


# CORRESPONDENCIA FINCAS INICIALES Y FINCAS RESULTANTES

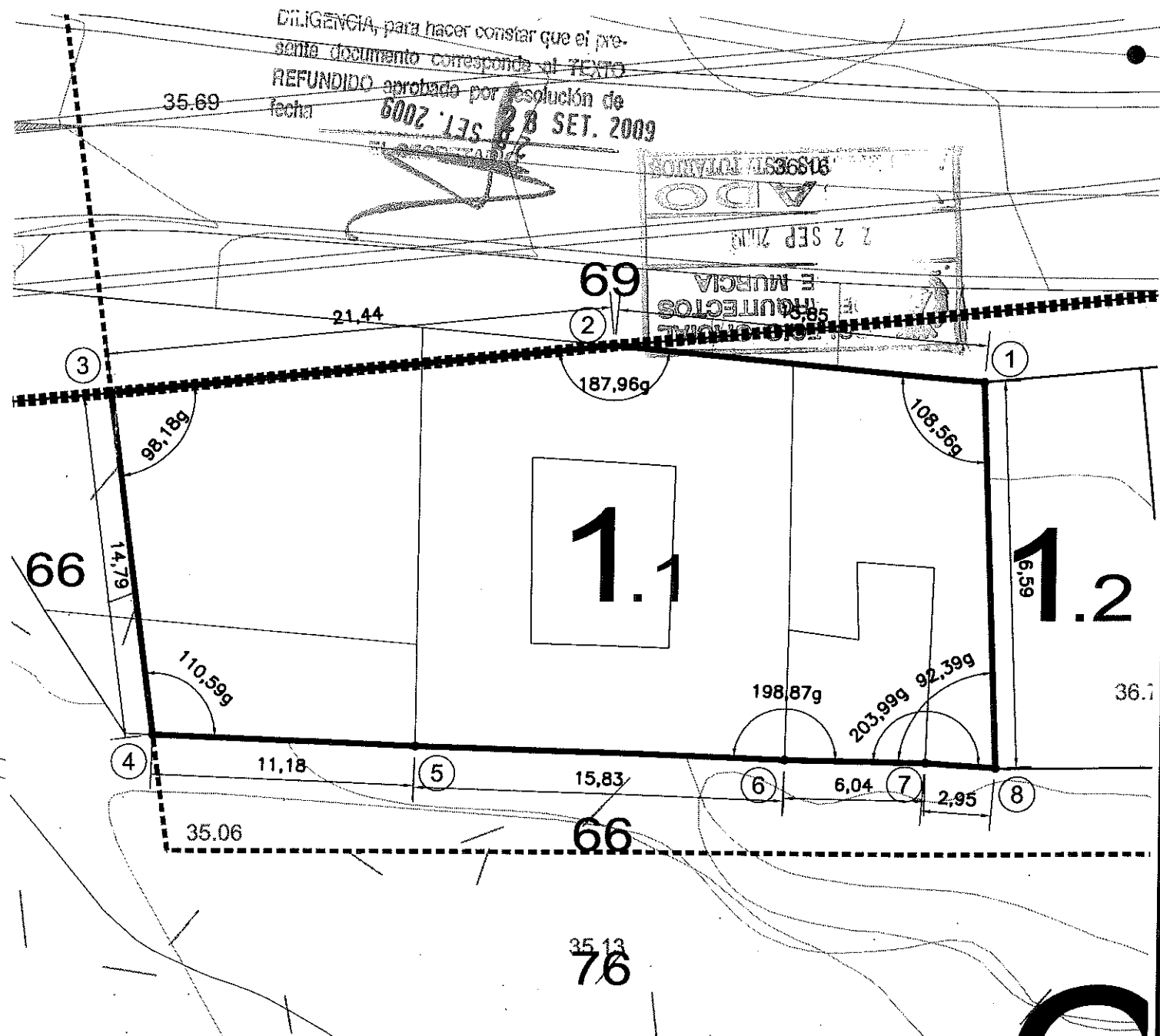
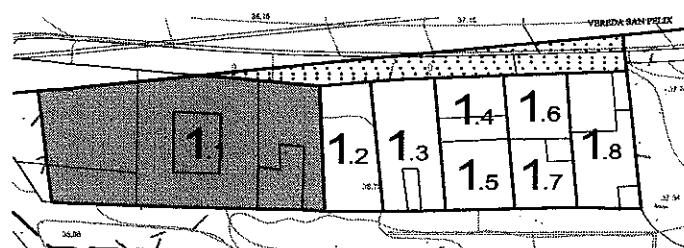
DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TESTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha **28 SET. 2008**

EL SECRETARIO

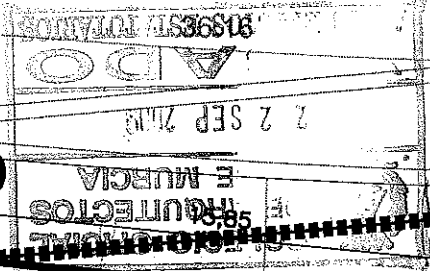




PARCELA 1.1			
SUPERFICIE m2:	602,91	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	957,06	PEDRO IZQUIERDO MARTINEZ	
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE	PARCELA 69 Y VIARIO	ESTE	PARCELA 1.2 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 66 (EN PROYECTO)



DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 6002 13s 28 SET. 2009



SECTOR FINCA BERISO

SECTOR CC 1.2

SECTOR CC 1.2

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678288.31	4166985.87
2	: 678272.52	4166987.31
3	: 678251.19	4166985.21
4	: 678253.06	4166970.53
5	: 678264.23	4166970.09
6	: 678280.05	4166969.60
7	: 678286.09	4166969.52
8	: 678289.03	4166969.30

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: <b>PARAJE TORRECIEGA</b>	Promotor: <b>U.T.E URBANIZADORA C.C.1 - SECTOR 1</b>				
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.1</b>	<table border="1"> <tr> <td>Escala <b>1/250</b></td> <td>Plano Nº <b>11.1.1</b></td> </tr> <tr> <td>Referencia 20080749U06M</td> <td>Fecha Junio - 09</td> </tr> </table>	Escala <b>1/250</b>	Plano Nº <b>11.1.1</b>	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09
Escala <b>1/250</b>	Plano Nº <b>11.1.1</b>				
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09				

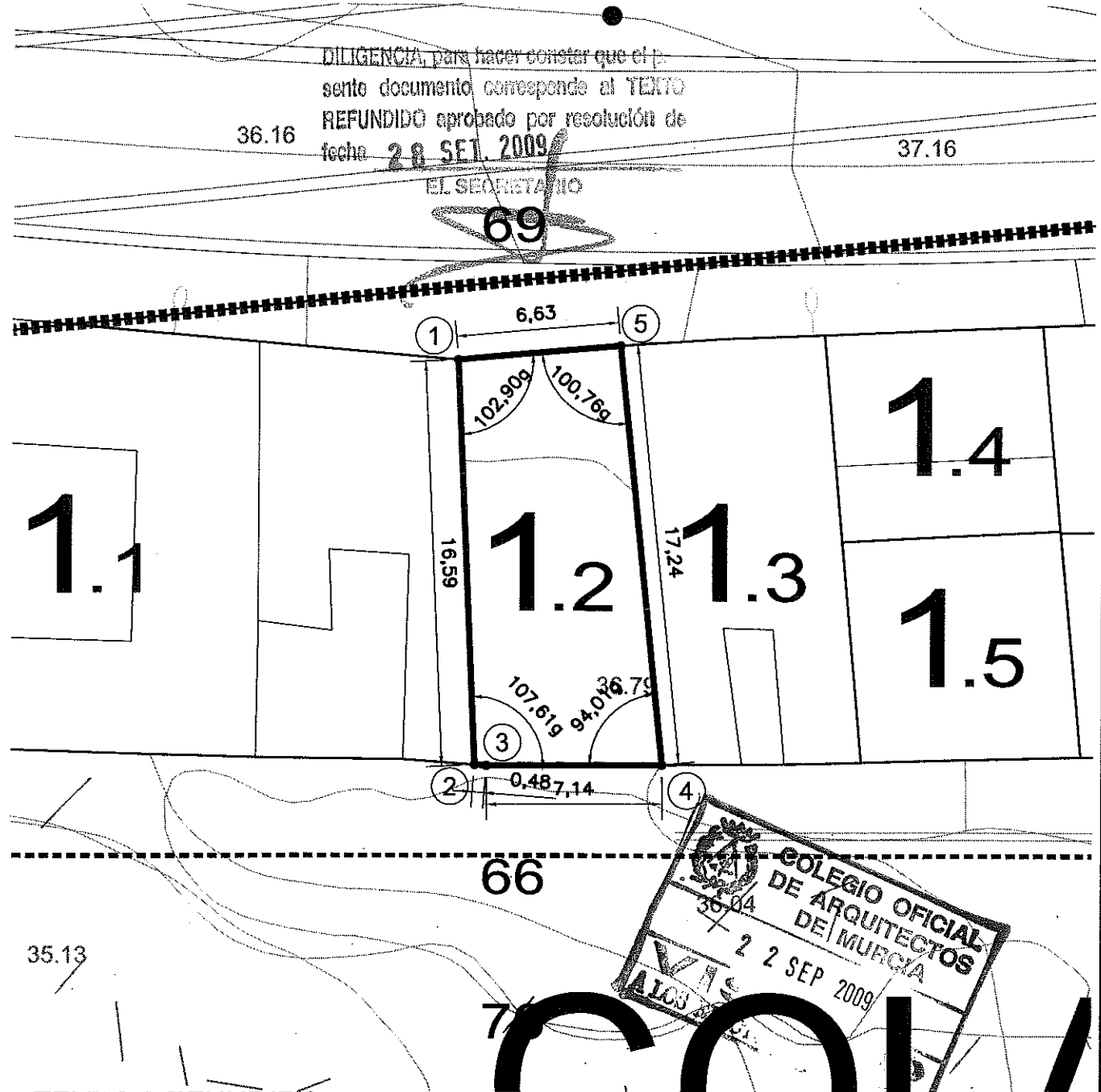
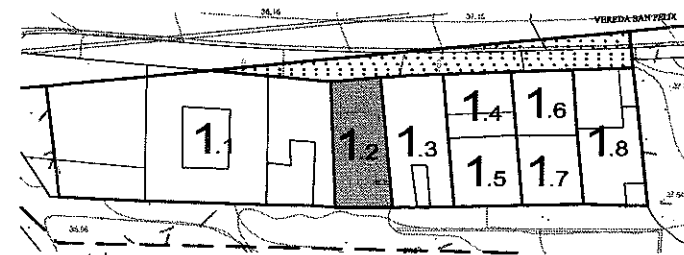
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

El presente documento se copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

SUPERFICIE m2:		120,37	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:		191,08	PEDRO IZQUIERDO MARTINEZ	
NORMA:		Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE	VIARIO	ESTE	PARCELA 1.3 (EN PROYECTO)	
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 1.1 (EN PROYECTO)	



SECTOR  
FINCA BERISO

SECTOR CC 1.2

SECTOR CC 1.2

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

SECTOR CC2

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678288.31	4166985.87
2	: 678289.03	4166969.30
3	: 678289.51	4166969.26
4	: 678296.65	4166969.31
5	: 678294.91	4166986.46

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.2**

Escala	Plano Nº
1/250	11.1.2
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

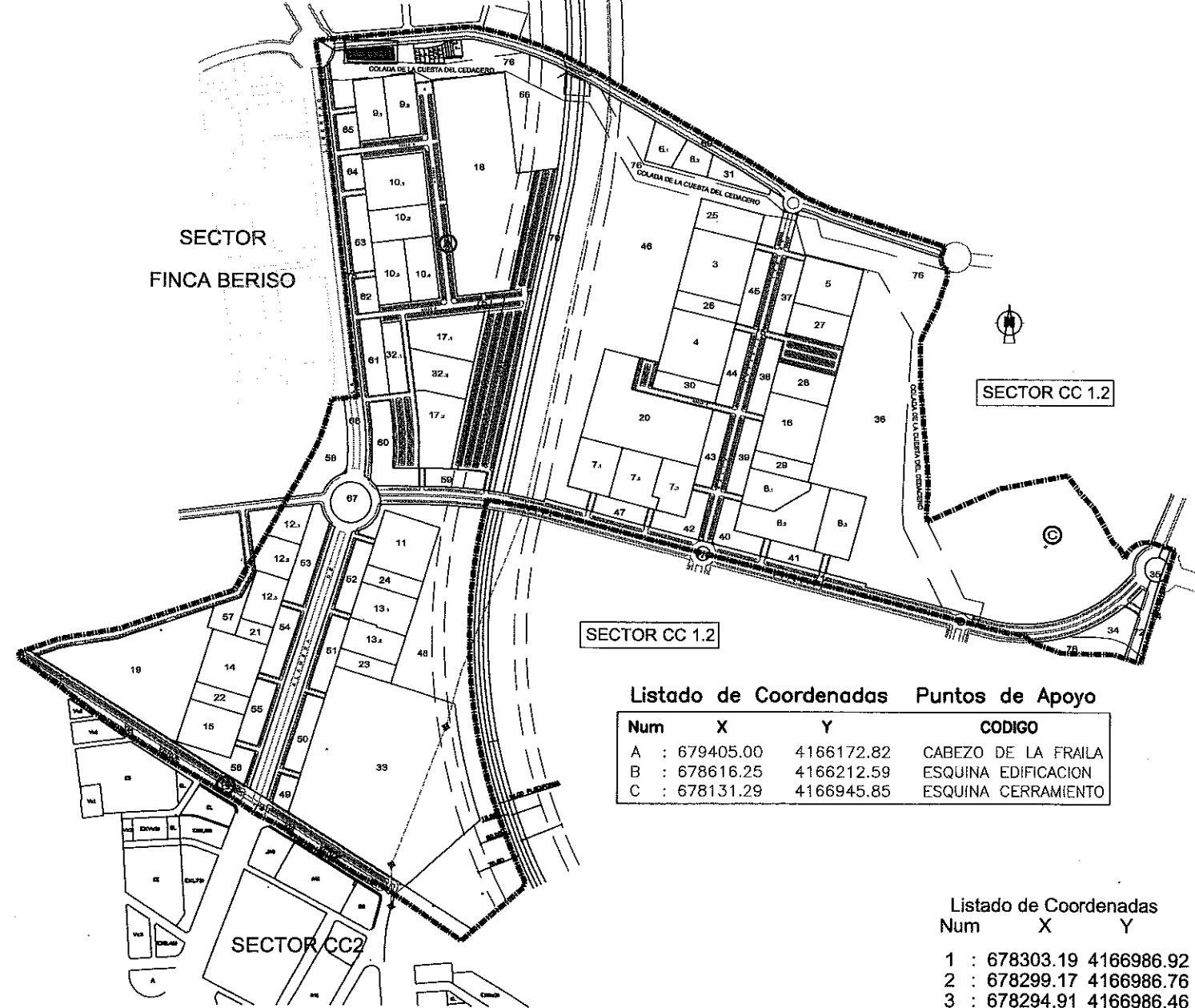
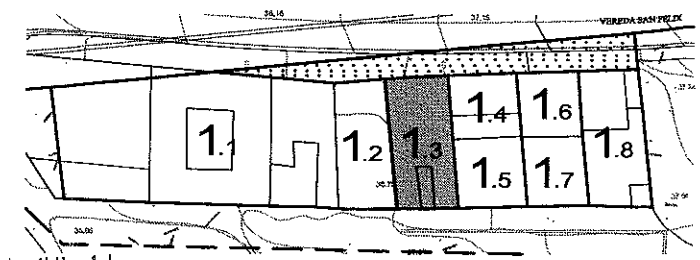
JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 1.3

SUPERFICIE m2:	142,71	TITULAR / ES	VICENTA BALDO CALABUIG y HEREDEROS
MAX. EDIFICABLE m2:	226,54	(Ver descripción de fincas resultantes en memoria)	
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE VIARIO	ESTE PARCELAS 1.4, 1.5 (EN PROYECTO)		
SUR PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 1.2 (EN PROYECTO)		

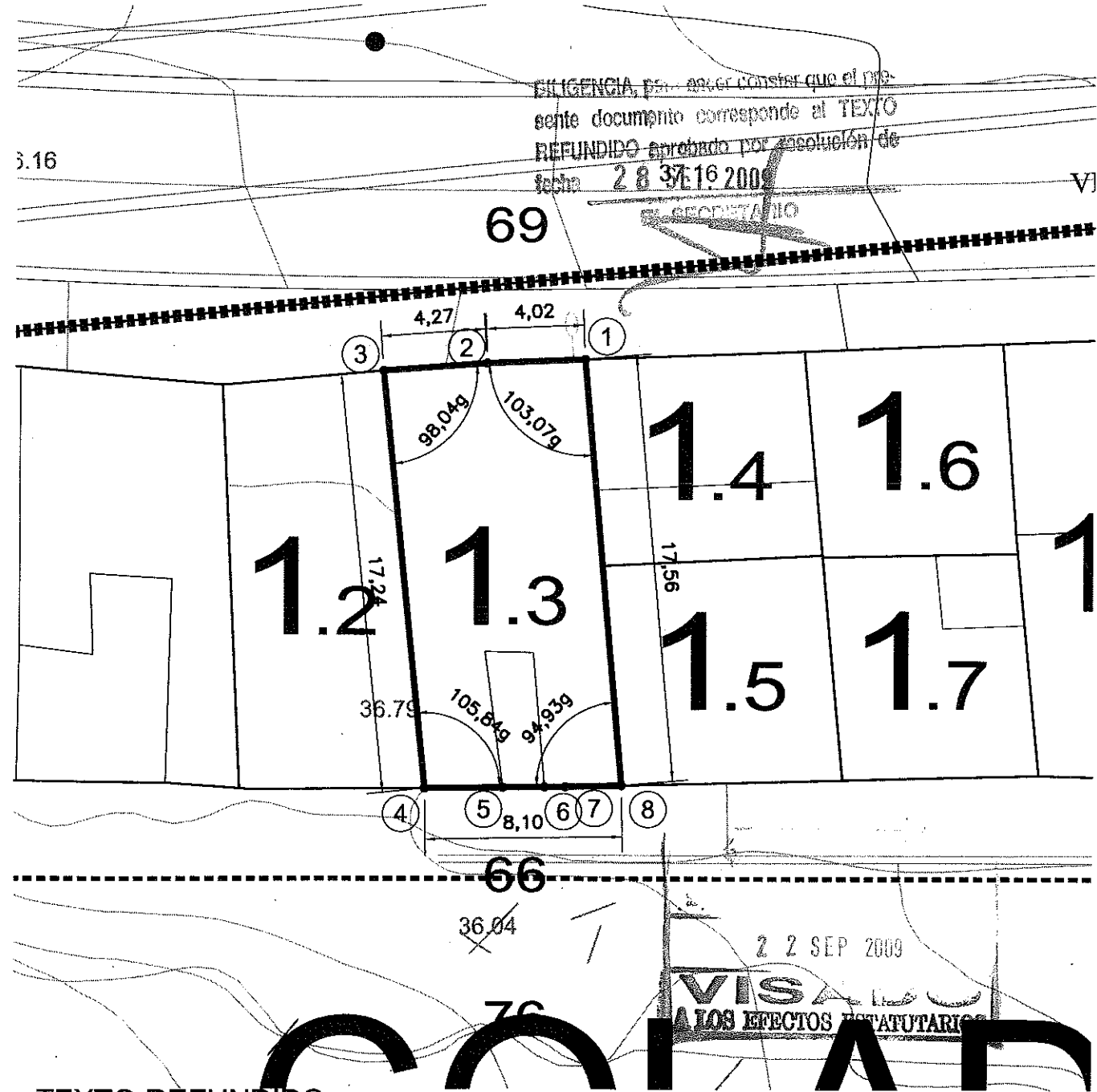


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678303.19	4166986.92
2	: 678299.17	4166986.76
3	: 678294.91	4166986.46
4	: 678296.65	4166969.31
5	: 678299.87	4166969.34
6	: 678301.59	4166969.36
7	: 678302.45	4166969.37
8	: 678304.75	4166969.43



ELIGENCIA, para constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 de 16 2009

22 SEP 2009  
VISADO A LOS EFECTOS LEGISLATIVOS

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.3</b>	Escala <b>1/250</b>	Plano N° <b>11.1.3</b>
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
CIF.: B30724157

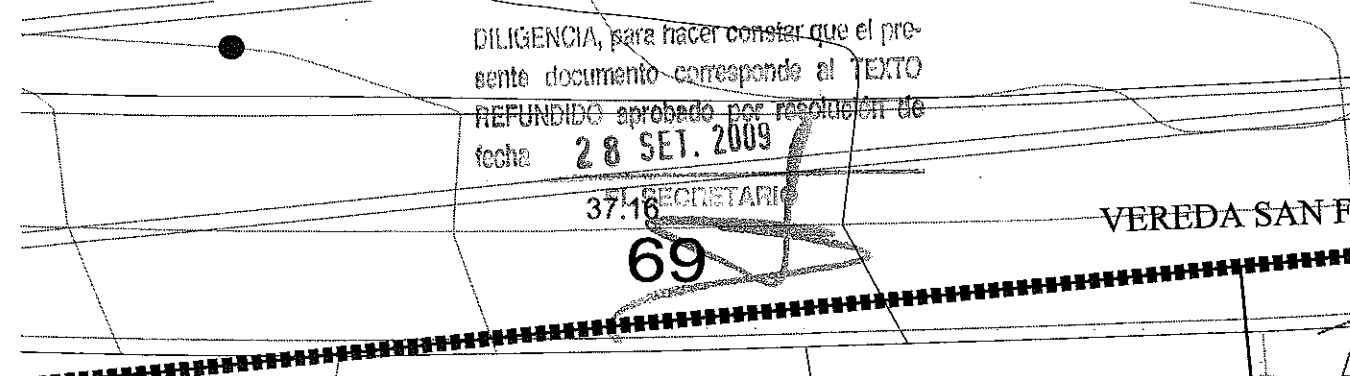
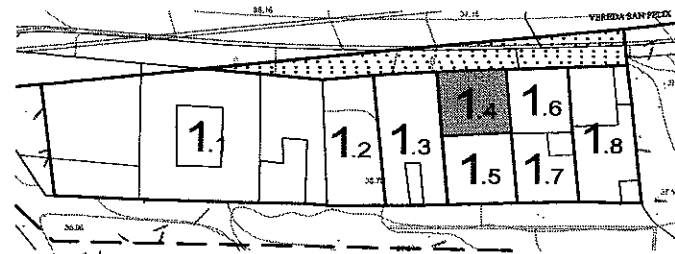
TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 1.4

SUPERFICIE m2:	75,67	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	120,12	JOSE SANCHEZ BERNAL Y MARIA MENDOZA GARCIA	
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE	VIARIO	ESTE	PARCELA 1.6 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 1.5 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 1.3 (EN PROYECTO)

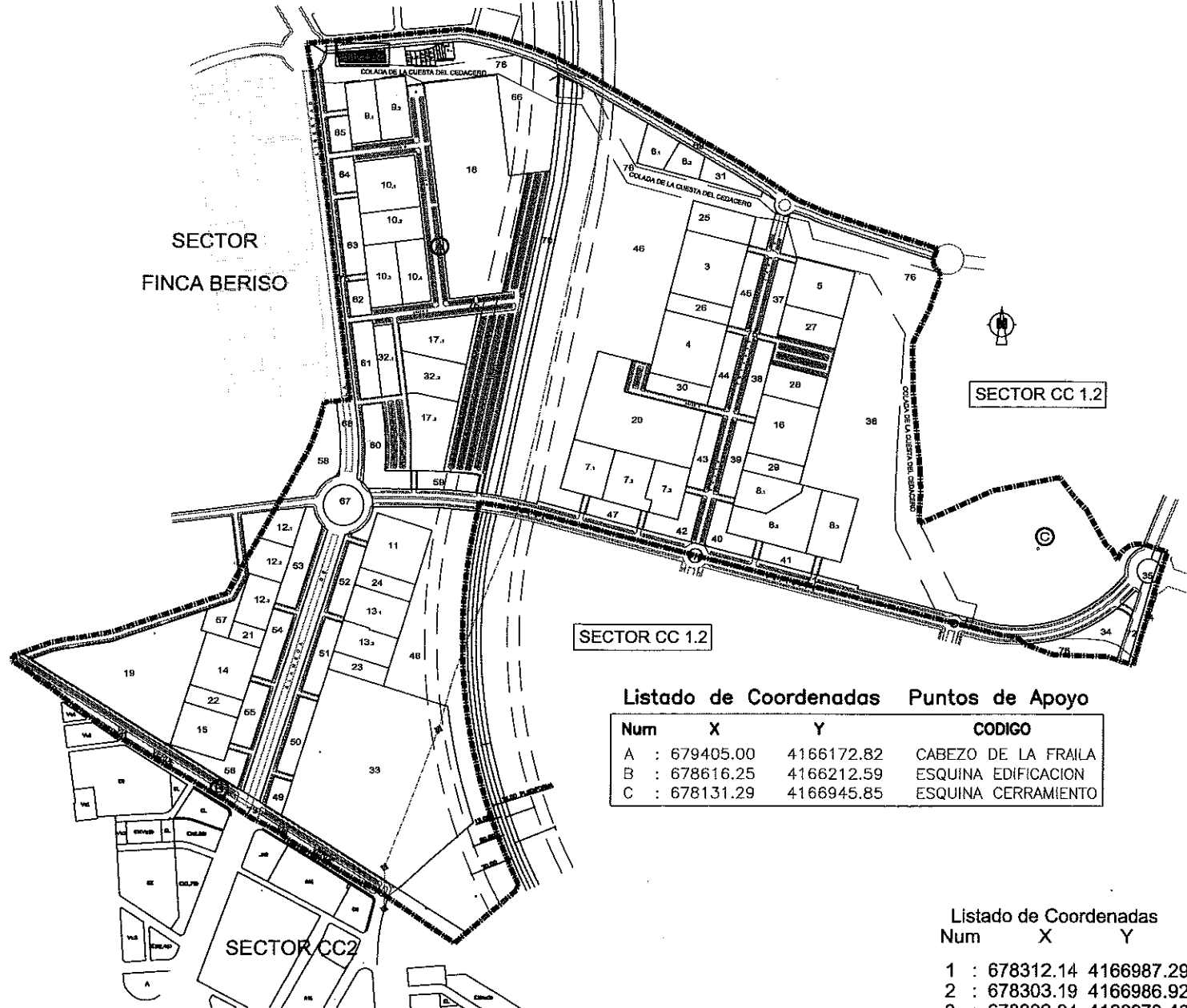


DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009

37.16 SECRETARIO  
69

VEREDA SAN F...

SECTOR FINCA BERISO

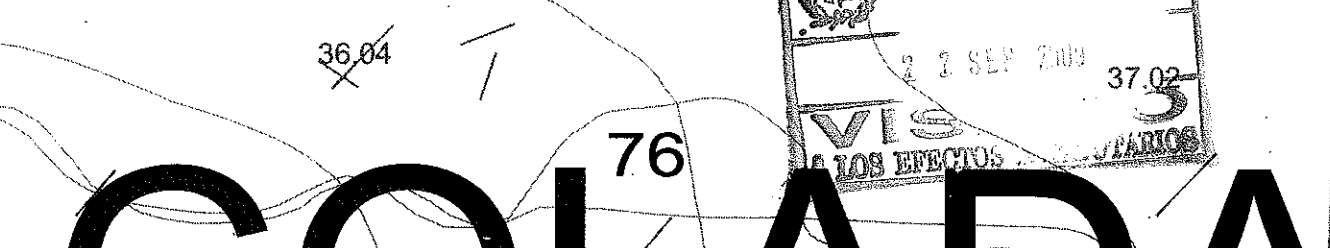
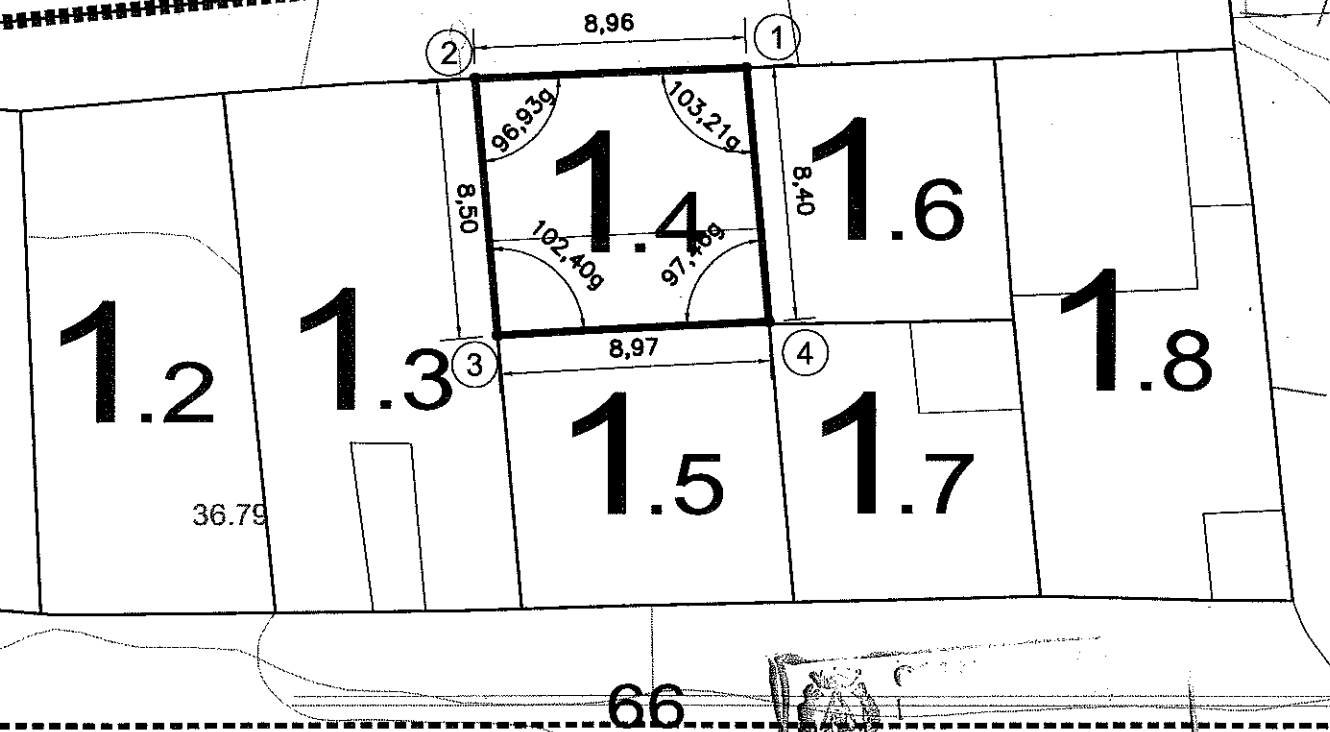


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678312.14	4166987.29
2	: 678303.19	4166986.92
3	: 678303.94	4166978.46
4	: 678312.90	4166978.92



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.4**

Escala	Plano N°
1/250	11.14
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 1.5

SUPERFICIE m2:	82,37	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	130,75	FRANCISCO SANCHEZ MENDOZA
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELA 1.4 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELA 1.7 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 1.3 (EN PROYECTO)

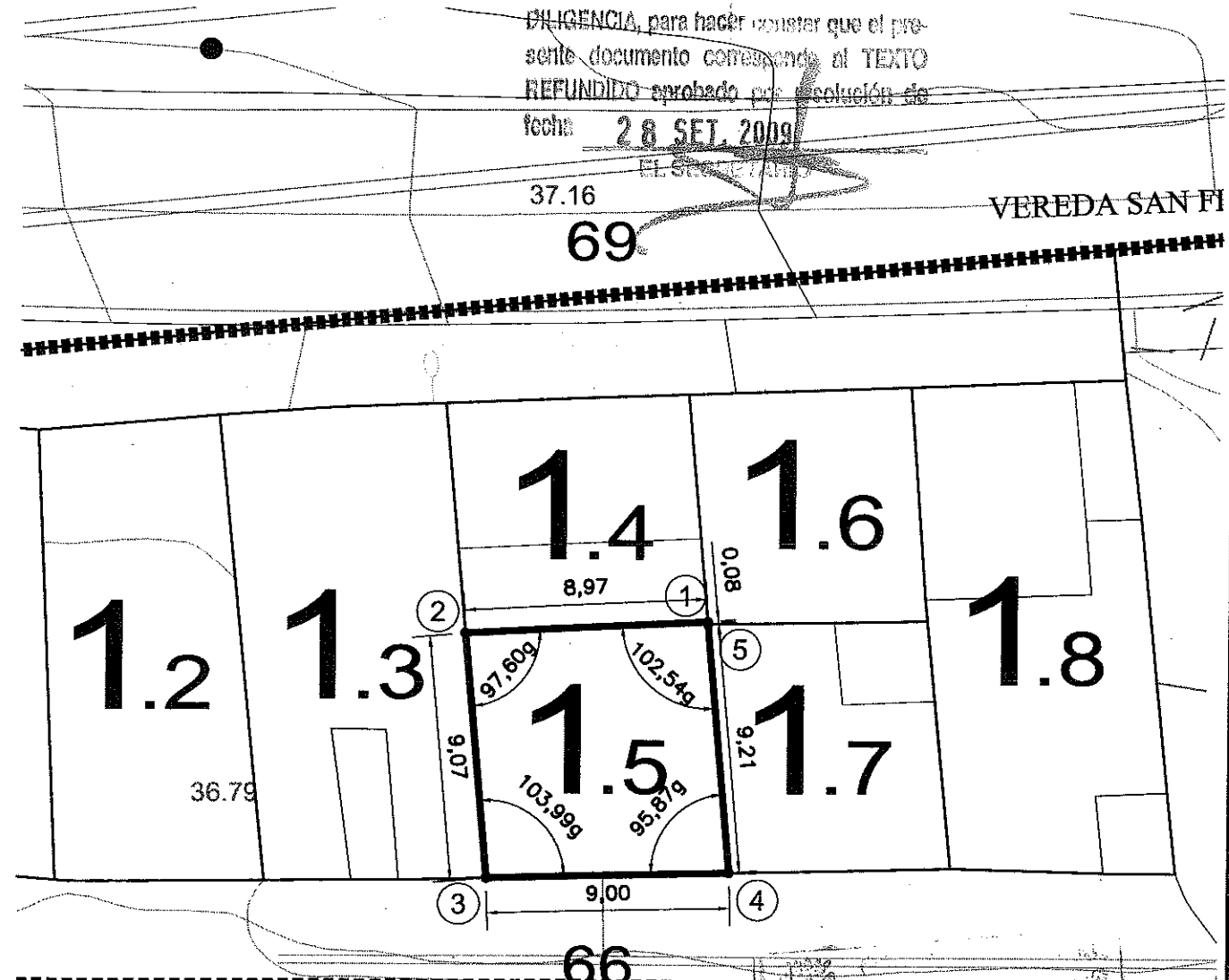
DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento correspondiente al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha **28 SET. 2009**

EL SEÑOR / A

37.16

69

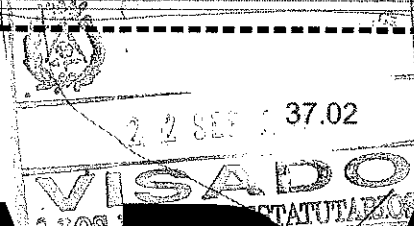
VEREDA SAN FI



66

36,04

76



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

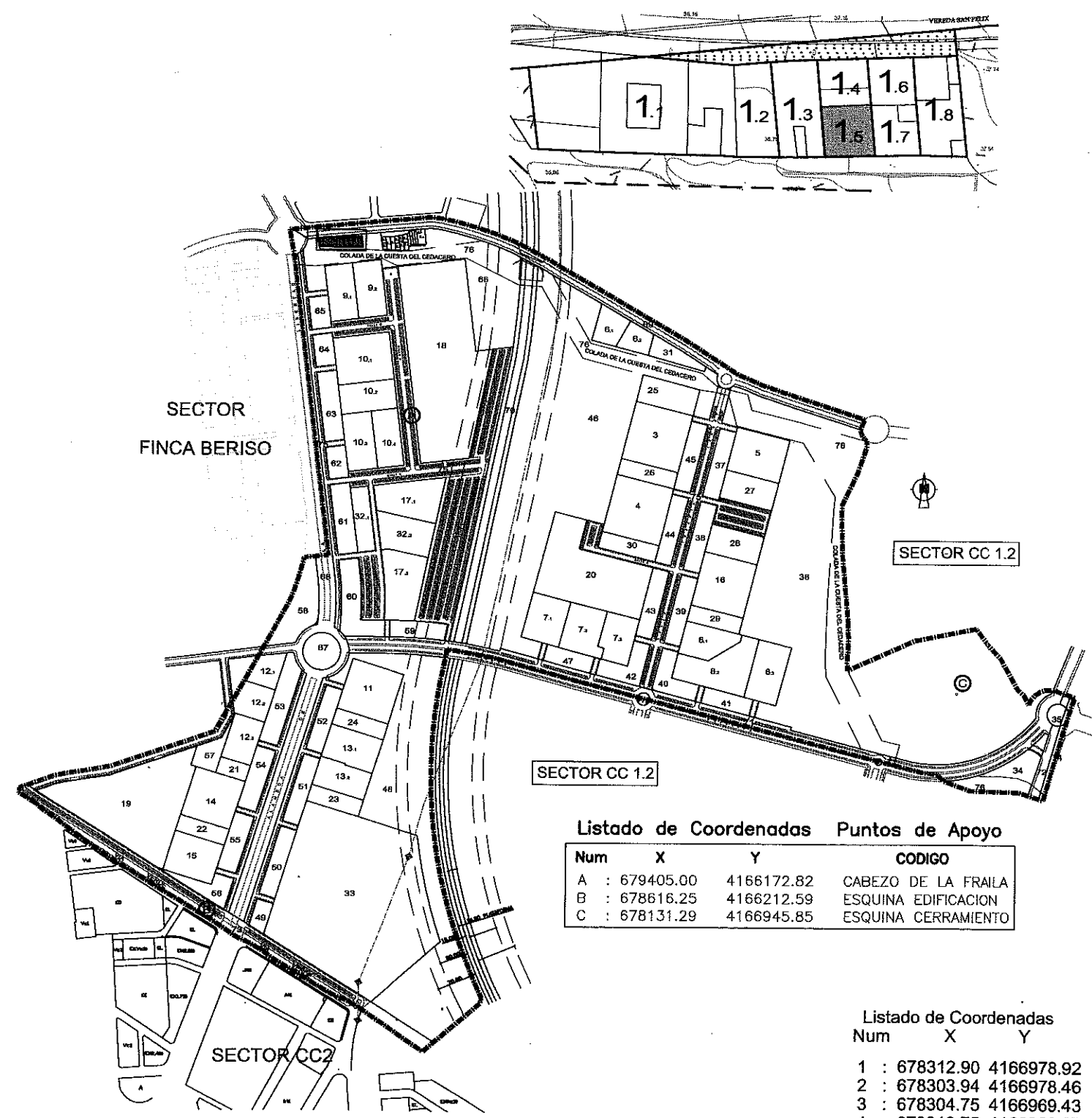
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.5</b>	Escala <b>1/250</b>	Plano N° <b>11.15</b>
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6° C- EDIF GRAN HOTEL -30201- CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMÁS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento se copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo"

SECTOR  
FINCA BERISO



SECTOR CC 1.2

SECTOR CC 1.2

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

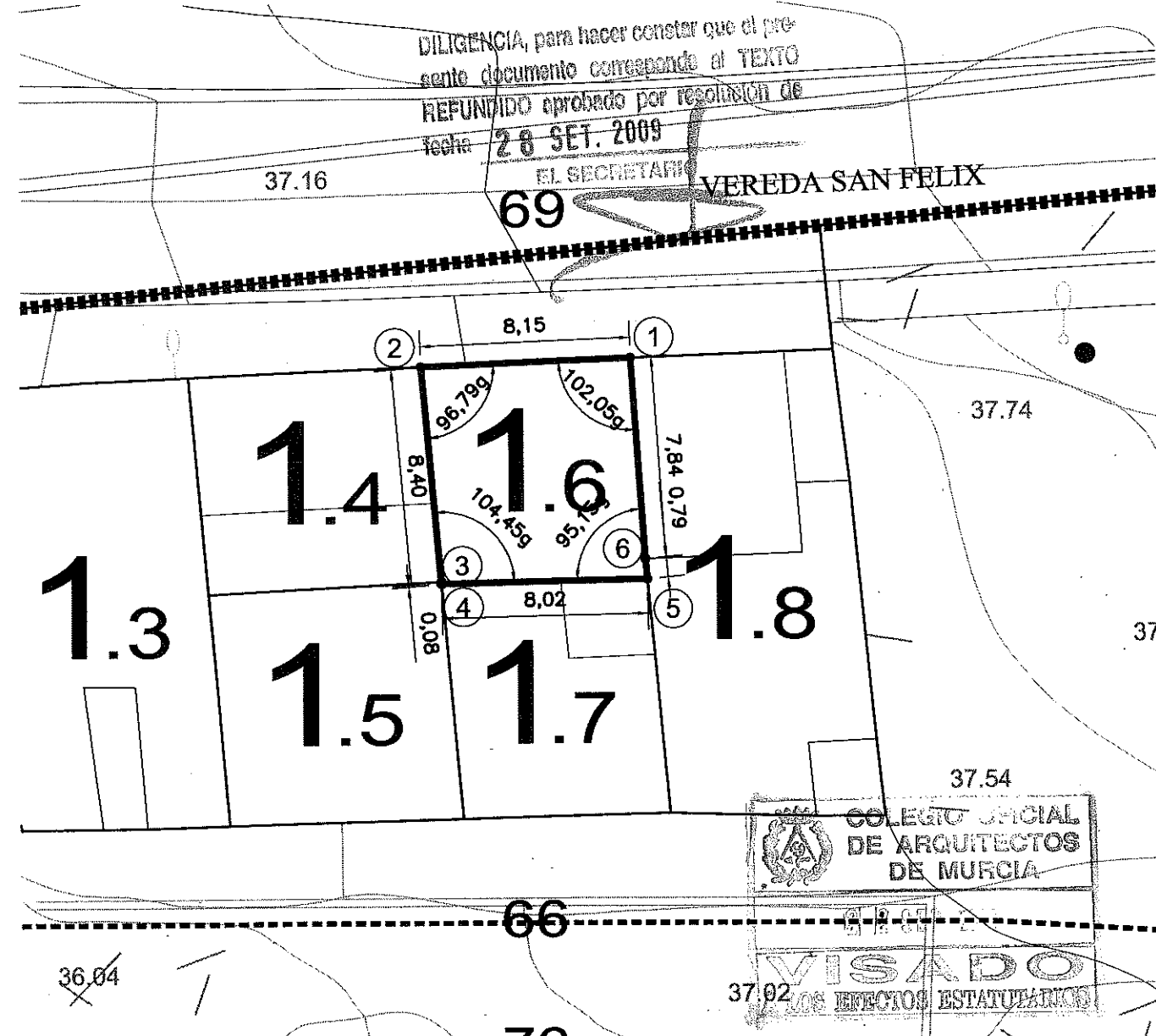
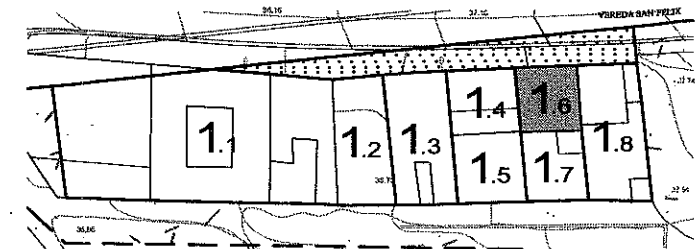
Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678312.90	4166978.92
2	: 678303.94	4166978.46
3	: 678304.75	4166969.43
4	: 678313.75	4166969.67
5	: 678312.91	4166978.84

SECTOR CC2

SUPERFICIE m2:		69,00		TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:		109,53		GINES MARIA SANCHEZ MENDOZA	
NORMA:		Vc1(P.P.CC1.1)			
NORTE	VIARIO	ESTE	PARCELA 1.8 (EN PROYECTO)		
SUR	PARCELA 1.7 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 1.4 (EN PROYECTO)		



DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009

EL SECRETARIO VEREDA SAN FELIX

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA

VISADO POR EFECTOS ESTADISTICOS

# CARTAGENA

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.6

Escala: 1/250 Plano Nº: 11.1.6

Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

SECTOR FINCA BERISO

SECTOR CC 1.2

SECTOR CC 1.2

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678320.28	4166987.62
2	: 678312.14	4166987.29
3	: 678312.90	4166978.92
4	: 678312.91	4166978.84
5	: 678320.93	4166979.01
6	: 678320.85	4166979.80

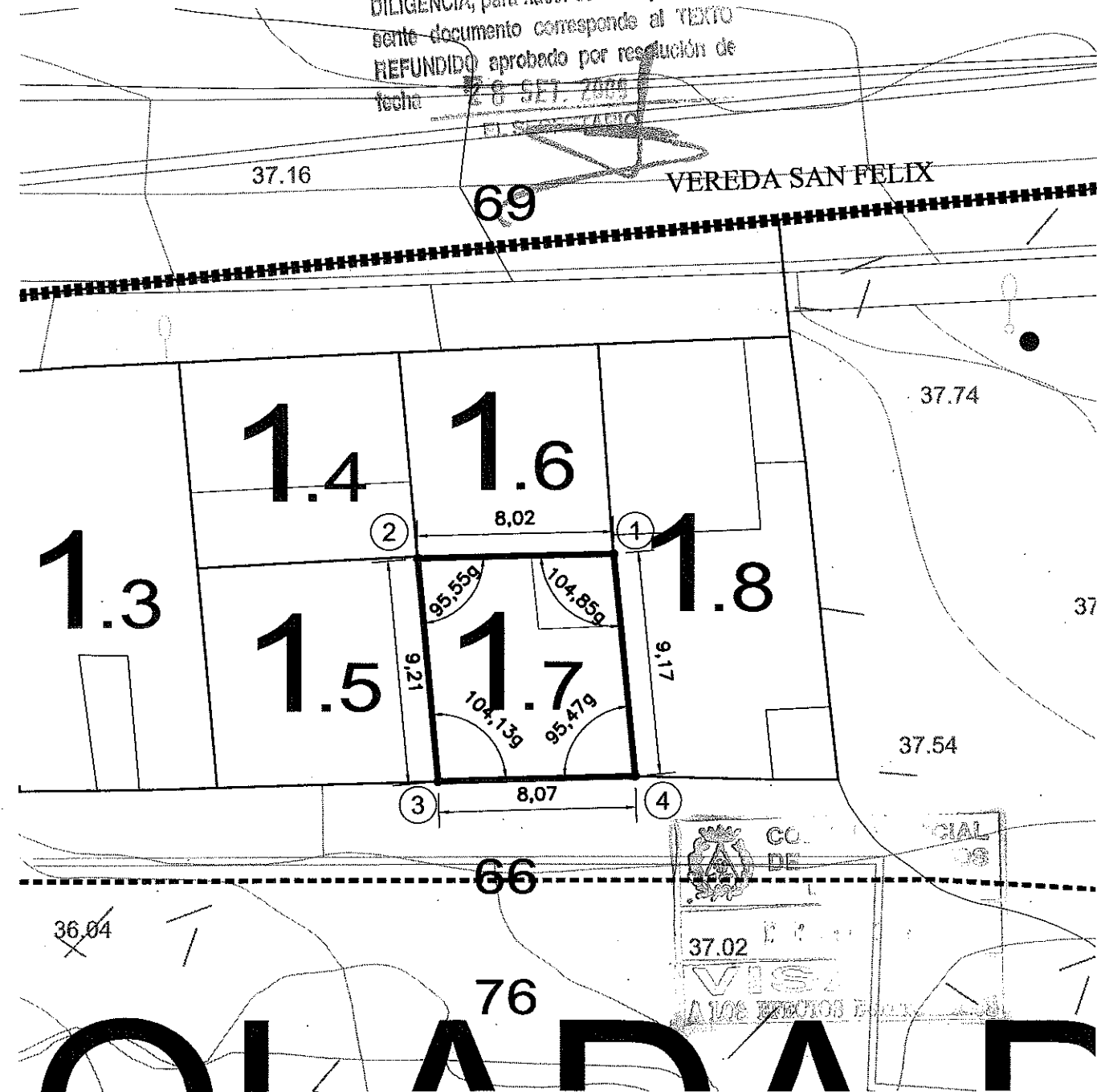
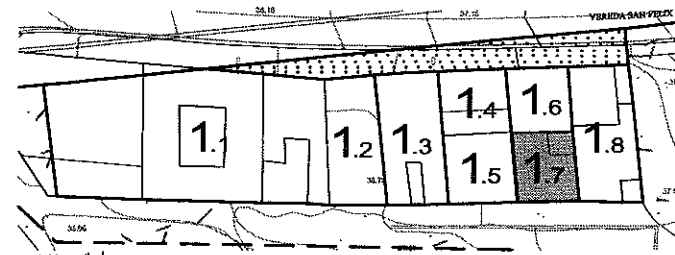
SECTOR CC2

El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia, o traslado, o modificación, o transformación, o copia, o reproducción, o cualquier otro acto que implique la explotación económica de su autor, quedan expresamente prohibidos, quedando expresamente prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

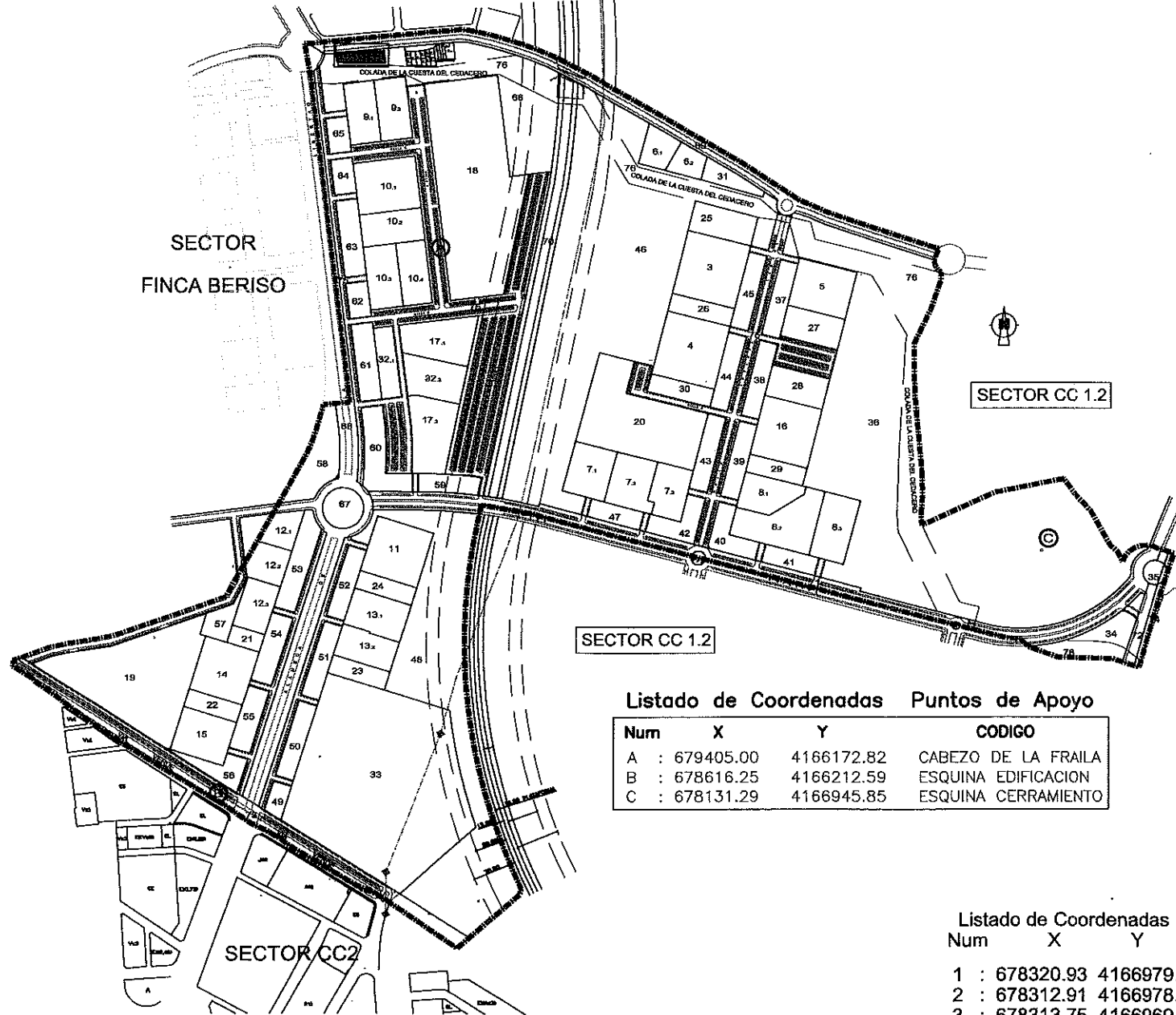
# PARCELA 1.7

SUPERFICIE m2:	73,77	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	117,10	JOSE SANCHEZ BERNAL y MARIA MENDOZA GARCIA
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELA 1.8 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELA 1.8 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 1.5 (EN PROYECTO)

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 26 SET. 2009



SECTOR FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678320.93	4166979.01
2	: 678312.91	4166978.84
3	: 678313.75	4166969.67
4	: 678321.82	4166969.88

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C.1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.7	Escala 1/250	Plano N° 11.17
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, SLP.  
JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
CIF: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

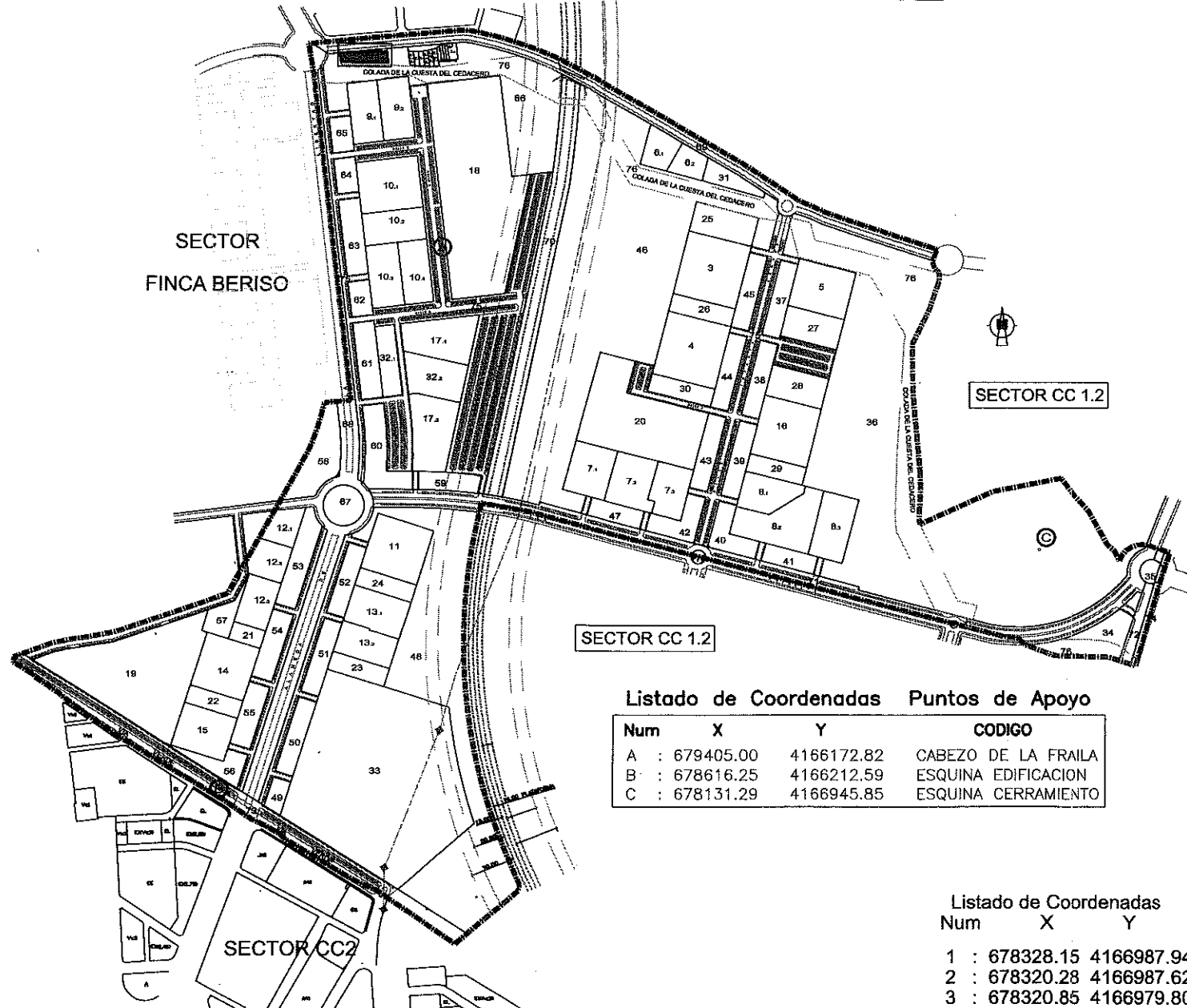
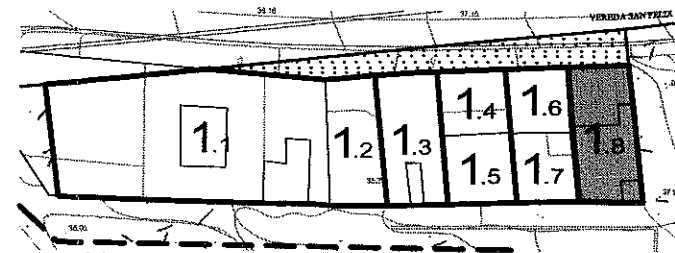
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 1.8

SUPERFICIE m2:	147,41	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	234,00	JOSE SANCHEZ BERNAL y MARIA MENDOZA GARCIA
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE:	VIARIO	ESTE PARCELA 66 (EN PROYECTO)
SUR:	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 1.6, 1.7 (EN PROYECTO)

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET 2009

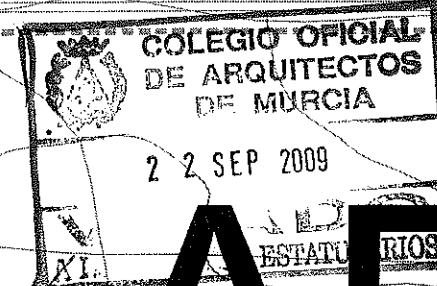
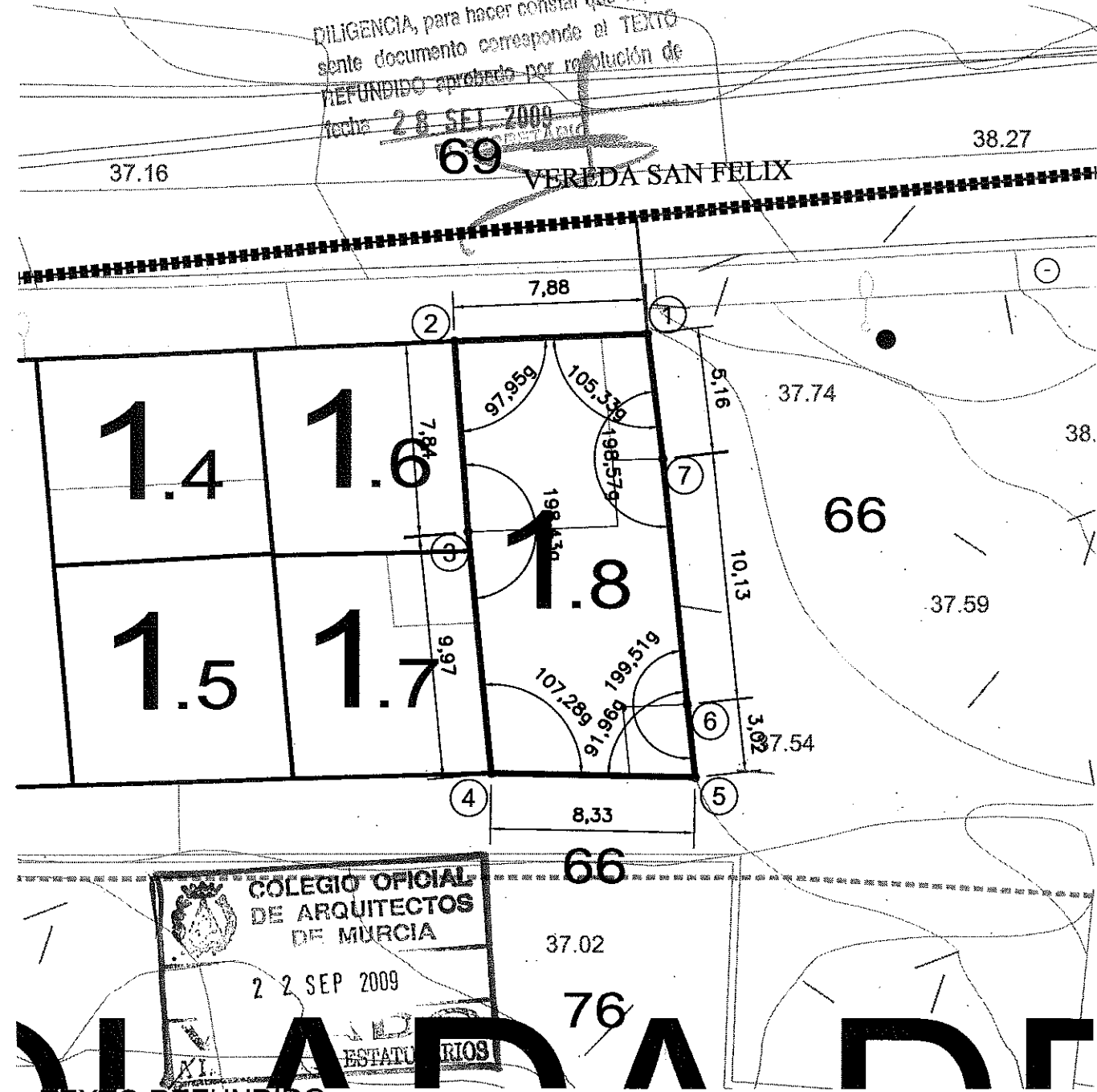


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678328.15	4166987.94
2	: 678320.28	4166987.62
3	: 678320.85	4166979.80
4	: 678321.82	4166969.88
5	: 678330.15	4166969.74
6	: 678329.82	4166972.74
7	: 678328.79	4166982.82



TEXTOS REFUNDIDOS: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

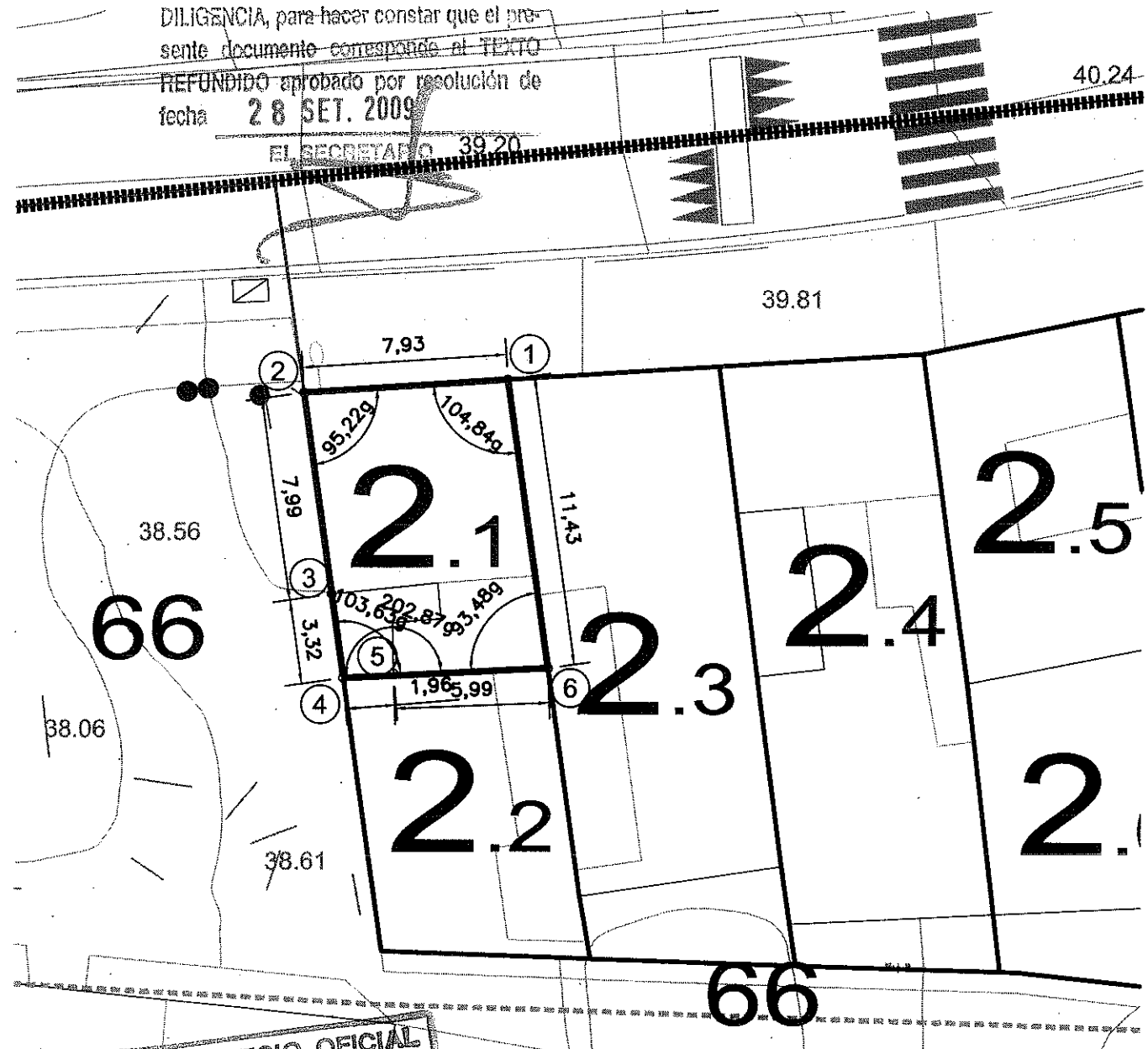
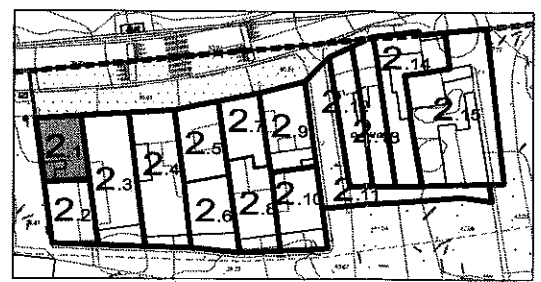
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 1.8</b>	Escala <b>1/250</b>	Plano N° <b>11.1.8</b>
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C - EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI**  
**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 2.1

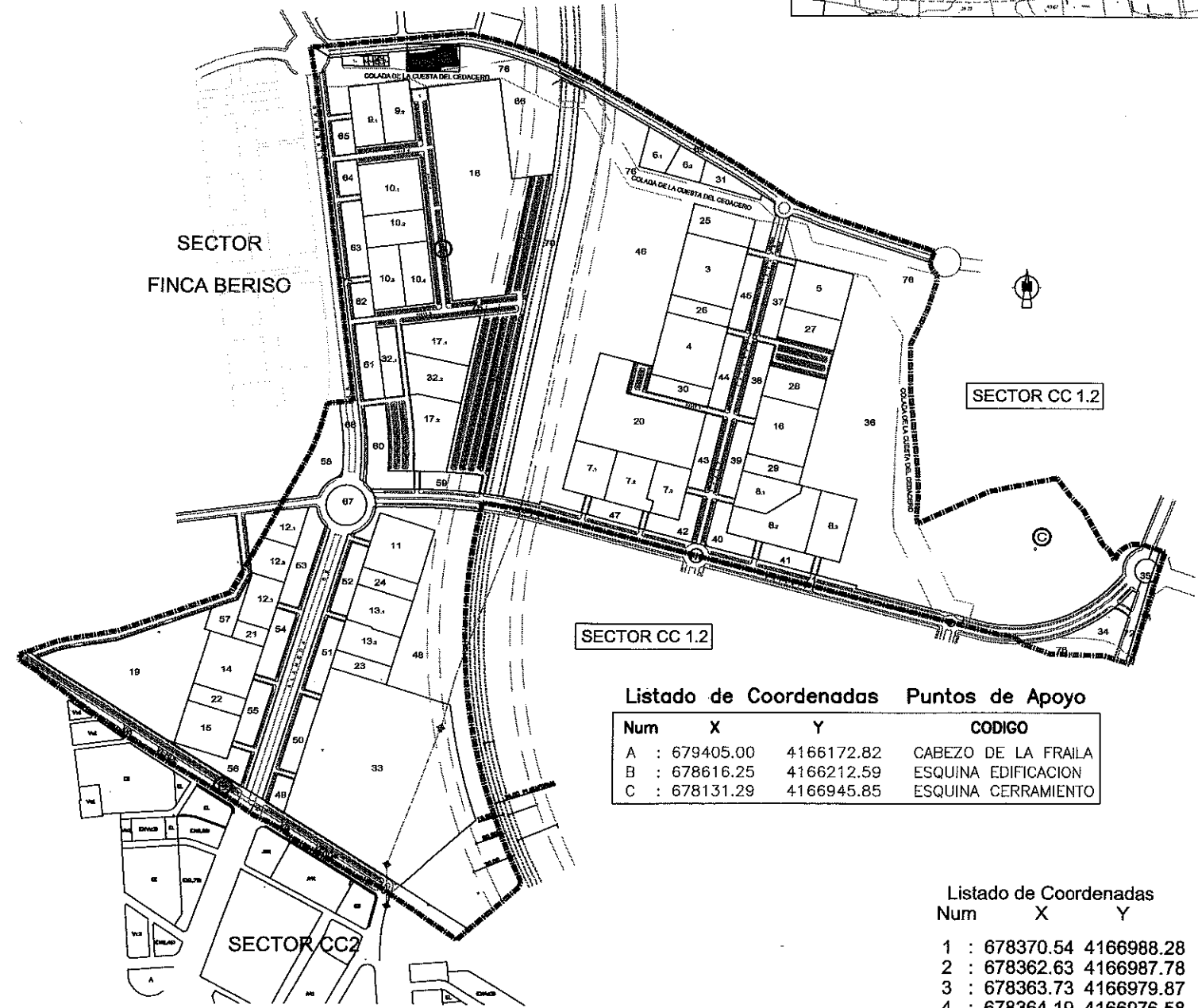
SUPERFICIE m2:	89,65	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	149,76	FRANCISCO ASUNCION VIDAL / FRANCISCA LOPEZ GOMEZ
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE VIARIO	ESTE PARCELA 2.3 (EN PROYECTO)	
SUR	PARCELA 2.2 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 66 (EN PROYECTO)



DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al **TEXTO REFUNDIDO** aprobado por resolución de fecha **28 SET. 2009**

EL SECRETARIO 39.20

SECTOR FINCA BERISO



**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**Listado de Coordenadas**

Num	X	Y
1	: 678370.54	4166988.28
2	: 678362.63	4166987.78
3	: 678363.73	4166979.87
4	: 678364.19	4166976.58
5	: 678366.14	4166976.74
6	: 678372.13	4166976.96

**COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA**

**TEXTO REFUNDIDO:** (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.1**

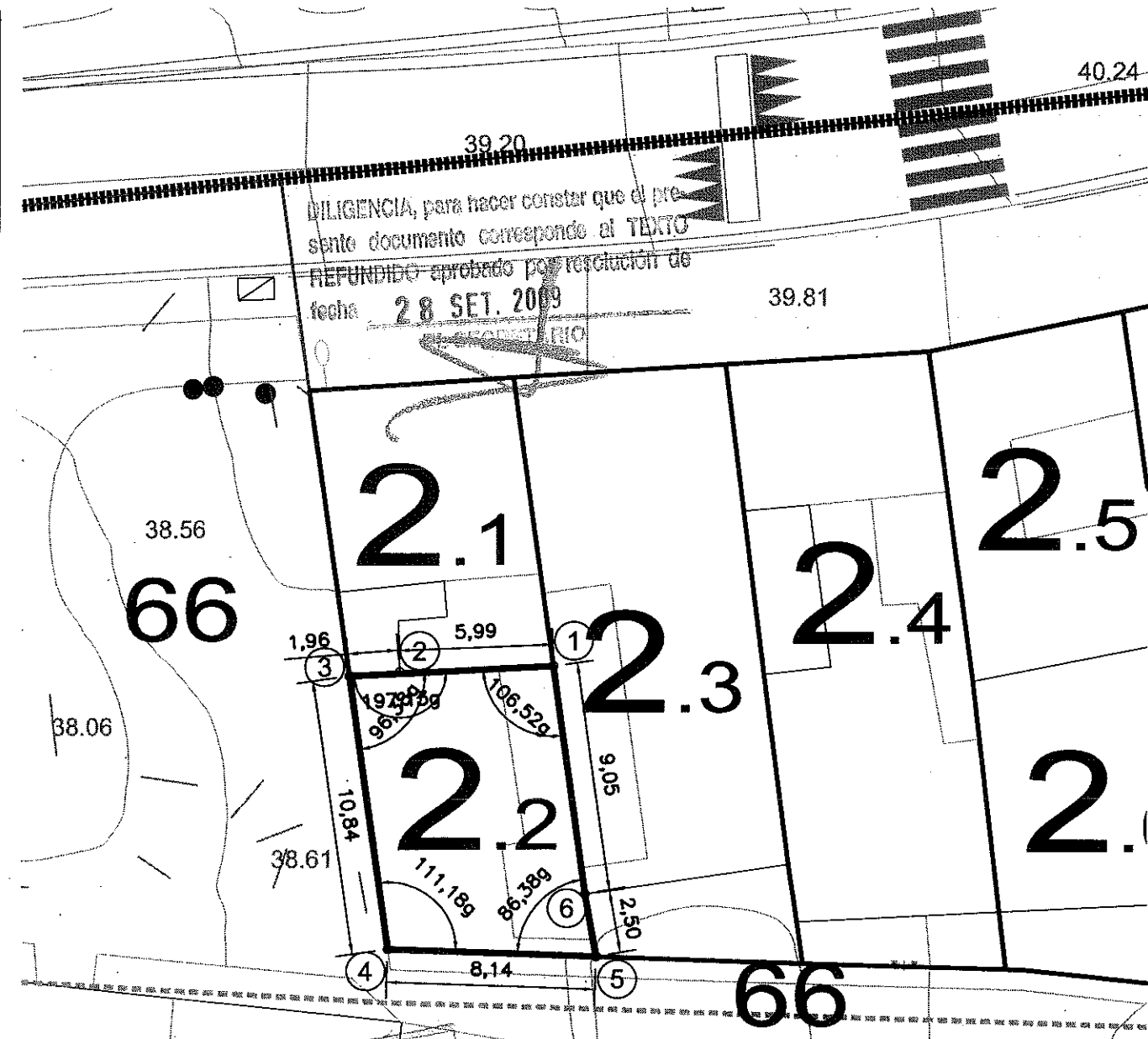
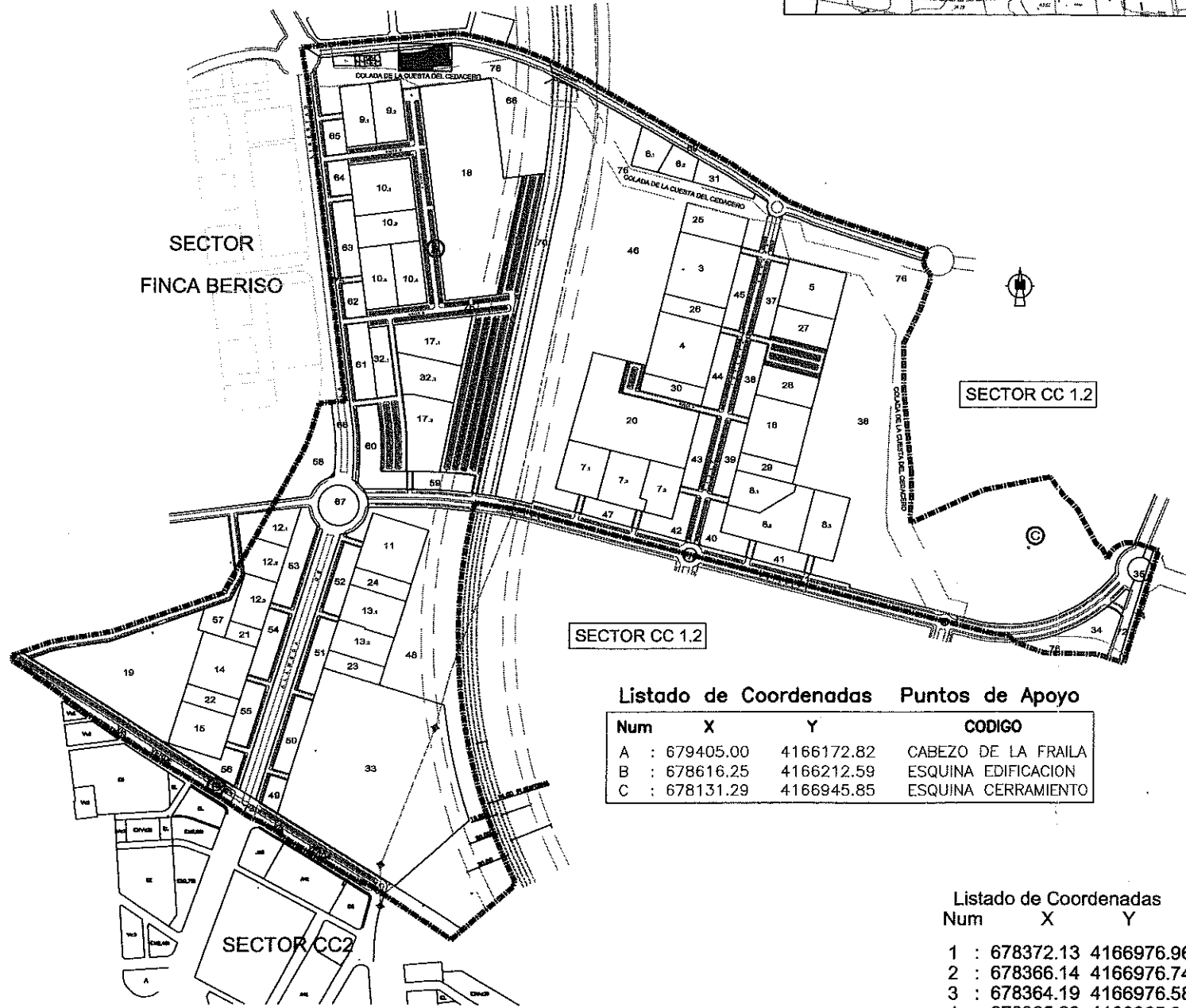
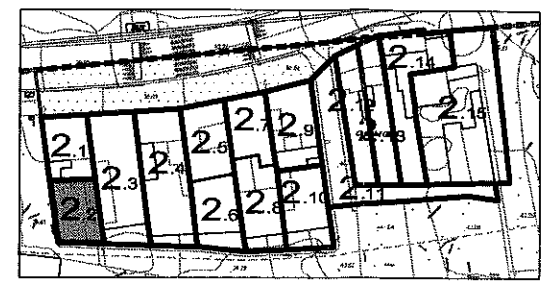
Escala <b>1/250</b>	Plano N° <b>11.2.1</b>
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

**TOMÁS AMAT TUDURI**      **JAIMÉ GADEA BLANCO**  
AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción a cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



PARCELA 2.2			
SUPERFICIE m2:	88,90	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	148,51	ESFRAYN INMOBILIARIO S.L.	
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE	PARCELA 2.1 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 2.3 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 66 (EN PROYECTO)



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.2

Escala 1/250 Plano N° 11.2.2

Referencia 20080749U06M Fecha Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

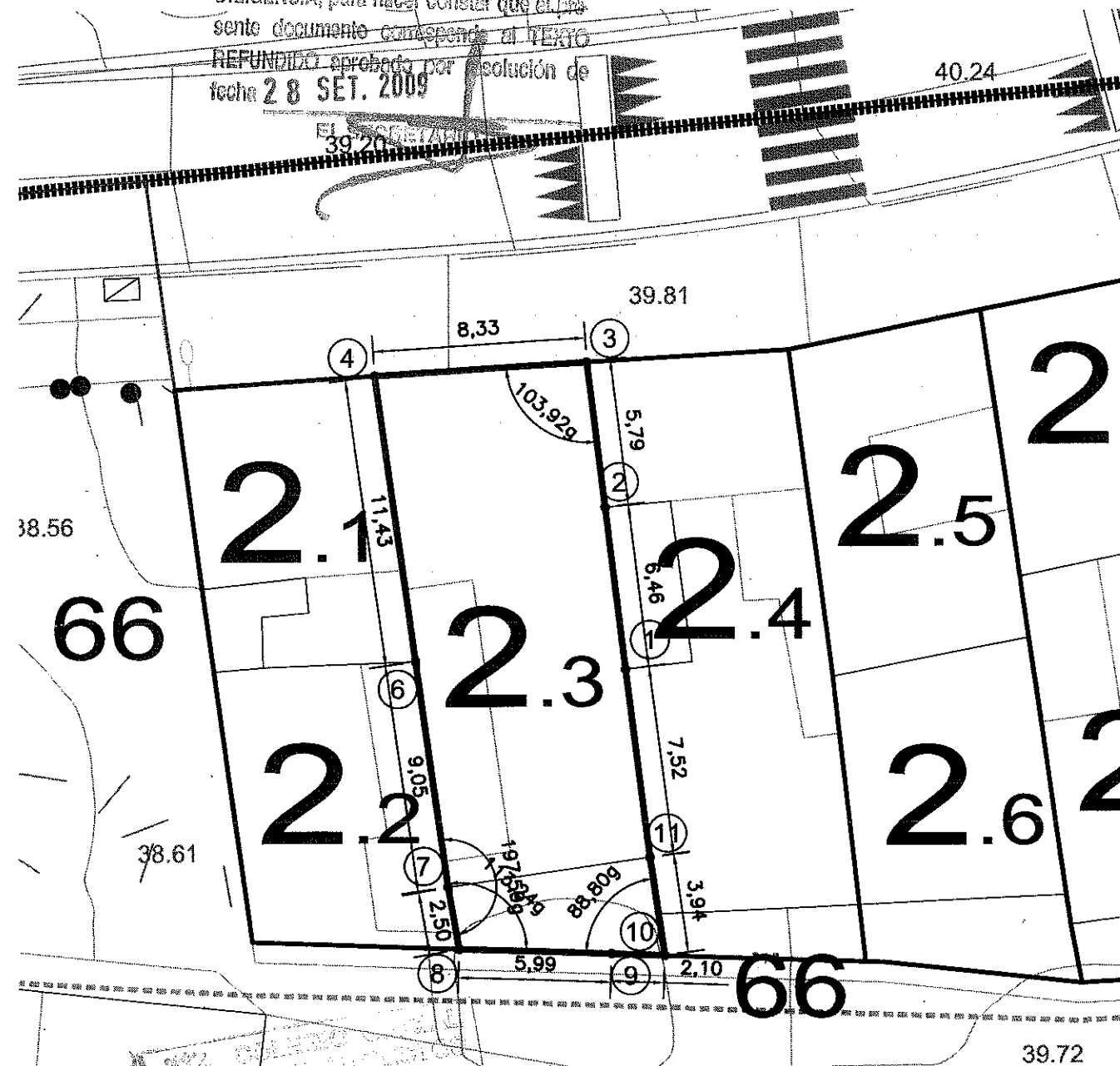
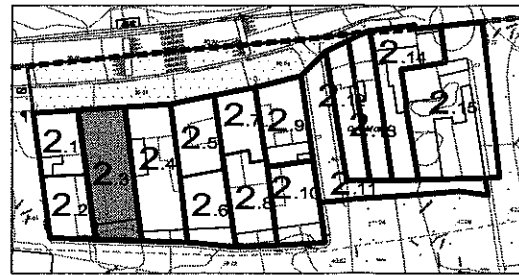
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."

