



FINCAS APORTADAS:											
Propietario	Nº	Finca catastral	Finca Registral	Medición topográfica		Fuera UA	Fuera UUI	Total Finca	Total Finca	Ajuste registro	
			Registro	Finca	UA	m2	m2	m2	superficie	total finca	
			Finca	cuota	%				inscrita		m2
PODECASA	1	51016A 01800070001 SD	Cartagena 4	1.028	100	62.608.00			61.574.01		-1.033.99
	2	51017A 01800070001 SD	Cartagena 4	11.431	100	11.739.00			12.592.01		853.01
	3	51018A 01800070001 SD	Cartagena 4	12.425	100	67.915.35			54.048.66		-13.866.69
	4	51019A 01800070001 SD	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	5	51016A 01800090001 SI	Cartagena 4	12.751	100	77.824.97			77.824.97		-54.988.77
	6	51016A 01800070001 SD	Cartagena 4	10.057	100	177.010.34			177.010.34		24.340.64
	7	51016A 01800010001 SX	Cartagena 4	10.057	100	177.010.34			177.010.34		24.340.64
	8	51016A 01800030001 SI	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	9	51016A 018000130001 SJ	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	10	51016A 01800070000 AA	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	11	51016A 01800010001 SX	Cartagena 4	10.057	100	177.010.34			177.010.34		24.340.64
	12	51016A 01800012000 AU	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	13	51016A 018000130001 SJ	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	14	51016A 01800070000 AA	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	15	51016A 01800010001 SX	Cartagena 4	10.057	100	177.010.34			177.010.34		24.340.64
	16	51016A 01800030001 SI	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	17	51016A 018000130001 SJ	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
	18	51016A 01800070000 AA	Cartagena 4	12.922	100	37.281.29			35.913.48		-1.367.81
19	51016A 01800020001 SF	Cartagena 4	35.573	100	71.506.70			48.861.33		-22.045.37	
		subtotal			408.855.04			361.643.09	44.33		-46.501.43
SOLVIA DEVELOPMENT, S.L. / REYAL URBIS, S.A.	20	51016A 01800040001 SO	Cartagena 4	208	100	64.005.00			78.333.66		14.328.66
	21	51017A 01800040001 SO	Cartagena 4	217	100	14.666.00			13.283.29		-1.402.71
	22	51016A 01800040001 SO	Cartagena 4	441	100	38.570.28			36.814.44		-1.755.84
	23	51016A 01800040001 SO	Cartagena 4	4.868	100	7.237.05			14.057.40		6.820.34
	24	51016A 01800040001 SO	Cartagena 4	5.091	100	79.150.00			20.705.62		-58.444.38
	25	51016A 01800030001 SI	Cartagena 4	7.419	100	110.000.00			126.222.69		16.222.69
	26	51016A 01800030001 SI	Cartagena 4	7.419	100	110.000.00			126.222.69		16.222.69
	27	51016A 01800040001 SO	Cartagena 4	23.083	100	19.600.00			17.830.11		-1.769.89
	28	51016A 01800040001 SO	Cartagena 4	23.084	100	4.700.00			4.554.55		-145.45
	29	51016A 01800060001 SX	Cartagena 4	35.573	100	71.506.70			48.861.33		-22.045.37
		subtotal			408.855.04			361.643.09	44.33		-46.501.43
Pedro Pedreño Marin	30	51016A 01800040001 SO	Cartagena 4	9.654	100	10.656.67			10.656.67		0.00
		subtotal			10.656.67			10.656.67	1.31		0.00
ADIF	31	51016A 019001720000 AF		100	0.00				2.674.76		2.674.76
	32	51016A 01800070001 SD		100	0.00				13.248.85		13.248.85
	33	51017A 01800030001 SM		100	0.00				2.263.74		2.263.74
	34	51016A 01800012000 AU		100	0.00				517.04		517.04
	35	51016A 01800070000 AA		100	0.00				517.04		517.04
	36	51016A 01800010001 SX		100	0.00				517.04		517.04
		subtotal			2.412.59			2.412.59	2.59		18.705.39
		subtotal			854.072.03			816.742.17	100.00		
Estado Español - M. Fomento	37	Adquisición actual (sistema general viario)			0.00				100.504.60		
ADIF (Renta)	38	Ferrocarril actual (sistema general ferroviario)			0.00				10.061.93		
		Total Unidad de actuación (UA)							926.308.60		
		Cabezo de la Viuda (sistema general no vinculada)							48.500.37		
		Total Unidad Urbanística Integrada (UUI)							975.808.97		

(1,2,3,4) La superficie registral consta en la columna "superficie inscrita".
 (5,6,7,8,9) Estas superficies son fruto de nueva medición según topográfico aportado.
 (10) La superficie de 5.552,02 m2 que queda fuera de la UUI no ha sido objeto de nueva medición, por lo que refleja la superficie restante que de la finca consta en el Registro Propiedad.
 (11) La superficie de 8.767,41 m2 que queda fuera de la UUI no ha sido objeto de nueva medición, por lo que refleja la superficie restante que de la finca consta en el Registro Propiedad.