



# BOLETIN OFICIAL DE LA REGION DE MURCIA

Depósito legal: MU-395/1982

Suplemento núm. 7 del «B.O.R.M.» núm. 301 de 31-12-2002

Franqueo concertado número 29/5

## S U M A R I O

Pág.

### I. Comunidad Autónoma

#### 3. Otras disposiciones

##### **Consejería de Economía y Hacienda**

- 2 13117 Orden de 19 de diciembre de 2002 de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se aprueban los precios medios en el mercado de determinados inmuebles urbanos y rústicos radicados en la Región de Murcia para el 2003, a los efectos que se indican.

**ORDEN DE 19 DE DICIEMBRE DE 2002 DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y  
HACIENDA, POR LA QUE SE APRUEBAN LOS PRECIOS MEDIOS EN EL MERCADO  
DE DETERMINADOS INMUEBLES URBANOS Y RÚSTICOS RADICADOS  
EN LA REGIÓN DE MURCIA PARA EL 2003**

# I. Comunidad Autónoma

## 3. Otras disposiciones

### Consejería de Economía y Hacienda

#### **13117 Orden de 19 de diciembre de 2002 de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se aprueban los precios medios en el mercado de determinados inmuebles urbanos y rústicos radicados en la Región de Murcia para el 2003, a los efectos que se indican.**

El artículo 25 de la Ley 1/1998, de 26 de febrero, de Derechos y Garantías de los Contribuyentes, dispone que cada Administración tributaria informará, a solicitud del interesado, y a los efectos de los tributos cuya gestión le corresponda, sobre el valor de los bienes inmuebles que, situados en el territorio de su competencia, vayan a ser objeto de adquisición o de transmisión.

La Consejería de Economía y Hacienda, y concretamente la Dirección General de Tributos, tiene atribuida, conforme al artículo 35 del Decreto 33/2001, de 27 de abril, que aprueba la estructura orgánica de la citada Consejería, la competencia en la gestión de, entre otros, los Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y sobre Sucesiones y Donaciones, en los términos establecidos por la normativa reguladora de la cesión de tributos de la Región de Murcia.

Los precios medios que se aprueban en la presente Orden tienen su origen en los estudios técnicos de mercado realizados por la Dirección General de Tributos, sobre los bienes inmuebles radicados en la Región de Murcia, y conforme a la metodología y tamaño muestral, recogidos en la Orden de 9 de diciembre de 1999 de la Consejería de Economía y Hacienda, por la que se aprueban los precios medios en el mercado de determinados inmuebles urbanos y rústicos radicados en la Región de Murcia para el 2000, publicada en el BORM de 29/12/1999, suplemento n.5.

Los precios medios unitarios incorporados a la presente Orden y con efectos para el ejercicio 2003 incorporan, sobre la base de los anteriormente publicados en la Orden de 15 de noviembre de 2001 de la Consejería de Economía y Hacienda para el año 2002 (BORM de 15/12/2001, suplemento n.3), una actualización derivada de la realización de nuevos estudios de mercado por el citado Centro Directivo, basado en más de 7.000 testigos realizados por una empresa del máximo prestigio en el ámbito de las tasaciones inmobiliarias para los inmuebles de naturaleza urbana, y más de 6.000 testigos procedentes de datos recabados por los Servicios Técnicos de la Dirección General de Tributos, para inmuebles de naturaleza rústica. Ello ha permitido tanto la corrección de los precios medios de mercado de las distintas zonas de valoración, como la obtención de nuevos coeficientes de depreciación temporal, ajustados a los criterios aplicados en la normativa de tasaciones hipotecarias.

También se ha considerado oportuno, a la vista de la evolución del mercado inmobiliario, incrementar de forma notable el límite cuantitativo para la aplicación de los precios medios de mercado de los bienes de naturaleza urbana, pasando de los 150.253 € (25 millones de pesetas), a los 240.404 € (40 millones de pesetas), para los bienes de naturaleza urbana, y pasando de 90.151 € (15 millones de pesetas) a 150.253 € (25 millones de pesetas) para los bienes de naturaleza rústica, mucho más acordes con la actual tendencia del mercado. De esta forma, muchos más inmuebles pueden determinar su valor individualizado mediante este procedimiento.

Por lo demás, se mantienen las mismas razones para hacer públicos los precios medios para el 2003 que las acreditadas en la precitada Orden de 29 de diciembre de 1999:

- Facilitar la aplicación directa del derecho de los contribuyentes a conocer la valoración que la Administración atribuye a los bienes que se vayan a adquirir o transmitir, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 1/1998.

- Disponer de un criterio valorativo común y homogéneo en todo el territorio de la Región de Murcia y a efectos exclusivamente de aplicación de los tributos cedidos

- Servir como medio de comprobación de valores en los Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, y de Sucesiones y Donaciones, para todos los bienes susceptibles de aplicarlos, según las Instrucciones contenidas en el Anexo I de la presente Orden, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 52.1. b) de la Ley 230/1963, de 28 de diciembre, General Tributaria.

En su virtud, y de conformidad con las facultades atribuidas por los artículos 49 y 58.3 de la Ley 1/1988 de 7 de enero, del Presidente, del Consejo de Gobierno y de la Administración de la Comunidad Autónoma de Murcia, en relación con las funciones atribuidas a esta Consejería por los Decretos, 16/1999 de 13 de julio de reorganización de la Administración regional, 55/1999 de 20 de julio por el que se establecen los órganos directivos de la Consejería de Economía y Hacienda y 33/2001 de 27 de abril de estructura de la Consejería de Economía y Hacienda,

#### **DISPONGO**

##### **Primero.- Bienes inmuebles urbanos.**

**1.** Se aprueban los precios medios en el mercado, relativos al ejercicio 2003, de los bienes inmuebles de naturaleza urbana, así como las instrucciones para su aplicación recogidos en el Anexo 1 de esta Resolución. Dichos valores no se aplicarán a los bienes que son objeto de exclusión expresa en dichas tablas.

**2.** A los efectos previstos en el artículo 25 de la Ley 1/1998 de 26 de febrero, de Derechos y Garantías de los Contribuyentes, los interesados en conocer el valor que la Administración tributaria asigna a los bienes urbanos objeto de transmisión o adquisición podrán calcular el valor de los inmuebles en la forma establecida en el Anexo 1, conforme a las circunstancias, instrucciones y coeficientes que en él se establecen.

3. Los valores así obtenidos podrán consignarse en las declaraciones y autoliquidaciones tributarias por los impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y sobre Sucesiones y Donaciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el punto siguiente.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 3 anterior y de conformidad con lo establecido en el artículo 91.3 del Reglamento del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados aprobado por Real Decreto 828/1995, de 29 de mayo y en el artículo 40.3 del Reglamento del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones aprobado por Real Decreto 1629/1991, de 8 de noviembre, el valor del bien, obtenido por aplicación de los precios medios del Anexo 1, se considera en todo caso como mínimo, prevaleciendo cualquier otro valor superior declarado por el contribuyente. Éste no podrá fundar en los resultados de las tablas del Anexo 1 ninguna pretensión para promover la devolución de ingresos indebidos. Por tanto, si en el documento o contrato que de soporte material al acto o negocio jurídico productor del hecho imponible se consigna un valor o precio superior al que resulte de la aplicación de las tablas del citado anexo, dicho valor o precio constituirá la base imponible del impuesto.

#### **Segundo.- Bienes inmuebles rústicos.**

1. Se aprueban los precios medios en el mercado, relativos al ejercicio 2003, de los bienes inmuebles de naturaleza rústica, así como las instrucciones para su aplicación recogidos en el Anexo 2 de esta Resolución. Dichos valores no se aplicarán a los bienes que son objeto de exclusión expresa en citadas tablas.

2. A los efectos previstos en el artículo 25 de la Ley 1/1998 de 26 de febrero, de Derechos y Garantías de los Contribuyentes, los interesados en conocer el valor que la Administración tributaria asigna a los bienes rústicos objeto de transmisión o adquisición podrán calcular el valor de los inmuebles en la forma establecida en el Anexo 2, conforme a las circunstancias, infraestructuras, tipo de riego y cultivo e instrucciones que en él se establecen.

3. Los valores así obtenidos podrán consignarse en las declaraciones y autoliquidaciones tributarias por los impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y sobre Sucesiones y Donaciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el punto siguiente.

4. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 3 anterior y de conformidad con lo establecido en el artículo 91.3 del Reglamento del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados aprobado por Real Decreto 828/1995, de 29 de mayo y en el artículo 40.3 del Reglamento del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones aprobado por Real Decreto 1.629/1991, de 8 de noviembre, el valor del bien, obtenido por aplicación de los precios medios del Anexo 2, se considera en todo caso como mínimo, prevaleciendo cualquier otro valor superior declarado por el contribuyente. Éste no podrá fundar en los resultados de las tablas del Anexo 2 ninguna pretensión para promover la devolución de ingresos indebidos. Por tanto, si en el documento o contrato que de soporte material al acto o negocio jurídico productor

del hecho imponible se consigna un valor o precio superior al que resulte de la aplicación de las tablas del citado anexo, dicho valor o precio constituirá la base imponible del impuesto.

#### **Tercero.- Utilización de los Precios Medios de Mercado a efecto de valoraciones tributarias.**

De conformidad con lo establecido en los artículos 46.2 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1993 y en el artículo 18.1 de la Ley 29/1987 del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, en la gestión de los citados impuestos que sean competencia de la Dirección General de Tributos y sin perjuicio de la utilización, cuando proceda, de los demás medios de comprobación de valores autorizados por el artículo 52 de la Ley General Tributaria, y en la Ley de Medidas Tributarias en materia de Tributos Cedidos y Tasas Regionales de la Región de Murcia para el año 2003, los precios medios de venta en el mercado que se aprueban en esta Orden serán utilizables, para los bienes no excluidos expresamente en las tablas, por los Servicios gestores y Oficinas Liquidadoras como medio de comprobación de valores establecido en el artículo 52.1.b) de dicho texto legal.

#### **Cuarto.- Condiciones de aplicación.**

Los precios de cada bien inmueble en particular, resultantes de la aplicación de las tablas incluidas en los Anexos 1 y 2, conforme al método en ellas establecido, están referidos al supuesto del pleno dominio de los bienes, debiendo ajustarse aquéllos a la participación o al derecho real que se adquiera o transmita.

#### **Quinto.- Individualización del valor de los bienes inmuebles.**

El método técnico para la determinación del valor individualizado de los bienes inmuebles, tanto de naturaleza urbana como rústica, será el descrito en los Anexos I y II de la presente Orden.

#### **Sexto.- Publicación del método técnico de obtención de los Precios Medios de Mercado**

La Dirección General de Tributos publicará el método técnico utilizado para la obtención de los presentes Precios Medios de Mercado, a fin de su general conocimiento.

#### **Septimo.- Entrada en vigor.**

La presente Orden entrará en vigor el día 1 de enero del 2003 y será de aplicación a las operaciones realizadas sobre inmuebles no excluidos expresamente, sujetas a los Impuestos referidos en la misma.

Murcia, 19 de diciembre de 2002.—El Consejero de Economía y Hacienda, **Juan Bernal Roldán**.

Anexo 1. Instrucciones y precios medios de mercado de Bienes Urbanos 2003.

Anexo 2. Instrucciones y precios medios de mercado de Bienes Rústicos 2003.

### **Anexo 1. Instrucciones y precios medios de mercado de Bienes Urbanos 2003**

#### **Información e instrucciones sobre aplicación de las tablas**

Desde el año 1997 hasta 1999 se dieron a conocer a los obligados tributarios de los Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y de Sucesiones y Donaciones, tanto a través de las Oficinas de información al contribuyente de la Dirección General de Tributos como indirectamente por medio de los profesionales relacionados con la gestión de estos impuestos (Notarios, Registradores, Asesores fiscales, Abogados, Gestores, etc. ), los llamados valores mínimos de referencia de los bienes inmuebles urbanos, tipología de viviendas, trasteros y garajes cuyo valor venía determinado en función del valor por metro cuadrado construido en el caso de las viviendas y trasteros, y a un valor total, expresado en pesetas por plaza para los garajes, valores a los que podían acogerse voluntariamente los sujetos pasivos de los impuestos mencionados, consignándolos en sus declaraciones tributarias.

Esta medida, implantada por la Administración Regional resultó plenamente afirmada por la Ley 1/1998 de 26 de febrero, de Derechos y Garantías del Contribuyente, aprobada en aras de una mayor seguridad jurídica del obligado tributario, que establece en su artículo 25 el derecho de los contribuyentes a conocer el valor que la Administración asigna, a efectos tributarios, a los bienes inmuebles que vayan a ser objeto de transmisión o adquisición.

Aquellos valores mínimos de referencia se configuraron para el ejercicio 2000 como precios medios de mercado, aprobados mediante Orden de 9 de diciembre de 1999 (B.O.R.M. 29/12/1999, suplemento 5), con los efectos y alcance establecidos en su parte dispositiva.

Los valores resultantes procedían de un amplio estudio de mercado de bienes urbanos de toda la Región de Murcia, realizado por una empresa especializada en la materia, conforme a la metodología descrita en el Anexo 3 de dicha Orden y que permitió obtener zonas homogéneas de valoración, ubicando a tal efecto cada calle del municipio en una zona determinada, y asignándole un valor básico en función de la tipología del bien inmueble.

Los precios medios en el mercado consignados para el 2003, tienen la misma base técnica y documental, se conservan las mismas zonas homogéneas de valoración y la determinación de los diferentes precios de mercado se han obtenido, además de bases de datos propias derivadas de los precios consignados en sus declaraciones tributarias por los contribuyentes, de una amplia muestra de testigos realizados por empresa de Tasación Inmobiliaria inscrita en el Banco de España, habiéndose corregido los precios unitarios por metro cuadrado construido en función de los datos ofrecidos por la evolución del mercado inmobiliario y puestos de

manifiesto y deducidos de las citadas bases de datos. Se ha modificado igualmente la tabla de depreciación por antigüedad, ajustándola a los criterios aplicados en la normativa de tasaciones hipotecarias.

Los valores consignados en las Tablas se refieren a valor unitario de cada m<sup>2</sup> construido, referido a valor nuevo. Por ello, para determinar el valor de un inmueble es preciso multiplicar esos valores unitarios por m<sup>2</sup> por la superficie total construida del inmueble y por el coeficiente corrector en función de la antigüedad del mismo.

**IMPORTANTE:** Conforme a lo establecido en el artículo 91.3 del Real Decreto 828/1995 que aprueba el Reglamento del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, y 40.3 del Real Decreto 1.629/1991, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, el valor determinado conforme a las presentes Tablas tiene el carácter de precio medio de mercado, considerándose como mínimo y prevaleciendo cualquier otro valor superior declarado por el contribuyente que no podrá fundar en las presente tablas ninguna pretensión para promover la devolución de ingresos indebidos. Por tanto, si en el documento o contrato que de soporte material al acto o negocio jurídico productor del hecho imponible se consigna un valor o precio superior al que resulte de la aplicación de la presente, dicho valor o precio constituirá la base imponible del impuesto.

#### **A. MODO DE UTILIZACIÓN DE LAS TABLAS QUE SE INSERTAN A CONTINUACIÓN**

##### **1. Ubicación del inmueble urbano. Municipio y calle.**

La denominación de las calles en cada municipio procede de la nomenclatura oficial del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria, por lo que su descripción coincidirá con el que figura en el recibo del impuesto sobre bienes inmuebles (I.B.I.). Ello facilita la localización del inmueble en las tablas e integra el dato con la obligación de facilitar la referencia catastral en las declaraciones tributarias.

En cada municipio se consultará la vía pública donde está situado el bien inmueble cuyo valor se pretende verificar.

##### **2. Determinación de la tipología del inmueble**

La clasificación en tipologías se hará conforme a la normativa reguladora del Catastro de Inmuebles Urbanos, sirviendo de referencia la siguiente a efectos de la aplicación de las tablas:

###### **A) Vivienda aislada o pareada:**

Viviendas de construcción moderna<sup>1</sup> unifamiliares en parcelas individuales aisladas o colindantes entre sí por una fachada de la vivienda. Es de aplicación a las construcciones de este tipo realizadas en los últimos 40 años y conocidas popularmente como chalets, dúplex, villa, etc... Se caracterizan por estar ubicadas en parcelas independientes, con la construcción situada en el centro de la parcela o en un lateral de la misma, pudiendo ser colindante la vivienda con otra vecina. Las viviendas de esta tipología tienen libres y al exterior tres o cuatro fachadas.

*Distribución de superficies.-* Para la aplicación de las tablas es preciso descomponer del total de superficies construidas y de parcela, las siguientes específicas:

- *Total superficie construida destinada al uso como vivienda* (incluye terrazas, dormitorios, buhardillas, salones, baños, cocina, estudios, almacén o despensa, bodega y en general cualquier dependencia de la vivienda que haya sido objeto de división interior con tabiques, ventanas, puertas, etc...).

- *Total superficie construida para uso como Sótanos, Garajes y Trasteros diáfanos.*

- *Total superficie de la parcela que no esté construida.* Se refiere a la parte de la parcela que no está ocupada por la planta de la vivienda. Así se computará en este apartado la diferencia entre la superficie total de la parcela y la planta de la vivienda, con independencia de que esté ajardinada, ocupada por equipamiento deportivo, piscina, caminos de acceso a la vivienda, etc

#### B) Viviendas en hilera:

Viviendas de construcción moderna de uso unifamiliar que por su construcción se hallan adosadas con otras viviendas vecinas por dos límites laterales. Pueden tener una o varias plantas, con o sin parcela privativa y con o sin parcela comunitaria de uso colectivo para todos los vecinos. (Conocidos como Chalets adosados o dúplex adosados).