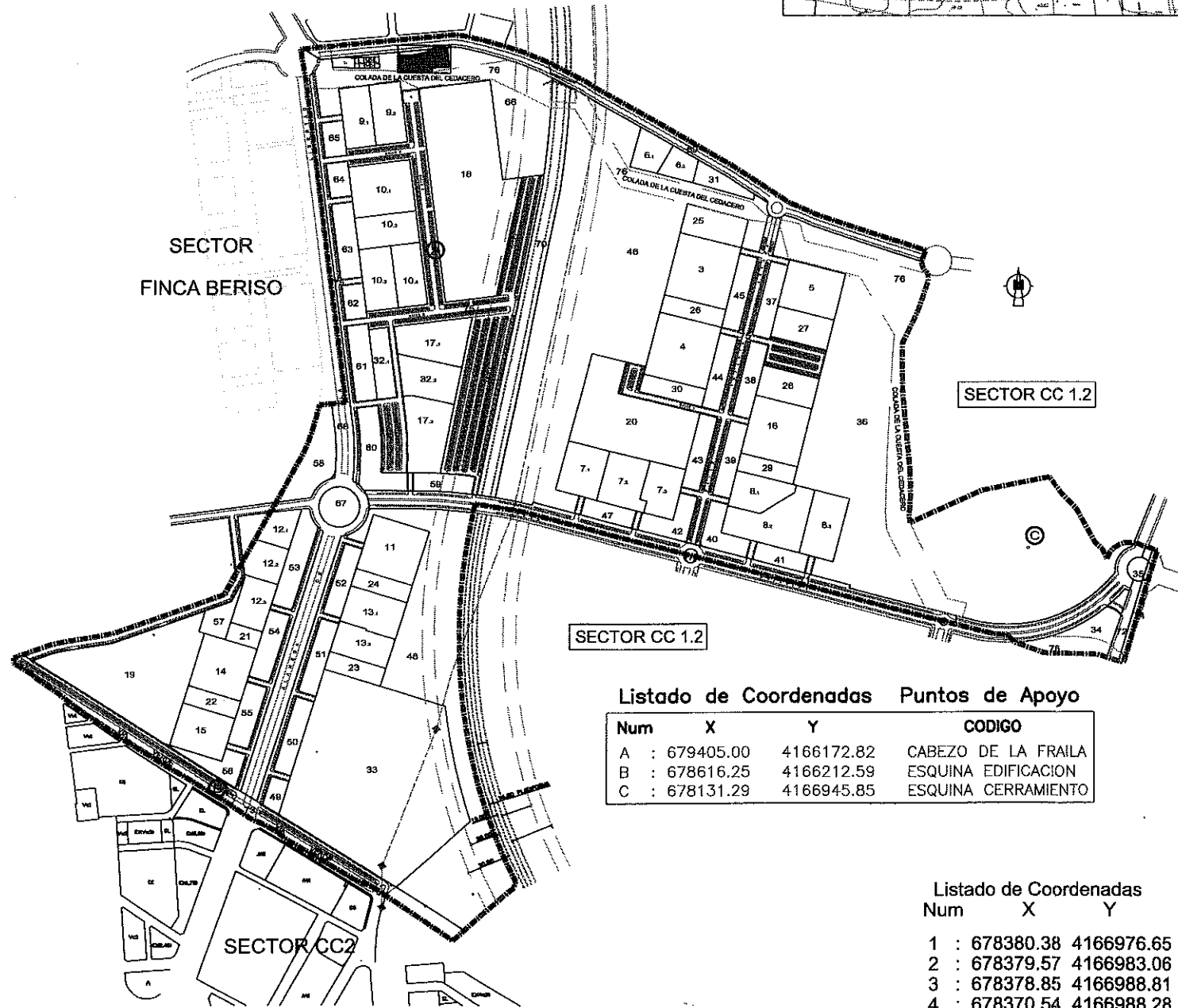
# PARCELA 2.3

SUPERFICIE m2:	190,17	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	317,68	AGUSTIN Y ASUNCION GARCIA MARTINEZ
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE VIARIO	ESTE PARCELA 2.4 (EN PROYECTO)	
SUR PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELAS 2.1,2.2 (EN PROYECTO)	

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009



SECTOR FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678380.38	4166976.65
2	: 678379.57	4166983.06
3	: 678378.85	4166988.81
4	: 678370.54	4166988.28
6	: 678372.13	4166976.96
7	: 678373.38	4166968.00
8	: 678373.82	4166965.54
9	: 678379.81	4166965.35
10	: 678381.91	4166965.29
11	: 678381.34	4166969.19

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **TRAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

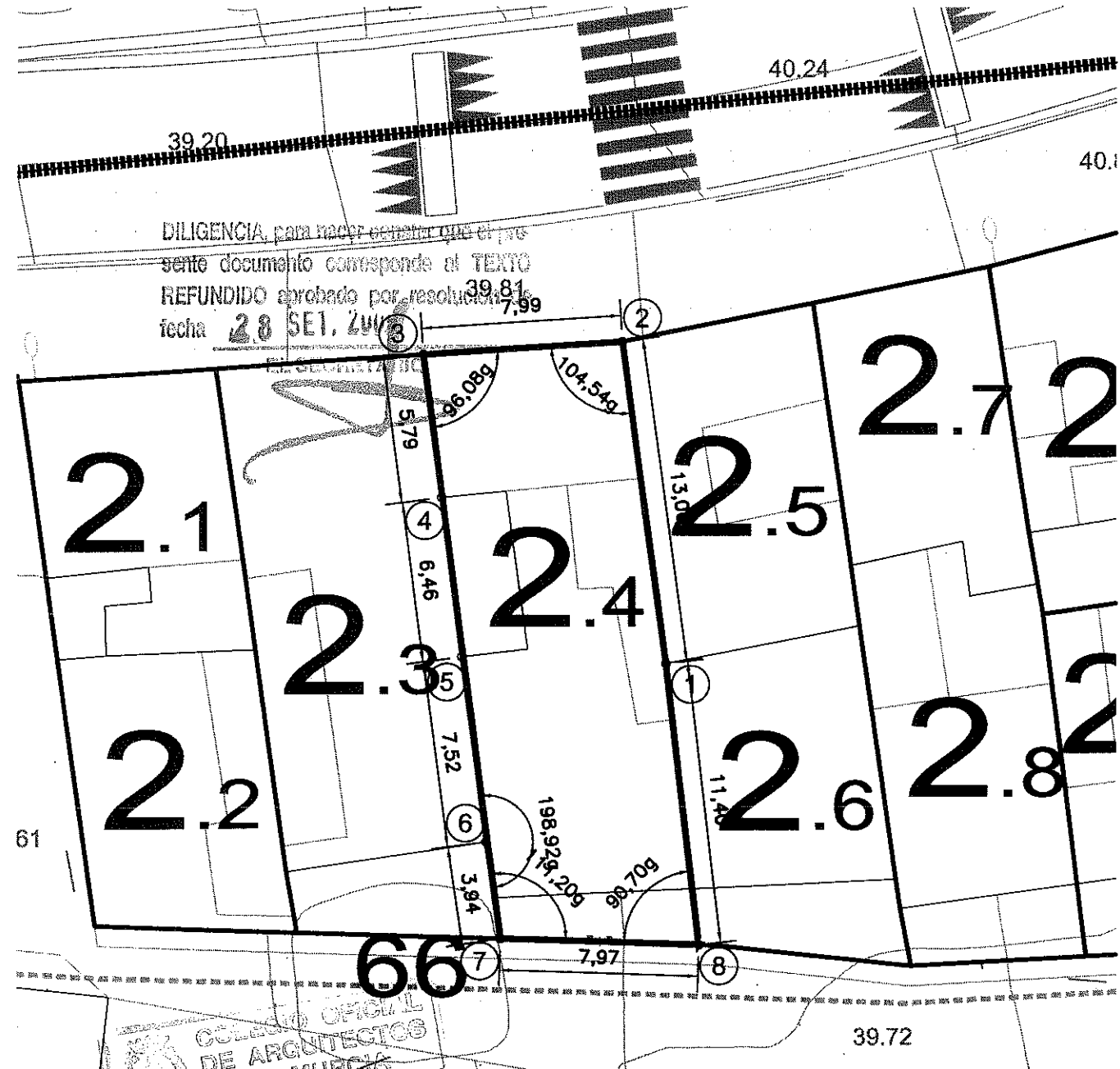
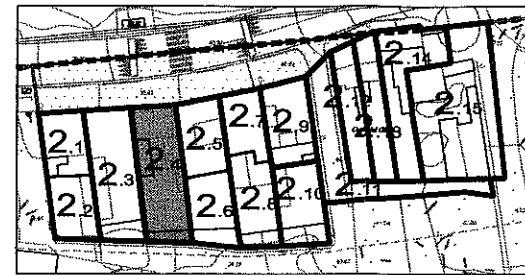
Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.3**  
 Escala: 1/250 Plano N° 11.2.3  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA CIF.: B30724157  
**TOMÁS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

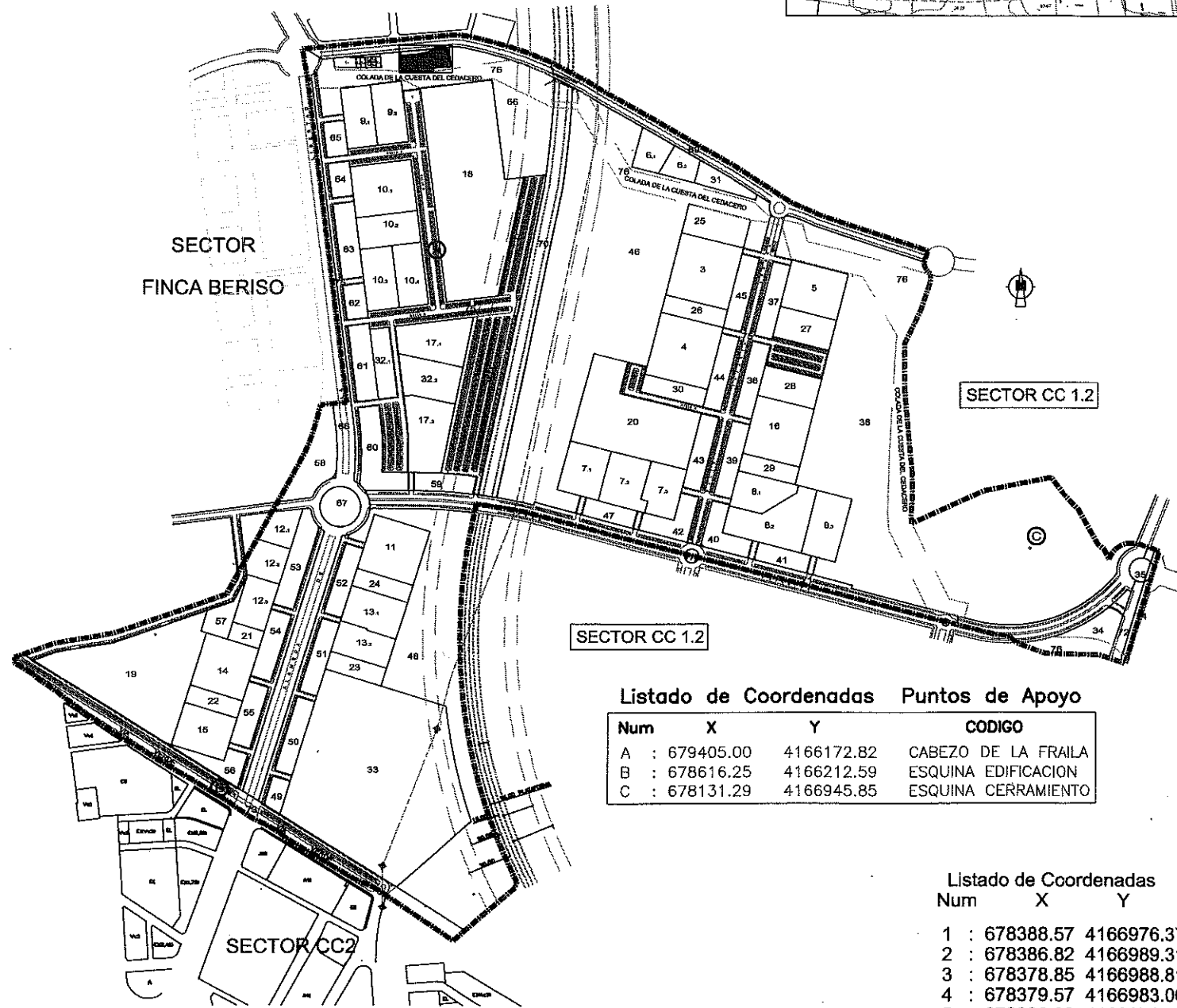
# PARCELA 2.4

SUPERFICIE m2:	193,14	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	322,64	EMILIO AGUDO CEGARRA JOAQUINA MARTINEZ LEON
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE VIARIO	ESTE PARCELAS 2.5 2.6 (EN PROYECTO)	
SUR PARCELA 66(EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 2.3 (EN PROYECTO)	



DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SEI, 2009.

SECTOR FINCA BERISO



### Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

### Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678388.57	4166976.37
2	: 678386.82	4166989.31
3	: 678378.85	4166988.81
4	: 678379.57	4166983.06
5	: 678380.38	4166976.65
6	: 678381.34	4166969.19
7	: 678381.91	4166965.29
8	: 678389.88	4166965.04

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.4

Escala	1/250	Plano Nº	11.2.4
Referencia	20080749U06M	Fecha	Junio - 09

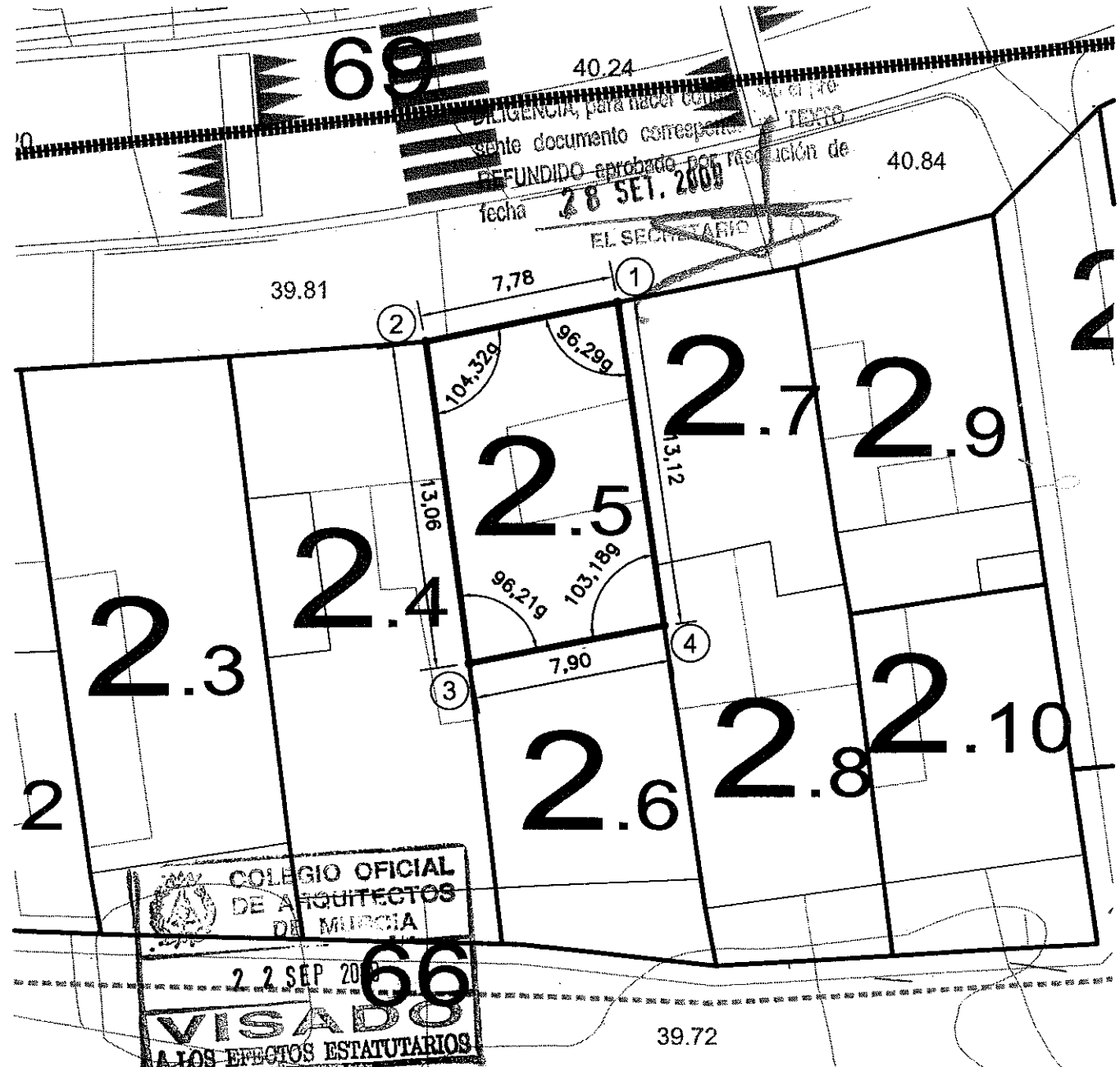
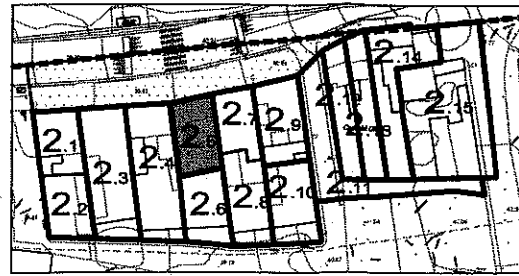
AMAT- GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C- EDIF GRAN HOTEL-30201- CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

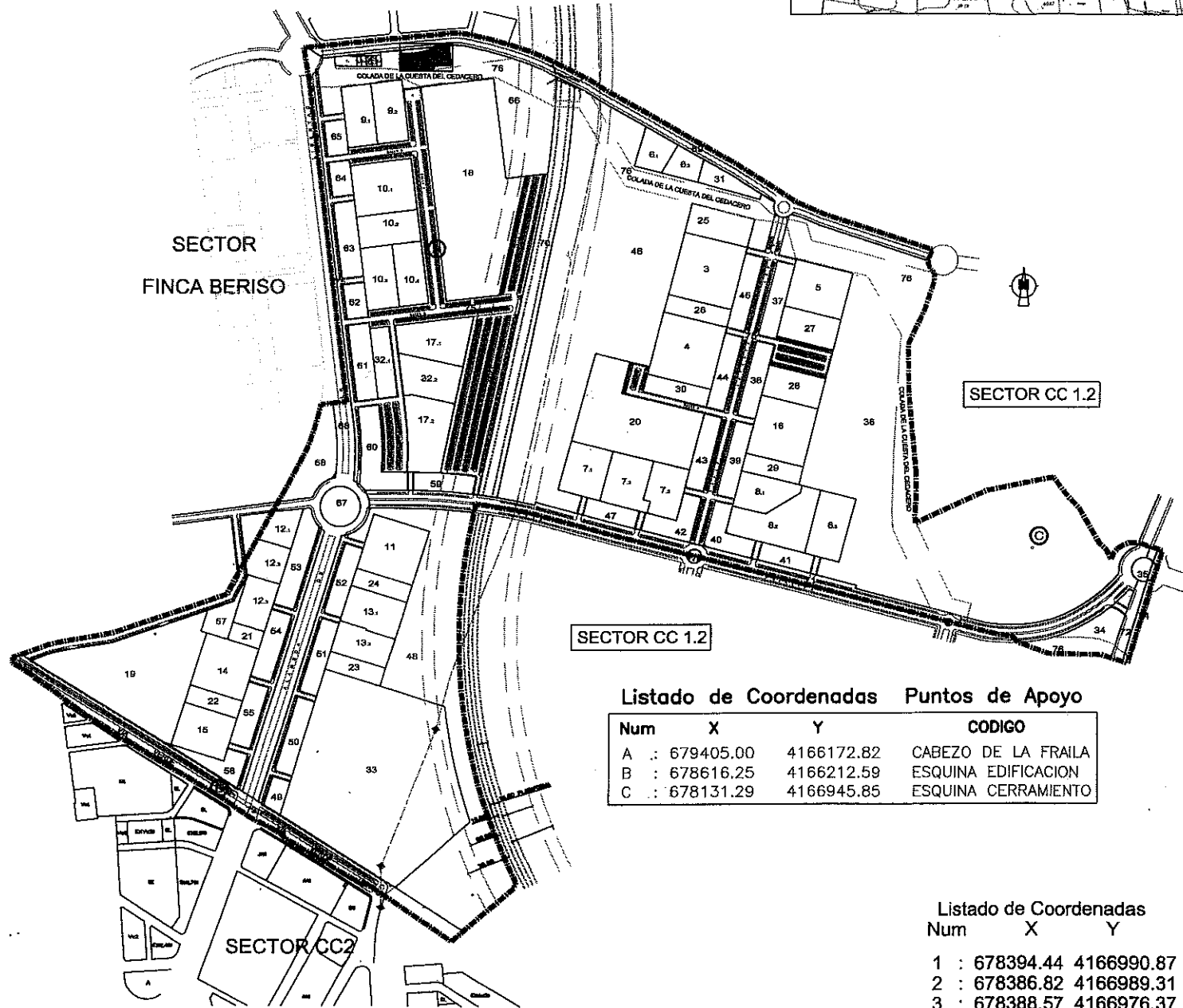
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en toda caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

PARCELA 2.5			
SUPERFICIE m2:	102,40	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	171,06	JOSE MARTINEZ SANCHEZ	
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE	VIARIO	ESTE	PARCELAS 2.6, 2.8 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 2.6 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 2.4 (EN PROYECTO)



SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678394.44	4166990.87
2	: 678386.82	4166989.31
3	: 678388.57	4166976.37
4	: 678396.32	4166977.89

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: <b>PARAJE TORRECIEGA</b>	Promotor: <b>U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1</b>
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.5</b>	Escala <b>1/250</b>
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09
Plano N° <b>11.2.5</b>	

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-0° C- EDIF GRAN HOTEL-30201- CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

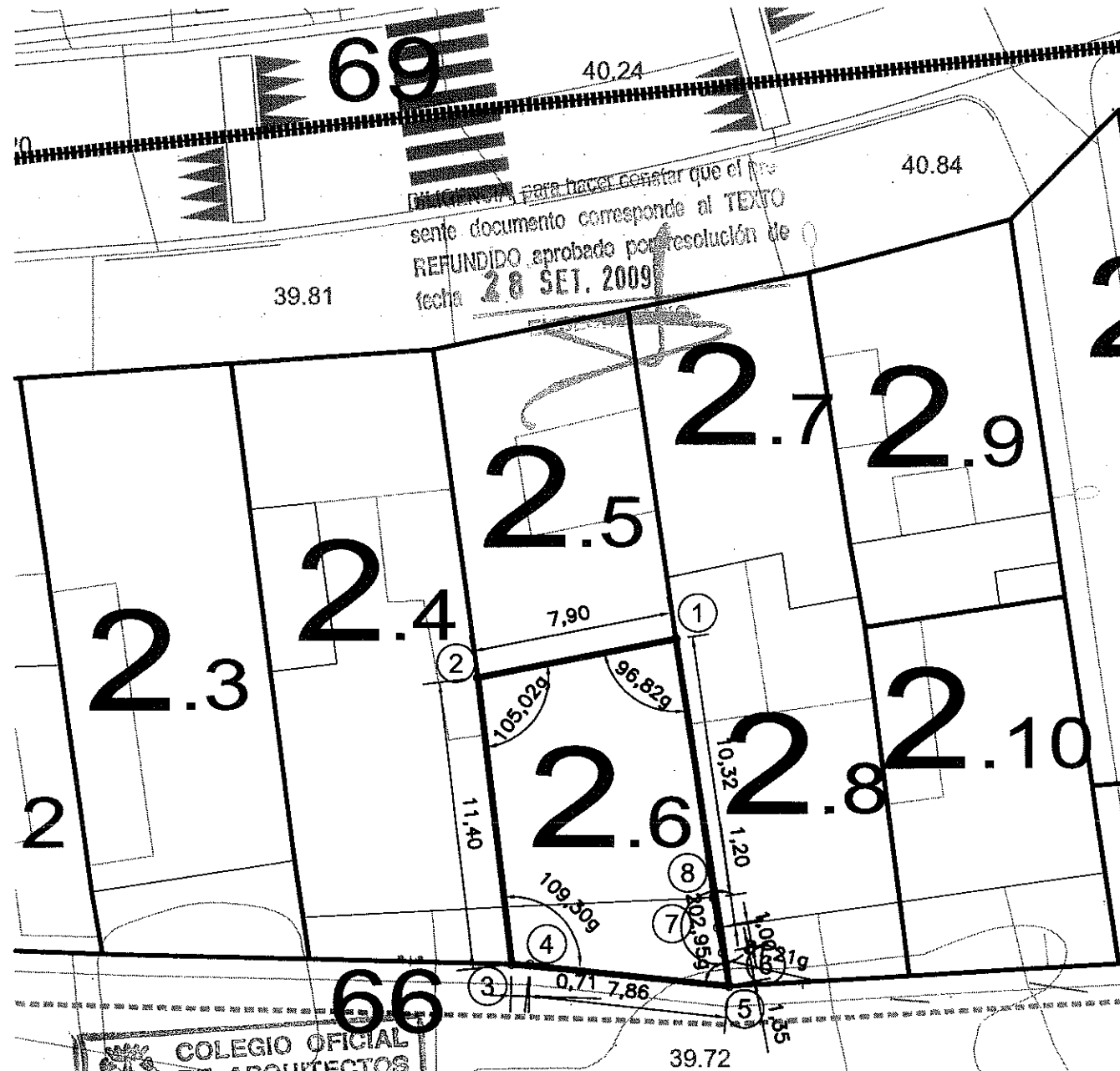
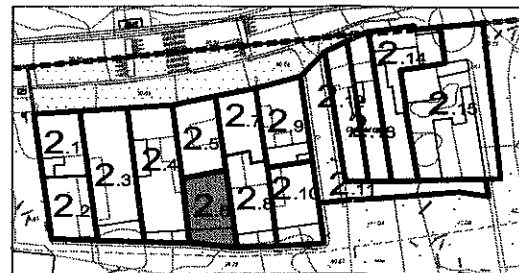
TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

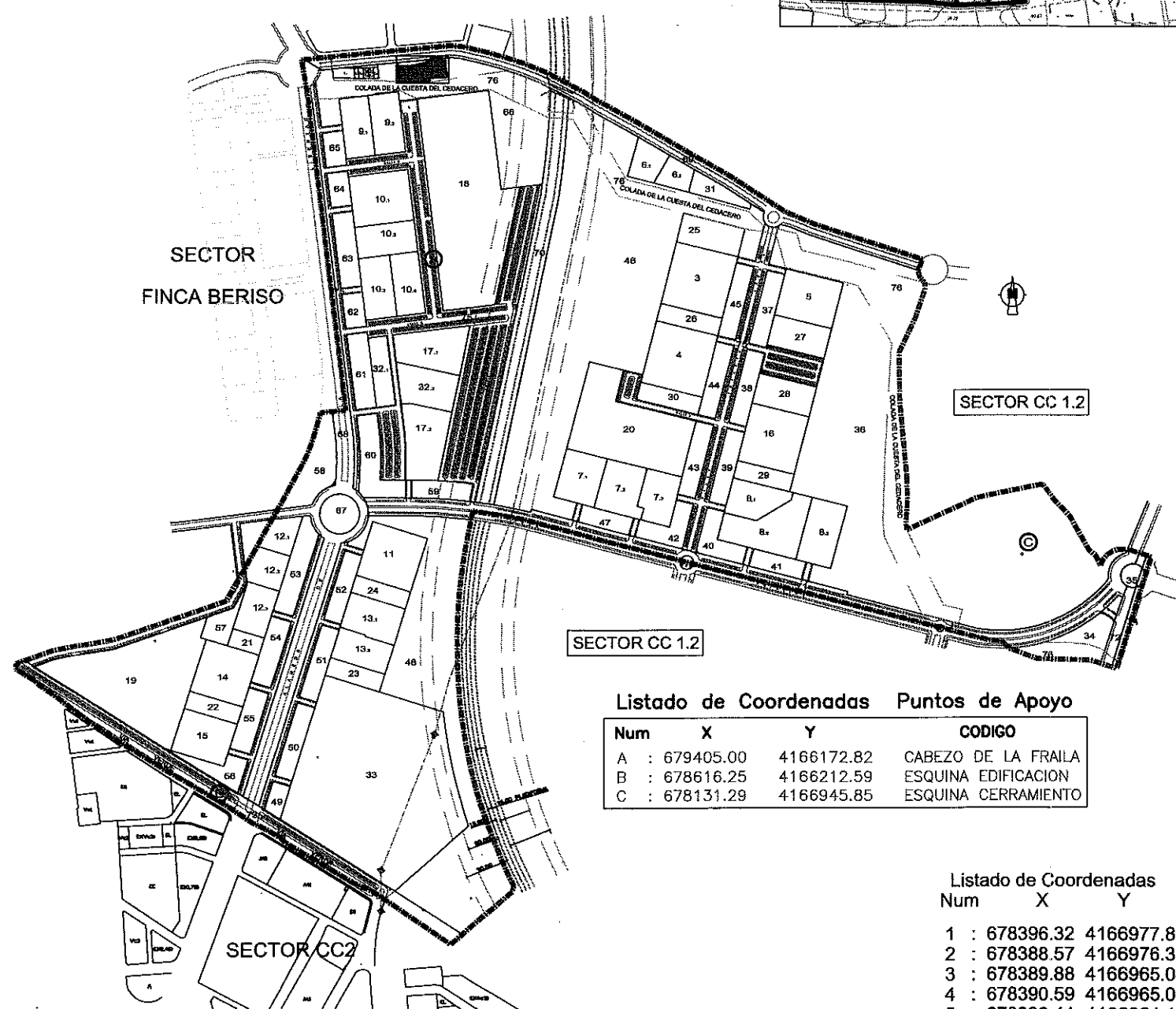
# PARCELA 2.6

SUPERFICIE m2:	101,67	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	169,84		
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE	PARCELA 2.5 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELAS 2.8 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 2.4 (EN PROYECTO)
		JOSE MARTINEZ SANCHEZ	



para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009

SECTOR FINCA BERISO



SECTOR CC 1.2

SECTOR CC 1.2

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678396.32	4166977.89
2	: 678388.57	4166976.37
3	: 678389.88	4166965.04
4	: 678390.59	4166965.02
5	: 678398.41	4166964.18
6	: 678398.16	4166965.51
7	: 678397.97	4166966.49
8	: 678397.80	4166967.68

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
 TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.6  
 Escala 1/250 Plano Nº 11.2.6  
 Referencia 20080749U06M Fecha Junio - 09

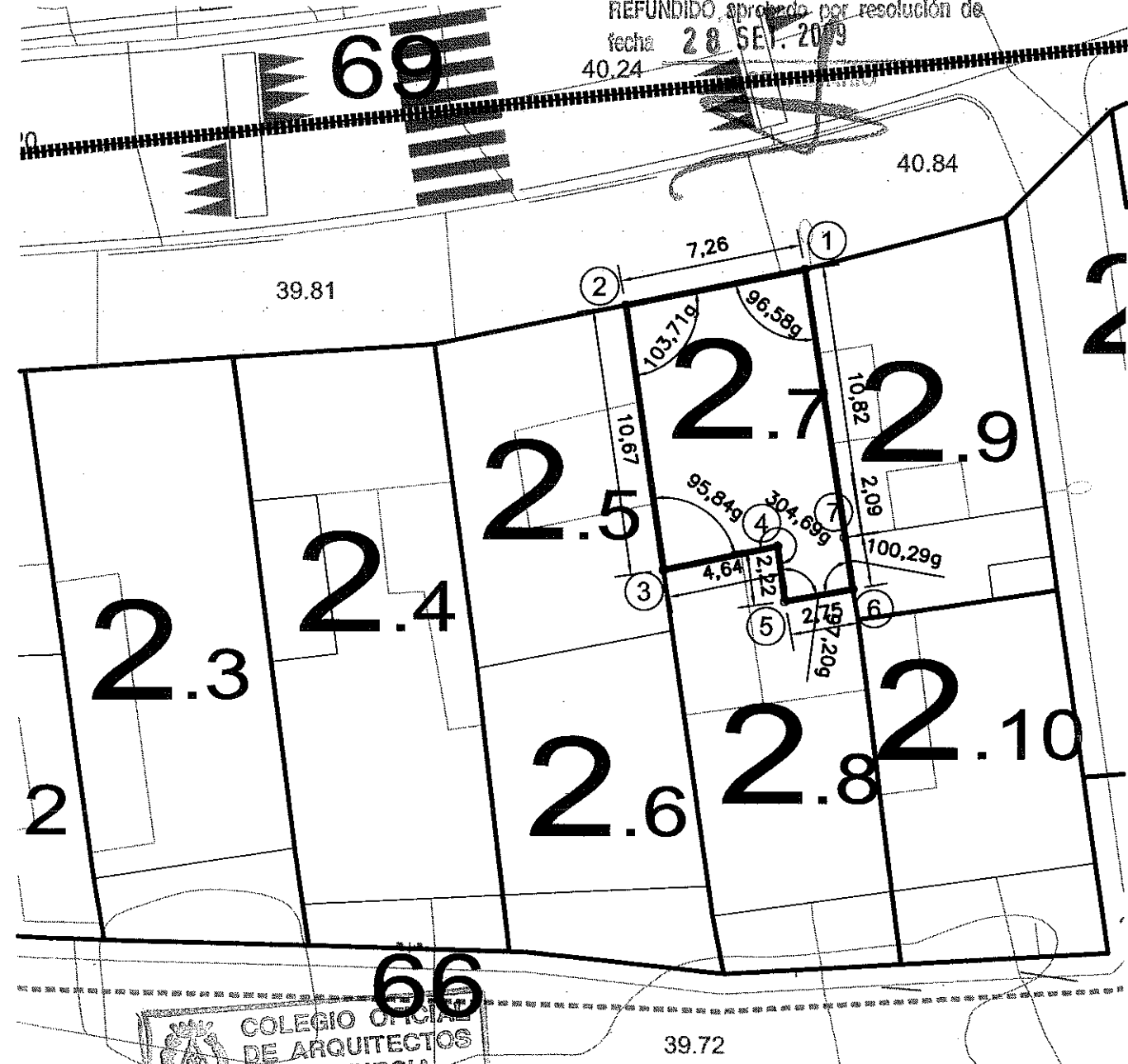
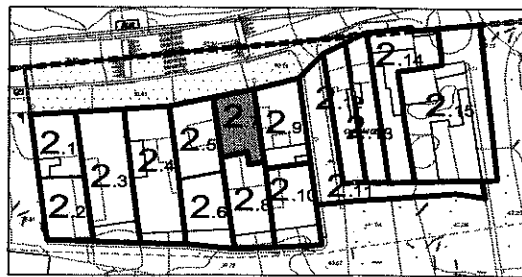
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA CIF.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

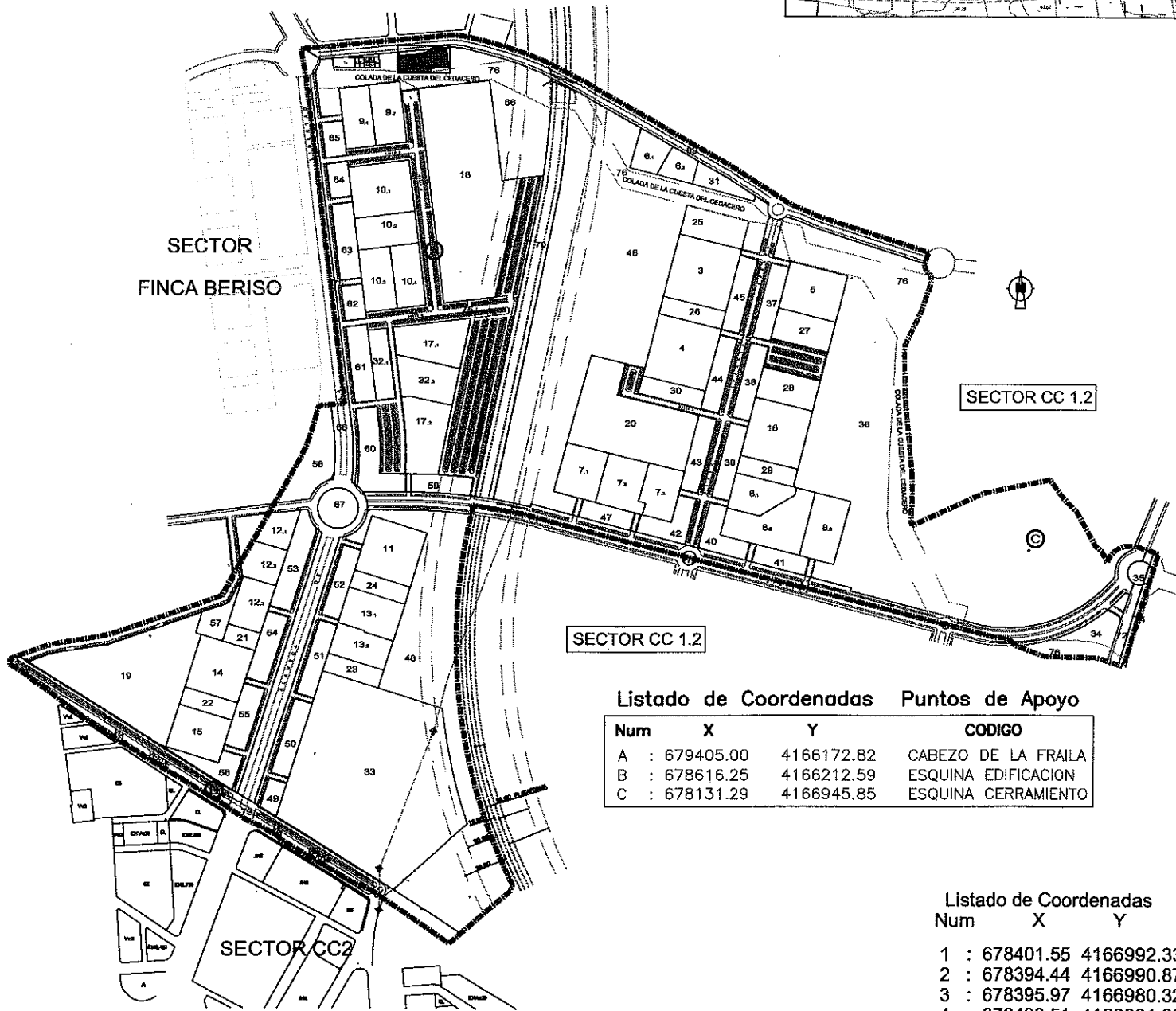


# PARCELA 2.7

SUPERFICIE m2:	83,47	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	139,44	MIGUEL MARTINEZ SANCHEZ y ANTONIA BLAYA LACAL
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SEPT. 2009
NORTE VIARIO	ESTE PARCELAS 2.9 (EN PROYECTO)	40.24
SUR	PARCELA 2.8 (EN PROYECTO) OESTE PARCELA 2.5, 2.8 (EN PROYECTO)	40.84



SECTOR FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678401.55	4166992.33
2	: 678394.44	4166990.87
3	: 678395.97	4166980.32
4	: 678400.51	4166981.28
5	: 678400.81	4166979.08
6	: 678403.51	4166979.57
7	: 678403.15	4166981.63

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.7	Escala 1/250	Plano Nº 11.2.7
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157

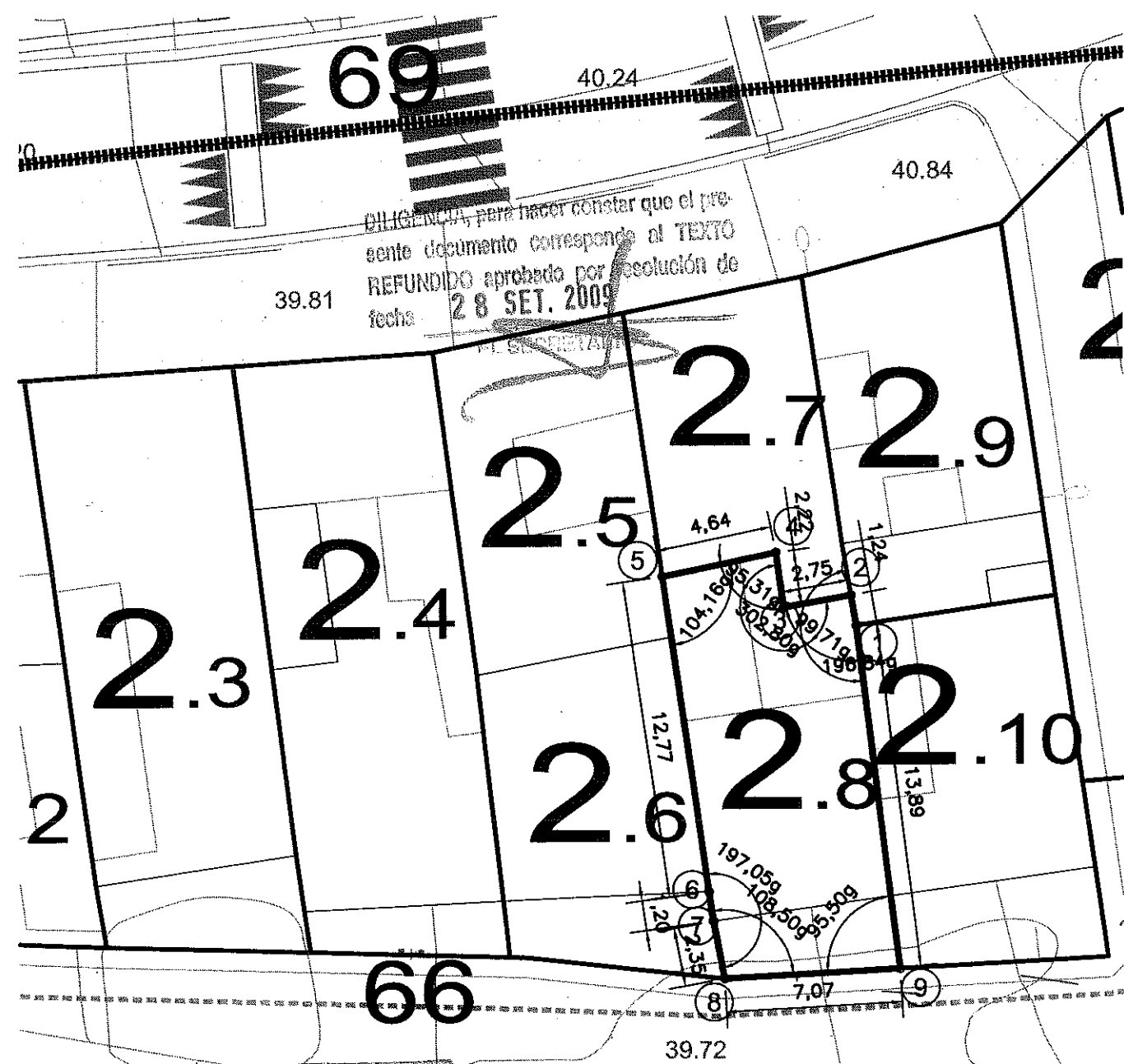
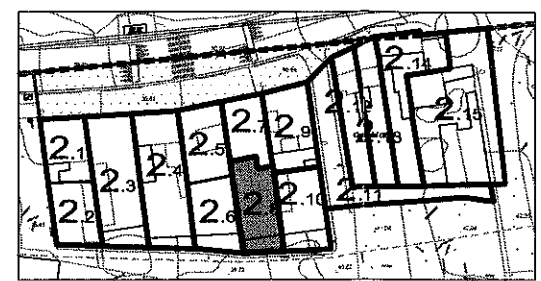
TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción a cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

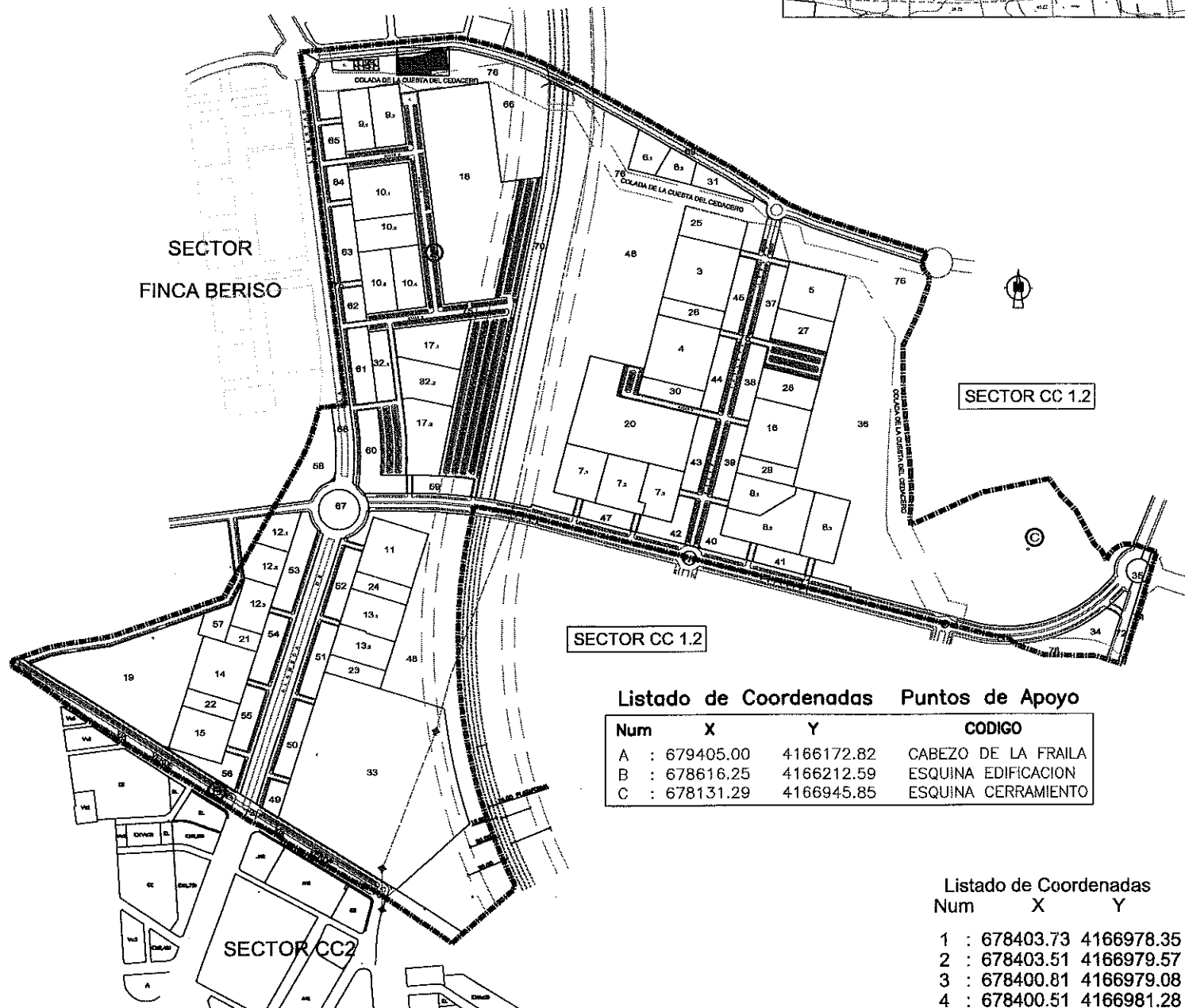
# PARCELA 2.8

SUPERFICIE m2:	116,71	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	194,96	MIGUEL MARTINEZ SANCHEZ y ANTONIA BLAYA LACAL
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE:	PARCELA 2.7 (EN PROYECTO)	ESTE: PARCELA 2.9, 2.10 (EN PROYECTO)
SUR:	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE: PARCELA 2.5, 2.6 (EN PROYECTO)



DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009

SECTOR FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678403.73	4166978.35
2	: 678403.51	4166979.57
3	: 678400.81	4166979.08
4	: 678400.51	4166981.28
5	: 678395.97	4166980.32
6	: 678397.80	4166967.68
7	: 678397.97	4166966.49
8	: 678398.41	4166964.18
9	: 678405.47	4166964.57

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS  
 TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.8  
 Escala: 1/250 Plano N°: 11.2.8  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

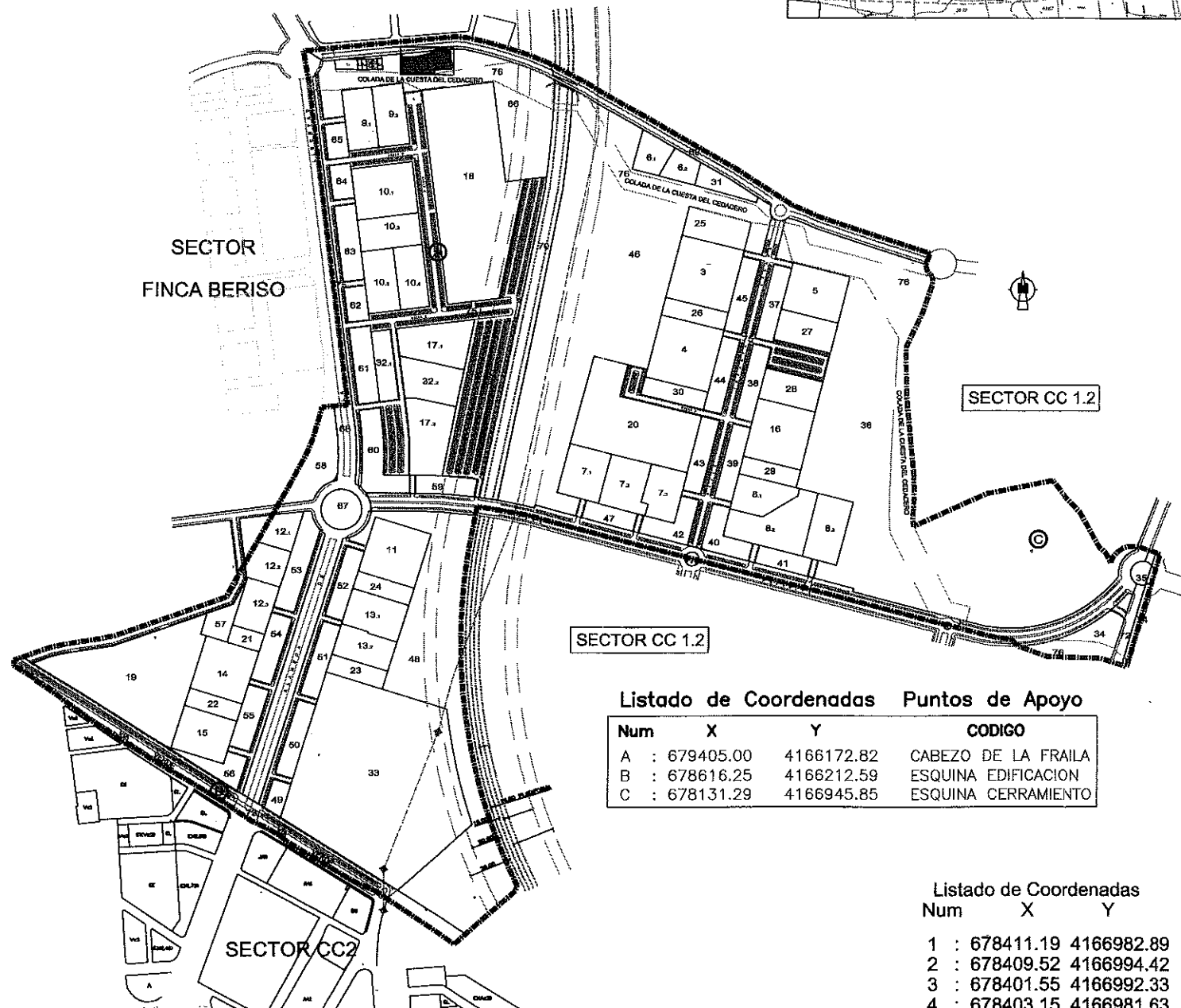
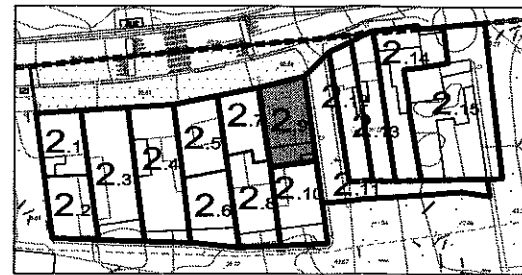
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
 TOMAS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 2.9

SUPERFICIE m2:	118,88	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	198,59	JUAN JIMENEZ GARCIA (50%)
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	JOSEFA JIMENEZ GARCIA 50%
NORTE VIARIO	ESTE PARCELAS 2.11(EN PROYECTO)	
SUR PARCELA 2.10 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 2.7 Y 2.8 (EN PROYECTO)	

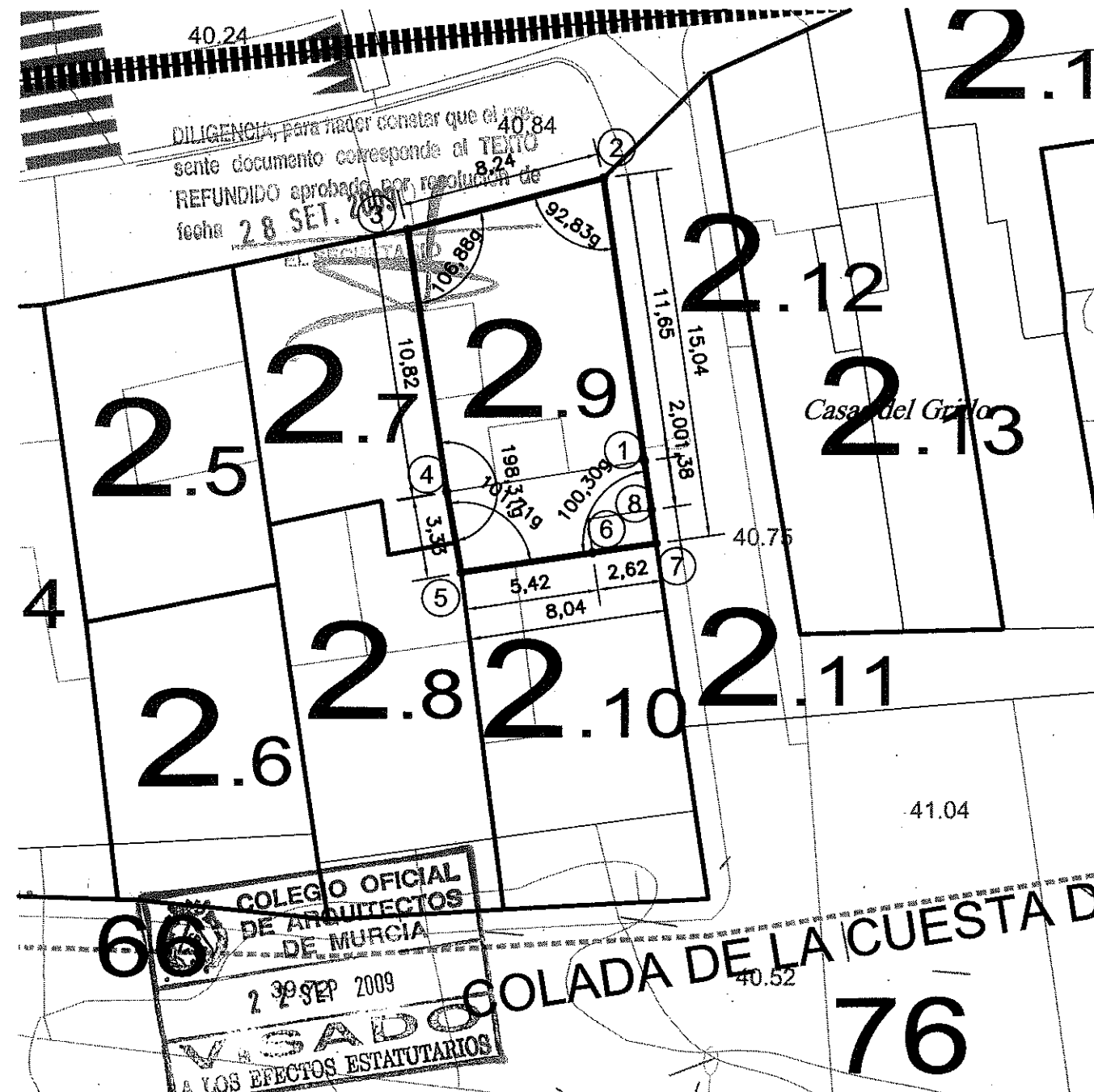


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678411.19	4166982.89
2	: 678409.52	4166994.42
3	: 678401.55	4166992.33
4	: 678403.15	4166981.63
5	: 678403.73	4166978.35
6	: 678409.09	4166979.15
7	: 678411.68	4166979.54
8	: 678411.48	4166980.91



DILIGENCIA para poder constatar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009

COLEGO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
 29 SEP 2009  
 VISADO A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C.1 - SECTOR 1

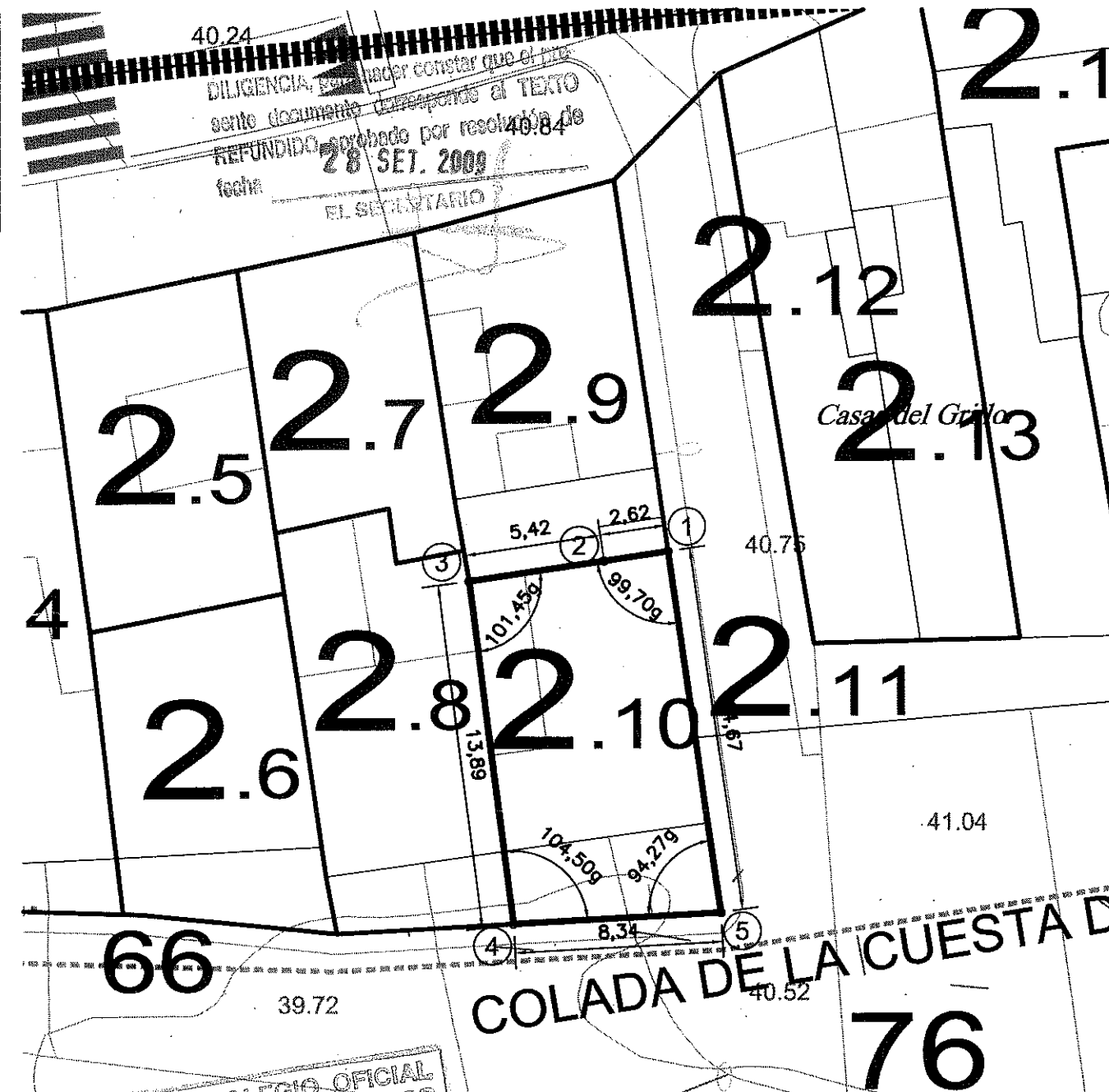
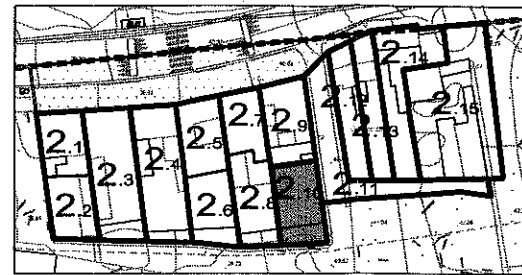
Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.9  
 Escala 1/250 Plano Nº 11.2.9  
 Referencia 20080749U06M Fecha Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157  
 TOMAS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

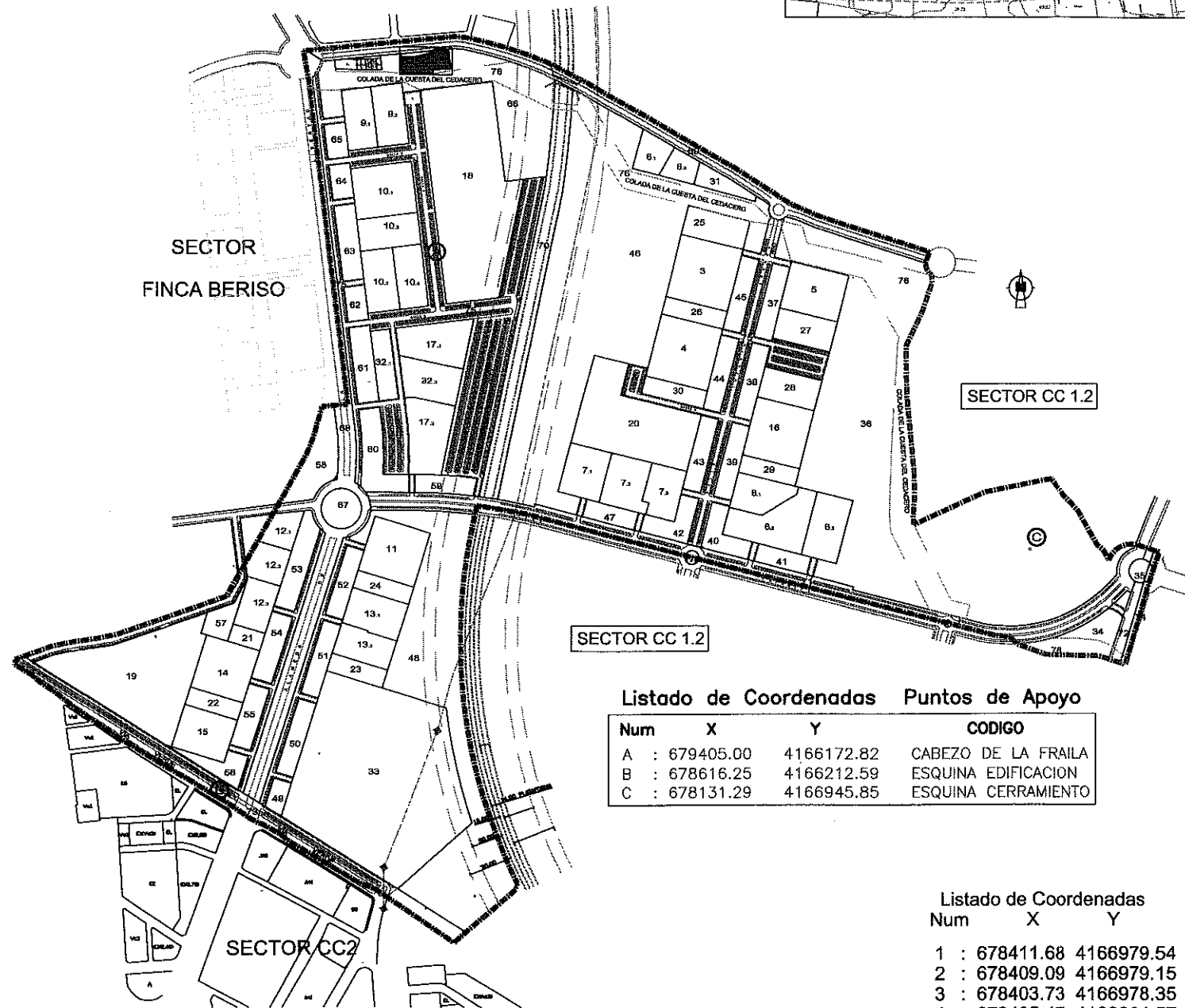
# PARCELA 2.10

SUPERFICIE m2:	116,75	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	195,03	JUAN JIMENEZ GARCIA
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELA 2.9 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELAS 2.11, 66 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 2.8 (EN PROYECTO)



40.24  
 DILIGENCIA, para poder constar que el presente documento responde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009  
 EL SECRETARIO

SECTOR FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678411.68	4166979.54
2	: 678409.09	4166979.15
3	: 678403.73	4166978.35
4	: 678405.47	4166964.57
5	: 678413.80	4166965.02

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.10

Escala	Plano N°
1/250	11.2.10
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6'C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

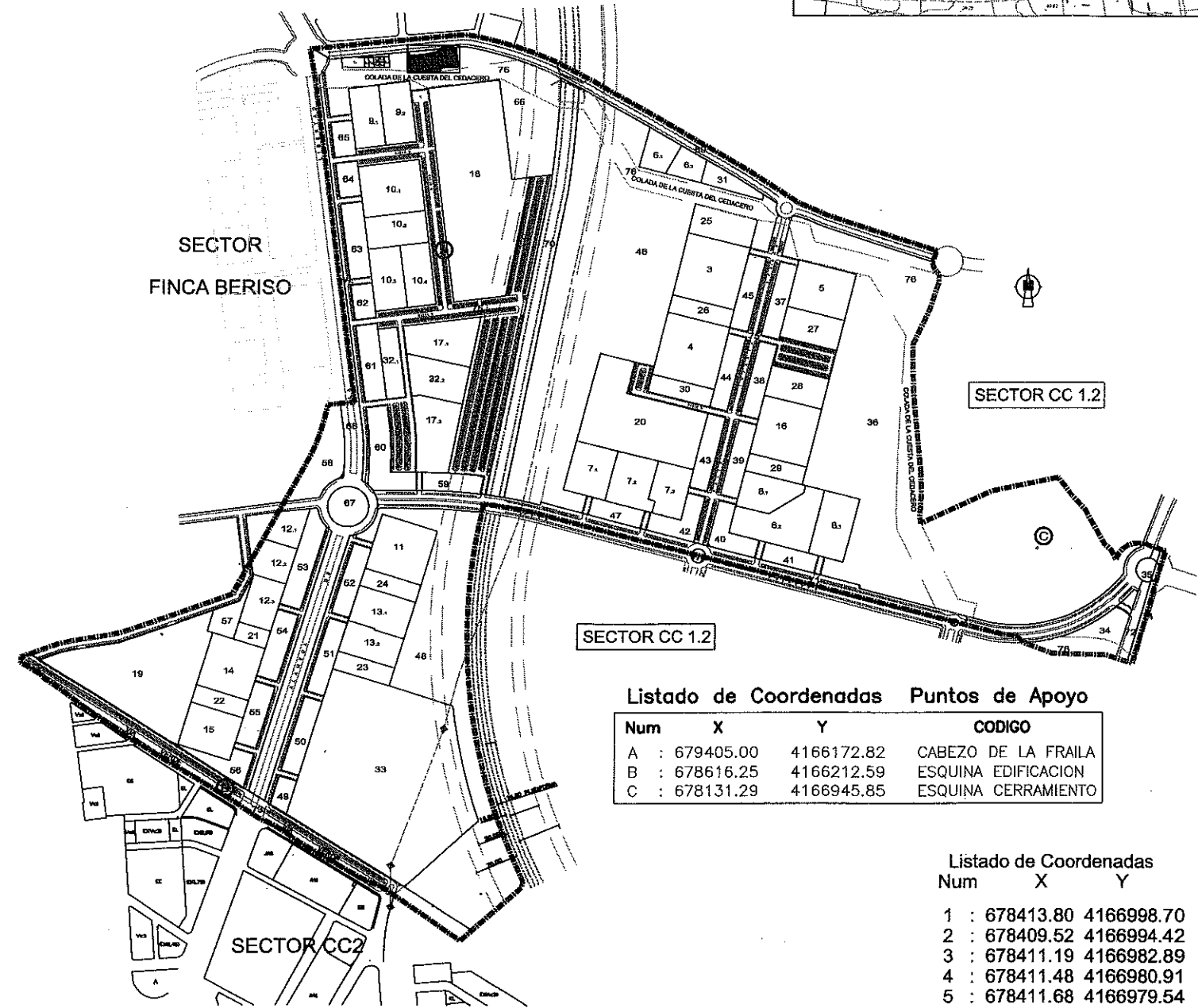
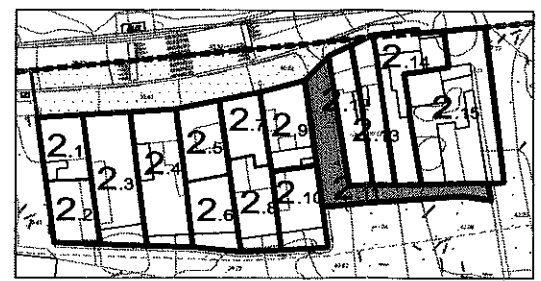
TOMÁS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en toda caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo"

PARCELA 2.11			
SUPERFICIE m2:	192.92	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:		VIARIO PUBLICO CALLE DEL GRILLO.	
NORMA:			
NORTE	VIARIO, PARCELAS 2.12, 2.13 Y 2.14 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELAS 2.12, 66 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 66 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 2.9, 2.10 (EN PROYECTO)

DILIGENCIA, para saber con certeza que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678413.80	4166998.70
2	: 678409.52	4166994.42
3	: 678411.19	4166982.89
4	: 678411.48	4166980.91
5	: 678411.68	4166979.54
6	: 678412.77	4166972.06
7	: 678417.76	4166972.48
8	: 678437.47	4166974.12
9	: 678442.63	4166973.39
10	: 678442.01	4166976.46
11	: 678434.55	4166976.30
12	: 678430.37	4166976.13
13	: 678425.79	4166976.03
14	: 678421.79	4166975.94
15	: 678417.53	4166975.85



PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

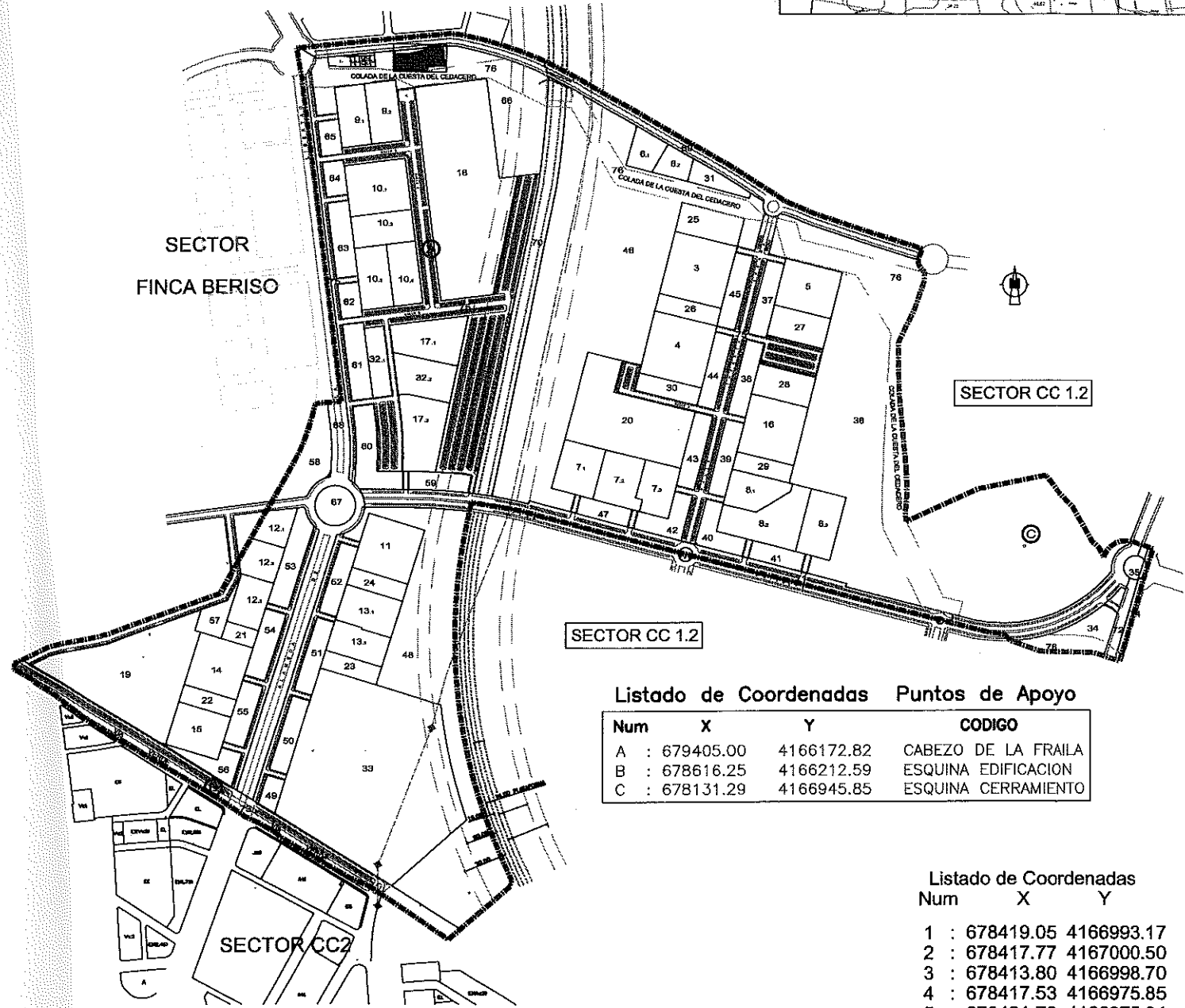
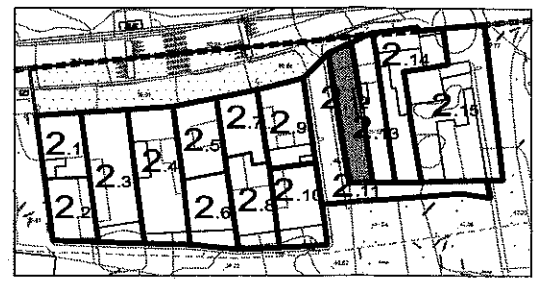
Situación: PARAJE TORRECIEGA	Promotor: U.T.E URBANIZADOR C.C. 1 - SECTOR 1				
Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.11	<table border="1"> <tr> <td>Escala 1/250</td> <td>Plano N° 11.2.11</td> </tr> <tr> <td>Referencia 20080749U06M</td> <td>Fecha Junio - 09</td> </tr> </table>	Escala 1/250	Plano N° 11.2.11	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09
Escala 1/250	Plano N° 11.2.11				
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09				

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, SLP.  
 JARA 31-6°C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157  
 TOMAS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

PARCELA 2.12			
SUPERFICIE m2:	102,74	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	171,63	JOSE MARTINEZ MARTINEZ y TOMASA GUZMAN HERNANDEZ	
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)		
NORTE	VIARIO	ESTE	PARCELA 2.13 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 2.11 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 2.11 (EN PROYECTO)

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución 4170 fecha 28 SET. 2009

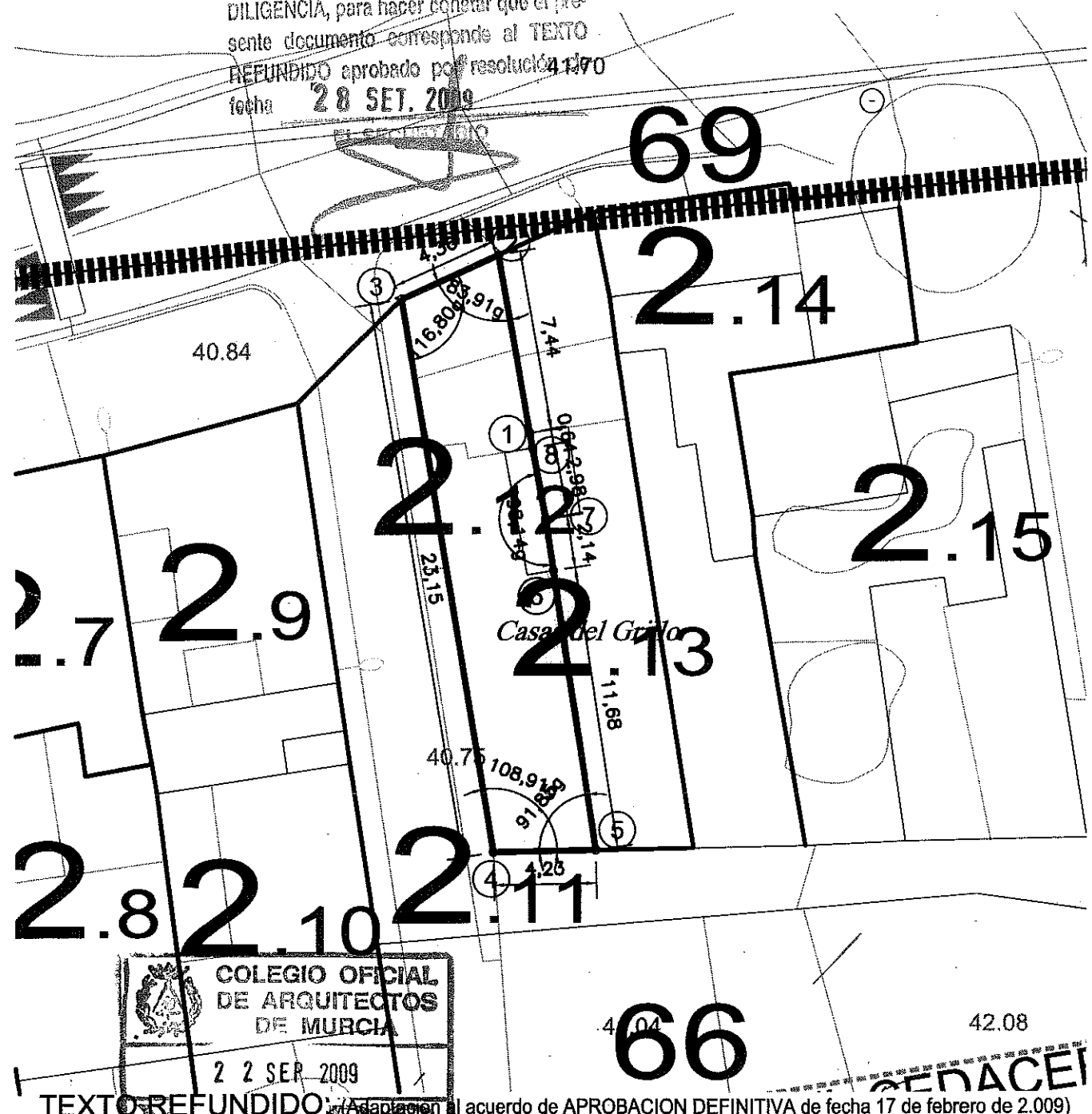


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678419.05	4166993.17
2	: 678417.77	4167000.50
3	: 678413.80	4166998.70
4	: 678417.53	4166975.85
5	: 678421.76	4166975.94
6	: 678420.02	4166987.49
7	: 678419.70	4166989.61
8	: 678419.17	4166992.54



PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.12

Escala	Plano N°
1/250	11.2.12
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

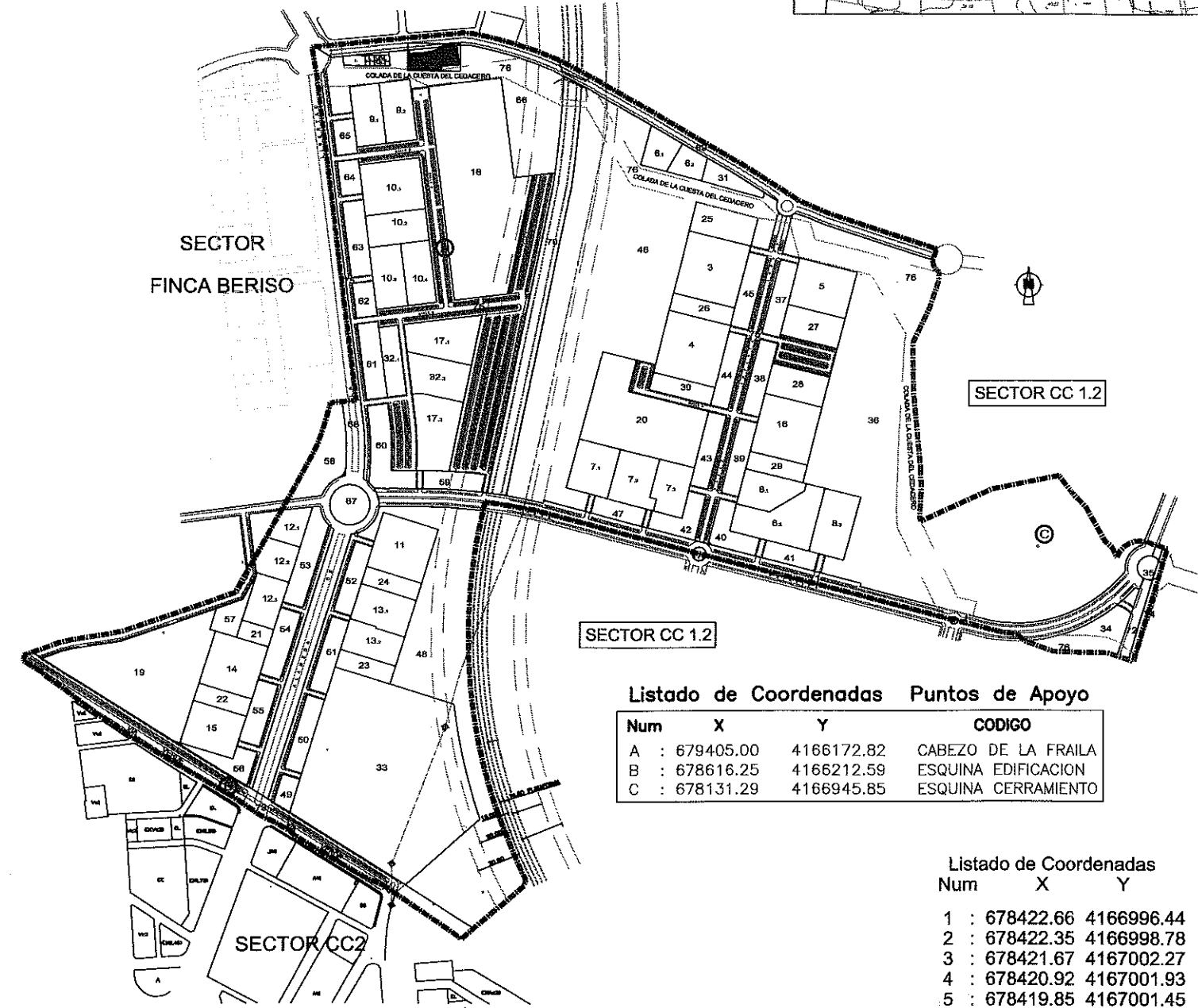
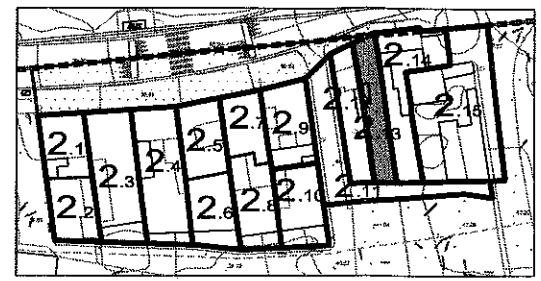
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 2.13

SUPERFICIE m2:	103,81	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	173,41	ALFONSO MARTINEZ MARTINEZ y ANA GARCIA LOPEZ
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	
NORTE VIARIO	ESTE PARCELA 2.14 (EN PROYECTO)	
SUR PARCELA 2.11 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 2.12 (EN PROYECTO)	

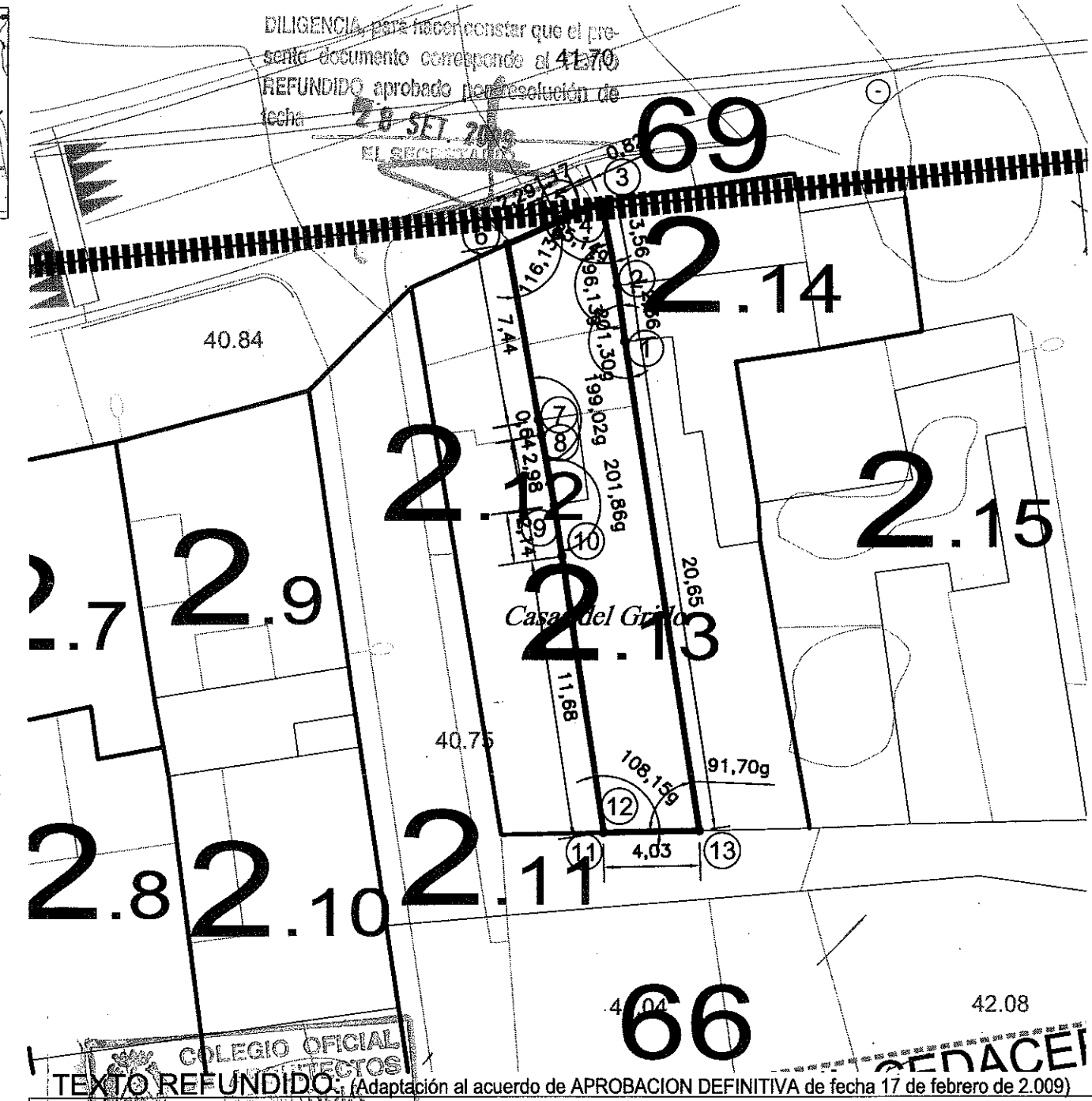


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678422.66	4166996.44
2	: 678422.35	4166998.78
3	: 678421.67	4167002.27
4	: 678420.92	4167001.93
5	: 678419.85	4167001.45
6	: 678417.77	4167000.50
7	: 678419.05	4166993.17
8	: 678419.17	4166992.54
9	: 678419.70	4166989.61
10	: 678420.02	4166987.49
11	: 678421.76	4166975.94
12	: 678421.79	4166975.94
13	: 678425.79	4166976.03



## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARQUE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto:	CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.13	Escala 1/250	Plano N° 11.2.13
		Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

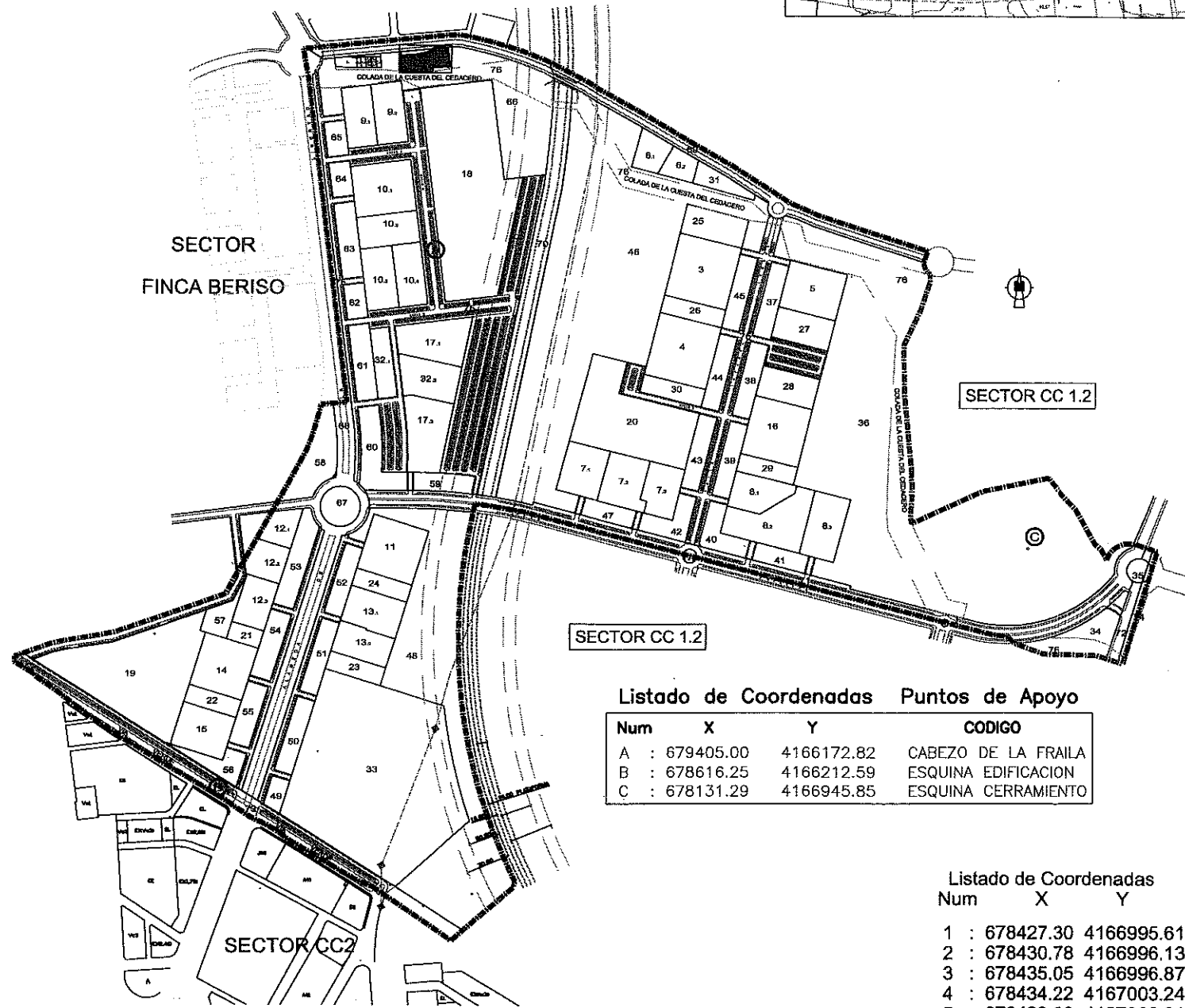
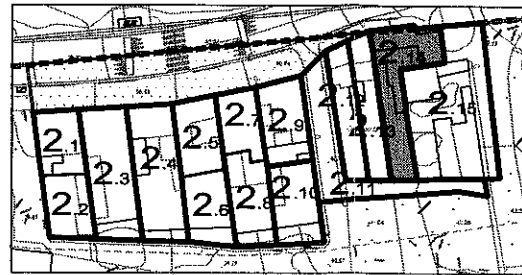
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157  
 TOMAS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 2.14

SUPERFICIE m2:	174.54	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	291,57	FRANCISCA LOPEZ ANDREU
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	HERMANOS GARCIA LOPEZ
NORTE	PARCELA 69 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELAS 2.15 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 2.11 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 2.13 (EN PROYECTO)

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009

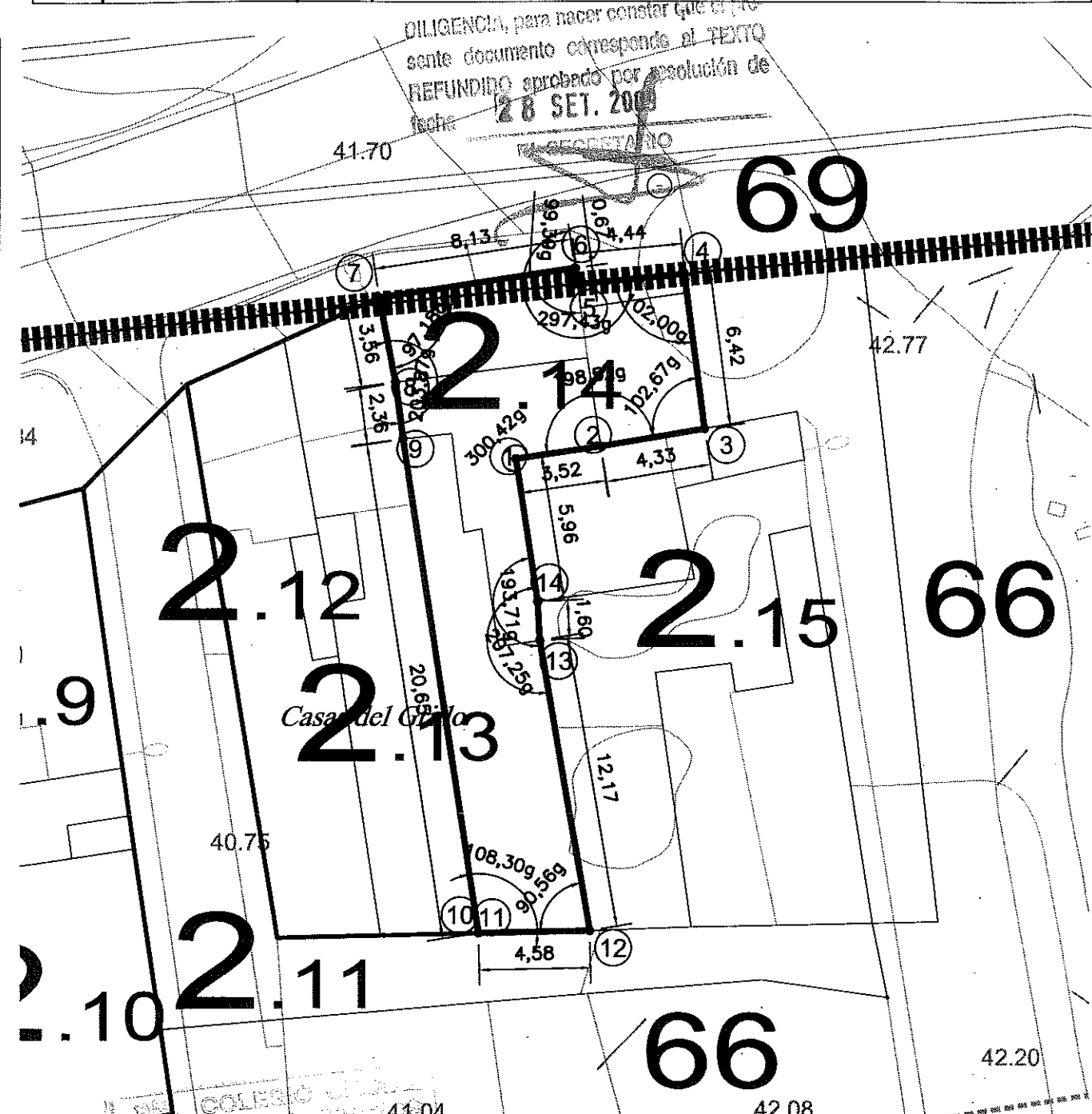


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678427.30	4166995.61
2	: 678430.78	4166996.13
3	: 678435.05	4166996.87
4	: 678434.22	4167003.24
5	: 678429.80	4167002.81
6	: 678429.71	4167003.47
7	: 678421.67	4167002.27
8	: 678422.35	4166998.78
9	: 678422.66	4166996.44
10	: 678425.79	4166976.03
11	: 678425.79	4166976.03
12	: 678430.37	4166976.13
13	: 678428.31	4166988.12
14	: 678428.22	4166989.72



