

**FINCA APORTADA 7**

1. REFERENCIA CATASTRAL

9644101 XG7694S0001DQ

2. TITULARIDAD

**POLIGONO INDUSTRIAL DE CARTAGENA, S.A.**

100% pleno dominio

CIF. A-30613756

3. DESCRIPCION REGISTRAL

*"MUNICIPIO: CARTAGENA, SECCION 2ª*

*URBANA: Terreno*

*DIRECCIÓN: Diputación del Hondón*

*Superficie construida: 3.074,40 m2*

*Linderos:*

*Norte, cerca del ferrocarril de la compañía de Madrid, Zaragoza y Alicante;*

*Sur, Camino de Cartagena;*

*Este, Unión Explosivos Riotinto, S.A.;*

*Oeste, la misma cerca."*

4. DESCRIPCION REGISTRAL RECTIFICADA

MUNICIPIO: CARTAGENA, SECCION 2ª

URBANA: Terreno

DIRECCIÓN: Diputación del Hondón

Superficie construida: **3.150,26 m2**

Linderos:

Norte, cerca del ferrocarril de la compañía de Madrid, Zaragoza y Alicante;

Sur, Camino de Cartagena;

Este, Unión Explosivos Riotinto, S.A.;

Oeste, la misma cerca.

5. DATOS REGISTRALES:

INSCRITA en el Registro de la Propiedad 4 de Cartagena, al tomo 2.532, libro 336, folio 79, finca número **4.676**.

6. TITULO.

Compraventa otorgada ante la notario de Cartagena, M. Teresa Navarro Morell, el 1 de junio de 2000, protocolo 1.859.

7. CARGAS:

**Condición resolutoria 1.** Contenida en al inscripción 11ª a favor del "Instituto de Crédito Oficial" en garantía de un precio aplazado de 45,96 € practicada a virtud de escritura otorgada el 1 de junio de 2.000 ante la notario de Cartagena, M. Teresa Navarro Morell, modificada por otra autorizada el 4 de julio de 2.001 por el notario de Madrid, Pedro José Bartolomé Fuentes. **Compatible.**

**Contaminación 2.** En virtud de nota al margen de la inscripción 11ª, conforme a lo previsto en el artículo 27.4 de la Ley 10/98, de 21 de abril sobre residuos, se hace constar que según la escritura que motiva dicho asiento en la finca de este número y otras, se

realizaron actividades susceptibles de contaminar el suelo y que efectivamente se ha producido dicha contaminación. **Compatible.**

**DATOS FISICOS Y DE OCUPACION****FINCA APORTADA 7**

Ref. Catastral: 9644101 XG7694S0001DQ

Dirección: -

Superficie: 3.150,26 m2

Descripción: terreno no edificado.

Construcciones y otros elementos incompatibles: ninguna.

Ocupación incompatible: libre.

Actividades incompatibles: ninguna.

**VALORACION DE LOS ELEMENTOS INCOMPATIBLES**

Cultivos: 0 €;

Edificaciones: 0 €.

**VALORACION DE LA SITUACION DE OCUPACION**

0 €.