*Distribución de superficies.-* Para la aplicación de las tablas es preciso descomponer del total de superficies construidas y de parcela, las siguientes específicas:

- *Total superficie construida destinada al uso como vivienda* (incluye terrazas, dormitorios, buhardillas, salones, baños, cocina, estudios, almacén o despensa, bodega y en general cualquier dependencia de la vivienda que haya sido objeto de división interior con tabiques, ventanas, puertas, etc...).

- *Total superficie construida para uso como Sótanos, Garajes y Trasteros DIÁFANOS.*

- *Total superficie de la parcela Que No Está Construida.* Se refiere a la parte de la parcela que no está ocupada por la planta de la vivienda. Así se computará en este apartado la diferencia entre la superficie total de la parcela y la planta de la vivienda, con independencia de que esté ajardinada, ocupada por equipamiento deportivo, piscina, caminos de acceso a la vivienda, etc

#### C) Viviendas en bloque abierto:

Viviendas situadas en edificios destinados total o parcialmente a viviendas, construidas en altura, estén o no divididas horizontalmente y que no constituyan manzana cerrada, es decir que ninguna de las habitaciones o dependencias de la vivienda dan a patios interiores cerrados por sus cuatro lados. El edificio en el que se ubican tiene una entrada única y común, escaleras comunes y ascensores o elevadores comunes a todas las viviendas a las que se accede desde rellanos o

descansillos o pasillos de uso común para todo el edificio. Pueden tener anexos como trasteros situados en la cubierta del edificio o en el sótano.

Generalmente están situadas en edificios con dos o más fachadas a calles o plazas.

Las tablas distinguen entre edificios con y sin ascensor.

#### D) Viviendas en manzana cerrada:

Viviendas situadas en edificios destinados total o parcialmente a viviendas que ocupan o forman parte de una manzana completa. Generalmente en edificios con una o dos fachadas a calles o plazas, teniendo la vivienda alguna dependencia dando a patios interiores y patios de luces cerrado en todo su perímetro. El edificio en el que se ubican tiene una entrada única y común, escaleras comunes y ascensores o elevadores comunes a todas las viviendas a las que se accede desde rellanos o descansillos o pasillos de uso común para todo el edificio. Pueden tener anexos como trasteros situados en la cubierta del edificio o en el sótano.

Las tablas distinguen entre edificios con y sin ascensor.

#### E) Trasteros:

Zonas anejas a las viviendas, diáfanas, situadas en terrazas de edificios o en sótanos o en semisótanos, constituyan o no finca registral independiente. Son trasteros a estos efectos, los espacios de dimensiones reducidas (generalmente inferiores a 10 m<sup>2</sup>, sin divisiones interiores, sin ventanas ni huecos al exterior, excepto la puerta de acceso y que están destinados preferentemente a la guarda de utensilios o enseres de uso doméstico.

#### F) Garajes y aparcamientos:

Zonas anejas a las viviendas, situadas en sótanos o plantas bajas, dedicadas exclusivamente a aparcamiento de vehículos, constituyan o no finca registral independiente. Son garajes y aparcamientos los espacios diáfanos en sótanos o bajos, marcados con líneas horizontales, aptos para la entrada y estancia de vehículos, dotados de un acceso común a todos los usuarios y de zonas de maniobra y paso. Igualmente cuando se trata de espacio cerrado con igual destino aunque tenga entrada individual a dicho espacio. No se incluyen los espacios inicialmente destinados al estacionamiento de vehículos cuando el uso a que se destinen sea el de realización actividades comerciales o industriales.

#### G) Viviendas de construcción tradicional:

Se refiere a viviendas situadas en calles de poblaciones y localidades o situadas en las afueras de una población o en el diseminado, cuya característica es haber sido construida con elementos constructivos tradicionales (cimientos de piedra, paredes de mampostería, piedra, ladrillos o adobe, unidos con argamasa de cal, cemento o yeso y sin utilizar estructuras de hormigón armado con hierro) ubicadas generalmente en zonas o localidades rurales y que, por sus propias características fueron



construidas hace más de 40 años. Por oposición con la vivienda de construcción moderna, las viviendas de construcción tradicional suelen estar construidas en planta baja con acceso directo a la calle o plaza, pudiendo tener una planta alta o cámara, así como patios interiores y espacios destinados a cobertizos, cuadras, pajares o cocheras. La cubierta suele ser plana o inclinada con teja de cañón, soportada con vigas de madera, bajo mallazo de cañizo y la carpintería original es de madera o hierro. Su prototipo suele ser la típica casa tradicional murciana que originariamente servía de vivienda y guarda de animales de labor o aperos de labranza.

Las tablas distinguen las siguientes superficies en las que pueden dividirse estas viviendas de construcción tradicional:

- Superficie construida CUBIERTA destinada a vivienda.
- Superficie construida DESCUBIERTA (patios interiores)
- Superficie construida CUBIERTA destinada a ser utilizada como cuadra, tenada, almacén, etc... siempre que efectivamente no esté acondicionada para ser utilizada como vivienda.

### 3. Determinación de la superficie construida.

Los precios unitarios contenidos en las Tablas se refiere a superficies construidas, tomando como tal la consignada expresamente en la Escritura Pública o Documento que contenga el hecho imponible.

Aclaraciones en relación con la superficie construida:

a.- En vivienda colectiva (tanto en bloque abierto como en manzana cerrada) la superficie construida incluirá el porcentaje que corresponda de elementos comunes.

b.- En vivienda unifamiliar, (tanto aislada como en hilera), se computarán como superficies construidas:

- La destinada a vivienda, incluyendo buhardillas, terrazas cubiertas y demás espacios que no tengan la consideración de sótanos diáfanos no susceptibles de ser usados como vivienda.

- La destinada a garaje, trastero o almacén diáfano, siempre que se encuentre cerrada y cubierta y efectivamente no sea utilizado como dormitorio, salón, cocina o dependencias de uso habitual como vivienda.

- La superficie de parcela no construida, determinándose por la diferencia entre la superficie total de la parcela, excluida la parte que ocupa la planta de vivienda o almacén o aparcamiento. Incluye la parte de parcela sobre la que se sitúen piscinas, pistas deportivas, jardines o huertos.

c.- Las plazas de garaje se computarán de forma independiente, sin que sea preciso determinar su superficie. En las tablas se recoge su valor global en euros.

d.- Superficie útil.- En los supuestos de venir consignada en la Escritura únicamente en términos de superficie útil, la superficie construida se obtendrá multiplicando la útil por los siguientes coeficientes:

Viviendas en general: Superficie útil x 1,20

Resto de inmuebles (trasteros, garajes): Superficie útil x 1,10

### 4. Fijación del precio medio de mercado

Forma de hallar el valor unitario por m<sup>2</sup> construido. Situados en la tabla del municipio correspondiente y en la calle<sup>2</sup> de situación del inmueble, se busca la coordenada con la columna donde figura la definición del bien y su código de tipología. El punto de intersección nos dará el valor por metro cuadrado construido, o en el caso de las plazas de garaje el valor total de ella.

Determinación del valor a nuevo sin corregir por el coeficiente de antigüedad.- Multiplicando la superficie construida por el valor unitario correspondiente, según tipología, del metro cuadrado se obtendrá el valor a nuevo del bien.

Corrección por el coeficiente de antigüedad.- El valor a nuevo anterior debe corregirse por el coeficiente de antigüedad en función del número de años de antigüedad de la construcción, y el resultado nos ofrecerá el valor mínimo actualizado a la fecha de devengo del Impuesto.

Se asigna una depreciación del 1 % por año completo de antigüedad, con un máximo de 50 años, de manera que el coeficiente se obtiene de deducir de la unidad el número de años de antigüedad del inmueble dividido por 100

$$\text{Coeficiente de antigüedad} = (1 - n^{\circ} \text{ años}/100)$$

Y por consiguiente el Valor actualizado = Valor a nuevo x Coeficiente de antigüedad

Los coeficientes de antigüedad aplicables son:

<u>Antigüedad</u>	<u>Coeficiente de antigüedad</u>
Menos de 1 año	1.00
Más de 1 y menos de 2 años	0.99
Más de 2 y menos de 3 años	0.98
Más de 3 y menos de 4 años	0.97
Más de 4 y menos de 5 años	0.96
Más de 5 y menos de 6 años	0.95
Más de 6 y menos de 7 años	0.94
Más de 7 y menos de 8 años	0.93
Más de 8 y menos de 9 años	0.92
Más de 9 y menos de 10 años	0.91
Más de 10 y menos de 11 años	0.90
Más de 11 y menos de 12 años	0.89
Más de 12 y menos de 13 años	0.88
Más de 13 y menos de 14 años	0.87
Más de 14 y menos de 15 años	0.86
Más de 15 y menos de 16 años	0.85
Más de 16 y menos de 17 años	0.84
Más de 17 y menos de 18 años	0.83

<u>Antigüedad</u>	<u>Coefficiente de antigüedad</u>
Más de 18 y menos de 19 años	0.82
Más de 19 y menos de 20 años	0.81
Más de 20 y menos de 21 años	0.80
Más de 21 y menos de 22 años	0.79
Más de 22 y menos de 23 años	0.78
Más de 23 y menos de 24 años	0.77
Más de 24 y menos de 25 años	0.76
Más de 25 y menos de 26 años	0.75
Más de 26 y menos de 27 años	0.74
Más de 27 y menos de 28 años	0.73
Más de 28 y menos de 29 años	0.72
Más de 29 y menos de 30 años	0.71
Más de 30 y menos de 31 años	0.70
Más de 31 y menos de 32 años	0.69
Más de 32 y menos de 33 años	0.68
Más de 33 y menos de 34 años	0.67
Más de 34 y menos de 35 años	0.66
Más de 35 y menos de 36 años	0.65
Más de 36 y menos de 37 años	0.64
Más de 37 y menos de 38 años	0.63
Más de 38 y menos de 39 años	0.62
Más de 39 y menos de 40 años	0.61
Más de 40 y menos de 41 años	0.60
Más de 41 y menos de 42 años	0.59
Más de 42 y menos de 43 años	0.58
Más de 43 y menos de 44 años	0.57
Más de 44 y menos de 45 años	0.56
Más de 45 y menos de 46 años	0.55
Más de 46 y menos de 47 años	0.54
Más de 47 y menos de 48 años	0.53
Más de 48 y menos de 49 años	0.52
Más de 49 y menos de 50 años	0.51
Más de 50 años	0.50

NOTA: Los años de antigüedad se computarán desde el año de la construcción hasta el año de devengo del impuesto, computándolos por años completos.

IMPORTANTE: El coeficiente de antigüedad no será aplicable a las superficies de parcelas no construidas. En este caso el coeficiente será siempre 1.

NOTA: Los años de antigüedad se computarán desde el año de la construcción hasta el año de devengo del impuesto, computándolos por años completos.

El valor así determinado tiene el carácter de precio medio de mercado para el inmueble en condiciones normales de mercado y en estado de uso y conservación normales. Este importe tendrá la consideración de mínimo, prevaleciendo cualquier mayor valor que se pueda declarar por el contribuyente.

#### B.- UTILIZACIÓN Y ACOGIMIENTO POR EL CONTRIBUYENTE AL SISTEMA DE PRECIOS MEDIOS EN EL MERCADO

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 1/1998 de Derechos y Garantías de los Contribuyentes, éstos pueden determinar el valor que la Administración asigna a los inmuebles no excluidos expresamente conforme a las presentes Tablas. Los efectos para el contribuyente serán los siguientes:

1.- Sistema Voluntario.- El sistema de precios medios en el mercado es VOLUNTARIO pudiendo acogerse los sujetos pasivos por los Impuestos de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y de Sucesiones y Donaciones, respecto a los bienes inmuebles sujetos a los mismos.

El sistema establecido en esta Resolución refleja los criterios que la Administración tributaria utilizará para seleccionar en función de los valores declarados, los expedientes a revisar. Éstos serán todos aquéllos cuyo valor declarado sea inferior al resultante de aplicar las presentes tablas.

Como garantía para los contribuyentes si todos los elementos físicos declarados por el contribuyente (superficie construida, ubicación y antigüedad), descriptivos del inmueble son correctos y la determinación del valor hace conforme a la presente Resolución, la administración regional aceptará tales valores y no incoará expediente de comprobación del valor declarado.

2.- Prevalencia del mayor valor.- Si en el Documento o Escritura Pública, el valor declarado o el Valor Catastral fuese mayor que el obtenido por el sistema de precios medios, el Valor a consignar será el correspondiente al mayor de esos valores.

3.- Viviendas e inmuebles de Protección Oficial.- En el caso de Viviendas, no descalificadas, acogidas a algún régimen de Protección Oficial por la Administración que les sea de aplicación en el momento de devengo del impuesto y que implique precios máximos de venta autorizados administrativamente, el valor obtenido de las presentes Tablas no podrá ser superior al precio máximo oficial de venta de las mismas. En caso de que el valor resultante fuese superior se reducirá hasta el precio máximo fijado por la Administración.

4.- Comprobación del Valor Declarado.- Si el valor declarado fuese menor al resultante de aplicar el sistema de precios medios el contribuyente no se acogiese expresamente a esta modalidad, la Administración comprobará el valor declarado conforme a las normas reguladoras de los Impuestos respectivos y a lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley General Tributaria, considerando de forma individualizada los parámetros de: situación, zona, calle, tipología de la construcción, superficie construida y año de la construcción que afectan a la finca transmitida y girando en su caso las liquidaciones que procedan y sin perjuicio de los recursos y reclamaciones que procedan, incluida la Tasación Pericial Contradictoria.



5.- Bienes excluidos expresamente de las tablas.- no se podrá aplicar este sistema a los siguientes bienes inmuebles urbanos:

- a) Bienes inmuebles urbanos situados fuera de la Región de Murcia.
  - b) Solares y terrenos sin edificar, cualquiera que sea su clasificación urbanística.
  - c) Edificaciones en estado de ruina para demoler o para rehabilitar.
  - d) Edificios, instalaciones o locales de uso comercial, industrial, para oficinas, deportivo, para espectáculos, ocio y hostelería, sanidad y beneficencia, culturales y religiosos o edificaciones singulares de carácter histórico o artístico.
  - e) Viviendas unifamiliares aisladas en parcelas individuales urbanas, cuya superficie total de la parcela exceda de 300 metros cuadrados.
  - d) Cualesquiera otros bienes inmuebles, incluidas viviendas, cuyo valor resultante de aplicar el sistema de precios medios sea superior a 240.404'84 euros.
- Los supuestos excluidos del sistema serán objeto de valoración conforme a las

normas de aplicación de los respectivos impuestos. El contribuyente puede solicitar de la Dirección General de Tributos una prevaloración pericial para tales inmuebles excluidos, con los efectos y alcance del artículo 25 de la Ley 1/1998 de Derechos y Garantías de los Contribuyentes.

---

1 Se entiende por construcción moderna aquella basada en una estructura de hormigón, metal u otro elemento constructivo que constituye un conjunto rígido cerrado con tabiques y paramentos verticales de ladrillo, piedra, madera o cristal. Como referencia temporal se entienden que son construcciones de este tipo las realizadas en los últimos cuarenta años.

2 La nomenclatura de las calles es la misma que figura a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles en el recibo anual.

														CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS			
														Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido			
016 CARTAGENA 2003														VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD			
														INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)	
														Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122	
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuartos, tenadas, almacén, cocheras, etc...								
304	CL	ABADESA - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40								
304	CL	ABADIA - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40								
113	CL	ABENARABI - LOS DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20								
309	CL	ACACIAS - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60								
512	CL	ACEBUCHES - BO. CONCEPCION					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80								
306	CL	ACEITES VEGETALES					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60								
501	CL	ADARVE					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.786,00	410,40	41,04	205,20								
312	CL	ADEFAS - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
312	CL	ADORMIDERA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
315	CL	ADRIANO - TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00								
517	CL	AGUADORAS - SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80								
304	CL	AGUAMARINA - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40								
405	CT	AGUILERA - LOS BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00								
305	CL	AGUIRRE - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40								
405	CL	AIRE - LOS BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00								
301	CL	AIRE (CASCO ANTIGUO)					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,35	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40								
306	CL	ALAVA-BDA. CUATRO SANTOS					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60								
305	CL	ALBACETE - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40								
512	CL	ALBAIDA - BO. CONCEPCION					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80								
308	CL	ALBARRACIN - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60								
313	CM	ALBERGUE, DEL-LOS DOLORES					763,75	702,65	306,53	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	255,44	6.386,00	488,80	48,88	244,40								
517	CL	ALBURQUERQUE-SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80								
308	CL	ALCALA GALIANO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60								
310	CL	ALCALDE ALBERTO COLAO-V. CARID					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
201	CL	ALCALDE AMANCIO MUÑOZ					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20								
310	PR	ALCALDE AMANCIO MUÑOZ					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,35	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40								
301	CL	ALCALDE ANGEL MORENO					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE BARTOLOME SPOTORNO					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE BLANCA VIÑEGLAS-VICAR					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE CARLOS TAPIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE CARRION INGLÉS					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE CENDRA BADIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE CIRILO MOLINA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE CONESA BALANZA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE ESTANISZ ROLAND					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE GARCIA VASO					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE GUARDIA MIRO					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE JORQUERA MARTINEZ					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE LEANDRO MADRID					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE LEOPOLDO CANDIDO					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE MARTINEZ DE GALINSOGA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE MAS GILABERT					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE MORA RIPOLL					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE MUÑOZ CARMONA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE MUÑOZ DELGADO					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE ROIG RUIZ					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE SANCHEZ ARIAS					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE SANCHEZ JORQUERA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE SERRAT ANDREU					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE VALENTIN ARRONI-VICAR					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
310	CL	ALCALDE VIDAL CACERES					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20								
201	CL	ALCALDE ZAMORA					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20								
308	CL	ALCANIZ - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60								
201	PZ	ALCOLEA					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20								
349	CL	ALESSANDRIA-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	7.983,00	705,60	70,56	352,80								
213	CL	ALFAMBRA - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60								
304	CL	ALFONSO VI - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40								
302	CL	ALFONSO X EL SABIO					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80								
101	PS	ALFONSO XIII(MUELLE)					976,25	898,15	421,49	93,72	820,05	697,04	781,00	663,85	351												

										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
										INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA a cuadros, tenadas, interiores (euros/m2)	Superficie CUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)		
302	CL	ALHAMBRA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
308	CL	ALHUCEMAS - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
409	CL	ALIAGA					590,00	562,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
211	PZ	ALICANTE					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40			
305	CL	ALICANTE - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
417	CR	ALICANTE - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
501	CL	ALJIBE					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
308	CL	ALMANSA - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
213	CL	ALMAZARA - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
401	CJ	ALMENDRO					730,00	671,60	391,82	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	326,52	8.163,00	467,20	46,72	233,60			
305	CL	ALMERIA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
202	CL	ALMIRANTE BALDASANO					1.242,50	1.143,10	479,81	119,28	1.043,70	887,15	994,00	844,90	399,84	9.996,00	795,20	79,52	397,60			
301	PZ	ALMIRANTE BASTARRECHE					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,35	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40			
312	CL	ALMIRANTE ELIZALDE					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
407	CL	ALMUNIA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
405	CL	ALTO - LOS BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
501	CL	ALTO ( CASCO ANTIGUO )					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
304	CL	ALVAREZ FANEZ - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
214	CL	ALVAREZ ALONSO-DOLORES					778,75	716,45	387,38	74,76	654,15	556,03	623,00	529,55	239,48	5.987,00	498,40	49,84	249,20			
314	CL	AMADEO VIVES-LOS DOLORES					721,25	663,55	287,38	69,24	605,85	514,97	577,00	490,45	239,48	5.987,00	461,60	46,16	230,80			
407	CL	AMALIO JIMENO - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
304	CL	AMANECEER - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
312	CL	AMARILIS - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
204	CL	AMATISTA - SAN ANTONIO					823,75	757,85	344,88	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	287,40	7.185,00	527,20	52,72	263,60			
213	CL	AMAZONAS - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
211	AV	AMERICA					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40			
308	PZ	AMISTAD BARRIO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
412	CL	AMISTAD-BO. CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
304	CL	AMPARO, DEL - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
213	CL	AMPURIAS - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
217	CL	ANCHA - SANTA LUCIA					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40			
217	TR	ANCHA - SANTA LUCIA					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40			
417	CJ	ANCHA - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
302	CL	ANDALUCIA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
301	CL	ANDINO					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,35	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40			
408	CL	ANDRES MECA - B.PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
404	CL	ANDUJAR - SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
501	CL	ANGEL					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
201	CL	ANGEL BRUNA		1	2	6	916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	651,95	351,24	8.781,00	623,05	62,30	293,20			
202	CL	ANGEL BRUNA		3 fin	8 fin		1.242,50	1.143,10	479,81	119,28	1.043,70	887,15	994,00	844,90	399,84	9.996,00	795,20	79,52	397,60			
209	PR	ANGEL BRUNA - BO PERAL					687,50	632,50	325,73	66,00	577,50	490,88	550,00	467,50	271,44	6.786,00	440,00	44,00	220,00			
213	CL	ANGEL MORENO-LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
501	CL	ANTIGONES					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
502	PZ	ANTON MARTIN					958,75	882,05	459,84	92,04	805,35	684,55	767,00	651,95	383,20	9.580,00	613,60	61,36	306,80			
314	CL	ANTONIO CABEZON					721,25	663,55	287,38	69,24	605,85	514,97	577,00	490,45	239,48	5.987,00	461,60	46,16	230,80			
206	CL	ANTONIO OLIVER					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	651,95	351,24	8.781,00	623,05	62,30	293,20			
304	CL	ANTONIO RAMOS - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
512	CL	ANTONIO ROSIQUE - B.CONCEPCION					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
213	CL	ARABE - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
302	CL	ARAGON					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
308	CL	ARAGON - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
502	PZ	ARANJUEZ					958,75	882,05	459,84	92,04	805,35	684,55	767,00	651,95	383,20	9.580,00	613,60	61,36	306,80			
308	CL	ARAPILES - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20					

													CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
													Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003													VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
													INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
													Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod.113.121	Cod.010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...						
312	CR	ATALAYA - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
412	SU	ATALAYA - BO. CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
312	CL	ATALAYA-BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
213	CL	ATARAZANAS - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
304	CL	ATARDECER - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
302	CL	ATHENAS-BO.VIRGEN CARIDAD		1 fin			1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80						
310	CL	ATHENAS-BO.VIRGEN CARIDAD				2 fin	678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
412	CL	ATRIO IGLESIA-B. CONCEPCIO					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
501	CL	AURORA ( CASCO ANTIGUO )					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
501	PZ	AURORA ( CASCO ANTIGUO )					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
213	CL	AVE FENIX - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
308	CL	AVIADOR DURAN - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
308	CL	AVIADOR FRANCO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
315	CL	AVIENO - TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00						
306	CL	AVILA-BDA. CUATRO SANTOS					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60						
101	PZ	AYUNTAMIENTO					976,25	898,15	421,49	93,72	820,05	697,04	781,00	663,85	351,24	8.781,00	624,80	62,48	312,40						
312	CL	AZALEA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
312	CL	AZUCENA - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
409	CL	BABIECA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
206	CL	BADAJOZ-BDA. CUATRO SANTOS					916,25	842,95	383,18	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	319,32	7.983,00	586,40	58,64	293,20						
308	CL	BAILEN - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
501	CL	BALCONES AZULES					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
312	CL	BALCONES-BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
306	CL	BALÉARES - BDA. CUATRO SANTOS					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60						
213	CL	BALIBREA					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
302	CL	BALTASAR HIDALGO CISNEROS					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80						
313	CL	BANÑAS					763,75	702,65	306,53	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
308	CL	BARBASTRO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
408	CL	BARBERO - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
407	CL	BARBOLES - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
305	CL	BARCELONA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
417	CL	BARDIZA - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
517	CJ	BARDIZA - SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
349	PZ	BARI-PL. SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	7.983,00	705,60	70,56	352,80						
501	CL	BARRANCO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
312	CL	BARRANCO - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
305	CM	BARRIO PERAL					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
214	CL	BARTOLOME PEREZ CASAS-DOLORES					778,75	716,45	287,38	74,76	654,15	556,03	623,00	529,55	239,48	5.987,00	498,40	49,84	249,20						
307	CL	BASILIO CUITILLAS-BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
317	CT	BATEL, DEL					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
417	CL	BATERIA - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
401	CL	BAUTISTA ANTON					730,00	671,60	391,82	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	326,52	8.163,00	467,20	46,72	233,60						
501	CL	BEATAS					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
308	CL	BELCHITE - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
404	CL	BENITO GARCIA - SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00						
349	CL	BERGAMO-PL. SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	7.983,00	705,60	70,56	352,80						
308	CL	BERIZO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
407	CL	BLAYA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
507	TR	BLAYA - BO PERAL					520,00	478,40	305,86	49,92	436,80	371,28	416,00	353,60	254,88	6.372,00	332,80	33,28	166,40						
404	CL	BODEGAS - SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00						
401	CL	BODEGONES					730,00	671,60	391,82	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	326,52	8.163,00	467,20	46,72	233,60						
213	CL	BOGOTA - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
501	CL	BOLA					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
213	CL	BOLIVIA - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
349	CL	BOLONIA-PL. SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	7.983,00	705,60	70,56	352,80						
308	CL	BOQUERA - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
317	CL	BORDERAN - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
213	CL	BOSCAN Y GARCILASO-DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
304	CL	BOSQUE - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						

												CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
												Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003												VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
												INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
												Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod.113.121	Cod.010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...					
408	CL	BUEN RETIRO - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
304	CL	BUEN SUCESO - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
405	CL	BUENOS AIRES-LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €					
313	CL	BUENOS AIRES-LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
411	CL	BUÑOLA-PPL V. CARIDAD					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €					
206	CL	BURGOS-BDA CUATRO SANTOS					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €					
517	CL	BUZOS - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
401	CL	CABALLERO					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €					
417	CL	CABEZO DE LOS MOROS-STAL					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €					
517	SU	CABEZO PALOS-SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
213	CL	CABO CREUS - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
517	CL	CABO DE AGUAS					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
310	CL	CABRERA-VICAR		1	31		678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
311	CL	CABRERA-VICAR		33	fin	2	fin	678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
501	CL	CABRITO					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €					
205	CL	CACERES - LOS BARREROS					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
305	CL	CADIZ - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
307	CS	CAETE, DEL - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
317	CL	CALA CORTINA-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
409	CL	CALATAYUD - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
404	CL	CALDERON - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €					
213	CL	CALELLA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
412	CL	CALERA - BO. CONCEPCION					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €					
308	CM	CALERA, A LA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
404	CL	CALLAO CORTA - SAN ANTON					706,25 €	649,75 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €					
304	CL	CALLAO LARGA - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
417	CL	CALNEGRETE - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €					
315	CL	CALZADA ROMANA-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €					
312	CL	CAMELIAS - BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
213	CL	CAMPANA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
313	TR	CAMPANA - LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
517	CL	CAMPANA - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
417	CL	CAMPO, AL - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €					
305	CL	CAMPOAMOR - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
313	CL	CAMPOAMOR - LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
313	TR	CAMPOAMOR - LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
201	CL	CAMPOS					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €					
301	CL	CANALES					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €					
306	CL	CANARIAS - BDA CUATRO SANTOS					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €					
409	CL	CANFRANC - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
306	CL	CANIGO					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €					
113	PZ	CANOVAS CASTILLO - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €					
401	CL	CANTARERIAS					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €					
361	CR	CANTERAS - ROSALAR					1.017,50 €	936,10 €	459,84 €	97,88 €	854,70 €	726,50 €	814,00 €	691,90 €	383,20 €	9.580,00 €	651,20 €	65,12 €	325,60 €					
308	PZ	CANTHAL - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
308	CL	CAÑIZARES - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
301	CL	CAÑON					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €					
301	CL	CAPITANES RIPOLL		1	fin		788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €					
311	CL	CAPITANES RIPOLL				2	fin	678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
501	CL	CARAMEL					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €					
213	CL	CARDONA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
305	CL	CARIDAD - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
401	CL	CARIDAD (CASCO ANTIGUO )					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €					
307	CL	CARINENA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
201	CL	CARLOS III				2	44	916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €				
202	CL	CARLOS III		1	53		1.242,50 €																	



										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]		
										INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]			
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
401	CL	CARNECERIAS					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
308	CL	CAROLINAS - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
309	CL	CARRETERA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
405	CL	CARTAGENA - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
113	CL	CARTAGENA - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
302	CL	CARTAGENA DE INDIAS					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
209	CL	CARTAGENA INDIAS-BO PERAL					687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €			
512	CL	CARTHAGO-BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
408	CL	CASADO DE ALISAL-BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
312	CL	CASADO-BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
417	CL	CASAS CANDELA-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
417	CL	CASAS DE CANDELA-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
349	CL	CASERTA-PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
304	CL	CASINO - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
417	CL	CASINO - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
405	CL	CASPE - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
113	CL	CASTELLAR - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
213	CL	CASTELLFULLIT-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
101	PZ	CASTELLINI					976,25 €	898,15 €	421,49 €	93,72 €	820,05 €	697,04 €	781,00 €	663,85 €	351,24 €	8.781,00 €	624,80 €	62,48 €	312,40 €			
305	CL	CASTELLON - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
502	PZ	CASTILLA					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	651,95 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €			
213	CL	CASTILLA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
304	CL	CASTILLEJOS - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
113	AV	CASTILLITOS-LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
113	CL	CASTILLO BUEN AMOR-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
313	CL	CASTILLO CARAVACA-B.CONCEPCION					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
213	CL	CASTILLO DE LORCA					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
312	CL	CASTILLO DE MALPICA-B.CONCEPCI					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
213	CL	CASTILLO DE MONTEAGUDO					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	CASTILLO DE MULA					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
113	CL	CASTILLO DE PERIN-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
113	CL	CASTILLO MONTJUICH-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
307	CL	CASTILLO MONZON-BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
512	CL	CASTILLO ROCA-B.CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
113	CL	CASTILLO SANTA BARBARA-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
417	SU	CASTILLO-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
313	CL	CATA - LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
601	CJ	CATALANES					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
302	CL	CATALUÑA					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
349	CL	CATANIA-PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
314	CL	CELESTINO ROIG-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €			
404	CM	CEMENTERIO - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
306	CL	CERCA PREFUMO - BDA 4 SANTOS			31 fin		848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €			
309	CL	CERCA PREFUMO - BDA 4 SANTOS			1 29	2 fin	636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
304	CL	CERVANTES - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
213	CL	CERVANTES SAAVEDRA					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
315	CL	CESAR AUGUSTO-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,80 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €			
308	CL	CETRERIA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
304	CL	CIBELES - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
315	CL	CICERON - TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,80 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €			
310	CL	CINCO - BO.VIRGEN CARIDAD					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
401	CL	CIPRES					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
302	RD	CIUDAD DE LA UNION			1 fin		1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
311	RD	CIUDAD DE LA UNION				2 fin	678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
406	PZ	CIUDAD DE MULA					730,00 €	671,60 €	366,21 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	296,84 €	7.421,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
311	CL																					



										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS				
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido				
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD				
										INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO					EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod.113.121	Cod.010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122		
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA a cuadros, tenadas, etc...	Superficie CUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	Superficie CUBIERTA destinada a cocinas, cocheras, etc...				
407	TR	COLONIAS, LAS - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
401	CL	COMEDIAS					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €					
315	CL	CONSTANTINO-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €					
201	PZ	CUARTEL DEL REY					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €					
315	CL	DECIO - TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €					
101	CL	DEL SAN JUAN					976,25 €	898,15 €	421,49 €	93,72 €	820,05 €	697,04 €	781,00 €	663,85 €	351,24 €	8.781,00 €	624,80 €	62,48 €	312,40 €					
317	CL	DESTIERRO					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
315	CL	DIOCLECIANO - TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €					
206	CL	DOCTOR BARRAQUER					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €					
308	CL	DOCTOR CALANDRE-BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
302	PZ	DOCTOR CASIMIRO BONMATI					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €					
308	CL	DOCTOR FLEMING - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
501	SU	DOCTOR FLEMING ( CASCO ANTIGUO					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €					
306	CL	DOCTOR JIMENEZ DIAZ					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €					
213	CL	DOCTOR JOSE GLEZ.-DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
302	CL	DOCTOR LUIS CALANDRE					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €					
202	CL	DOCTOR MARANÓN					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €					
308	CL	DOCTOR SERRANO - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
501	CL	DOCTOR TAPIA MARTINEZ					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €					
306	CL	DOCTOR VALENCIANO					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €					
501	CL	DON GIL					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €					
501	CL	DON MATIAS					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €					
304	CL	DON QUIJOTE					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
401	CL	DON ROQUE					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €					
311	CL	DONANTES SANGRE					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
501	CL	DONCELLAS					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €					
317	CL	DOÑA CONSTANZA-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
204	CL	DOÑA ELVIRA - SAN ANTON					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
304	CL	DOÑA SOL - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
304	CL	DOÑA URRACA - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
408	CJ	DOS - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
304	CL	DOS - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €					
412	CL	DOS DE MAYO-BO.CONCEPCION					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €					
317	CL	DOS HERMANOS-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
311	CL	DOS-PPL.V.CARIDAD					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
417	CL	DRAGO - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €					
401	CL	DUQUE					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €					
202	CL	DUQUE SEVERIANO					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €					
512	CL	ECLA - BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €					
213	CL	ECUADOR - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
311	CL	EDUARDO MARQUINA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
213	CL	EMILIO GOMEZ					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €					
314	CL	EMILIO SERRANO-LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €					
415	CL	EMPERADOR HONORIO-TORRECIEGA					583,75 €	537,05 €	249,07 €	56,04 €	490,35 €	416,80 €	467,00 €	396,95 €	207,56 €	5.189,00 €	373,60 €	37,36 €	186,80 €					
113	CL	EMPERATRIZ - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €					
113	CL	ENCARNACION					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €					
314	CL	ENRIQUE BRU - LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €					
314	CL	ENRIQUE GRANADOS-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €					
302	CL	ENRIQUE MARTINEZ MUÑOZ					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €					
306	CL	ENRIQUE MARTINEZ MUÑOZ					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €					
314	CL	ENRIQUE NAVARRO-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €					
113	PZ	ENRIQUE TIERNO GALVÁN-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €					
307	CL	ENTRADA COLONIA-BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €					
317	CL	ERA ALTA - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					
317	CL	ERA BAJA - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €					

													CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
													Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003													VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
													INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
													Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...						
317	CM	ESCUELA - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
304	CL	ESMERALDA - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
304	CL	ESPADA COLADA - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
304	CL	ESPADA TIZONA - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
102	PZ	ESPAÑA					1.268,75 €	1.167,25 €	459,84 €	121,80 €	1.065,75 €	905,89 €	1.015,00 €	862,75 €	383,20 €	9.580,00 €	812,00 €	81,20 €	406,00 €						
302	CL	ESPAÑOLETO					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
501	CJ	ESPARTO, DEL					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
308	CL	ESPIN - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
308	CL	ESPINOSA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
406	CJ	ESPINOSA ( CASCO ANTIGUO )					730,00 €	671,60 €	356,21 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	296,84 €	7.421,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €						
317	CL	ESTANCO - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
411	CL	ESTE					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
301	CJ	ESTEREROS					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €						
305	CL	ESTORIL - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
315	CL	ESTRABON - TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	400,00 €	40,00 €	202,00 €						
404	CL	ESTRELLA - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €						
417	PZ	ESTRELLA - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
311	CL	ESTRELLA ALFA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
311	CL	ESTRELLA ALTAIR					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
311	CL	ESTRELLA SIRIO					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
302	CL	EXTREMADURA					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
502	CL	EZEQUIEL SOLANA					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	651,95 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €						
412	CL	FABRICA HIELO-B.CONCEPCION					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
411	CL	FABRICA, LA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
501	CL	FAL SACAPA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
501	CL	FALUA - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
317	CL	FALQUINETO					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
317	CL	FCO. JORQUERA-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
309	CL	FE, LA					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
314	CL	FEDERICO CHUECA-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
314	CL	FELIPE PEDRELL					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
302	CL	FELIX MARTI ALPERA	1	19	2	12	1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
306	CL	FELIX MARTI ALPERA	21 fin	14 fin			848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €						
411	CL	FENICIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
308	CL	FERNAN CABALLERO-B. PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
308	CL	FERNAN NUNEZ - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
405	CL	FERNANDO MARTINEZ-BARRERO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €						
306	CL	FERNANDO POO-BDA.4 SANTOS					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €						
213	CL	FERRER - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
302	RD	FERROL, EL					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
213	CL	FIGUERAS - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
249	PS	FLORENCIA - PL SANTA ANA					1.190,00 €	1.094,80 €	383,18 €	114,24 €	999,60 €	849,66 €	952,00 €	809,20 €	319,32 €	7.983,00 €	761,60 €	76,16 €	380,80 €						
213	CL	FLORIDA					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
308	CL	FLORIDABLANCA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
113	CL	FLORIDABLANCA-LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €						
311	CL	FORMENTERA NORTE					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
311	CL	FORMENTERA SUR					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
113	CL	FORTALEZA - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €						
417	CL	FRAGATA - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
214	CL	FRANCISCO ALONSO-DOLORES					778,75 €	716,45 €	287,38 €	74,76 €	654,15 €	556,03 €	623,00 €	529,55 €	239,48 €	5.987,00 €	498,40 €	49,84 €	249,20 €						
317	CL	FRANCISCO AYUSO-STA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
302	CL	FRANCISCO CELDRAN					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
202	CL	FRANCISCO DE BORJA					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €						
213	CL	FRANCISCO MARTINEZ					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
517	CL	FRANCISCO MONTIEL - SANTA LUCI					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €						
213	CL	FRANCISCO PEREZ-																							

										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
										INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
308	CS	FUNDIDOR, DEL - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
309	CL	GABRIELA MISTRAL-BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
309	TR	GABRIELA MISTRAL-BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
305	CL	GALICIA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
404	CL	GALLEGO ALCARAZ-SAN ANTON					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,25	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
408	CL	GARCIA GUTIERREZ-BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
201	CL	GARCIA LORCA					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
312	CL	GARDENIAS-BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
308	CL	GARELLANO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
302	CL	GAVIOTA (GRUPO AYUSO)					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
304	CL	GEMA - SAN ANTON					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
312	CL	GEMINIS - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
512	CJ	GENERAL BARCELO					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
512	CL	GENERAL BARCELO-B. CONCEPCION					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
412	CL	GENERAL LOBO-BO. CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
201	PZ	GENERAL LOPEZ PINTO					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
201	CL	GENERAL ORDÓÑEZ					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
308	CL	GENERAL PEDRO PORTAU-B. PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
302	CL	GENERALIFE					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
349	AV	GENOVA - PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	7.983,00	705,60	70,56	352,80			
305	CL	GERONA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
401	CL	GISBERT					730,00	671,60	391,82	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	326,52	8.163,00	467,20	46,72	233,60			
312	CL	GLADIOLOS-BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
501	CL	GLORIA ( CASCO ANTIGUO )					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.736,00	410,40	41,04	205,20			
409	CL	GLORIA, LA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
317	CL	GOLETA - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
517	CL	GOMERA - SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
302	CL	GONZALO DE BERCEO					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
307	CL	GOYA - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
205	CL	GOYA - LOS BARREROS					823,75	757,85	344,88	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	287,40	7.185,00	527,20	52,72	263,60			
305	CL	GRANADA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
213	CL	GRANOLLERS - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
302	CL	GRAVINA (JUNCOS)					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
311	CL	GRECIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
411	TR	GRECIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
517	CL	GRIFOS - SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
407	CL	GRISEN - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
306	CL	GUADALAJARA-BDA. 4 SANTOS					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60			
308	CL	GUADALETE - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
302	CL	GUARDIA CIVIL					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
213	CL	GUATEMALA - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
308	CL	GUIMBARDA - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
306	CL	GUIPUZCOA-BDA. 4 SANTOS					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60			
504	CL	GUZMAN - SAN ANTONIO					663,75	610,65	344,88	63,72	557,55	473,92	531,00	451,35	287,40	7.185,00	424,80	42,48	212,40			
213	CL	GUZMAN BUENO - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
113	CL	HABANA, LA - LOS DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
308	CL	HABANERAS - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
213	CL	HAITI - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
302	CL	HAZIN DE CARTAGENA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
302	CL	HERMANO PEDRO IGNACIO					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
204	CL	HERMANOS PINZON - SAN ANTONIO					823,75	757,85	344,88	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	287,40	7.185,00	527,20	52,72	263,60			
101	PZ	HEROES DE CAVITE					976,25	898,15	421,49	93,72	820,05	697,04	781,00	663,85	351,24	8.781,00	624,80	62,48	312,40			
501	CL	HERRERO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.736,00	410,40	41,04	205,20			
312	CL	HIGUERICAS-BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
314	CL	HILARION ESLAVA-DOLORES					721,25	663,55	287,38	69,24	605,85	514,97	577,00	490,45	239,48	5.987,00	461,60	46,16	230,80			
113	PZ	HISPANIDAD - LOS DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
401	CL	HONDA					730,00	671,60	391,82	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	326,52	8.163,00	467,20	46,72	233,60			
213	CL	HONDURAS - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
401	CL	HORNÓ					730,00	671,60	391,82	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	326,52	8.163,00	467,20					

											CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)											VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS			
											Valores en euros por m2 construido											Valores en euros/m2 construido			
016 CARTAGENA 2003											VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS						VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]			
											INDIVIDUALES				EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	ter nº impar	Ultimo nº impar	ter nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIANFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA interiores (euros/m2)	Superficie CUBIERTA destinada a patios, tenadas, almacén, cocheras, etc...						
317	CL	HUERTA, DE LA-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
317	TR	HUERTA, DE LA-SA. LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
411	CL	HUERTO					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
417	CM	HUERTO AGUILAR-STA. LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
306	CL	HUERTO AMARO					848,75 €	808,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €						
407	CL	HUERTO BENITO - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €						
401	CL	HUERTO DEL CARMEN					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €						
408	CL	HUERTOS - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €						
405	CL	HUESCA - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €						
101	PZ	ICUE					976,25 €	898,15 €	421,49 €	93,72 €	820,05 €	697,04 €	781,00 €	663,85 €	351,24 €	8.781,00 €	624,80 €	62,48 €	312,40 €						
204	PZ	IGLESIA - SAN ANTONIO					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
205	PZ	IGLESIA, DE LA-BARREROS					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
501	CL	IGNACIO GARCIA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
314	CL	IGUALADA - LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
310	CL	ILIADA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
304	CL	INFANTES CARRION-S. ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
311	CL	INGENIERO DE LA CIERVA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
411	TR	INGENIERO DE LA CIERVA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
317	CJ	INTENDENCIA - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
301	CL	INTENDENCIA ( CASCO ANTIGUO )					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €						
308	CL	IRIBARREN - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
314	CL	ISAAC ALBENZ-LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
405	CL	ISABEL CATOLICA-BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €						
308	CL	ISABEL CATOLICA-BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
417	CL	ISABELONA - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
417	TR	ISABELONA-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
201	CL	JABONERIAS					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €						
409	CL	JACA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €						
312	CL	JACINTO - BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
311	CL	JACINTO BENAVENTE					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
411	TR	JACINTO BENAVENTE					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
314	CL	JACINTO GUERRERO-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
517	CL	JACINTO MARTINEZ-ST LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €						
312	CL	JACINTO PAREDES - B. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
213	CL	JACINTO VERDAGUER-DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
304	CL	JADE - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
305	CL	JAEN - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
201	PZ	JAIME BOSCH					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €						
409	CL	JAIME CONQUISTADOR-PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €						
201	CL	JARA ( CASCO ANTIGUO )					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €						
405	CL	JARA, LA - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €						
302	PS	JARDIN					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
308	CL	JARDINES - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
113	CL	JARDINES - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €						
314	CL	JESUS GURIDI-LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
204	PZ	JIMENEZ BLECMIH - SAN ANTONIO					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
202	CL	JIMENEZ DE LA ESPADA					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €						
217	CL	JOAQUIN MADRID-STA. LUCIA					732,50 €	673,90 €	325,73 €	70,32 €	615,30 €	523,01 €	586,00 €	498,10 €	271,44 €	6.786,00 €	468,80 €	46,88 €	234,40 €						
314	CL	JOAQUIN RODRIGO-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
314	CL	JOAQUIN TURINA-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
314	CL	JOAQUIN VALVERDE-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
315	CL	JORAICA - TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €						
202	CL	JORGE JUAN				2 fin	1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €						
206	CL	JORGE JUAN		1	27		916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €						
209	CL	JORGE JUAN		29 fin			687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €						
417	CJ	JORQUERA - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €							



												CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS				
												Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido				
CARTAGENA 2003												VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD				
												INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO					EN MANZANA CERRADA	TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)	
												Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122		
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o parcela en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA a cuadros, tenadas, almacén, cocheras, etc...	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadros, tenadas, cocheras, etc...							
204	CL	JOSE ZAMORA RUIZ-S ANTONIO					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
308	CL	JOVELLANOS - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
314	CL	JUAN BAUTISTA COMES-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €							
205	AV	JUAN CARLOS I - LOS BARREROS			2 fin		823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
204	AV	JUAN CARLOS I - SAN ANTONIO	1 fin				823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
314	CL	JUAN CRISOSTOMO ARRIAGA-DOLORE					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €							
302	CL	JUAN DE LA COSA					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	882,00 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
311	CL	JUAN DE LA CUEVA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
213	CL	JUAN EL CABO-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
201	CL	JUAN FERNANDEZ	1				916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €							
202	CL	JUAN FERNANDEZ	3	63	2	52	1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €							
206	CL	JUAN FERNANDEZ	65 fin				916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €							
209	CL	JUAN FERNANDEZ			54 fin		687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €							
309	PR	JUAN FERNANDEZ - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
213	CL	JUAN GARCIA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
113	CL	JUAN GUTIERREZ					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
409	CL	JUAN JULIAN OLIVA-B.PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
409	TR	JUAN JULIAN OLIVA-B.PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
309	CL	JUAN RAMON JIMENEZ - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
201	PZ	JUAN XXIII					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €							
212	CL	JUANA JUGAN-BO.CONCEPCION					732,50 €	673,90 €	325,73 €	70,32 €	615,30 €	523,01 €	586,00 €	498,10 €	271,44 €	6.786,00 €	468,80 €	46,88 €	234,40 €							
304	CL	JUANA LA LOCA					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
304	CL	JUGLAR PERO ABAD-S.ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
206	CL	JULIO GONZALEZ SOLA					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €							
502	CL	JUMILLA					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	651,95 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €							
501	3	JUNCO, DEL					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €							
304	CL	JURA SANTA GADEA-S.ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
315	CL	JUVENAL - TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €							
302	CL	LA GUARDIA CIVIL					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	882,00 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
417	CL	LADERA - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
501	CL	LADENETA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €							
417	CL	LANZAROTE - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
417	CL	LARGAS, LAS - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
517	TR	LARGAS, LAS - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
417	SU	LARGAS, LAS-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
308	CL	LARRA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
501	CL	LEALTAD					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €							
501	TR	LEALTAD					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €							
412	CL	LEBRUJA - BO, CONCEPCION					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
315	CL	LELIO-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €							
512	CL	LENTISCO					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
312	CL	LEO - BO, CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
305	CL	LEON - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
213	CL	LEON XIII-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
310	CL	LEOPOLDO CANDIDO					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
208	CL	LEPANTO - BO PERAL					687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €							
305	CL	LERIDA - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
213	CL	LEVANTE - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
317	CL	LEVANTE - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
302	PZ	LEVANTE ( ENSANCHE )					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	882,00 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
408	CL	LIBERTAD - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
201	CL	LICENCIADO CASCALES	1 fin				916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €							
202	CL	LICENCIADO CASCALES			2 fin		1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €							
304	CL	LICENCIADO VIDRIERA					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
213	CL	LIMA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
501	CL	LINTERNA																								

										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
										INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA a cuadros, tenadas, interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a patios, cocheras, etc...			
404	CL	LOPEZ ARACIL - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
204	CL	LOPEZ MARTINEZ - S. ANTONIO					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
502	CL	LORCA					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	651,95 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €			
312	CL	LOTOS - BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
213	CL	LUCHANA - DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
206	CL	LUGO-BDA. CUATRO SANTOS					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
517	CL	LUIS ANGOSTO-SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
311	CL	LUIS BRAILLE					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
308	CL	LUIS CERNUDA-BARRIO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
113	CL	LUIS CERON - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
501	CL	MACARENA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
304	CL	MADREPERLA - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
312	CL	MADRESELVA-BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
305	CL	MADRID - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
501	CT	MAESTRO FRANCES					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
308	CL	MAGALLANES - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
311	CL	MAHON					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
311	TR	MAHON					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
113	CL	MAIQUEZ - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
305	CL	MALAGA - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
312	CL	MALVAVISCO-BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
213	CL	MANAGUA					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
308	CL	MANCHA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
213	CL	MANRESA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
349	CL	MANTUA-PL. SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
214	CL	MANUEL DE FALLA-DOLORES					778,75 €	716,45 €	287,38 €	74,76 €	654,15 €	556,03 €	623,00 €	529,55 €	239,48 €	5.987,00 €	498,40 €	49,84 €	249,20 €			
214	PZ	MANUEL DE FALLA-DOLORES					778,75 €	716,45 €	287,38 €	74,76 €	654,15 €	556,03 €	623,00 €	529,55 €	239,48 €	5.987,00 €	498,40 €	49,84 €	249,20 €			
409	CL	MANUEL GUIMERA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
314	CL	MANUEL PALAU-LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €			
314	CL	MANUEL PENELLA-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €			
517	CL	MANZANA - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
408	CL	MAQUINISTA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
206	CL	MAR ADRIATICO					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
206	CL	MAR BALTICO					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
206	CL	MAR CANTABRICO					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
206	CL	MAR MEDITERRANEO					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
213	CL	MARACAIBO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
501	CL	MARANGO					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
315	CL	MARCO AURELIO-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €			
201	CL	MARCOS REDONDO					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
407	CL	MARI PEPA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
407	HT	MARI PEPA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
106	PZ	MARIA CRISTINA					976,25 €	898,15 €	383,18 €	93,72 €	820,05 €	697,04 €	781,00 €	663,85 €	319,32 €	7.983,00 €	624,80 €	62,48 €	312,40 €			
308	CL	MARIA DE MOLINA-BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
302	CL	MARIA LUISA SELGAS					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
407	CL	MARIANO SANZ - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
407	TR	MARIANO SANZ - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
308	CL	MARINA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
213	CL	MARINA LA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
408	CL	MARINERO PERAL - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
412	CL	MARISMAS - BO. CONCEPCION					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
304	CL	MARMOL - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
213	CL	MARQUES FUENTE SOL - DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
304	CL	MARTIN ANTOLINEZ-S. ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
501	CL	MARTIN DELGADO					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
404	CL	MARTINEZ LAREDO - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €														