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C.1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.14

Escala: 1/250 Plano N°: 11.2.14

Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

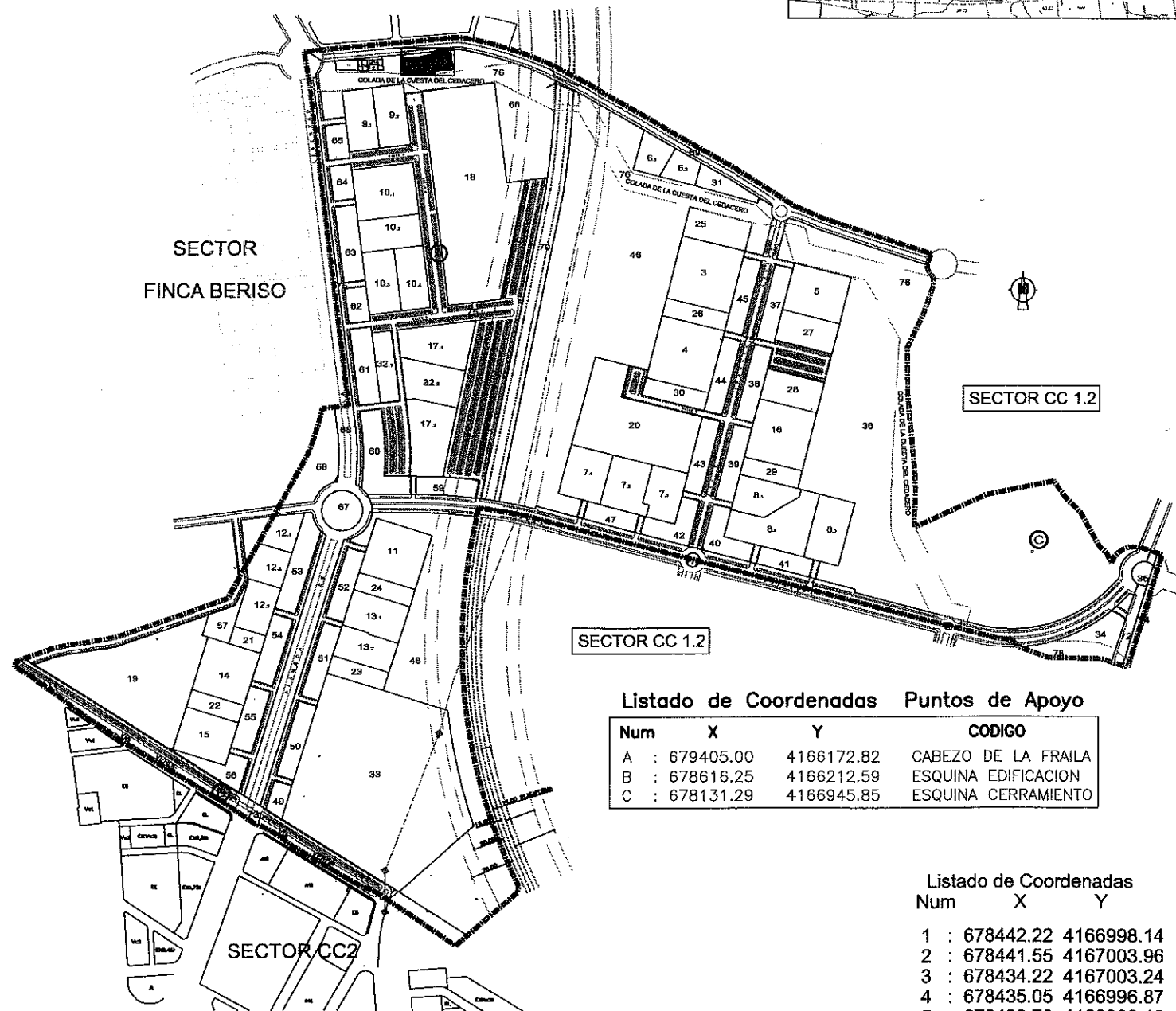
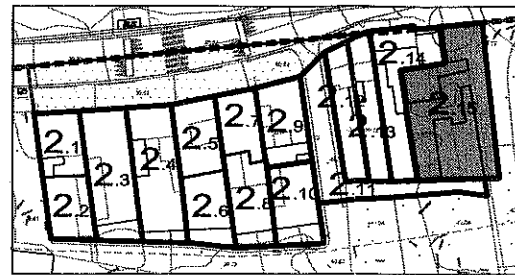
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 C.I.F.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en toda caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

PARCELA 2.15			
SUPERFICIE m2:	349,97	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	584,62	JOSE CARLOS VALERO MARTINEZ	
NORMA:	Vc1(P.P.CC1.1)	ANGEL VALERO MARTINEZ	
NORTE:	PARCELAS 66 Y 2.14 (EN PROYECTO)	ESTE:	PARCELA 66 (EN PROYECTO)
SUR:	PARCELA 2.11 (EN PROYECTO)	OESTE:	PARCELA 2.14 (EN PROYECTO)

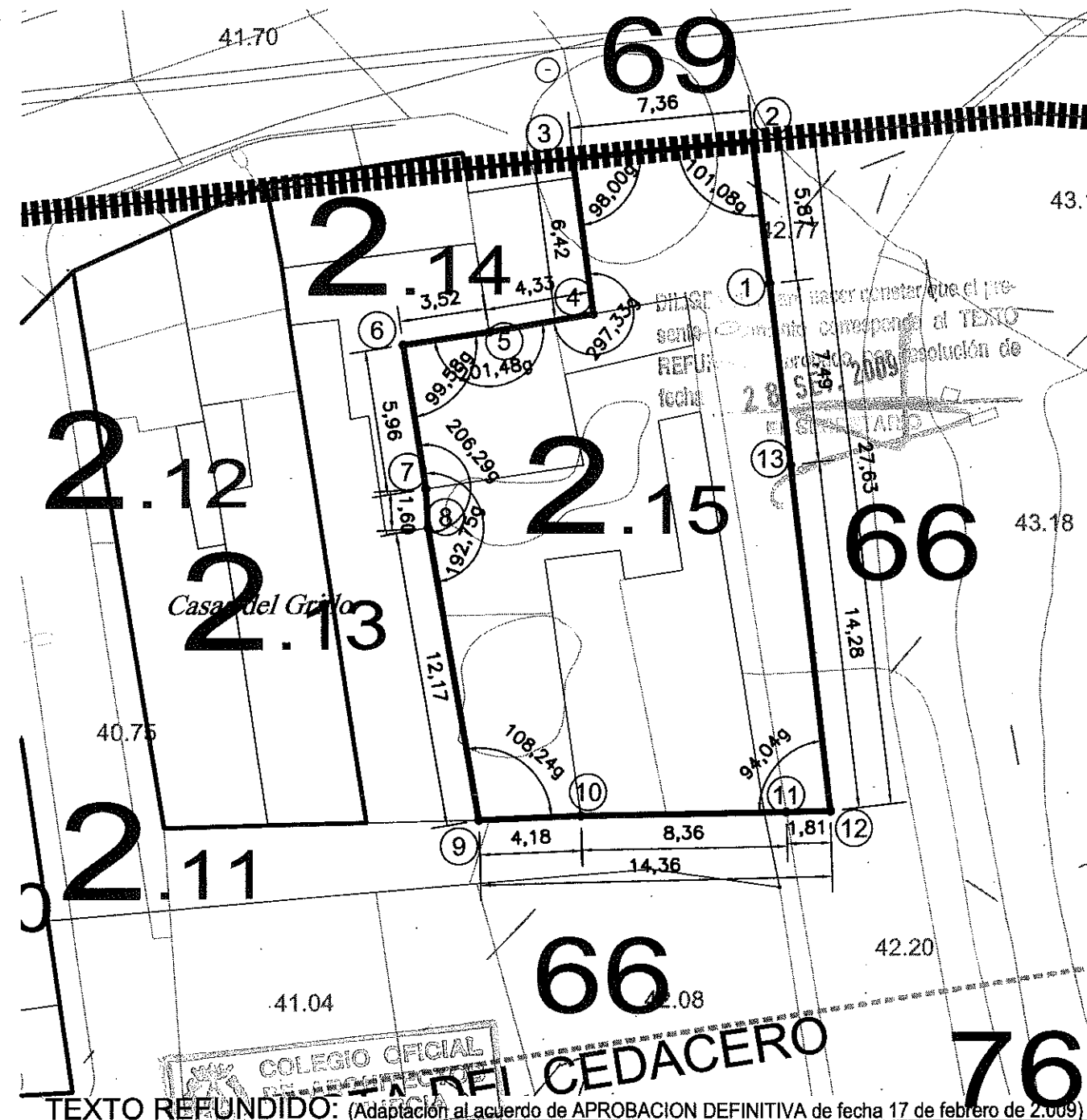


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678442.22	4166998.14
2	: 678441.55	4167003.96
3	: 678434.22	4167003.24
4	: 678435.05	4166996.87
5	: 678430.78	4166996.13
6	: 678427.30	4166995.61
7	: 678428.22	4166989.72
8	: 678428.31	4166988.12
9	: 678430.37	4166976.13
10	: 678434.55	4166976.30
11	: 678442.91	4166976.48
12	: 678444.72	4166976.52
13	: 678443.08	4166990.70



**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: **PARAJE TORREDEIGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 2.15**  
 Escala: **1/250** Plano N°: **11.2.15**  
 Referencia: **20080749U06M** Fecha: **Junio - 09**

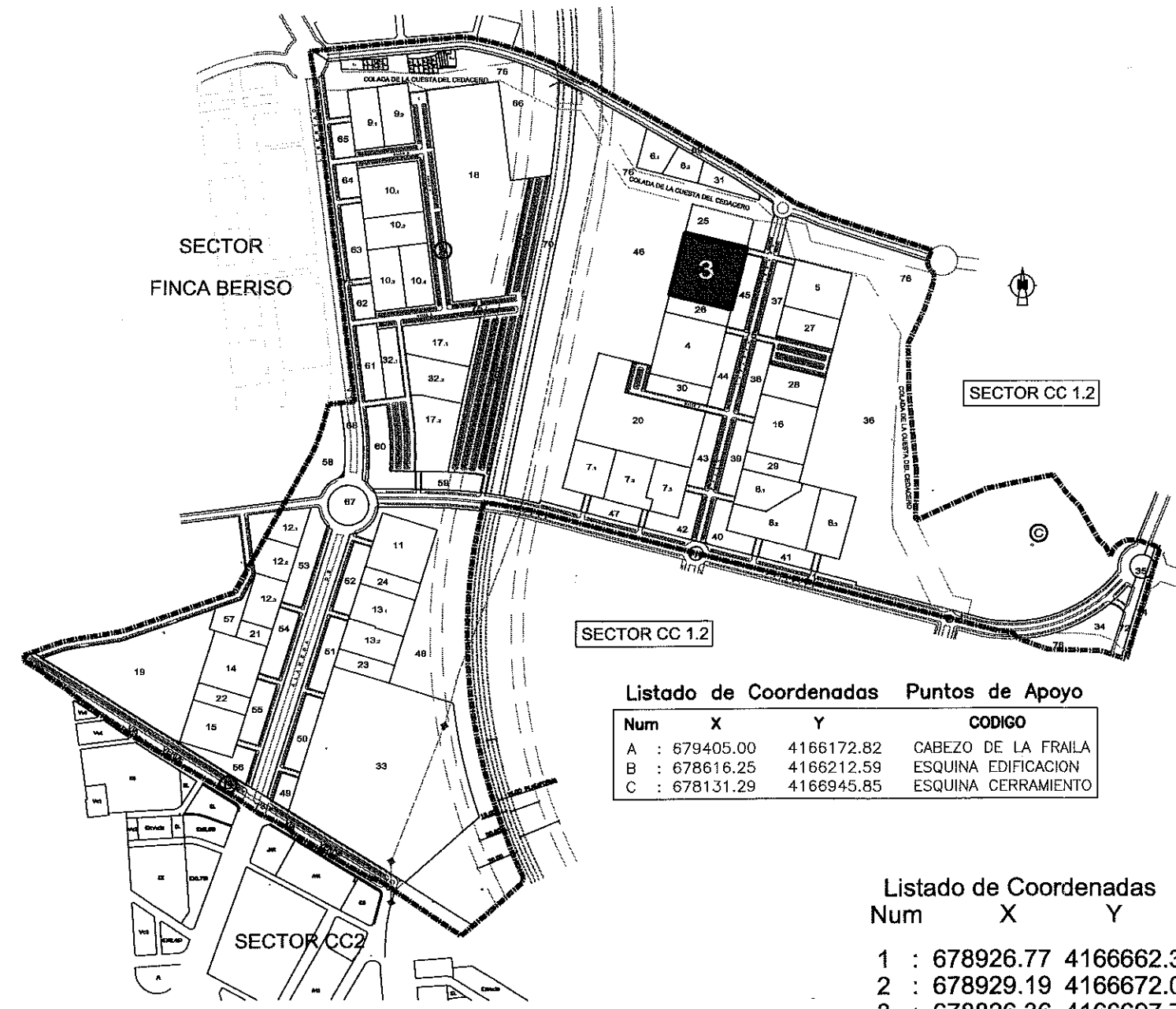
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."



# PARCELA 3

SUPERFICIE m2:	11.236,00	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	22.500,09	PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A. (16,665%)
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)	ALDABAN INICIATIVAS S.L.(33,335%)
NORTE PARCELA 25 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELA 45 (EN PROYECTO)	MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L. (16,665%)
SUR PARCELA 26 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 46 (EN PROYECTO)	PATRIMONIAL DAVERT S.L. (33,335%)

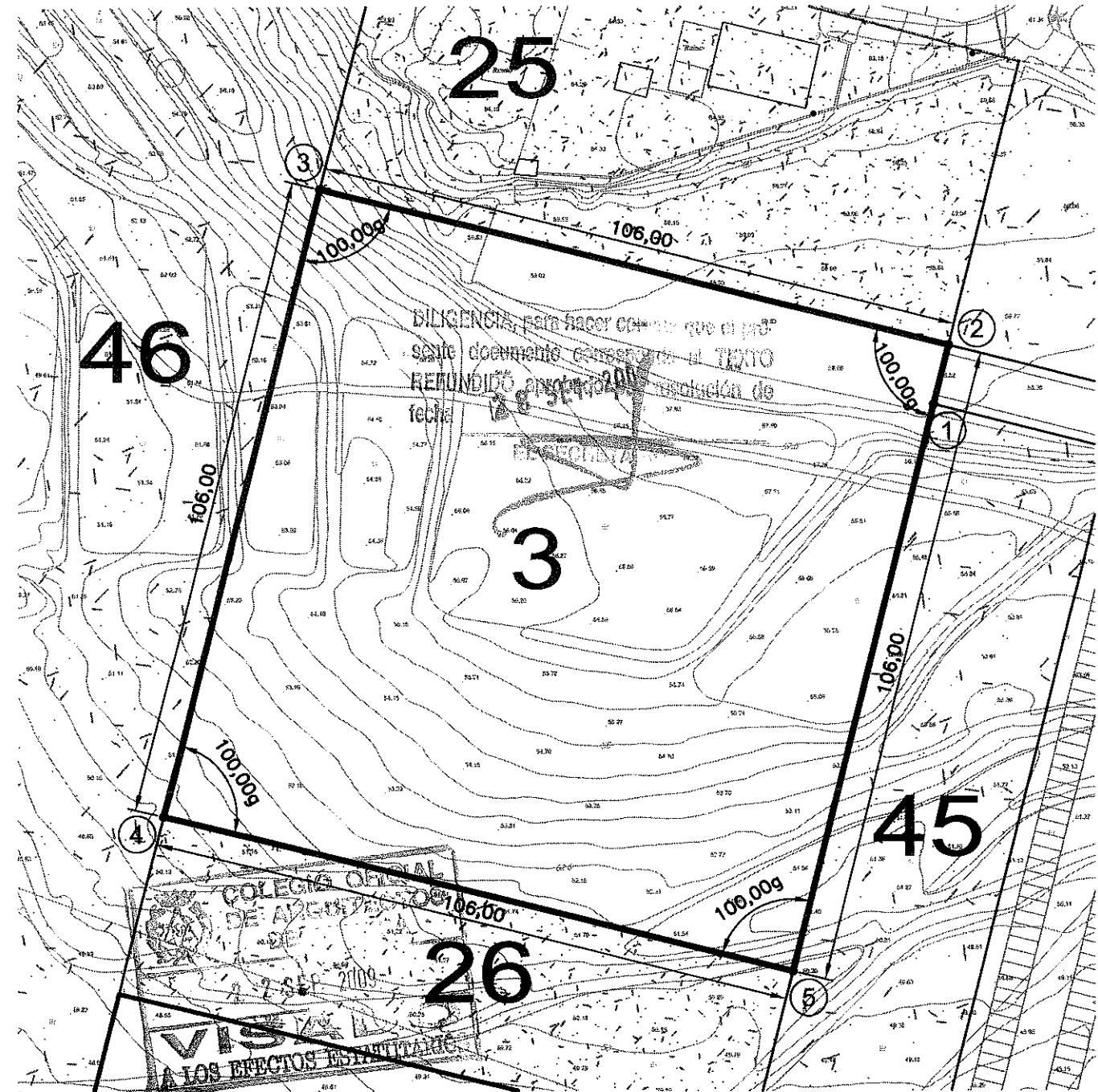


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678926.77	4166662.38
2	: 678929.19	4166672.08
3	: 678826.36	4166697.79
4	: 678800.65	4166594.96
5	: 678903.48	4166569.25



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 3**

Escala	1/1.000	Plano N°	11.3
Referencia	20080749U06M	Fecha	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

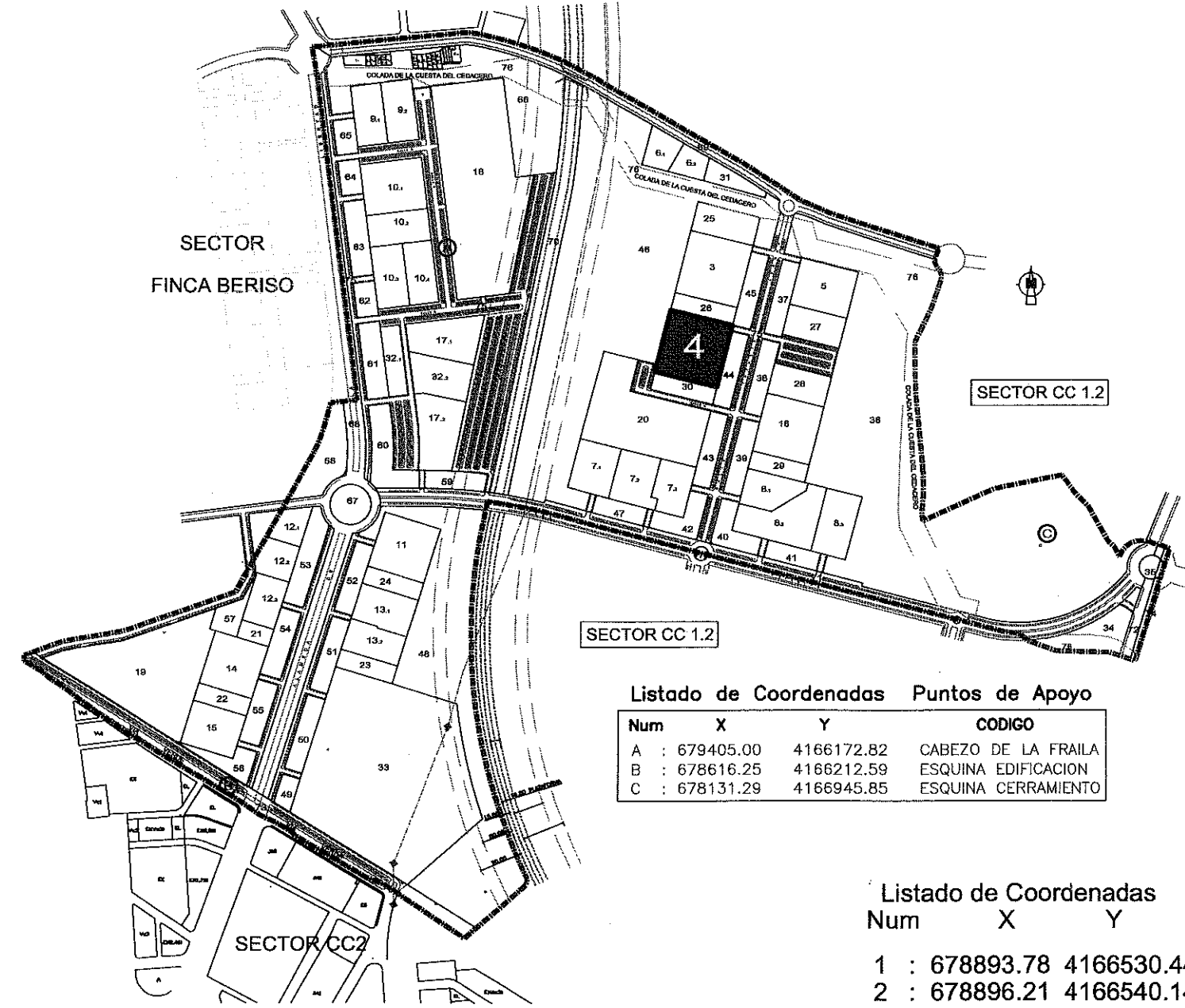
TOMÁS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."

# PARCELA 4

SUPERFICIE m2:	11.236,00	TITULAR / ES		
MAX. EDIFICABLE m2:	22.500,09	PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A. (16,665%)		
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)	ALDABAN INICIATIVAS S.L.(33,335%)		
NORTE	PARCELA 26 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 44 (EN PROYECTO)	MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L. (16,665%)
SUR	PARCELA 30 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 46 (EN PROYECTO)	PATRIMONIAL DAVERT S.L. (33,335%)

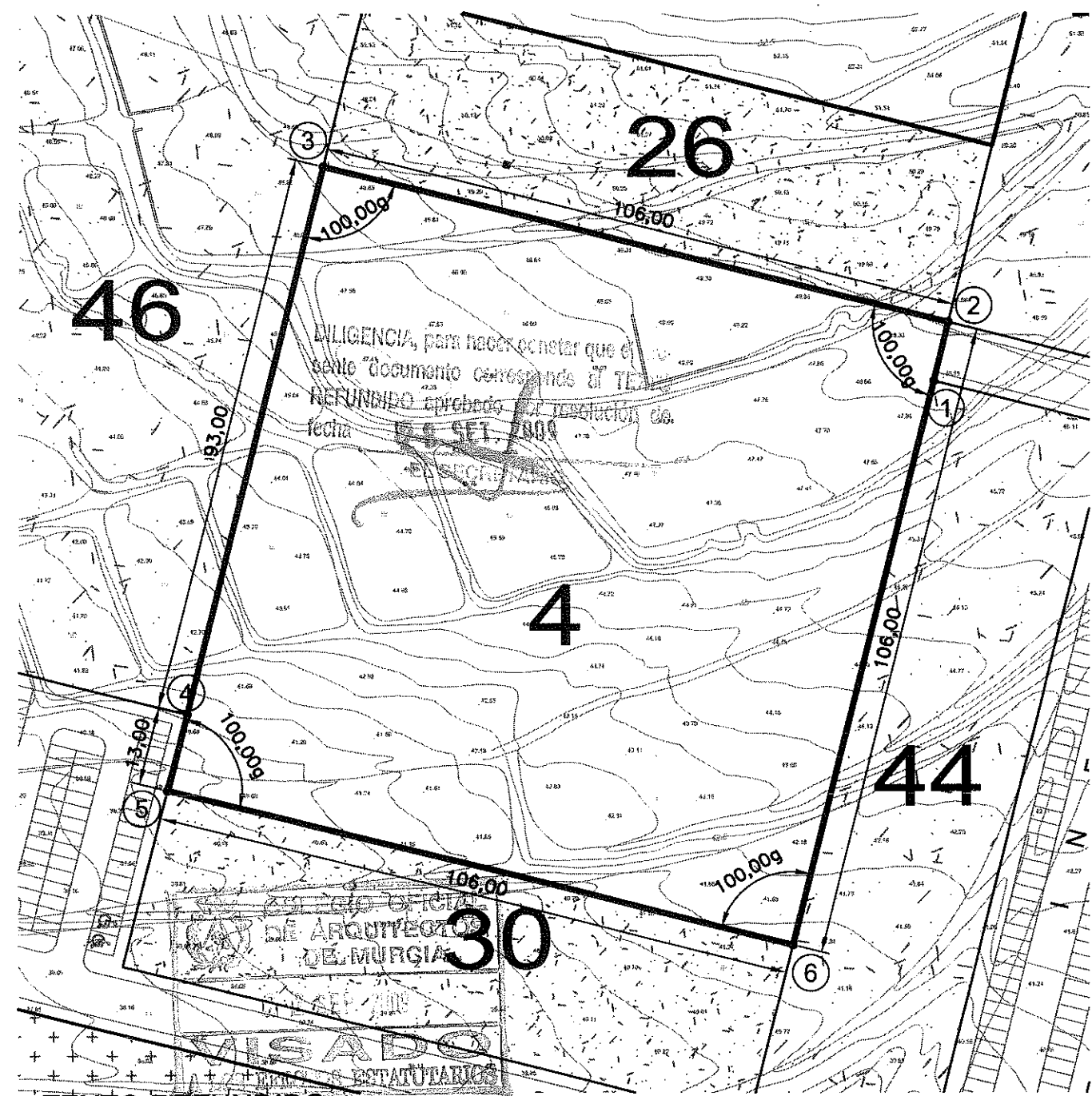


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678893.78	4166530.44
2	: 678896.21	4166540.14
3	: 678793.37	4166565.85
4	: 678770.82	4166475.63
5	: 678767.66	4166463.02
6	: 678870.50	4166437.31



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 4</b>	Escala 1/1.000	Plano N° <b>11.4</b>
	Referencia 20080749U06M	

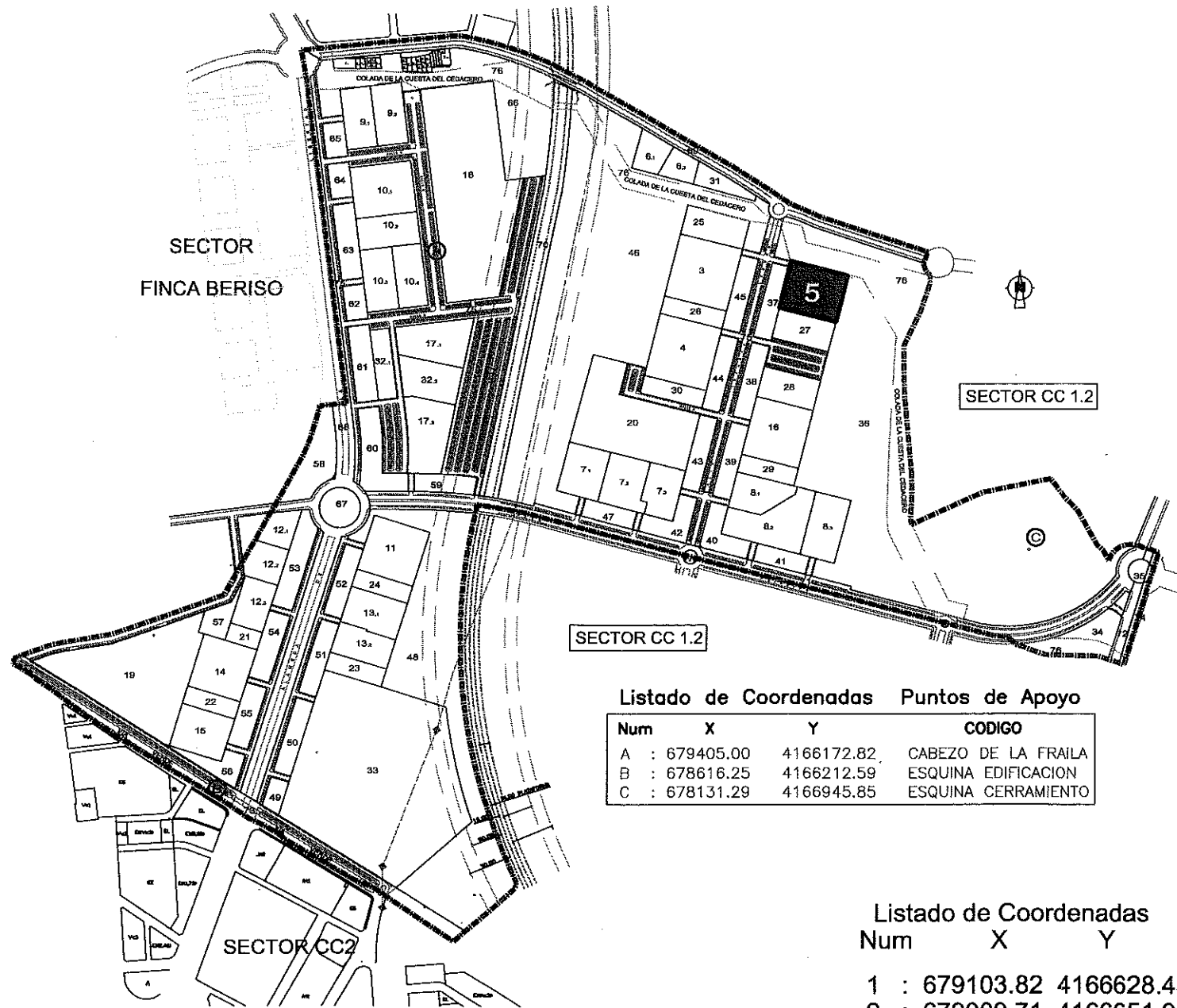

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI**

**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 5

SUPERFICIE m2:		7.693,30	TITULAR / ES  EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
MAX. EDIFICABLE m2:		15.386,60	
NORMA:		Ac4(P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELA 76 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 36 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 27 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 37 CALLE DE ACCESO (EN PROYECTO)

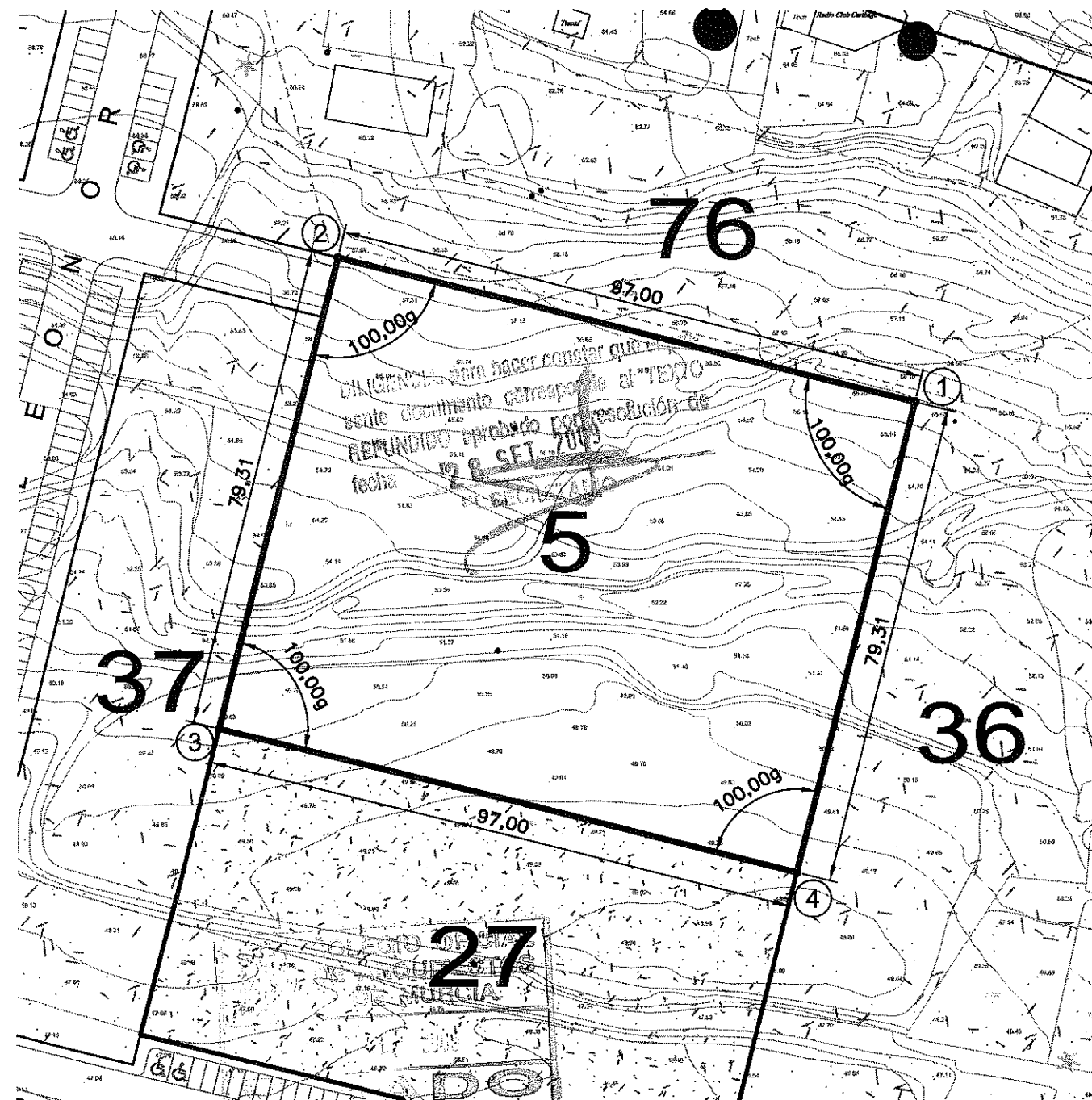


**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**Listado de Coordenadas**

Num	X	Y
1	: 679103.82	4166628.43
2	: 679009.71	4166651.95
3	: 678990.48	4166575.01
4	: 679084.58	4166551.48



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 5**

Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.5</b>
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

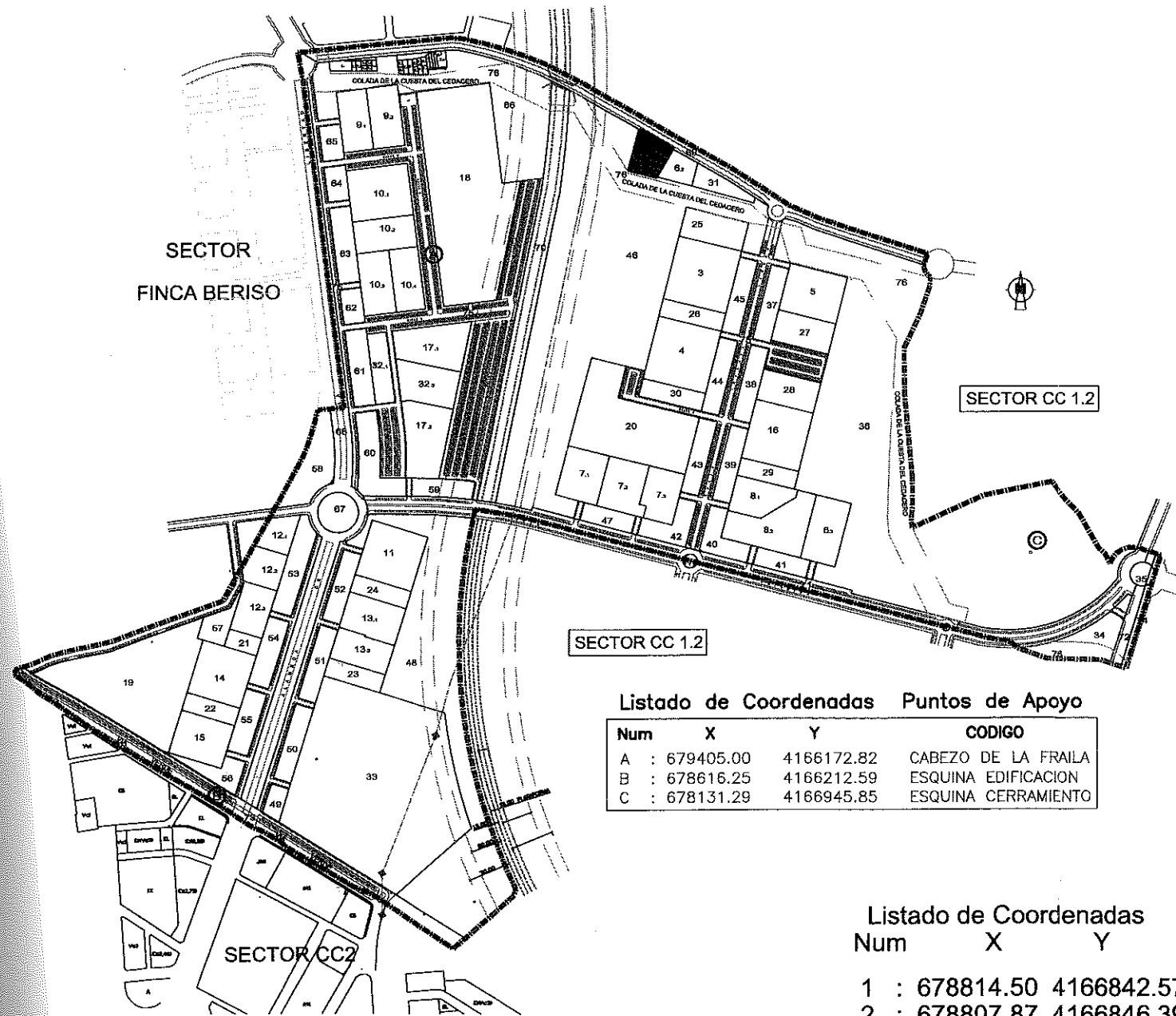
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI**

**JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."





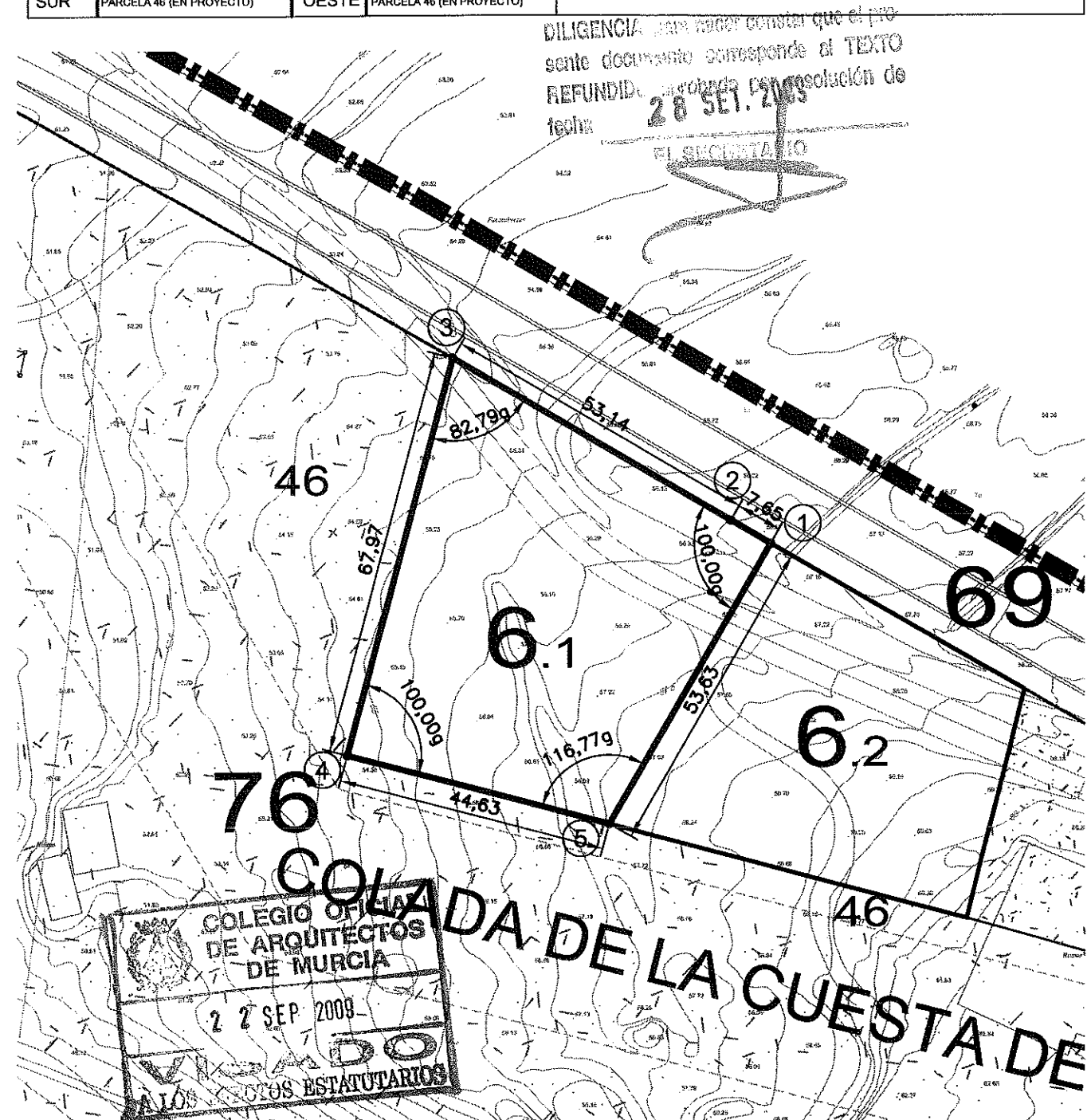
Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678814.50	4166842.57
2	: 678807.87	4166846.39
3	: 678762.00	4166873.21
4	: 678744.61	4166807.50
5	: 678787.75	4166796.09

PARCELA 6.1			
SUPERFICIE m2:	3.145,25	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	6.290,50	KODANMAAL A.B. (4,202%), GEA Y PERONA S.L. (23,534%)	
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)	ENCARNACION PEREZ LORENTE (13,539%), A.D.I.F.(58,725%)	
NORTE	PARCELA 69 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 6.2 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 46 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 46 (EN PROYECTO)



DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SEPT. 2009  
EL SECRETARIO

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

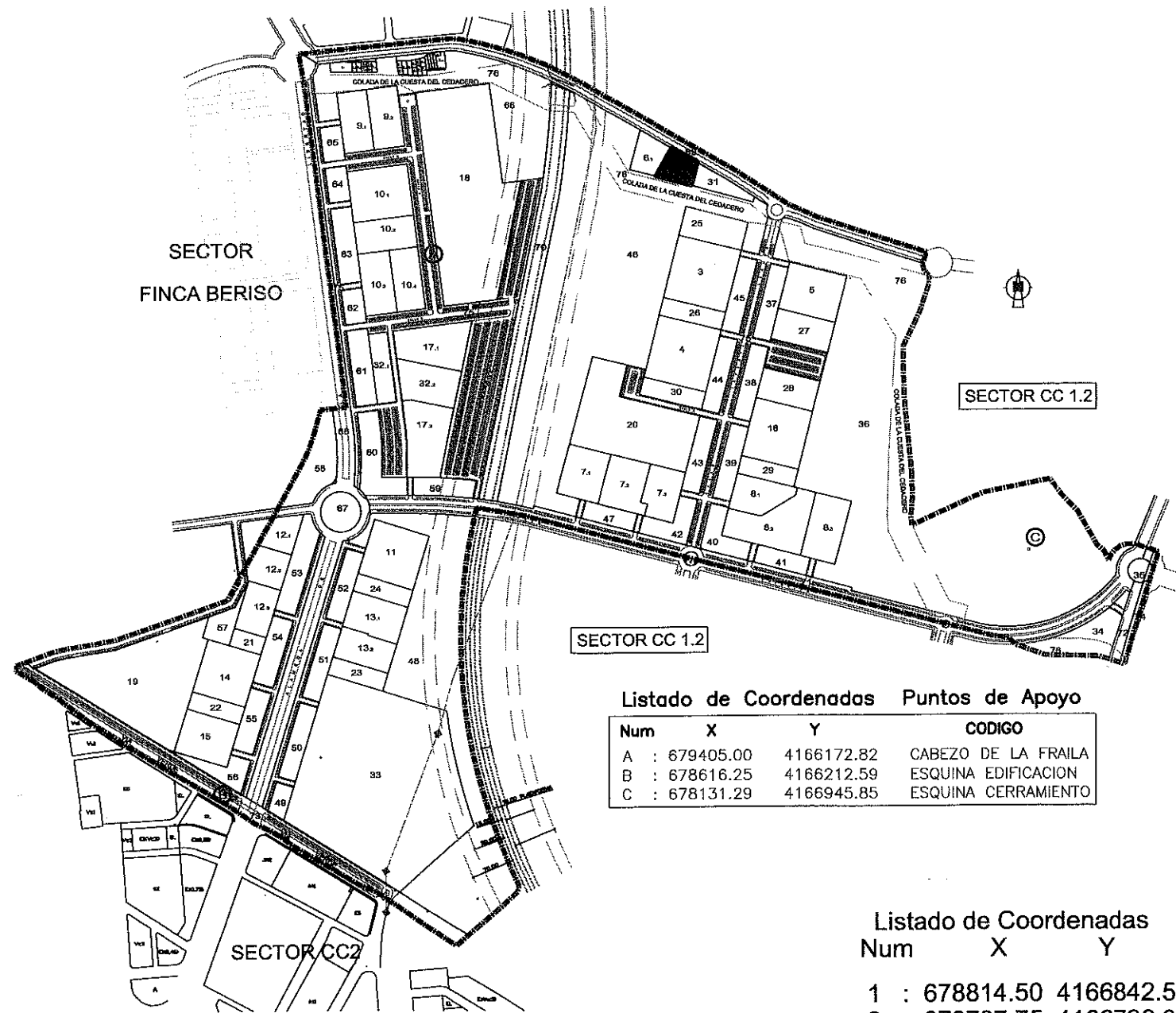
**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 6.1**  
Escala: 1/1.000  
Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09  
Plano Nº: 11.6.1

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157  
TOMAS AMAT TUDURI  
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



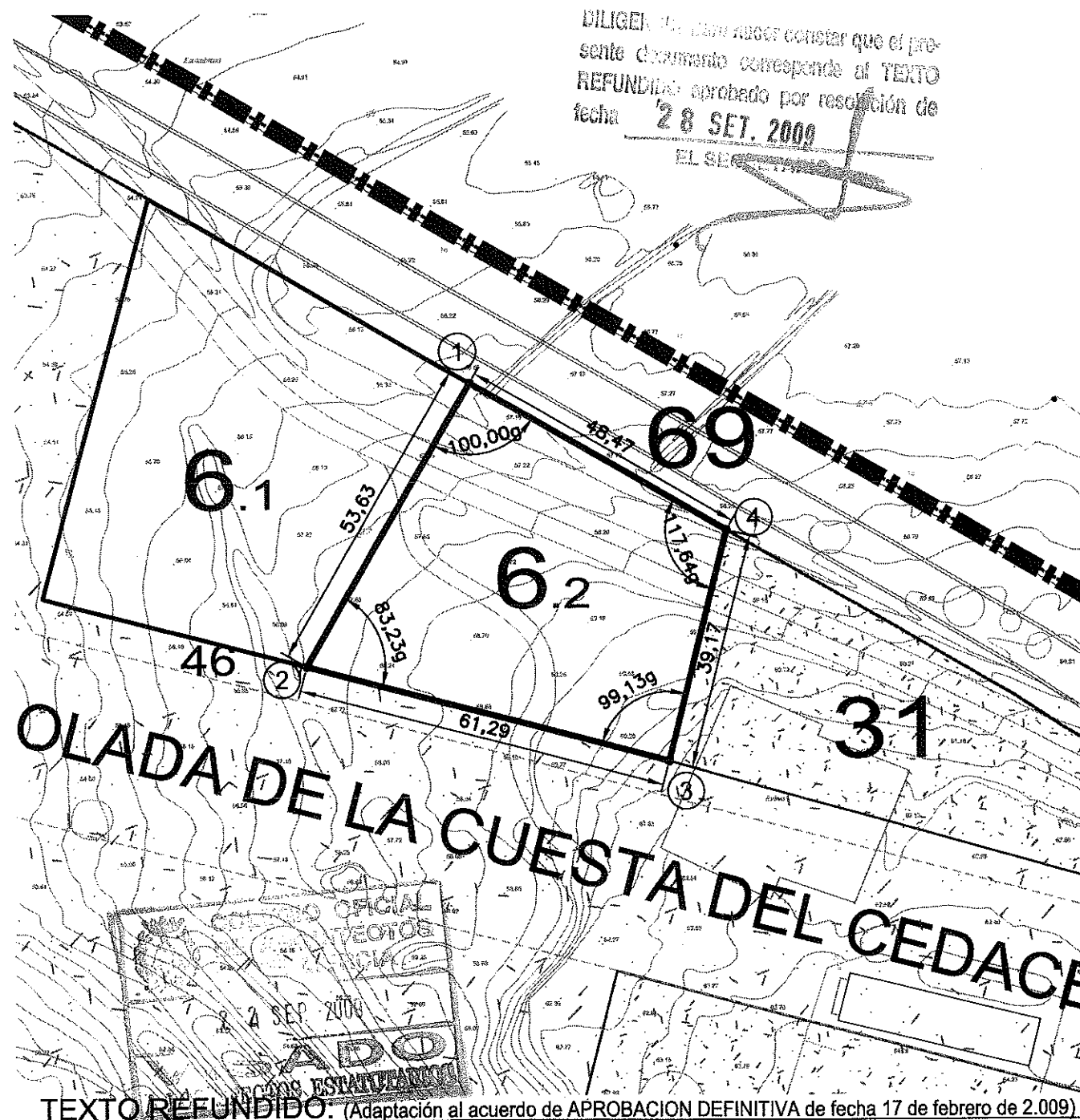
Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678814.50	4166842.57
2	: 678787.75	4166796.09
3	: 678847.01	4166780.41
4	: 678856.51	4166818.41

PARCELA 6.2			
SUPERFICIE m2:	2.500,00	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	5.000,00	INMOBILIARIA VANO S.L. (45,376%)	
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)	SURCOSA PROMOCIONES S.L. (54,624%)	
NORTE	PARCELA 69 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 31 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 46 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELA 6.1 (EN PROYECTO)



TEXTOS REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 6.2**

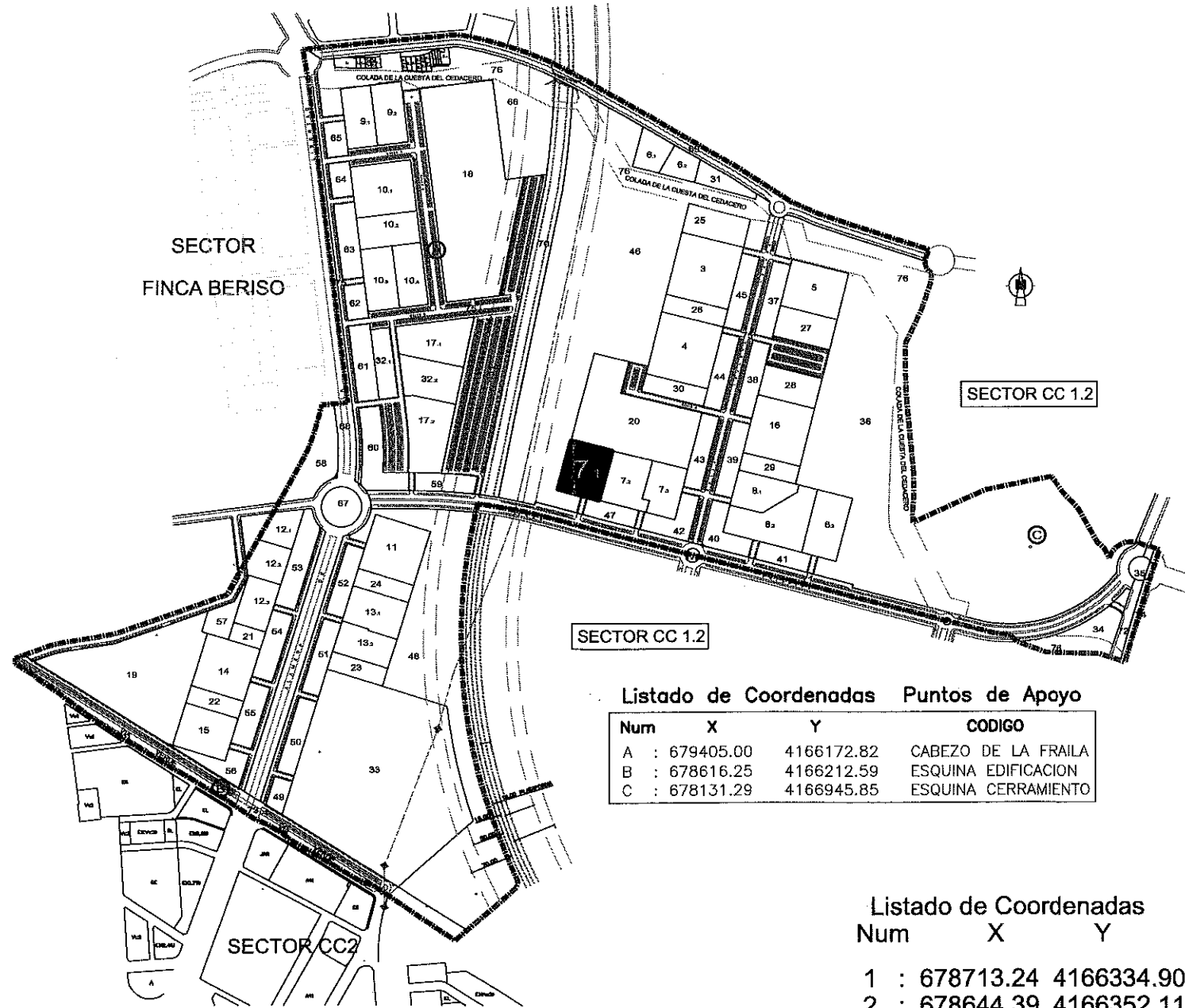
Escala	1/1.000	Plano N°	11.6.2
Referencia	20080749U06W	Fecha	Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-0-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

PARCELA 7.1			
SUPERFICIE m2:	5.983,73		TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	11.967,45		PATRIMONIAL DAVERT S.L.
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)		
NORTE:	PARCELA 20 (EN PROYECTO)	ESTE: PARCELA 7.2 (EN PROYECTO)	
SUR:	PARCELAS 47 Y 48 (EN PROYECTO) ACCESO PARCELA 7.1	OESTE: PARCELAS 46 (EN PROYECTO)	

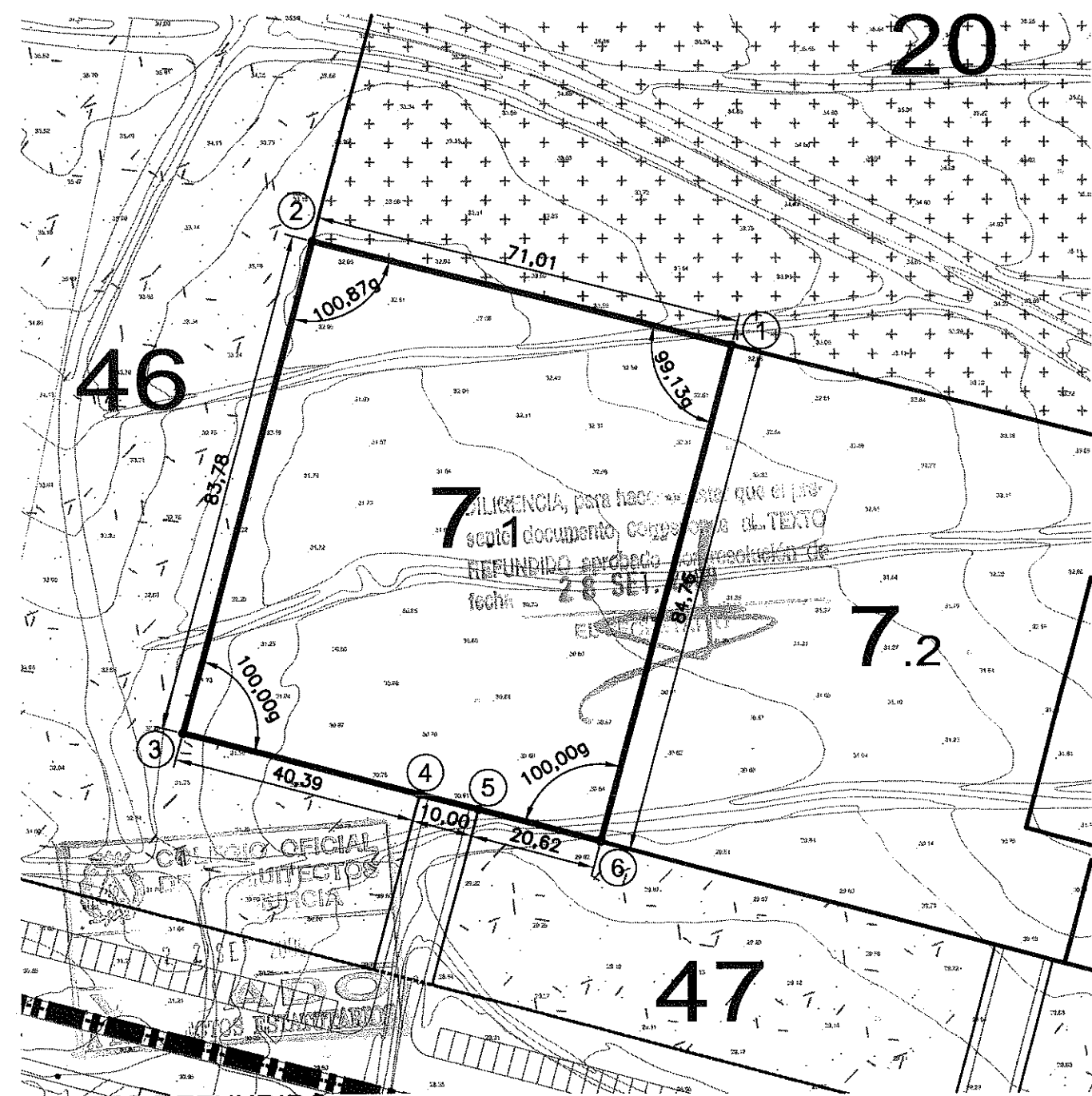


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678713.24	4166334.90
2	: 678644.39	4166352.11
3	: 678622.96	4166271.12
4	: 678662.00	4166260.79
5	: 678671.67	4166258.23
6	: 678691.60	4166252.95



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 7.1**

Escala	Plano N°
1/1.000	11.7.1
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

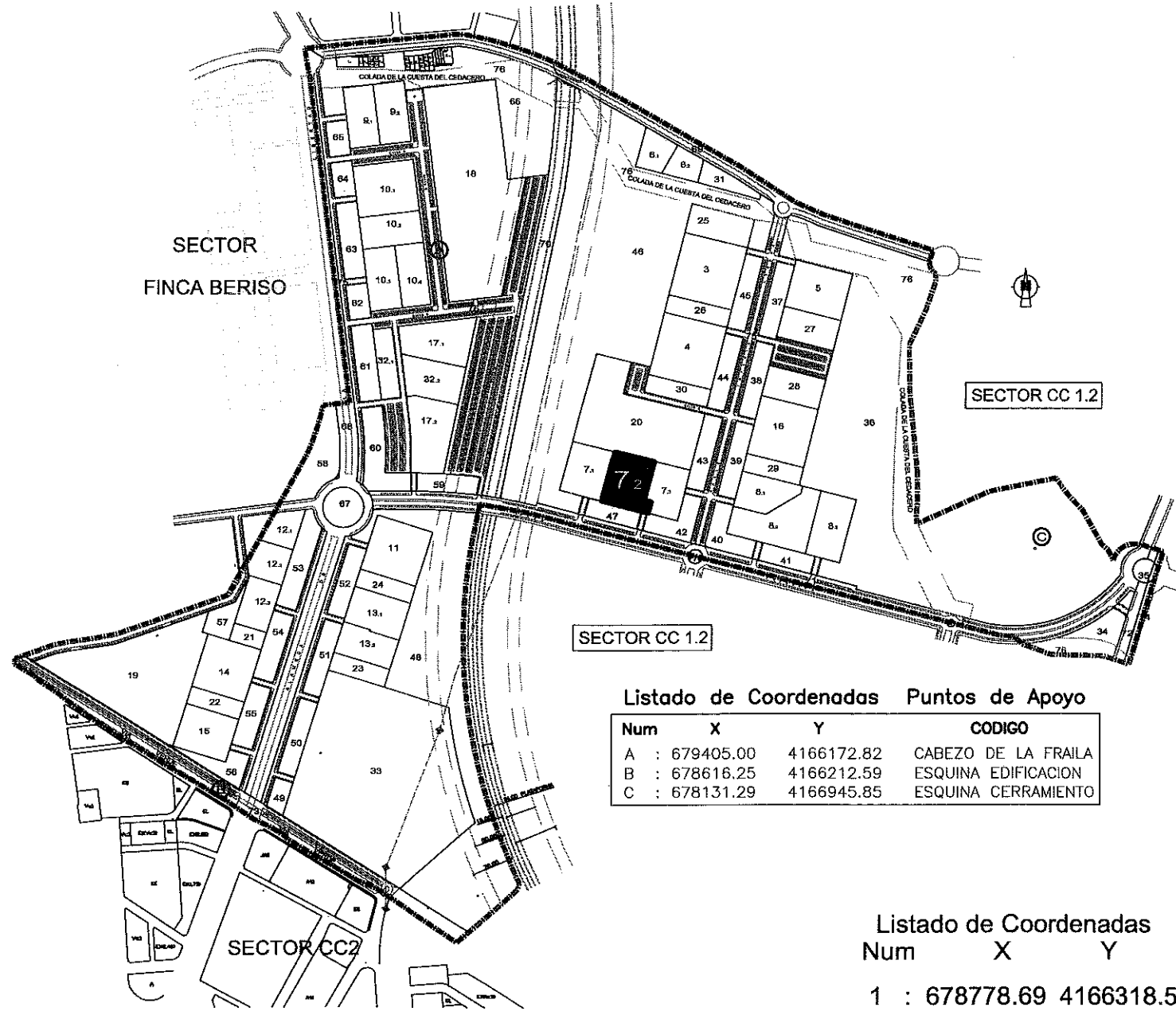
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

PARCELA 7.2			
SUPERFICIE m2:	5.983,73	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	11.967,45	PATRIMONIAL DAVERT S.L.	
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)		
NORTE:	PARCELA 20 (EN PROYECTO)	ESTE:	PARCELA 7.3 (EN PROYECTO)
SUR:	PARCELA 47 Y 42 (EN PROYECTO) ACCESO PARCELA 7.2	OESTE:	PARCELAS 7.1 (EN PROYECTO)

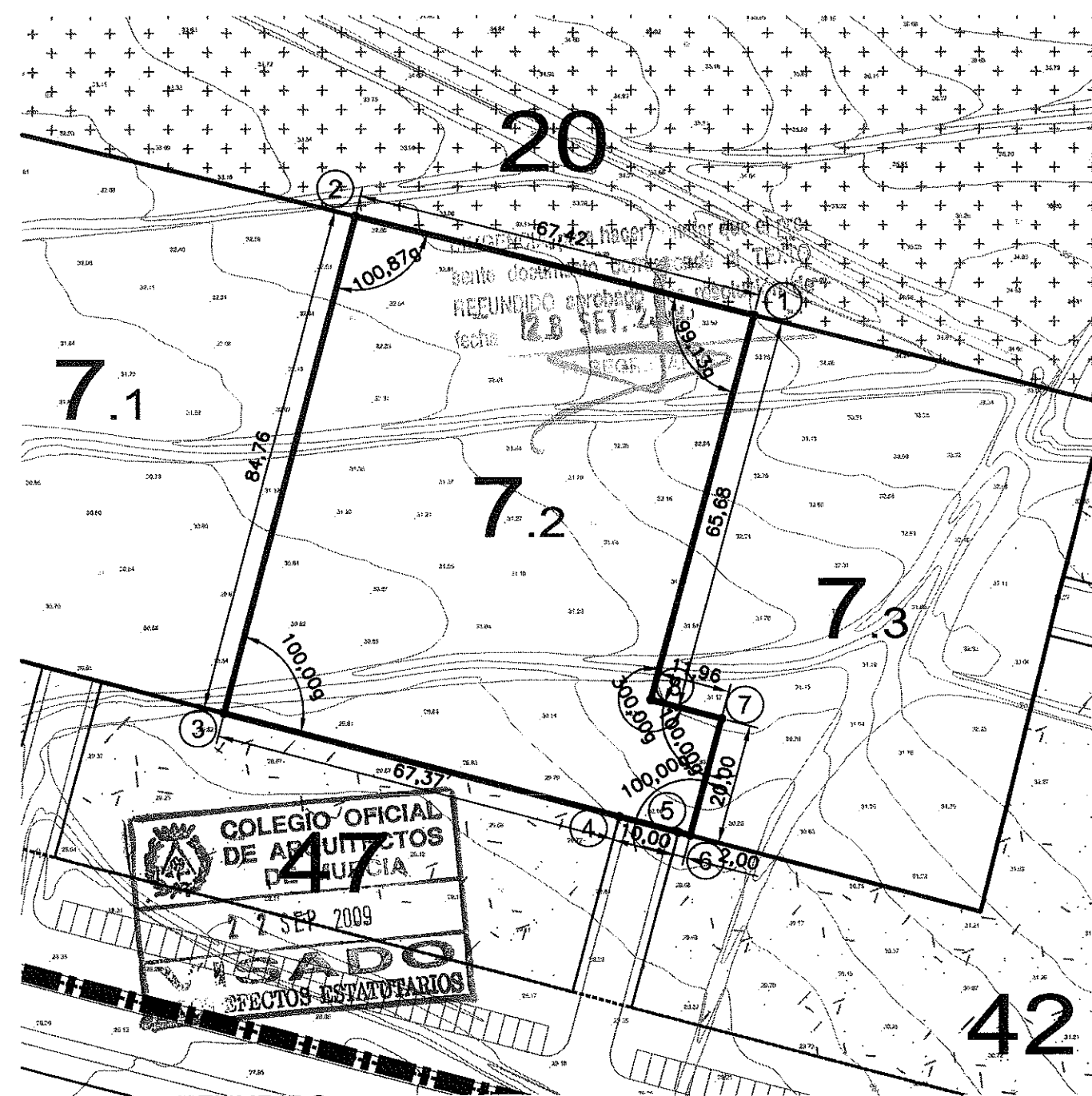


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678778.69	4166318.54
2	: 678713.28	4166334.89
3	: 678691.60	4166252.95
4	: 678756.73	4166235.72
5	: 678766.40	4166233.16
6	: 678768.34	4166232.65
7	: 678773.45	4166251.99
8	: 678761.89	4166255.05



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 7.2**

Escala: **1/1.000** Plano N°: **11.7.2**

Referencia: **20080749U06M** Fecha: **Junio - 09**

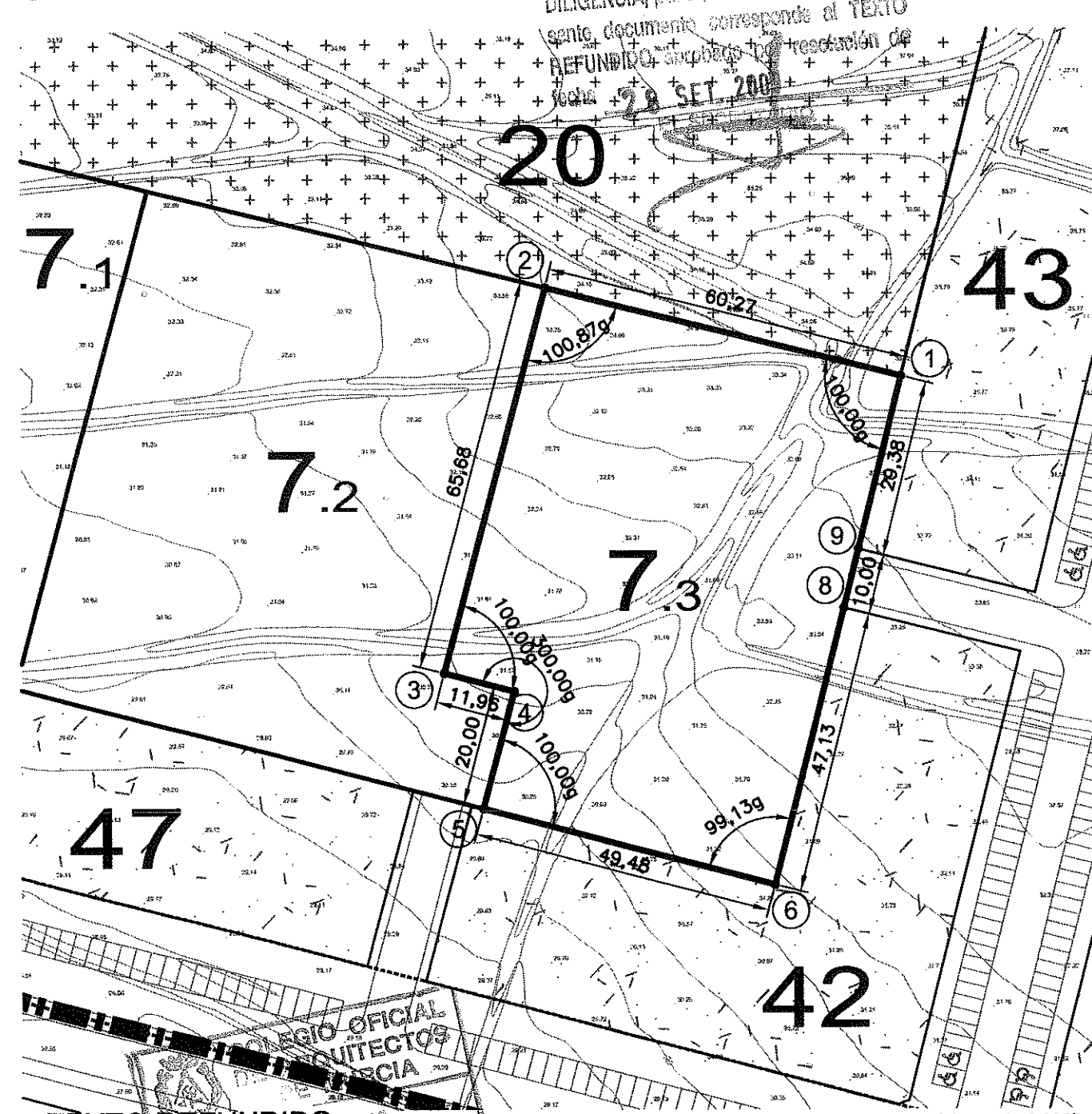
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

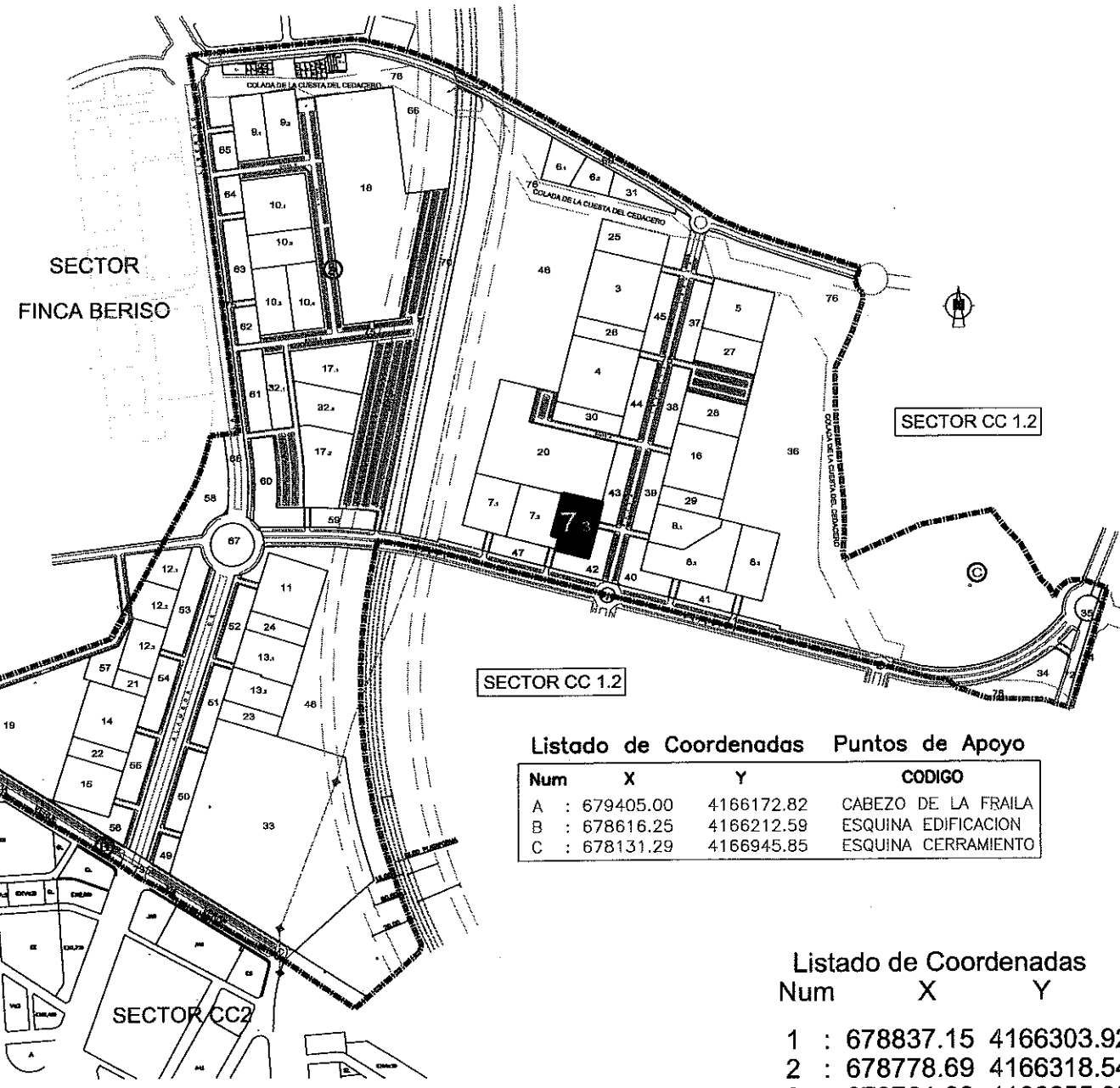
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



PARCELA 7.3			
SUPERFICIE m2:	5.000,00		TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	10.000,00		PATRIMONIAL DAVERT S.L.
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)		
NORTE:	PARCELA 20 (EN PROYECTO)	ESTE:	PARCELA 43 Y 42 (EN PROYECTO)
SUR:	PARCELA 42 (EN PROYECTO) ACCESO PARCELA 7.2	OESTE:	PARCELAS 7.2 (EN PROYECTO)



DILIGENCIA para constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET 2009



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678837.15	4166303.92
2	: 678778.69	4166318.54
3	: 678761.89	4166255.05
4	: 678773.45	4166251.99
5	: 678768.34	4166232.65
6	: 678816.17	4166220.00
8	: 678827.61	4166265.72
9	: 678830.04	4166275.42

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARA TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 7.3

Escala: 1/1.000  
Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09  
Plano N°: 11.7.3

AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
JARA 31-0-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
CIF.: B30724157

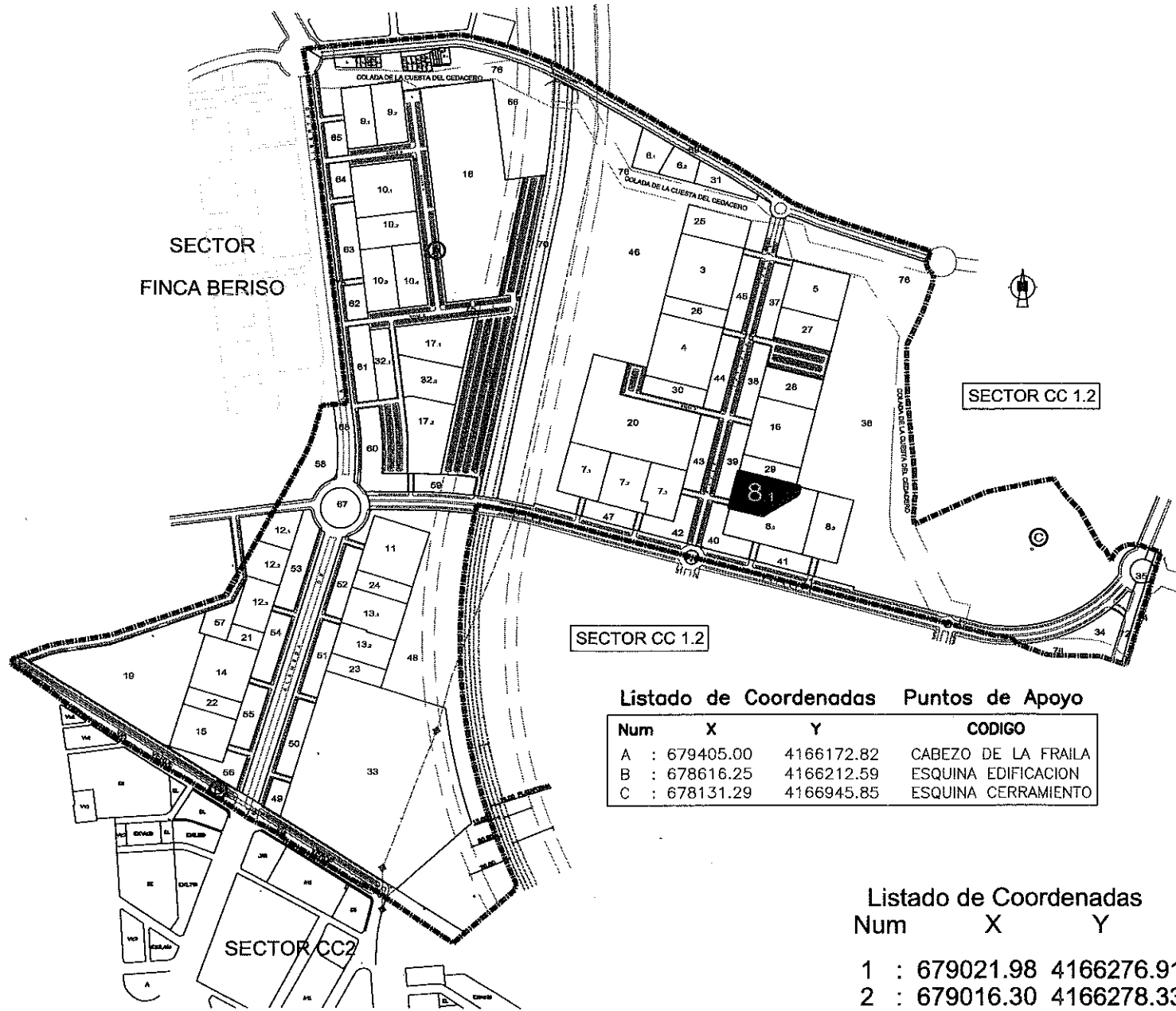
TOMAS AMAT TUDURI  
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 8.1

SUPERFICIE m2:	5.048,61	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	10.097,22	A.D.I.F.
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELA 8.2 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELA 8.3 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 40 y 41 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELAS 40 (EN PROYECTO) ACCESO A PARCELA 8.2

SECTOR  
FINCA BERISO

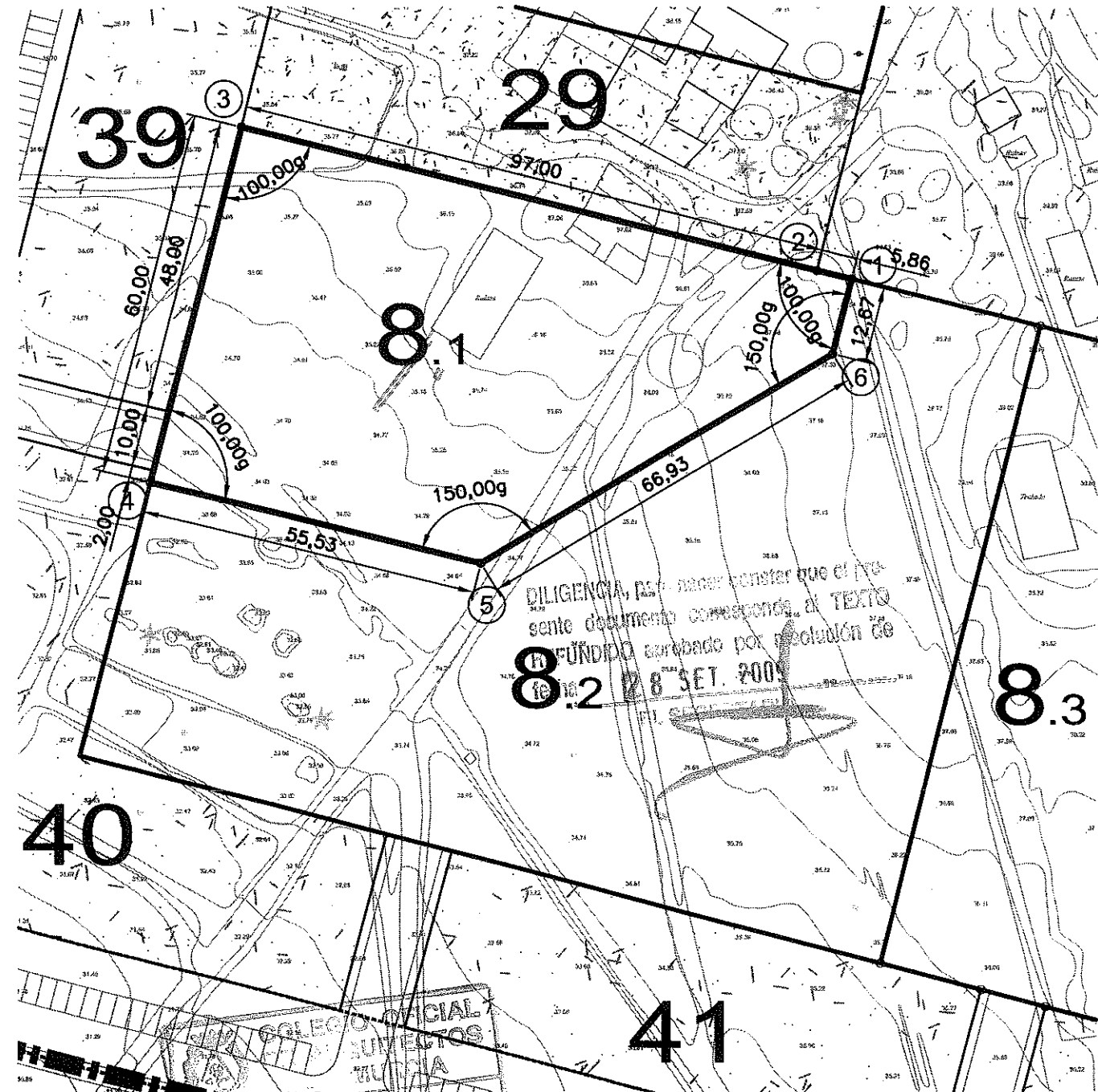


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 679021.98	4166276.91
2	: 679016.30	4166278.33
3	: 678922.19	4166301.86
4	: 678907.64	4166243.65
5	: 678961.52	4166230.18
6	: 679018.91	4166264.62



DILIGENCIA para constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de 28 SET. 2009

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARCELA TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

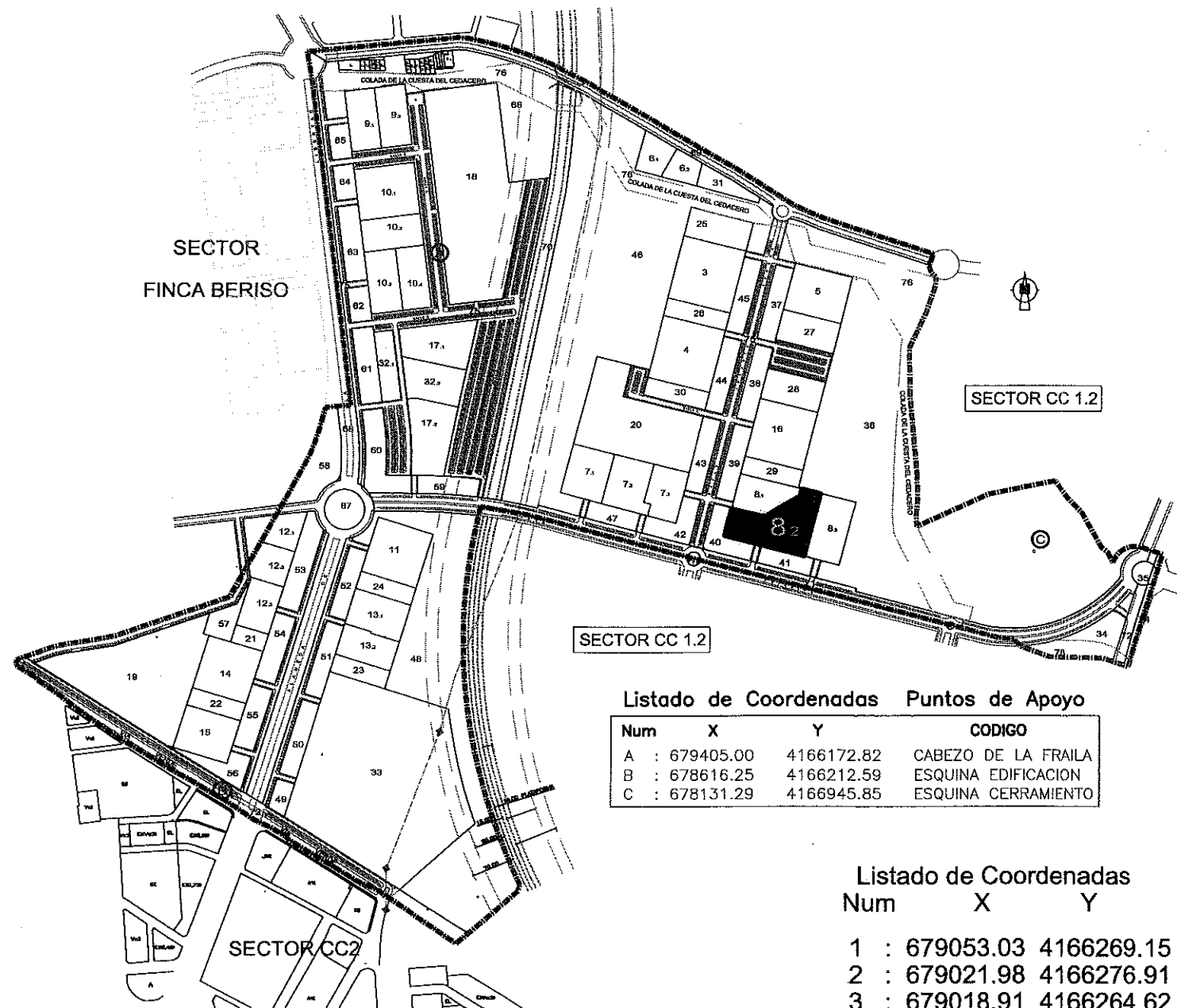
Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 8.1**  
 Escala: 1/1.000 Plano N° 11.8.1  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, SLP.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
 TOMAS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."

## PARCELA 8.2

SUPERFICIE m2:		9.391,66	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:		18.783,32	BELOP GESTIONES INMOBILIARIAS S.L. (18,714%)	
NORMA:		Ac4(P.P.CC1.1)	INICIATIVAS ALDABAN S.L. (81,286%)	
NORTE:	PARCELAS 29 Y 36 (EN PROYECTO)	ESTE:	PARCELA 8.3 (EN PROYECTO)	
SUR:	PARCELA 8.1 Y 8.3 (EN PROYECTO)	OESTE:	PARCELA 8.1, 39,40 (EN PROYECTO)	

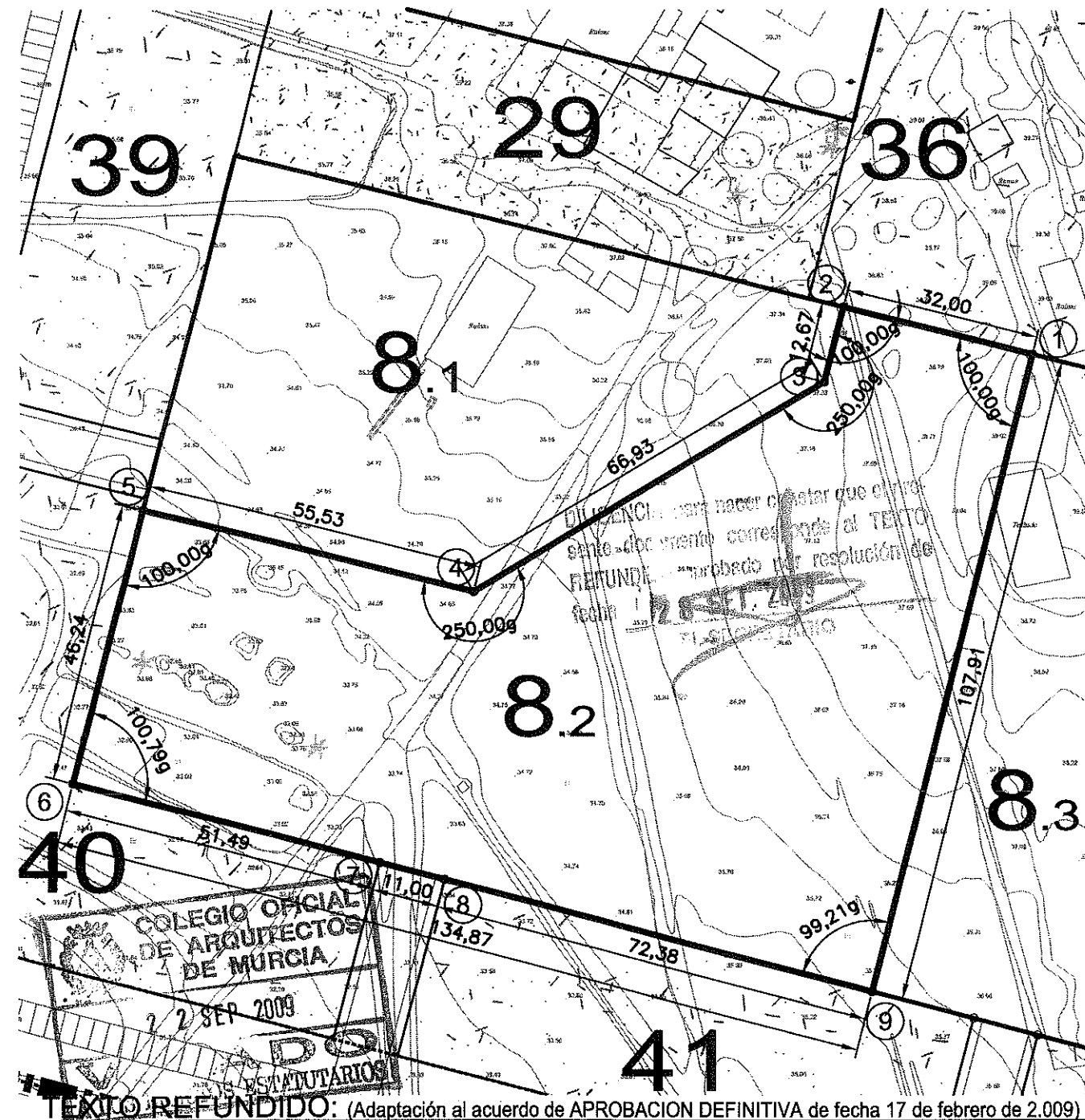


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 679053.03	4166269.15
2	: 679021.98	4166276.91
3	: 679018.91	4166264.62
4	: 678961.52	4166230.18
5	: 678907.64	4166243.65
6	: 678896.43	4166198.79
7	: 678946.22	4166185.68
8	: 678956.86	4166182.88
9	: 679026.86	4166164.46



**TEXTO REFUNDIDO:** (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA**      Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

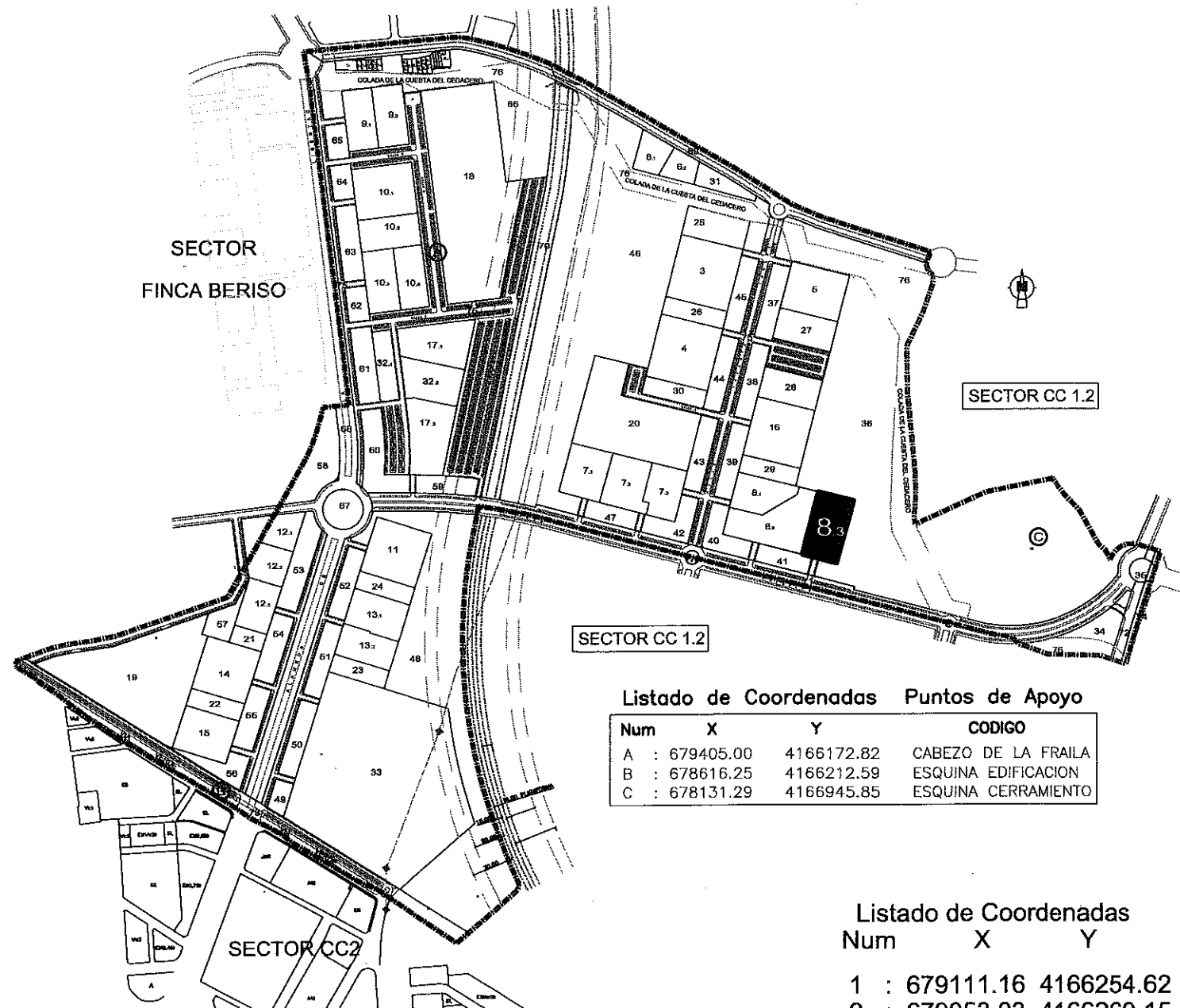
Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 8.2**

Escala 1/1.000	Plano N° <b>11.8.2</b>
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."

# PARCELA 8.3

SUPERFICIE m2:	6.414,73	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	12.829,46	COOP. DE VIVIENDAS RESIDENCIAL PARQUE PRINCIPE FASE II	
NORMA:	Ac4(P.P.CC1.1)		
NORTE:	PARCELA 36 (EN PROYECTO)	ESTE:	PARCELA 36 (EN PROYECTO)
SUR:	PARCELA 36 Y 41 (EN PROYECTO) ACCESO PARCELA 8.3	OESTE:	PARCELA 8.2 (EN PROYECTO)

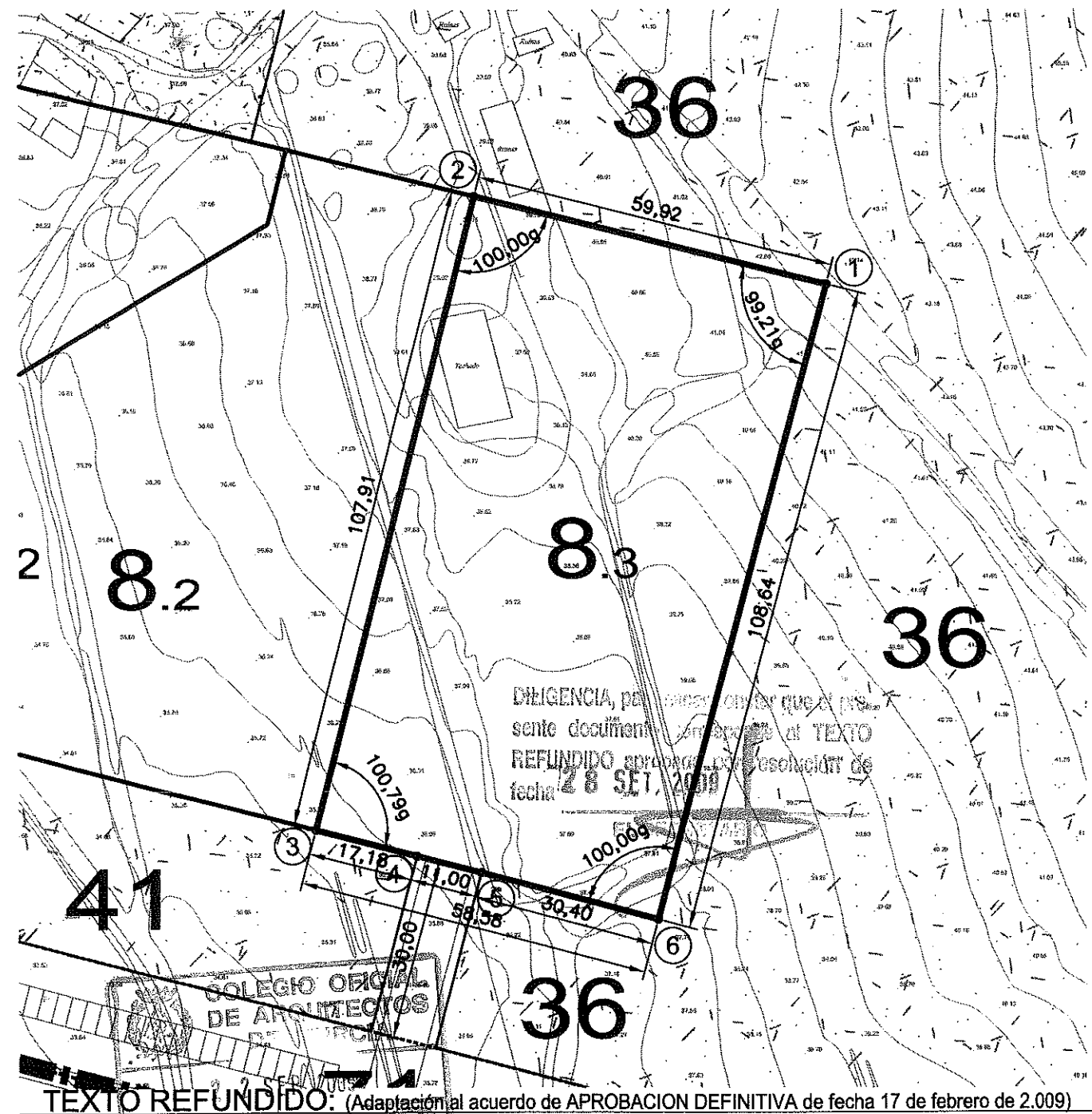


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 679111.16	4166254.62
2	: 679053.03	4166269.15
3	: 679026.86	4166164.46
4	: 679043.47	4166160.09
5	: 679054.11	4166157.29
6	: 679083.51	4166149.56



TEXTU REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 8.3

Escala: 1/1.000

Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

Plano N°: 11.8.3

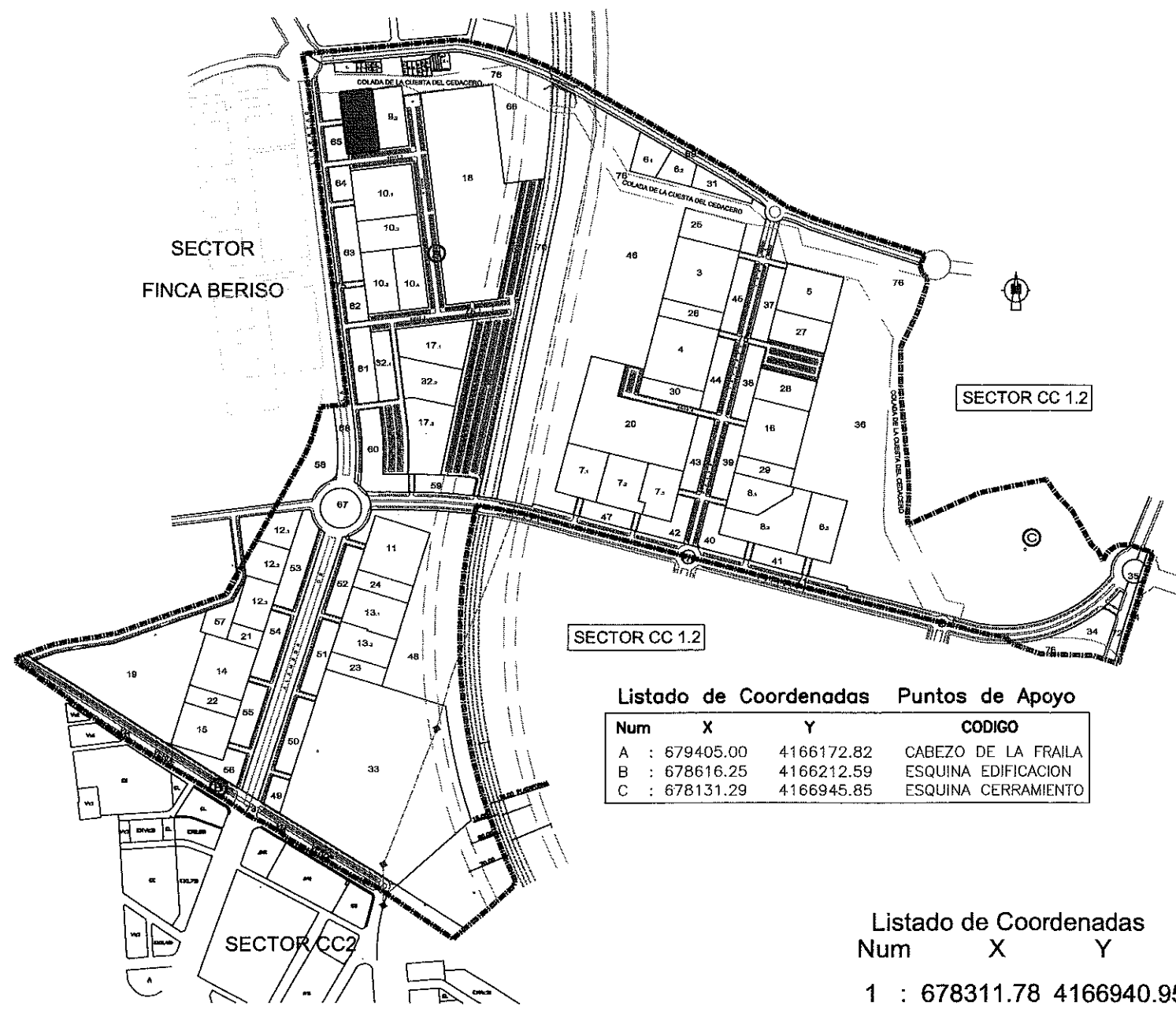
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".





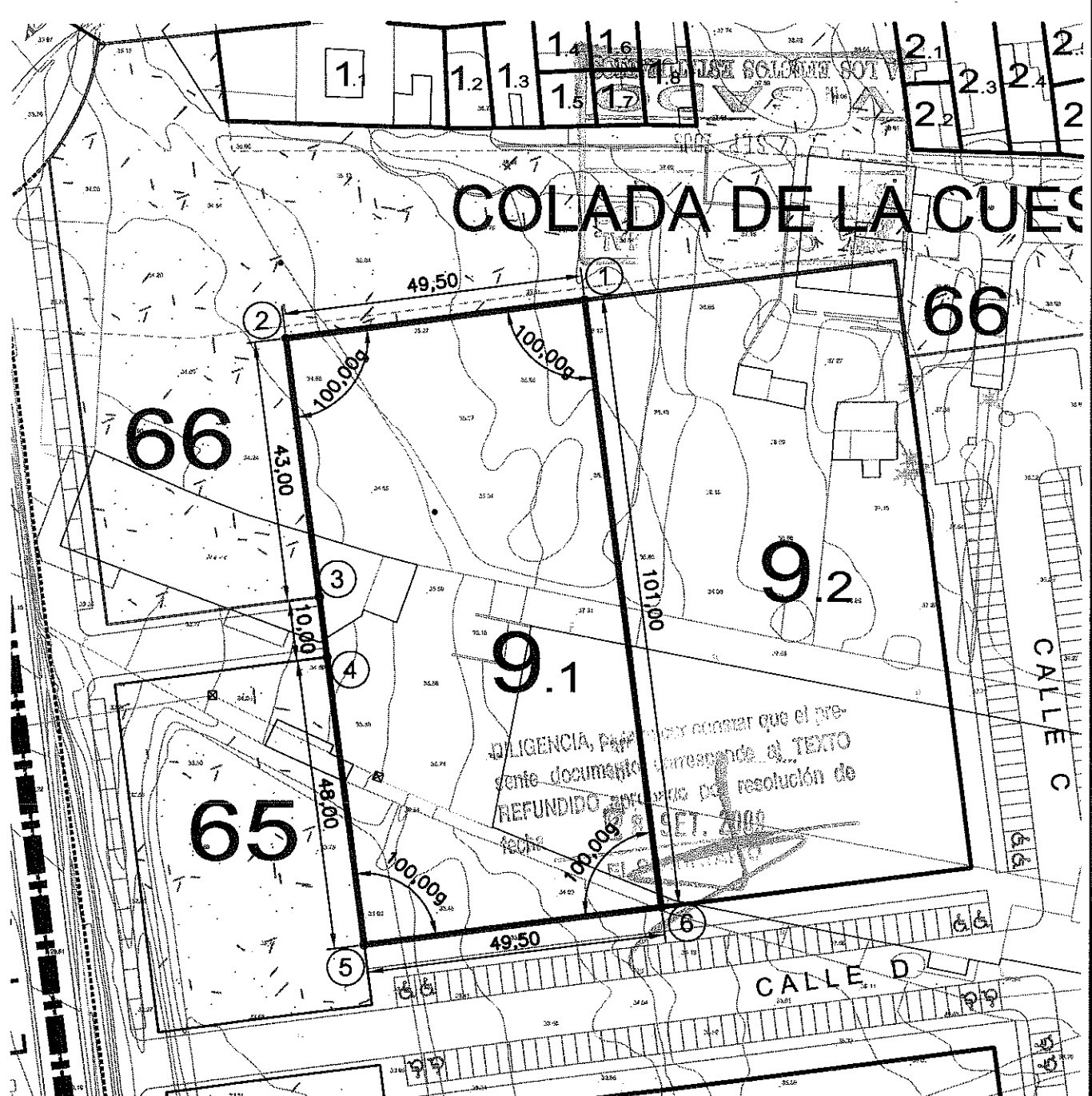
**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**Listado de Coordenadas**

Num	X	Y
1	: 678311.78	4166940.95
2	: 678262.67	4166934.68
3	: 678268.11	4166892.03
4	: 678269.37	4166882.11
5	: 678275.44	4166834.49
6	: 678324.55	4166840.76

PARCELA 9.1			
SUPERFICIE m2:		5.000,00	
MAX. EDIFICABLE m2:		14.069,79	
NORMA:		E1Ac4(P.P.CC1.1)	
NORTE:	PARCELA 66	ESTE:	PARCELA 9.2
SUR:	CALLE D	OESTE:	PARCELA 66, 65, CALLE DE ACCESO
TITULAR / ES		DASSA (55,635%), PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A. (7,3935%) MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L. (7,3935%) ALDABAN INICIATIVAS S.L. (14,789%) PATRIMONIAL DAVERT S.L. (14,789%)	



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 9.1**

Escala	Plano N°
1/1.000	11.9.1
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-º C- EDIF GRAN HOTEL-30201- CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI**

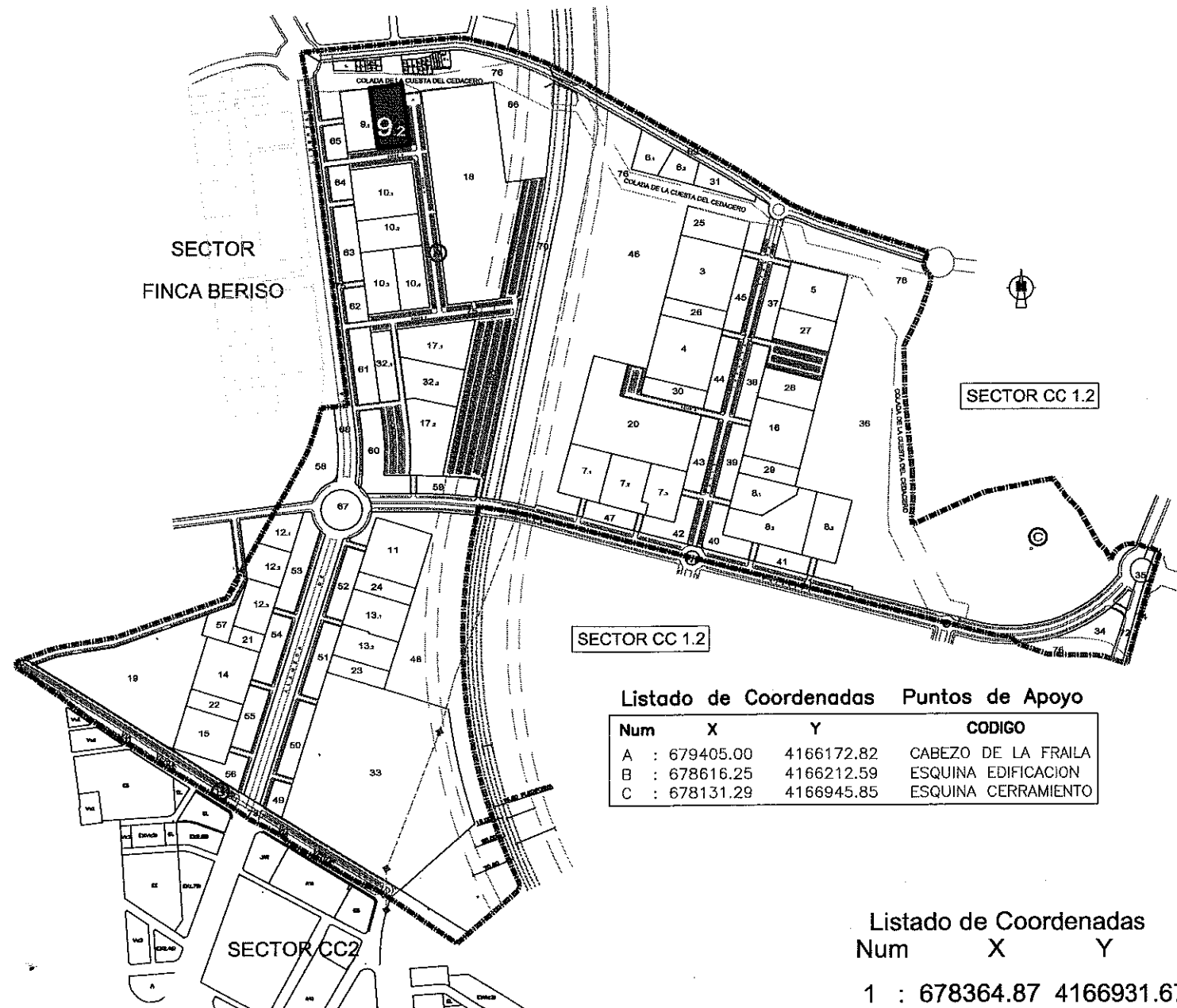
**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 9.2

SUPERFICIE m2:	5.201,00	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	14.635,40	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
NORMA:	E1Ac4(P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELAS 66 (EN PROYECTO)	ESTE CALLE C
SUR	CALLE D (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 9.1 (EN PROYECTO)

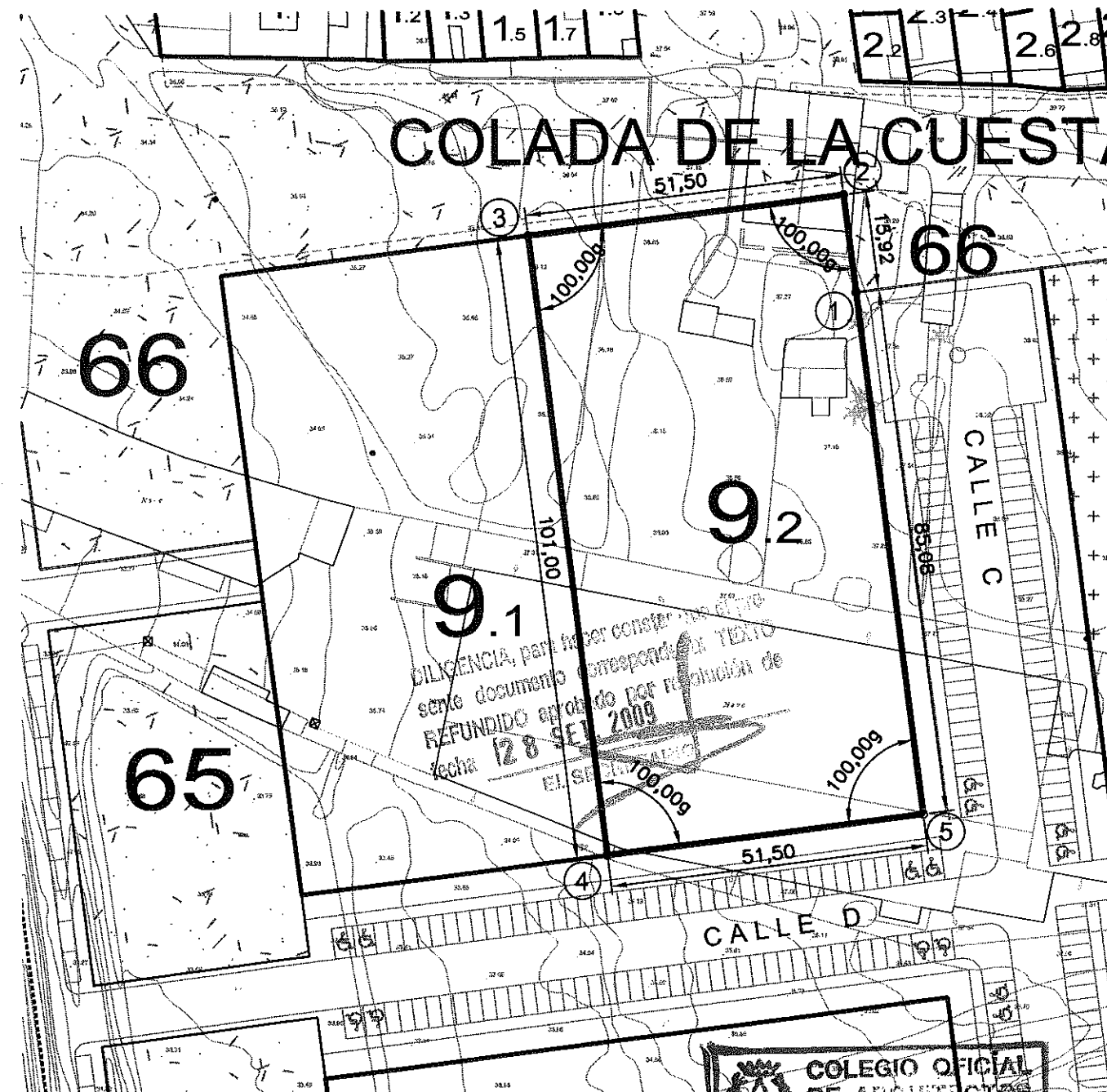


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678364.87	4166931.67
2	: 678362.86	4166947.46
3	: 678311.78	4166940.95
4	: 678324.55	4166840.76
5	: 678375.63	4166847.27



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E. URBANIZADORA C.C.1-1 SECTORES

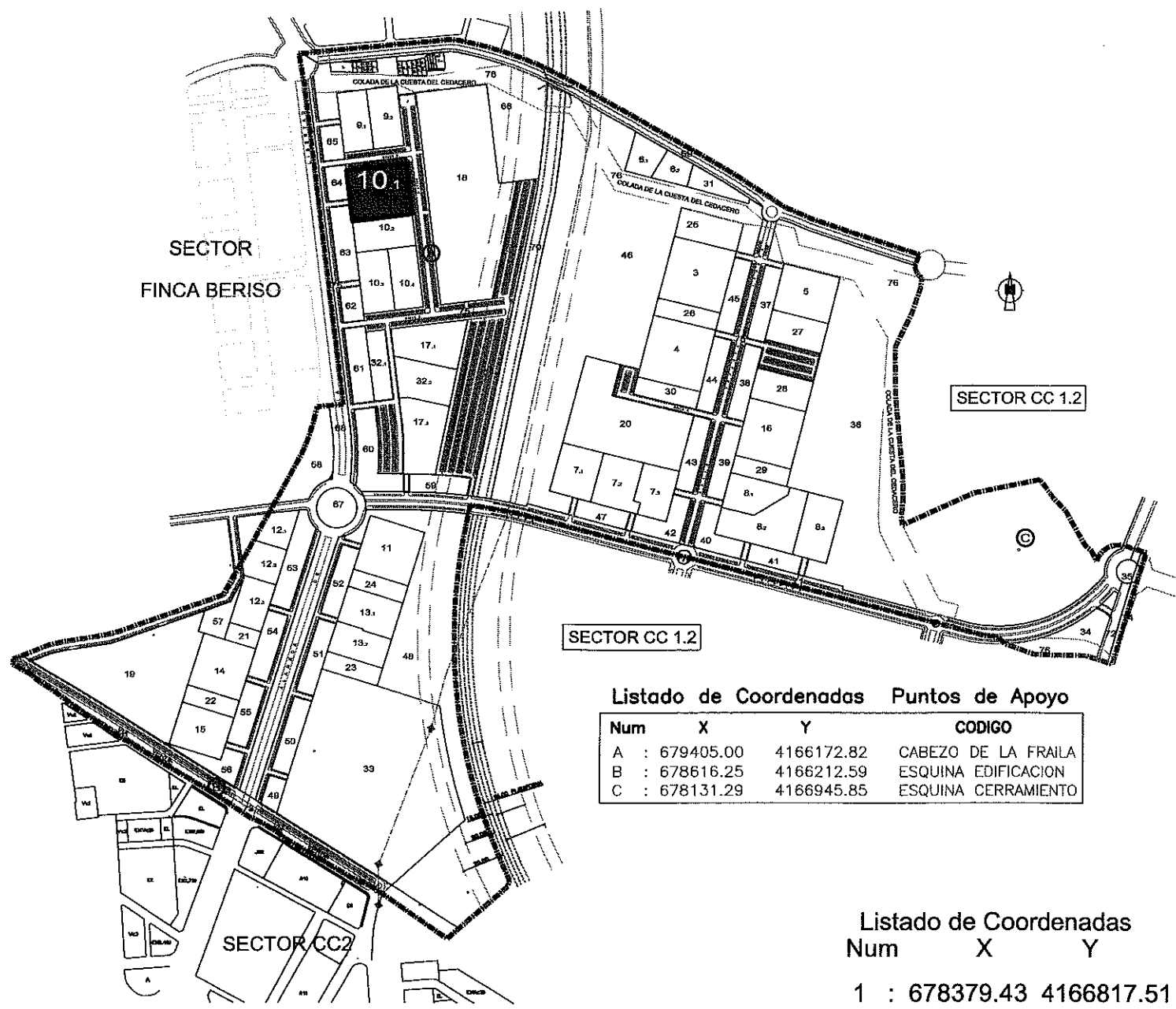
Plano de Proyecto:	Escala	Plano N°
CEDULA URBANISTICA PARCELA 9.2	1/1.000	11.9.2
	Referencia	Fecha
	20080749U06M	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C - EDIF GRAN HOTEL - 30201 - CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
 TOMAS AMAT TUDURI  
 JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 10.1

SUPERFICIE m2:	8.622,48	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	24.263,30	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	
NORTE:	CALLE D (EN PROYECTO)	ESTE: CALLE C (EN PROYECTO)
SUR:	PARCELA 10.2 (EN PROYECTO)	OESTE: PARCELA 63 y 64 Y ACCESO A PARCELA 10.1 (EN PROYECTO)

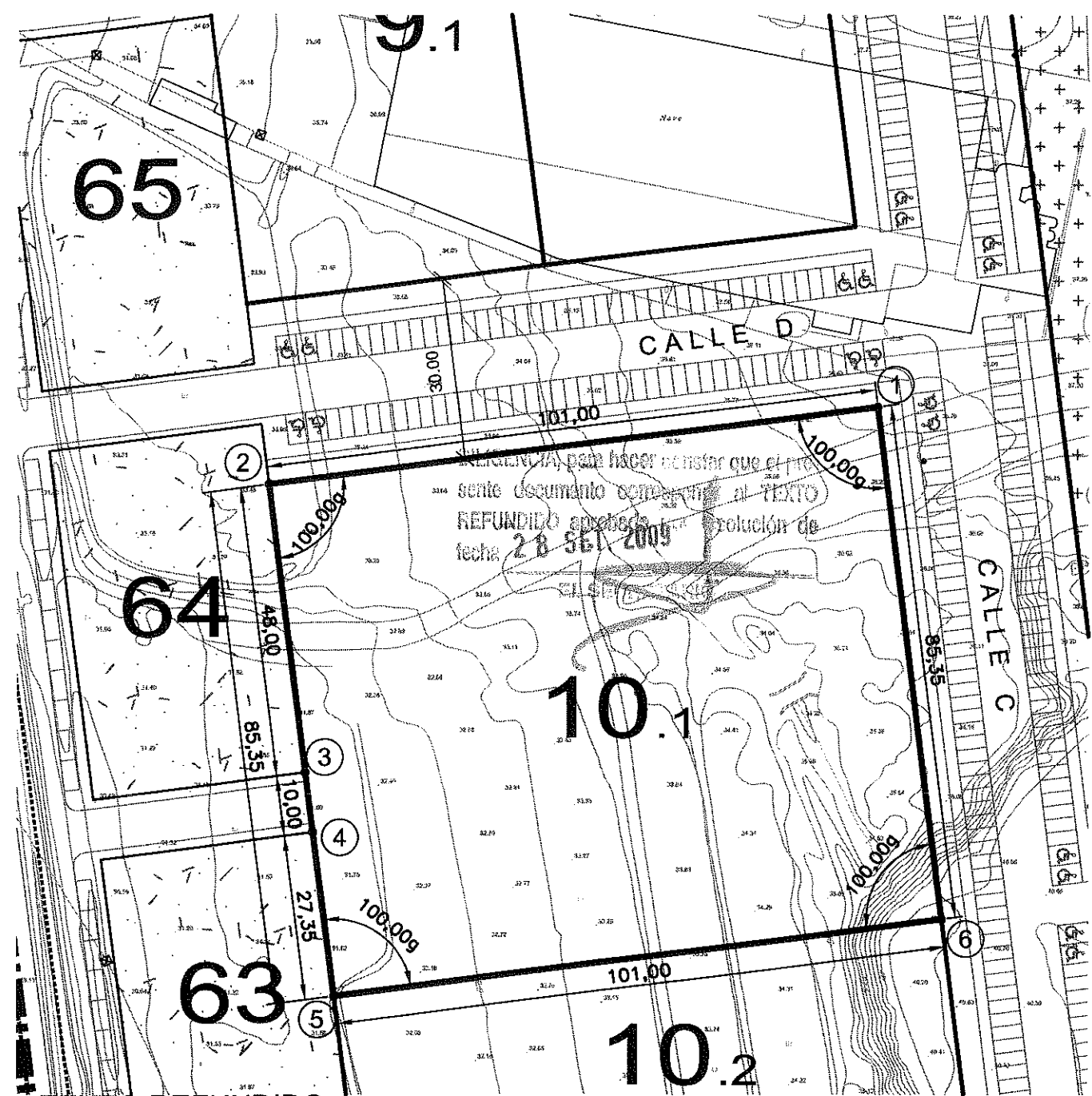


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678379.43	4166817.51
2	: 678279.24	4166804.74
3	: 678285.31	4166757.12
4	: 678286.57	4166747.20
5	: 678290.04	4166720.05
6	: 678390.23	4166732.83



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto:	Escala	Plano N°
CEDULA URBANISTICA PARCELA 10.1	1/1.000	11.10.1
	Referencia	Fecha
	20080749U06M	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-8-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

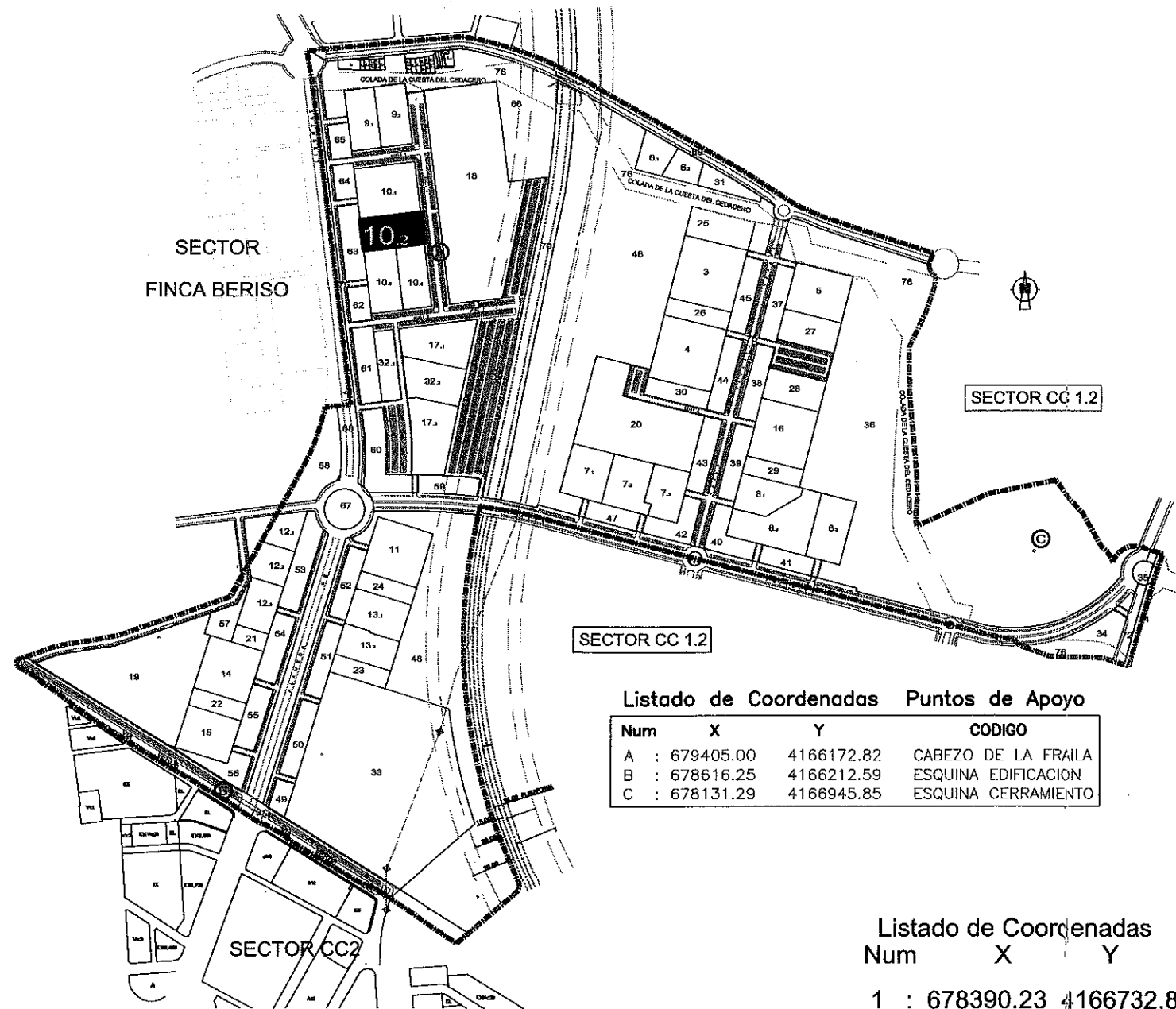
TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 10.2

SUPERFICIE m2:	5.329,95	TITULAR / ES	REPSOL PETROLEOS S.A.
MAX. EDIFICABLE m2:	14.998,26		
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)		
NORTE PARCELA 10.1 (EN PROYECTO)	ESTE CALLE C (EN PROYECTO)		
SUR PARCELA 10.3 y 10.4 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 63 (EN PROYECTO)		

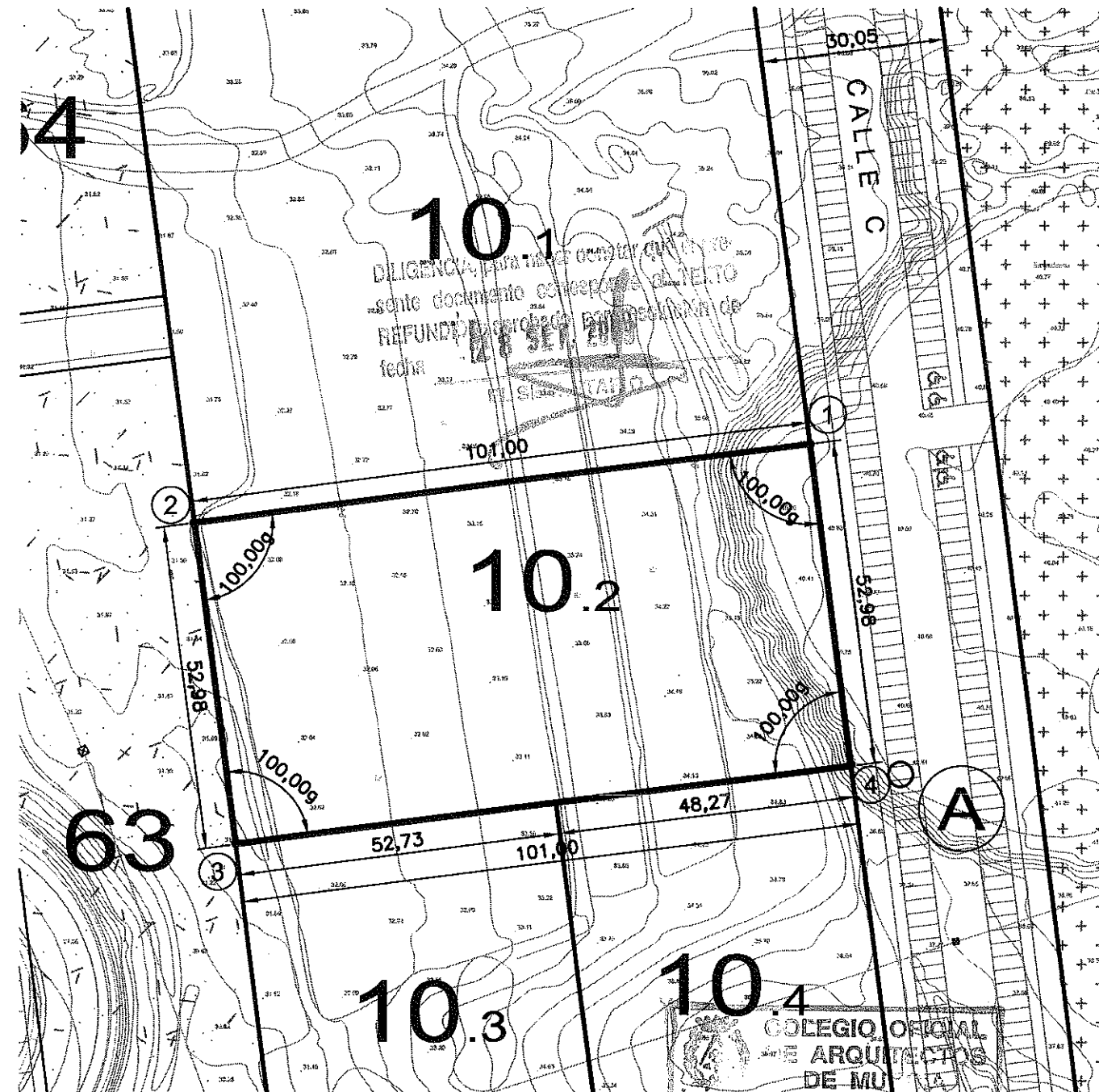


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678390.23	4166732.83
2	: 678290.04	4166720.05
3	: 678296.71	4166667.70
4	: 678396.90	4166680.48



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E. URBANIZADORA C.C. 1-1 SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 10.2

Escala 1/1.000 Plano N° 11.10.2

Referencia Fecha 20080749U06M Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

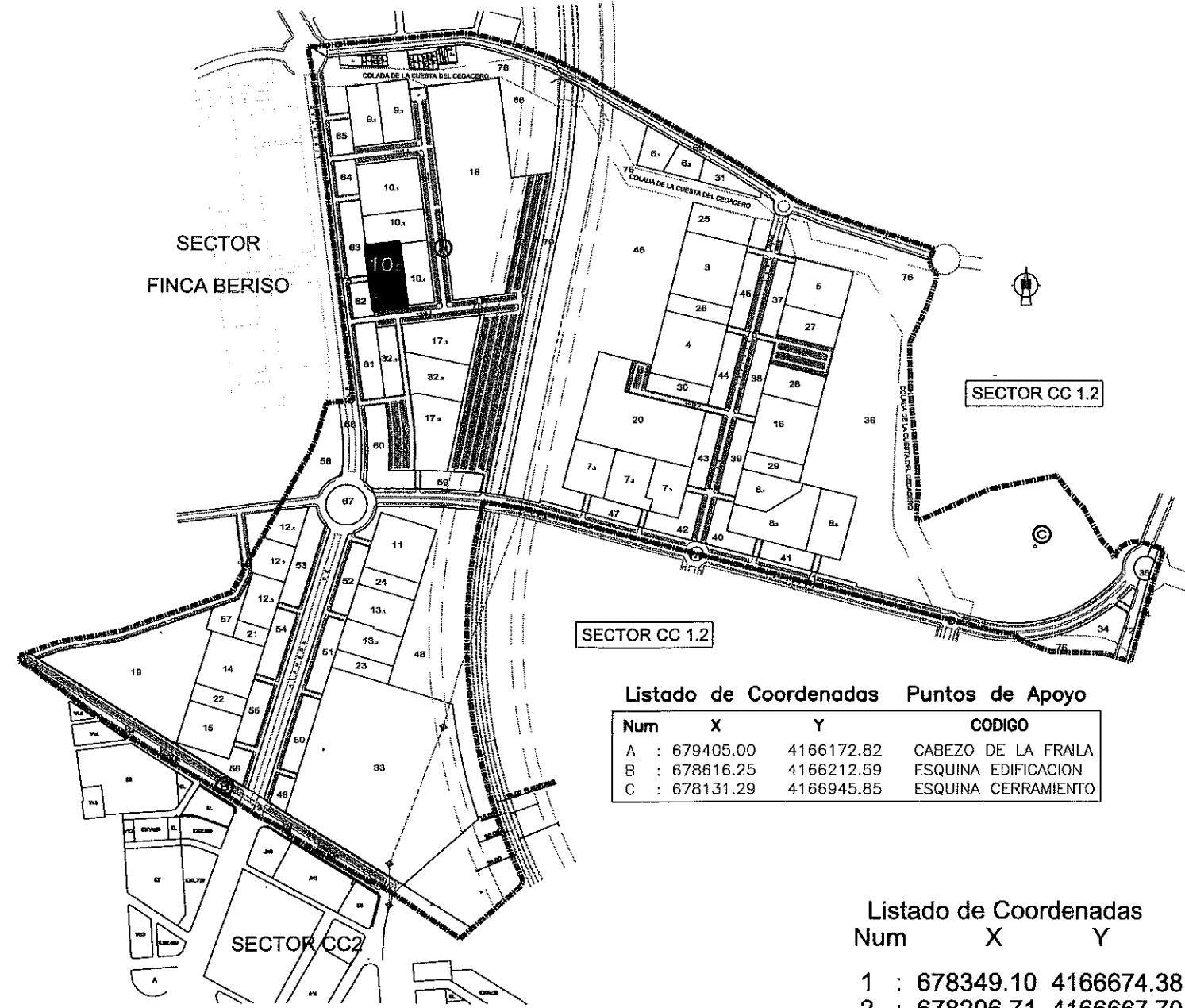
TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 10.3

SUPERFICIE m2:	5.485,13	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	15.434,93	PATRIMONIAL DAVERT S.L.
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELA 10.2 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELAS 10.4
SUR	CALLE B (EN PROYECTO)	OESTE PARCELAS 62 Y 63 (EN PROYECTO)

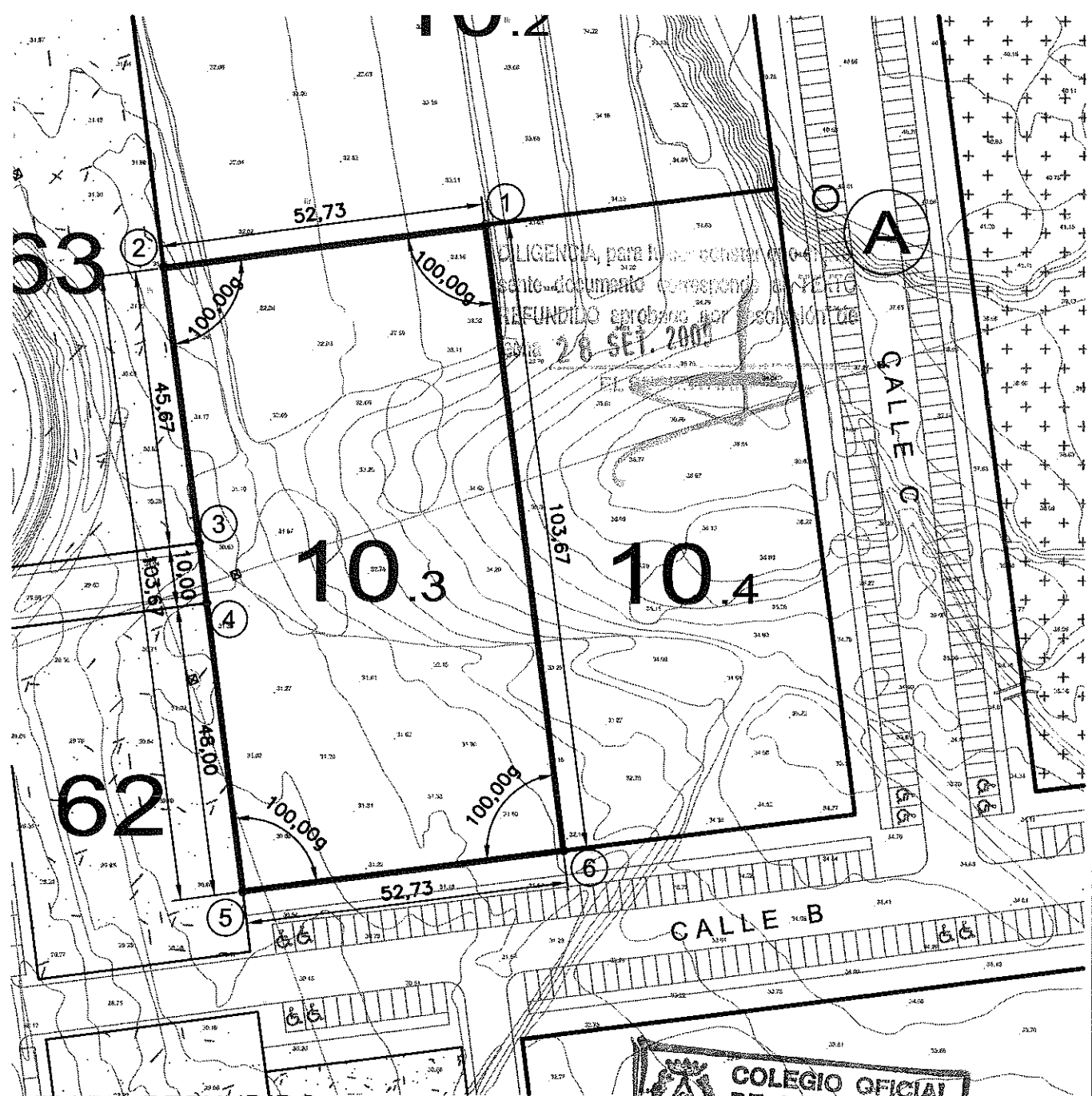


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678349.10	4166674.38
2	: 678296.71	4166667.70
3	: 678302.51	4166622.21
4	: 678303.78	4166612.29
5	: 678309.85	4166564.68
6	: 678362.24	4166571.36



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR G.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T. URBANIZADORA C.C-1-SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 10.3** Escala: **1/1.000** Plano N° **11.10.3**

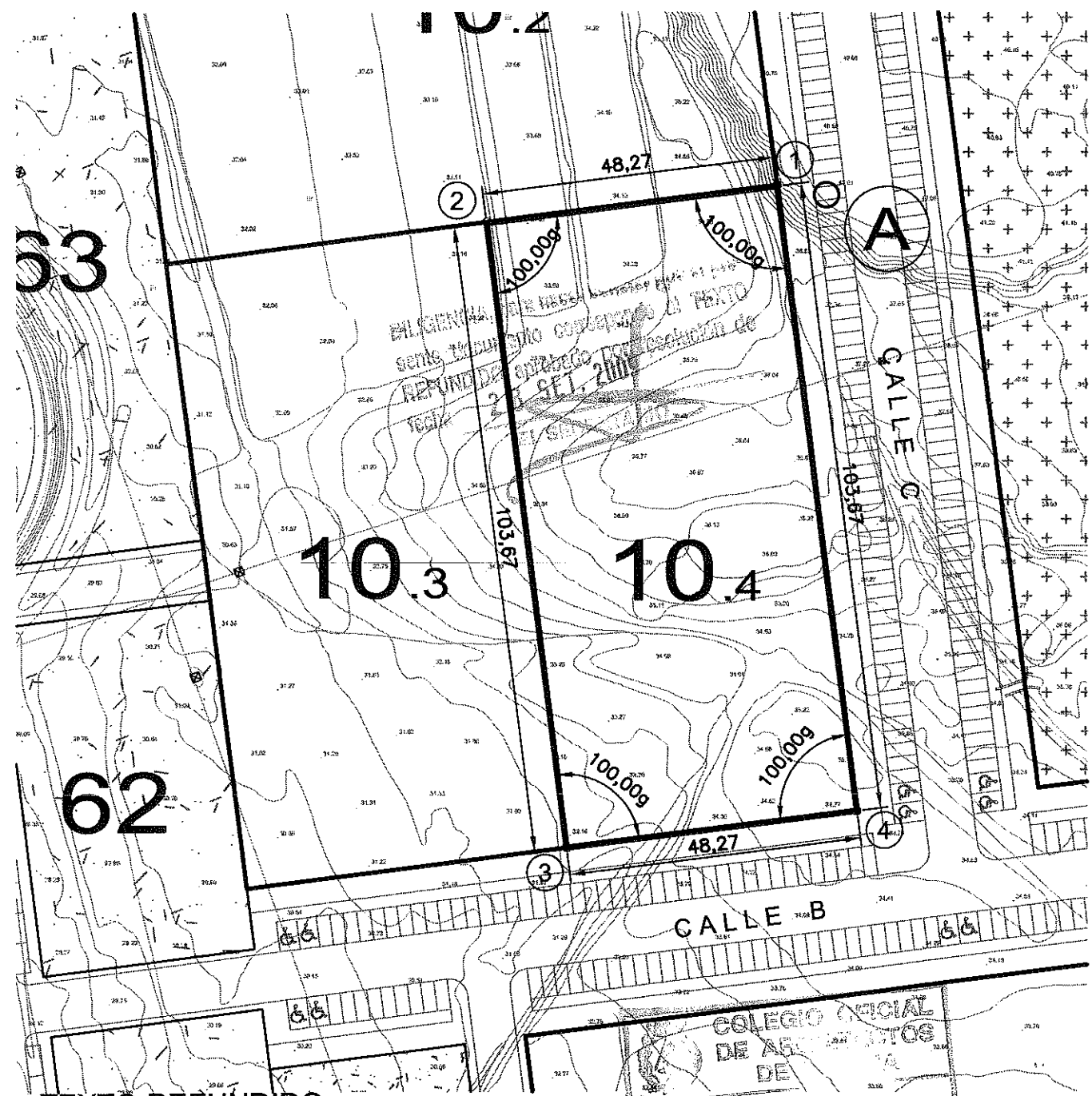
Referencia: **20080749U06M** Fecha: **Junio - 09**

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMÁS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



PARCELA 10.4		
SUPERFICIE m2:	5.004,44	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	14.082,29	SUMMA INVERSIONES S.A. (38,236%) ALDABAN INICIATIVAS S.L. (20,589%) MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L. (10,293%) PATRIMONIAL DAVERT S.L. (20,589%) PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A. (10,293%)
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	
NORTE	ESTE	
SUR	OESTE	



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **ALOS TORRECIOS S.L. URBANIZADORA C.C.1-SECTOR 1**

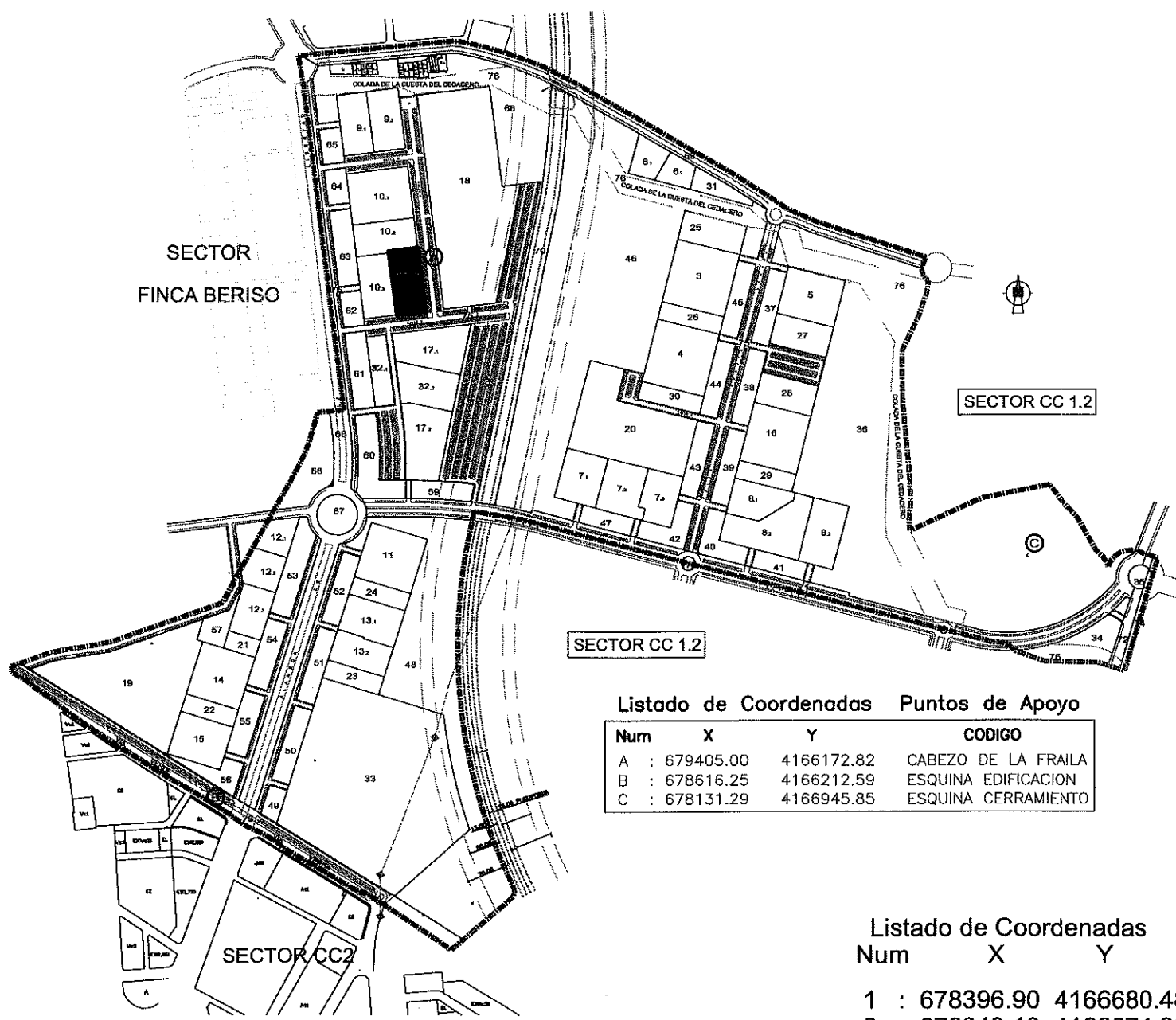
Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 10.4**

Escala	Plano N°
1/1.000	11.10.4
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

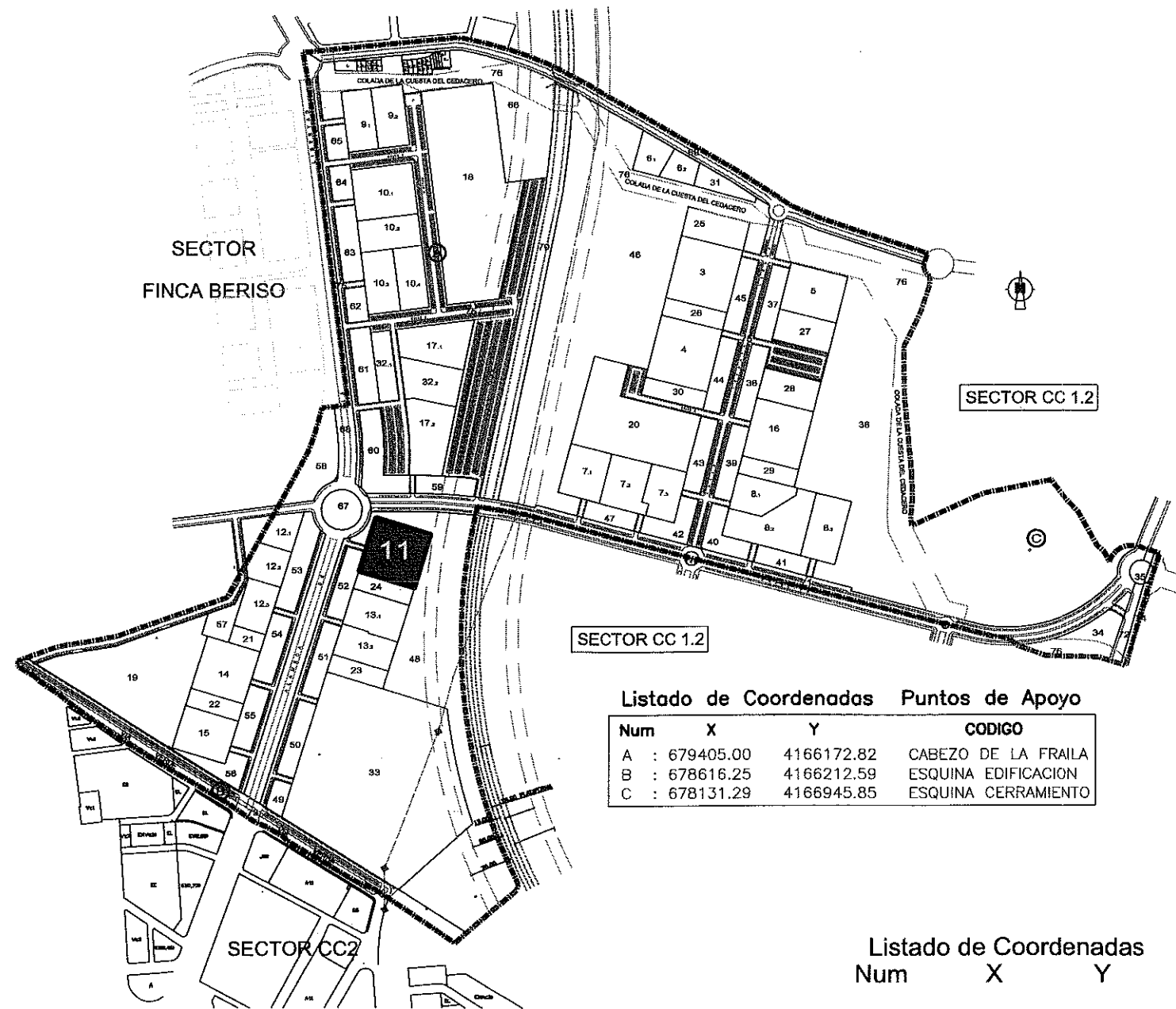
Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678396.90	4166680.48
2	: 678349.10	4166674.38
3	: 678362.24	4166571.36
4	: 678410.04	4166577.45



# PARCELA 11

SUPERFICIE m2:	9.036,90	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	25.429,46	MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L.	
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)		
NORTE	PARCELA 48 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 48 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 24 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELAS 52, 48 Y ACCESO A PARCELA 11 (EN PROYECTO)

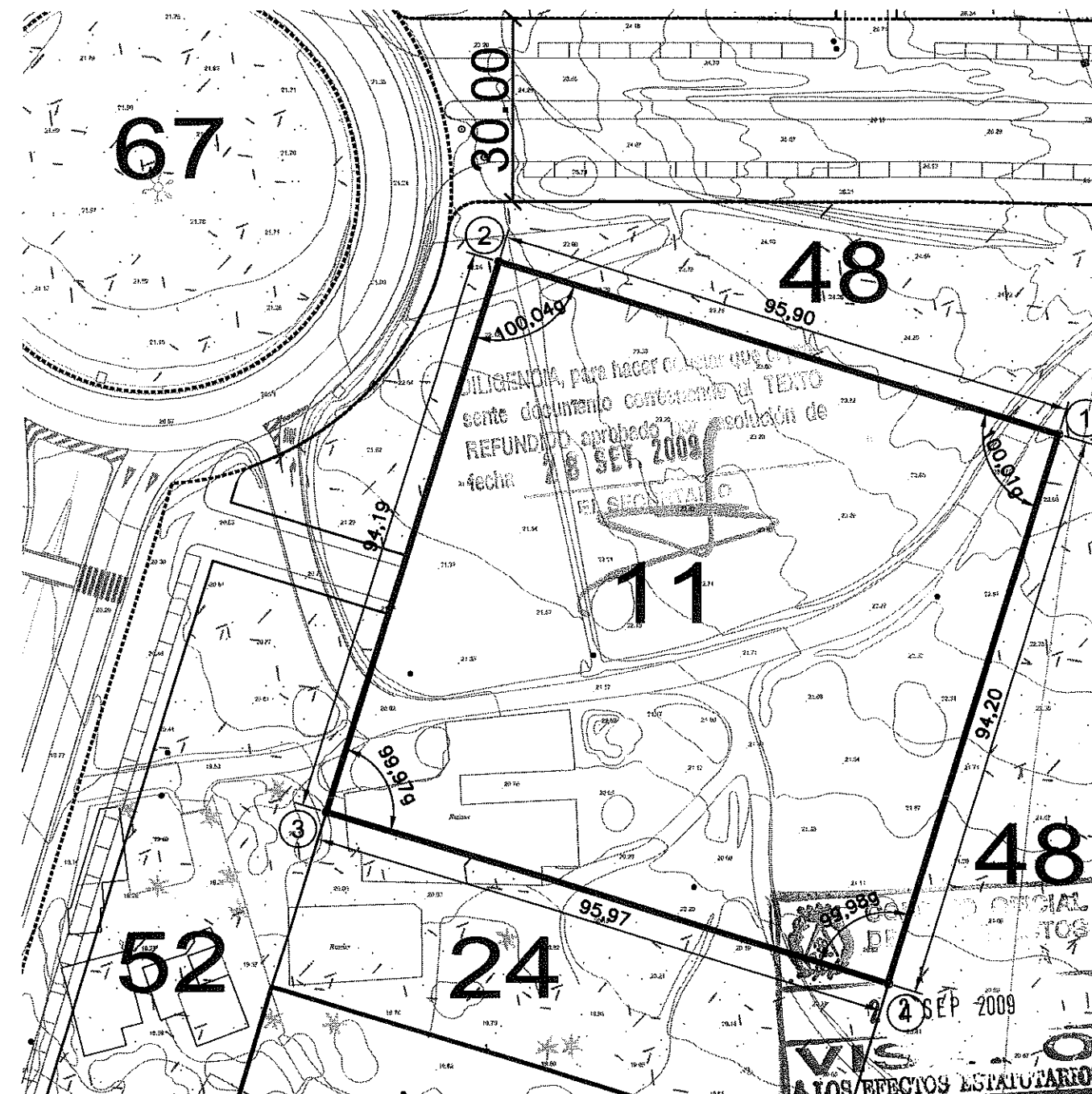


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678414.93	4166199.48
2	: 678323.27	4166227.71
3	: 678295.50	4166137.70
4	: 678387.22	4166109.45



TEXTOS REFUNDIDOS: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto:	Escala	Plano N°
CEDULA URBANISTICA PARCELA 11	1/1.000	11.11
	Referencia	Fecha
	20080749U06M	Junio - 09


**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI**

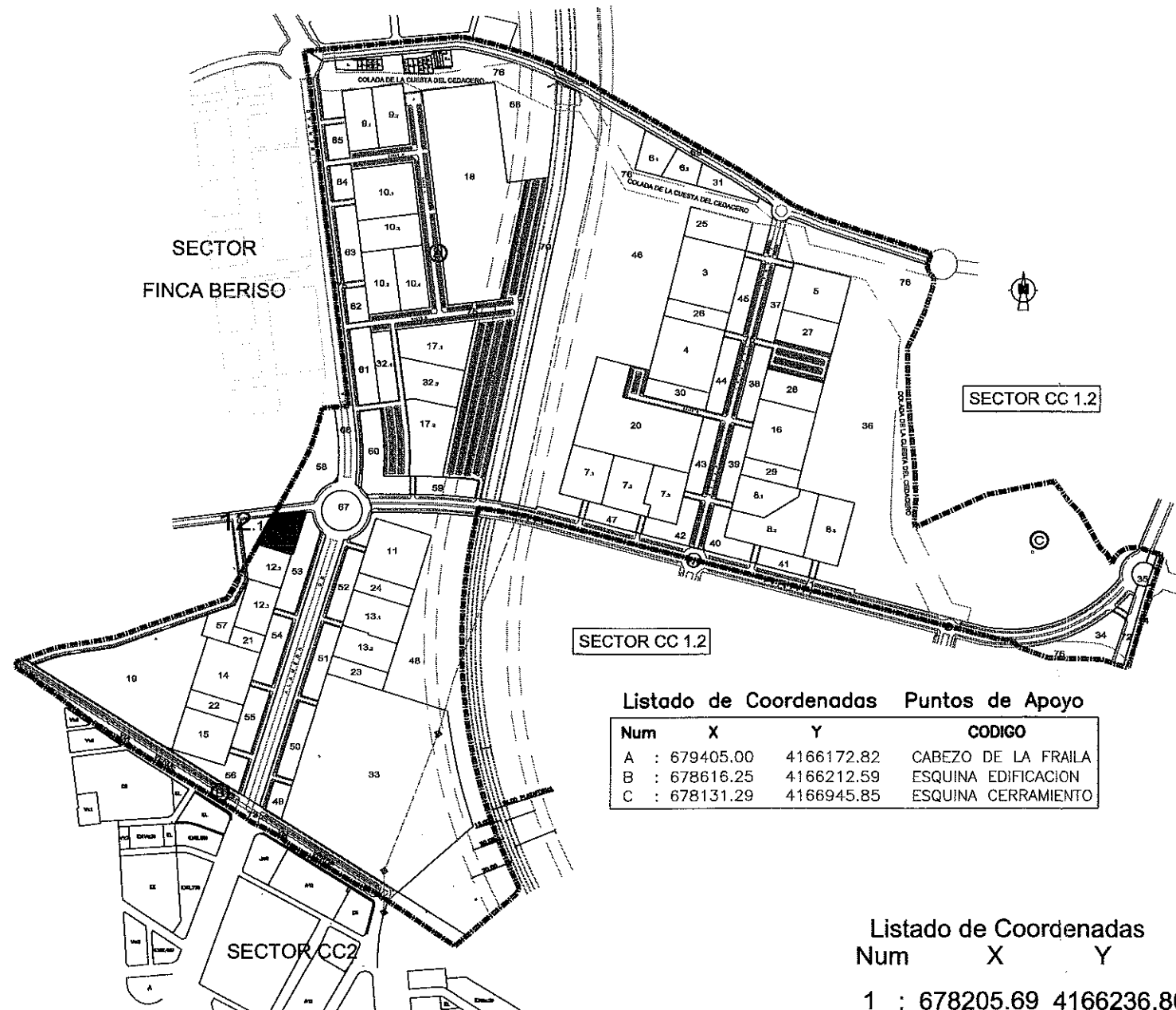
**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 12.1

SUPERFICIE m2:	3.124,35	TITULAR / ES	PROMOCIONES SIERRA MINERA S.L. (95.457%)
MAX. EDIFICABLE m2:	8.791,80	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	(3,033%)
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	TITULARIDAD LITIGIOSA (PROM. SIERRA MINERA S.L./	MERCEDES VILLAS HERNANDEZ) (1,510%)
NORTE	PARCELA 68 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 53 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 12.2 (EN PROYECTO)	OESTE	LIMITE DEL SECTOR

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución fecha 28 SEI. 2009

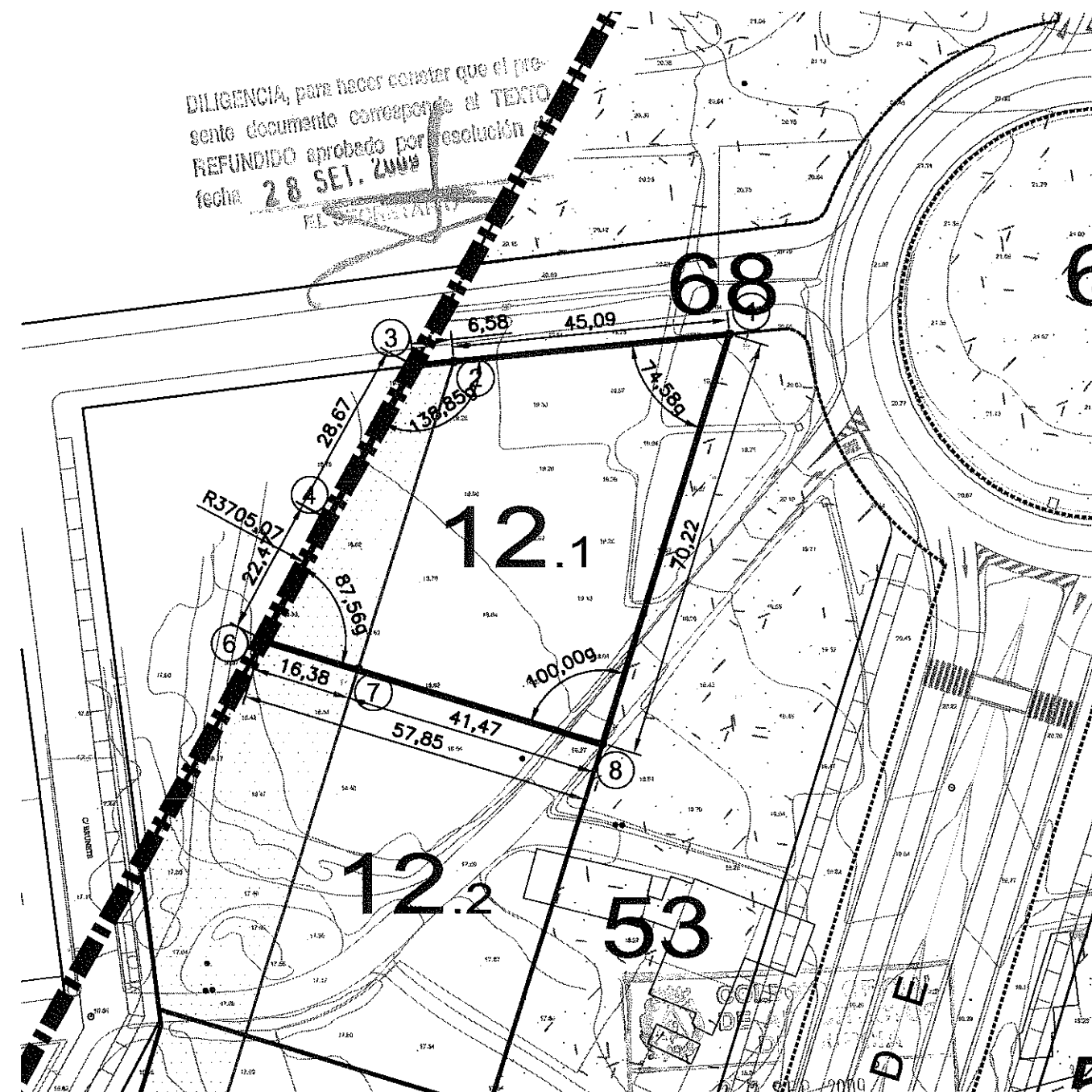


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678205.69	4166236.80
2	: 678160.83	4166232.31
3	: 678154.28	4166231.62
4	: 678140.38	4166206.55
6	: 678129.71	4166186.77
7	: 678145.36	4166181.94
8	: 678184.98	4166169.71



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEEINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 12.1

Escala	1/1.000	Plano N°	11.12.1
Referencia	20080749U06M	Fecha	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

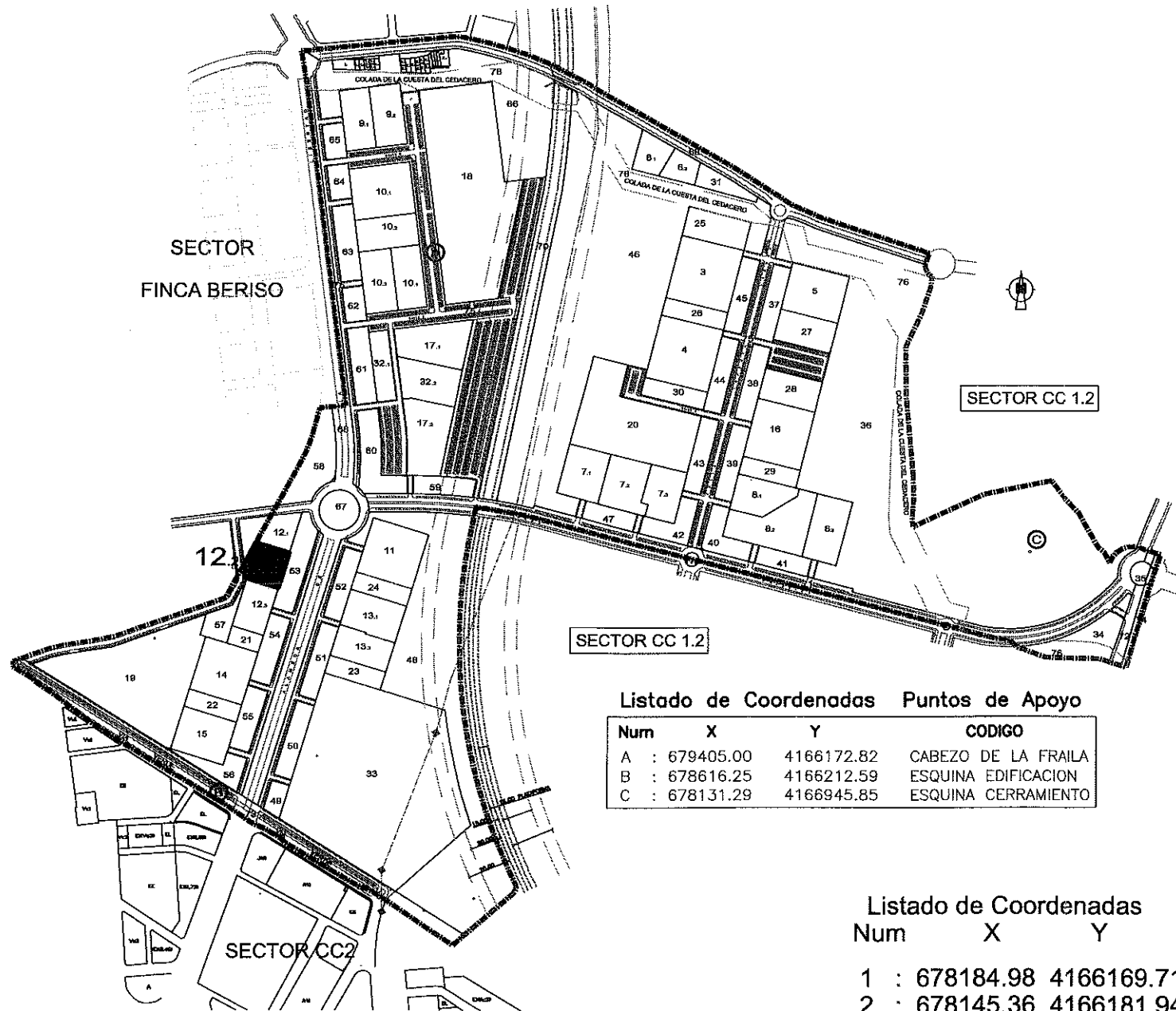
TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 12.2

SUPERFICIE m2:	3.876,32	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	10.907,79	PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A.
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	
NORTE:	PARCELA 12.1 (EN PROYECTO)	
SUR:	PARCELA 12.3 (EN PROYECTO)	OESTE: LIMITE DEL SECTOR Y PARCELA 67

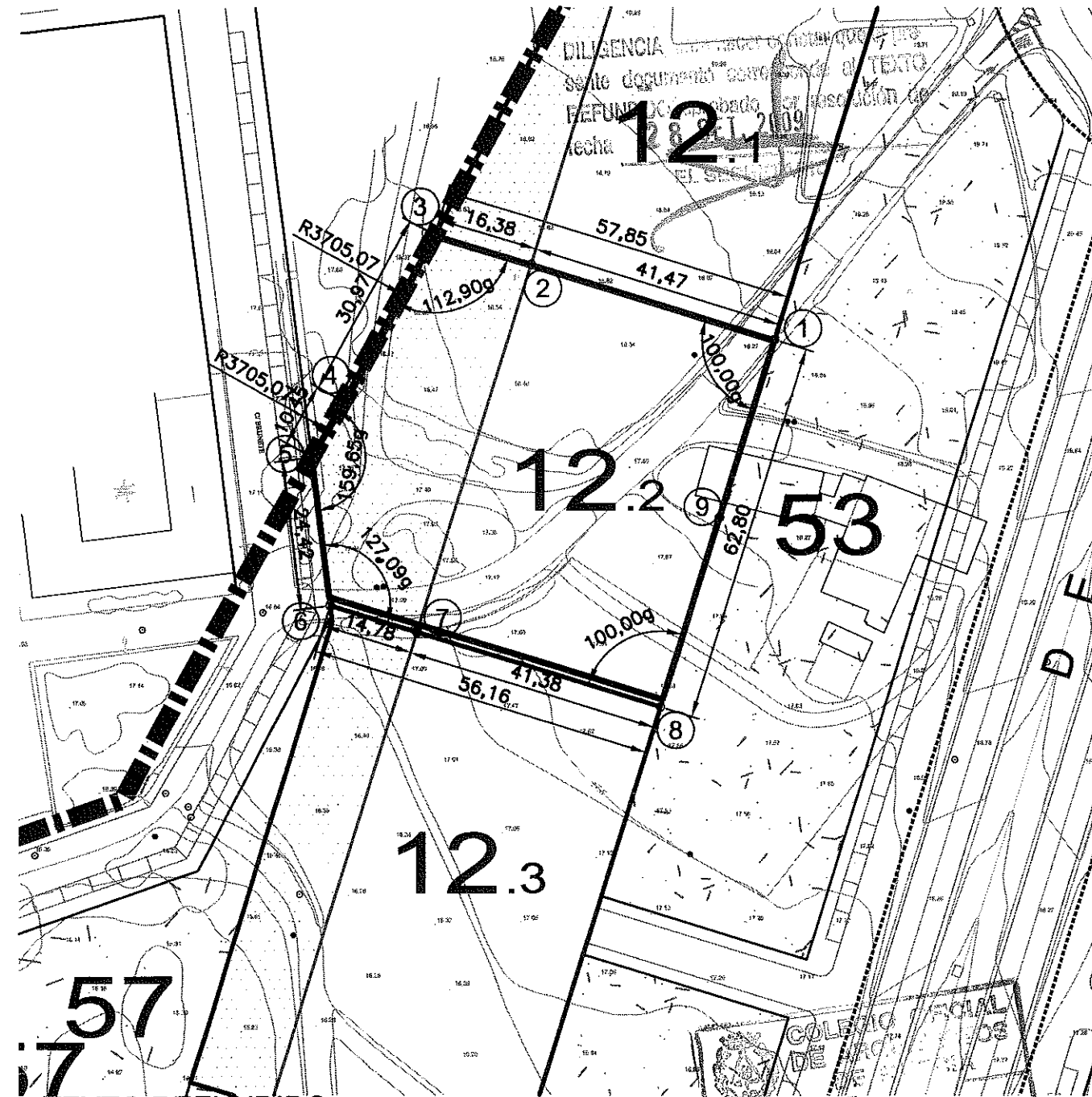


**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**Listado de Coordenadas**

Num	X	Y
1	678184.98	4166169.71
2	678145.36	4166181.94
3	678129.71	4166186.77
4	678114.80	4166159.63
5	678109.72	4166150.49
6	678112.79	4166126.27
7	678126.92	4166121.91
8	678166.46	4166109.70
9	678176.02	4166140.69



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR CC 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U. E. URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 12.2**

Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.12.2</b>
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

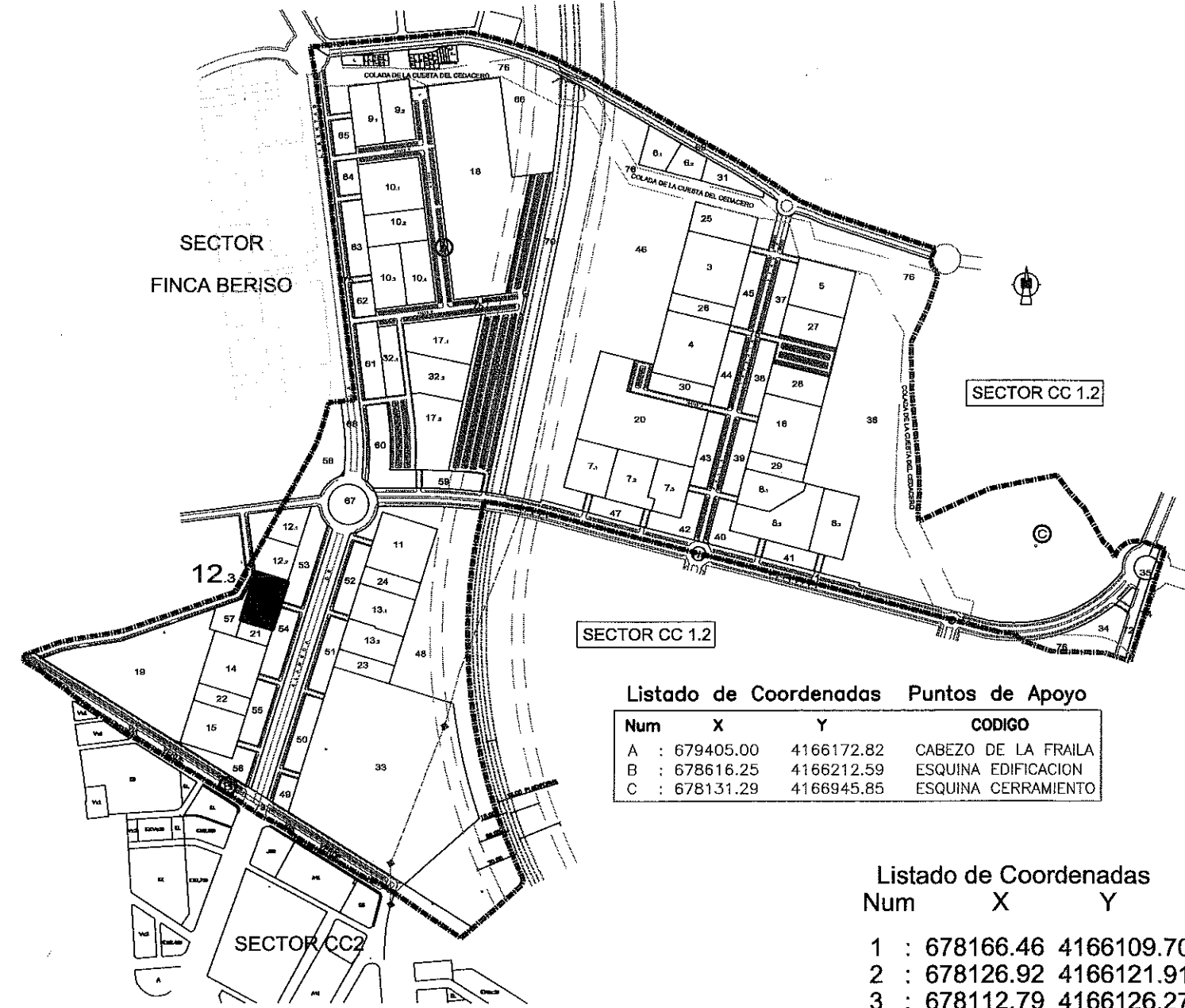
**TOMÁS AMAT TUDURI**

**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 12.3

SUPERFICIE m2:	4.465,33	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	12.565,26	ALDABAN INICIATIVAS S.L.
NORMA:	E1 (MCP-CC1.1)	
NORTE:	PARCELA 12.2 (EN PROYECTO)	
SUR:	PARCELA 21 (EN PROYECTO)	