										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD]		
										INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o parcela en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
317	PZ	MAYOR - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
101	CL	MAYOR ( CASCO ANTIGUO )					976,25	898,15	421,49	93,72	820,05	697,04	781,00	663,85	351,24	8.781,00	624,80	62,48	312,40			
502	CL	MAZARRON					958,75	882,05	459,84	92,04	805,35	684,55	767,00	651,95	383,20	9.580,00	613,60	61,36	306,80			
305	CL	MECANICO RADA-BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
205	CR	MEDIA SALA - LOS BARREROS					823,75	757,85	344,88	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	287,40	7.185,00	527,20	52,72	263,60			
201	CL	MEDIERAS					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
508	CS	MEDINA, DE - BO PERAL					520,00	478,40	305,86	49,92	436,80	371,28	416,00	353,60	254,88	6.372,00	332,80	33,28	166,40			
211	PZ	MEJICO					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40			
213	CL	MEJICO - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
412	CL	MENDEZ NÚÑEZ CORTA - B.CONCEPC					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
412	CL	MENDEZ NÚÑEZ LARGA-B.CONCE					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
204	AV	MENENDEZ PIDAL-SAN ANTON					823,75	757,85	344,88	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	287,40	7.185,00	527,20	52,72	263,60			
201	CL	MENENDEZ Y PELAYO				8 fin	916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
202	CL	MENENDEZ Y PELAYO		1 fin		2	1.242,50	1.143,10	479,81	119,28	1.043,70	887,15	994,00	844,90	399,84	9.996,00	795,20	79,52	397,60			
311	CL	MENORCA				6	678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
408	CL	MERCADER - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
201	PZ	MERCED					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
213	CL	MESEGUER - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
349	CL	MESINA-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	7.983,00	705,60	70,56	352,80			
517	CL	MEZQUITA - SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
307	CL	MIAMI - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
302	CL	MIGUEL DE UNAMUNO					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
309	CL	MIGUEL HERNANDEZ-BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
305	CL	MIGUEL MARTINEZ SEGADO-BARRERO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
315	CL	MILADA-TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00			
249	CL	MILAN - PL SANTA ANA					1.190,00	1.094,80	383,18	114,24	999,60	849,66	952,00	809,20	319,32	7.983,00	761,60	76,16	380,80			
412	SU	MINA - BO CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
517	CL	MINARETE-STA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
304	CL	MIO CID - SAN ANTON					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
304	TR	MIO CID - SAN ANTON					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
113	CL	MIRALLES - LOS DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
349	CL	MODENA-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	7.983,00	705,60	70,56	352,80			
317	PZ	MODISTA - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
315	CL	MOJON - TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00			
308	CL	MOLINA - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
317	PZ	MOLINA - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
409	CL	MOLINA DE ARAGON-BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
512	CL	MOLINA Y CROS-B.CONCEPCION					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
501	PZ	MOLINO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
501	SU	MOLINO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
404	TR	MOLINO - SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
417	LG	MOLINO PIEDRAS-STA. LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
213	CL	MOLLERUSA - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
417	CL	MOMPEAN - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
409	CL	MONCAYO - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
201	SU	MONJAS					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
504	CL	MONO - SAN ANTONIO					663,75	610,65	344,88	63,72	557,55	473,92	531,00	451,35	287,40	7.185,00	424,80	42,48	212,40			
317	CL	MONROY - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
317	TR	MONROY - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
501	CL	MONROY (CASCO ANTIGUO )					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
213	CL	MONTAGUT - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
501	CL	MONTANARO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
213	CL	MONTBLANCH - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
304	CL	MONTE ALMANZOR-SAN ANTON					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
501	CL	MONTE SACRO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
517	SU	MONTE, AL - SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
417	CL	MONTERREY - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
308	CL	MONTEVIDEO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
213	CL	MONTSENY - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72				

													CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
													Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003													VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
													INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
													Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod.113.121	Cod.010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...						
308	CL	MOYA - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
408	TR	MOYA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
214	CL	MOZART - LOS DOLORES					778,75	716,45	287,38	74,76	654,15	556,03	623,00	529,55	239,48	5.987,00	249,20	49,84	249,20						
217	PS	MUELLE - SANTA LUCIA					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40						
317	TR	MUELLE - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
304	CL	MULHACEN - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
304	CL	MULLOYS GALAN-SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
412	CL	MUÑOZ Y GARCIA-B.CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
401	CL	MURALLA DE TIERRA					730,00	671,60	391,82	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	326,52	8.163,00	467,20	46,72	233,60						
601	CL	MURALLA DEL MAR					1.125,00	1.035,00	409,63	108,00	945,00	803,25	900,00	765,00	341,36	8.534,00	720,00	72,00	360,00						
213	CL	MURALLA-LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
302	AV	MURCIA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80						
305	CL	MURCIA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
305	CL	MURILLO - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
312	CL	MURO - BO CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
304	CL	NADIR - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
249	CL	NAPOLÉS - PL SANTA ANA					1.190,00	1.094,80	383,18	114,24	999,60	849,66	952,00	809,20	319,32	7.983,00	716,60	71,66	380,80						
312	CL	NARDOS - BO CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
305	CL	NAVARRA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
301	RC	NAZARENO, DEL					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,35	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40						
301	RC	NAZARENO, DEL					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,35	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40						
308	CL	NEBRIJA					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
312	CL	NEUFARES-BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
302	CL	NEPTUNO					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80						
213	CL	NICARAGUA					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
213	CL	NIETO - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
301	CJ	NIÑO					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,35	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40						
417	CL	NORTE - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
409	CL	NUEVA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
305	CL	NUEVA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
113	CL	NUEVA - LOS DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20						
417	CL	NUEVA - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
304	AV	NUEVA CARTAGENA-SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
304	CL	NUÑO GUSTIOZ - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
213	CL	OBISP BALLESTER					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
404	CL	OBISPO - SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00						
308	CL	OBISPO SALGADO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
308	CL	OCANA - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
206	CL	OCEANO ARTICO					916,25	842,95	383,18	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	319,32	7.983,00	586,40	58,64	293,20						
206	CL	OCEANO ATLANTICO					916,25	842,95	383,18	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	319,32	7.983,00	586,40	58,64	293,20						
206	PZ	OCEANO PACIFICO					916,25	842,95	383,18	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	319,32	7.983,00	586,40	58,64	293,20						
313	CL	OCHO CASAS					763,75	702,65	306,53	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	6.386,00	488,80	48,88	244,40						
411	CL	OESTE					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
408	CL	OLIVER LONDRES - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
308	CL	OLIVER ROLANDI - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60						
313	CL	OLIVERA - LOS DOLORES					763,75	702,65	306,53	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	255,44	6.386,00	488,80	48,88	244,40						
304	CL	OLIVO - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
408	CL	OLMOS NAVARRO - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
314	CL	OLOOT - LOS DOLORES					721,25	663,55	287,38	69,24	605,85	514,97	577,00	490,45	239,48	5.987,00	461,60	46,16	230,80						
305	CL	OPORTO - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
501	CL	ORCEL					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
409	CL	ORDESA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80						
306	CL	ORENSE-BDA. CUATRO SANTOS					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60						
417	CL	OROTAVA - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
312	CL	ORQUIDEAS-BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20						
501	CL	OSARIO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20						
412	CL	OSUNA - BO. CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20						
213	CL	OTON - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60						
304	CL	OTON ROSIQUE - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40						
315	CL	OVIDIO - TORRECIEGA			</																				

													CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS			
													Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido			
016 CARTAGENA 2003													VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD			
													INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO					EN MANZANA CERRADA	TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
													Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122	
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, cocheras, etc...							
417	PZ	PABLO VI - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
504	CL	PADILLA - SAN ANTONIO					663,75 €	610,65 €	344,88 €	63,72 €	557,55 €	473,92 €	531,00 €	451,35 €	287,40 €	7.185,00 €	424,80 €	42,48 €	212,40 €							
249	CL	PADUA - PL SANTA ANA					1.190,00 €	1.094,80 €	383,18 €	114,24 €	999,60 €	849,66 €	952,00 €	809,20 €	319,32 €	7.983,00 €	761,60 €	76,16 €	380,80 €							
408	CJ	PAJARITA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
408	CL	PAJARITA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
408	CL	PAJARITA INTERIOR-B.PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
213	CL	PALAMOS - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
301	CL	PALAS					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €							
349	PS	PALERMO - PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
301	CL	PALMA ( CASCO ANTIGUO )					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €							
313	CL	PALMA ( LOS DOLORES )					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
205	CR	PALMA-BDA. CUATRO SANTOS		1	191	50	823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
206	CR	PALMA-BDA. CUATRO SANTOS				48	916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	584,00 €	58,40 €	292,00 €							
512	CL	PALMERA - BO. CONCEPCION				2	590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
304	CL	PALMERO - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
512	CL	PALMITO - BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
308	CL	PALOMA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
308	CL	PALOMARES - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
417	SU	PALOS - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
213	CL	PANAMA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
401	PZ	PAR					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €							
113	CL	PARAGUAY - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
501	CL	PARAISO ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €							
113	CL	PARAISO ( LOS DOLORES )					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
302	PZ	PARDO, DEL					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
417	TR	PARDES - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
349	CL	PARMA-PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
301	CL	PARQUE					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €							
408	CL	PARRA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
301	CJ	PARRA ( CASCO ANTIGUO )					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €							
517	CJ	PARRENAS - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
304	CL	PARTICU. RECOLETOS-S. ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
314	CL	PASCUAL MARQUINA-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €							
517	CL	PATIO ATUNERO-SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
517	CL	PATIO PIA - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
517	CL	PATIO PIYAYO-SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
509	CL	PATIO TEJERO - BO PERAL					520,00 €	478,40 €	306,86 €	49,92 €	436,80 €	371,28 €	416,00 €	353,60 €	254,88 €	6.372,00 €	332,80 €	33,28 €	166,40 €							
512	CL	PATIO VERGEL-BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
308	CL	PAVIA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
412	CL	PAZ LA - BO. CONCEPCION					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
113	CL	PAZ LA - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
302	CL	PAZ LA ( ENSANCHE)					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
206	CL	PEDRO DIAZ-BDA. 4 SANTOS					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	292,00 €							
306	TR	PEDRO DIAZ-BDA. 4 SANTOS					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €							
409	CL	PEDRO HERNANDEZ GAMBIN					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
317	CL	PEDRO JORQUERA-STA. LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
213	CL	PEDRO JUAN - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
417	CL	PEDRO PARDO - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
308	CL	PEDRO SANCHEZ - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
417	CJ	PEDRO TORNADO-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
312	CL	PENSAMIENTO					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
213	CL	PENTAGRAMA					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
308	CL	PERAL - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
512	CL	PERAL - BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
308	CL	PEREDA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €									

										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]		
										INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122	
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas interiores. Superficie DESCUBIERTA a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
404	CL	PICOS DE EUROPA-SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
304	CL	PICOS DE URBIÓN-SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
501	CJ	PIJACO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.386,00	305,44	41,04	205,20			
113	CL	PILAR - LOS DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
304	CL	PINA JIMENO - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
217	BJ	PINACHO - SANTA LUCIA					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40			
113	PZ	PINEDA DEL MAR					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
312	SU	PINOS - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
312	CL	PINOS - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
407	CL	PINSEQUE - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
302	CL	PINTOR BALACA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
113	CL	PINTOR GUIMBARDA-DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
113	TR	PINTOR GUIMBARDA-DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
311	AV	PINTOR PORTELA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
411	TR	PINTOR PORTELA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
212	CL	PIO XII - BO. CONCEPCION					732,50	673,90	325,73	70,32	615,30	523,01	586,00	498,10	271,44	6.786,00	468,80	46,88	234,40			
407	CM	PIQUETA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
213	CL	PIRINEO - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
304	CL	PIRINEOS - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
349	CL	PISA - PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	9.783,00	705,60	70,56	352,80			
312	CL	PISCIS - BO. CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
349	CL	PLACENZA-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	383,18	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	9.783,00	705,60	70,56	352,80			
213	SU	PLAN, AL - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
315	CL	PLAUNO - TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00			
315	CL	PLINIO - TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00			
361	CL	POBLADO MARINA 1					1.017,50	936,10	459,84	97,68	854,70	726,50	814,00	691,90	383,20	9.580,00	651,20	65,12	325,60			
361	CL	POBLADO MARINA 2					1.017,50	936,10	459,84	97,68	854,70	726,50	814,00	691,90	383,20	9.580,00	651,20	65,12	325,60			
361	CL	POBLADO MARINA 3					1.017,50	936,10	459,84	97,68	854,70	726,50	814,00	691,90	383,20	9.580,00	651,20	65,12	325,60			
361	CL	POBLADO MARINA 4					1.017,50	936,10	459,84	97,68	854,70	726,50	814,00	691,90	383,20	9.580,00	651,20	65,12	325,60			
361	CL	POBLADO MARINA 5					1.017,50	936,10	459,84	97,68	854,70	726,50	814,00	691,90	383,20	9.580,00	651,20	65,12	325,60			
501	CJ	POCICO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.386,00	305,44	41,04	205,20			
310	CL	POETA HOMERO					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
206	CL	POETA MIGUEL HERNANDEZ					916,25	842,95	383,18	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	319,32	7.983,00	586,40	58,64	293,20			
202	PZ	POETA PELAYO					1.242,50	1.143,10	479,81	119,28	1.043,70	887,15	994,00	844,90	399,84	9.996,00	795,20	79,52	397,60			
113	CL	POETA PELAYO- LOS DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
315	CL	POETA VIRGLIO-TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00			
315	CL	POLIBIO-TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00			
501	CL	POLVORA					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.386,00	305,44	41,04	205,20			
405	CL	PONFERRADA LOS BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
302	PZ	PONIENTE					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	319,32	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
406	CL	PONTEVEDRA-BDA. 4 SANTOS					730,00	671,60	356,21	70,08	613,20	521,22	584,00	496,40	296,84	7.421,00	467,20	46,72	233,60			
501	CJ	PORTILLO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.386,00	305,44	41,04	205,20			
512	CL	PORTLAN - BO. CONCEPCION					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
213	CL	PORTOALEGRE					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
404	CL	POSADA - SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
308	CL	POSTIGOS - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
306	CL	POSTIGOS DE AMARO					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60			
501	CL	POZO					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	6.386,00	305,44	41,04	205,20			
417	CL	POZO, DEL - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
202	CL	PRINCIPE DE ASTURIAS					1.242,50	1.143,10	479,81	119,28	1.043,70	887,15	994,00	844,90	399,84	9.996,00	795,20	79,52	397,60			
201	CL	PRINCIPE DE VERGARA					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
213	CL	PRIORATO , EL-LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
412	CL	PROGRESO - BO. CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
306	CL	PROVINCIA-BDA. 4 SANTOS					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60			
308	CL	PROYECTO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
411	CL	PUNTE ULLA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
417	CL	PUNTE VIEJO-SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
213	CL	PUNTE, EL - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
411	CL	PUNTEDEUME					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,										



										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD]		
										INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod.113.121	Cod.010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
417	CL	PUNTA GUANCHE-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
213	CL	PURISIMA CORTA-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	PURISIMA LARGA-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
306	CL	PUYOLA ( CUATRO SANTOS )					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €			
309	CL	PUYOLA, LA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
213	CL	QUEVEDO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
315	CL	QUINTILIANO-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €			
213	CL	QUITO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
304	CL	RAMBLA - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
317	CL	RAMBLA - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
312	CL	RAMBLA ATALAYA-B.CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
303	PL	RAMBLA DE BENIPILA					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
303	CL	RAMBLA DE LA GUIA					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
303	CL	RAMBLA DEL ALBUJON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
303	CL	RAMBLA PEÑAS BLANCAS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
303	CL	RAMBLA SALADILLO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
312	CL	RAMBLILLA-BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
302	CL	RAMON J. SENDER					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
202	CL	RAMON Y CAJAL		1	39	2	84	1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €			
206	CL	RAMON Y CAJAL		41	fin		86	fin	916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €	
405	CL	REAL - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
201	CL	REAL ( CASCO ANTIGUO )					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
204	CL	RECOLETOS - SAN ANTONIO					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
304	TR	RECOLETOS - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
202	AV	REINA VICTORIA EUGENIA					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €				
417	CL	REMEDIOS - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
213	CL	REPUBLICA DOMINICANA-LOS DOLOR					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	REUS - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
504	CL	REVUELTA - SAN ANTONIO					663,75 €	610,65 €	344,88 €	63,72 €	557,55 €	473,92 €	531,00 €	451,35 €	287,40 €	7.185,00 €	424,80 €	42,48 €	214,40 €			
201	PZ	REY, DEL					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	293,20 €			
502	CL	RIBERA DE SAN JAVIER					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	687,00 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €			
302	CL	RICARDO CORDORNI STARICO					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
349	CL	RIMINI-PL. SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
213	CL	RIO ALMANZORA-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO BESOS					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO BIDASOA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO DE JANEIRO-DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO DE LA PLATA-DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
113	CL	RIO DUERO					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
213	CL	RIO EBRO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO GÉNIL - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO GUADALETE-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO GUADALFEO-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
113	CL	RIO GUADALQUIVIR-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
213	CL	RIO GUADIANA					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO GUADIARO-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO JALON - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO JUCAR					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	RIO LEREZ - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
314	CL	RIO LLOBREGAT-LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €								