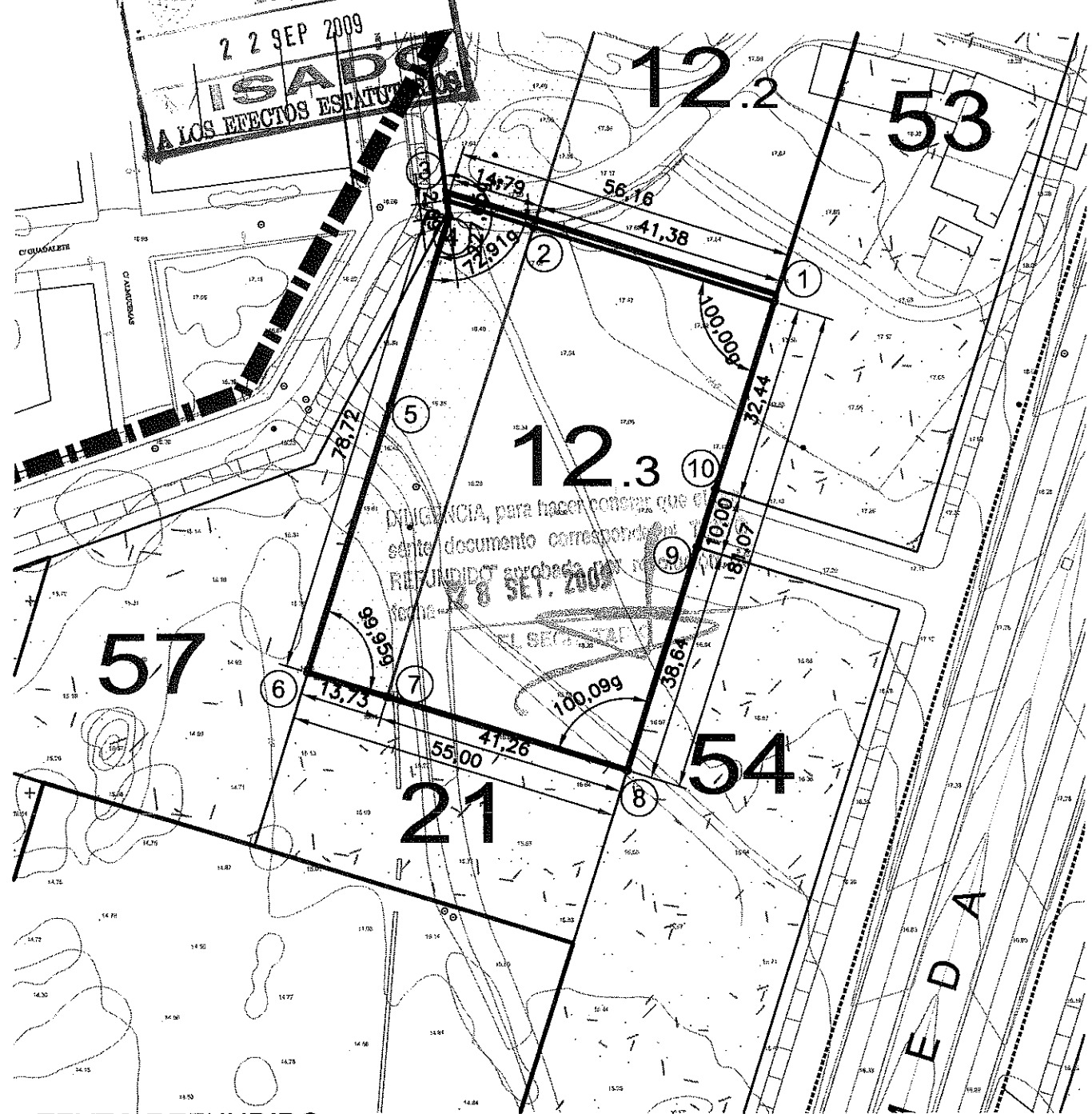


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678166.46	4166109.70
2	: 678126.92	4166121.91
3	: 678112.79	4166126.27
4	: 678113.13	4166123.60
5	: 678103.52	4166092.41
6	: 678089.96	4166048.37
7	: 678103.09	4166044.32
8	: 678142.54	4166032.23
9	: 678153.93	4166069.15
10	: 678156.88	4166078.70



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 12.3**

Escala	Plano N°
<b>1/1.000</b>	<b>11.12.3</b>
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

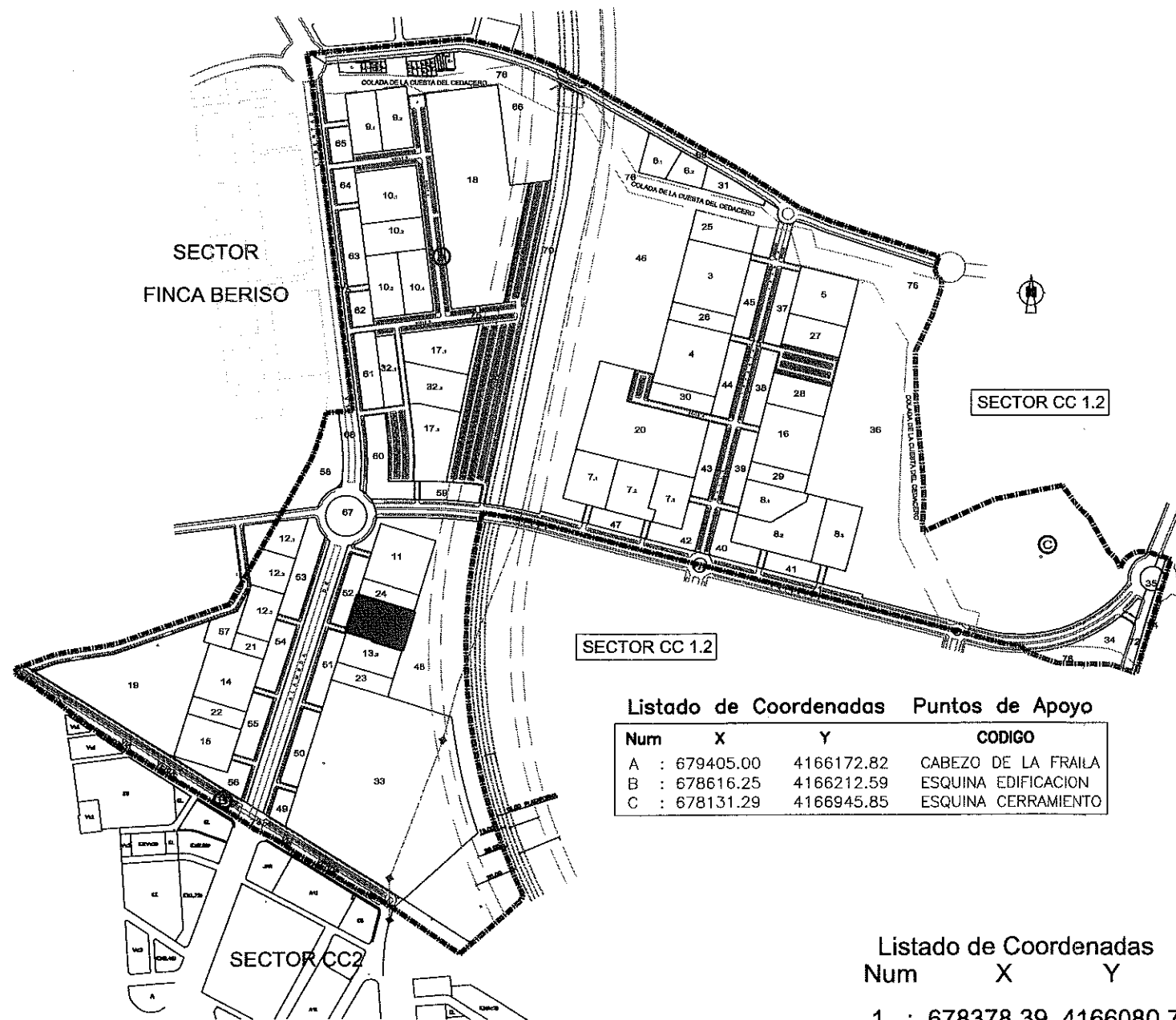
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 13.1

SUPERFICIE m2:	6.029,90	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	16.967,89	PATRIMONIAL DAVERT S.L.
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	
NORTE	PARCELA 24 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELA 48 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 13.2 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELAS 52, 51 Y ACCESO A PARCELA 13 (EN PROYECTO)

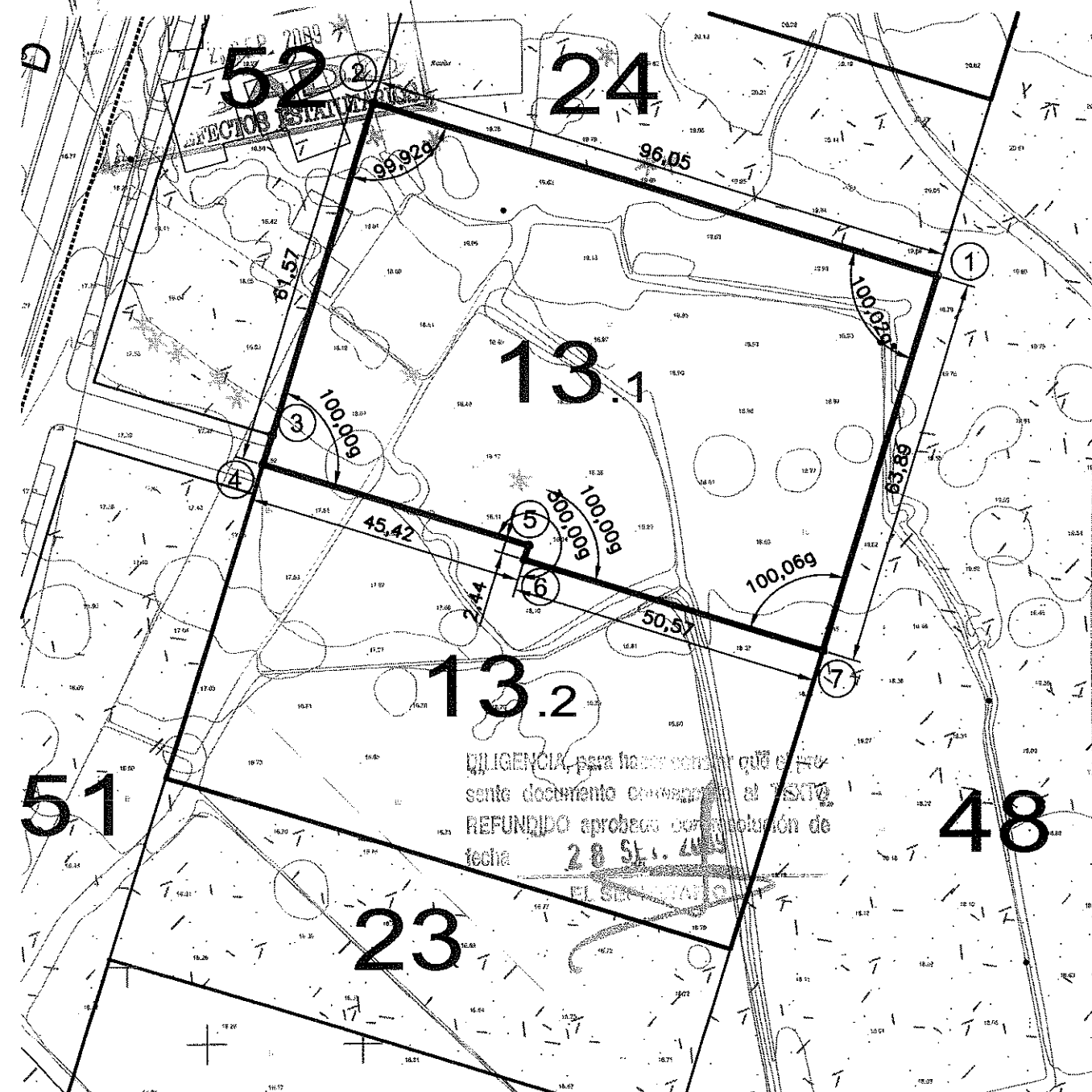


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678378.39	4166080.78
2	: 678286.60	4166109.05
3	: 678270.01	4166054.97
4	: 678268.54	4166050.19
5	: 678311.96	4166036.87
6	: 678311.25	4166034.54
7	: 678359.60	4166019.71



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 13.1</b>	<table border="1"> <tr> <td>Escala <b>1/1.000</b></td> <td>Plano N° <b>11.13.1</b></td> </tr> <tr> <td>Referencia 20080749U06M</td> <td>Fecha Junio - 09</td> </tr> </table>	Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.13.1</b>	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09
Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.13.1</b>				
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09				

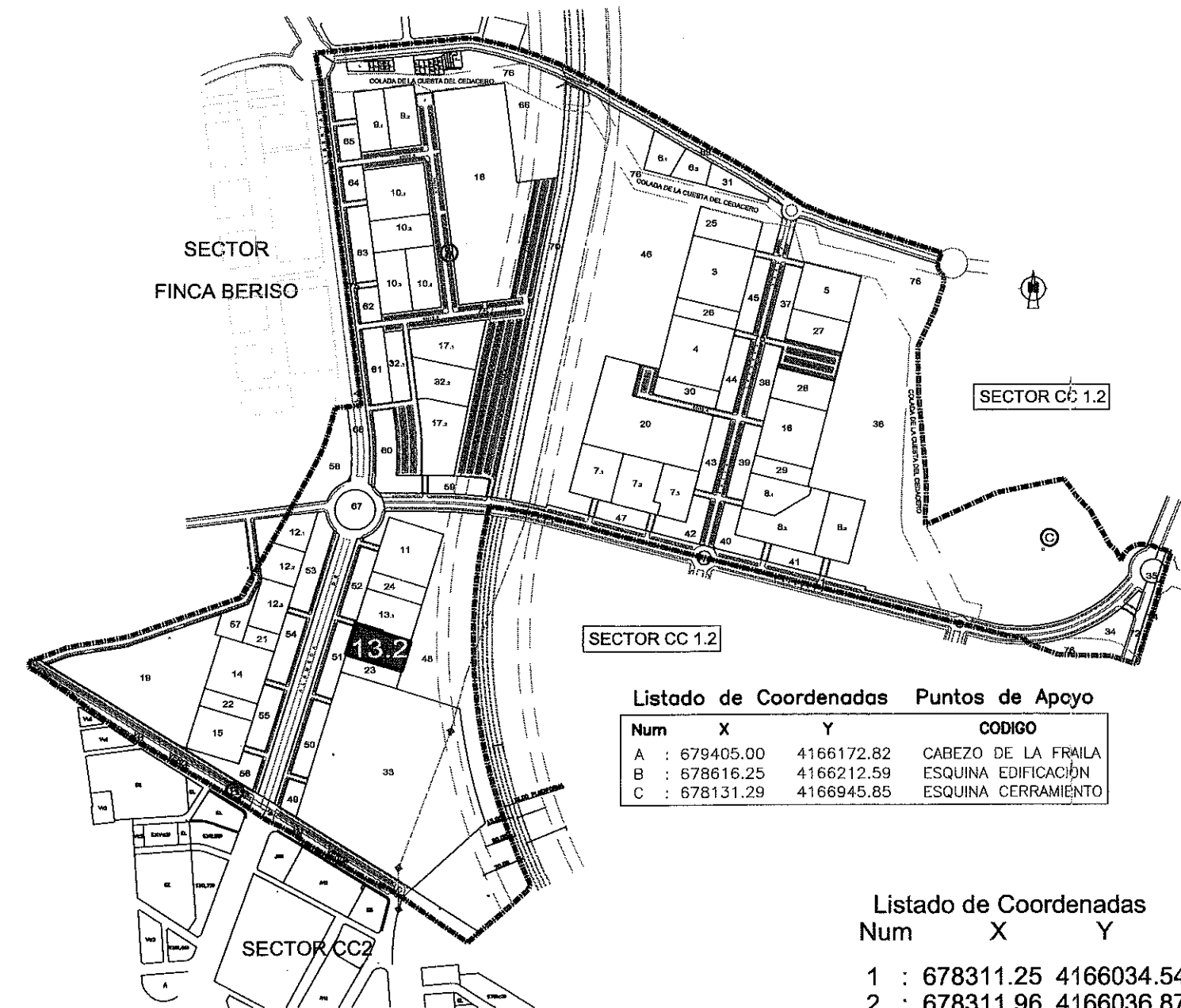

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157


**TOMÁS AMAT TUDURI**


**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".





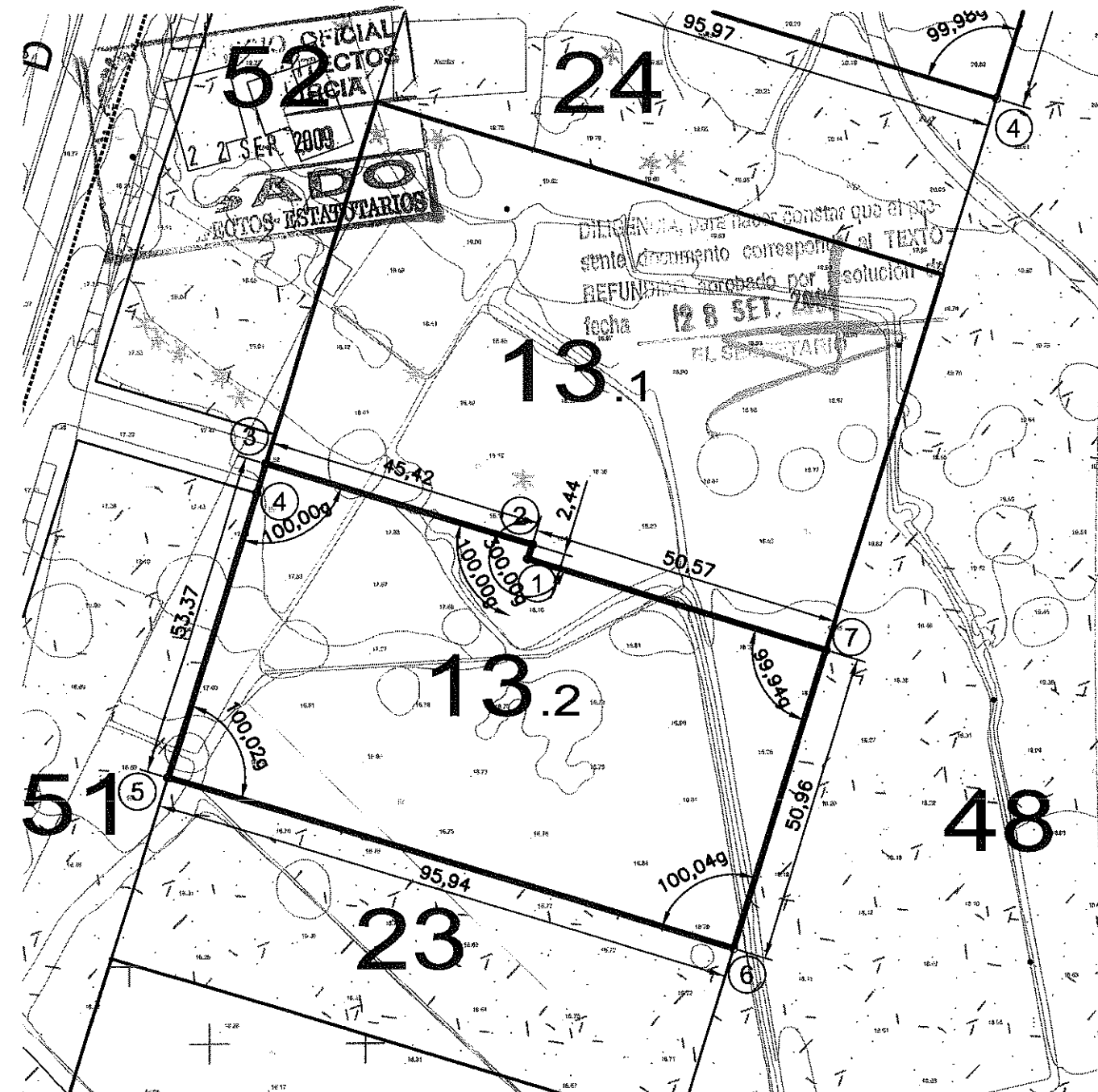
Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACIÓN
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678311.25	4166034.54
2	: 678311.96	4166036.87
3	: 678268.54	4166050.19
4	: 678267.08	4166045.42
5	: 678252.89	4165999.17
6	: 678344.61	4165971.00
7	: 678359.60	4166019.71

PARCELA 13.2			
SUPERFICIE m2:	5.000,00	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:	14.069,79	PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A.	
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)		
NORTE	PARCELA 24 (EN PROYECTO)	ESTE	PARCELA 48 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 23 (EN PROYECTO)	OESTE	PARCELAS 52, 51 Y ACCESO A PARCELA 13 (EN PROYECTO)

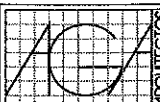


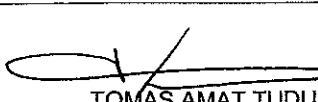
TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

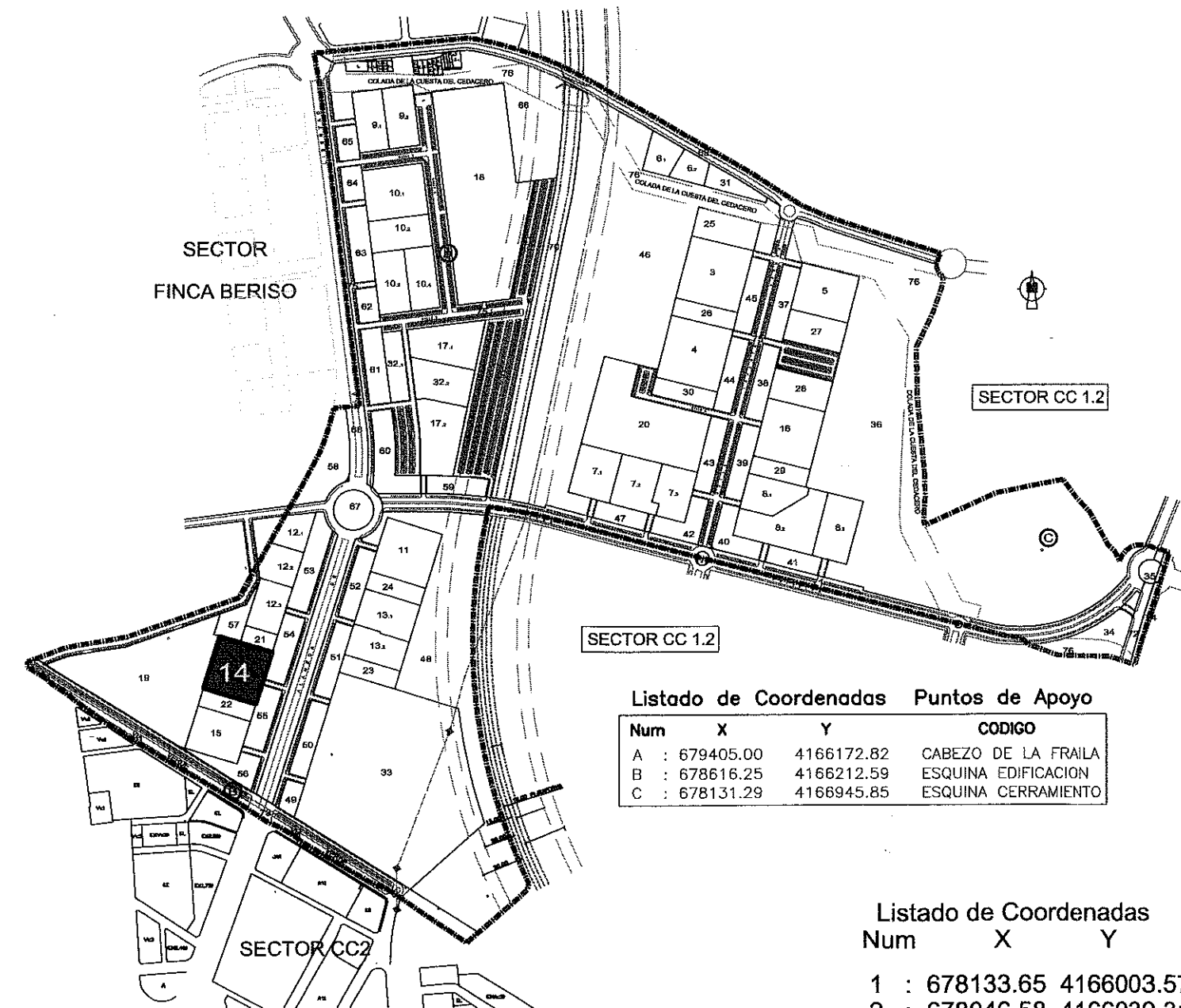
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 13.2</b>	Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.13.2</b>
	Referencia 20080749U06M	


**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JAMA 31-8-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157


**TOMAS AMAT TUDURI**


**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



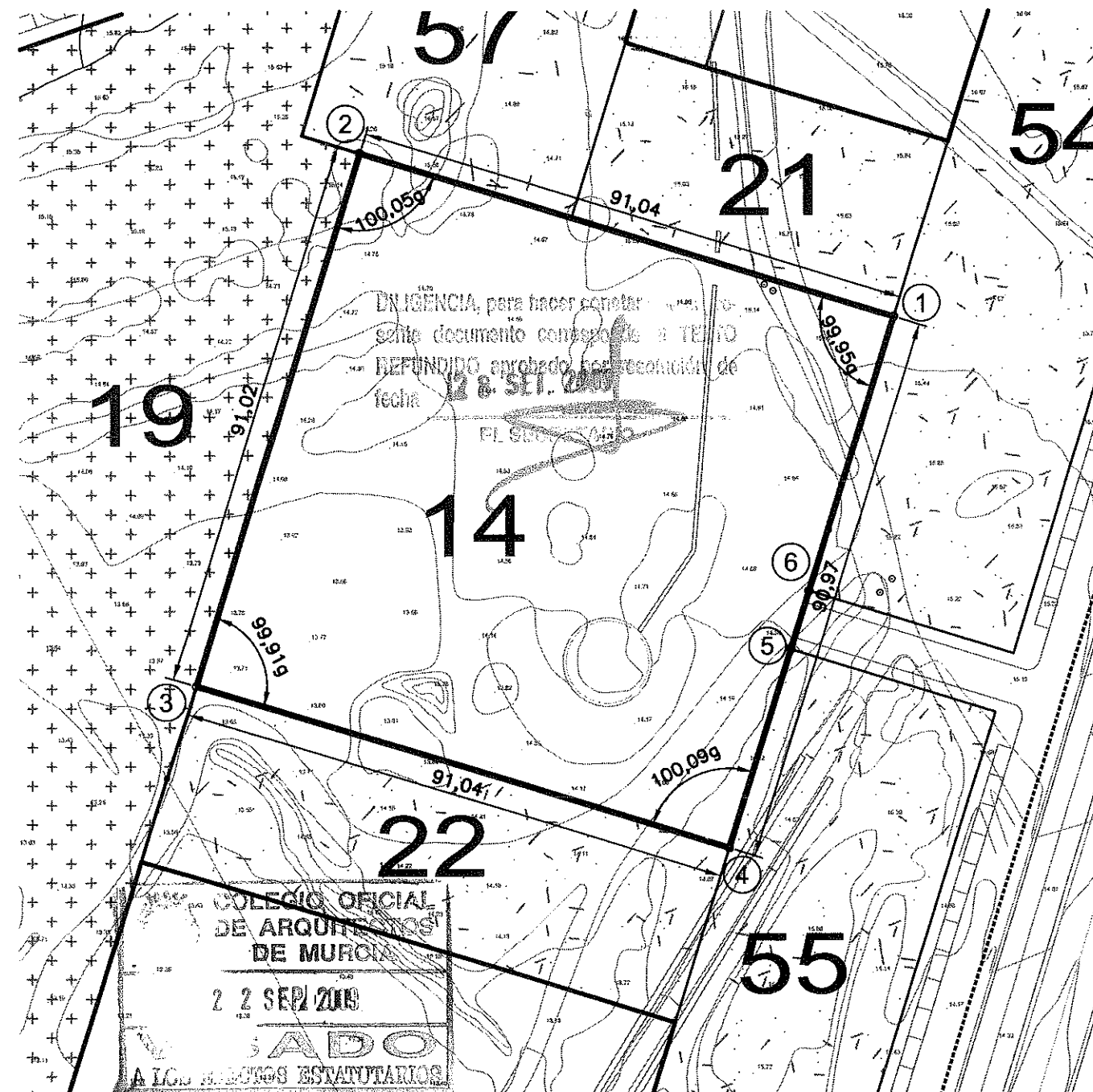
**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**Listado de Coordenadas**

Num	X	Y
1	: 678133.65	4166003.57
2	: 678046.58	4166030.31
3	: 678019.86	4165943.29
4	: 678106.86	4165916.63
5	: 678116.89	4165949.18
6	: 678119.83	4165958.74

PARCELA 14				
SUPERFICIE m2:		8.283,95	TITULAR / ES	
MAX. EDIFICABLE m2:		23.310,69		
NORMA:		E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	ALDABAN INICIATIVAS S.L.	
NORTE	PARCELAS 67 Y 21 (EN PROYECTO)	ESTE		PARCELAS 54, 55 Y ACCESO A PARCELA 14 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 22 (EN PROYECTO)	OESTE		PARCELA 19 (EN PROYECTO)



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 14**

Escala: **1/1.000** Plano N°: **11.14**

Referencia: **20080749U06M** Fecha: **Junio - 09**

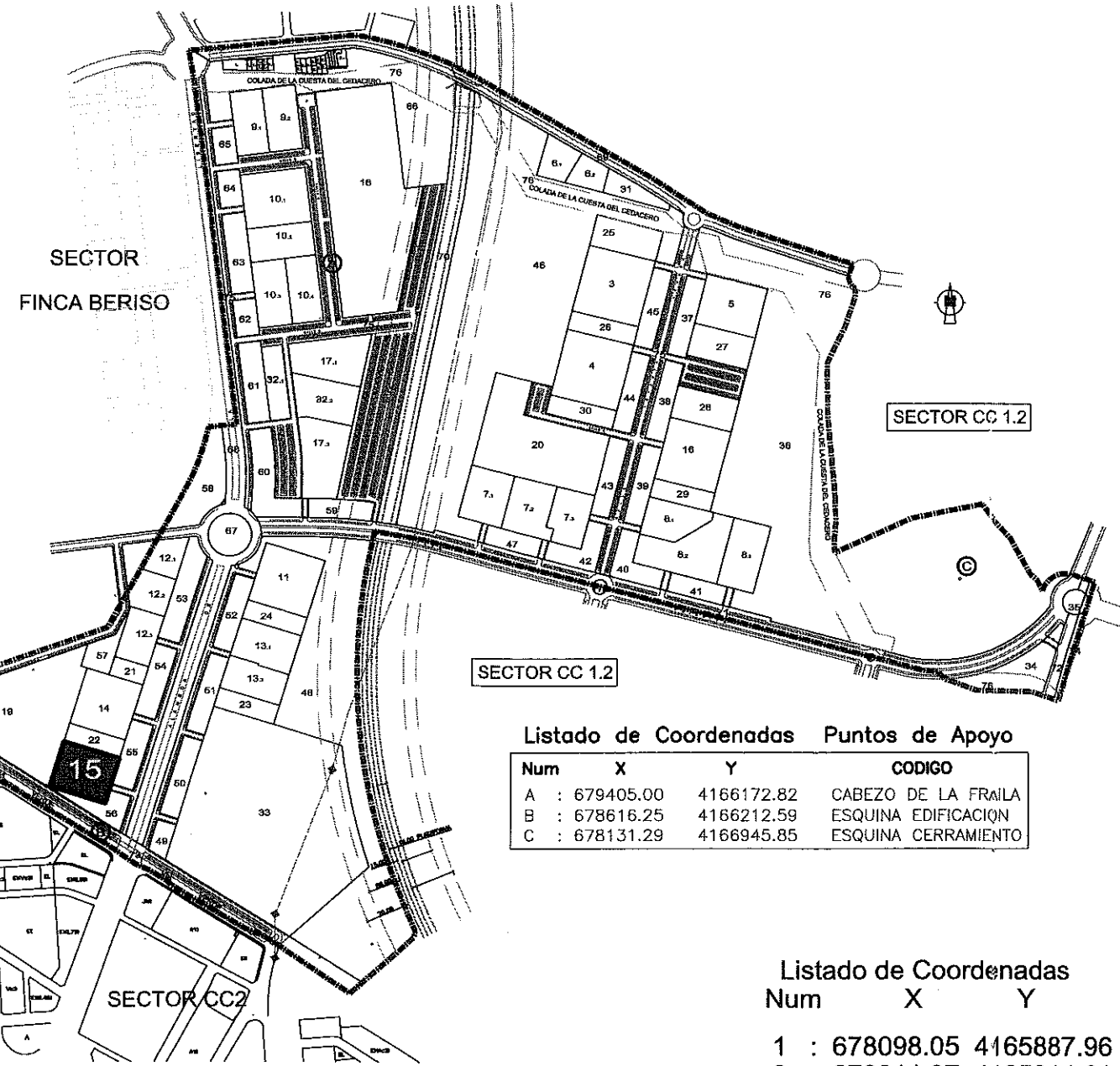
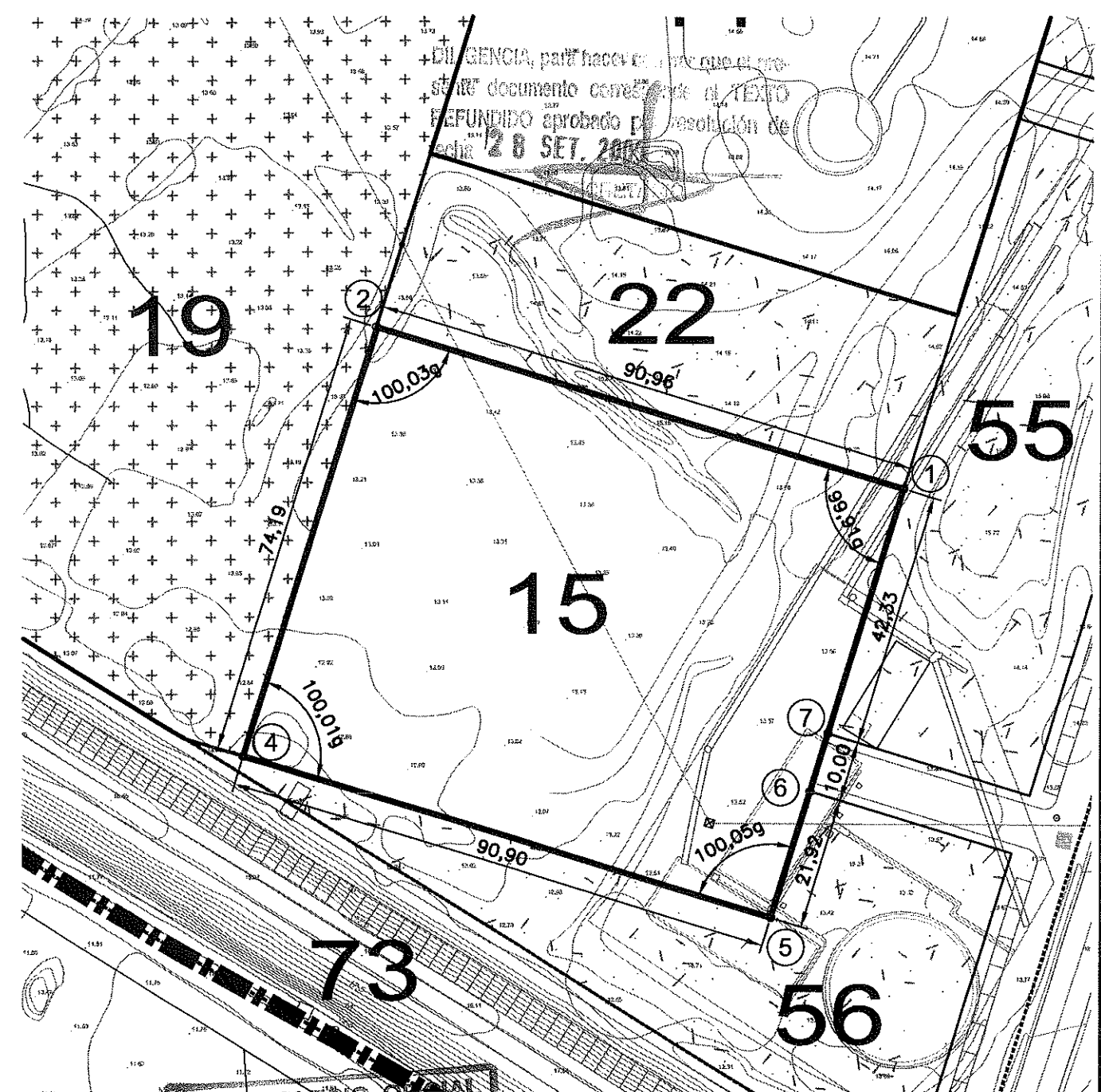
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 15

SUPERFICIE m2:	6.748,95	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	18.991,27	PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A. (16,665%) ALDABAN INICIATIVAS S.L.(33,335%)
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L. (16,665%) PATRIMONIAL DAVERT S.L. (33,335%)
NORTE	PARCELA 22 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELAS 55, 56 Y ACCESO A PARCELA 15 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 56 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELA 19 (EN PROYECTO)



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678098.05	4165887.96
2	: 678011.07	4165914.61
4	: 677989.30	4165843.68
5	: 678076.19	4165817.00
6	: 678082.64	4165837.94
7	: 678085.59	4165847.50

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORREGIEGA	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1
Plano de Proyecto: PLANOS ESTADUTARIOS	CEDULA URBANISTICA PARCELA 15
Escala: 1/1.000	Plano Nº: 11.15
Referencia: 20080749U06M	Fecha: Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

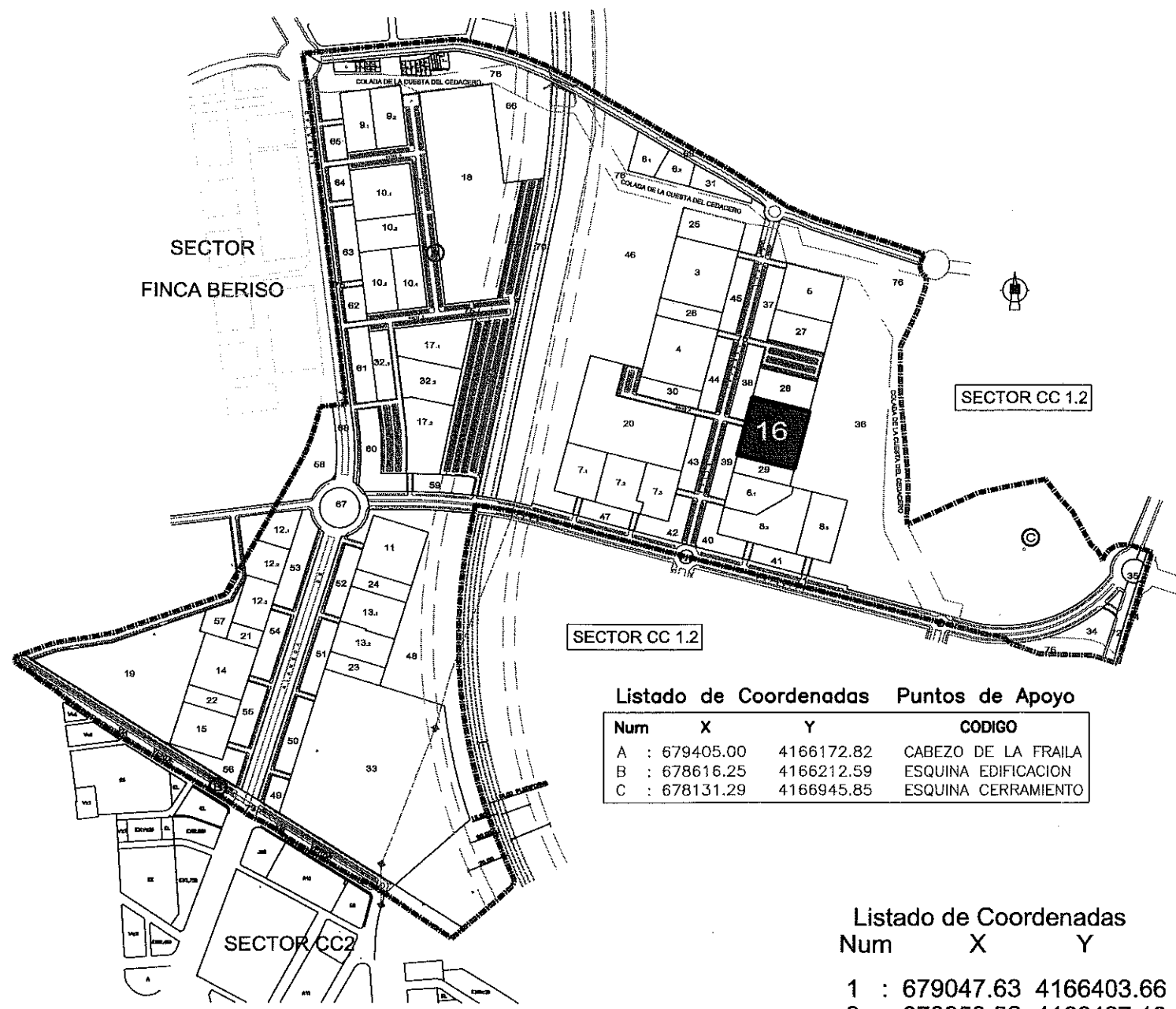
TOMÁS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 16

SUPERFICIE m2:	9.620,75	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	45.357,18	PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A. (16,665%) ALDABAN INICIATIVAS S.L.(33,335%) MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L. (16,665%) PATRIMONIAL DAVERT S.L. (33,335%)
NORMA:	Ac4 (P.P.CC1.1) VIVIENDA PROTECCION PUBLICA	
NORTE	PARCELA 28 (EN PROYECTO)	ESTE PARCELA 36 (EN PROYECTO)
SUR	PARCELA 29 (EN PROYECTO)	OESTE PARCELAS 38, 39 Y ACCESO A PARCELA 16 (EN PROYECTO)

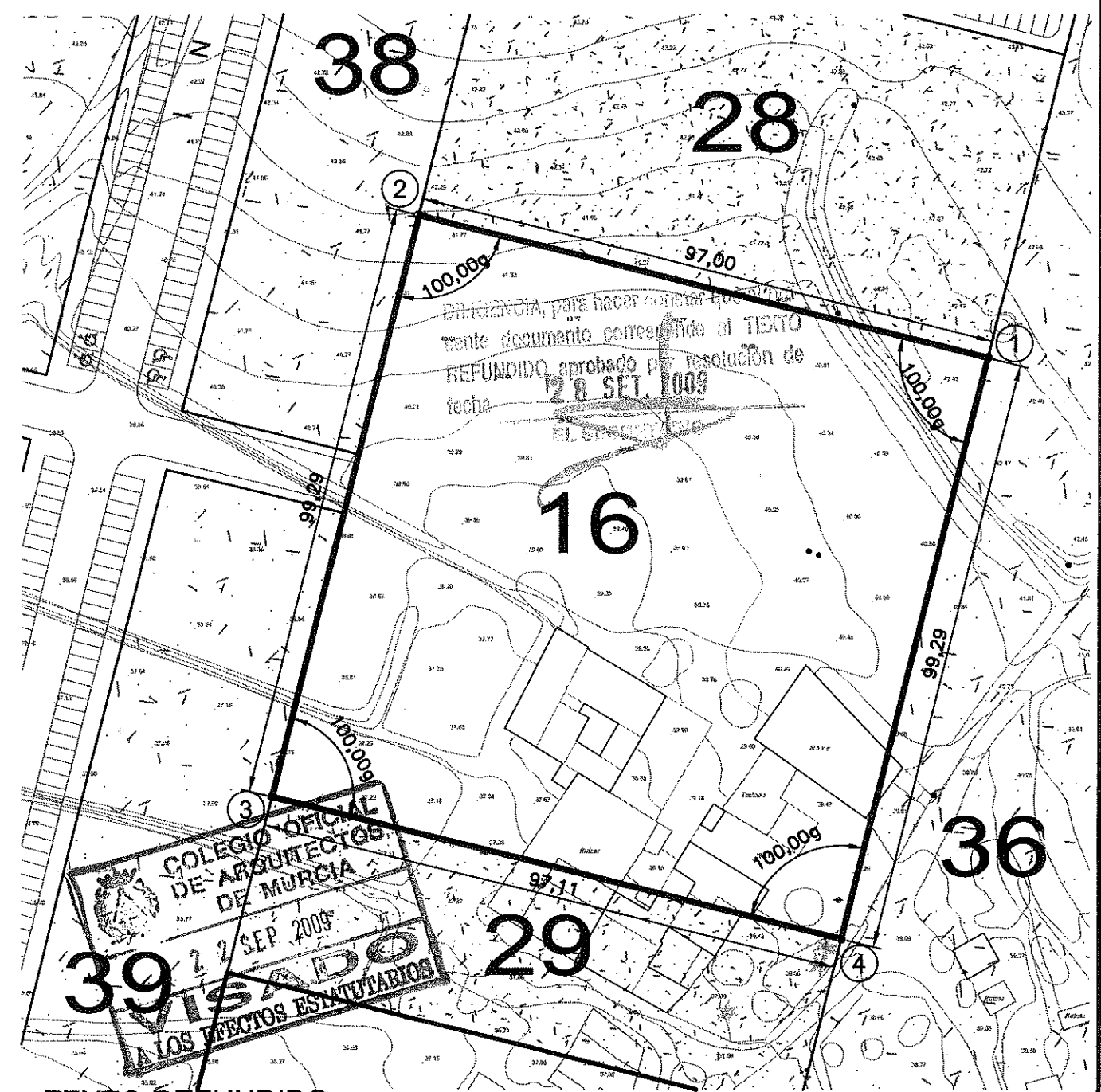


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 679047.63	4166403.66
2	: 678953.52	4166427.18
3	: 678929.47	4166330.96
4	: 679023.57	4166307.44



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1**

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 16	Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.16</b>
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

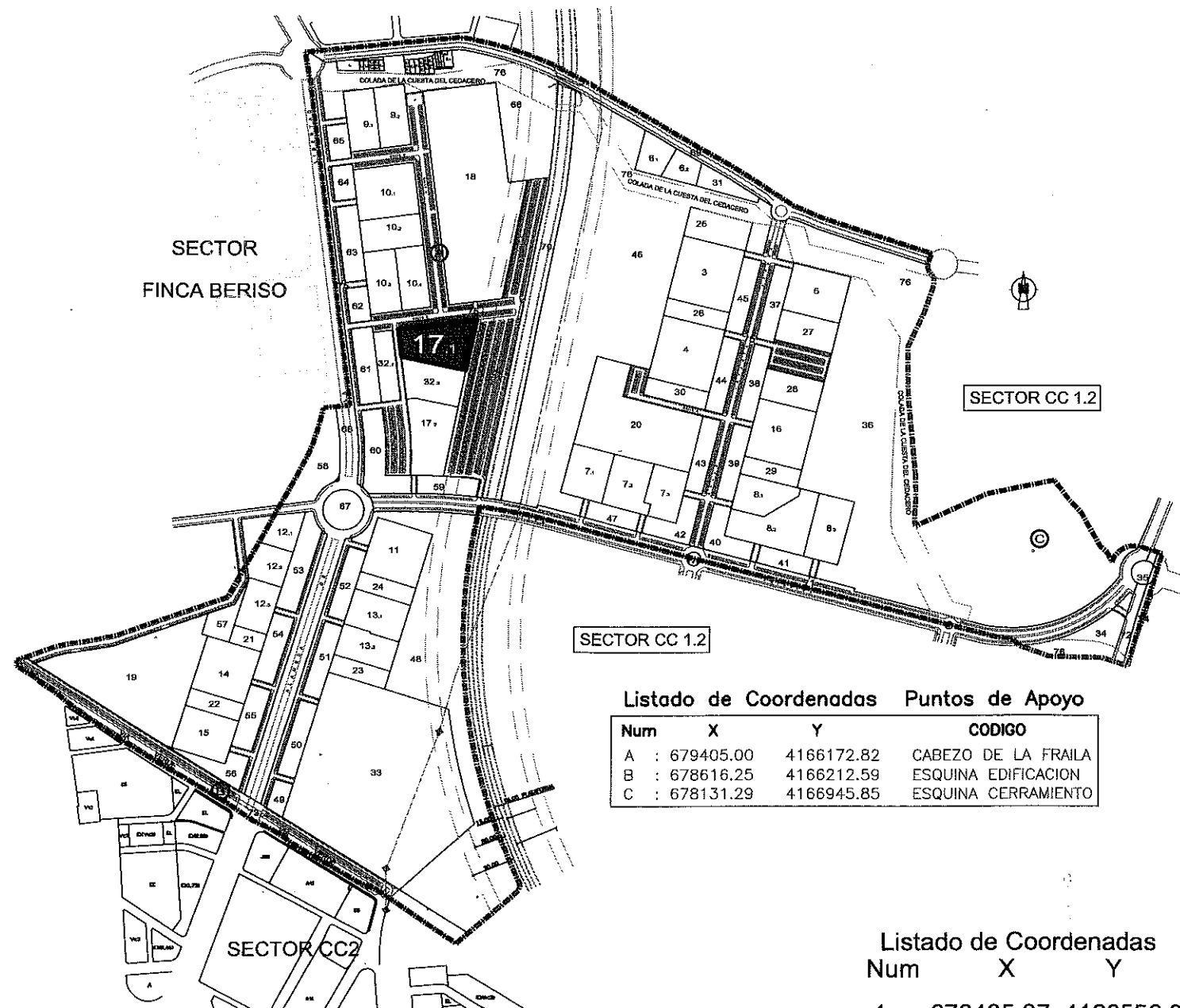
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 17.1

SUPERFICIE m2:	7.651,95	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	21.532,27	GUARDAMAR CLUB RESORT S.L.
NORMA:	E1(Ac4 P.P.CC1.1)	
NORTE	CALLE B (EN PROYECTO)	ESTE PLAYA DE APARCAMIENTOS
SUR	PARCELA 32.2 (EN PROYECTO)	OESTE CALLE INTERIOR ( EN PROYECTO)

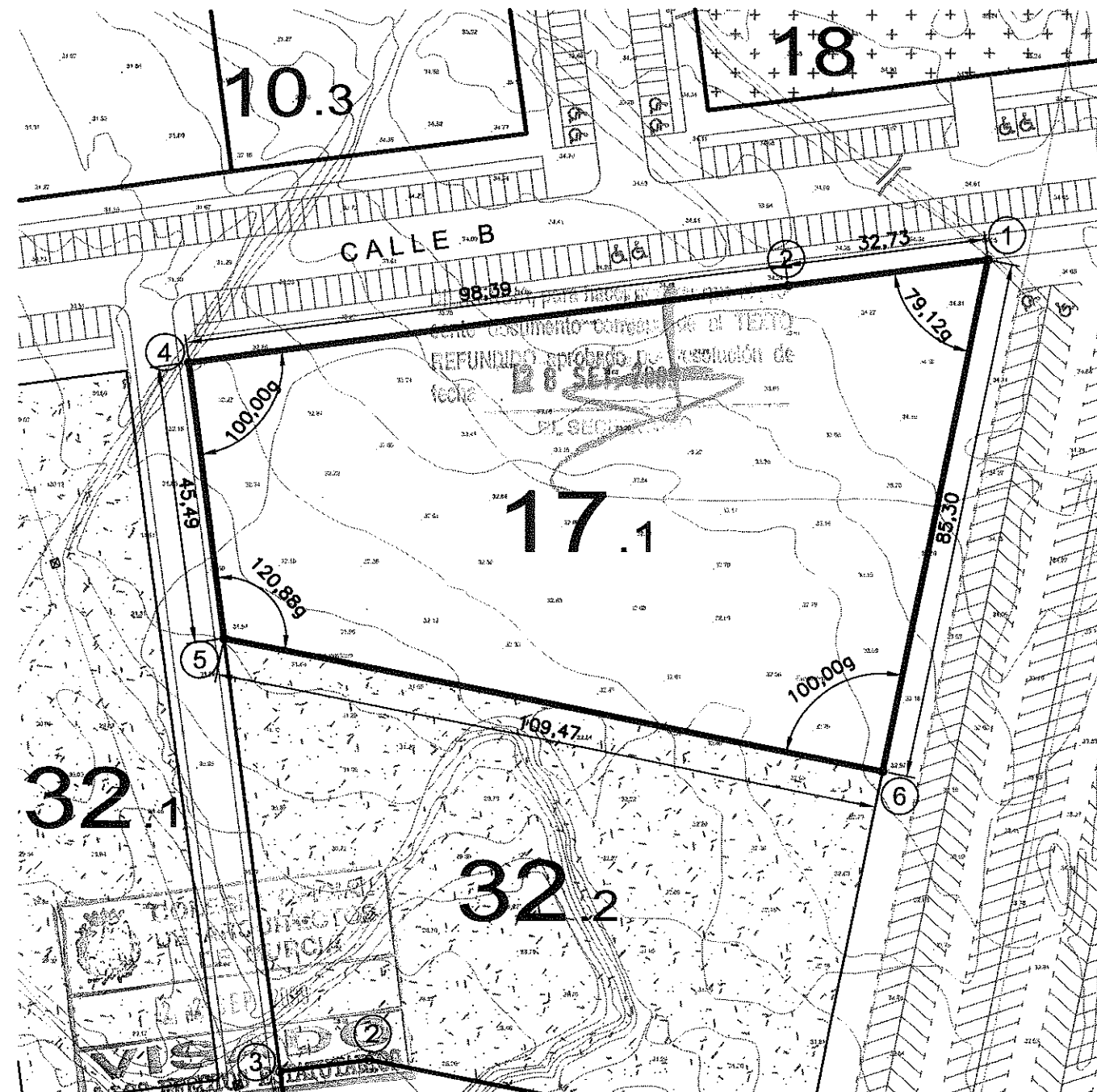


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678485.37	4166556.81
2	: 678452.91	4166552.67
4	: 678355.31	4166540.23
5	: 678361.06	4166495.11
6	: 678468.33	4166473.23



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 17.1**

Escala	Plano N°
1/1.000	11.17.1
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-6 C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

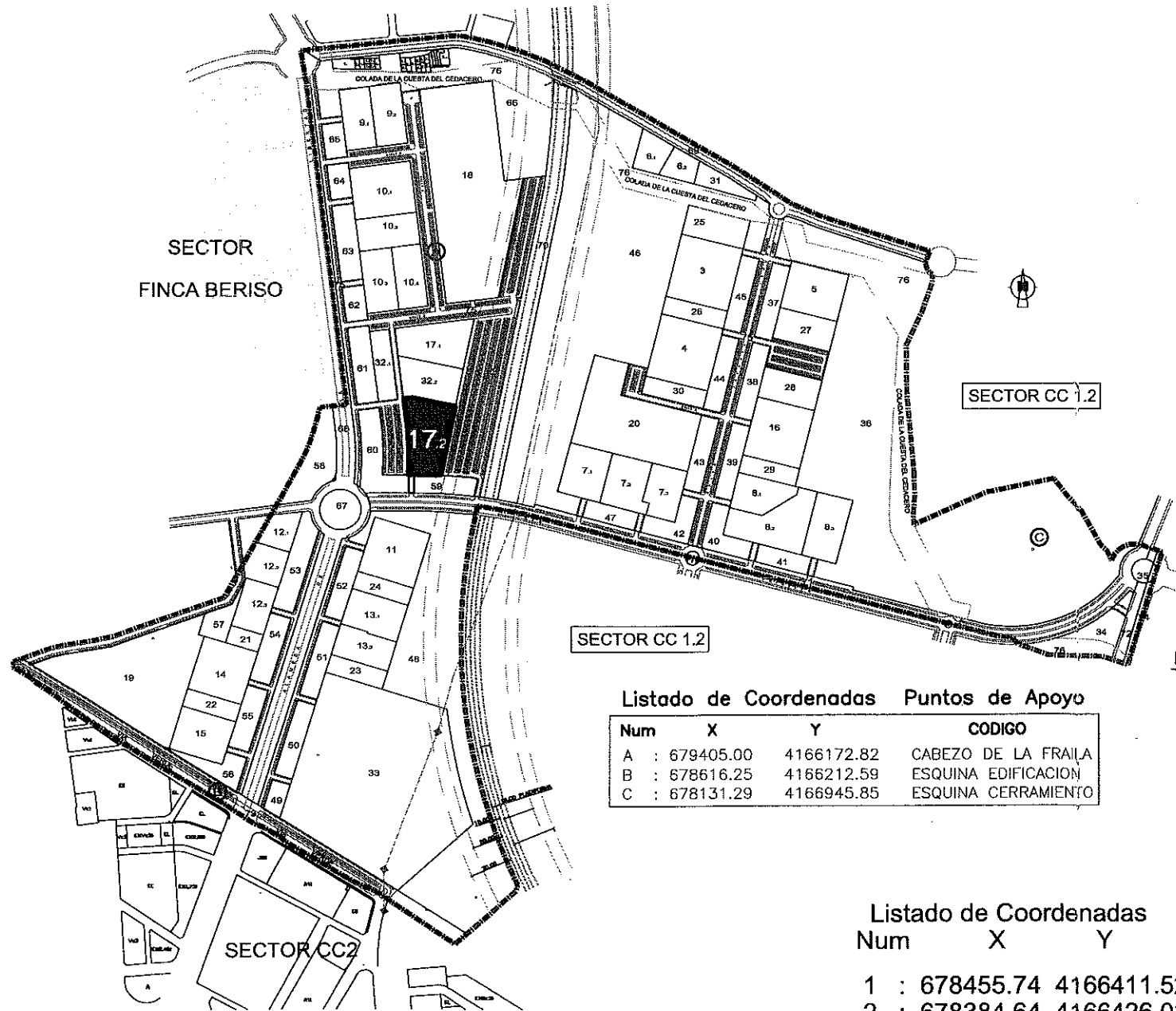
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 17.2

SUPERFICIE m2:	8.401,05	TITULAR / ES
MAX. EDIFICABLE m2:	5.000,00	PROMOTORA CAMINO DE LA PLATA S.A. (20,677%) ALDABAN INICIATIVAS S.L.(34,209%)
NORMA:	E1 (Ac4 P.P.CC1.1)	MORENO Y ROLDAN AGENTE URBANIZADOR S.L. (14,170%) APATRIMONIAL DAVERT S.L. (30,944%)
NORTE:	PARCELA 32.2 (EN PROYECTO)	ESTE: PLAYA DE APARCAMIENTOS
SUR:	PARCELAS 59 (EN PROYECTO)	OESTE: PLAYA DE APARCAMIENTOS

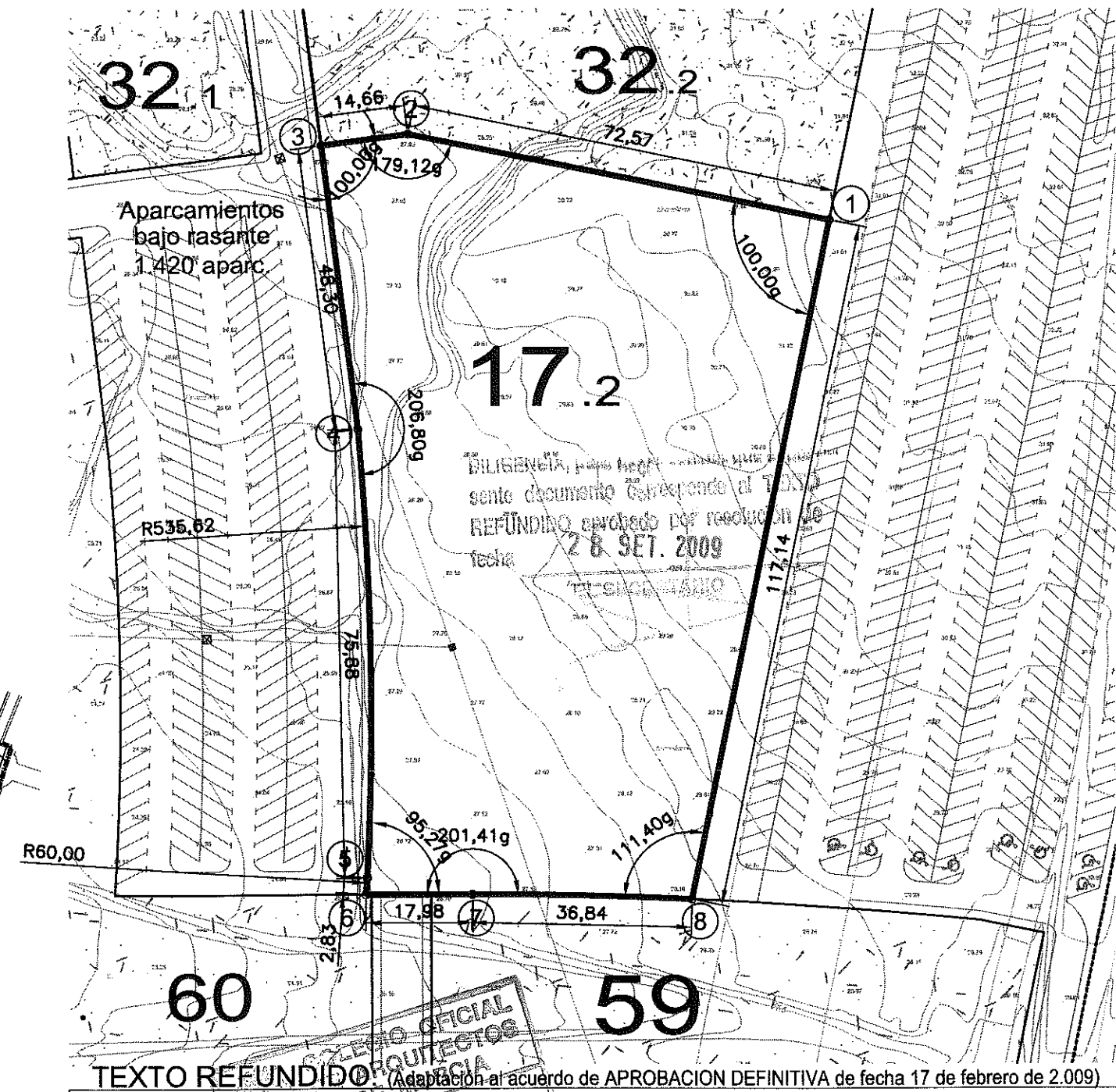


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZA DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678455.74	4166411.52
2	: 678384.64	4166426.03
3	: 678370.10	4166424.17
4	: 678376.21	4166376.26
5	: 678377.73	4166300.40
6	: 678377.52	4166297.57
7	: 678395.50	4166297.57
8	: 678432.33	4166296.75



## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 17.2**

Escala	1/1.000	Plano N°	11.17.2
Referencia	Fecha		
20080749U06M	Junio - 09		

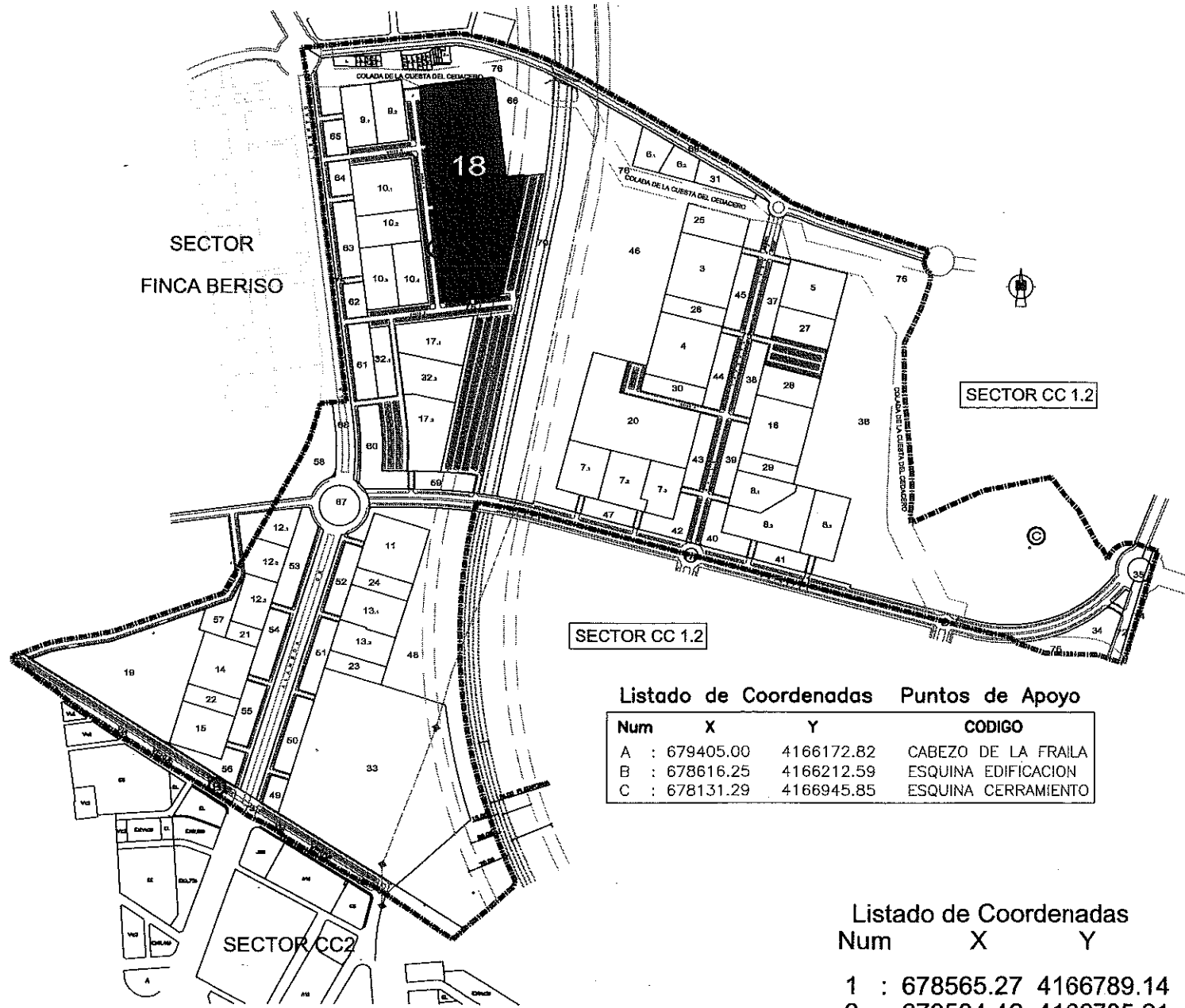
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, SLP.**  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 18

SUPERFICIE m2:	42.488,70	
USO CARACTERISTICO:	EQUIPAMIENTO PUBLICO SISTEMA LOCAL	
NORMA:	E.P.	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 66
	SUR	CALLE B (EN PROYECTO)
	ESTE	CALLE B (EN PROYECTO) Y PARCELA 66
	OESTE	CALLE C (EN PROYECTO)
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	

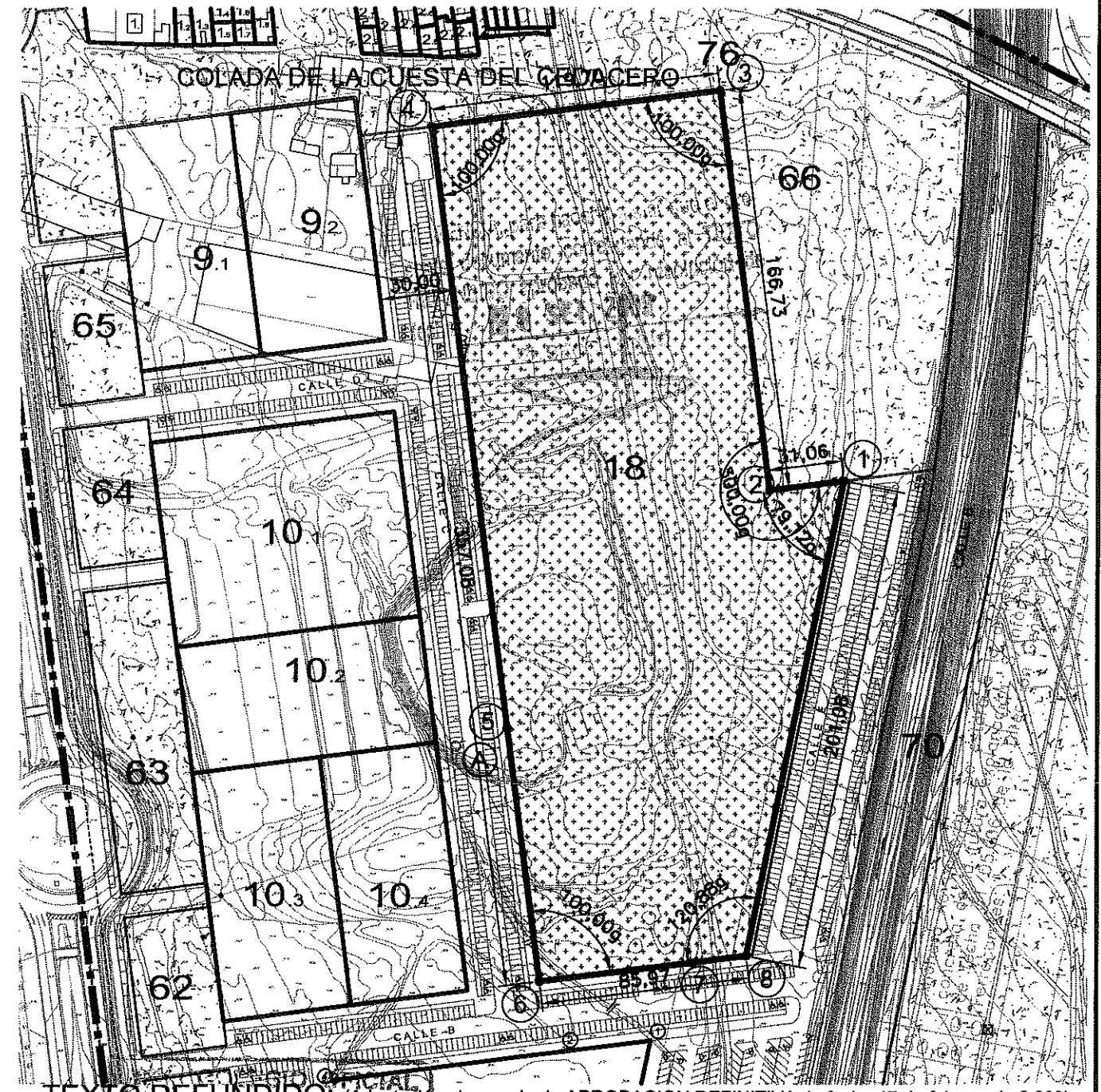


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678565.27	4166789.14
2	: 678534.46	4166785.21
3	: 678513.37	4166950.60
4	: 678394.63	4166935.46
5	: 678426.39	4166686.40
6	: 678439.80	4166581.25
7	: 678502.40	4166589.23
8	: 678525.08	4166592.12



TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto	Escala 1/2.500	Plano Nº <b>11.18</b>
CEDULA URBANISTICA PARCELA 18	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

AMAT- GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

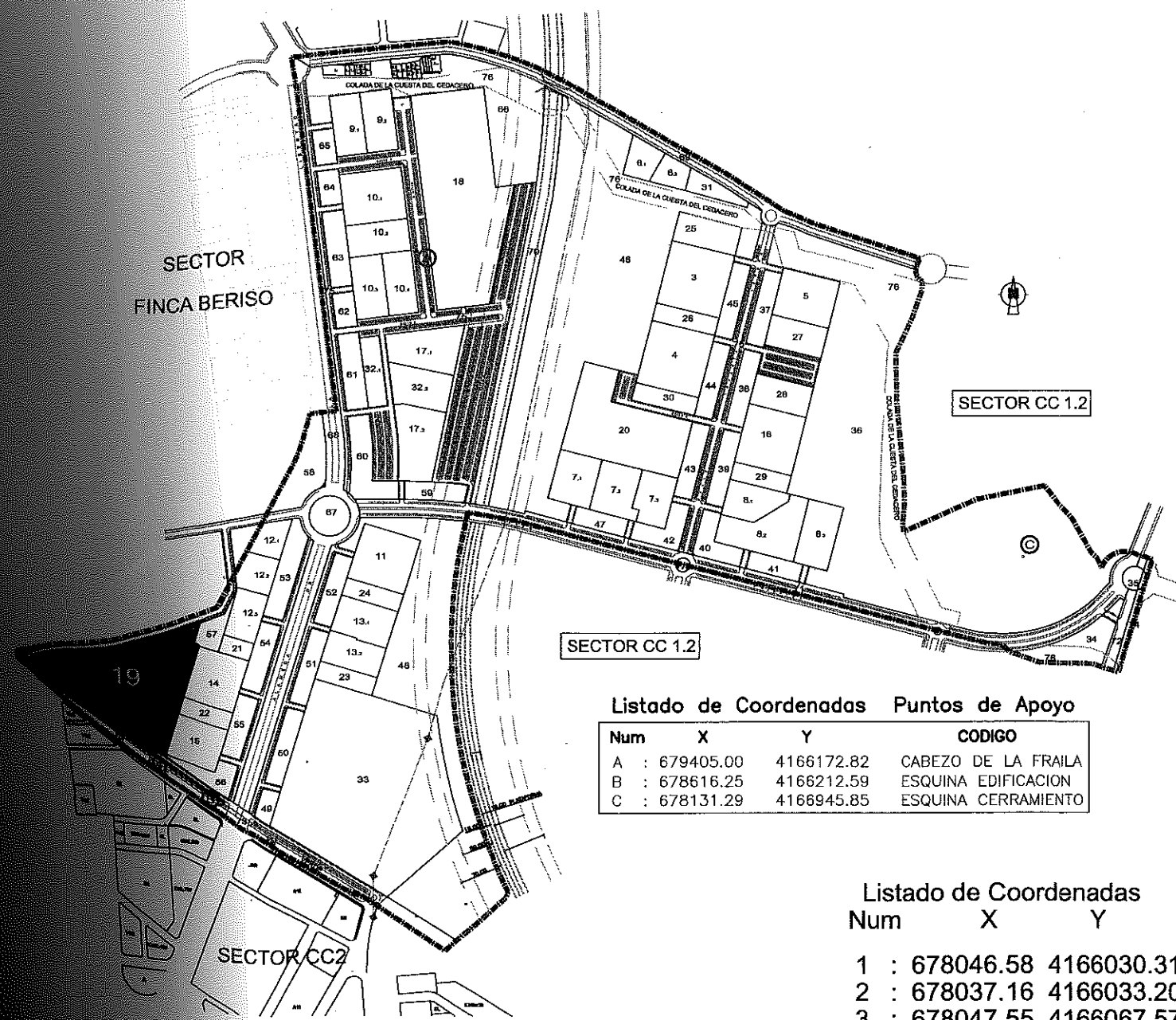
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".



## PARCELA 19

SUPERFICIE m2:	29.849,95	
USO CARACTERISTICO:	EQUIPAMIENTO PUBLICO SISTEMA LOCAL	
NORMA:	E.P.	
LINDEROS:	NORTE	CALLE PAJARITA
	SUR	PARCELA 73
	ESTE	PARCELAS 14, 15, 22 Y 57
	OESTE	PARCELA 73 Y CALLE PAJARITA
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009

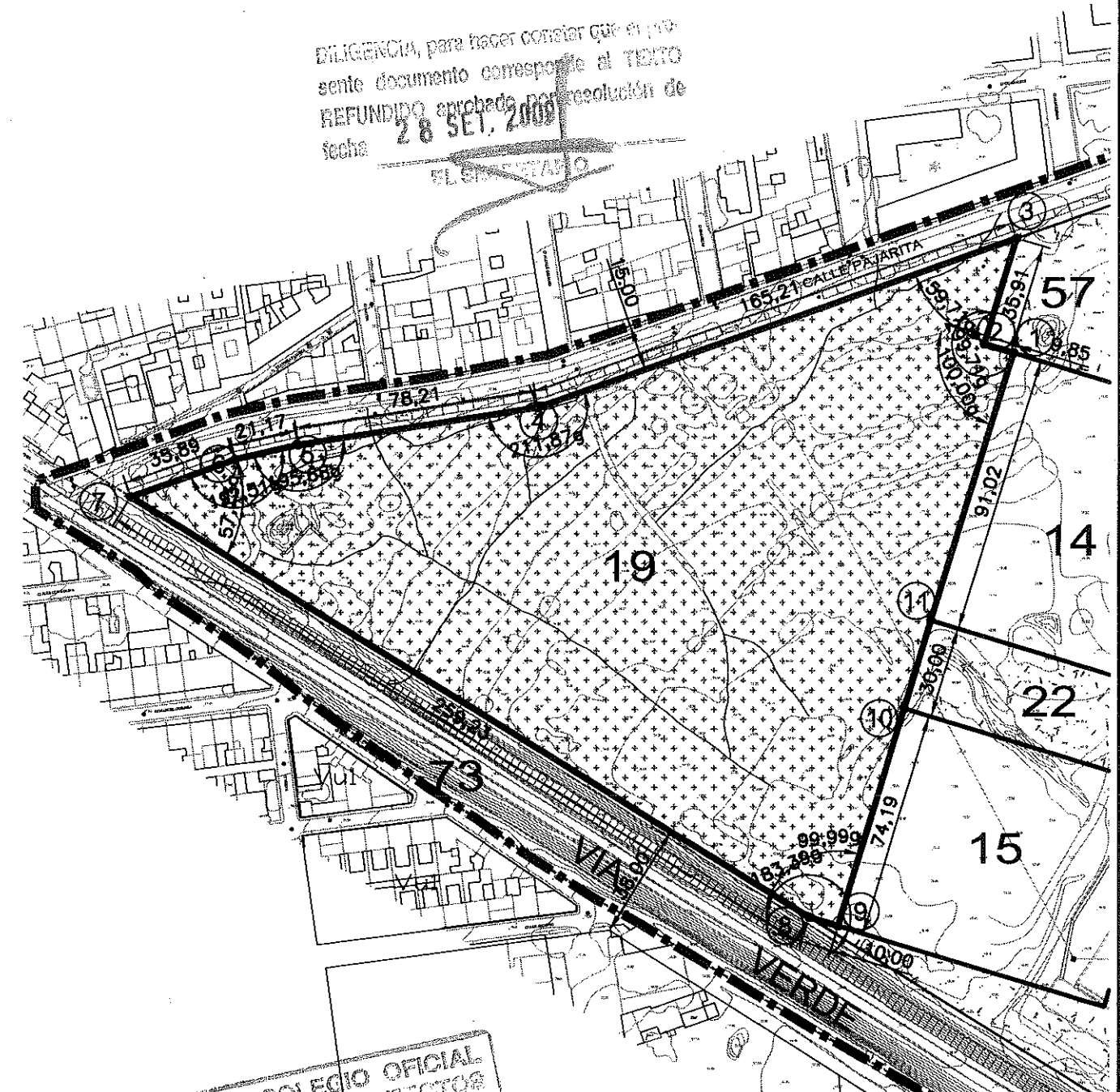


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678046.58	4166030.31
2	: 678037.16	4166033.20
3	: 678047.55	4166067.57
4	: 677891.76	4166012.56
5	: 677814.47	4166000.64
6	: 677793.81	4165996.00
7	: 677759.96	4165984.08
8	: 677979.74	4165846.62
9	: 677989.30	4165843.68
10	: 678011.07	4165914.61
11	: 678019.86	4165943.29



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 19

Referencia	Fecha	Plano N° <b>11.19</b>
20080749U06M	Junio - 09	

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6° C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

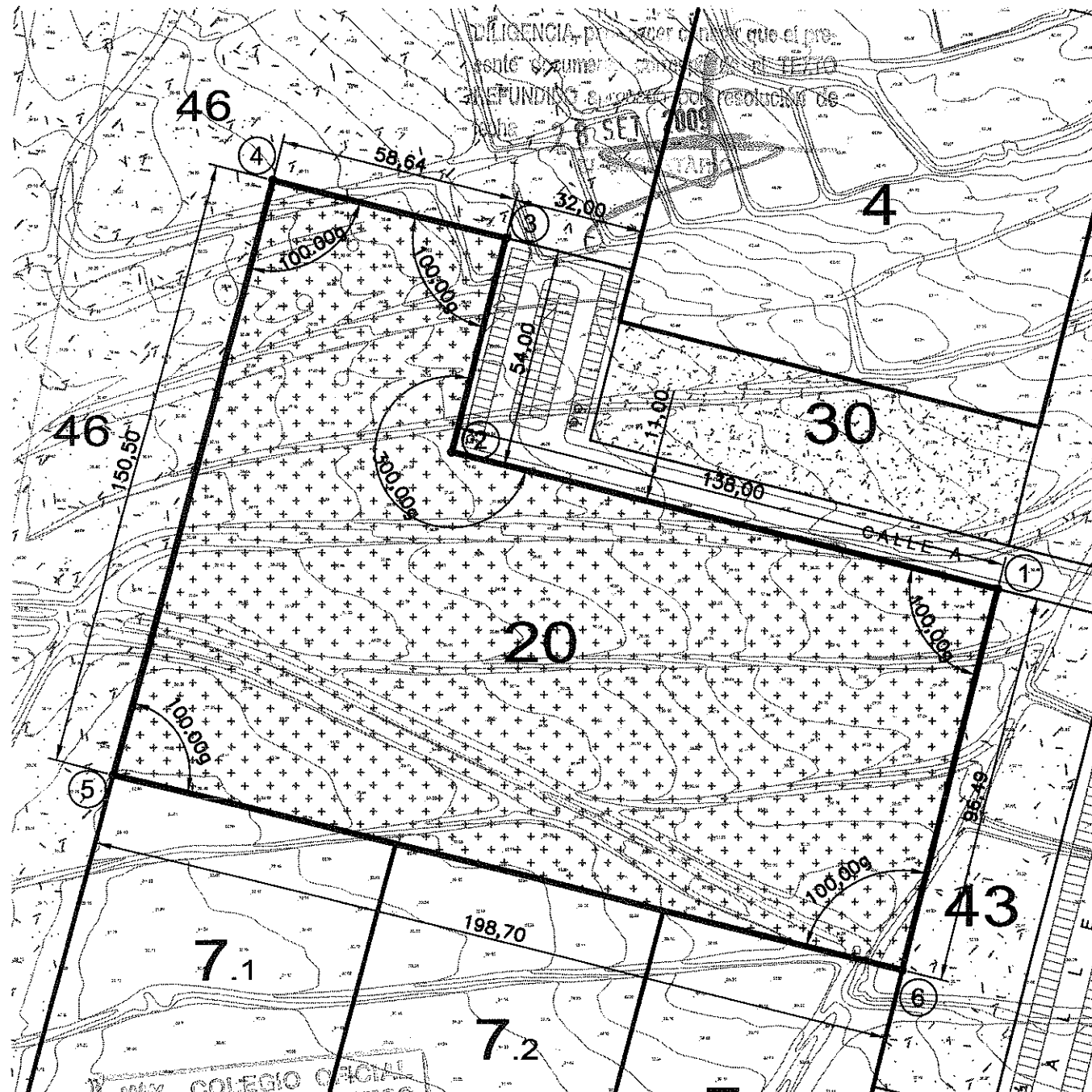
TOMÁS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

**PARCELA 20**

SUPERFICIE m2:	22.294,55
USO CARACTERISTICO:	EQUIPAMIENTO PUBLICO SISTEMA LOCAL
NORMA:	E.P.
LINDEROS:	NORTE PARCELA 46 Y CALLE A (EN PROYECTO)
	SUR PARCELAS 7.1, 7.2 y 7.3
	ESTE PARCELA 43
	OESTE PARCELA 46
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 20**

Escala: 1/1.500  
Referencia: 20080749U06M  
Fecha: Junio - 09

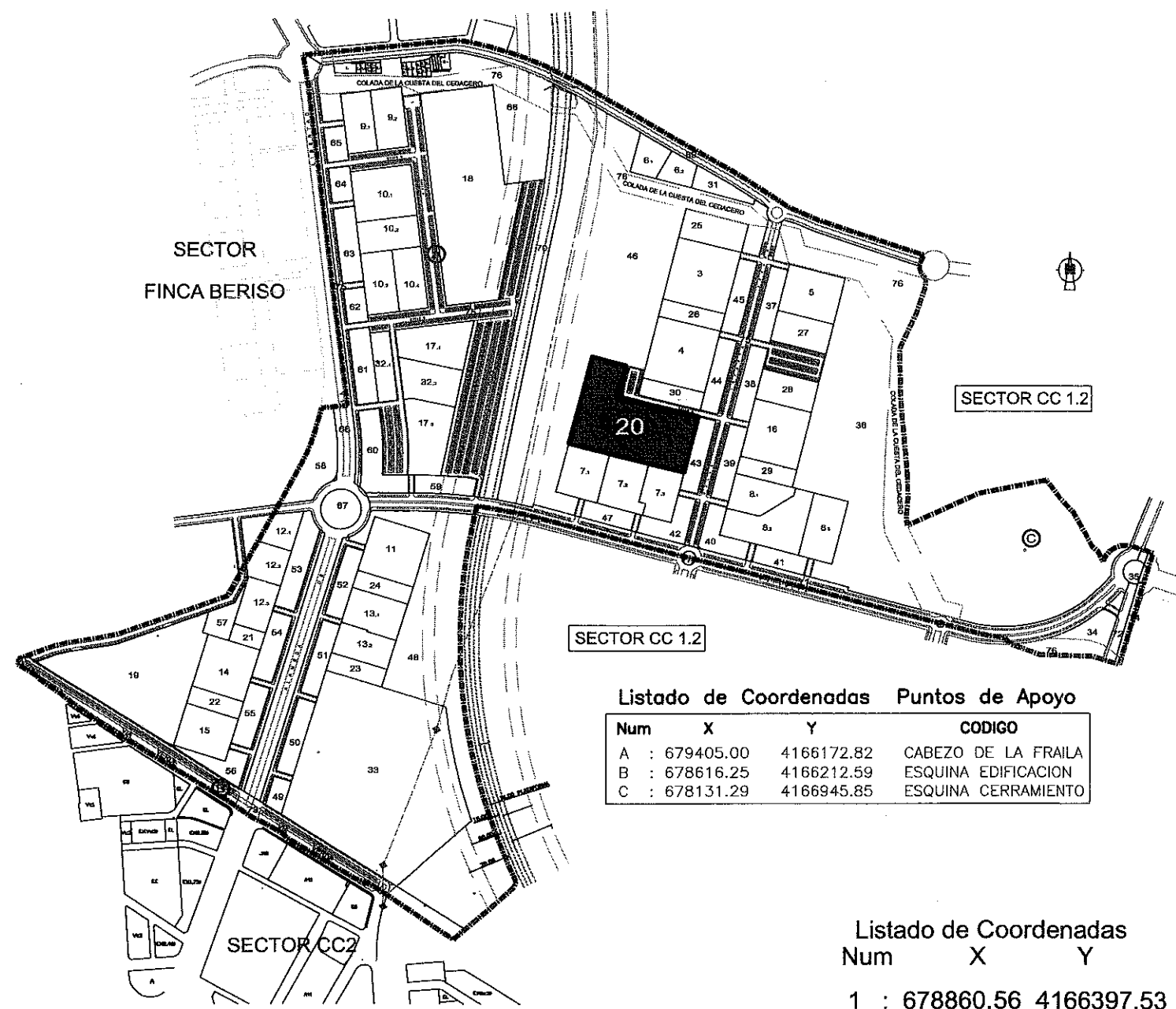
Plano Nº: **11.20**

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-6° C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMÁS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

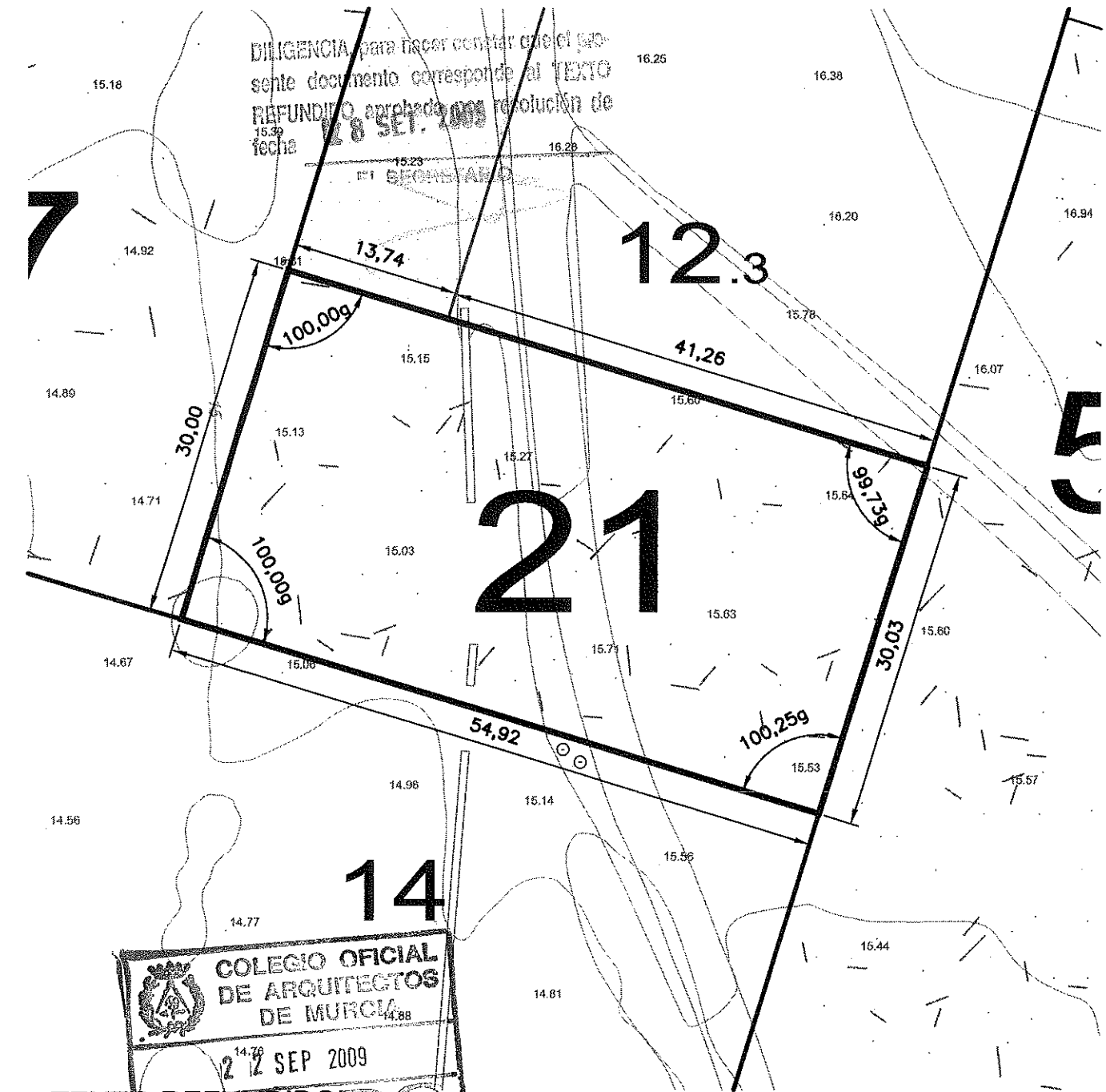
Num	X	Y
1	: 678860.56	4166397.53
2	: 678726.68	4166431.00
3	: 678739.77	4166483.39
4	: 678682.89	4166497.61
5	: 678644.39	4166352.11
6	: 678837.15	4166303.92

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".

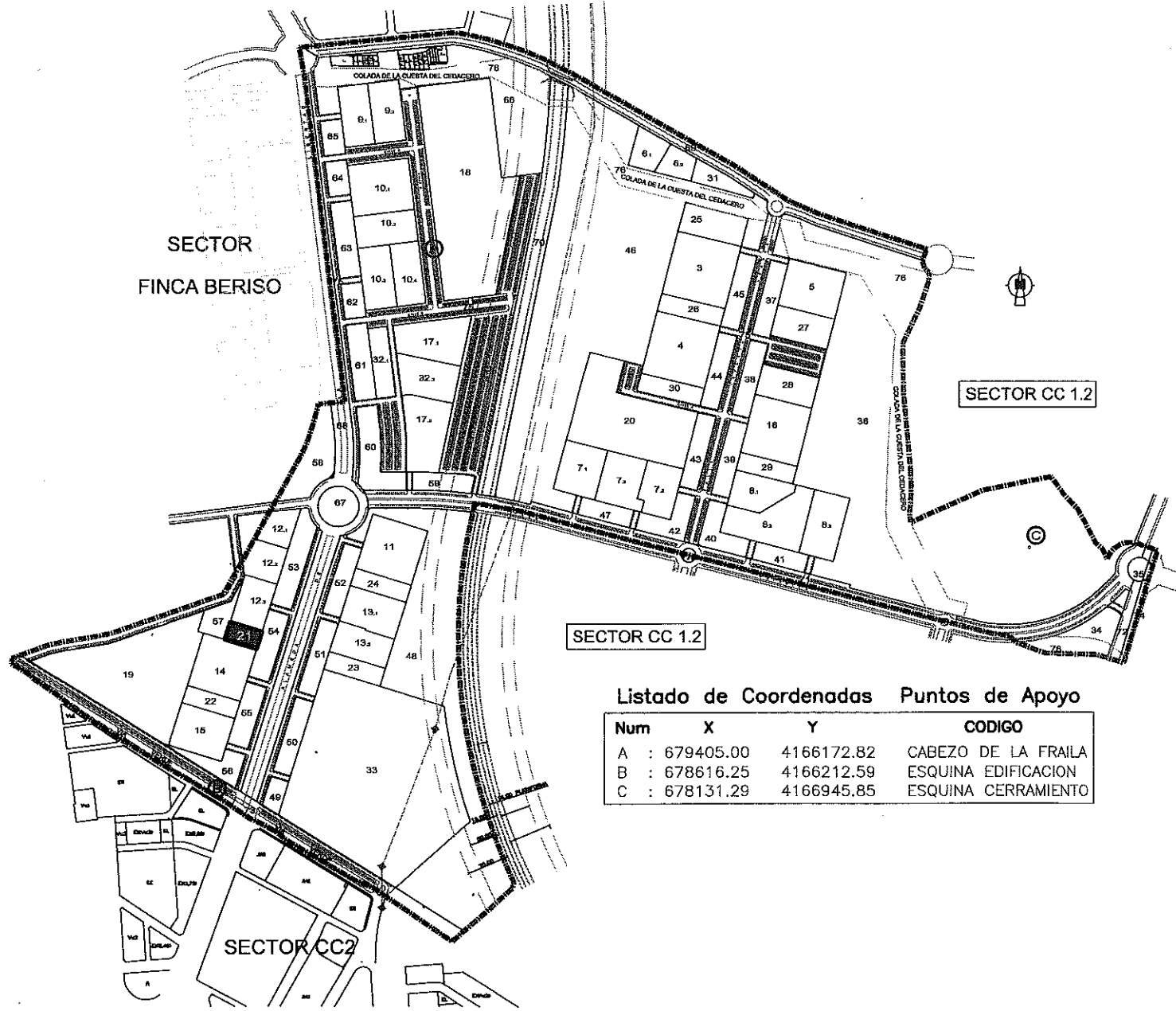


# PARCELA 21

SUPERFICIE m2:	1.649,10	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL	
NORMA:	JAR	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 12.3
	SUR	PARCELA 14
	ESTE	PARCELA 54
	OESTE	PARCELA 57
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



SECTOR  
FINCA BERISO



### Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 21</b>	Escala <b>1/500</b>	Plano N° <b>11.21</b>
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

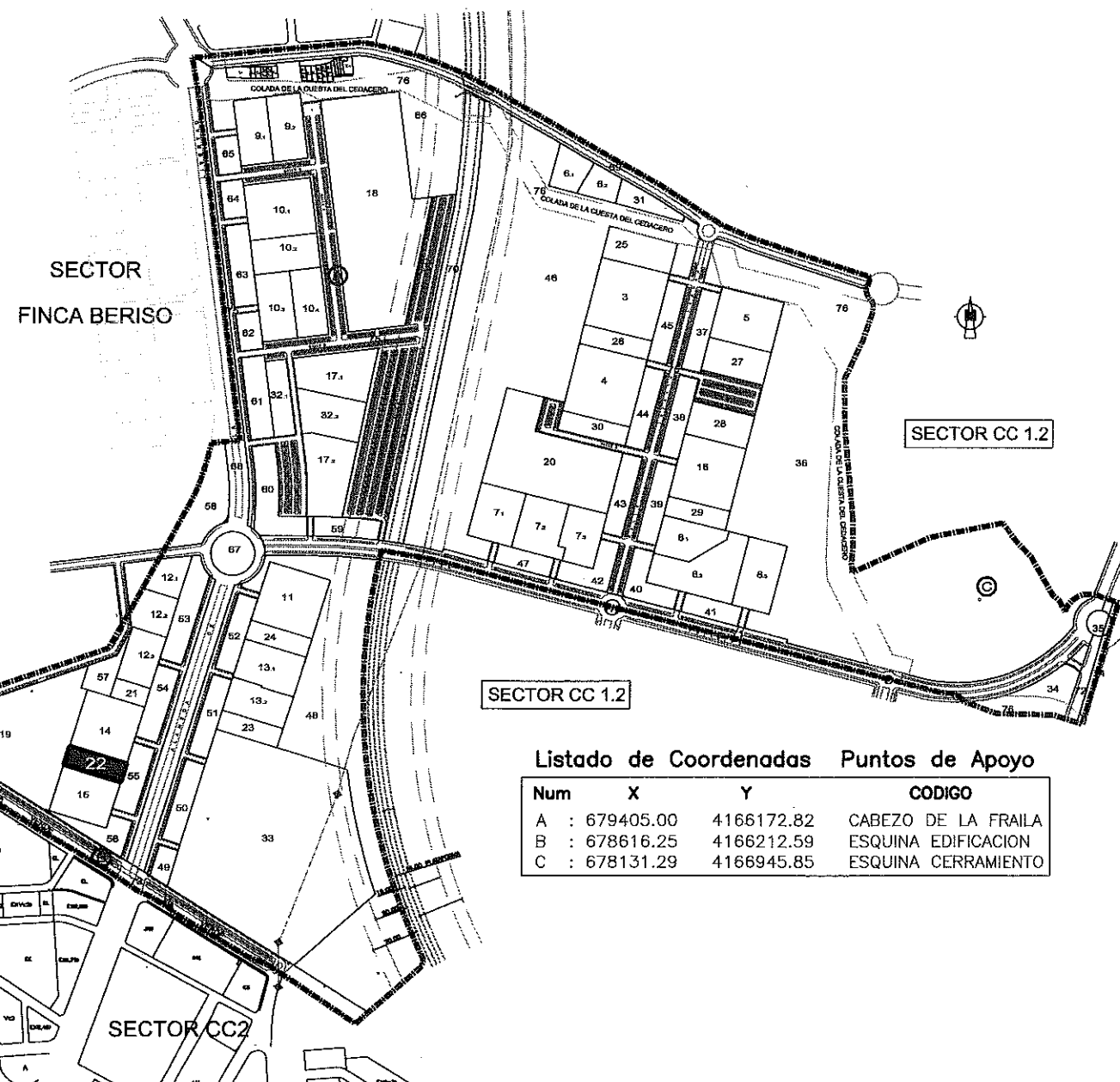
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

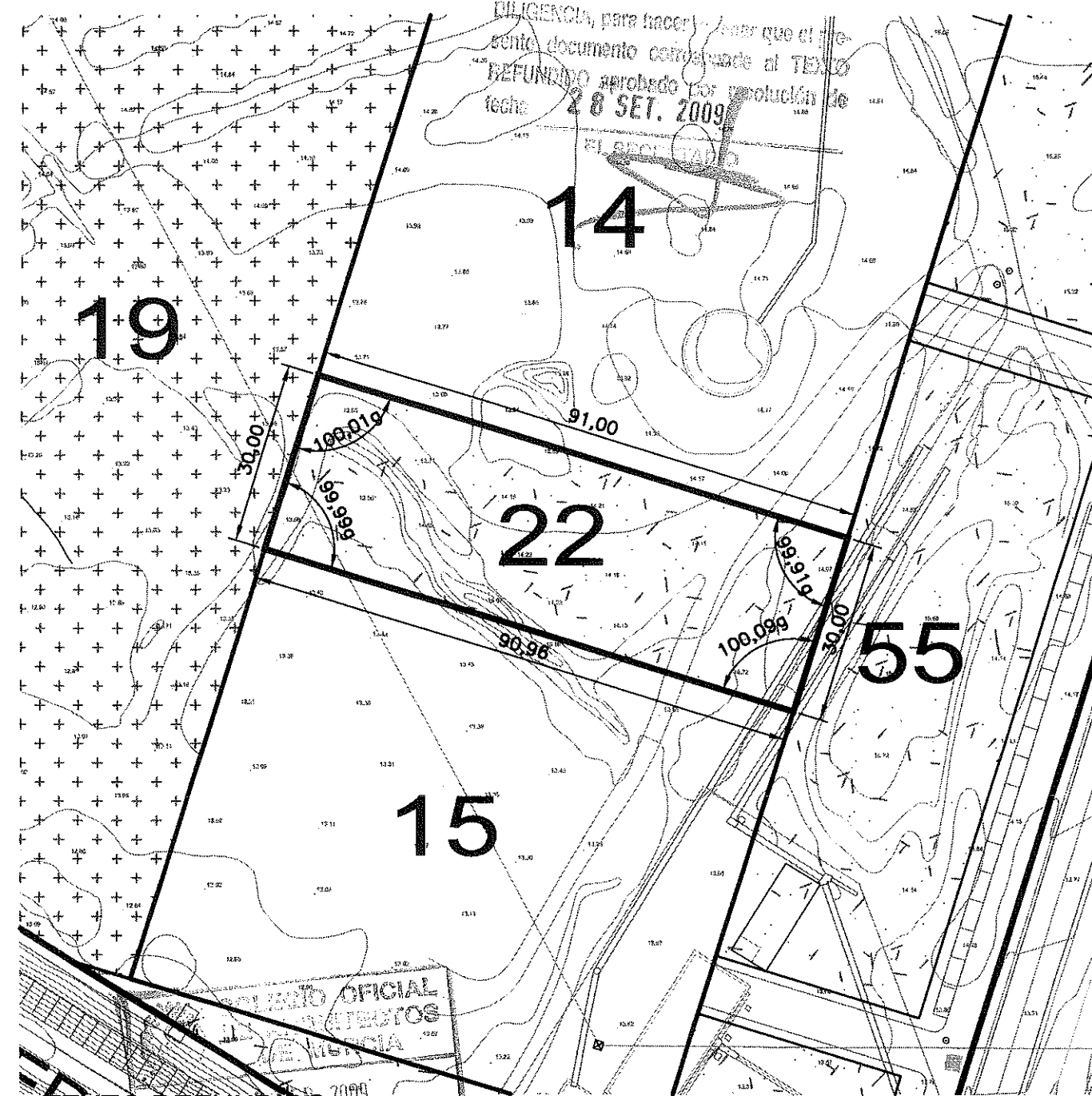
# PARCELA 22

SUPERFICIE m2:	2.729,50	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL	
NORMA:	JAR	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 14
	SUR	PARCELA 15
	ESTE	PARCELA 55
	OESTE	PARCELA 19
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 22**

Escala	1/1.000	Plano N°
Referencia	20080749U06M	
Fecha	Junio - 09	<b>11.22</b>

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

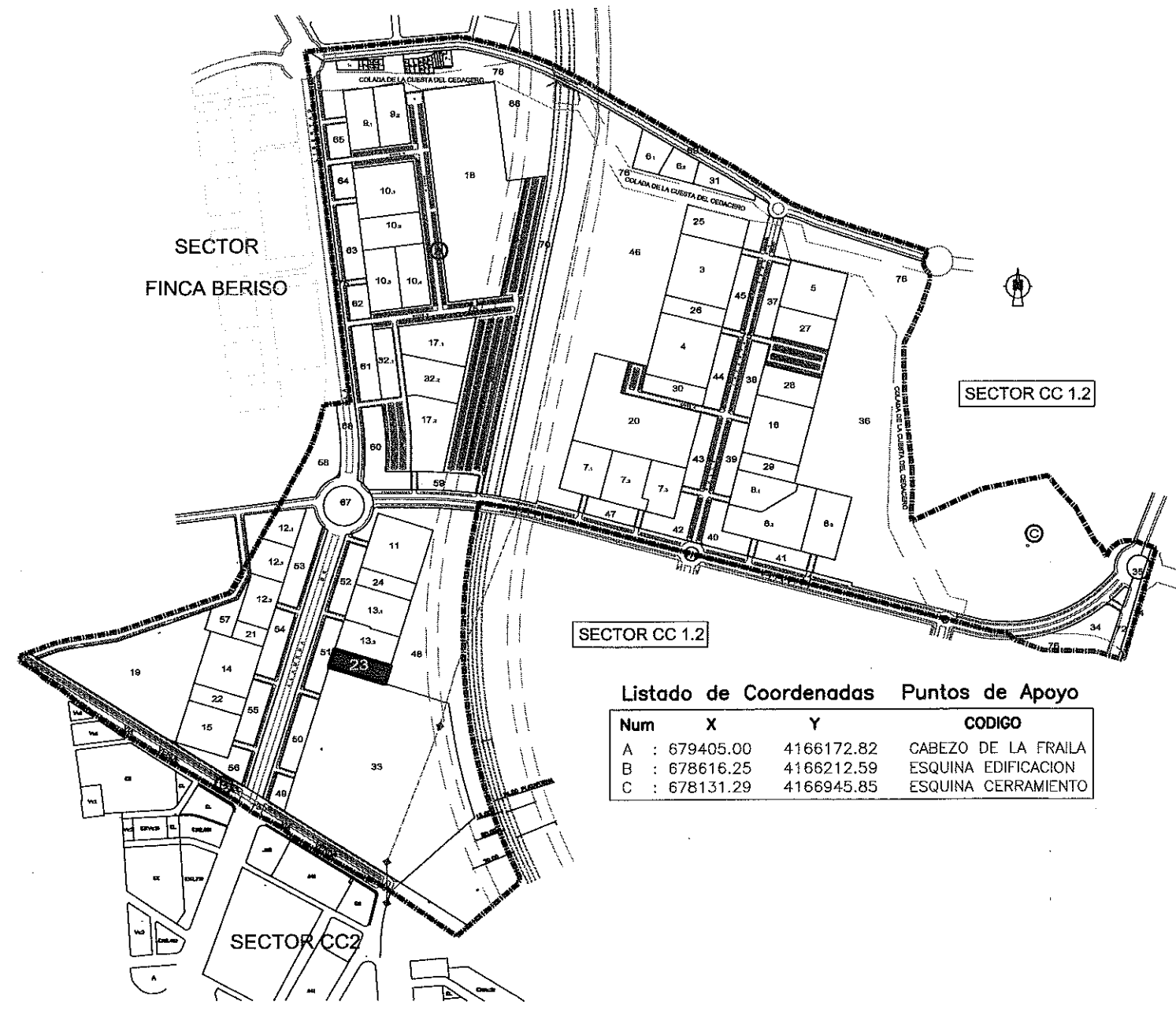
TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."

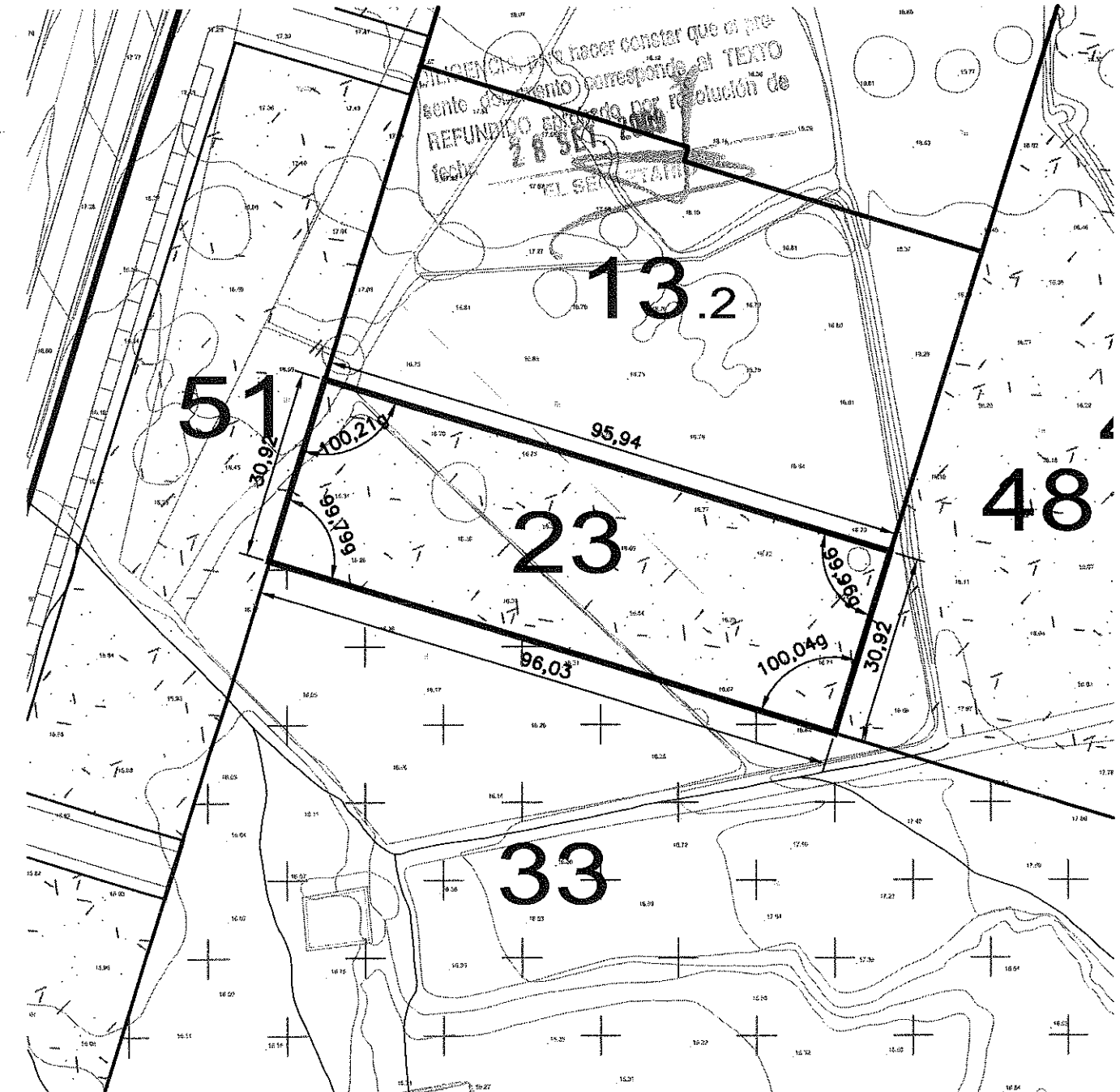
**PARCELA 23**

SUPERFICIE m2:	2.965,65		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL		
NORMA:	JAR		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 13.2	
	SUR	PARCELA 33	
	ESTE	PARCELA 48	
	OESTE	PARCELA 51	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: **PARAJE TORRECEIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

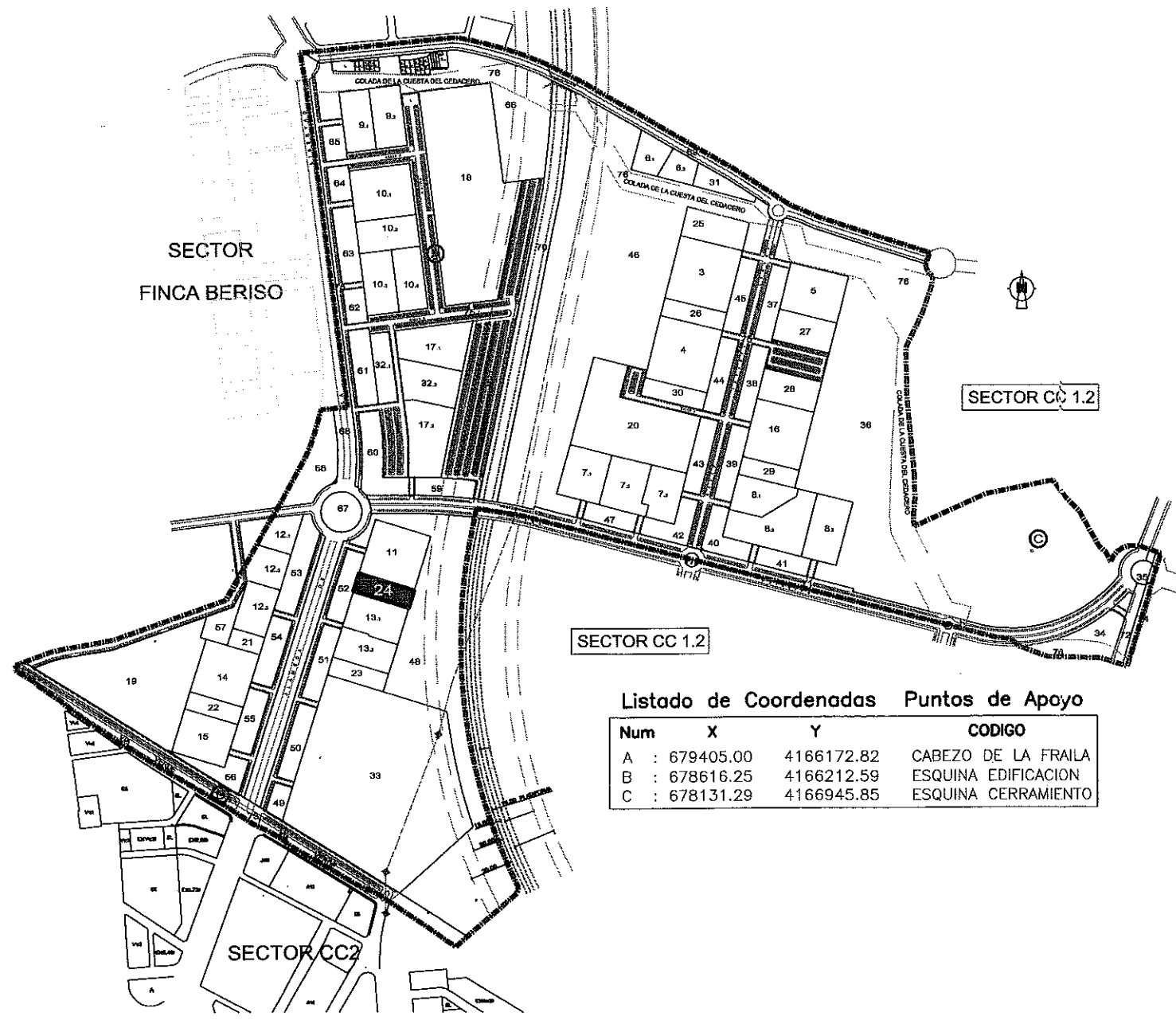
Plano de Proyecto: **VEDADO**  
**GEDULA URBANISTICA PARCELA 23**  
 Escala: 1/1.000 Plano Nº: **11.23**  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

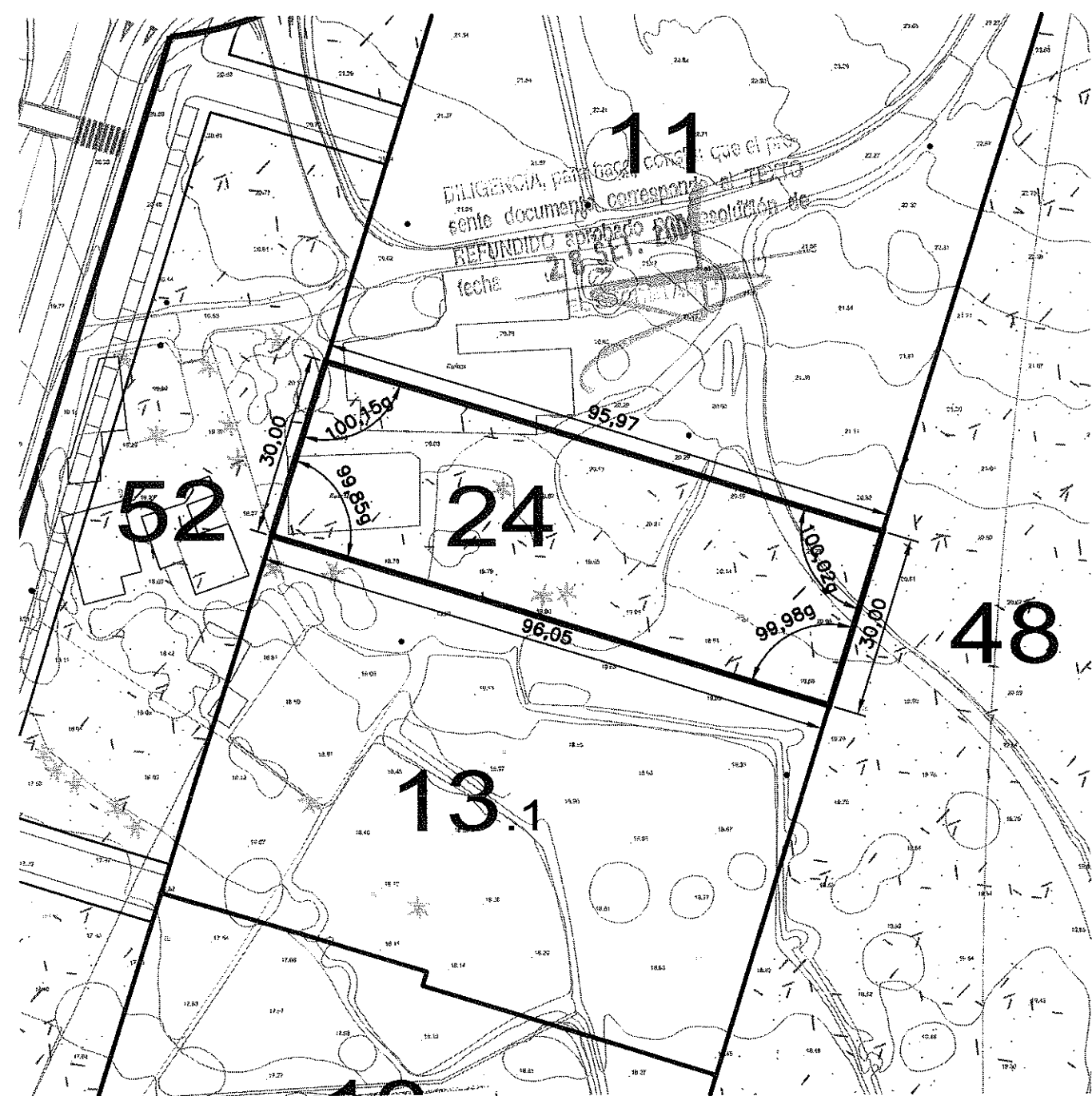
**PARCELA 24**

SUPERFICIE m2:	2.880,40		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL		
NORMA:	JAR		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 11	
	SUR	PARCELA 13.1	
	ESTE	PARCELA 48	
	OESTE	PARCELA 52	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: PARAJE DE RECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **VIGADO** A LOS EFECTOS ESTADUTARIOS PARCELA 24  
 Escala: 1/1.000  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09  
 Plano N°: **11.24**

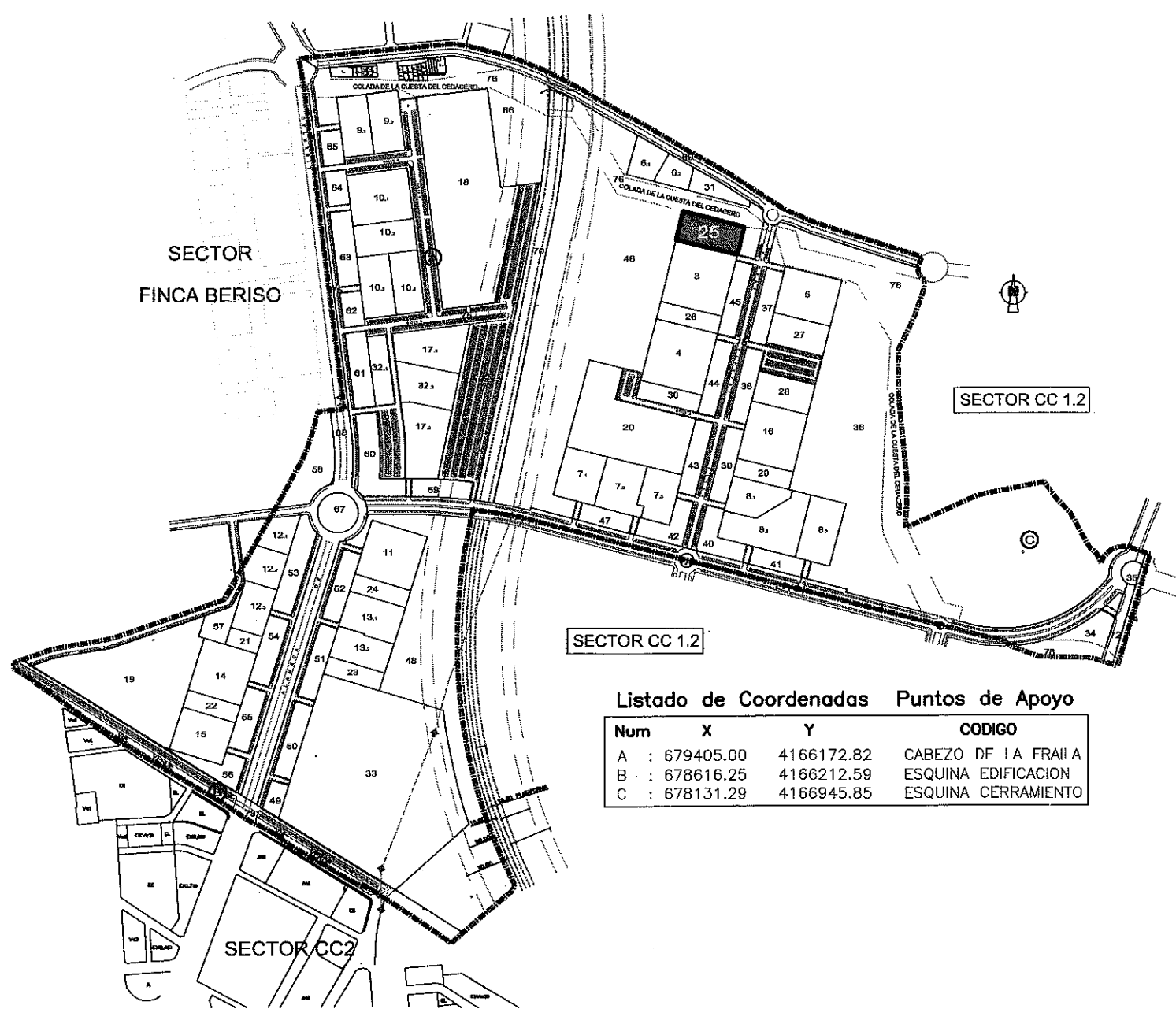
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6° C - EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



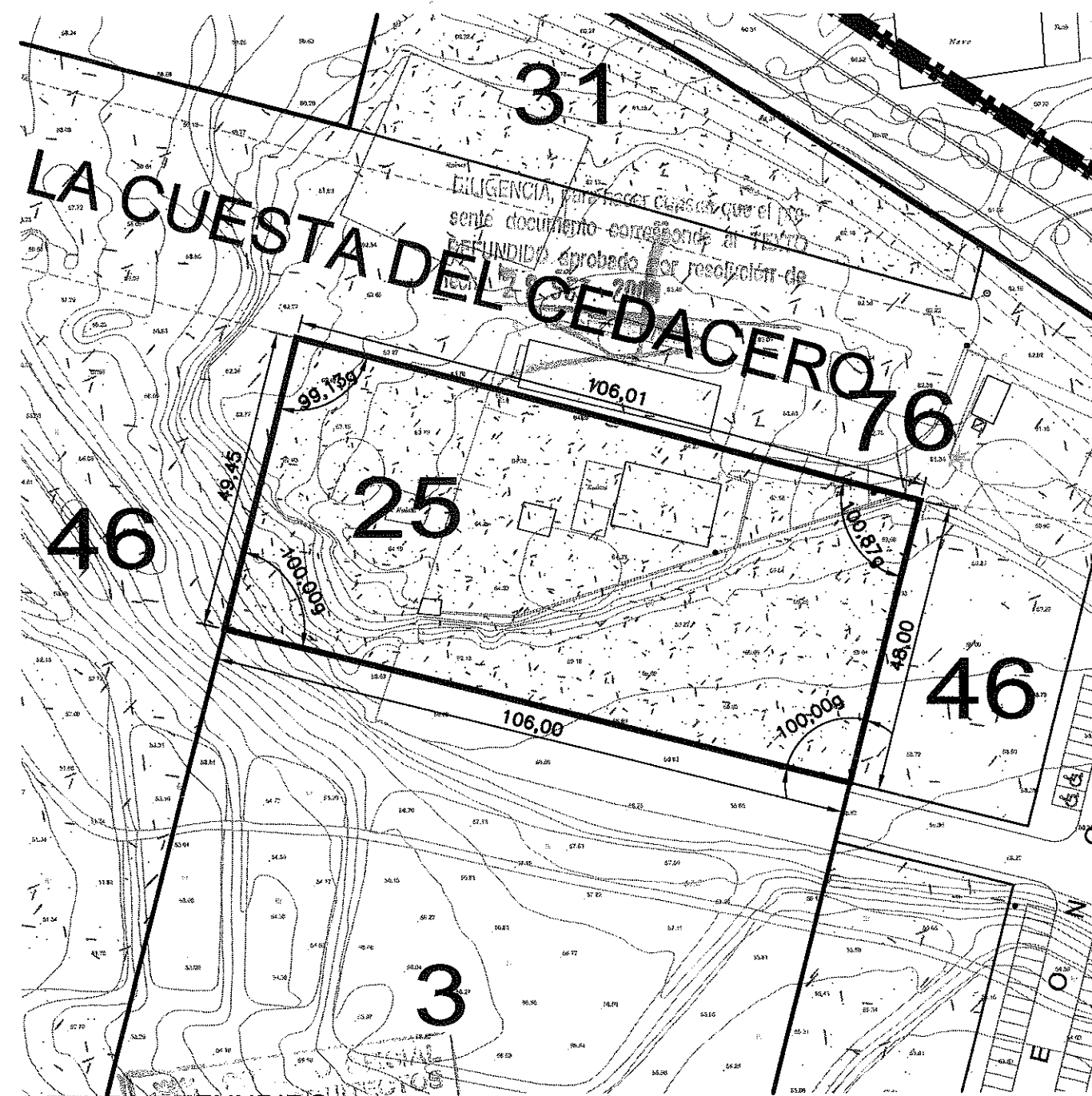
### PARCELA 25

SUPERFICIE m2:	5.164,90		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL		
NORMA:	JAR		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 76	
	SUR	PARCELA 3	
	ESTE	PARCELA 46	
	OESTE	PARCELA 46	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORREGIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

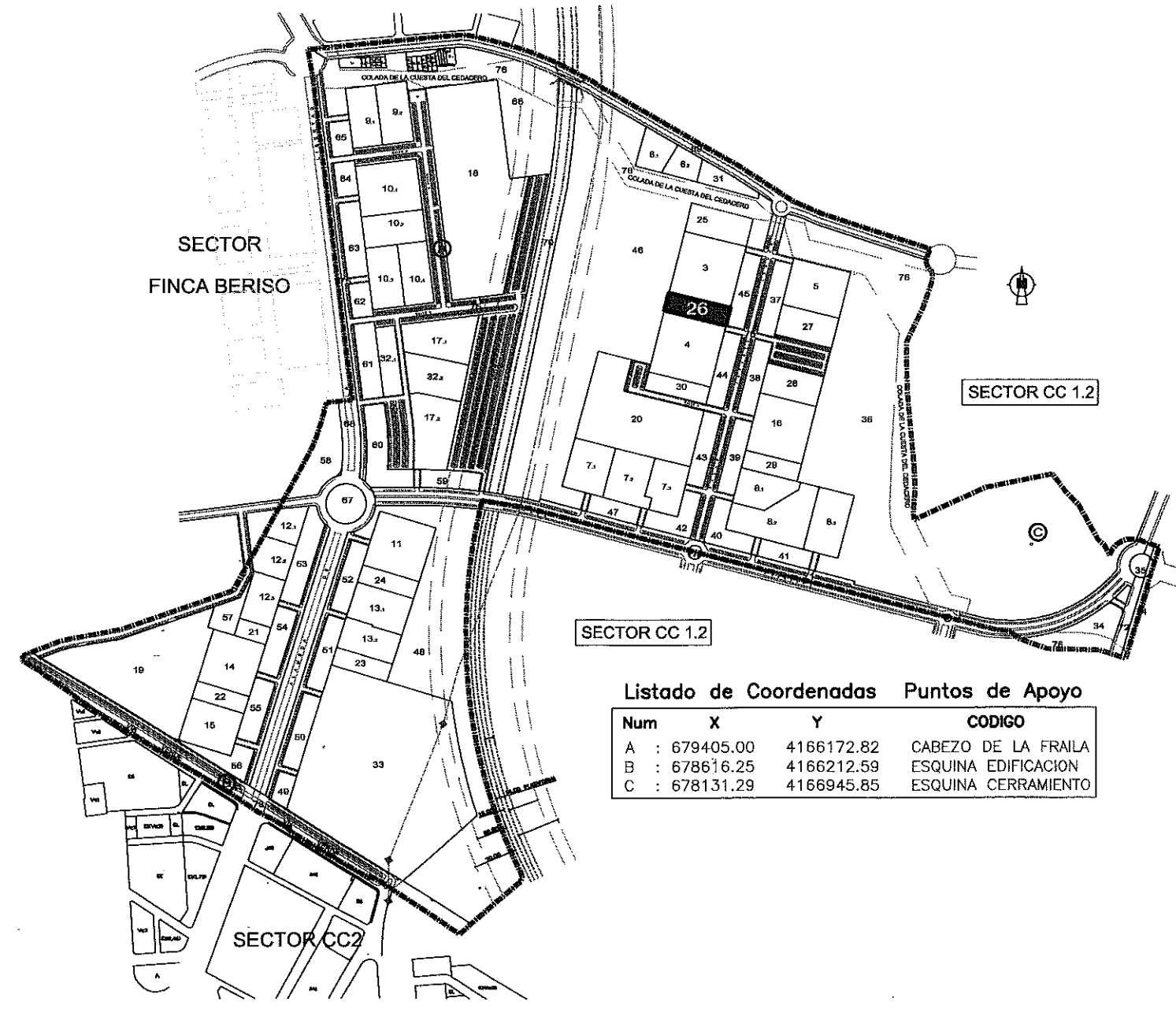
Plano de Posición: CEDULA URBANISTICA PARCELA 25  
 Escala: 1/1.000  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09  
 Plano N°: 11.25

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

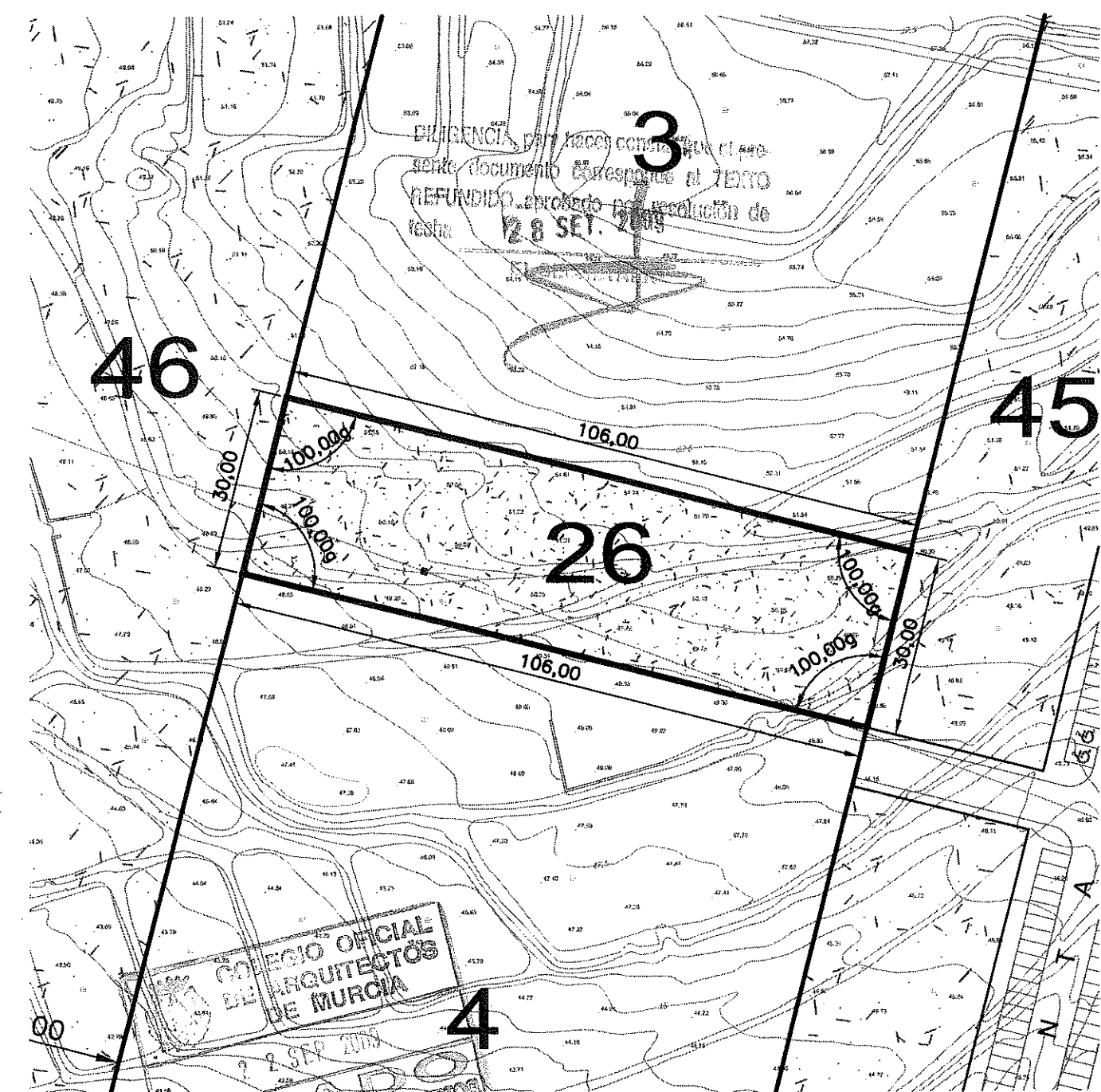
### PARCELA 26

SUPERFICIE m2:	3.180,00	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL	
NORMA:	JAR	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 3
	SUR	PARCELA 4
	ESTE	PARCELA 45
	OESTE	PARCELA 46
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

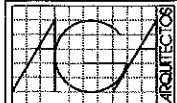
Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO





TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: <b>PARAJE TORRECIEGA</b>	Promotor: <b>U.T.E URBANIZADORA C.C.1 - SECTOR 1</b>
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 26</b>	Escala <b>1/1.000</b>
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09
<b>11.26</b>	


**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157

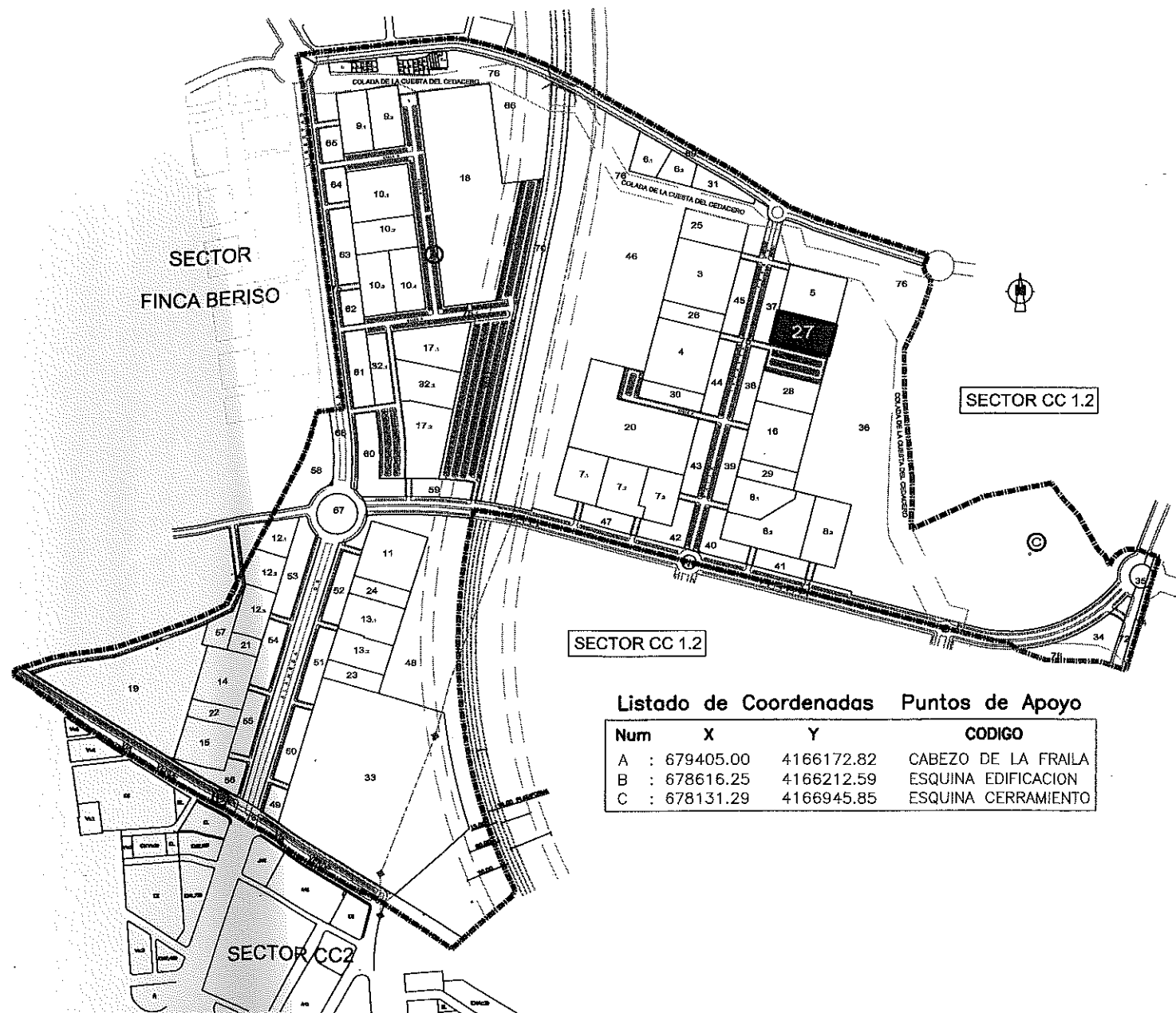

**TOMAS AMAT TUDURI**


**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo."

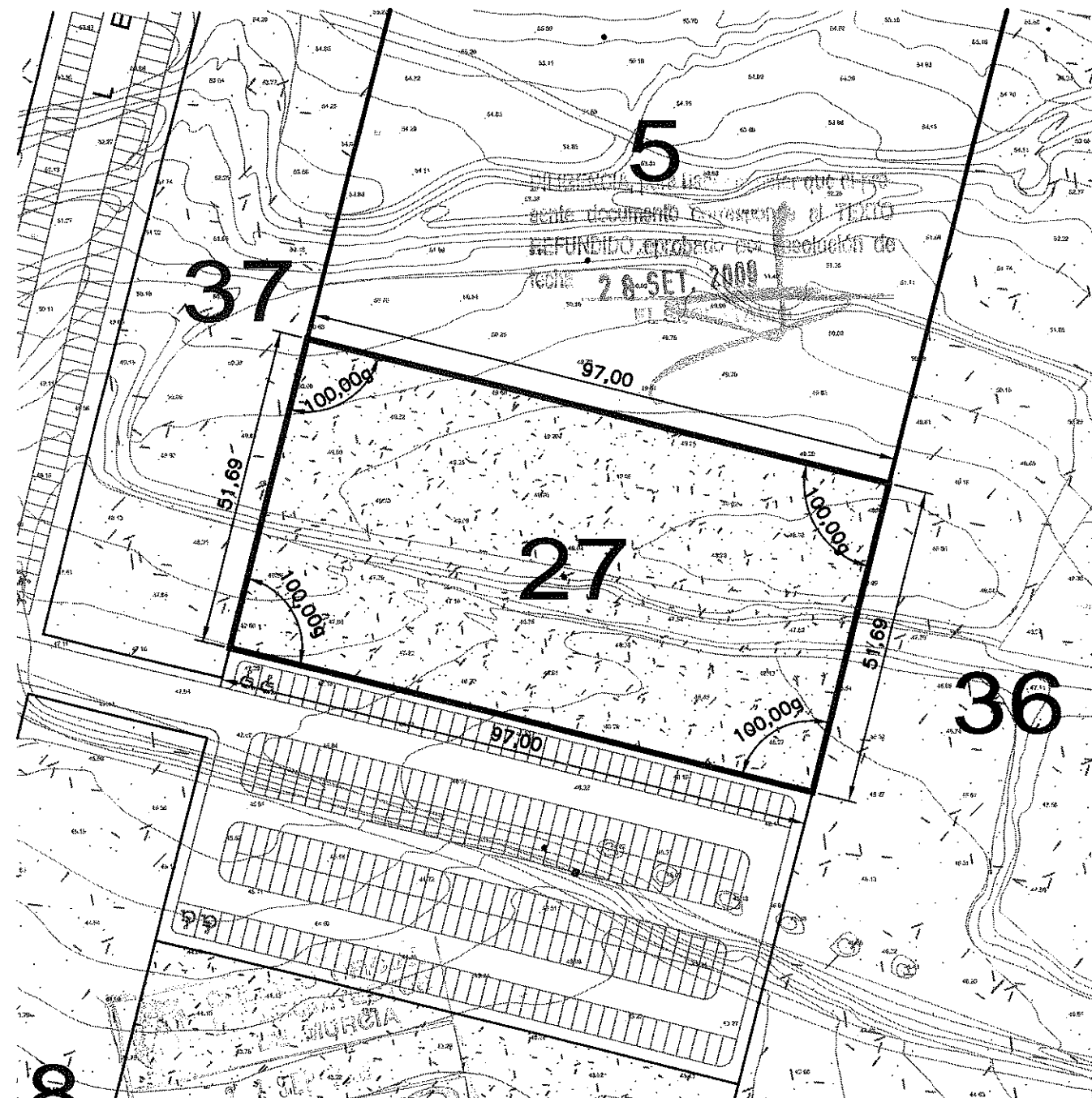
# PARCELA 27

SUPERFICIE m2:	5.013,70		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL		
NORMA:	JAR		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 5	
	SUR	PLAYA DE APARCAMIENTOS	
	ESTE	PARCELA 36	
	OESTE	PARCELA 37	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 27**

Escala	1/1.000	Plano Nº	11.27
Referencia	20080749U06M	Fecha	Junio - 09

**JAMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-0'C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

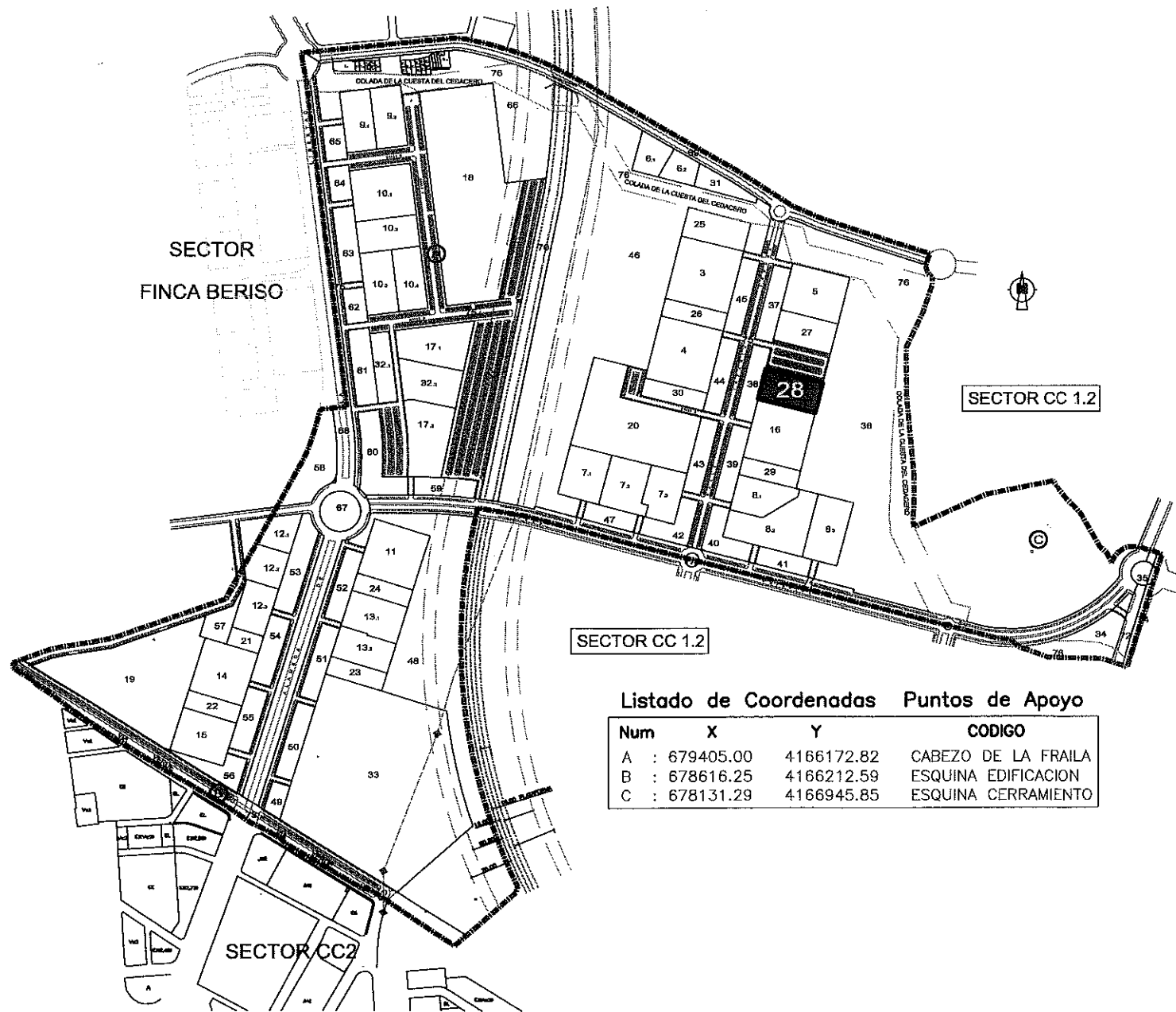
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 28

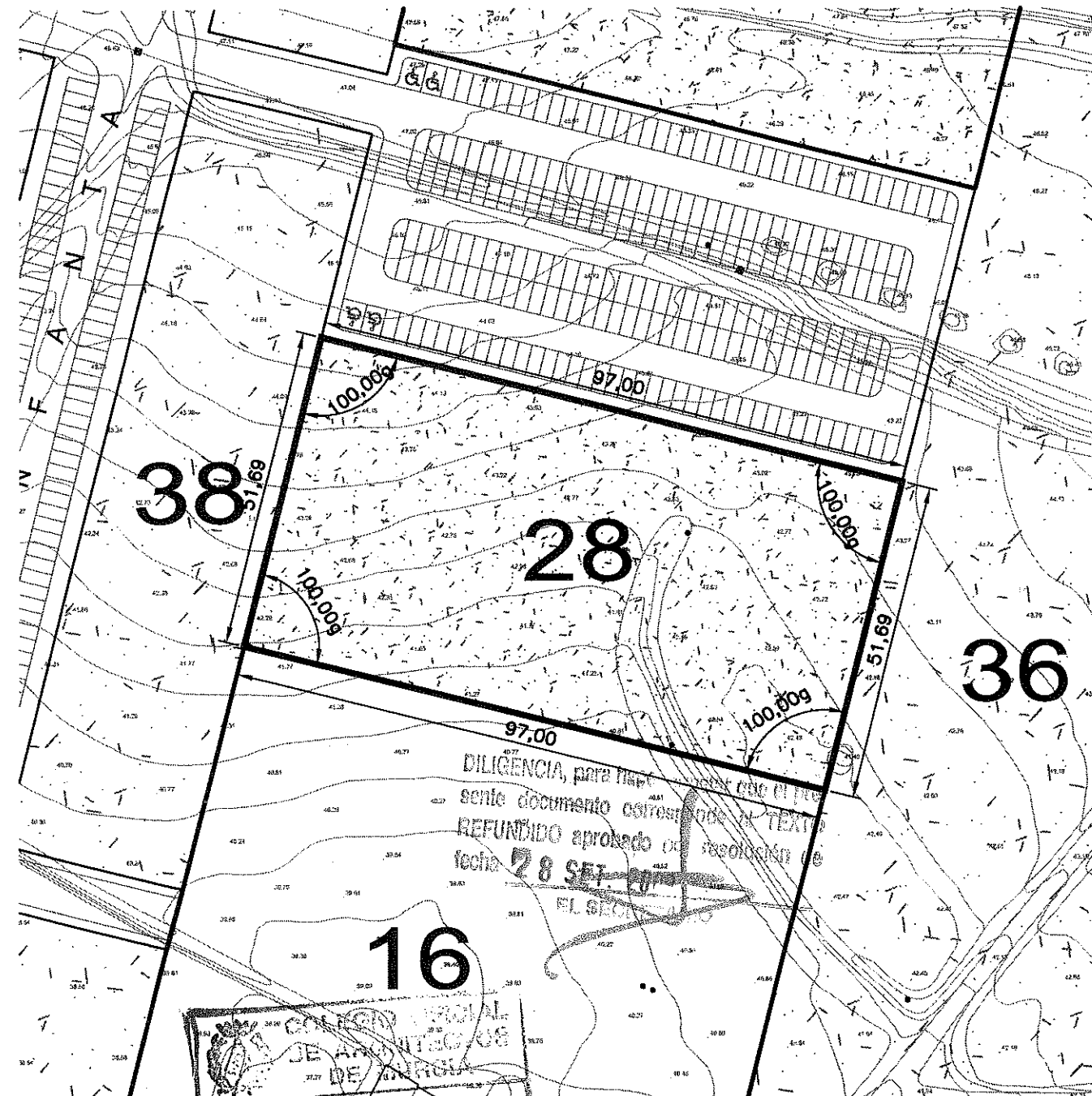
SUPERFICIE m2:	5.013,70	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL	
NORMA:	JAR	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 75 PLAYA DE APARCAMIENTOS
	SUR	PARCELA 16
	ESTE	PARCELA 36
	OESTE	PARCELA 38
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	

SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 28  
 Escala: 1/1.000 Plano Nº: 11.28  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

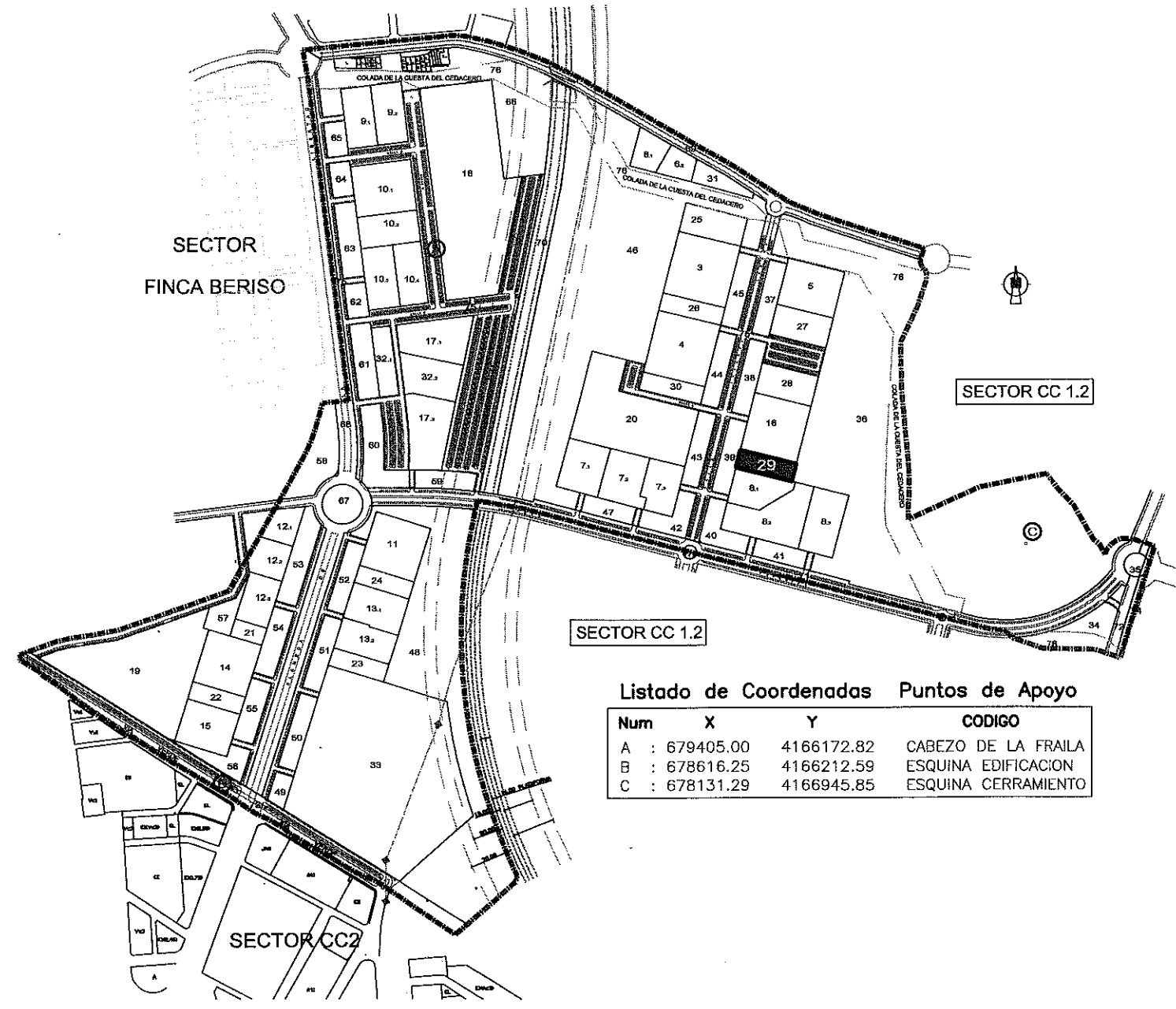
AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expreso de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



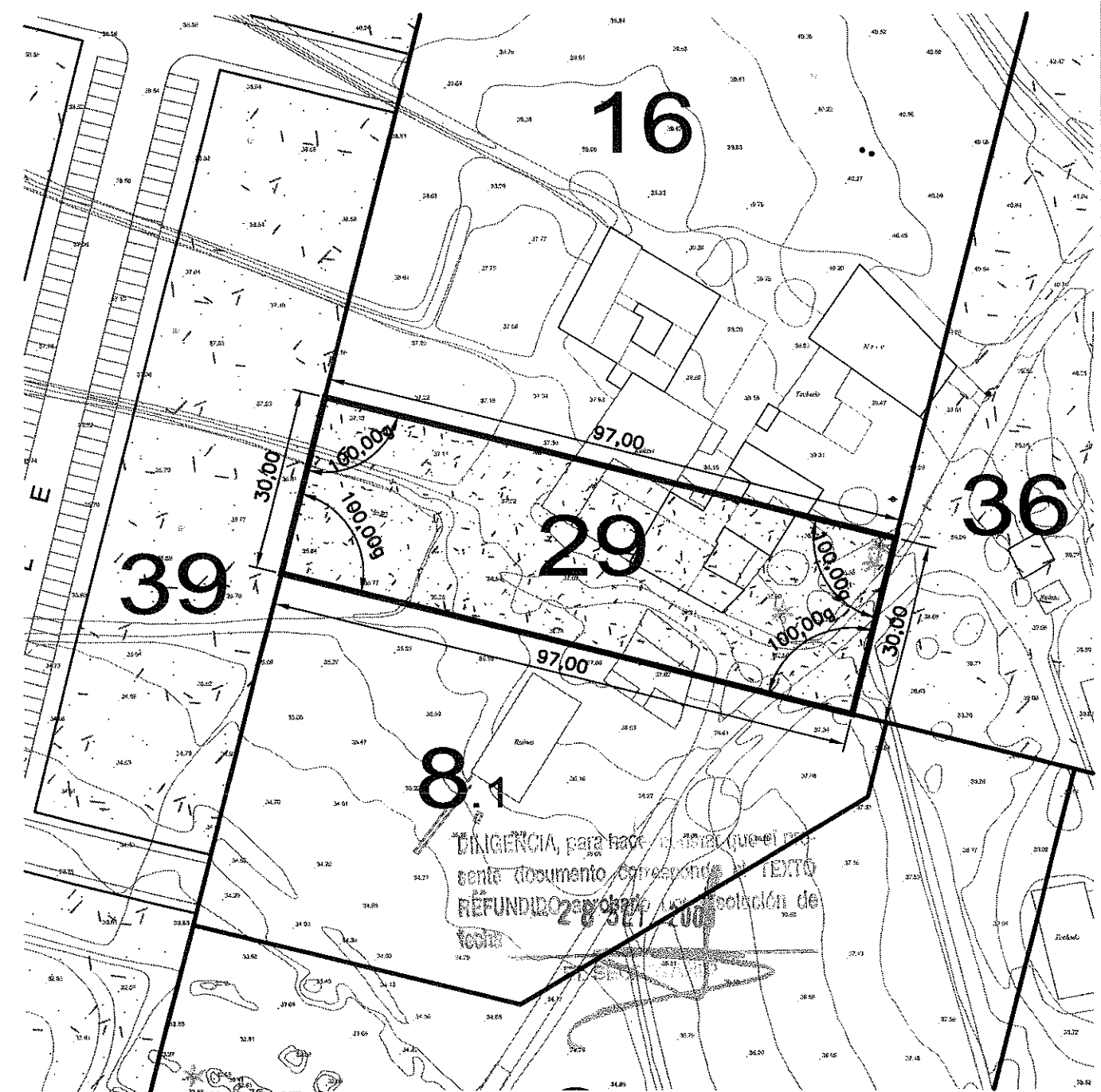
**PARCELA 29**

SUPERFICIE m2:	2.909,85		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL		
NORMA:	JAR		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 16	
	SUR	PARCELA 8.2	
	ESTE	PARCELA 36	
	OESTE	PARCELA 39	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

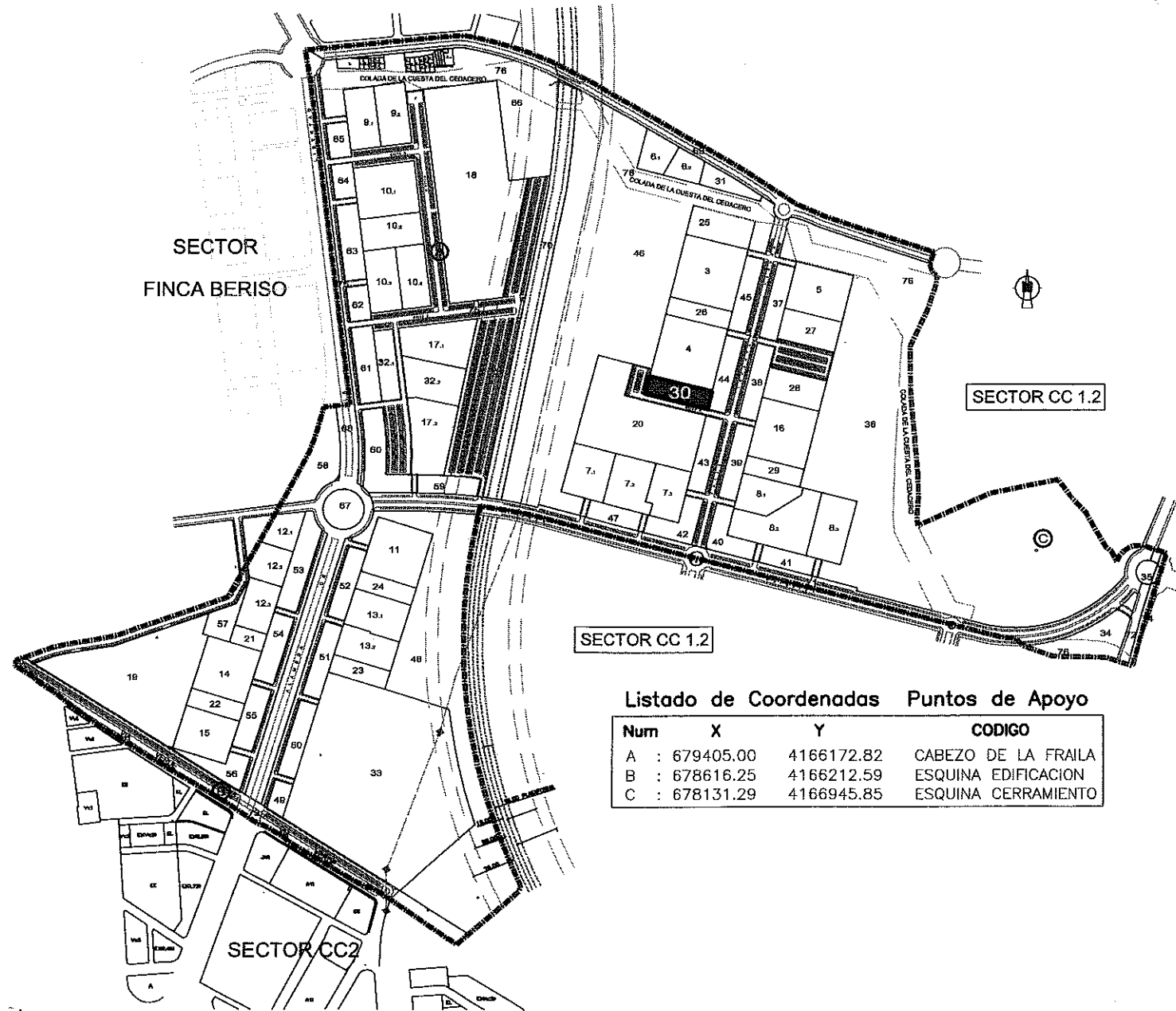
Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 29  
 Escala: 1/1.000 Plano N° 11.29  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expreso de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

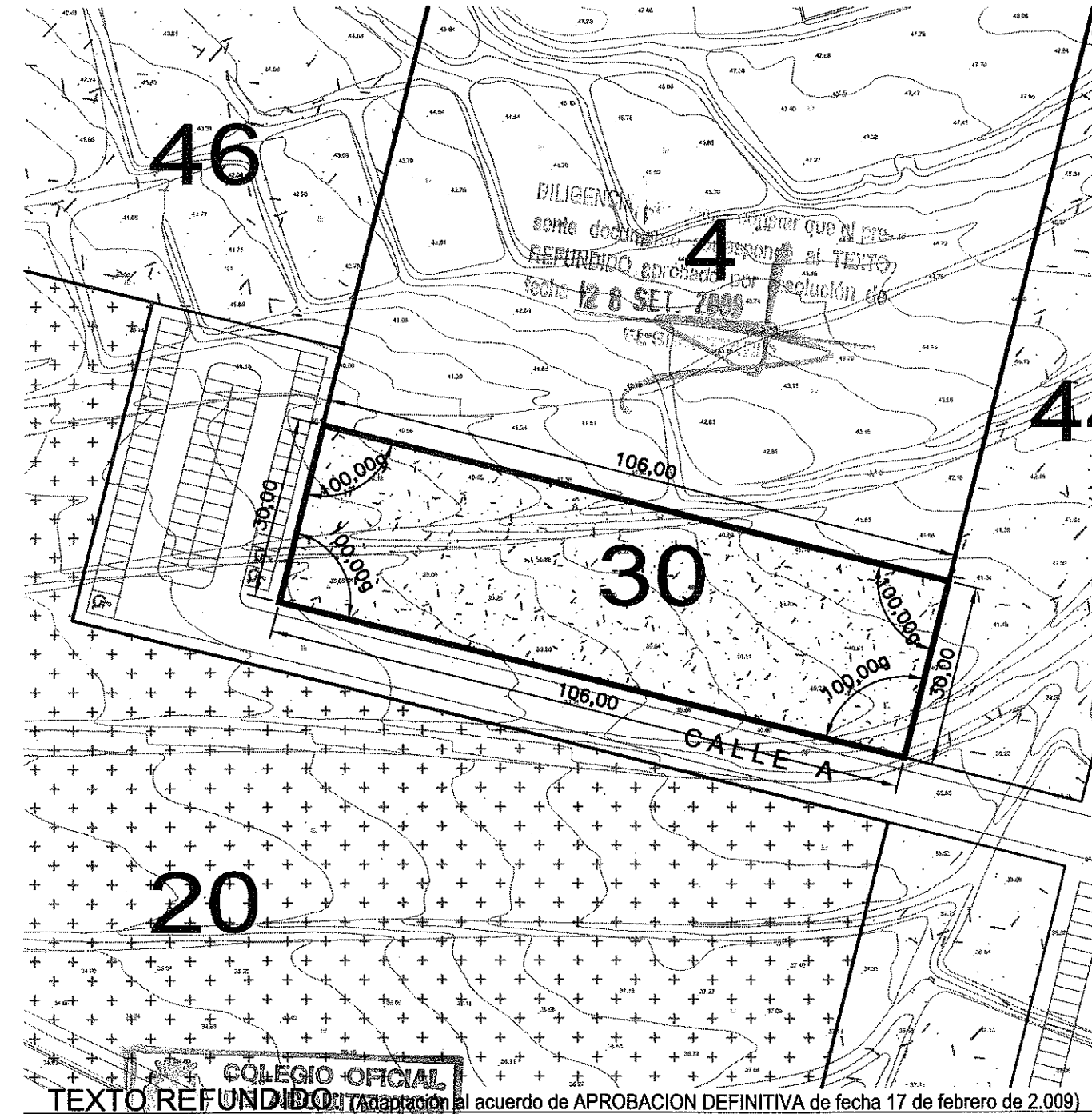
## PARCELA 30

SUPERFICIE m2:	3.180,00		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	JAR		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 4	
	SUR	CALLE A	
	ESTE	PARCELA 44	
	OESTE	PLAYA DE APARCAMIENTOS	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE MUJICA  
 TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 30**

Escala	1/1.000	Plano N°	<b>11.30</b>
Referencia	20080749U06M		

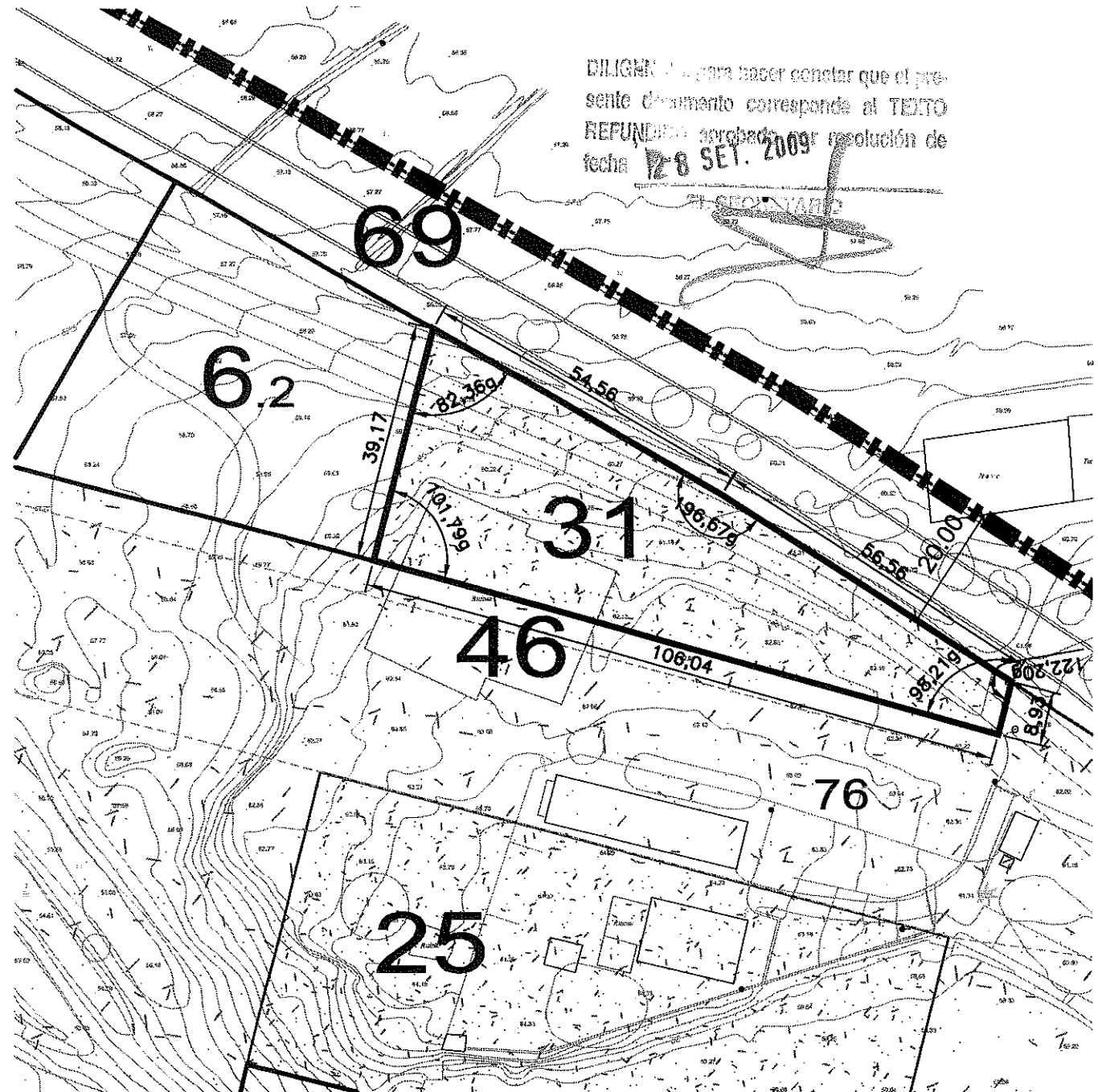
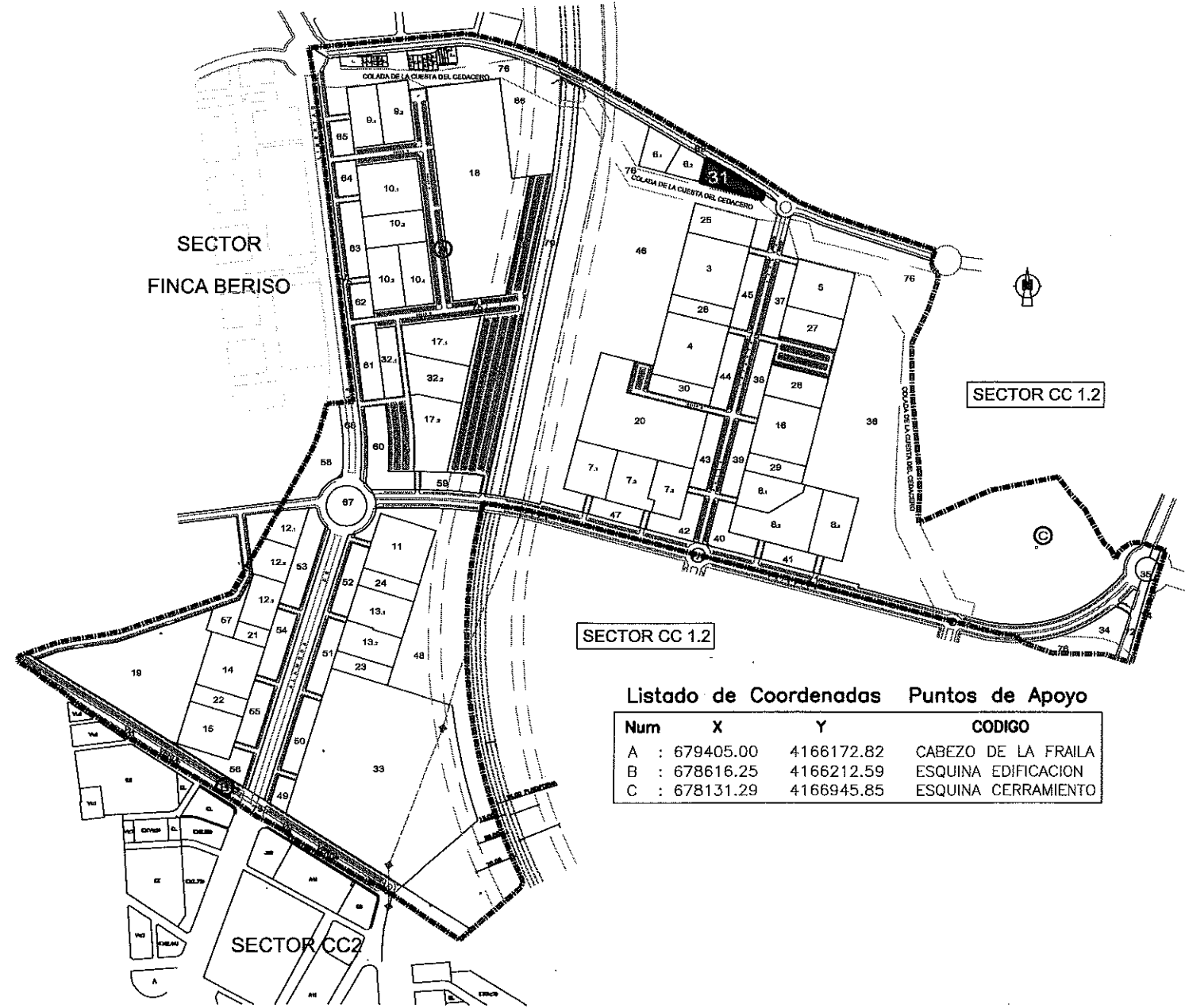
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

### PARCELA 31

SUPERFICIE m2:	2.629,80	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL	
NORMA:	JAR	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 69
	SUR	PARCELA 46
	ESTE	PARCELA 46
	OESTE	PARCELA 6.2
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



DILIGENCIADO para hacer constar que el presente documento corresponde al **TEXTO REFUNDIDO** aprobado por resolución de fecha **12-8 SET. 2009**

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 31**

Escala	1/1.000	Plano N°	11.31
Referencia	20080749U06M	Fecha	

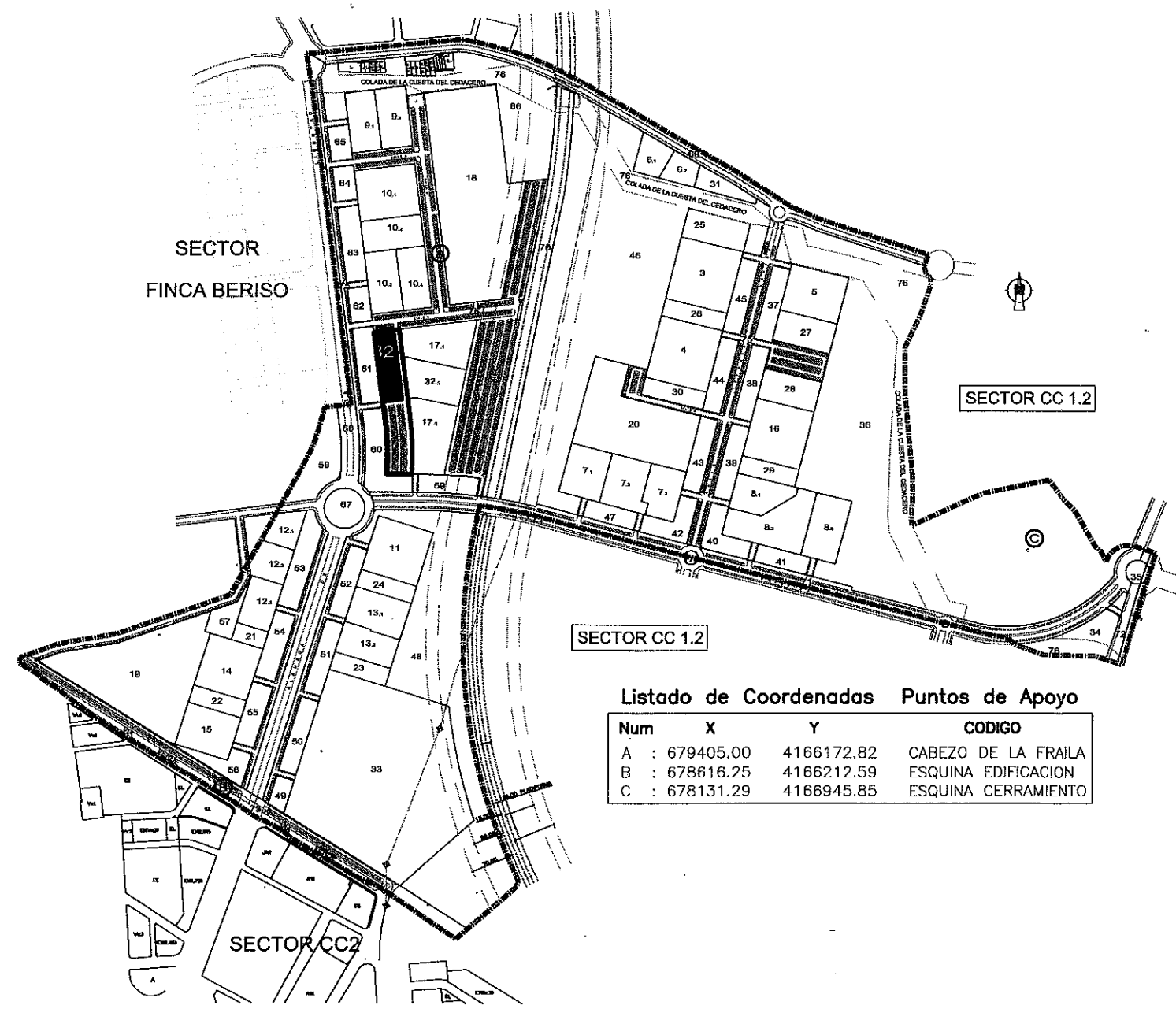
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-8-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo."