										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
										INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
401	PZ	RISUENO ( CASCO ANTIGUO )					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
313	CL	RISUENO ( LOS DOLORES )					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
501	CL	ROCA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
317	AV	RODRIGUEZ ESCOTI-STA LUCI					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
308	CL	ROLDAN - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
305	CL	ROLDAN - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
501	PZ	ROLDAN ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
311	CL	ROMA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
304	CL	ROMAN BONO - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
315	CL	ROMULO Y REMO-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €			
361	CL	ROSA DE DAMASCO -ROSALAR					1.017,50 €	936,10 €	459,84 €	97,68 €	854,70 €	726,50 €	814,00 €	691,90 €	383,20 €	9.580,00 €	651,20 €	65,12 €	325,60 €			
361	CL	ROSA DE JERICO					1.017,50 €	936,10 €	459,84 €	97,68 €	854,70 €	726,50 €	814,00 €	691,90 €	383,20 €	9.580,00 €	651,20 €	65,12 €	325,60 €			
312	CL	ROSA, LA - BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
308	CL	ROSALIA DE CASTRO-B.PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
501	CL	ROSARIO					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
512	CL	ROSARIO CORTA-B.CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
512	CJ	ROSARIO LARGA-B.CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
512	CL	ROSARIO LARGA-B.CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
306	CL	ROSENDO					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €			
249	CL	ROTEZA-PL SANTA ANA					1.190,00 €	1.094,80 €	383,18 €	114,24 €	999,60 €	849,66 €	952,00 €	809,20 €	319,32 €	7.983,00 €	761,60 €	76,16 €	380,80 €			
309	CL	RUBEN DARIO - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
204	CL	RUBI - SAN ANTONIO					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
404	CL	RUIPEREZ - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
208	CL	RUIZ DE ALDA - BO PERAL					687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €			
214	CL	RUPERTO CHAP-LOS DOLORES					778,75 €	716,45 €	287,38 €	74,76 €	654,15 €	556,03 €	623,00 €	529,55 €	239,48 €	5.987,00 €	498,40 €	49,84 €	249,20 €			
308	CL	RUZAF - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
213	CL	SABADELL - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
512	CL	SABINA - BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
213	CL	SAGASTA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
312	CL	SAGITARIO-BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
304	CL	SAGRADA FAMILIA-SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
308	CL	SAGUNTO - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
208	CL	SALADO - BO PERAL					687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €			
206	CL	SALAMANCA-BDA. 4 SANTOS					916,25 €	842,95 €	383,18 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	319,32 €	7.983,00 €	586,40 €	58,64 €	292,20 €			
407	CM	SALAR, DEL - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
349	CL	SALERNO-PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
302	PZ	SALESAS					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
201	CL	SALITRE					916,25 €	842,95 €	421,49 €	87,96 €	769,65 €	654,20 €	733,00 €	623,05 €	351,24 €	8.781,00 €	586,40 €	58,64 €	292,20 €			
404	CL	SALUD - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
407	CL	SALVADOR ALBACETE-B.PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
308	CL	SALVADOR ALONSO M-B.PERAL		1 fin			636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
309	CL	SALVADOR ALONSO M-B.PERAL			2 fin		636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
204	CL	SALVADOR ESCUDERO-S.ANTONIO					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
213	CL	SALVADOR, EL-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
502	CL	SAMANIEGO					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	651,95 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €			
501	CL	SAMBAZAR					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
213	CL	SAN AGUSTIN - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
401	CL	SAN AGUSTIN ( CASCO ANTIGUO )					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
401	PZ	SAN AGUSTIN ( CASCO ANTIGUO )					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
213	TR	SAN ALFONSO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,4							



										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
										INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)			
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSORES en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSORES en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
202	CL	SAN BASILIO ( ENSANCHE )					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €			
308	CL	SAN CARLOS - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
501	CJ	SAN CRISPIN					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	TR	SAN CRISPIN					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CL	SAN CRISPIN					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CL	SAN CRISTOBAL CORTA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CL	SAN CRISTOBAL LARGA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
213	CL	SAN CRISTOBAL-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
313	TR	SAN CRISTOBAL-LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
213	CL	SAN DAMIAN - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
401	CL	SAN DIEGO					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
501	SU	SAN DIEGO					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
213	CL	SAN EDUARDO-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
308	CL	SAN ESTEBAN - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
501	CJ	SAN ESTEBAN ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CL	SAN ESTEBAN ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
308	CL	SAN FABIAN - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
401	CL	SAN FERNANDO					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
101	PZ	SAN FRANCISCO					976,25 €	898,15 €	421,49 €	93,72 €	820,05 €	697,04 €	781,00 €	663,85 €	351,24 €	8.781,00 €	624,80 €	62,48 €	312,40 €			
401	CL	SAN FRANCISCO ( CASCO ANTIGUO )					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
305	CL	SAN FRANCISCO JAVIER-BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
317	CL	SAN FRANCISCO-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
317	TR	SAN FRANCISCO-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
405	CL	SAN FRANCISCO DE ASIS-BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
308	CL	SAN FULGENCIO - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
404	CL	SAN FULGENCIO - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
213	CL	SAN FULGENCIO ( LOS DOLORES )					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
401	CJ	SAN FULGENCIO (CASCO ANTIGUO)					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
305	CL	SAN FULGENCIO-BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
213	PZ	SAN FULGENCIO-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
401	PZ	SAN GINES					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
213	CL	SAN ISIDORO					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
417	CL	SAN ISIDORO - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
501	CJ	SAN ISIDORO ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
305	CL	SAN ISIDORO-LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
417	TR	SAN ISIDORO-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
405	CL	SAN ISIDRO - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
213	CL	SAN ISIDRO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
517	CL	SAN ISIDRO - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
213	CL	SAN JOAQUIN - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
113	CL	SAN JORGE - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
408	CL	SAN JOSE - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
213	CL	SAN JOSE - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
517	CJ	SAN JOSE - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
401	SU	SAN JOSE ( CASCO ANTIGUO )					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €			
317	CL	SAN JOSE ARTESANO-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
307	CL	SAN JUAN - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
412	CL	SAN JUAN - BO. CONCEPCION					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
405	CL	SAN JUAN - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
409	CL	SAN JUAN DE PEÑA-BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
213	CL	SAN JUAN NEPOMUCENO-DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
417	CL	SAN LEANDRO - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
202	CL	SAN LEANDRO / ENSANCHE )					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €			
305	CL	SAN LEANDRO-LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
213	CL	SAN LEANDRO-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			

														CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
														Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003														VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]		
														INDIVIDUALES		EN BLOQUE ABIERTO			EN MANZANA CERRADA		TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122	
														Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...							
309	CL	SAN PABLO - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
113	CL	SAN PATRICIO-LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
308	CL	SAN PEDRO - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
213	CL	SAN PEDRO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
313	TR	SAN PEDRO - LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
504	CL	SAN PEDRO - SAN ANTONIO					663,75 €	610,65 €	344,88 €	63,72 €	557,55 €	473,92 €	531,00 €	451,35 €	287,40 €	7.185,00 €	424,80 €	42,48 €	212,40 €							
312	CL	SAN PEDRO BARRIO CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
302	CL	SAN PEDRO DEL PINATAR					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
512	CJ	SAN PEDRO-BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
512	CL	SAN PEDRO-BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
401	CL	SAN RAFAEL					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €							
349	CL	SAN REMO-POL. STA. ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
113	CL	SAN ROBERTO - LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
301	CL	SAN ROQUE					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €							
101	PZ	SAN SEBASTIAN					976,25 €	898,15 €	421,49 €	93,72 €	820,05 €	697,04 €	781,00 €	663,85 €	351,24 €	8.781,00 €	624,80 €	62,48 €	312,40 €							
304	CL	SAN VALENTIN - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
401	CL	SAN VICENTE					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €							
208	PZ	SANCHEZ DOMENECH-BO PERAL					687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €							
517	AV	SANCHEZ MECA-SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
302	PZ	SANCHEZ MEDINA (ORGANISTA)					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €							
304	CL	SANCHO IV - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
404	CL	SANDOVAL - SAN ANTONIO					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €							
317	CL	SANIDAD - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
313	CL	SANTA ANA-LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
417	CL	SANTA BARBARA-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
417	TR	SANTA BARBARA-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
113	CL	SANTA CATALINA-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
417	CL	SANTA CECILIA-SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
306	CL	SANTA CILIA DE JACA-B.PERAL				2 fin	848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €							
409	CL	SANTA CILIA DE JACA-B.PERAL				1 fin	590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
213	CL	SANTA COLOMA-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
213	TR	SANTA COLOMA-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
113	CL	SANTA EULALIA					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €							
417	CL	SANTA FE - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €							
401	CL	SANTA FLORENTINA					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €							
305	CL	SANTA FLORENTINA-BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
305	TR	SANTA FLORENTINA-BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
308	CL	SANTA FLORENTINA-BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
308	CL	SANTA ISABEL - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
308	TR	SANTA ISABEL - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
306	CL	SANTA LUCIA ( CUATRO SANTOS )					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €							
317	CL	SANTA LUCIA ( SANTA LUCIA )					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
213	CL	SANTA LUISA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
317	CL	SANTA MARGARITA-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
317	TR	SANTA MARGARITA-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
501	TR	SANTA MARIA ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €							
213	CL	SANTA MARTA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €							
310	CL	SANTA MONICA (V.CARIDAD)					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
310	PZ	SANTA RITA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €							
407	CL	SANTA ROSALIA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
308	CL	SANTA TERESA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
308	TR	SANTA TERESA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €							
408	CJ	SANTA TERESA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €							
313	CL	SANTA TERESA (LOS DOLORES )					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €							
313	TR	SANTA TERESA-LOS DOLORES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,									

													CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
													Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
CARTAGENA 2003													VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
													INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
													Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...						
308	CL	SARINENA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
501	CL	SAURA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
501	CL	SCIPION					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
302	CL	SEBASTIAN FERIGNAN		5 fin			1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
303	CL	SEBASTIAN FERIGNAN		1	3		763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
304	CL	SEBASTIAN FERIGNAN				2 fin	763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
213	CL	SEGISMUNDO MORET-DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
501	CL	SEGUNDILLA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
310	CL	SEIS - BO. VIRGEN CARIDAD					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
215	CL	SENECA - TORRECIEGA					681,25 €	626,75 €	249,07 €	65,40 €	572,25 €	486,41 €	545,00 €	463,25 €	207,56 €	5.189,00 €	436,00 €	43,60 €	218,00 €						
401	CL	SEÑA					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €						
213	CL	SEO DE URGEL-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
308	CL	SEO, LA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
317	CL	SEPULCRO - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
317	TR	SEPULCRO - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
501	CL	SEPULCRO ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
304	CL	SERRANIA DE RONDA-S.ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
401	CL	SERRETA					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €						
401	PZ	SERRETA					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €						
205	CL	SEVILLA - LOS BARREROS					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
401	PZ	SEVILLANO					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €						
312	CL	SIEMPREVIVA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
349	PS	SIENA - PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	9.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
304	CL	SIERRA DE CAZORLA-S.ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
304	CL	SIERRA ESPUÑA					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
314	CL	SIERRA FINESTRAT-DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,88 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
304	CL	SIERRA NEVADA - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
411	CL	SILLEDA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
308	CL	SIMANCAS - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
349	CL	SIRACUSA-PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	319,32 €	9.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
313	CL	SITGES					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
213	CL	SOL - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
417	CL	SOL - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
417	TR	SOL - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
202	CL	SOLDADO ROSIQUE					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €						
501	CJ	SOLEDAD ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
501	CL	SOLEDAD ( CASCO ANTIGUO )					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
113	CL	SOLEDAD-LOS DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €						
311	CL	SOLLER					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
213	CL	SOLSONA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
401	CL	SOR FRANCISCA ARMENDARIZ					730,00 €	671,60 €	391,82 €	70,08 €	613,20 €	521,22 €	584,00 €	496,40 €	326,52 €	8.163,00 €	467,20 €	46,72 €	233,60 €						
306	CL	SORIA-BDA. CUATRO SANTOS					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €						
249	PS	SORRENTO-PL SANTA ANA					1.190,00 €	1.094,80 €	383,18 €	114,24 €	999,60 €	849,66 €	952,00 €	809,20 €	319,32 €	7.983,00 €	761,60 €	76,16 €	380,80 €						
208	CL	SUBMARINO - BO PERAL					687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €						
213	CL	SUSPIRO - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
501	CL	TAHONA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €						
405	CL	TARAZONA - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €						
305	CL	TARRAGONA - LOS BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
213	CL	TARRASA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
317	CL	TECHOS BAJOS-SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €						
213	CL	TEGUCIGALPA-LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €						
304	CL	TEIDE - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
417	CL	TEIDE - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
417	SU	TELLO, AL - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
417	CL	TENERIFE - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €						
302	PZ	TENOR MARIO CRUZ					1.102																		

										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]		
										INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE]
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
215	AV	TITO DIDIO - TORRECIEGA					681,25	626,75	249,07	65,40	572,25	486,41	545,00	463,25	207,56	5.189,00	436,00	43,60	218,00			
517	CL	TODOS - SANTA LUCIA					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
305	CL	TOLEDO - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
201	CL	TOLOSA LATOUR					916,25	842,95	421,49	87,96	769,65	654,20	733,00	623,05	351,24	8.781,00	586,40	58,64	293,20			
314	CL	TOMAS BARRERA-LOS DOLORES					721,25	663,55	287,38	69,24	605,85	514,97	577,00	490,45	239,48	5.987,00	461,60	46,16	230,80			
213	CL	TOMAS BLANCA-LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
314	CL	TOMAS BRETON-LOS DOLORES					721,25	663,55	287,38	69,24	605,85	514,97	577,00	490,45	239,48	5.987,00	461,60	46,16	230,80			
501	CL	TOMAS SUBIELA					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
302	AV	TOREROS					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
409	CL	TORNAMIRA - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
501	CL	TORRE					641,25	589,95	366,53	61,56	538,65	457,85	513,00	436,05	305,44	7.636,00	410,40	41,04	205,20			
502	CL	TORRE PACHECO					958,75	882,05	459,84	92,04	805,35	684,55	767,00	651,95	383,20	9.580,00	613,60	61,36	306,80			
209	CM	TORRECIEGA - BO PERAL					687,50	632,50	325,73	66,00	577,50	490,88	550,00	467,50	271,44	6.786,00	440,00	44,00	220,00			
417	CL	TORREON - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
314	CL	TOSSA - LOS DOLORES					721,25	663,55	287,38	69,24	605,85	514,97	577,00	490,45	239,48	5.987,00	461,60	46,16	230,80			
502	CL	TOTANA					958,75	882,05	459,84	92,04	805,35	684,55	767,00	651,95	383,20	9.580,00	613,60	61,36	306,80			
202	CL	TRAFALGAR					1.242,50	1.143,10	479,81	119,28	1.043,70	887,15	994,00	844,90	399,84	9.996,00	795,20	79,52	397,60			
315	CL	TRAJANO - TORRECIEGA					631,25	580,75	249,07	60,60	530,25	450,71	505,00	429,25	207,56	5.189,00	404,00	40,40	202,00			
213	CL	TRANSFORMADOR					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
405	CL	TRECE SEPTIEMBRE-BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
405	TR	TRECE SEPTIEMBRE-BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
306	CL	TREINTA - BO PERAL		1 fin		2	848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60			
309	CL	TREINTA - BO PERAL				20 fin	636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
309	CL	TREINTA Y NUEVE-BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
309	CL	TREINTA Y OCHO					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
309	CL	TREINTA Y UNO - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
349	CL	TRENTO-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
304	CL	TRES - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
301	PZ	TRES REYES					788,75	725,65	391,97	75,72	662,55	563,17	631,00	536,64	326,64	8.166,00	504,80	50,48	252,40			
412	CL	TRIANA - BO CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
349	CL	TRIESTE-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
113	PZ	TRINIDAD					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
404	CL	TRINIDAD - SAN ANTONIO					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
317	CL	TRINIDAD - SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
417	TR	TRINIDAD - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
417	CL	TRIVIÑO - SANTA LUCIA					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
113	CL	TROVERO FERNANDO PASTOR-DOLORE					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
317	CL	TROVERO MARIN-SANTA LUCIA					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
312	CL	TULIPANES-BO CONCEPCION					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
249	CL	TURIN - PL SANTA ANA					1.190,00	1.094,80	383,18	114,24	999,60	849,66	952,00	809,20	319,32	7.983,00	761,60	76,16	380,80			
304	CL	TURQUESA - SAN ANTONIO					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
349	CL	UDINE-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
306	CL	ULLOA - BO PERAL		17 fin			848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60			
409	CL	ULLOA - BO PERAL		1	15	2	590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
412	CL	UNION, LA-BO, CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
408	CJ	UNO - BO PERAL					590,00	542,80	325,73	56,64	495,60	421,26	472,00	401,20	271,44	6.786,00	377,60	37,76	188,80			
311	CL	UNO-PPL V.CARIDAD					678,75	624,45	325,73	65,16	570,15	484,63	543,00	461,55	271,44	6.786,00	434,40	43,44	217,20			
213	CL	URUGUAY - LOS DOLORES					823,75	757,85	306,53	79,08	691,95	588,16	659,00	560,15	255,44	6.386,00	527,20	52,72	263,60			
412	CL	UTRERA - BO CONCEPCION					628,75	578,45	325,73	60,36	528,15	448,93	503,00	427,55	271,44	6.786,00	402,40	40,24	201,20			
305	CL	VALENCIA - LOS BARREROS					763,75	702,65	344,88	73,32	641,55	545,32	611,00	519,35	287,40	7.185,00	488,80	48,88	244,40			
308	CL	VALENTIN ARRONIZ-BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
405	CL	VALLADOLID - LOS BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
306	CL	VALLE-INCLAN					848,75	780,85	383,18	81,48	712,95	606,01	679,00	577,15	319,32	7.983,00	543,20	54,32	271,60			
349	CL	VARESE-PL SANTA ANA					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
113	CL	VARGAS MACHUCA - DOLORES					878,75	808,45	306,53	84,36	738,15	627,43	703,00	597,55	255,44	6.386,00	562,40	56,24	281,20			
302	CL	VASCONGADAS					1.102,50	1.014,30	459,84	105,84	926,10	787,19	882,00	749,70	383,20	9.580,00	705,60	70,56	352,80			
405	CL	VEINTE CASAS-LOS BARREROS					706,25	649,75	383,18	67,80	593,25	504,26	565,00	480,25	319,32	7.983,00	452,00	45,20	226,00			
308	CL	VEINTIDOS - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.786,00	407,20	40,72	203,60			
309	CL	VEINTINUEVE - BO PERAL					636,25	585,35	325,73	61,08	534,45	454,28	509,00	432,65	271,44	6.7						



										CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
										Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003										VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
										INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
										Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod 113.121	Cod. 010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o pareada en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuadras, tenadas, almacén, cocheras, etc...			
417	CL	VERDIN - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
207	CL	VEREDA SAN FELIX-BO PERAL		1 fin		26	687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €			
208	CL	VEREDA SAN FELIX-BO PERAL					687,50 €	632,50 €	325,73 €	66,00 €	577,50 €	490,88 €	550,00 €	467,50 €	271,44 €	6.786,00 €	440,00 €	44,00 €	220,00 €			
312	SU	VERGEL - BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
512	CL	VERGEL - BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
512	TR	VERGEL - BO. CONCEPCION					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
349	CL	VERONA-PL SANTA ANA					1.102,50 €	1.014,30 €	383,18 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	705,60 €	749,70 €	319,32 €	7.983,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
302	CL	VERONICAS					1.102,50 €	1.014,30 €	459,84 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	383,20 €	9.580,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €			
315	CL	VIA FAVENCIA-TORRECIEGA					631,25 €	580,75 €	249,07 €	60,60 €	530,25 €	450,71 €	505,00 €	429,25 €	207,56 €	5.189,00 €	404,00 €	40,40 €	202,00 €			
213	CL	VIA, LA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
314	CL	VICENTE QUIROS-LOS DOLORES					721,25 €	663,55 €	287,38 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	239,48 €	5.987,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €			
502	PZ	VICENTE ROS					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	651,95 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €			
213	CL	VICH - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
407	CL	VICTORIA - BO PERAL					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
213	CL	VICTORIA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
305	CM	VIEJO POZO ESTRECHO-BARREROS					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
213	CL	VIELLA - LOS DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
417	CL	VIENTOS, DE LOS-STA.LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
417	TR	VIENTOS, DE LOS-STA.LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
417	CL	VIGIA, DEL - SANTA LUCIA					628,75 €	578,45 €	325,73 €	60,36 €	528,15 €	448,93 €	503,00 €	427,55 €	271,44 €	6.786,00 €	402,40 €	40,24 €	201,20 €			
306	CL	VIGO-BDA. CUATRO SANTOS					848,75 €	780,85 €	383,18 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	319,32 €	7.983,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €			
405	CJ	VILLA MORA - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
405	CL	VILLA MORA - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
501	CL	VILLALBA CORTA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CL	VILLALBA LARGA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
301	CL	VILLAMARTIN					788,75 €	725,65 €	391,97 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	326,64 €	8.166,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €			
312	CL	VIOLETAS-BO. CONCEPCION					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
308	CL	VIRGEN BEGOÑA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
308	CL	VIRGEN DE LA CABEZA-PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
308	CL	VIRGEN DEL PILAR-BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
113	CL	VIRGEN DEL PILAR-DOLORES					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
113	PZ	VIRGEN DOLORES-LOS DOLORE					878,75 €	808,45 €	306,53 €	84,36 €	738,15 €	627,43 €	703,00 €	597,55 €	255,44 €	6.386,00 €	562,40 €	56,24 €	281,20 €			
308	CL	VIRGEN GUADALUPE-B.PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
213	CL	VIRGEN GUADALUPE-DOLORES					823,75 €	757,85 €	306,53 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	255,44 €	6.386,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
308	CL	VIRGEN NIÑA - BO PERAL					636,25 €	585,35 €	325,73 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	271,44 €	6.786,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €			
312	CL	VIRGEN ROMERO-B. CONCEPCIO					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
517	CL	VIRGEN ROSARIO-STA. LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €			
312	CL	VIRGO					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
304	CL	VOLUNTARIOS - SAN ANTON					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
202	CL	WSSSEL DE GUIMBARDA					1.242,50 €	1.143,10 €	479,81 €	119,28 €	1.043,70 €	887,15 €	994,00 €	844,90 €	399,84 €	9.996,00 €	795,20 €	79,52 €	397,60 €			
502	CL	YECLA DE AZORIN					958,75 €	882,05 €	459,84 €	92,04 €	805,35 €	684,55 €	767,00 €	651,95 €	383,20 €	9.580,00 €	613,60 €	61,36 €	306,80 €			
501	CJ	YESERA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CJ	YESEROS					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CL	YESEROS					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
501	CL	ZABALA					641,25 €	589,95 €	366,53 €	61,56 €	538,65 €	457,85 €	513,00 €	436,05 €	305,44 €	7.636,00 €	410,40 €	41,04 €	205,20 €			
304	CL	ZAFIRO - SAN ANTONIO					763,75 €	702,65 €	344,88 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	287,40 €	7.185,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €			
205	CL	ZAMORA - LOS BARREROS					823,75 €	757,85 €	344,88 €	79,08 €	691,95 €	588,16 €	659,00 €	560,15 €	287,40 €	7.185,00 €	527,20 €	52,72 €	263,60 €			
405	CL	ZARAGOZA - LOS BARREROS					706,25 €	649,75 €	383,18 €	67,80 €	593,25 €	504,26 €	565,00 €	480,25 €	319,32 €	7.983,00 €	452,00 €	45,20 €	226,00 €			
317	CL	ZARAICHE - SANTA LUCIA					678,75 €	624,45 €	325,73 €	65,16 €	570,15 €	484,63 €	543,00 €	461,55 €	271,44 €	6.786,00 €	434,40 €	43,44 €	217,20 €			
517	CJ	ZOCATO - SANTA LUCIA					590,00 €	542,80 €	325,73 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	271,44 €	6.786,00 €						

													CONSTRUCCIÓN MODERNA (ULTIMOS 40 AÑOS) ( 1 Ver definición)										VIVIENDA TRADICIONAL en 1 o 2 PLANTAS		
													Valores en euros por m2 construido										Valores en euros/m2 construido		
016 CARTAGENA 2003													VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN PARCELAS					VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EDIFICIOS DE VARIAS PLANTAS					[CON MÁS DE 40 AÑOS DE ANTIGÜEDAD		
													INDIVIDUALES					EN BLOQUE ABIERTO		EN MANZANA CERRADA			TRASTEROS	PLAZA GARAJE	Y ACCESO DIRECTO A LA CALLE)
													Cod. 121.110	Cod. 122.110	Cod.113.121	Cod.010.140	Cod. 111.110	Cod. 111.120	Cod. 112.110	Cod. 112.120	Cod. 113.110	Cod. 113.120	Cod. 122.120	Cod. 122.121	Cod. 122.122
Zona VMR	Tipo vía	Nombre de calle	1er nº impar	Ultimo nº impar	1er nº par	Ultimo nº par	Vivienda aislada o parcela en 1 o más plantas, en parcelas con 3 ó 4 fachadas libres	Vivienda en hilera en 1 o más plantas, en parcelas con 1 ó 2 fachadas libres.	Sólanos y garajes DIAFANOS y trasteros en viviendas unifamiliares	RESTO superficie parcela no construida (euros/m2)	Vivienda en edificios CON ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificios SIN ASCENSOR en bloque abierto (todo a exteriores)	Vivienda en edificio CON ASCENSOR en manzana cerrada (mixtos a exterior y a patios de luces)	Vivienda en edificio SIN ASCENSOR en manzana cerrada, (mixtos a exterior y a patio de luces).	Trasteros en edificios en general, en sótano o en cubiertas	Plaza de Garaje en edificios en altura. Valor total por plaza	Viviendas en calle, hilera o aisladas (en 1 o dos plantas). Superficie CUBIERTA destinada a vivienda	En las viviendas anteriores. Superficie DESCUBIERTA destinada a patios interiores (euros/m2)	En las viviendas anteriores. Superficie CUBIERTA destinada a cuartos, tenadas, almacén, cocheras, etc...						
825		EL BEAL					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
881		EL BEAL NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
824		EL ESTRECHO					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
823		EL LLANO DEL BEAL					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
867		EL MOJON					788,75 €	725,65 €	306,53 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	255,44 €	6.386,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €						
892		EL PLAN NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
899		EL PORTUS					806,25 €	741,75 €	306,53 €	77,40 €	677,25 €	575,66 €	645,00 €	548,25 €	255,44 €	6.386,00 €	516,00 €	51,60 €	258,00 €						
833		EL VIVERO (LA MANGA)					891,25 €	819,95 €	364,03 €	85,56 €	748,65 €	636,35 €	713,00 €	606,05 €	303,36 €	7.584,00 €	570,40 €	57,04 €	285,20 €						
821		ESCOMBRERAS					721,25 €	663,55 €	268,22 €	69,24 €	605,85 €	514,97 €	577,00 €	490,45 €	223,52 €	5.588,00 €	461,60 €	46,16 €	230,80 €						
884		ESCOMBRERAS NUCLEO RURAL					643,75 €	592,25 €	229,92 €	61,80 €	540,75 €	459,64 €	515,00 €	437,75 €	191,60 €	4.790,00 €	412,00 €	41,20 €	206,00 €						
841		ESTRELLA DE MAR					868,75 €	799,25 €	320,50 €	83,40 €	729,75 €	620,75 €	695,00 €	590,75 €	267,08 €	6.677,00 €	556,00 €	55,60 €	278,00 €						
885		HONDON NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
868		ISLA PLANA					788,75 €	725,65 €	306,53 €	75,72 €	662,55 €	563,17 €	631,00 €	536,35 €	255,44 €	6.386,00 €	504,80 €	50,48 €	252,40 €						
838		ISLAS MENORES					848,75 €	780,85 €	325,73 €	81,48 €	712,95 €	606,01 €	679,00 €	577,15 €	271,44 €	6.786,00 €	543,20 €	54,32 €	271,60 €						
857		LA ALJORRA					640,00 €	588,80 €	229,92 €	61,44 €	537,60 €	456,96 €	512,00 €	435,20 €	191,60 €	4.790,00 €	409,60 €	40,96 €	204,80 €						
879		LA ALJORRA NUCLEO RURAL					556,25 €	511,75 €	197,90 €	53,40 €	467,25 €	397,16 €	445,00 €	378,25 €	164,92 €	4.123,00 €	356,00 €	35,60 €	178,00 €						
846		LA APARECIDA					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
871		LA AZOHIA					806,25 €	741,75 €	306,53 €	77,40 €	677,25 €	575,66 €	645,00 €	548,25 €	255,44 €	6.386,00 €	516,00 €	51,60 €	258,00 €						
870		LA CHAPINETA					806,25 €	741,75 €	306,53 €	77,40 €	677,25 €	575,66 €	645,00 €	548,25 €	255,44 €	6.386,00 €	516,00 €	51,60 €	258,00 €						
887		LA MAGDALENA NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
828		LA MANGA CLUB-ATAMARIA					1.350,00 €	1.242,00 €	696,67 €	129,60 €	1.134,00 €	963,90 €	1.080,00 €	918,00 €	580,56 €	14.514,00 €	864,00 €	86,40 €	432,00 €						
832		LA MANGA DEL MAR MENOR					972,50 €	894,70 €	397,10 €	93,36 €	816,90 €	694,37 €	778,00 €	661,30 €	330,92 €	8.273,00 €	622,40 €	62,24 €	311,20 €						
848		LA PALMA					636,25 €	585,35 €	287,38 €	61,08 €	534,45 €	454,28 €	509,00 €	432,65 €	239,48 €	5.987,00 €	407,20 €	40,72 €	203,60 €						
890		LA PALMA NUCLEO RURAL					590,00 €	542,80 €	249,07 €	56,64 €	495,60 €	421,26 €	472,00 €	401,20 €	207,56 €	5.189,00 €	377,60 €	37,76 €	188,80 €						
847		LA PUEBLA					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
886		LENTISCAR NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
853		LOMAS DE POZO ESTRECHO					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
856		LOMAS DEL ALBUJON					611,25 €	562,35 €	191,57 €	58,68 €	513,45 €	436,43 €	489,00 €	415,65 €	159,64 €	3.991,00 €	391,20 €	39,12 €	195,60 €						
845		LOS BEATOS					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
829		LOS BELONES					806,25 €	741,75 €	306,53 €	77,40 €	677,25 €	575,66 €	645,00 €	548,25 €	255,44 €	6.386,00 €	516,00 €	51,60 €	258,00 €						
844		LOS CAMACHOS					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
888		LOS MEDICOS NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
839		LOS NIOTOS					806,25 €	741,75 €	306,53 €	77,40 €	677,25 €	575,66 €	645,00 €	548,25 €	255,44 €	6.386,00 €	516,00 €	51,60 €	258,00 €						
894		LOS PUERTOS NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
822		LOS ROCHES					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
842		LOS URRUTIAS, EL CARMOLI Y PUN					861,25 €	792,35 €	320,50 €	82,68 €	723,45 €	614,93 €	689,00 €	585,65 €	267,08 €	6.677,00 €	551,20 €	55,12 €	275,60 €						
837		MAR DE CRISTAL					886,25 €	815,35 €	340,51 €	85,08 €	744,45 €	632,78 €	709,00 €	602,65 €	283,76 €	7.094,00 €	567,20 €	56,72 €	283,60 €						
818		MEDIA LEGUA					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
852		MIRANDA					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
889		MIRANDA NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
860		MOLINOS MARFAGONES					705,00 €	648,60 €	268,22 €	67,68 €	592,20 €	503,37 €	564,00 €	479,40 €	223,52 €	5.588,00 €	451,20 €	45,12 €	225,60 €						
891		PERIN NUCLEO RURAL					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						
835		PLAYA HONDA					806,25 €	741,75 €	306,53 €	77,40 €	677,25 €	575,66 €	645,00 €	548,25 €	255,44 €	6.386,00 €	516,00 €	51,60 €	258,00 €						
854		POZO ESTRECHO					627,50 €	577,30 €	229,92 €	60,24 €	527,10 €	448,04 €	502,00 €	426,70 €	191,60 €	4.790,00 €	401,60 €	40,16 €	200,80 €						
893		POZO ESTRECHO NUCLEO RURAL					545,00 €	501,40 €	197,90 €	52,32 €	457,80 €	389,13 €	436,00 €	370,60 €	164,92 €	4.123,00 €	348,80 €	34,88 €	174,40 €						
895		RINCON DE SAN GINES NUCLEO RUR					588,75 €	541,65 €	229,92 €	56,52 €	494,55 €	420,37 €	471,00 €	400,35 €	191,60 €	4.790,00 €	376,80 €	37,68 €	188,40 €						
869		SAN GINES					825,00 €	759,00 €	320,50 €	79,20 €	693,00 €	589,05 €	660,00 €	561,00 €	267,08 €	6.677,00 €	528,00 €	52,80 €	264,00 €						
859		SAN JOSE OBRERO					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
850		SANTA ANA					763,75 €	702,65 €	306,53 €	73,32 €	641,55 €	545,32 €	611,00 €	519,35 €	255,44 €	6.386,00 €	488,80 €	48,88 €	244,40 €						
898		SANTA ANA NUCLEO RURAL					588,75 €	541,65 €	229,92 €	56,52 €	494,55 €	420,37 €	471,00 €	400,35 €	191,60 €	4.790,00 €	376,80 €	37,68 €	188,40 €						
862		TENTEGORRA					1.102,50 €	1.014,30 €	574,75 €	105,84 €	926,10 €	787,19 €	882,00 €	749,70 €	478,96 €	11.974,00 €	705,60 €	70,56 €	352,80 €						
819		VISTA ALEGRE					610,00 €	561,20 €	191,57 €	58,56 €	512,40 €	435,54 €	488,00 €	414,80 €	159,64 €	3.991,00 €	390,40 €	39,04 €	195,20 €						
999		RESTO NUCLEOS RURALES					531,25 €	488,75 €	197,90 €	51,00 €	446,25 €	379,31 €	425,00 €	361,25 €	164,92 €	4.123,00 €	340,00 €	34,00 €	170,00 €						



## Anexo 2. Instrucciones y precios medios de mercado de Bienes Rústicos 2003

### INSTRUCCIONES GENERALES E INTRODUCCIÓN:

Con iguales efectos y alcance que el establecido para los precios medios de bienes inmuebles urbanos, se aprueban las presentes Tablas de Precios Medios de Mercado para los inmuebles de naturaleza rústica no expresamente excluidos en las presentes Tablas.

Las actualizaciones en los valores de los bienes de naturaleza rústica para el año 2003 están basados en la realización de estudios de mercado sobre más de 6000 testigos procedentes de datos recabados por los Servicios Técnicos de la Dirección General de Tributos y son consecuencia de la situación del mercado con respecto al año anterior al modificarse en gran medida la tendencia de la oferta de tierra y sobre todo de la demanda .

Es de destacar que mientras en unos municipios la diferencia con los valores del año anterior es nula, en otros es notable; fiel reflejo del estado real del mercado de la tierra, muy dinámico en unas comarcas en tanto que en otras se mantiene estable.

En relación con el año anterior existen también modificaciones en los conceptos o unidades de valoración, particularmente en el municipio de Murcia, al estar afectadas algunas tierras, pese a su condición de «no urbanizables» por diferentes derechos de edificabilidad.

La determinación del valor con los efectos del artículo 25 de la Ley 1/1998 de Derechos y Garantías de los Contribuyentes, para los bienes rústicos se basa en la consideración y ponderación de los siguientes parámetros:

- a) Situación de la finca rústica en un municipio y zona determinados en la Tablas.
- b) Tipo de riego, cultivo o aprovechamiento predominantes en la finca.
- c) Dotación de obras e instalaciones de infraestructura.

Los valores resultantes corresponden a precios medios para calidades medias, en el Término Municipal, Zona y cultivo al que hace referencia cada tabla en cada municipio y son el resultado de los estudios técnicos realizados por peritos de la Administración Tributaria, contrastados con el mercado en condiciones normales.

Los valores asignados a las unidades rústicas por Municipios y Zonas, en su caso, están determinados sin tener en cuenta otros elementos que el tipo de cultivo y aprovechamiento según la modalidad de riego predominante.

Las obras de infraestructura con que pudieran estar dotadas deberán ser objeto de valoración con los criterios que se exponen en OI.- Obras de infraestructura y sumarlos a los derivados de la clase de riego y cultivo a que se dediquen.

Igual sistema de cálculo procede aplicar con la estructura de los invernaderos e instalaciones eléctricas de alta tensión, que figuran en IH e IE respectivamente.

### BIENES EXCLUIDOS EXPRESAMENTE DE LAS PRESENTES TABLAS DE PRECIOS MEDIOS EN EL MERCADO:

En los siguientes casos, los contribuyentes no podrán aplicar las presentes Tablas de Precios Medios a los bienes siguientes:

- a) Bienes radicados fuera de la Región de Murcia.
- b) Bienes que, tras la aplicación de las presentes Tablas, arrojen un valor superior A 150.253,02 euros.
- c) Fincas Agrourbanas o de interés urbano cuyos precios medios no figuren de forma expresa en el Municipio respectivo. Se entienden por tales las siguientes:

Son tierras con calificación, de no urbanizable, según el PGOU de municipio. Pero no obstante, tienen reconocida una cierta edificabilidad, porque así lo establecen las Normas Urbanísticas Municipales, o de hecho, se admite o tolera. Consolidando un valor de mercado, que supera al atribuible como finca rústica.

<u>Código</u>	<u>IE</u>	<u>OO</u>	
<b>505</b>	<b>IE</b>	<b>NU</b>	Urbanización SNU. Urbanización en suelo no urbanizable, con caminos no asfaltados, dotación de agua no potable y electricidad.
<b>506</b>	<b>IE</b>	<b>PP</b>	Expectativa de cambio de uso. Tierra considerada, como no urbanizable, en el Planeamiento Urbanístico Municipal, cuyo valor de mercado excede, el meramente agrícola, por razón de su colindancia a carretera, o proximidad a núcleo urbano, industrial o playas.
<b>507</b>	<b>IE</b>	<b>PN</b>	Expectativa de cambio de uso. Tierra considerada, como no urbanizable, en el Planeamiento Urbanístico Municipal, cuyo valor de mercado excede, el meramente agrícola, por razón de su colindancia a carretera, o proximidad a núcleo urbano, industrial.

IMPORTANTE: Conforme a lo establecido en el artículo 91.3 del Real Decreto 828/1995 que aprueba el Reglamento del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, y 40.3 del Real Decreto 1629/1991, que aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, el valor determinado conforme a las presentes Tablas tiene el carácter de precio medio de mercado, considerándose como mínimo y prevaleciendo cualquier otro valor superior declarado por el contribuyente que no podrá fundar en las presente tablas ninguna pretensión para promover la devolución de ingresos indebidos. Por tanto, si en el documento o contrato que de soporte material al acto o negocio jurídico productor del hecho imponible se consigna un valor o precio superior al que resulte de la aplicación de la presente, dicho valor o precio constituirá la base imponible del impuesto.

A.- Clasificación de Bienes Agrarios en la Region de Murcia.

S.- Terrenos de secano.

Comprende todas aquellas tierras que su producción agrícola está limitada al agua de lluvia.

Se considera secano, cuando la transformación en regadío resulte a un coste tan alto que la propiedad no está dispuesta a asumir, cuando el coste no es excesivo y la tierra está en zona de influencia de pozo, trasvase, entonces se considera como transformable y aparece en otro apartado.

	<u>RIEGO</u>	<u>CULTIVO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>
<b>Código Cultivo</b>	<b>S</b>	<b>00</b>	<b>SECANO</b> , sirve para definir el apartado
100	S	AM	Almendros de secano
110	S	C	Cereal, labor blanco, cultivos de secano
111	S	C2	Cereal, labor blanco, 2ª calidad
113	S	CT	Labor transformable en riego
115	S	CM	Labor y monte
120	S	E	Monte bajo, erial, atochar, pastos
121	S	ET	Erial transformable en riego
125	S	F	Frutales, albaricoqueros, higueras u otros
130	S	G	Algarrobo
140	S	MM	Monte maderable
141	S	MM <sup>2</sup>	Monte maderable 2ª calidad
150	S	O	Olivo Secano
160	S	RI	Riego itinerante, terrenos que se riegan ocasionalmente, permaneciendo varios años incultos
170	S	V	Viña secano
171	S	V2	Viña secano 2ª calidad
172	S	V3	Viña secano 3ª calidad
173	S	DV	Derecho de vuelo Viña

P.- Riego de pozo.

Se incluyen en esta denominación las tierras regadas con agua de pozo o Comunidad de Regantes, siendo el cultivo una práctica continuada y permanente.

Se entiende que la calidad de agua, no establece limitaciones para ningún cultivo, si así fuera, se disminuiría el valor unitario a asignar a la tierra.

	<u>RIEGO</u>	<u>CULTIVO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>
<b>Código Cultivo</b>	<b>P</b>	<b>00</b>	<b>RIEGO DE POZO</b> , define el epígrafe
200	P	AC	Acciones pozo, establece el valor de las participaciones de pozo para regar
205	P	AP	Almendro con riego parcial
206	P	AR	Almendro con riego de pozo
210	P	CR	Labor riego de agua de pozo

	<u>RIEGO</u>	<u>CULTIVO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>
215	P	CT	Cereal transformable, terreno de labor seco susceptible de transformación.
220	P	E	Viñas en espaldera, con riego de agua de pozo.
225	P	FR	Frutales con riego de agua de pozo
230	P	H	Huerta
231	P	HE	Huerta Especial. Tierra riego, que se cultiva 2/3 años y permanece periodos de tiempo sin cultivo.
235	P	NR	Agrios con riego de agua de pozo
240	P	OP	Olivo con riego parcial
241	P	OR	Olivo con riego de agua de pozo.
245	P	PR	Proporción a riego, denominación que recibe la tierra con riego de pozo en algunos municipios.
250	P	RP	Riego parcial (2/3), tierra que recibe 2 o 3 riegos de apoyo para el cultivo de almendros, olivos o frutales
255	P	VP	Parral con riego de agua de pozo
260	P	VR	Viña riego
265	P	RI	Riego itinerante
270	P	SL	Saladar transformable
275	P	SR	Saladar recuperado y en cultivo

BT.- Tierras bajo trasvase.

Se incluyen las tierras Bajo Traslase Tajo-Segura, que además a veces tienen riego de algún pozo o depuradora y según conveniencias de disponibilidad o coste riegan de uno u otro.

	<u>RIEGO</u>	<u>CULTIVO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>
<b>Código Cultivo</b>	<b>BT</b>	<b>00</b>	<b>RIEGO BAJO TRASVASE</b>
300	BT	CC	Labor de riego aguas elevadas de la Cota 120
305	BT	CH	Huerta riego aguas Cota 120
306	BT	AR	Almendros riego del Traslase
310	BT	CN	Agrios riego aguas Cota 120
315	BT	CR	Labor de riego de agua del Traslase
320	BT	CT	Cereal con derecho riego agua Traslase
325	BT	DP	Labor riego con agua del Traslase y Depuradora
330	BT	FR	Frutales con riego en zona del Traslase
340	BT	NR	Agrios con riego agua del Traslase
341	BT	OR	Olivos riego del Traslase
345	BT	SL	Terrenos con cierto grado de salinidad en zona Traslase
350	BT	SR	Terrenos que después de su puesta en cultivo con agua de Traslase, se restringe a especies resistentes a la salinidad, o los cultivos existentes presentan cierto grado de limitación de producción
355	BT	VP	Parral con riego de trasvase
360	BT	NP	Agrios riego con Traslase y Depuradora

R.- Riego de río o manantial constante.-

Corresponde a los riegos tradicionales de la región, cuando sus aguas proceden de río. Sinónimos de este tipo de riego son riego moreral, riego de portillo, riego a manta, riego de noria, riego a pie.

Cuando un manantial tiene asegurado el riego durante todas las estaciones del año, debe considerarse como riego de río.

<u>Código Cultivo</u>	<u>RIEGO</u>	<u>CULTIVO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>
	R	00	RIEGO DE RIO, MORERAL, PORTILLO
400	R	A	Arroz
405	R	AB	1 hora riego Benamor en Moratalla
406	R	AC	1 hora riego Chícamo en Abanilla
407	R	AH	1 hora riego Alhárabe en Moratalla
408	R	AI	1/4 hila mayor en Mula
409	R	HM	1 hora riego de la Fuente del Molino
410	R	AM	Riego acequias Mayor, etc. en Calasparra
411	R	AS	Riego acequias Rotas, etc. en Calasparra
415	R	BE	Riego Benamor en Moratalla
420	R	CH	Huerta lindante a camino, edificable según NNSS municipales
421	R	AL	Agrupación lineal, Camino de Huerta, precisándose 1 Tahúlla
422	R	NC	Huerta Central y Oeste, precisándose 2,5 Tahúllas
423	R	NP	Huerta Perimetrales, precisándose 5 Tahúllas
424	R	NE	Huerta Este, precisándose 5 Tahúllas
425	R	CL	Riego cola en Cehegín.
426	R	NR	Rincones y Cabeceras de Huerta, precisándose 10 Tahúllas
430	R	CR	Labor riego
435	R	CV	Riego acequias Canara, Vega, Campo en Cehegín
436	R	CC	Riego acequias Vega o Campo en Cehegín.
440	R	EV	Riego eventual
445	R	FR	Frutales
450	R	H	Huerta
455	R	HA	Huerta Alhárabe en Moratalla
460	R	HC	Huerta riego Chícamo en Abanilla
465	R	HF	Frutales riego de hila en pedanías de Caravaca
470	R	HP	Tierra de riego de hilas pedanías de Caravaca
475	R	NR	Agrios
480	R	PR	Riego privilegio en Cehegín.
485	R	RE	Riego acequia reelevada
490	R	SR	Hortícolas salar
495	R	VP	Parral

IE.- Agrourbanas o Interés Urbano.-

Son tierras con calificación, de no urbanizable, según el PGOU de municipio. Pero no obstante, tienen reconocida una cierta edificabilidad, porque así lo establecen las Normas Urbanísticas Municipales, o de hecho, se admite o tolera. Consolidando un valor de mercado, que supera al atribuible como finca rústica.

<u>Código</u>	<u>IE</u>	<u>OO</u>	
505	IE	NU	Urbanización SNU. Urbanización en suelo no urbanizable, con caminos no asfaltados, dotación de agua no potable y electricidad.
506	IE	PP	Expectativa de cambio de uso. Tierra considerada, como no urbanizable, en el Planeamiento Urbanístico Municipal, cuyo valor de mercado excede, el meramente agrícola, por razón de su colindancia a carretera, o proximidad a núcleo urbano, industrial o playas.
507	IE	PN	Expectativa de cambio de uso. Tierra considerada, como no urbanizable, en el Planeamiento Urbanístico Municipal, cuyo valor de mercado excede, el meramente agrícola, por razón de su colindancia a carretera, o proximidad a núcleo urbano, industrial.

OI.- Obras de infraestructura.

Se definen las consideradas más frecuentes en nuestra Región

**SONDEOS.** estableciendo como unidad de valoración el metro lineal (ML) de profundidad, en función del diámetro de entubado.

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
612	S2	Sondeos 200 mm. de diámetro	66,00 euros/ML
614	S4	Sondeos 400 mm de diámetro	126,00 euros/ML
616	S6	Sondeos 600 mm de diámetro	198,00 euros/ML

**CAUDAL.** de pozo, sondeo o manantial. Dada la variabilidad que en una zona determinada pueden presentar los cultivos posibles, así como otras fuentes alternativas de abastecimiento de agua para el riego, fijar un precio resulta, cuando menos comprometido. Se establece como unidad de caudal el número de litros/segundo.

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
621	ZD	Pozo en zonas desfavorecidas	1.803,00 euros/lit/sg
622	ZC	Pozo en zonas de interés	5.409,00 euros/lit/sg
623	ZV	Pozo en vega de rio, para uso exclusivo en épocas de sequía.	1.803,00 euros/lit/sg

**BALSAS.** de tierra revestidas de butilo, EPDM, PAD

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
631	BB1	Balsas capacidad menor de 10.000 m <sup>3</sup>	2,70 euros/m <sup>3</sup>
632	BB2	Balsas entre 10.00 y 30.000 m <sup>3</sup>	1,80 euros/m <sup>3</sup>
633	BB3	Balsas entre 30.000 y 60.000 m <sup>3</sup>	1,20 euros /m <sup>3</sup>
634	BB4	Balsas superiores a 60.000 m <sup>3</sup>	1,20 euros/m <sup>3</sup>
635	BB5	Balsa de obra de fabrica.	25,20 euros/m <sup>3</sup>

**RIEGO POR ASPERSION.** Incluyendo motor, bomba, accesorios de aspiración e impulsión.

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
641	AC	Equipos móviles	1.142,00 euros /Ha.
642	AM	Con mangueras flexibles	1.202,00 euros /Ha.
643	AT	Cobertura total, tubería enterrada	2.705,00 euros /Ha.
644	AP	Sistema pivot	1.743,00 euros /Ha.

**RIEGO POR GOTEO.** Incluyendo grupo de bombeo, cabezal de filtrado, material enterrado y de superficie.

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
651	GF	Riego por goteo de frutales o agrios	1.502,00 euros /Ha.
652	GH	Riego por goteo de hortalizas, aire libre	2.705,00 euros /Ha.
653	GI	Riego por goteo invernaderos	3.005,00 euros /Ha.

**CONSTRUCCIONES**

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
661	NV	Naves agrícolas	Excluidas
662	VR	Vivienda rural	Excluidas
663	ND	Cercados, patios, apriscos cercados con muros y descubiertos en su totalidad	12,00 euros/ml de cerramiento
664	SA	Superficies asfaltadas para secaderos	6,00 euros/m <sup>2</sup>



Las naves agrícolas y viviendas rurales deben autovalorarse por el sujeto pasivo, siendo objeto de comprobación por el técnico valorador

#### VALLADO.

VE.- Vallado con postes de madera natural e hilos de alambre de espino galvanizado

VM.- Vallado con malla metálica galvanizada, con postes metálicos galvanizados empotrados en hormigón

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
671	VE	Vallado postes madera alambre espino	3,00 euros/ML.
672	VM	Vallado metálico y postes galvanizados	7,20 euros/ML.

#### IH.- INVERNADEROS.

Cultivos bajo plástico.

Nos referimos a invernaderos que no cuentan con ventilación forzada, ni refrigeración, ni calefacción.

En nuestra región los encontramos con estructura de madera y de metal, consideramos en ambos casos, el valor unitario por hectárea, incluyendo estructura, plástico e instalación de riego por goteo, no incluyendo la tierra.

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
711	IH1	Invernaderos Estructura Metálica	72.120,00 euros/Ha
712	IH2	Invernaderos estructura de madera	51.085,00 euros/Ha.
713	IH3	Invernaderos estr. met. cubierta de poliéster, PVC,metacrilato.	150.250,00 euros/Ha
714	IH4	Cultivos protegidos con estr. de hormigón o metálica, con malla antitrip o antigranizo.	21.035,00 euros/Ha

#### IE.- INSTALACIONES ELECTRICAS DE ALTA TENSIÓN.-

<u>Código</u>	<u>Clave</u>	<u>Descripción</u>	
801	TE	Transformador electrico, incluyendo caseta y demás elementos necesarios.	7.212,00 euros/ud
802	CT	Conducción trifasica para corriente de A.T. incluyendo elementos necesarios.	7.813,00 euros/km.

## 16. CARTAGENA

Valores expresados en euros/ha

<b>Código</b>	<b><u>RIEGO</u></b>	<b><u>CULTIVO</u></b>	<b><u>DESCRIPCIÓN</u></b>	
	<b>S</b>	<b>OO</b>	<b>SECANO</b>	
<b>16.00.100</b>	S	AM	ALMENDRO	7.200,00 €
<b>16.00.110</b>	S	C	CEREAL, LABOR, BLANCO	7.200,00 €
<b>16.00.120</b>	S	E	MONTE BAJO, ERIAL, PASTOS	720,00 €
<b>16.00.130</b>	S	G	ALGARROBO	7.200,00 €
<b>16.00.150</b>	S	O	OLIVO.	7.200,00 €
<b>16.00.160</b>	S	RI	RIEGO ITINERANTE	7.200,00 €

	<u>RIEGO</u>	<u>CULTIVO</u>	<u>DESCRIPCION</u>	
	<b>P</b>	<b>OO</b>	<b>RIEGO DE POZO</b>	
<b>16.00.210</b>	P	CR	LABOR RIEGO	27.000,00 €
<b>16.00.235</b>	P	NR	AGRIOS	36.000,00 €
	<b>BT</b>	<b>OO</b>	<b>RIEGO BAJO TRASVASE</b>	
<b>16.00.300</b>	BT	CC	LABOR RIEGO COTA 120	27.000,00 €
<b>16.00.310</b>	BT	CN	AGRIOS COTA 120	36.000,00 €
<b>16.00.315</b>	BT	CR	LABOR RIEGO	48.000,00 €
<b>16.00.340</b>	BT	NR	AGRIOS	60.000,00 €
	<b>IE</b>	<b>OO</b>	<b>AGROURBANAS</b>	
<b>16.00.506</b>	IE	PP	EXPECTATIVAS CAMBIO USO SUELO 1	90.000,00 €