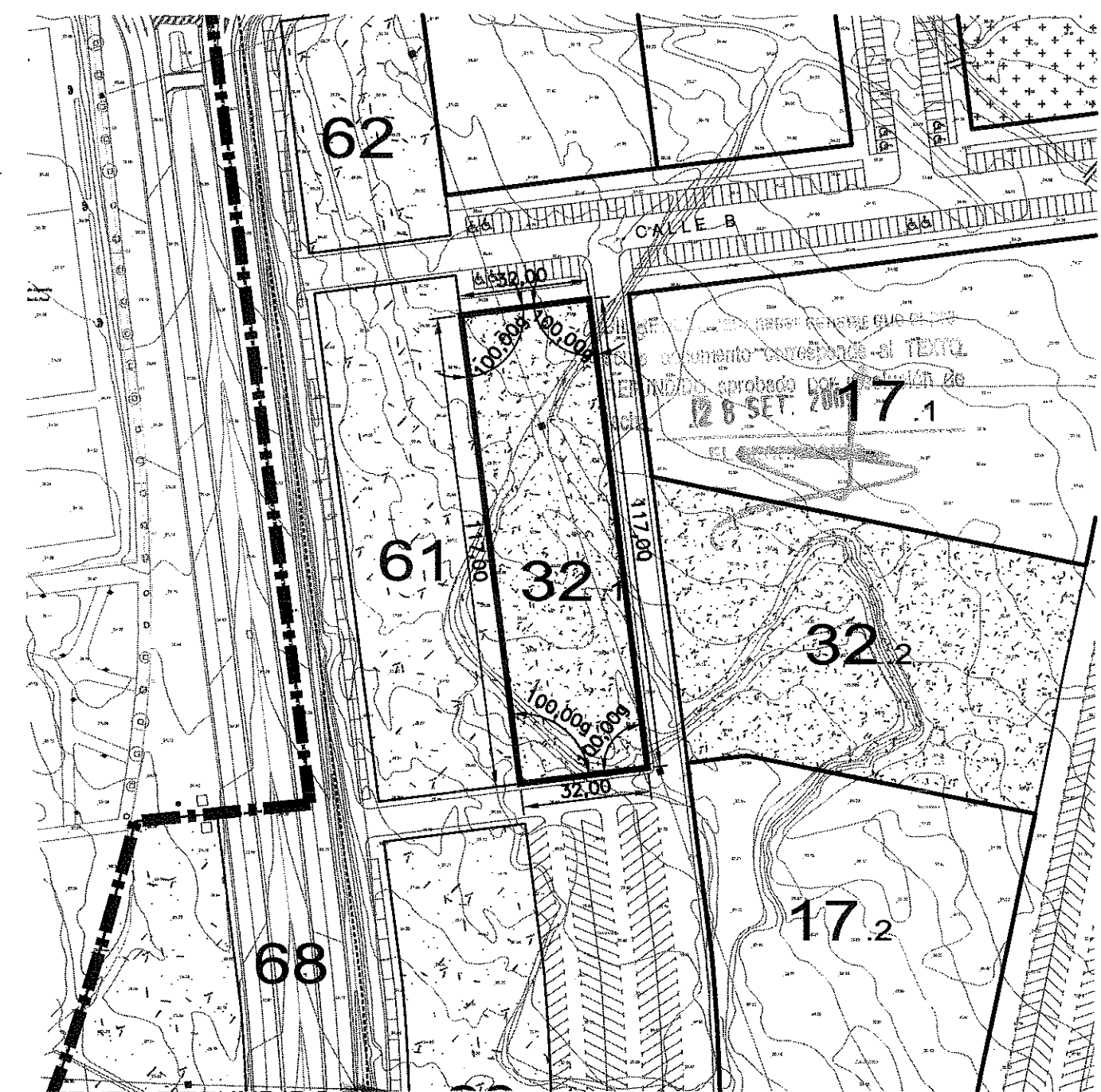
# PARCELA 32.1

SUPERFICIE m2:	3.744,16	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL	
NORMA:	JAR	
LINDEROS:	NORTE	CALLE B
	SUR	PLAYA DE APARCAMIENTOS
	ESTE	CALLA DE APARCAMIENTOS ( EN PROYECTO)
	OESTE	PARCELA 61
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: PARAJE TORRECIENGA Comodoro: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto:	Escala 1/1.500	Plano N°
CEDULA URBANISTICA PARCELA 32.1	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09
		11.32.1

AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

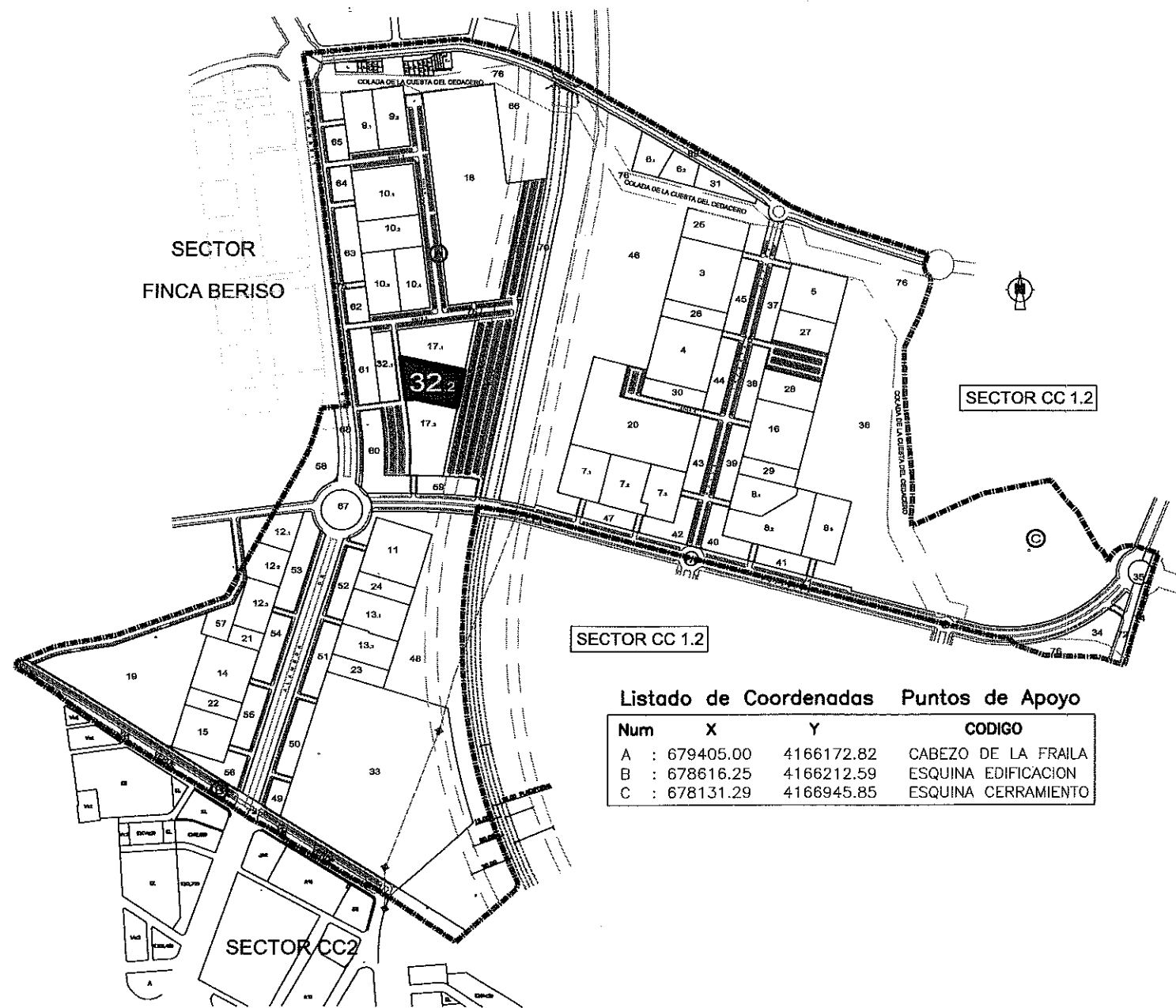
JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



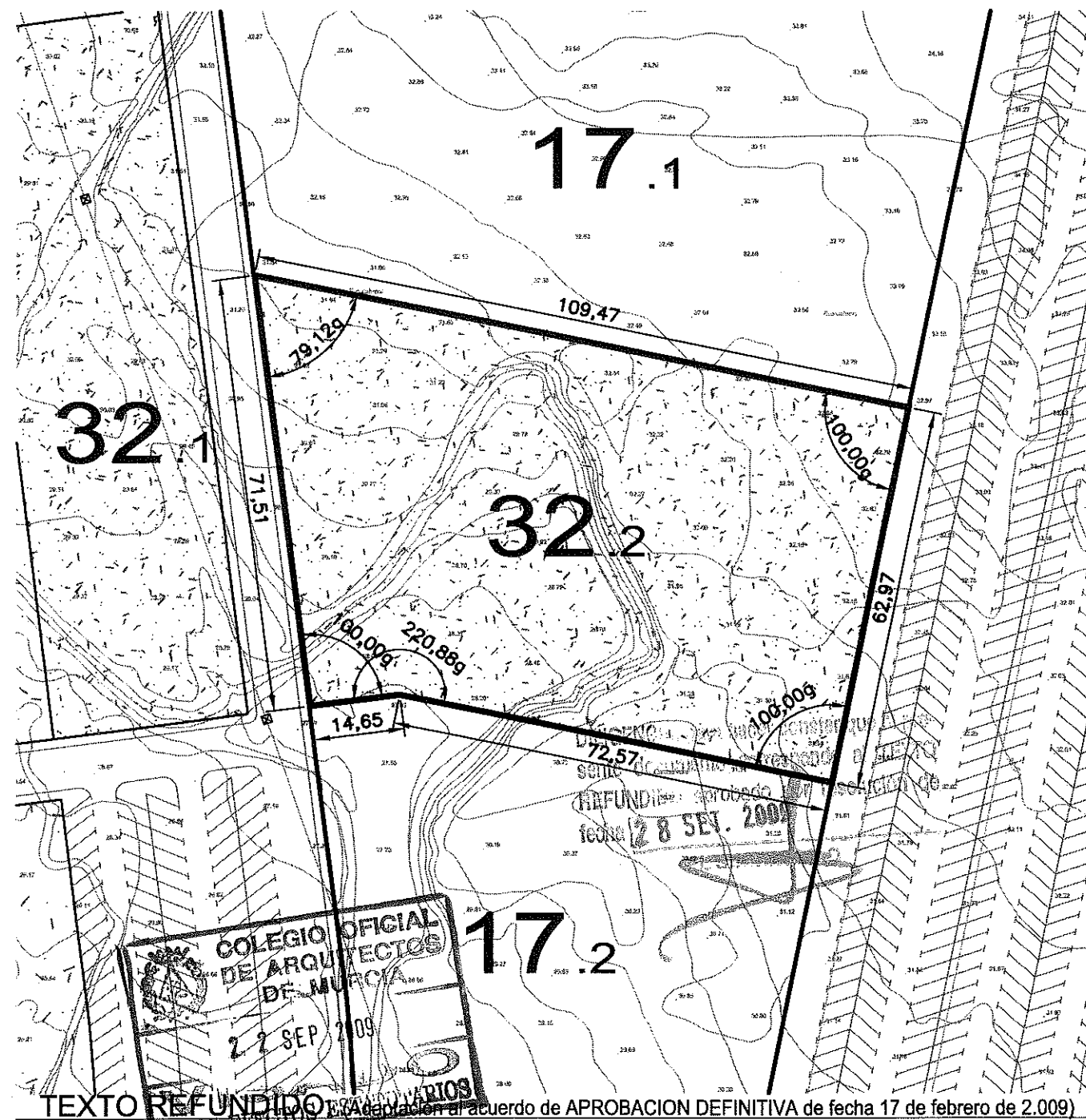
## PARCELA 32.2

SUPERFICIE m2:	6.255,84		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA LOCAL		
NORMA:	JAR		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 17.1	
	SUR	PARCELA 17.2	
	ESTE	PLAYA DE APARCAMIENTOS	
	OESTE	CALLE INTERIOR (EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO y adaptado al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA**      Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

<b>Plano de Proyecto:</b>	<b>Escala</b> 1/1.000	<b>Plano N°</b> <b>11.32.2</b>
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 32.2</b>	<b>Referencia</b> 20080749U06M	<b>Fecha</b> Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
JARA 31-6° C-EDIF. GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
CIF.: B30724157

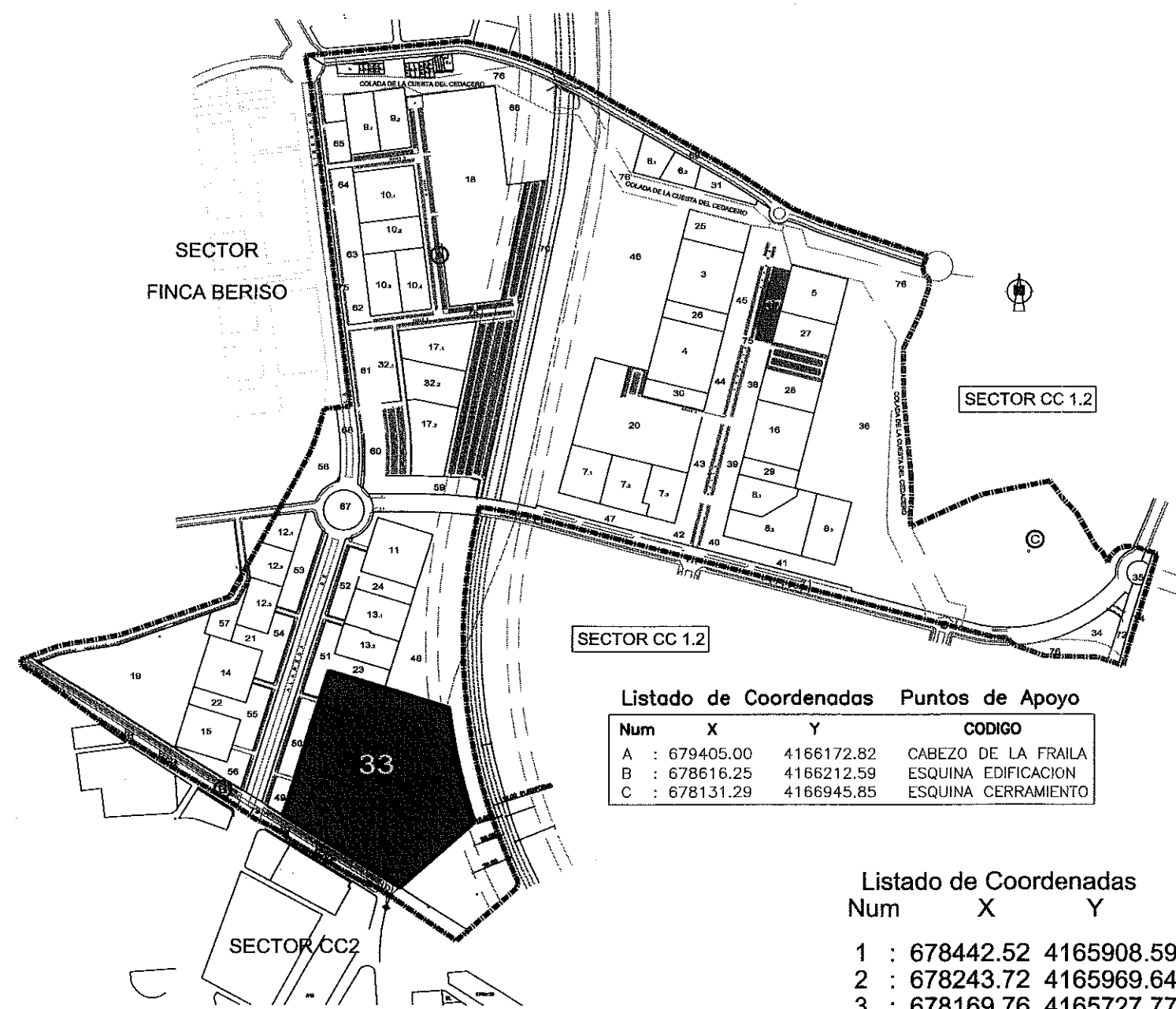
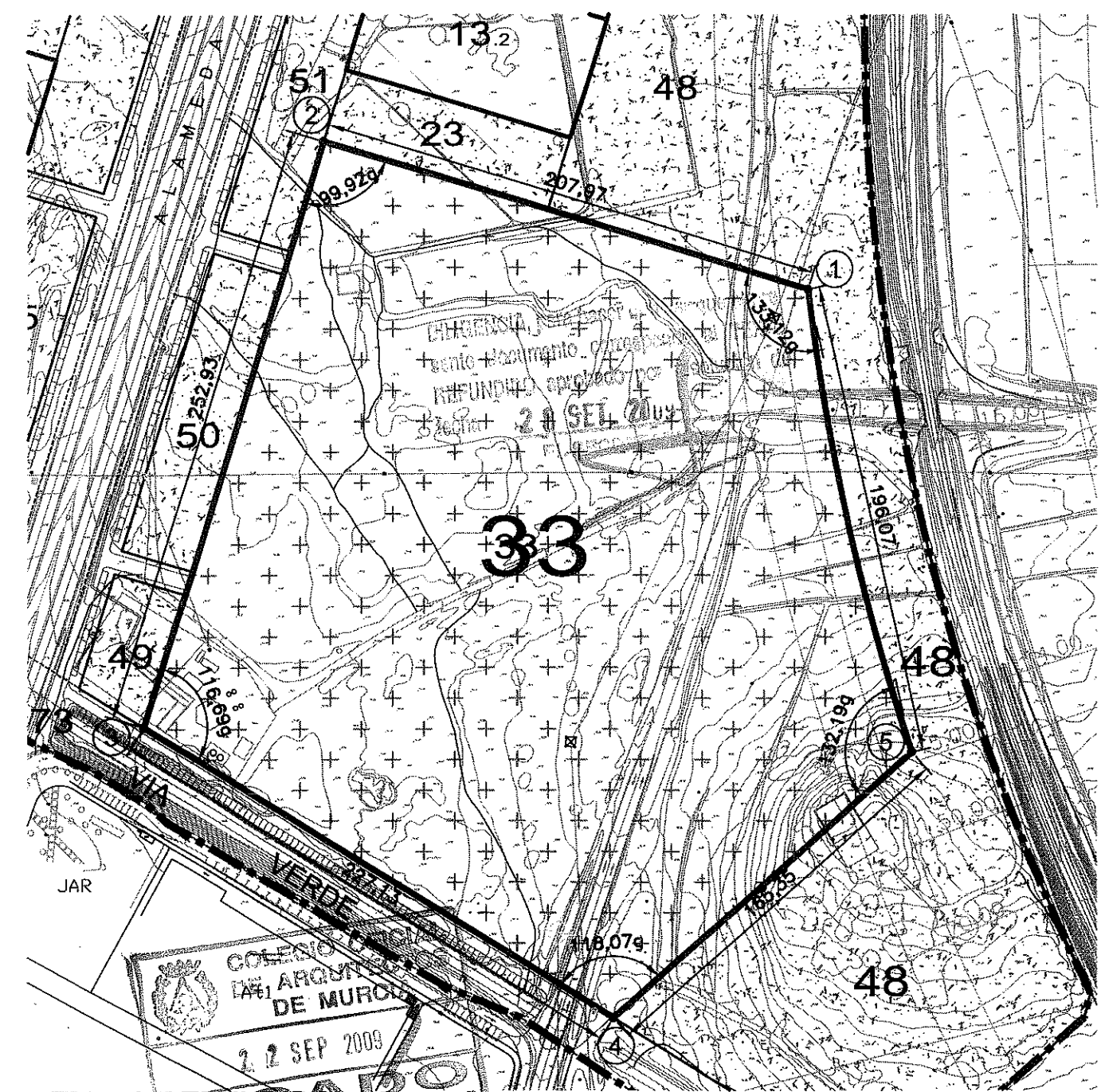
**TOMÁS AMAT TUDURI**

**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

### PARCELA 33

SUPERFICIE m2:	73.647,00	
USO CARACTERISTICO:	SITEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO	
NORMA:	S.G.Eq	
LINDEROS:	NORTE	PARCELAS 23 Y 48
	SUR	PARCELA 73
	ESTE	PARCELA 48
	OESTE	PARCELAS 49, 50, 51
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678442.52	4165908.59
2	: 678243.72	4165969.64
3	: 678169.76	4165727.77
4	: 678362.32	4165607.33
5	: 678485.76	4165717.35

TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 33</b>	Escala 1/2.500	Plano N° <b>11.33</b>
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09


**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

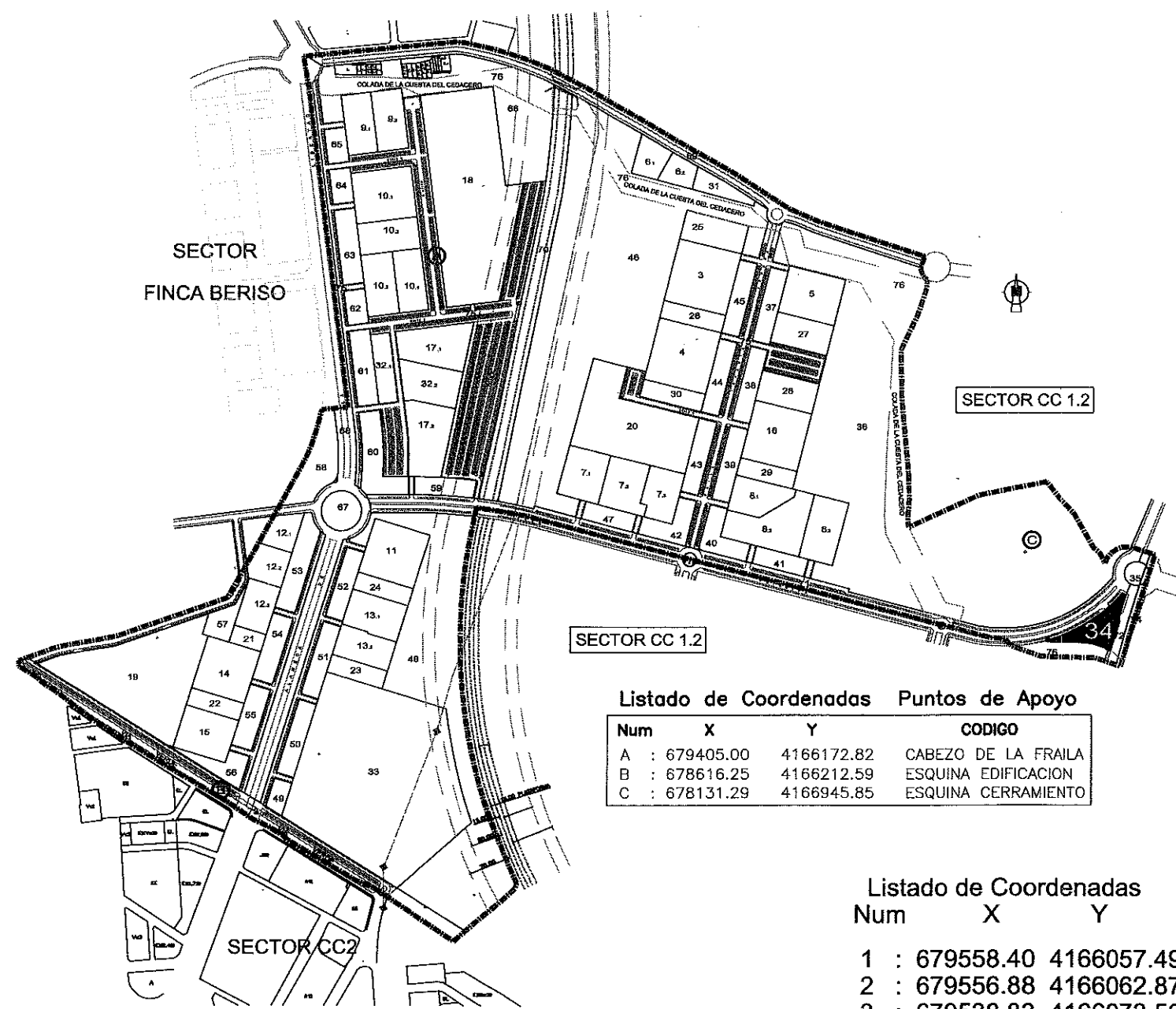

**TOMÁS AMAT TUDURI**


**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".

### PARCELA 34

SUPERFICIE m2:	3.870,81		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 71	
	SUR	PARCELA 76	
	ESTE	PARCELA 72	
	OESTE	PARCELA 71	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		

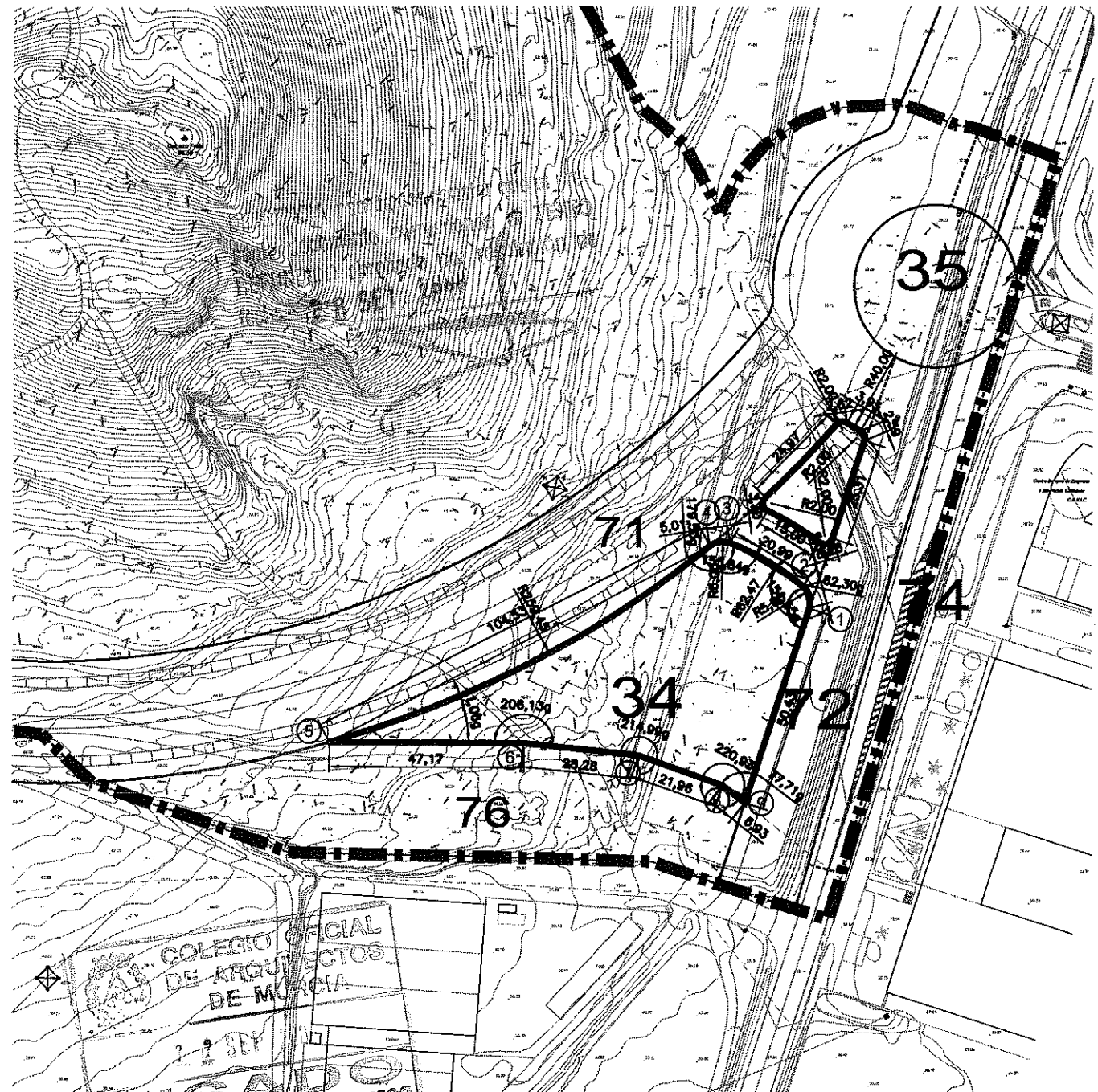


**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**Listado de Coordenadas**


Num	X	Y
1	: 679558.40	4166057.49
2	: 679556.88	4166062.87
3	: 679538.83	4166073.56
4	: 679533.88	4166072.77
5	: 679441.21	4166024.42
6	: 679488.38	4166024.09
7	: 679516.51	4166021.17
8	: 679537.22	4166013.88
9	: 679542.66	4166009.59

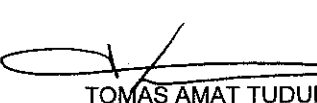



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: <b>PARAJE TORRECIEGA</b>		Promotor: <b>U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1</b>	
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 34</b>		Escala <b>1/1.500</b>	Plano N° <b>11.34</b>
		Referencia <b>20080749U06M</b>	Fecha <b>Junio - 09</b>


**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-0-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: 830724157


**TOMÁS AMAT TUDURI**

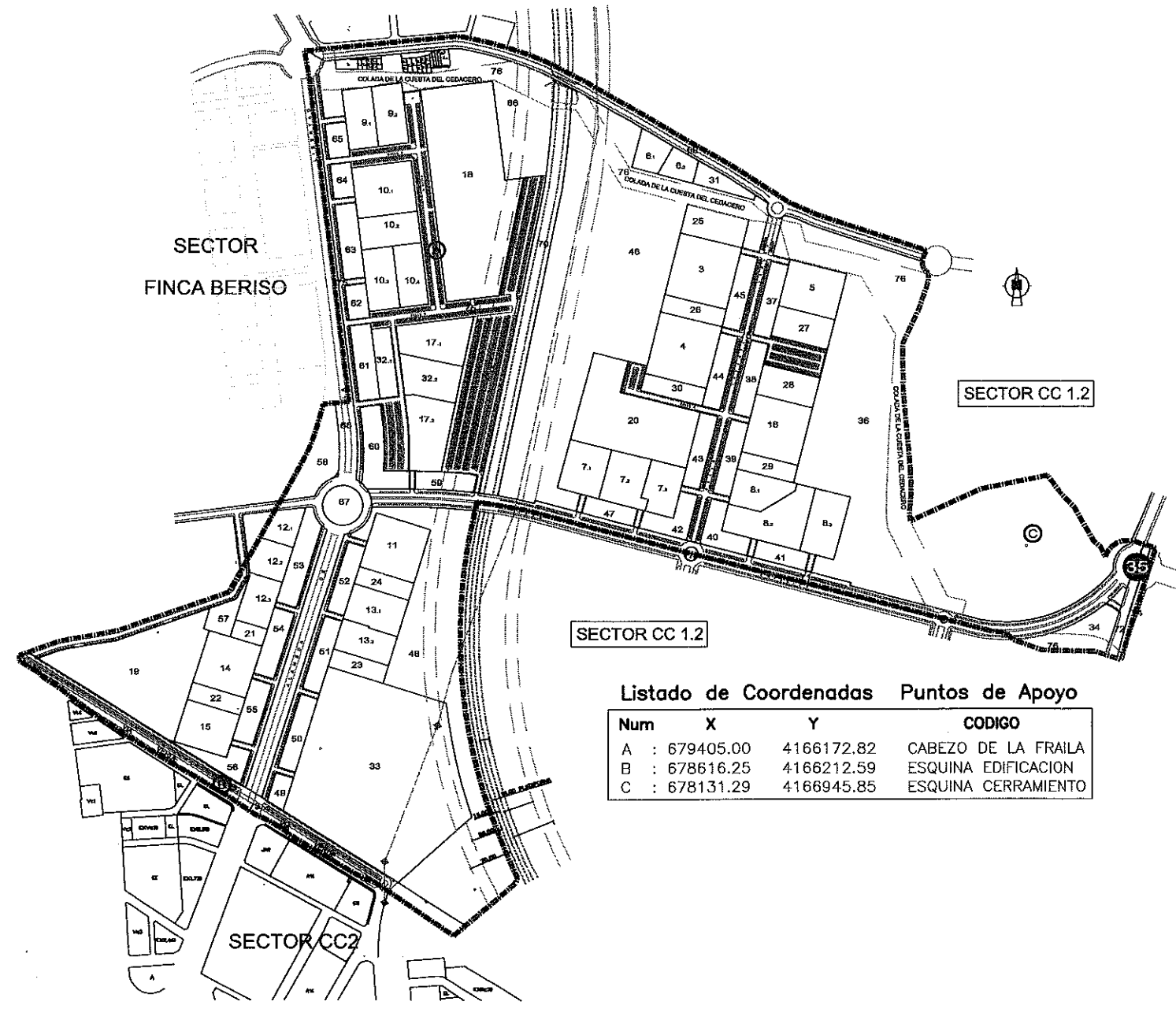

**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



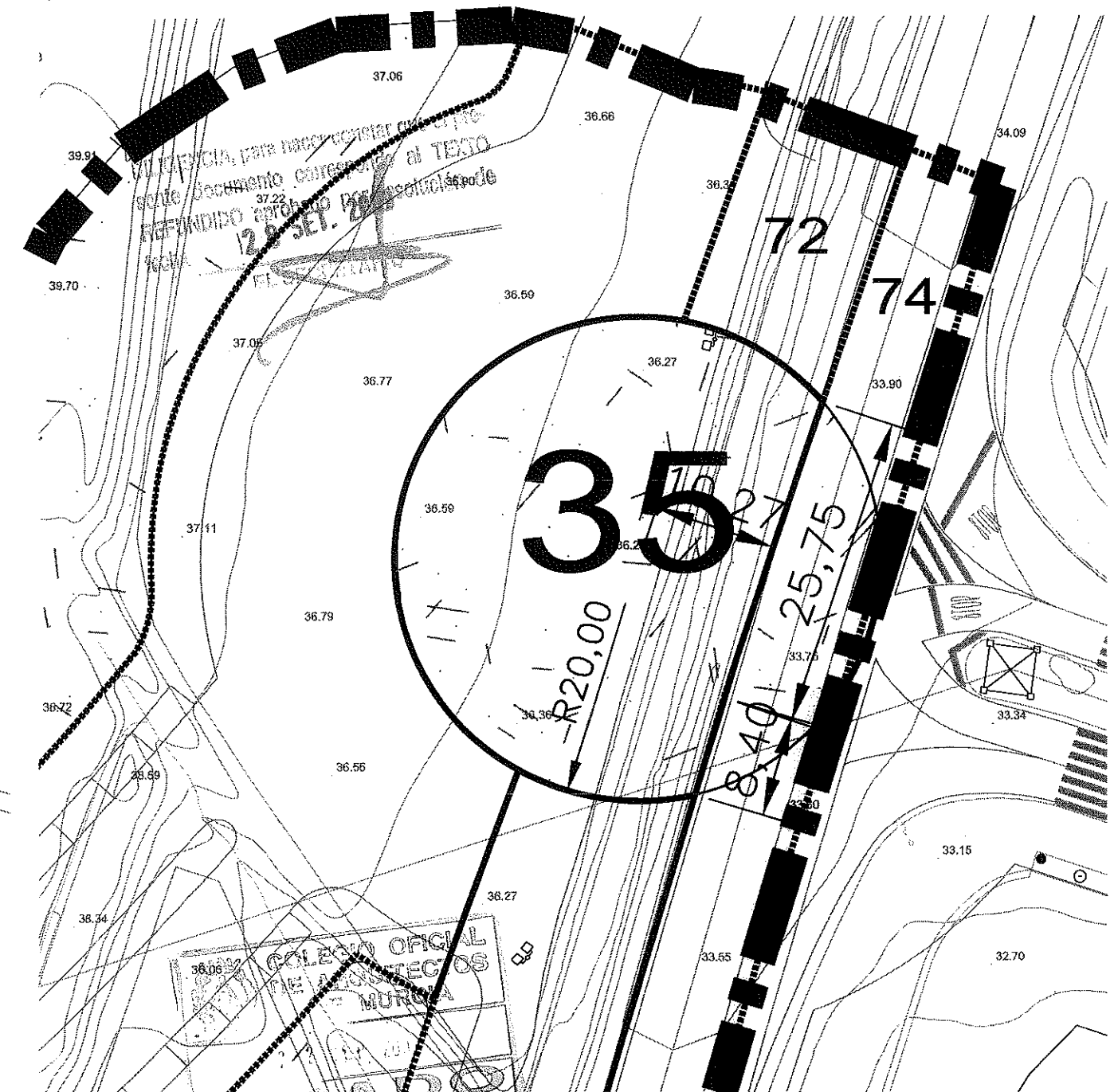
# PARCELA 35

SUPERFICIE m2:	1.021,42	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	PARCELAS 71 Y 72
	SUR	PARCELAS 71 Y 72
	ESTE	PARCELA 74
	OESTE	PARCELA 71
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto:  
**CEDULA URBANISTICA PARCELA 35**

Escala	Plano N°
1/500	11.35
Referencia	Fecha
20080749U06M	Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

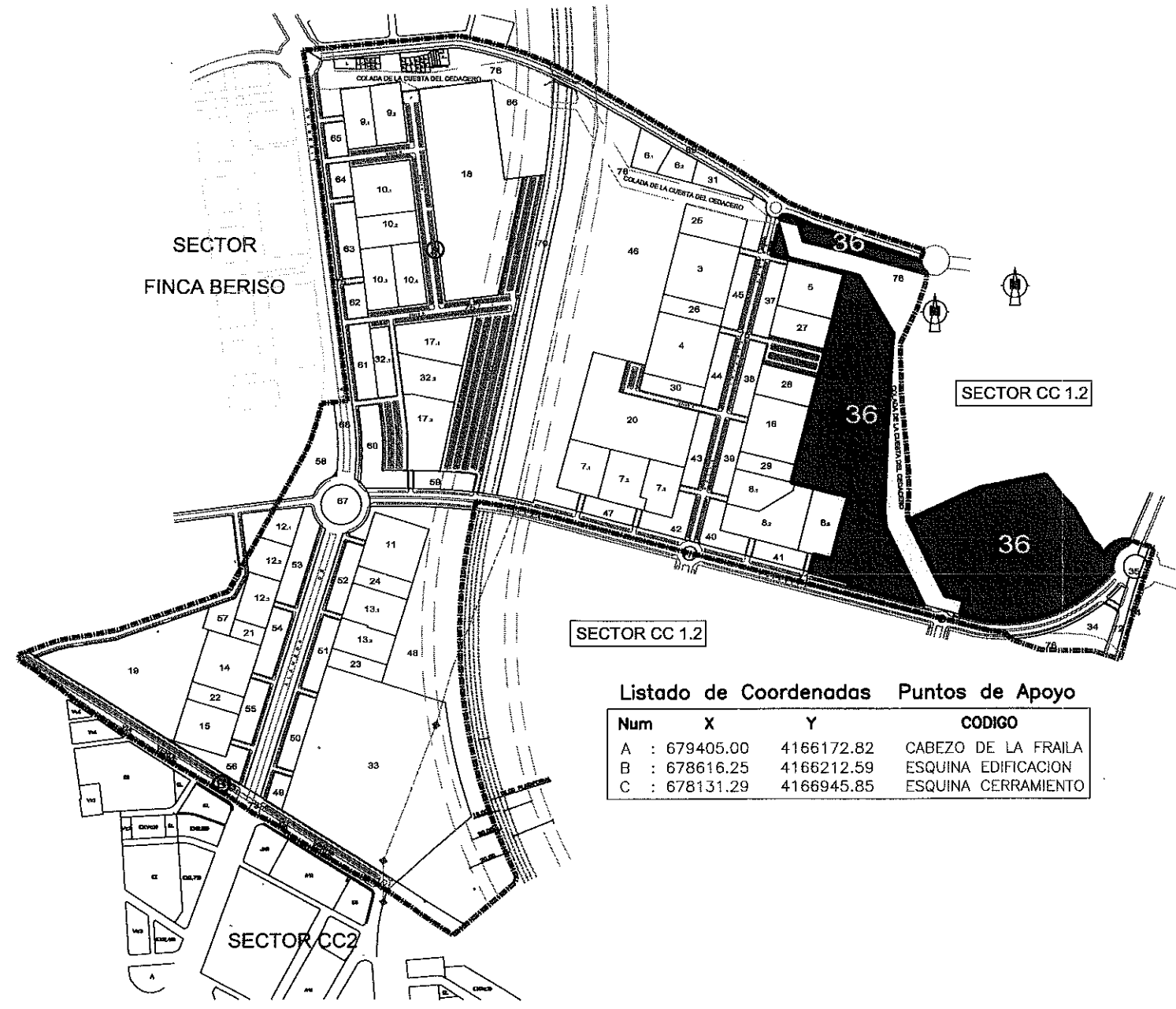
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



Listado de Coordenadas					
Num	X	Y	X		
1	679204.4531	4166368.1175	21	679048.4654	4166708.2863
2	679202.9437	4166385.0462	22	679024.1890	4166718.7493
3	679201.4344	4166400.9748	23	679021.4186	4166719.7493
4	679199.9250	4166416.9035	24	679018.6690	4166720.7238
5	679198.6847	4166432.8398	25	679016.2088	4166721.5746
6	679198.3895	4166448.8365	26	679013.9943	4166722.3166
7	679198.0543	4166464.8333	27	679011.8793	4166722.9656
8	679197.7391	4166480.8302	28	679010.1144	4166723.5385
9	679197.4239	4166496.8271	29	679008.3462	4166724.0529
10	679197.1101	4166512.8449	30	679006.6323	4166724.5234
11	679204.5734	4166527.0982	31	679004.9769	4166724.9475
12	679211.4366	4166541.5514	32	679003.3545	4166725.3171
13	679218.2998	4166556.0046	33	679001.6632	4166725.6396
14	679225.0894	4166570.5013	34	679000.0056	4166725.8880
15	679230.1771	4166585.6708	35	678998.8348	4166723.5323
16	679235.2849	4166600.8404	36	678998.7504	4166659.1931
17	679240.3526	4166616.0099	37	679009.7135	4166651.9525
18	679240.6556	4166631.1688	38	679103.8175	4166628.4272
19	679229.4182	4166649.0549	39	679084.5818	4166551.4825
40	679072.0461	4166801.3383	58	679072.0461	4166801.3383
41	679016.2961	4166278.3322	59	679555.9993	4166177.3991
42	679111.1567	4166254.6177	60	679547.1486	4166171.3615
43	679083.5085	4166149.5558	61	679540.9368	4166184.2044
44	679054.1091	4166157.2926	62	679536.2434	4166154.8445
45	679048.4418	4166128.3145	63	679527.3818	4166171.5711
46	679112.2923	4166110.9587	64	679520.2402	4166177.6856
47	679110.8641	4166105.8129	65	679517.3542	4166179.9920
48	679327.2036	4166048.5719	66	679484.9746	4166237.7250
49	679345.7581	4166045.7928	67	679481.8827	4166240.9730
50	679370.9731	4166044.4667	68	679481.5384	4166262.3463
51	679381.8268	4166044.7425	69	679439.7741	4166290.4988
52	679548.0257	4166129.1665	70	679328.9994	4166268.1572
53	679549.3552	4166134.6730	71	679210.9094	4166214.3572
54	679576.2422	4166174.4898	72	679209.8117	4166223.9165
55	679578.6413	4166176.7637	73	679209.7082	4166230.7971
56	679580.4311	4166181.1852	74	679210.2297	4166238.2487
57	679579.1088	4166181.4262	75	679210.9293	4166246.4414
58	679564.6375	4166180.6283	76	679211.6382	4166257.0501
			77	679211.8437	4166263.8408

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

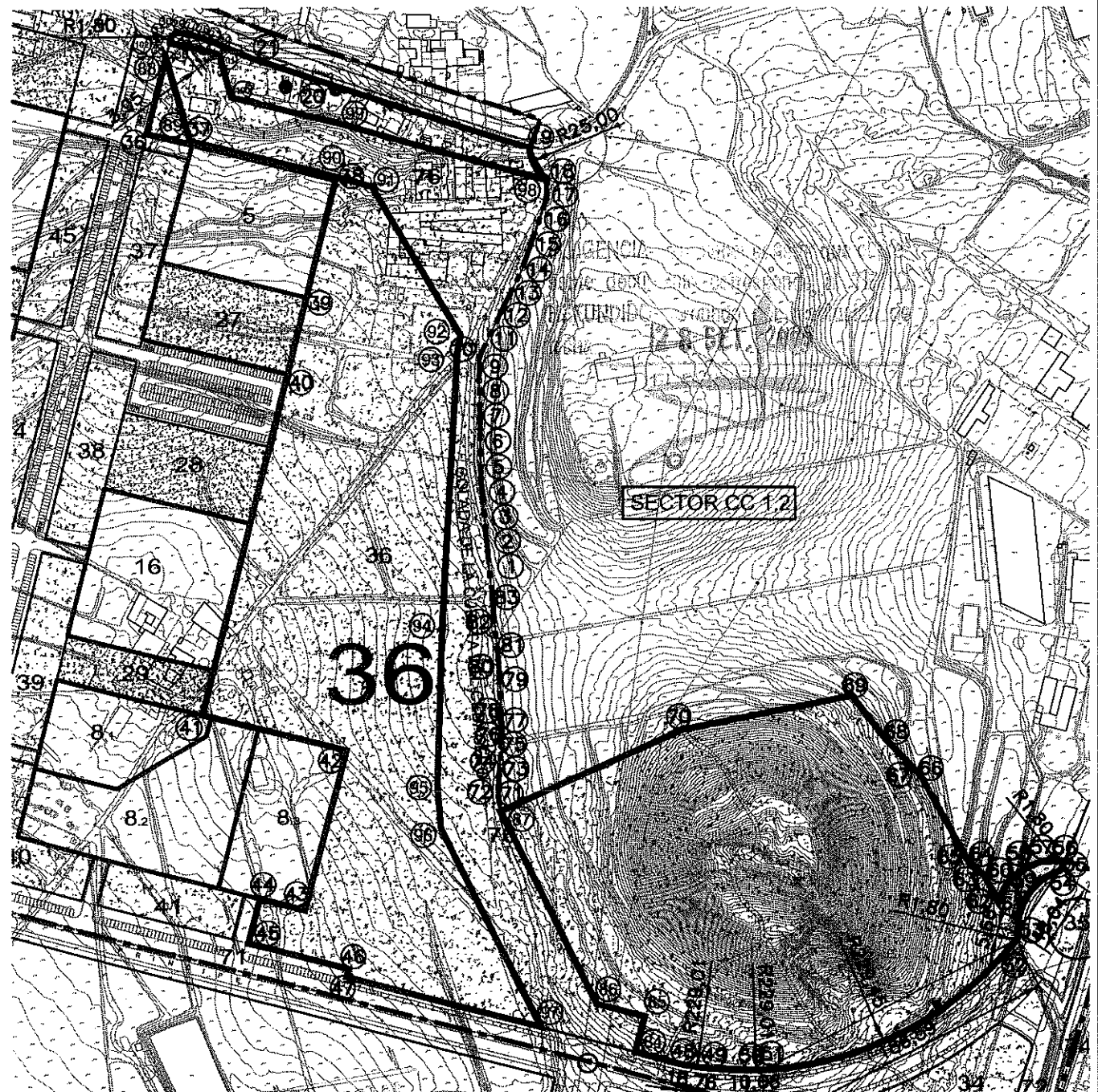


Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

### PARCELA 36

Y		
SUPERFICIE m2:	120.040,63	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	LIMITE DEL SECTOR
	SUR	PARCELA 5, 8.2, 8.3 Y 71
	ESTE	LIMITE DEL SECTOR
	OESTE	CALLE INFANTA LEONOR PARCELA 5 Y 27 PLAYA DE APARCAMIENTO Y PARCELAS 28, 16, 29, 8.3 ACCESO PARCELA A 8.3
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1
Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 36	Escala 1/4.000
Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09
	Plano N° 11.36

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

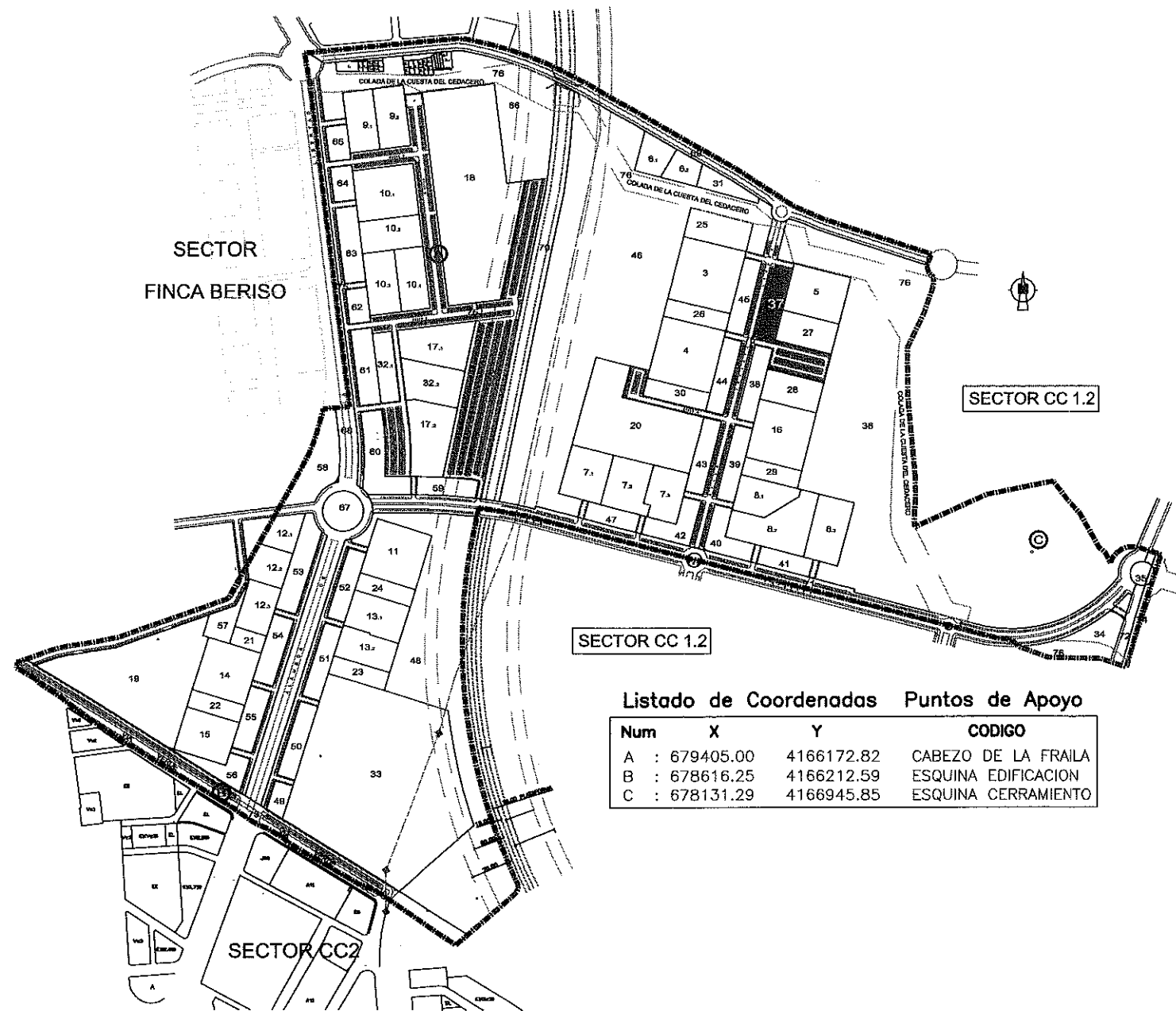
TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

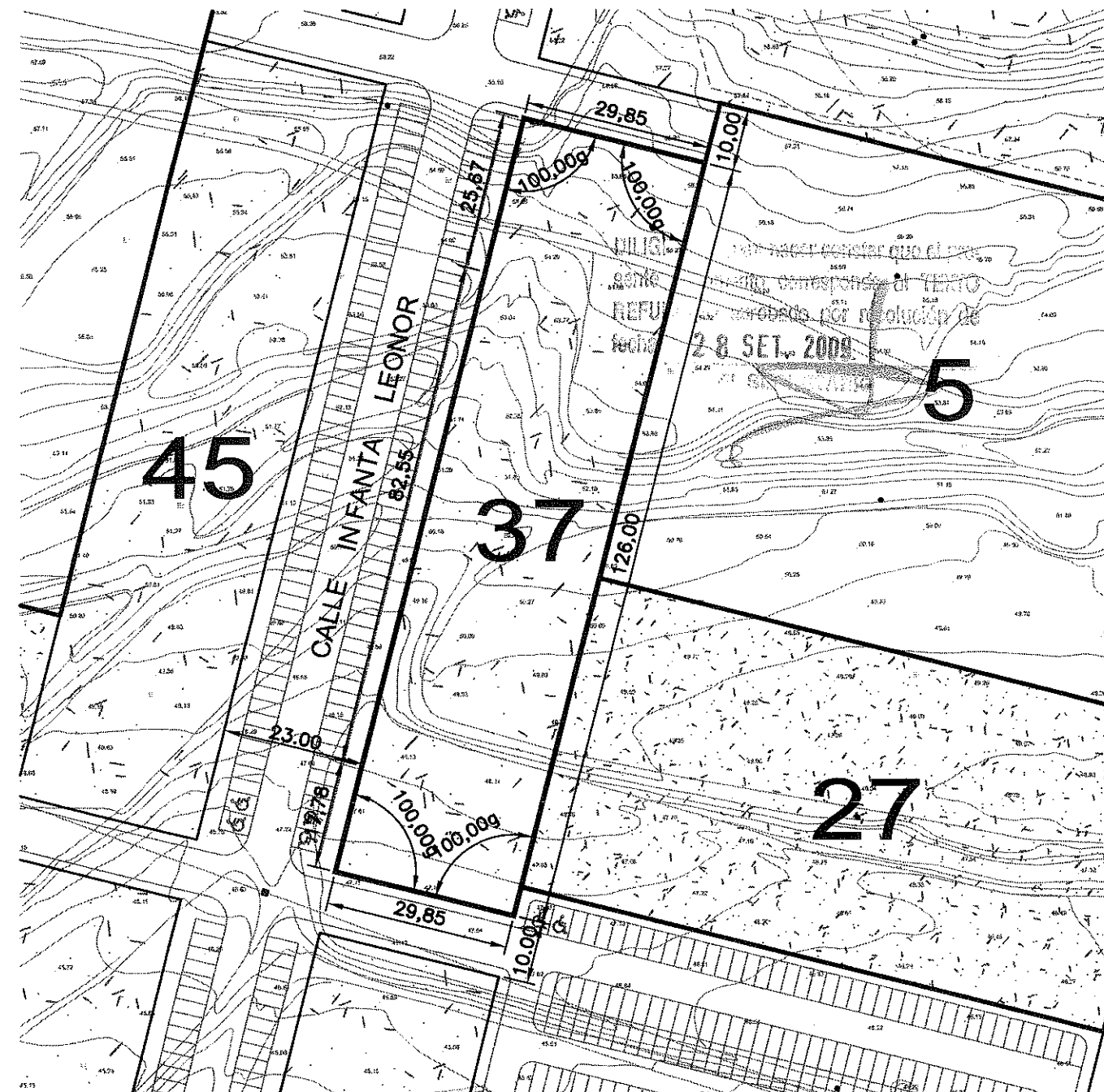
## PARCELA 37

SUPERFICIE m2:	3.761,65		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 5 (EN PROYECTO)	
	SUR	CALLE ACCESO A PLAYA DE APARCAMIENTO (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELAS 5 Y 27 PLAYA DE APARCAMIENTO	
	OESTE	CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto:	Escala	Plano N°
CEDULA URBANISTICA PARCELA 37	1/1.000	11.37
	Referencia	Fecha
	20080749U06M	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

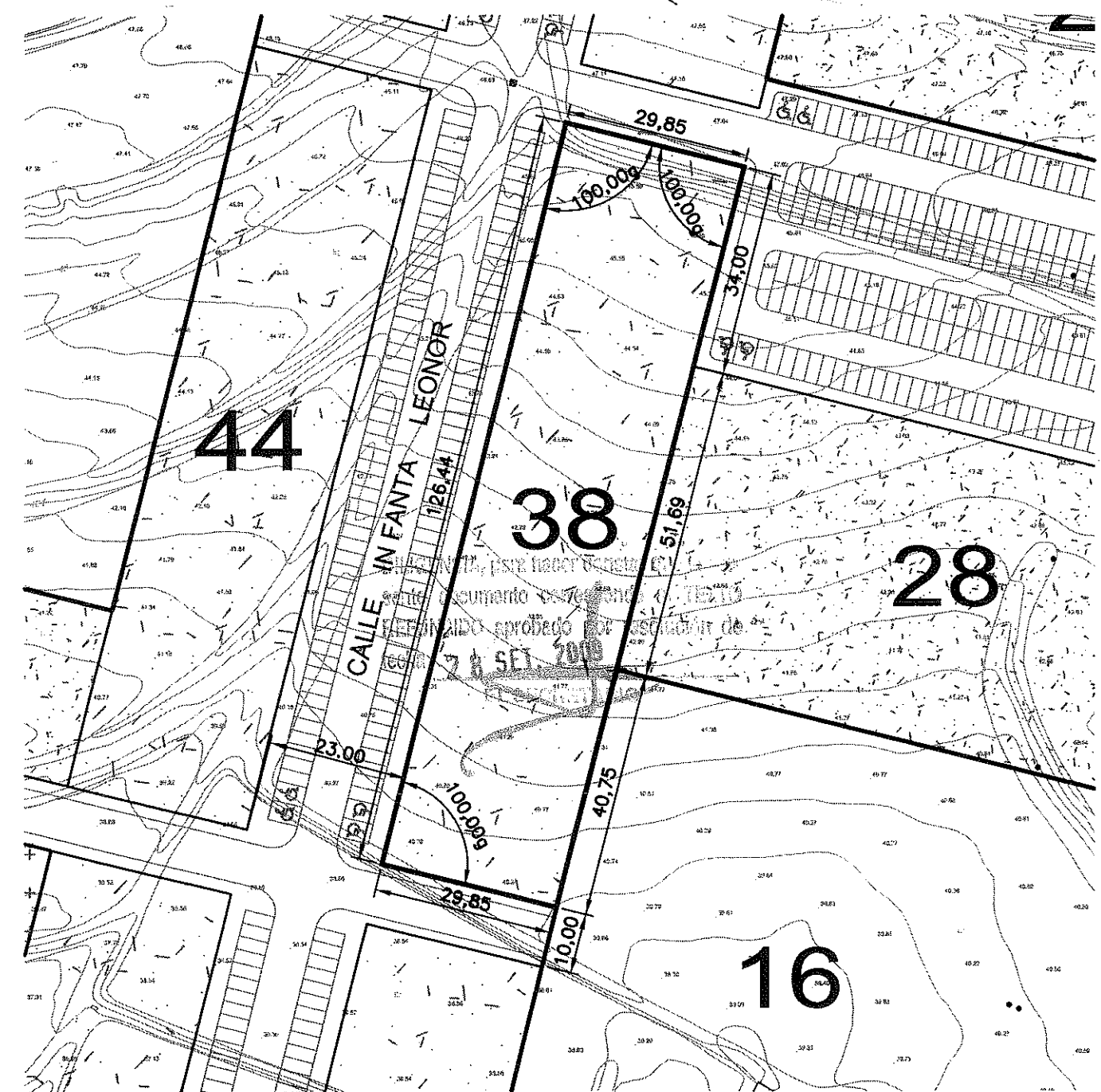
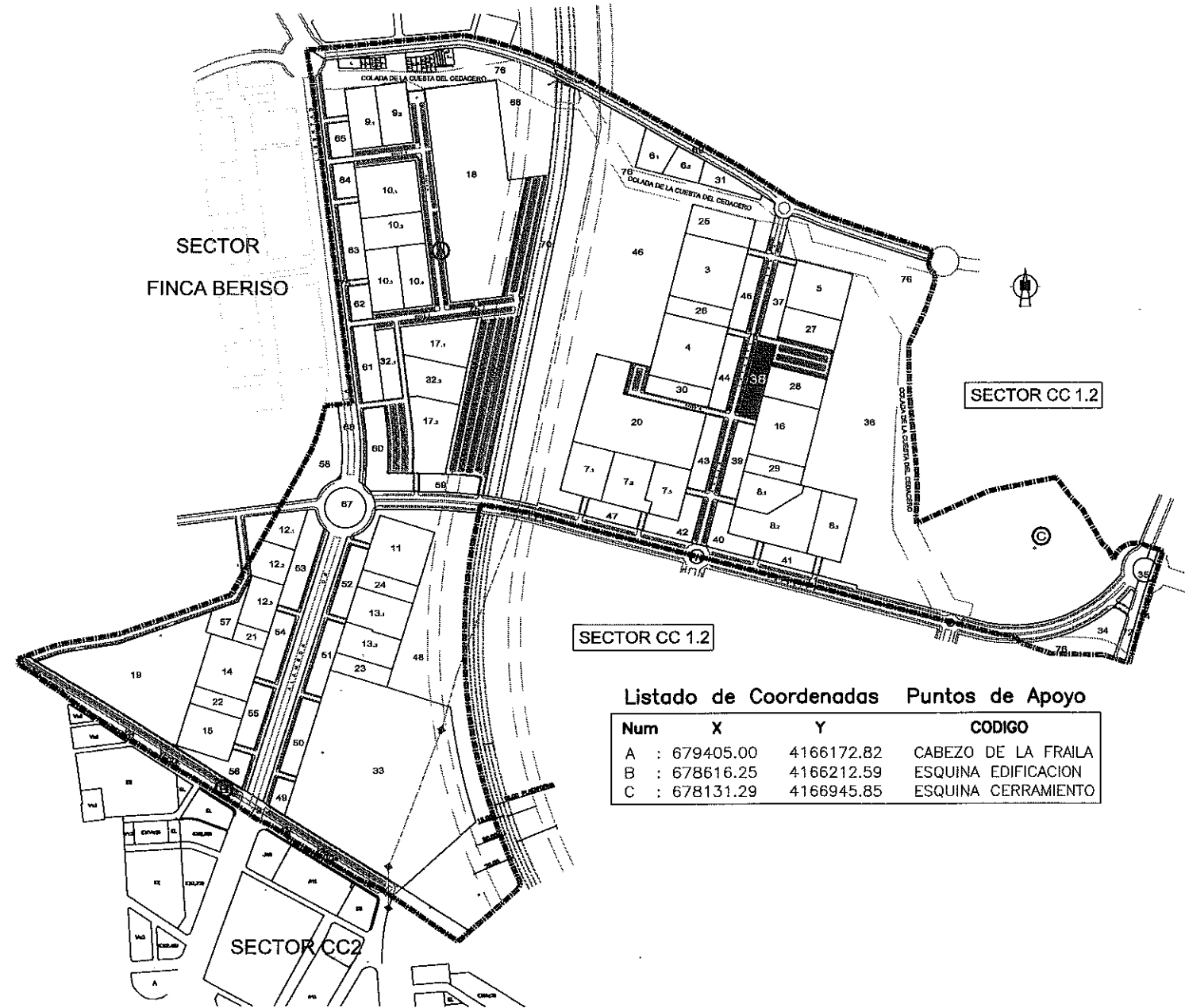
TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

### PARCELA 38

SUPERFICIE m2:	3.774,66		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PLAYA DE APARCAMIENTOS (EN PROYECTO)	
	SUR	CALLE ACCESO A PARCELA 16 (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELAS 16, 28, Y PLAYA DE APARCAMIENTOS	
	OESTE	CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: PARCELA 38 Escala 1/1.000 Plano N° 11.38  
 Referencia 20080749U06M Fecha Junio - 09

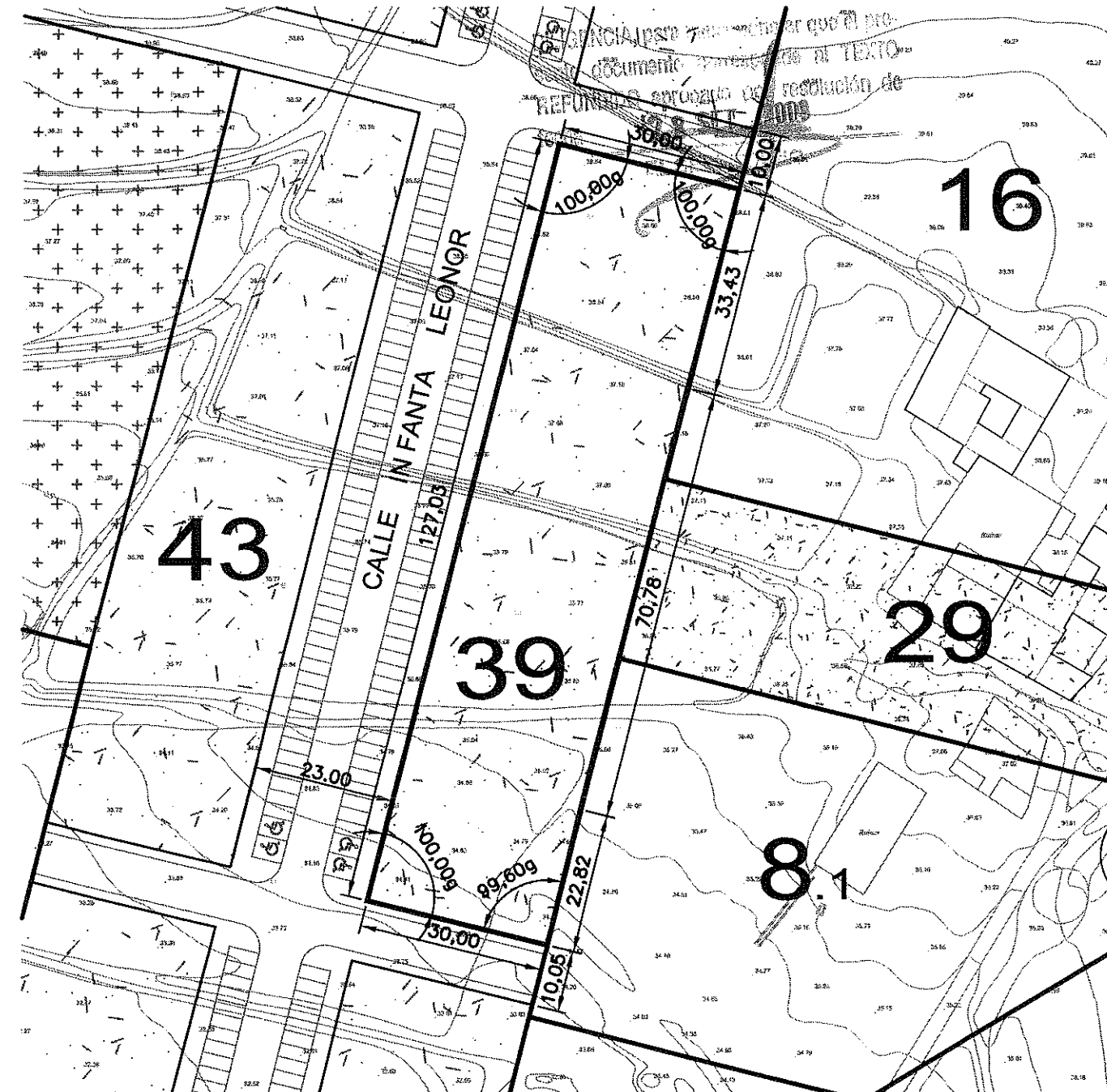
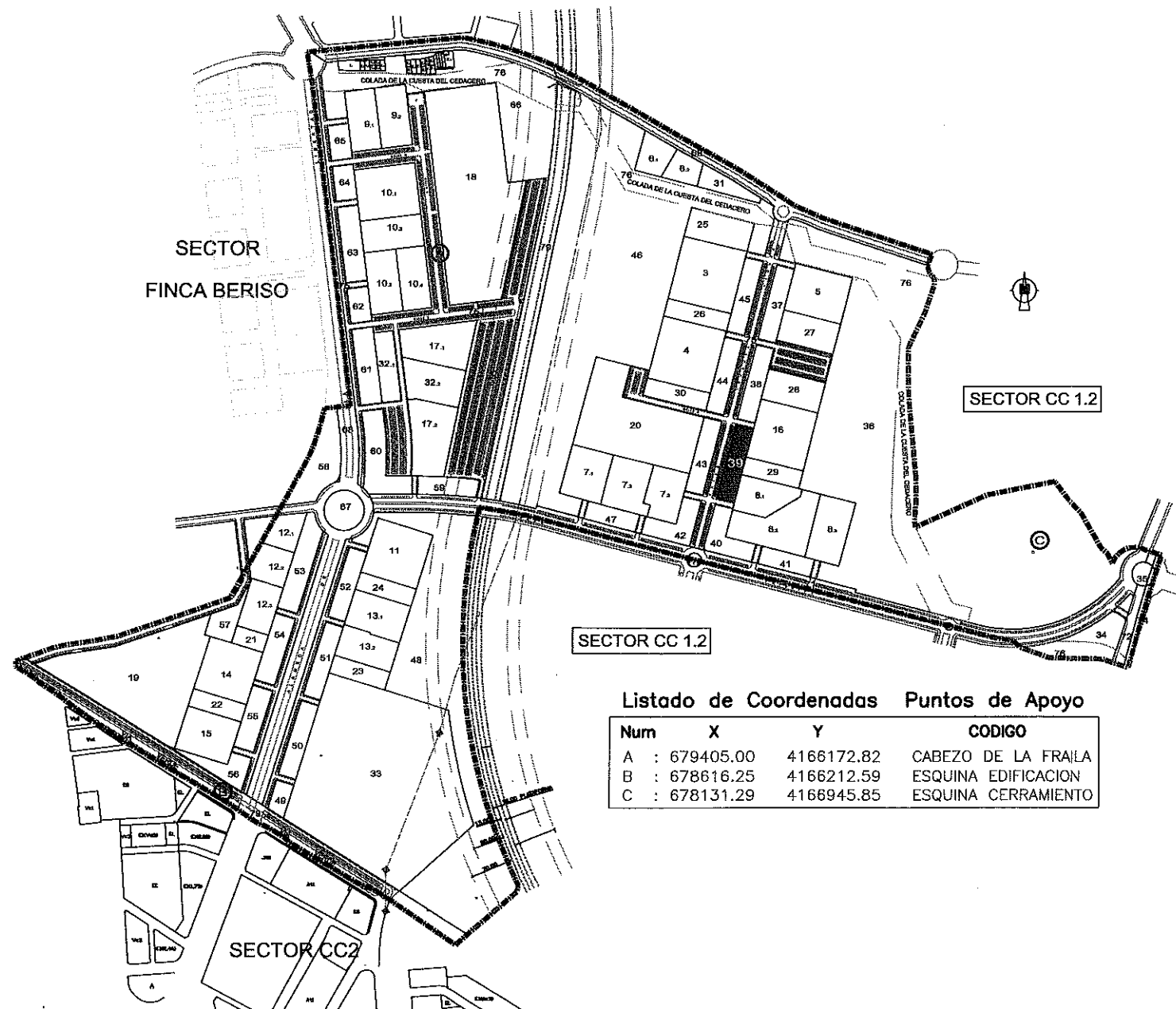
AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



### PARCELA 39

SUPERFICIE m2:	3.774,58		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 16 (EN PROYECTO)	
	SUR	CALLE ACCESO A PARCELA 8.2 (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELAS 16, 29 Y 8.2	
	OESTE	CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

<b>PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1</b>		
Situación: PARAJE TORRECIEGA	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1	
Plano de Proyecto: 11.39	Escala 1/1.000	Plano N° 11.39
CEDULA URBANISTICA PARCELA 39		Referencia Fecha 20080749U06M Junio - 09

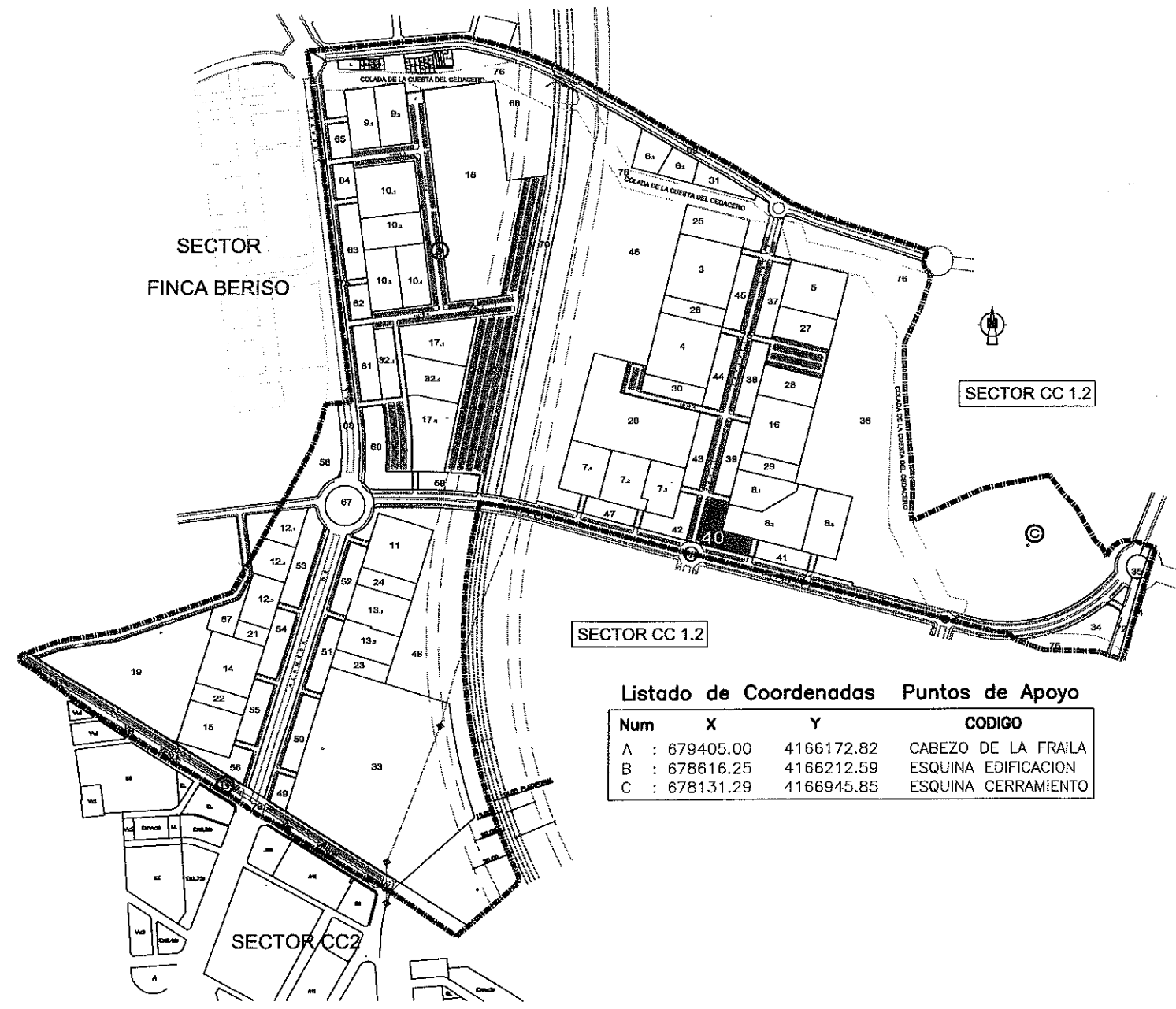
	<b>AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.</b> JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA CIF.: B30724157	
	TOMÁS AMAT TUDURI	

\*El presente documento es copia de su original del que sus autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo.\*



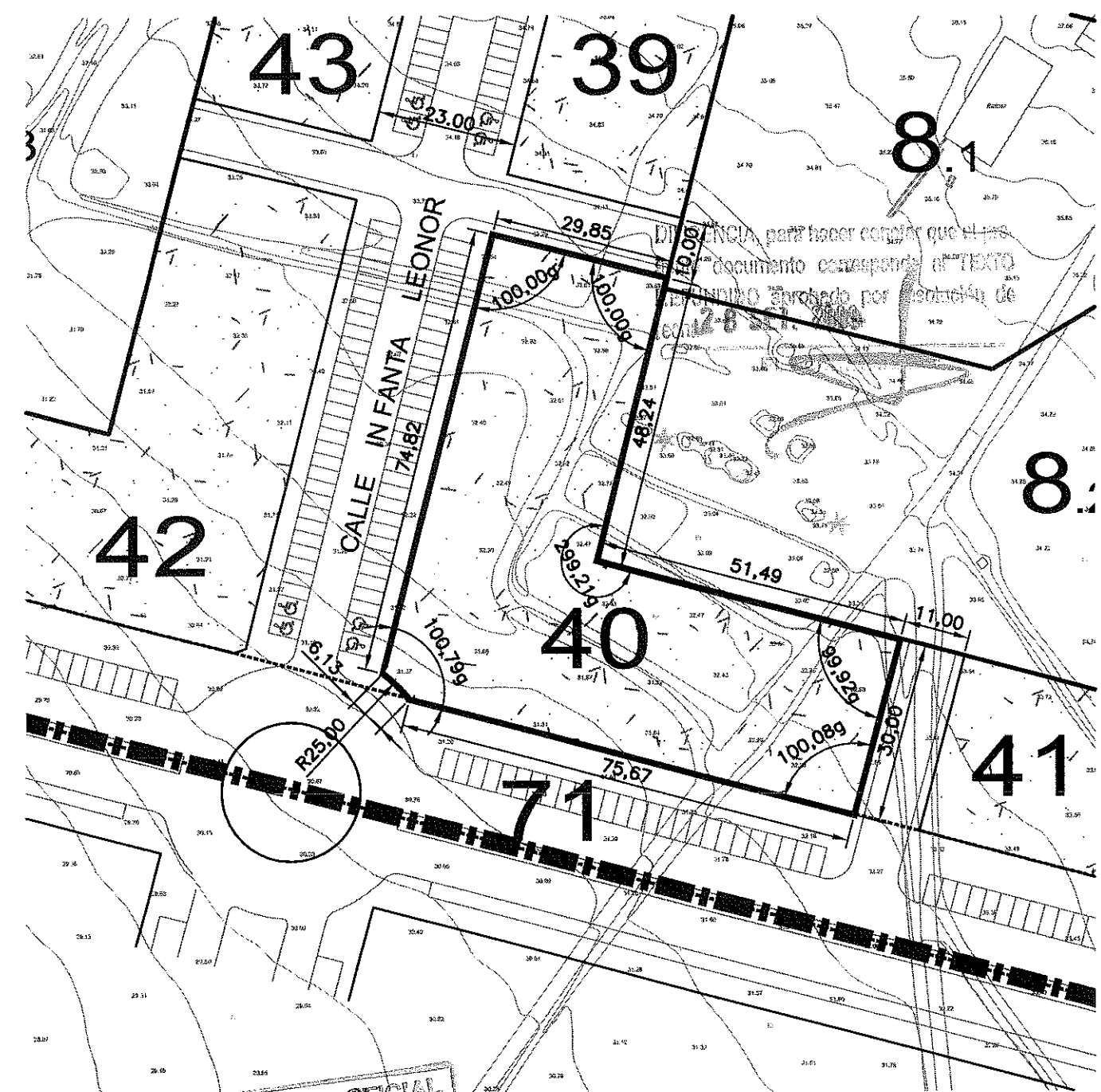
### PARCELA 40

SUPERFICIE m2:	3.860,16	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 8.1 (EN PROYECTO) Y PARCELAS 8.1 Y 8.2
	SUR	PARCELA 71
	ESTE	CALLE DE ACCESO A PARCELAS 8.2 (EN PROYECTO) Y PARCELA 8.1
	OESTE	CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO)
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1											
Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 40	<table border="1"> <tr> <td>Escala</td> <td>1/1.000</td> <td>Plano N°</td> <td rowspan="2">11.40</td> </tr> <tr> <td>Referencia</td> <td>Fecha</td> <td></td> </tr> <tr> <td>20080749U06M</td> <td>Junio - 09</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Escala	1/1.000	Plano N°	11.40	Referencia	Fecha		20080749U06M	Junio - 09		
Escala	1/1.000	Plano N°	11.40									
Referencia	Fecha											
20080749U06M	Junio - 09											

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF: B30724157

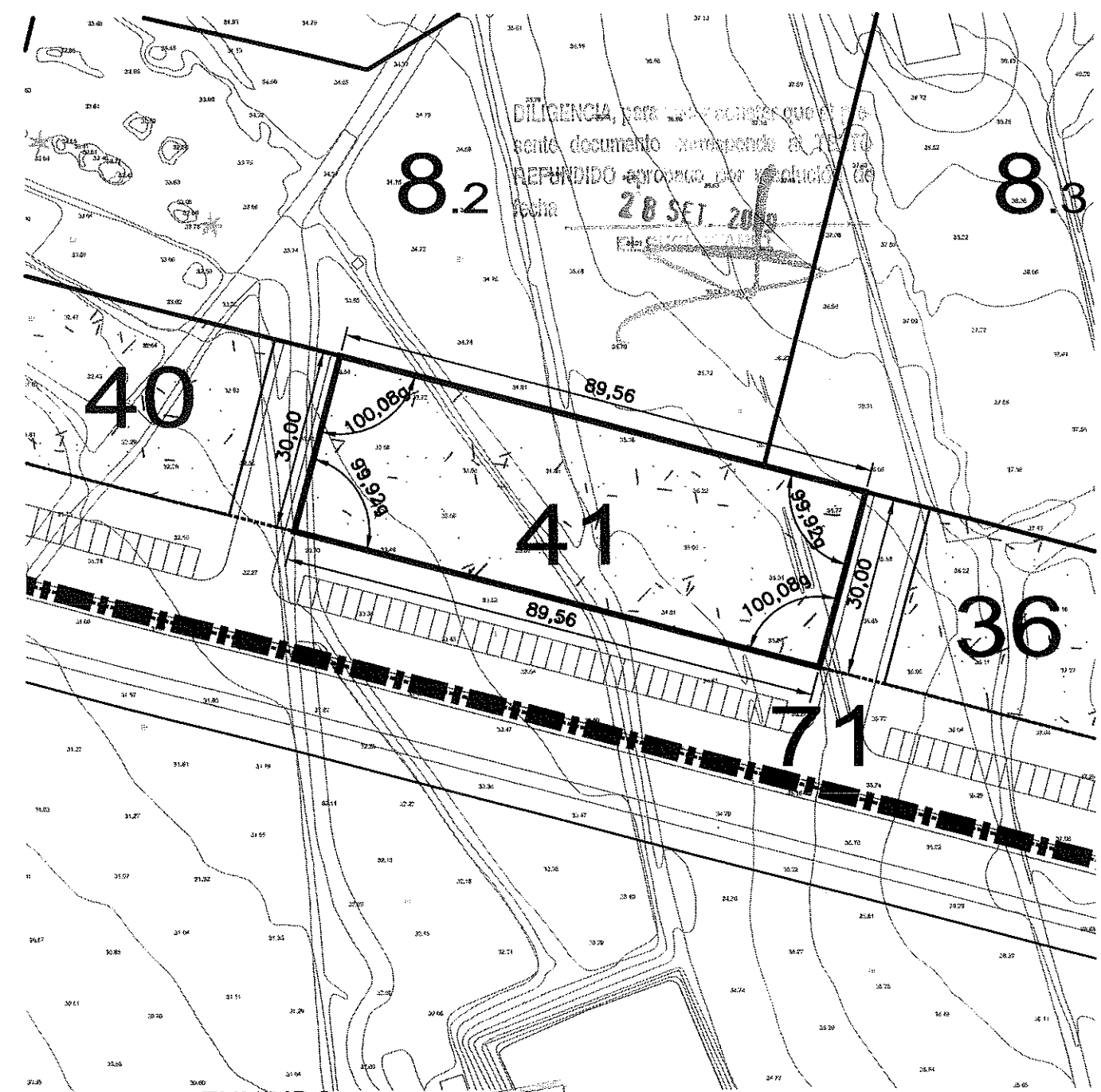
TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

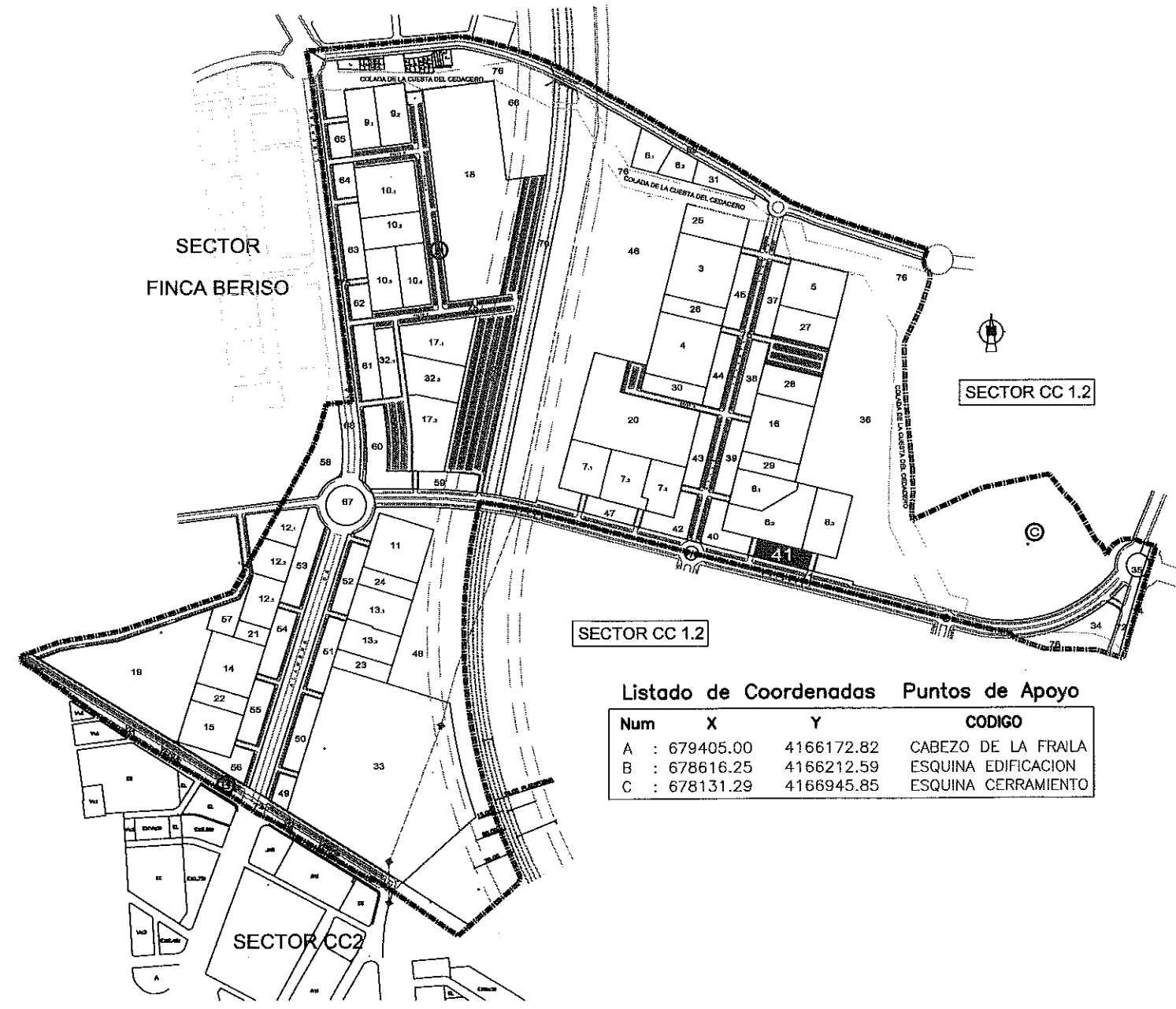
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

### PARCELA 41

SUPERFICIE m2:	2.686,80	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	PARCELAS 8.1 Y 8.3
	SUR	PARCELA 71
	ESTE	CALLE DE ACCESO A PARCELA 8.3 (EN PROYECTO)
	OESTE	CALLE DE ACCESO A PARCELAS 8.1( EN PROYECTO)
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRALA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto:  
CEDULA URBANISTICA PARCELA 41

Escala	1/1.000	Plano N° <b>11.41</b>
Referencia	20080749U06M	
Fecha	Junio - 09	

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

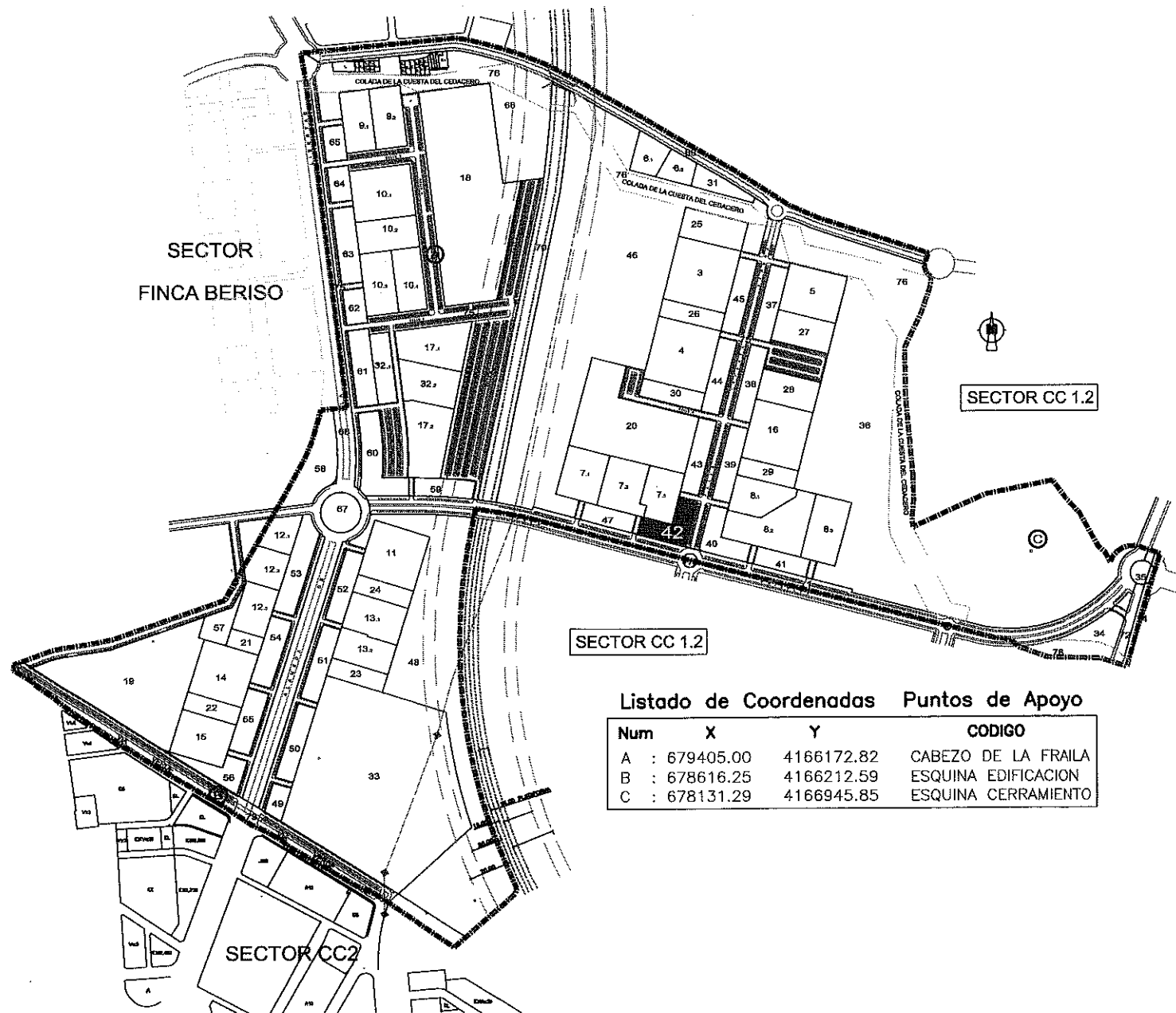
JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 42

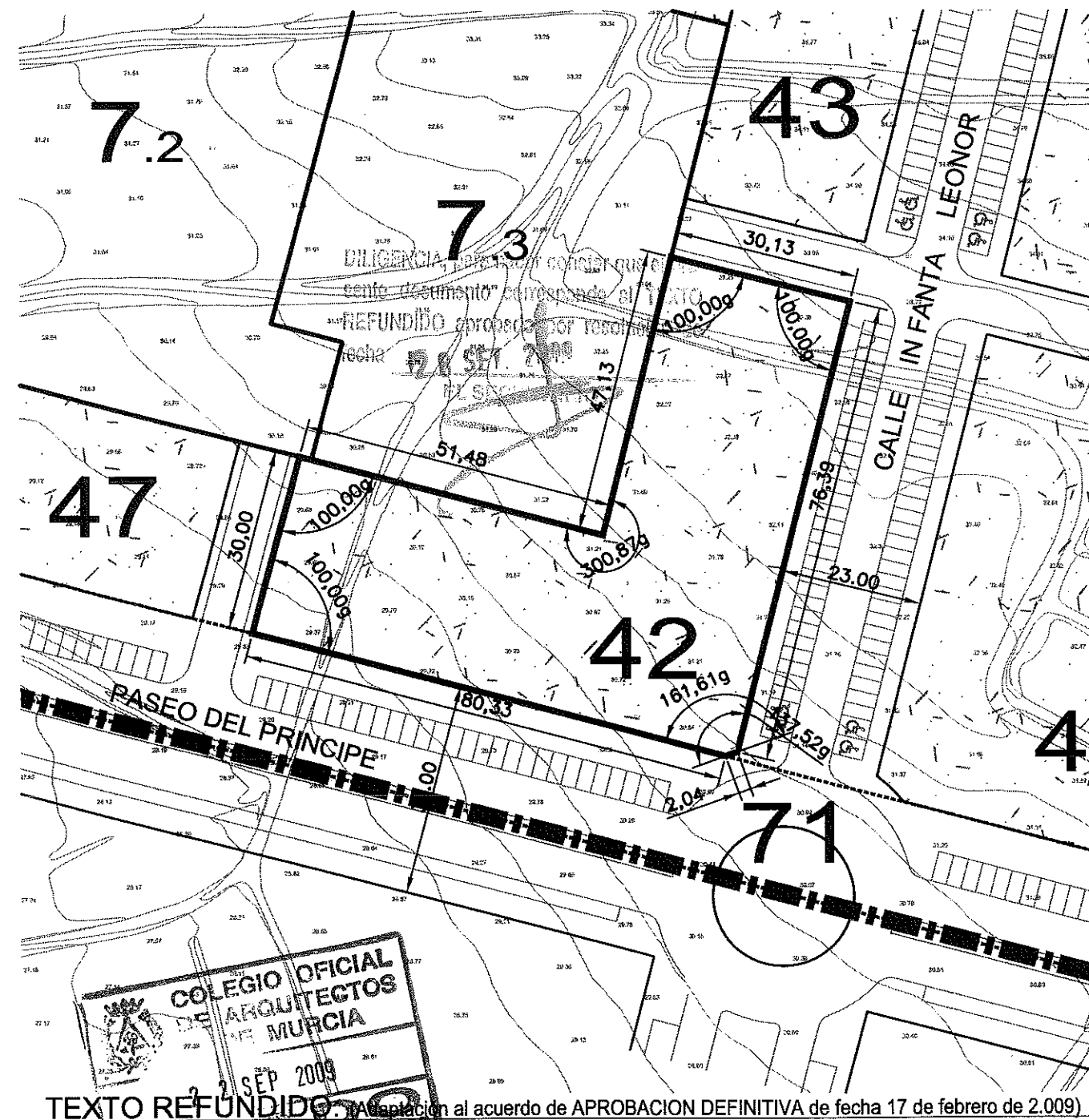
SUPERFICIE m2:	3.879,89		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	PARCELAS 7.3 Y CALLE DE ACCESO A PARCELA 7.2	
	SUR	PASEO PRINCIPE	
	ESTE	CALLE INFANTA LEONOR (EN PROYECTO)	
	OESTE	CALLE DE ACCESO A PARCELA 7.2 Y PARCELA 7.3 (EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		

SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: Aprobación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto:  
**CEDULA URBANISTICA PARCELA 42**

Escala	1/1.000	Plano N° <b>11.42</b>
Referencia	20080749U06M	
Fecha	Junio - 09	

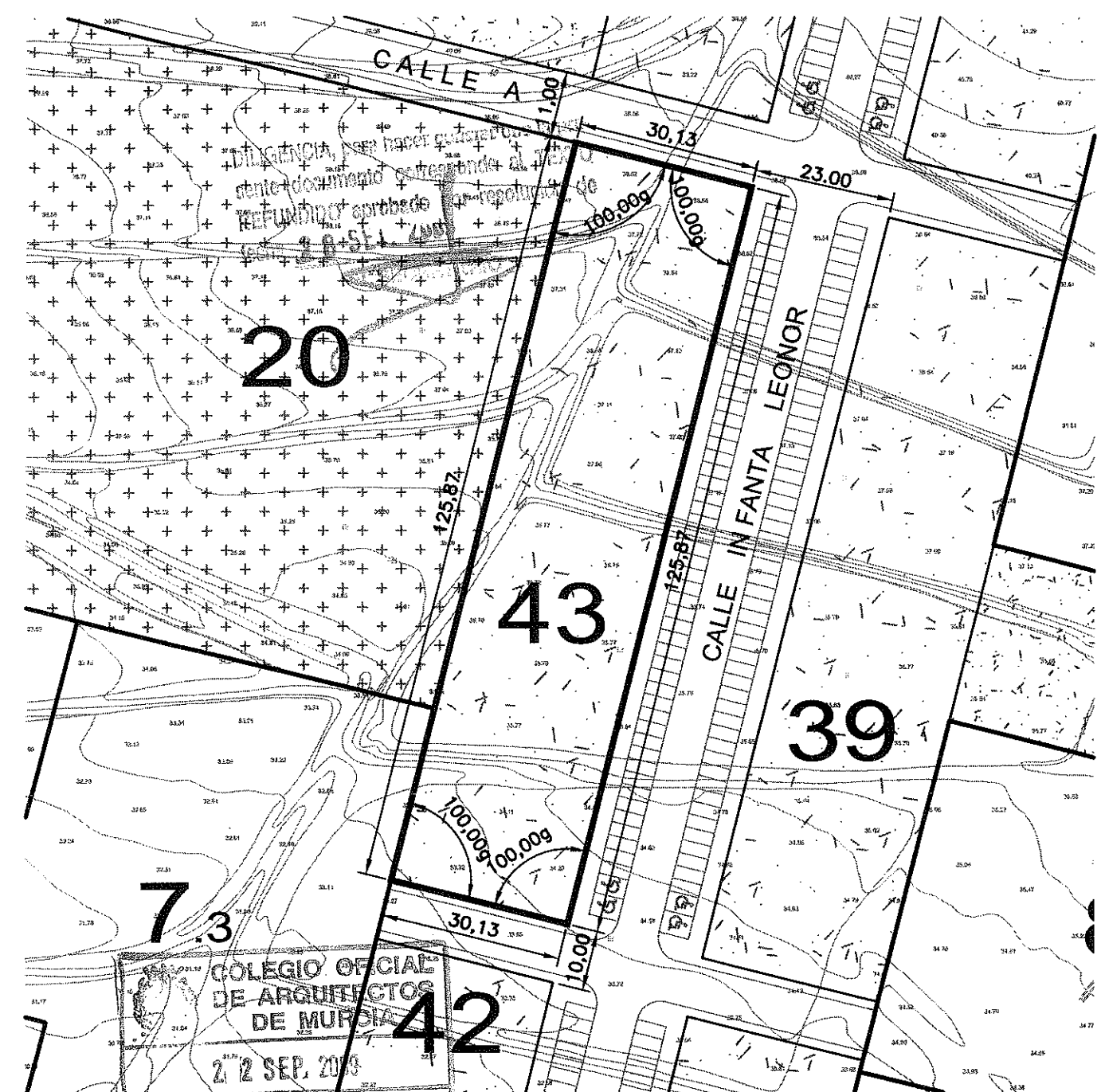
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-8-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

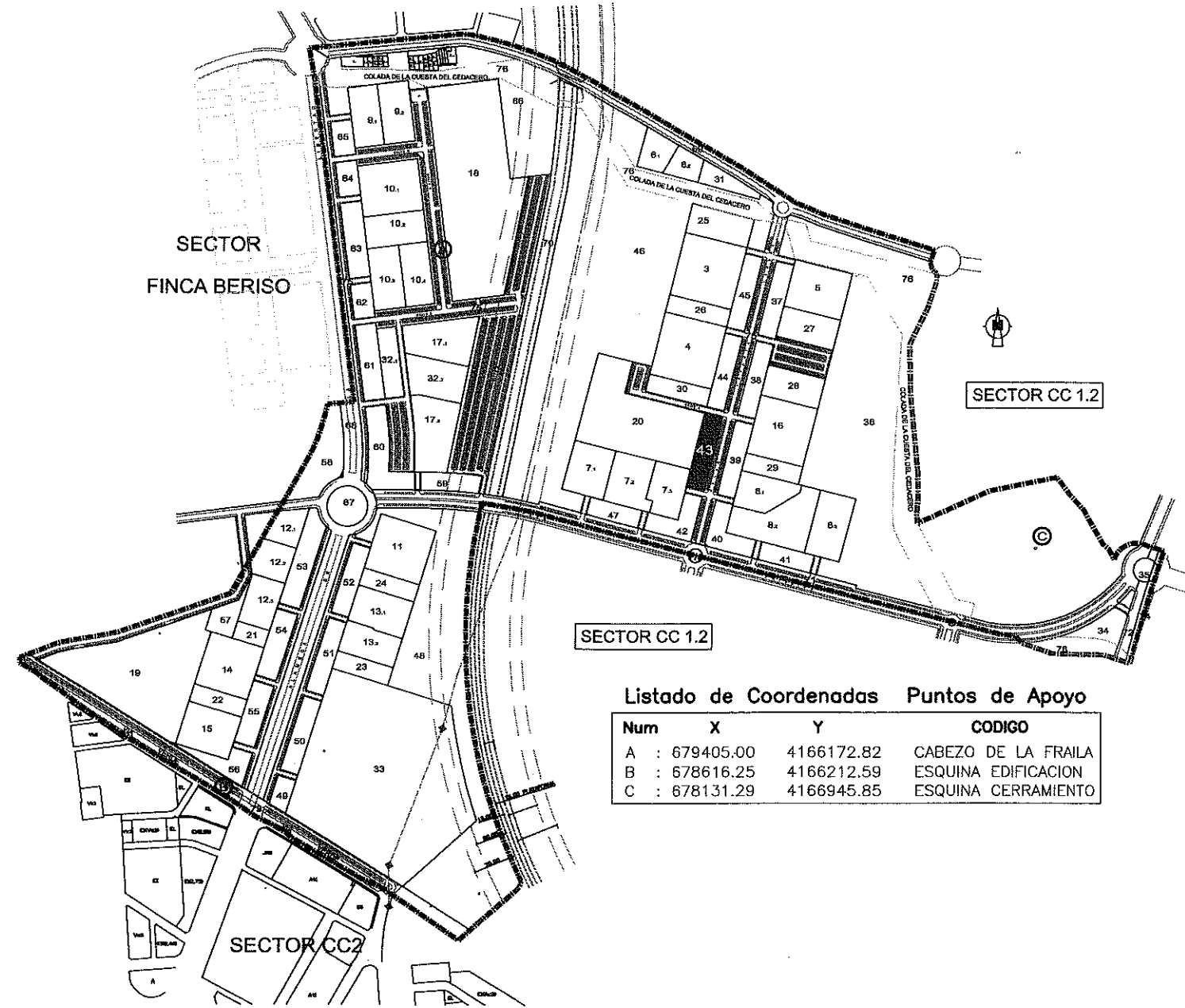
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 43

SUPERFICIE m2:	3.792,41		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE A (EN PROYECTO)	
	SUR	CALLE DE ACCESO A PARCELA 7.3 (EN PROYECTO)	
	ESTE	CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO)	
	OESTE	PARCELA 7.3 Y PARCELA 20	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



SECTOR  
FINCA BERISO



SECTOR CC 1.2

SECTOR CC 1.2

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

SECTOR CC2

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto:  
**CEDULA URBANISTICA PARCELA43**

Escala	1/1.000	Plano N° <b>11.43</b>
Referencia	20080749U06M	
Fecha	Junio - 09	

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-8°C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

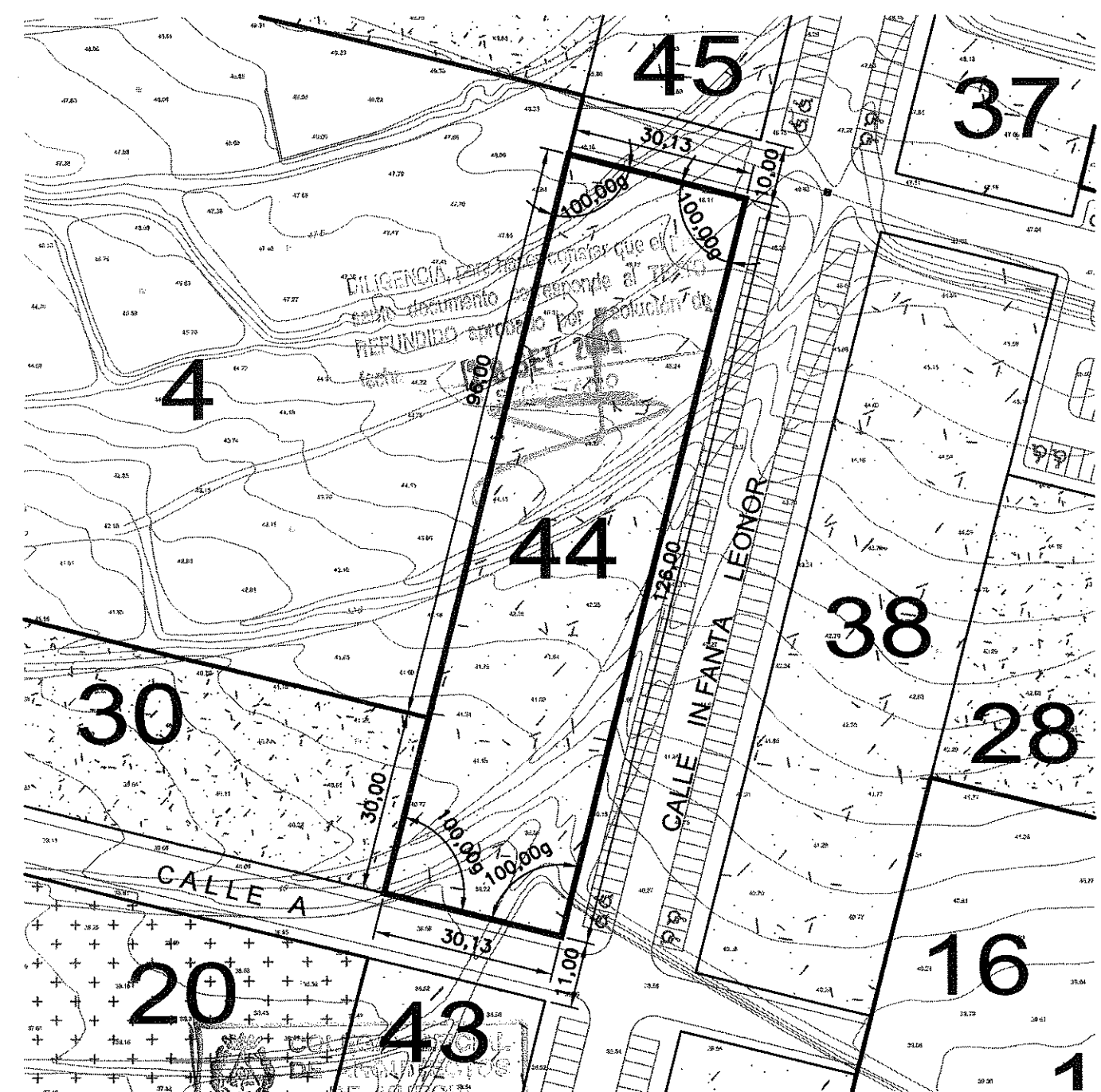
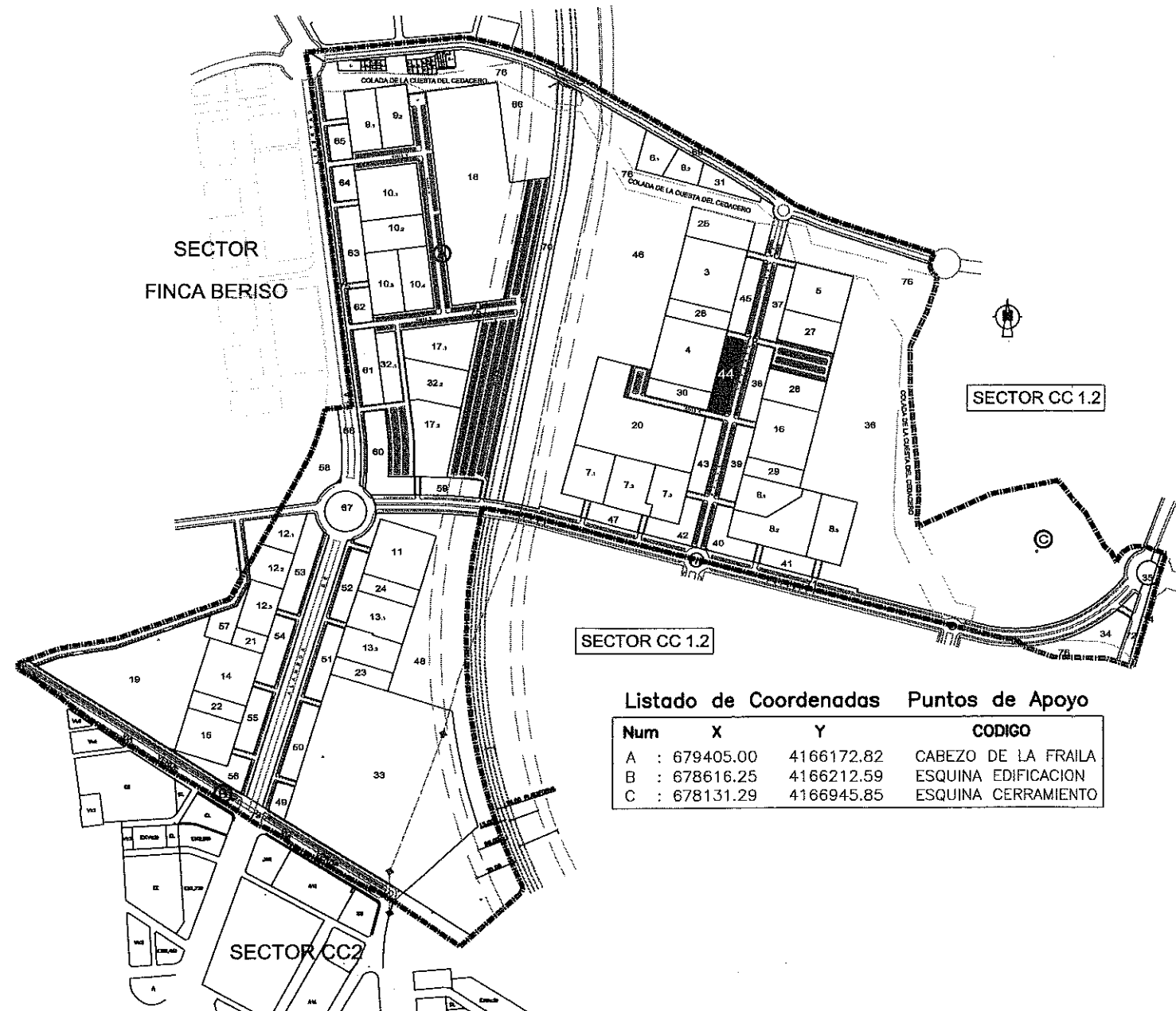
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 44

SUPERFICIE m2:	3.796,35	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 4 (EN PROYECTO)
	SUR	CALLE A (EN PROYECTO)
	ESTE	CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO)
	OESTE	PARCELA 4 Y PARCELA 30
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



TEXTO REFUNDIDO. (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: PARQUE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 44

Escala	1/1.000	Plano N°	11.44
Referencia	20080749U06M	Fecha	Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-8-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: 630724157

TOMAS AMAT TUDURI

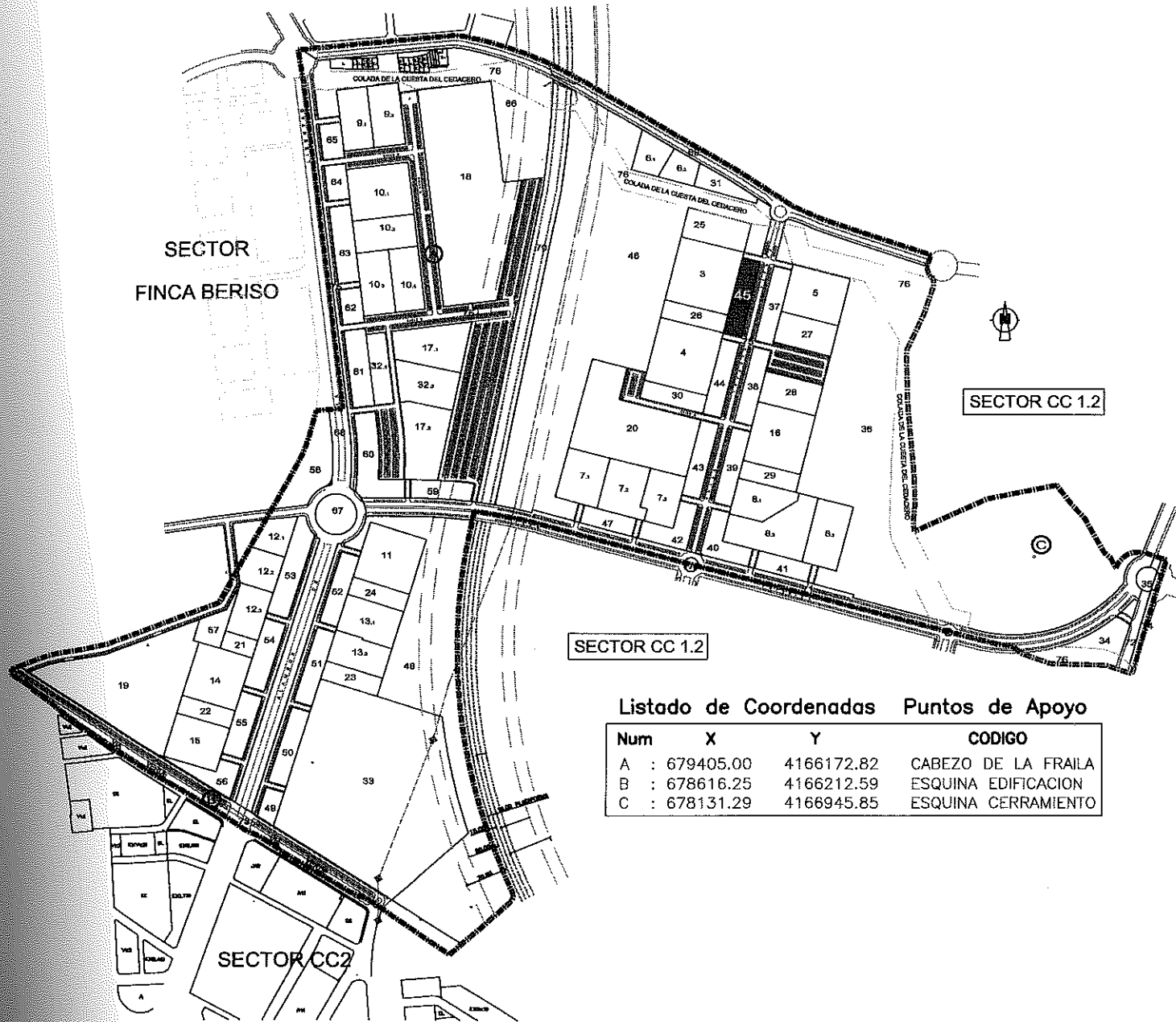
JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 45

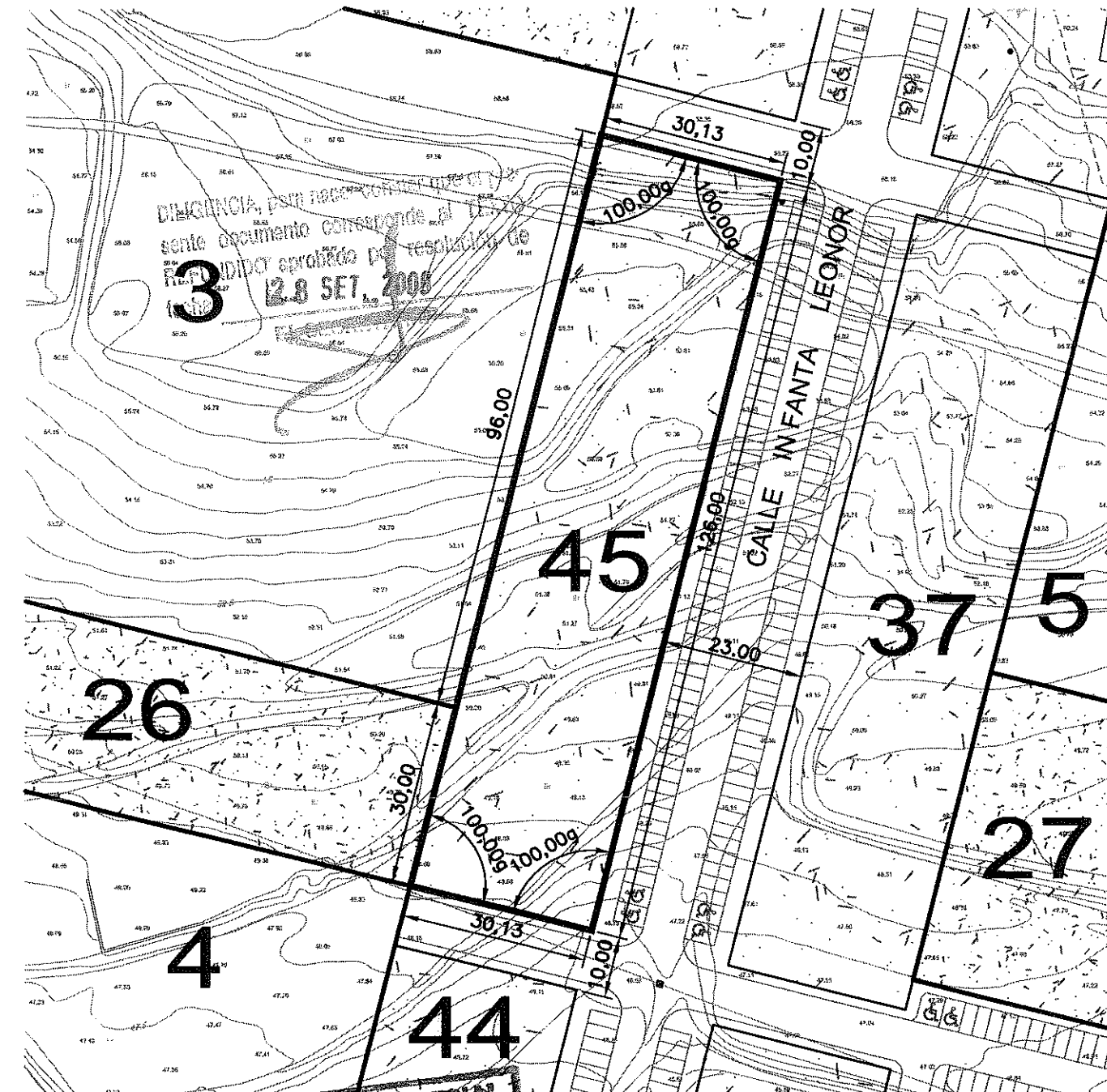
SUPERFICIE m2:	3.796,35	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	ACCESO A PARCELA 3 (EN PROYECTO)
	SUR	ACCESO A PARCELA 4 (EN PROYECTO)
	ESTE	CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO)
	OESTE	PARCELAS 3 Y 26
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	

SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZA DE LA FRILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIRADO OFICIAL (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: PARAJE TORRETEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1

Plano de Proyecto VISADO EFECTOS ESTATUTARIOS Cedula Urbanística Parcela 45

Escala 1/1.000  
Referencia 20080749U06M Fecha Junio - 09  
Plano Nº 11.45

AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
CIF.: B30724157  
TOMAS AMAT TUDURI  
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



Listado de Coordenadas

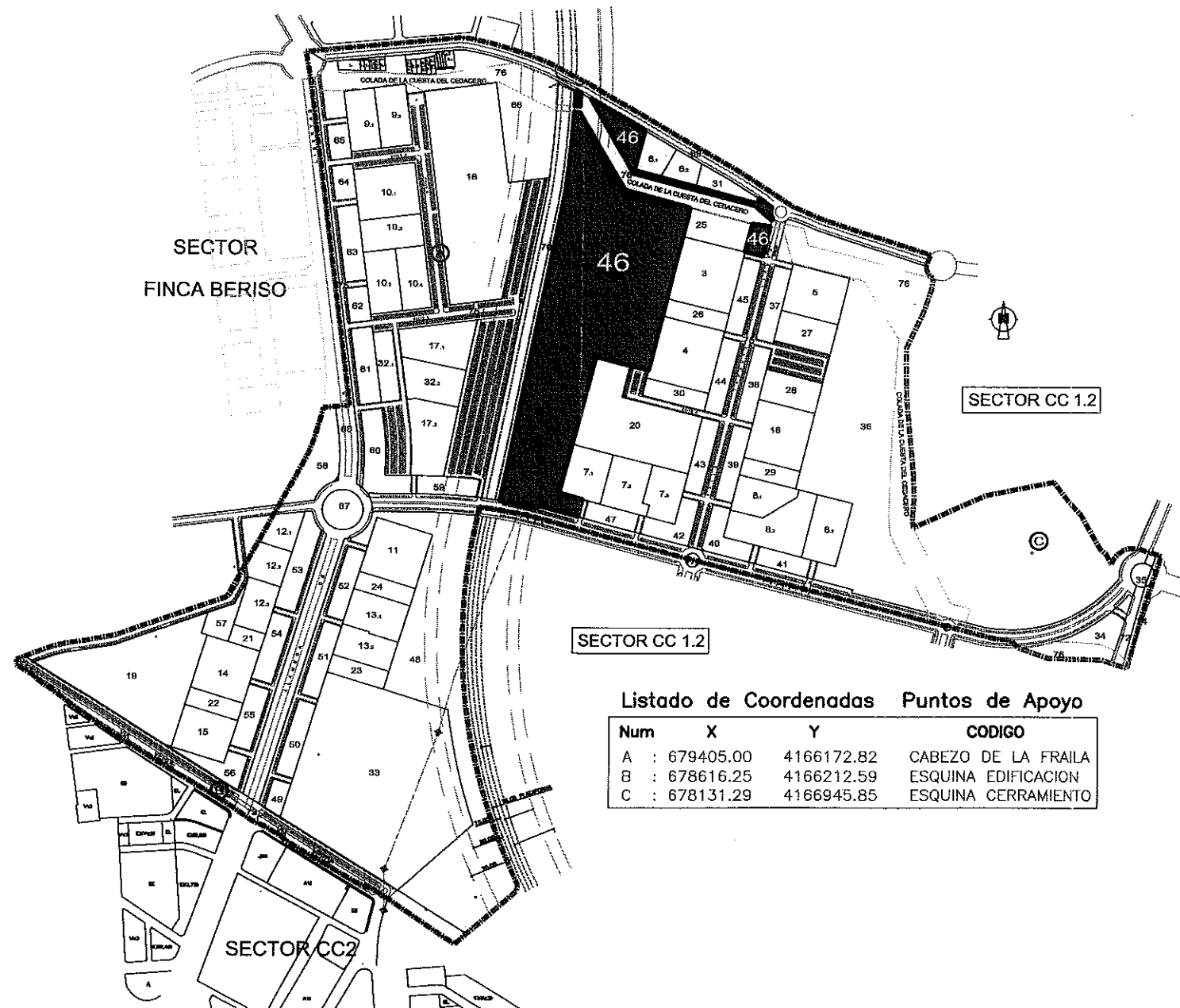
Num	X	Y	Num	X	Y	Num	X	Y
1	678974.3741	4166728.5882	18	678585.9197	4166249.8854	35	678973.17	4166724.11
2	678973.3187	4166746.2055	20	678864.3313	4166231.7845	37	678958.00	4166737.39
3	678951.2808	4166760.4859	21	678962.0049	4166260.7865	38	678944.80	4166748.50
4	678949.1210	4166761.8362	22	678922.9509	4166271.1176	39	678743.15	4166801.98
5	678947.0099	4166790.4073	23	678942.2594	4166344.0834	40	678671.54	4166824.99
6	678744.8117	4166807.5007	24	678844.3897	4166352.1142	41	678854.37	4166835.13
7	678751.5310	4166833.6520	25	678882.8862	4166497.8097	42	678853.21	4166813.26
8	678757.7502	4166837.1670	26	678738.7724	4166463.3886	43	678643.93	4166813.82
9	678761.9871	4166873.2070	27	678770.8170	4166475.5276	44	678643.37	4166803.83
10	678745.8589	4166882.8429	28	678763.3723	4166565.8510	45	678652.81	4166803.28
11	678679.8213	4166920.1370	29	678800.6482	4166594.9563	46	678683.82	4166884.44
12	678660.1112	4166932.2088	30	678826.3583	4166897.7908	47	678729.01	4166774.70
13	678645.2630	4166938.7504	31	678838.3486	4166745.7853	48	678941.66	4166718.51
14	678643.3283	4166903.0071	32	678940.8300	4166718.8494	49	678970.83	4166714.39
15	678643.3442	4166902.9738	33	678928.1815	4166672.0825			
16	678629.2761	4166789.8318	34	678958.4218	4166664.7751			
17	678624.8775	4166257.0482	35	678974.3741	4166728.5882			
18	678584.8842	4166244.6872						

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.04	4166678.89	BASE A. (ESTACA)
B	678084.83	4166761.82	BASE B. (CLAVO)
C	679405.17	4166173.08	CABEZO DE LA FRAILA

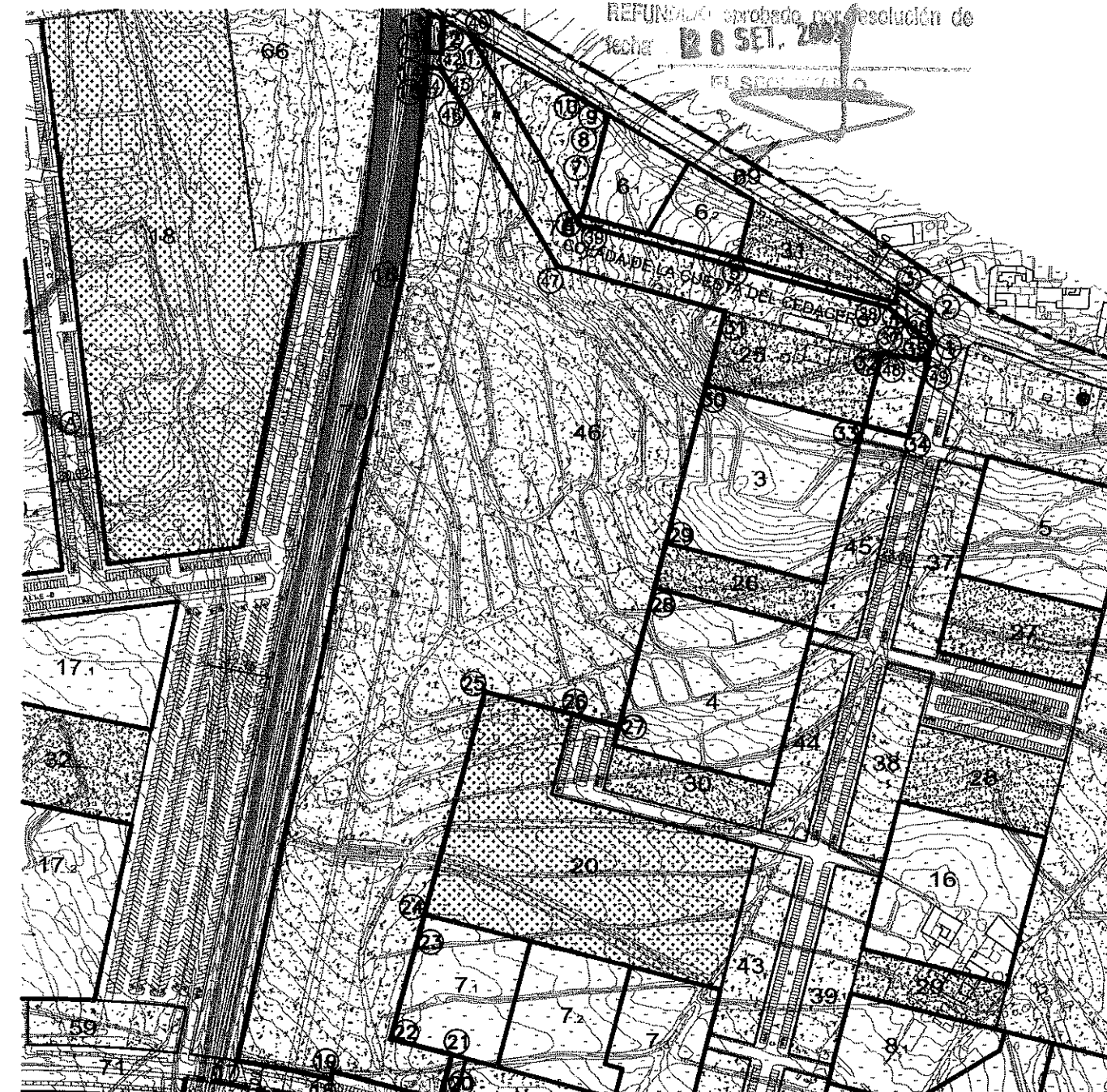
**PARCELA 46**

SUPERFICIE m2:	97.538,38
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL
NORMA:	S.G.E.L
LINDEROS:	NORTE: PARCELAS 69, 6.1, 6.2 Y 31 SUR: PARCELAS 71, 20 Y PLAYA DE APARCAMIENTOS ESTE: CALLE INFANTA LEONOR ( EN PROYECTO), PARCELAS 7.1,20, 4, 3, 26, 25 Y 6.1 OESTE: PARCELA 70
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de **PROYECTOS ESTADUTARIOS**  
**CEDULA URBANISTICA PARCELA 46**  
 Escala 1/4.000 Plano Nº 11.46  
 Referencia 20080749U06M Fecha Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI  
 JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



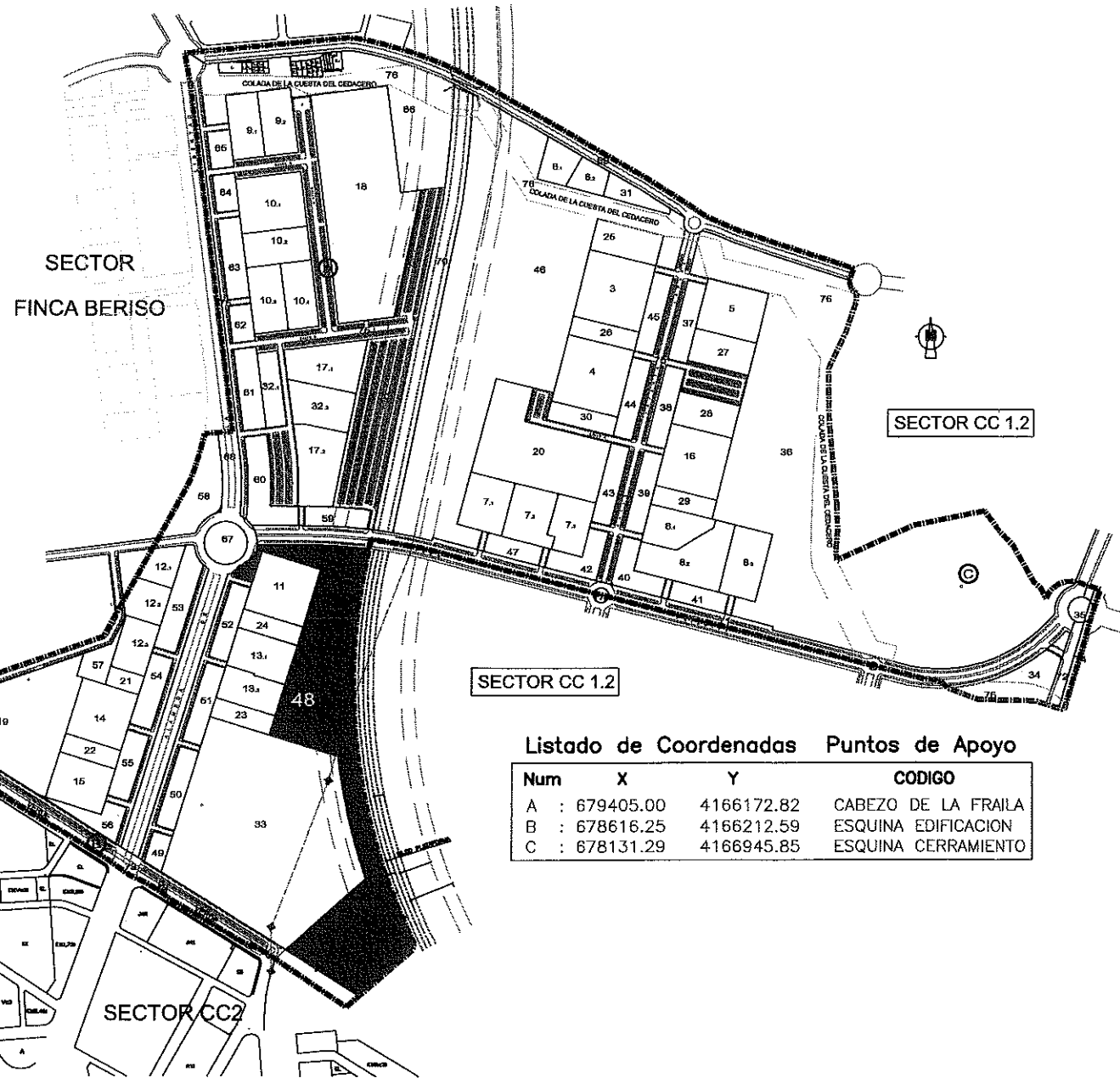


Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678465.7579	4166030.4449
2	: 678466.9788	4166074.5805
3	: 678478.2203	4168183.3950
4	: 678468.7469	4166231.8662
5	: 679490.6632	4166230.7261
6	: 678385.6357	4166237.5252
7	: 678383.6767	4168237.5252
8	: 678320.1400	4168237.5300
9	: 678315.2000	4168233.2400
10	: 678383.2500	4166194.3500
11	: 678280.7900	4168181.7800
12	: 678279.7897	4168188.5482
13	: 678308.4584	4168179.6951
14	: 678323.2737	4168227.7068
15	: 678414.9271	4166199.4758
16	: 678387.2185	4168109.4487
17	: 678378.3939	4166080.7760

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
18	: 678344.8061	4166071.0003	
19	: 678335.5138	4168941.4512	
20	: 678442.5215	4168908.5877	
21	: 678485.7590	4185717.3458	A : 678405.04 4166878.89 BASE A. (ESTACA)
22	: 678382.3243	4185607.3251	B : 678084.83 4165761.62 BASE B. (CLAVO)
23	: 678478.4374	4165536.9513	C : 679405.17 4166173.09 CABEZO DE LA FRAILA
24	: 678544.3056	4185696.5275	
25	: 678568.2424	4185607.1818	
26	: 678558.9481	4165817.2658	
27	: 678335.9936	4165988.6233	
28	: 678498.9155	4165784.6983	
29	: 678468.8910	4188976.2285	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**PARCELA 48**

SUPERFICIE m2:	58.172,37
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL
NORMA:	S.G.E.L
LINDEROS:	NORTE: PARCELA 71
	SUR: ACCESO A PARCELA 11, Y PARCELAS 11, 33, 73
	ESTE: LIMITE DEL SECTOR Y PARCELA 11
	OESTE: PARCELAS 11, 13.1, 13.2, 23, 24, 33, Y 68
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: <b>PARAJE TORRECIEGA</b>	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 48</b>	Escala: <b>1/4.000</b>
Referencia: 20080749U06M	Fecha: Junio - 09
<b>Plano N° 11.48</b>	

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

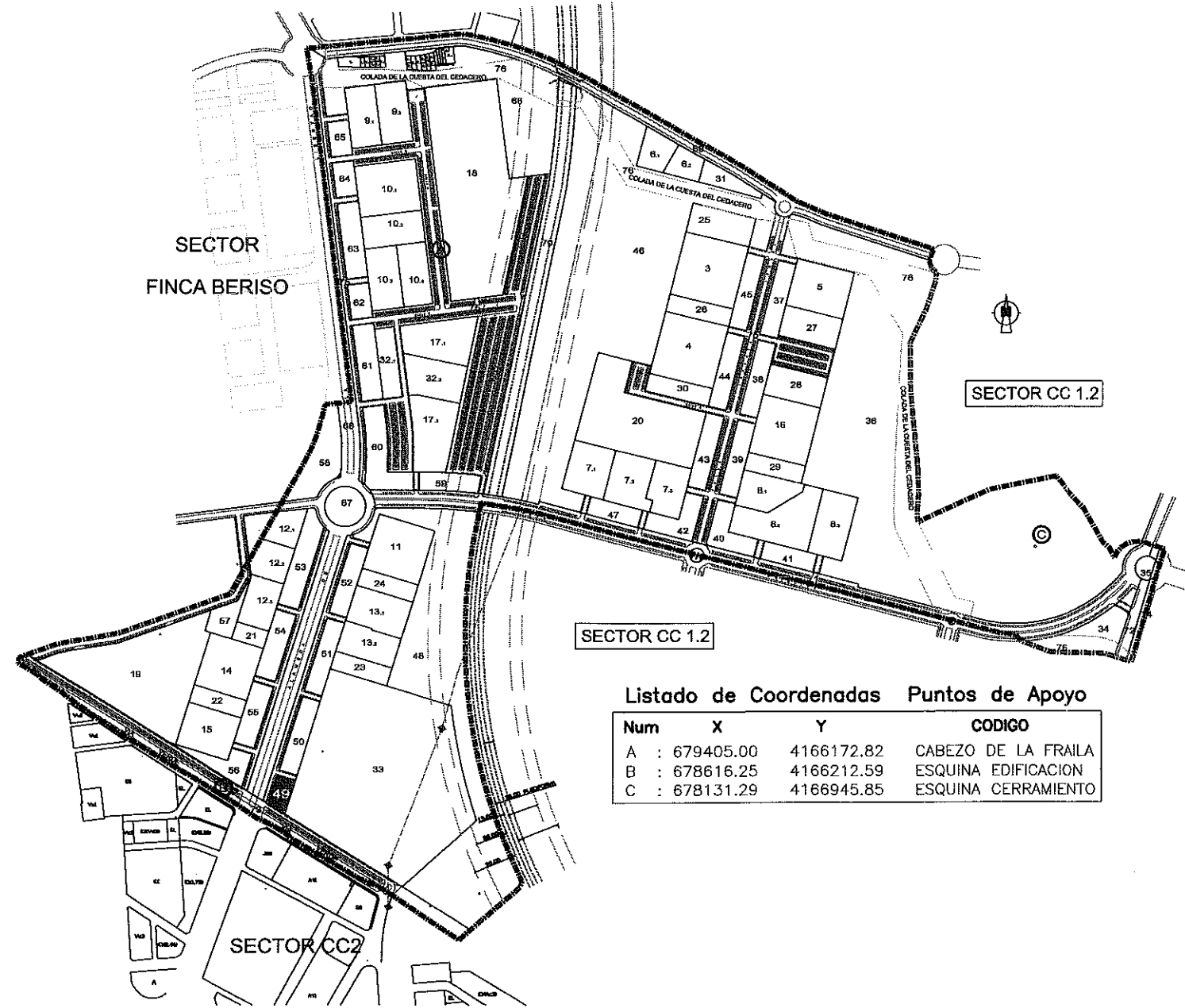
TOMAS AMAT TUDURI

JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."

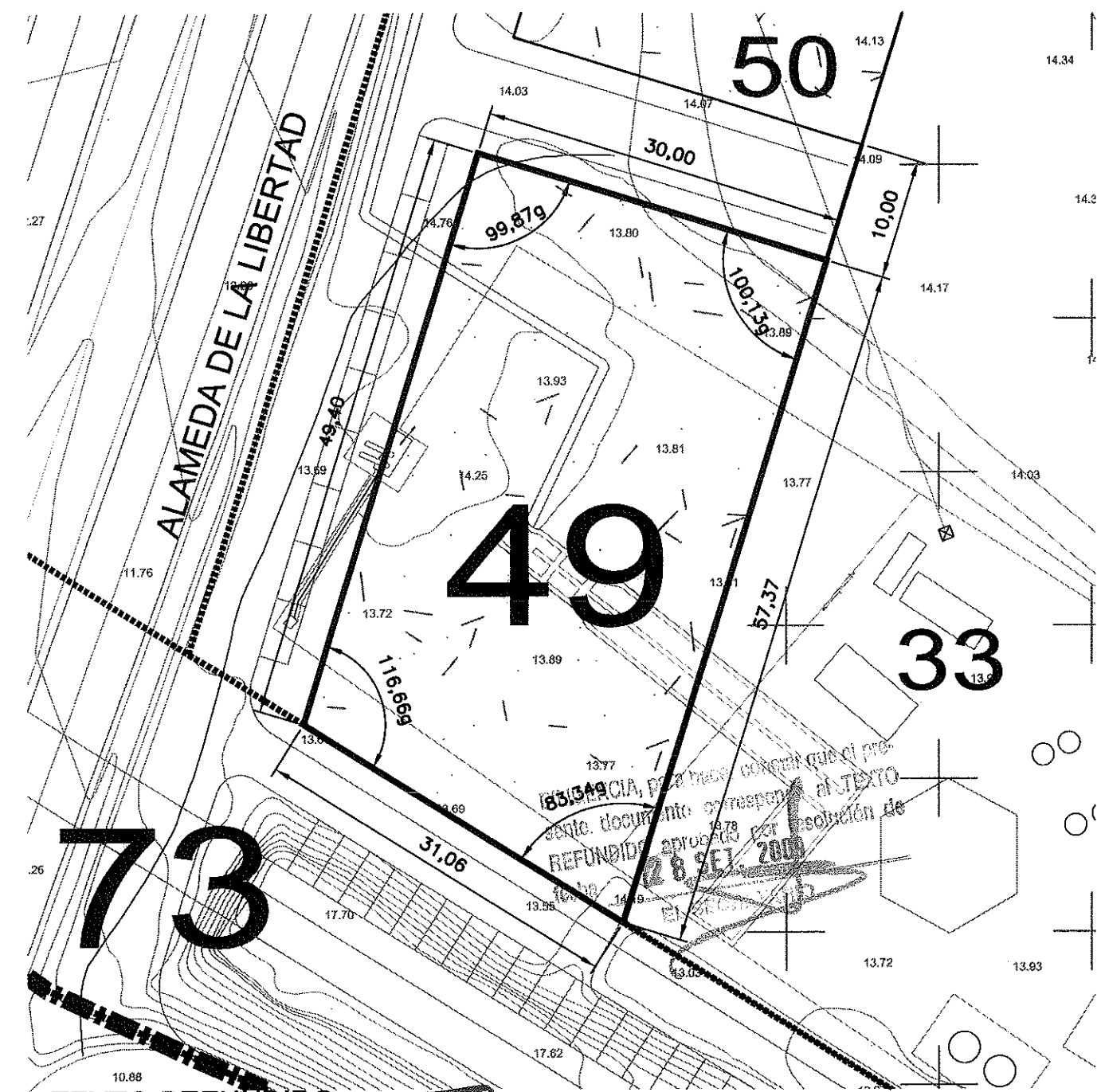
# PARCELA 49

SUPERFICIE m2:	1.601,66	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 33 (EN PROYECTO)
	SUR	PARCELA 73
	ESTE	PARCELA 33
	OESTE	CALLE ALAMEDA DE LA LIBERTAD ( EN PROYECTO)
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: VISALCO A LOS EFECTOS URBANISTICOS PARCELA 49

Escala: 1/500

Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

Plano N°: 11.49

AMAT - GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6°C- EDIF GRAN HOTEL-30201- CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

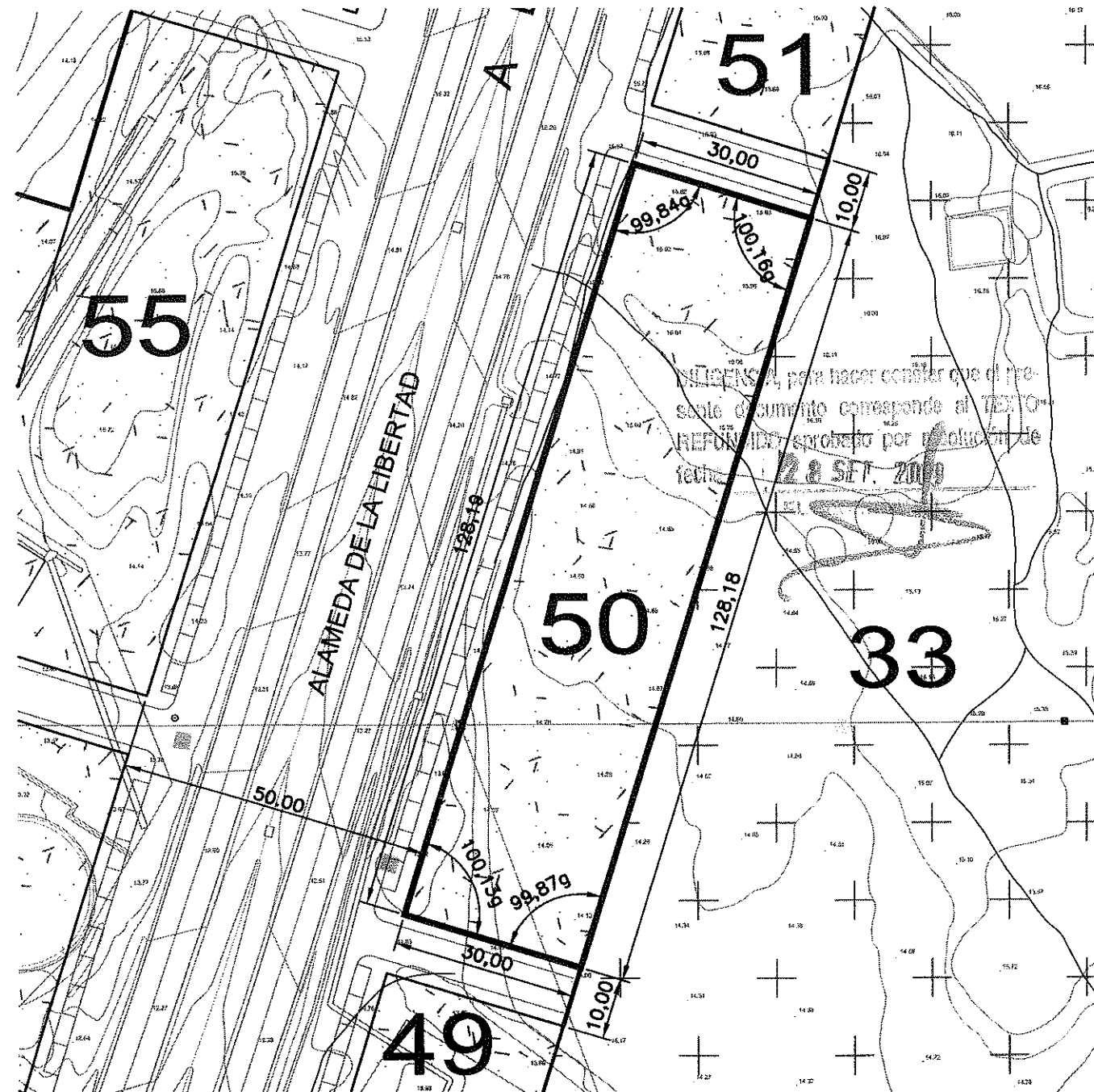
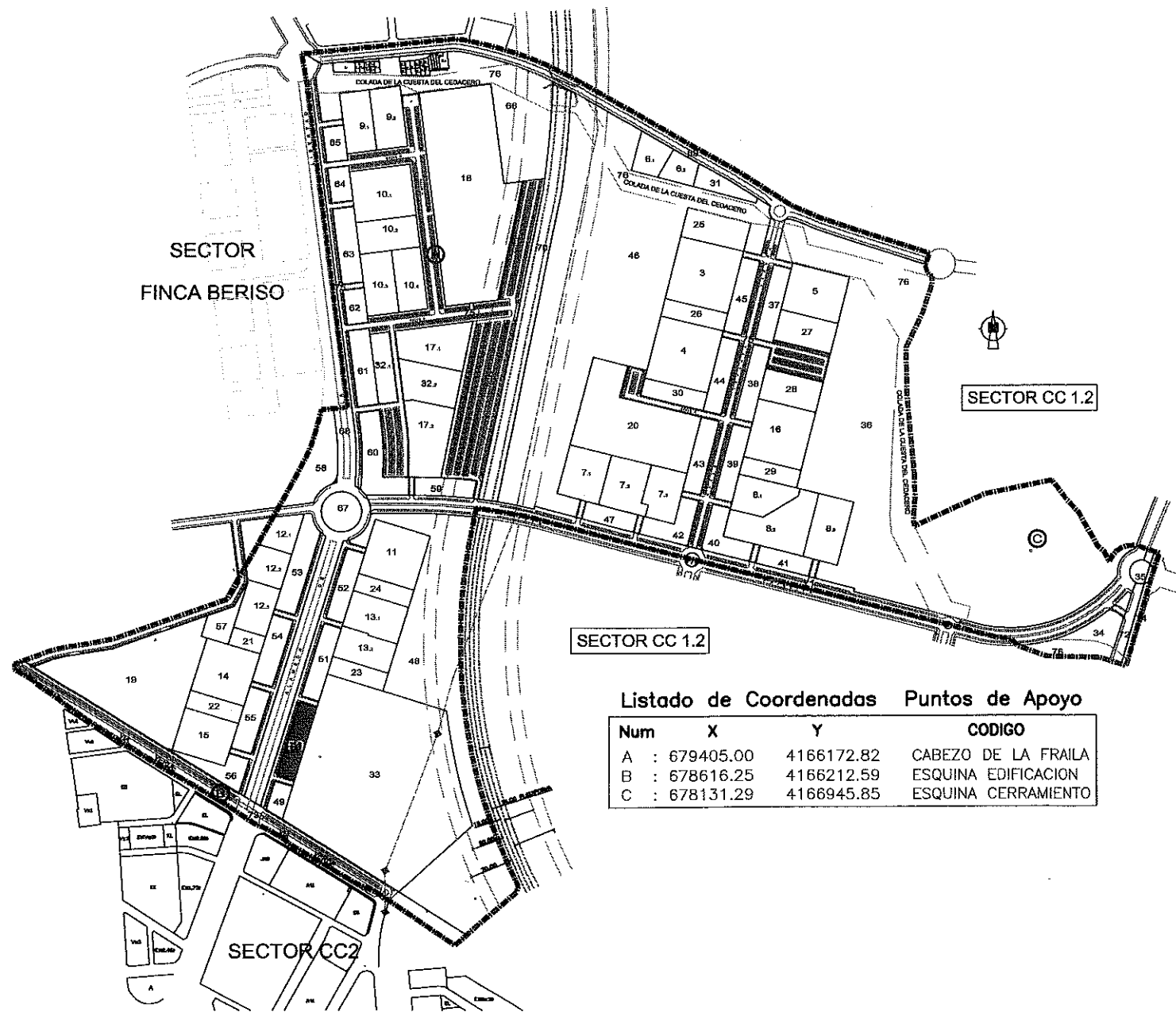
TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 50

SUPERFICIE m2:	3.845,44		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	ACCESO A PARCELA 33 (EN PROYECTO)	
	SUR	ACCESO A PARCELA 33 (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELA 33	
	OESTE	ALAMEDA DE LA LIBERTAD( EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **CARRAJE TORRECEIGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto	Escala 1/1.000	Plano N° <b>11.50</b>
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 50</b>	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

**TOMAS AMAT TUDURI**

**JAIMÉ GADEA BLANCO**

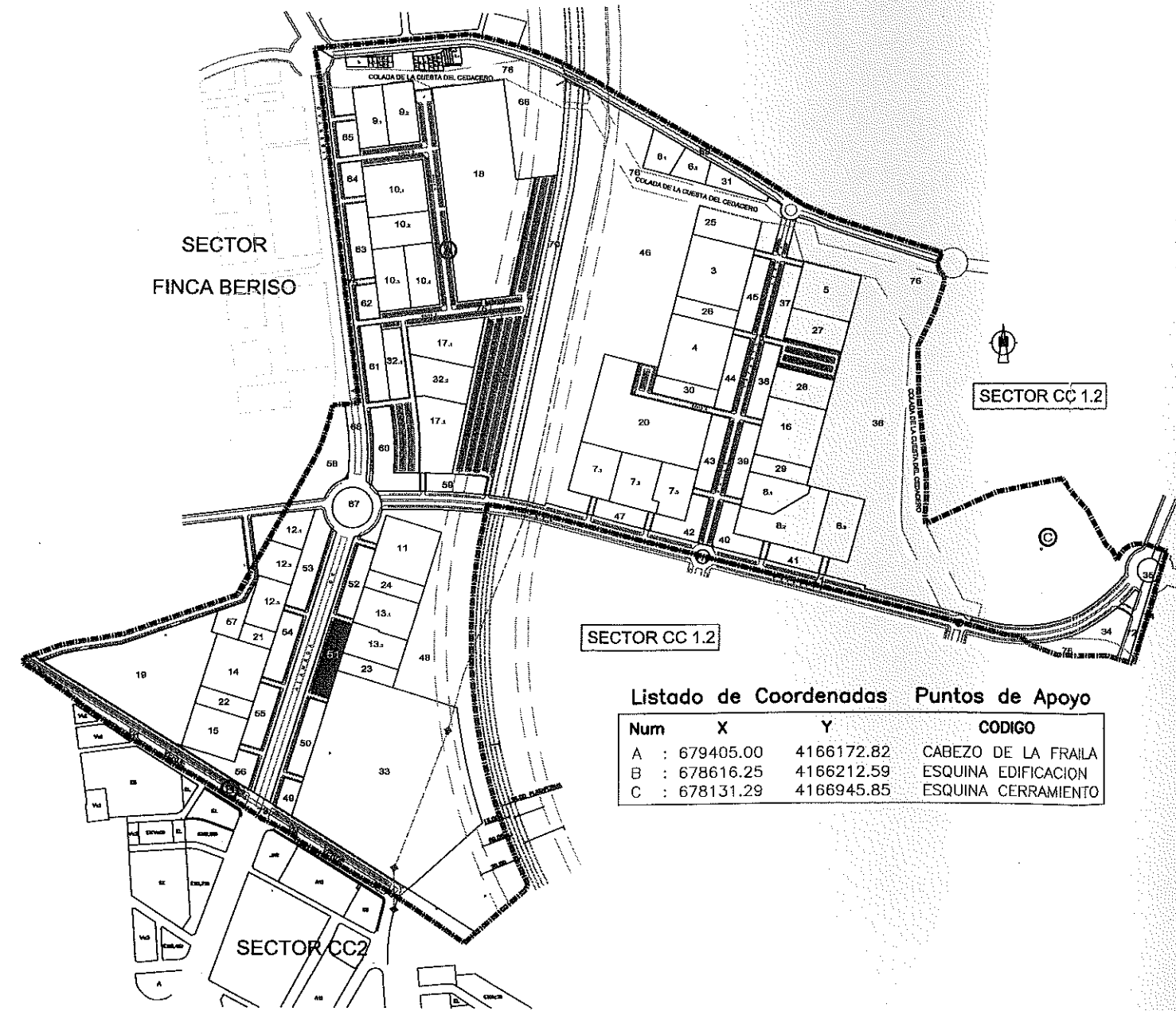
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 51

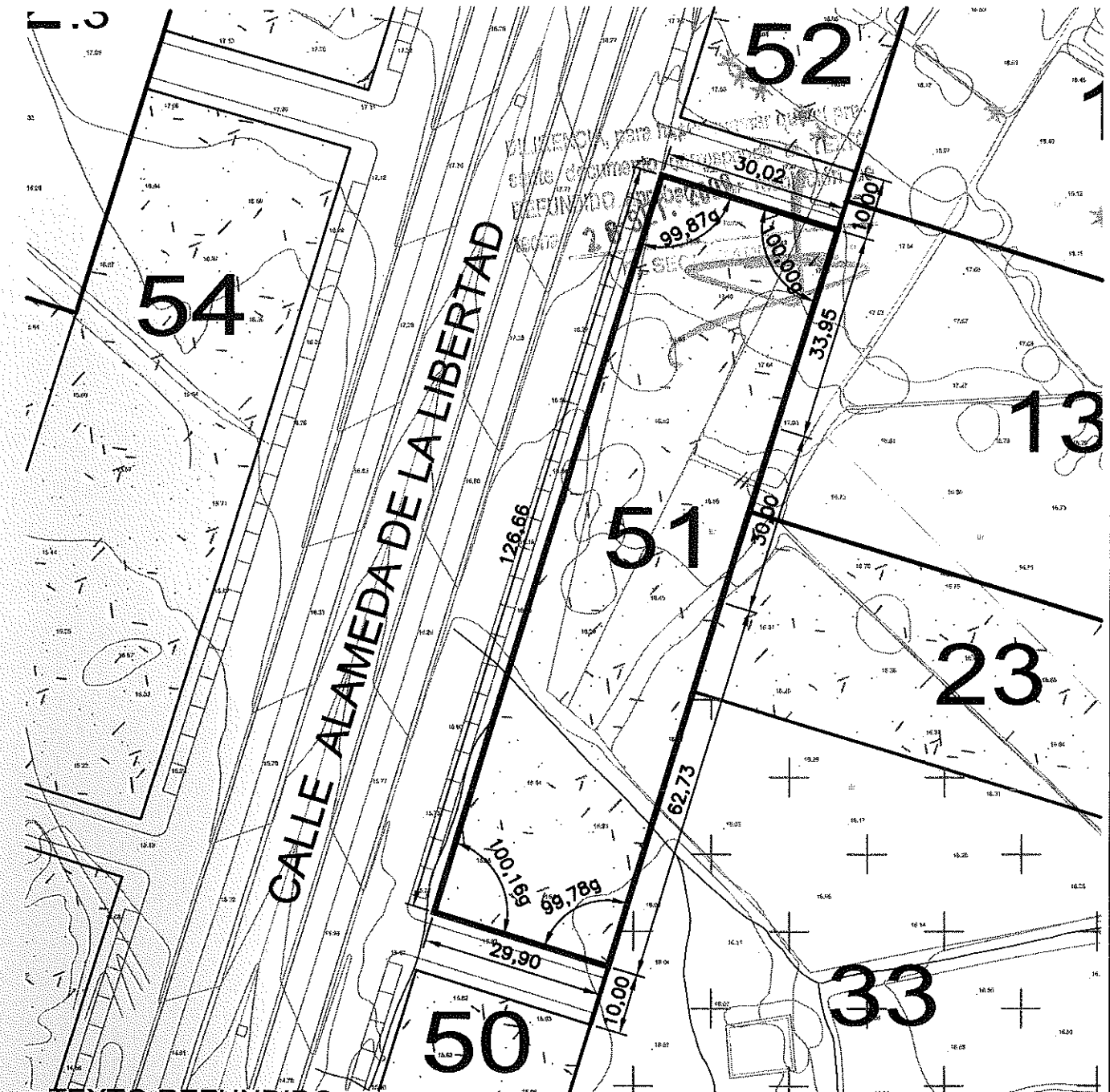
SUPERFICIE m2:	3.791,12		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	ACCESO 13 (EN PROYECTO)	
	SUR	ACCESO 33 (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELAS 33, 23 Y 13.2	
	OESTE	CALLE AVENIDA DE LA LIBERTAD (EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		

SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: CEDULA URBANISTICA PARCELA 51

Escala	1/1.000	Plano N° <b>11.51</b>
Referencia	20080749U06M	
Fecha	Junio - 09	

AMAT GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 C.I.F.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

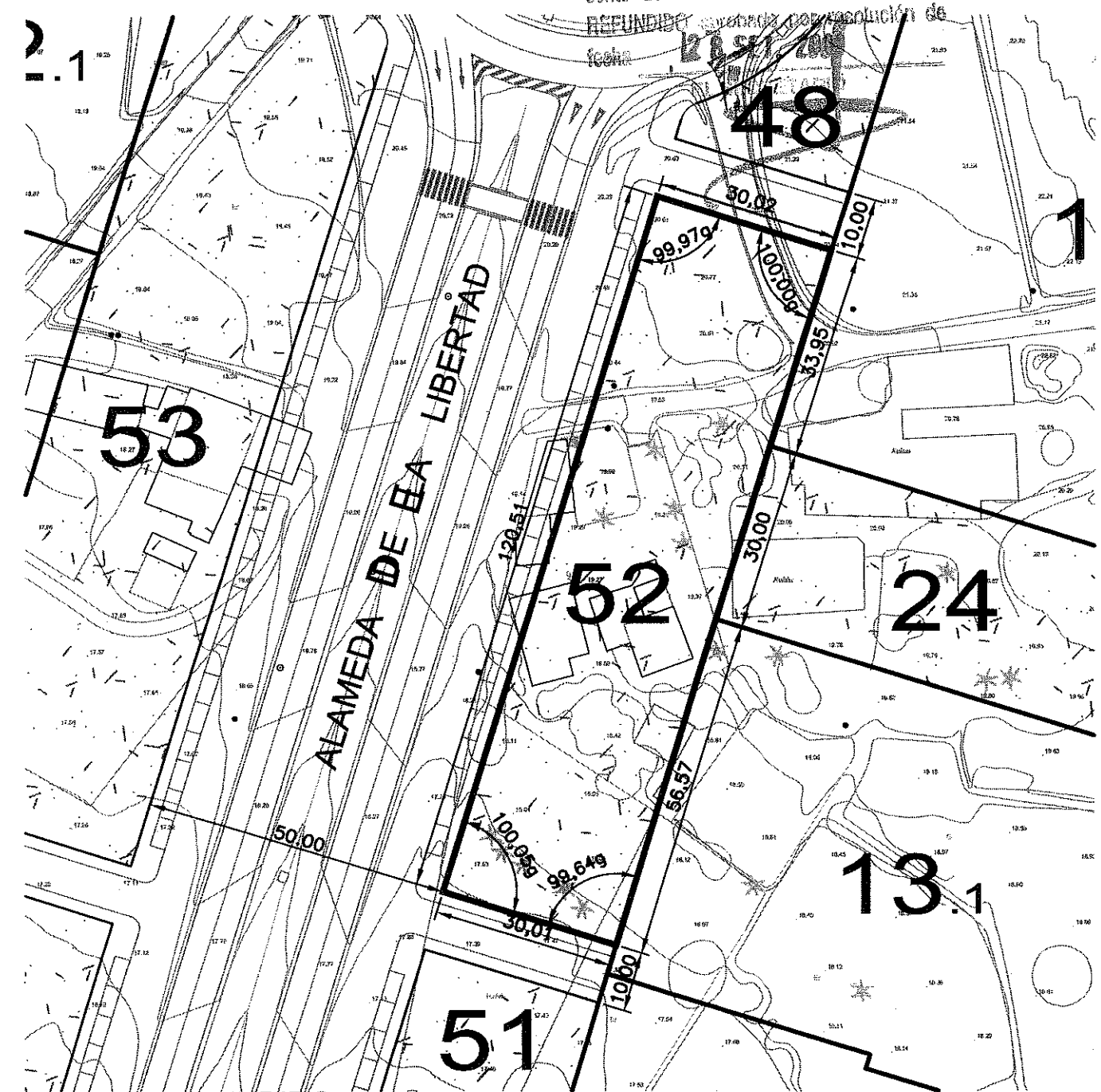
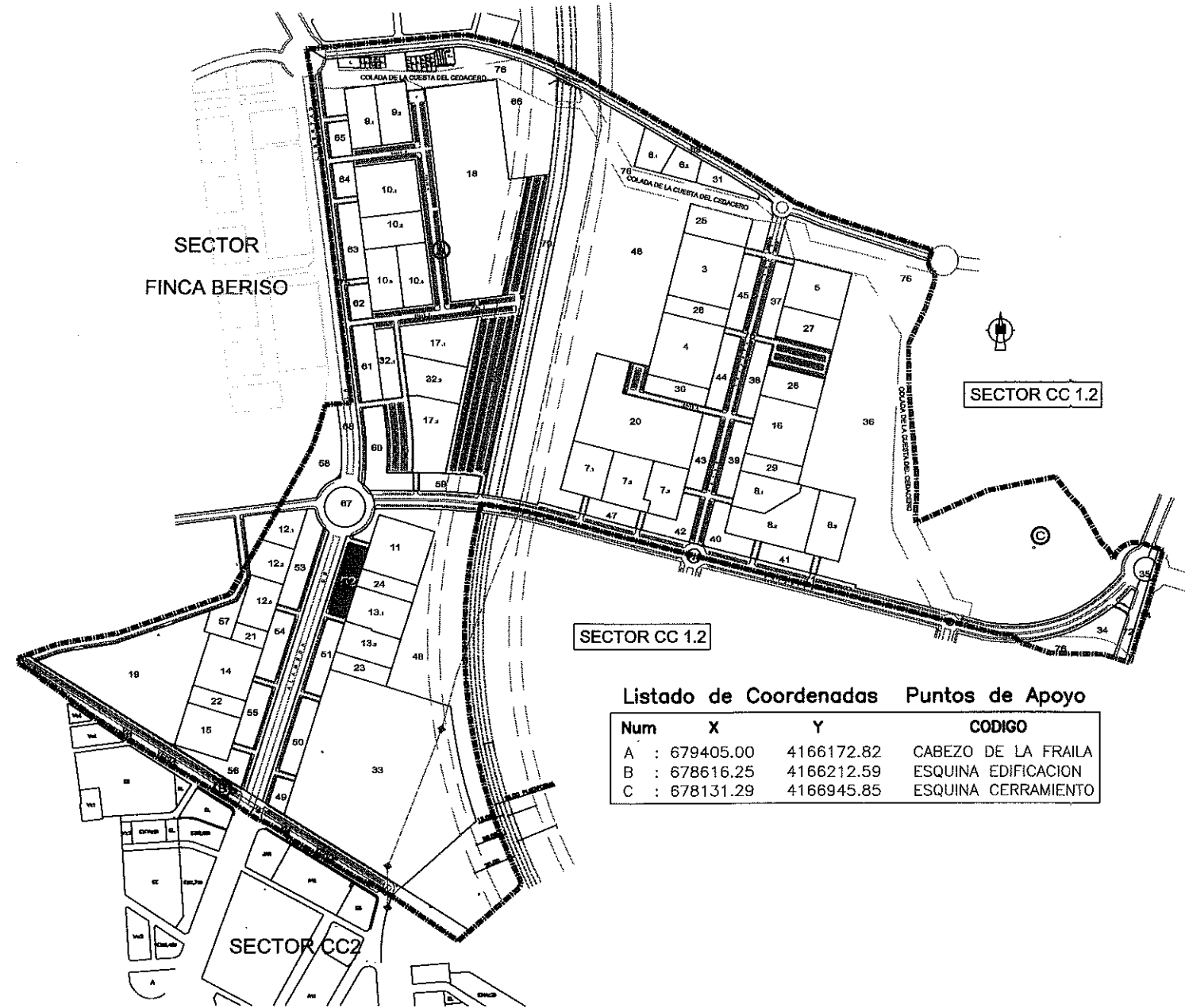
JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



## PARCELA 52

SUPERFICIE m2:	3.613,31		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	ACCESO A PARCELA 11 (EN PROYECTO)	
	SUR	ACCESO A PARCELA 13 (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELAS 11, 13.1 y 24	
	OESTE	ALAMEDA DE LA LIBERTAD (EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

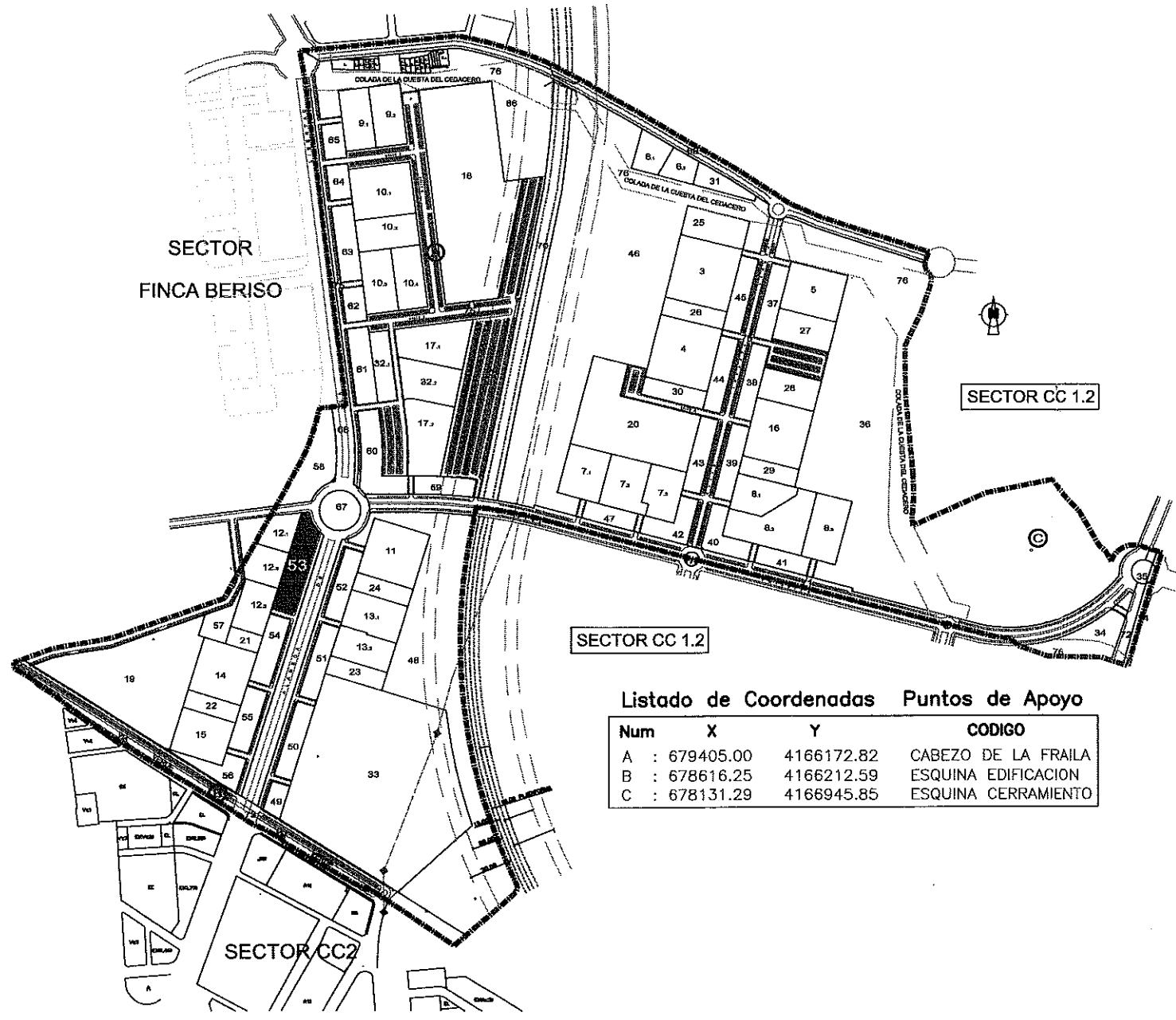
### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: <b>PARAJE TORRECIEGA</b>	Promotor: <b>U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1</b>
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 52</b>	Escala <b>1/1.000</b>
Referencia <b>20080749U06M</b>	Fecha <b>Junio - 09</b>
<b>TOMÁS AMAT TUDURI</b>	<b>JAIME GADEA BLANCO</b>

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".

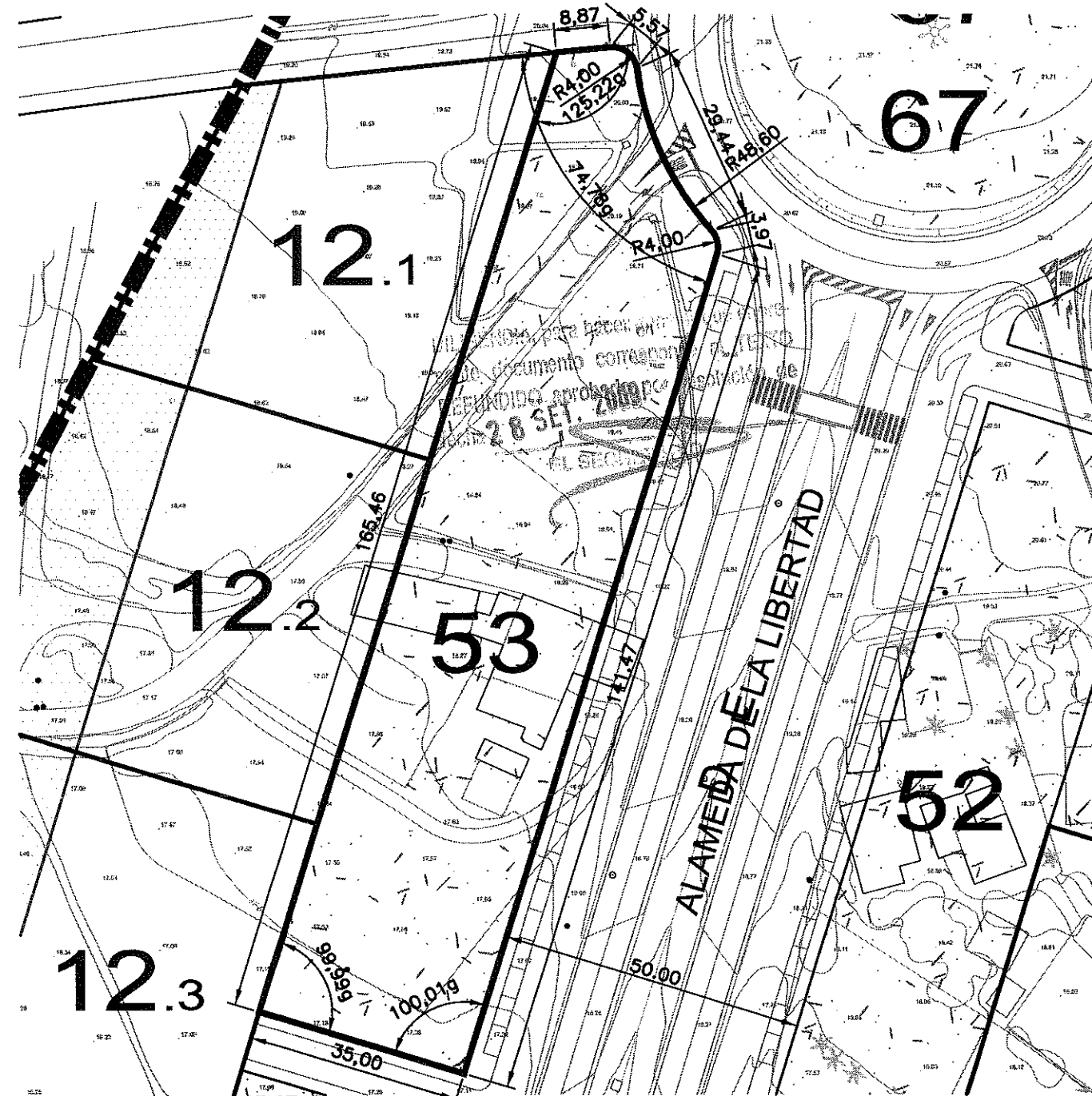
**PARCELA 53**

SUPERFICIE m2:	5.545,91	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 68
	SUR	ACCESO A PARCELA 12.3 (EN PROYECTO)
	ESTE	ALAMEDA DE LA LIBERTAD (EN PROYECTO)
	OESTE	PARCELAS 12.1 y 12.2 (EN PROYECTO)
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 53**

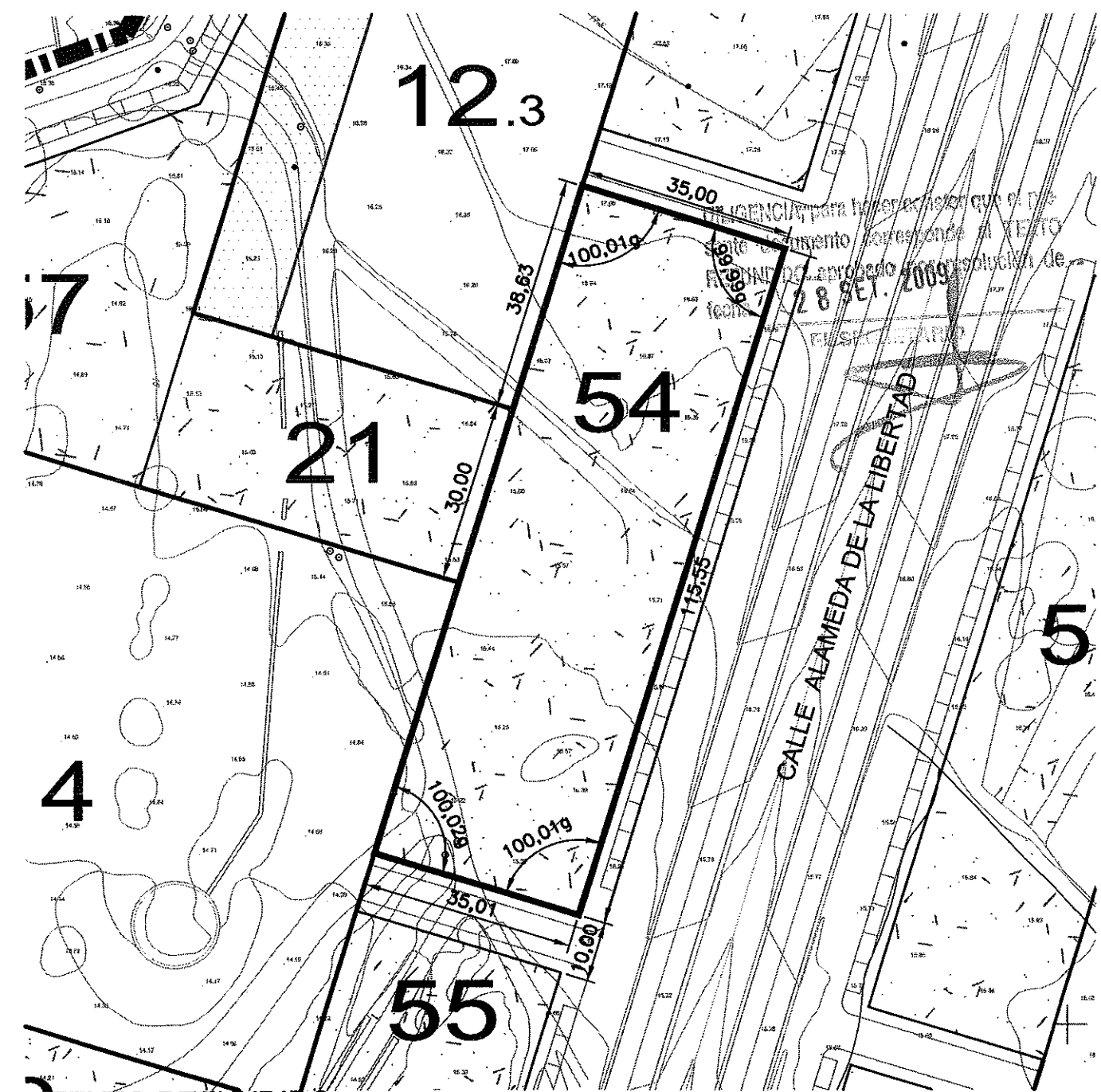
Escala	1/1.000	Plano N°	11.53
Referencia	20080749U06M	Fecha	Junio - 09

**TOMÁS AMAT TUDURI** **JAIMAT- GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6° C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157 **JAIMÉ GADEA BLANCO**

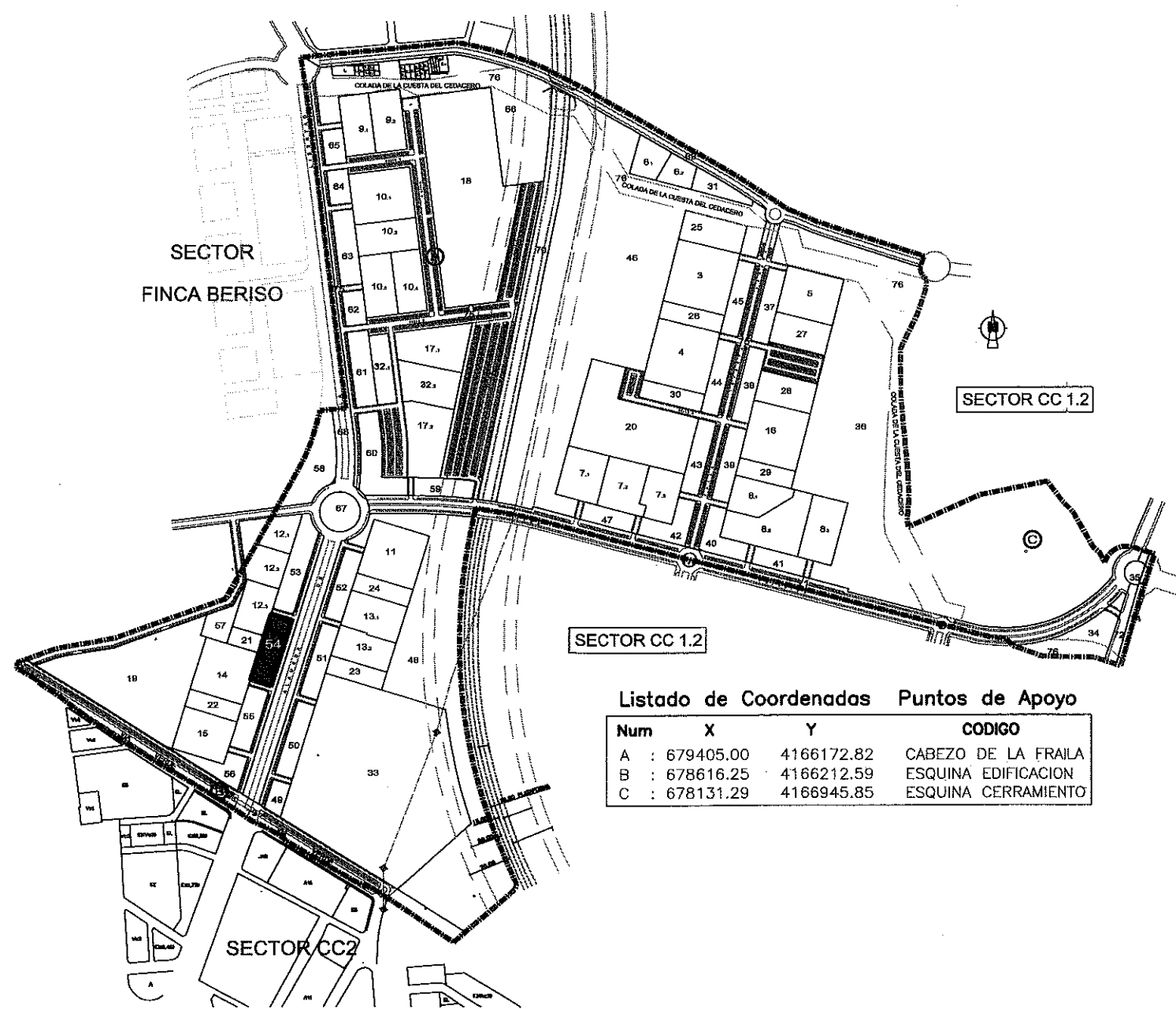
"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 54

SUPERFICIE m2:	4.046,11	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELAS 12.3 (EN PROYECTO)
	SUR	CALLE ACCESO A PARCELA 14 (EN PROYECTO)
	ESTE	CALLE ALAMEDA DE LA LIBERTAD (EN PROYECTO)
	OESTE	PARCELAS 12.3, 14 Y 21
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE ORDEN DE PARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: **PARCELA 54** Colección de Arquitectos de Murcia **TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: 2009 **11.54**

Escala: 1/1.000

Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 54**

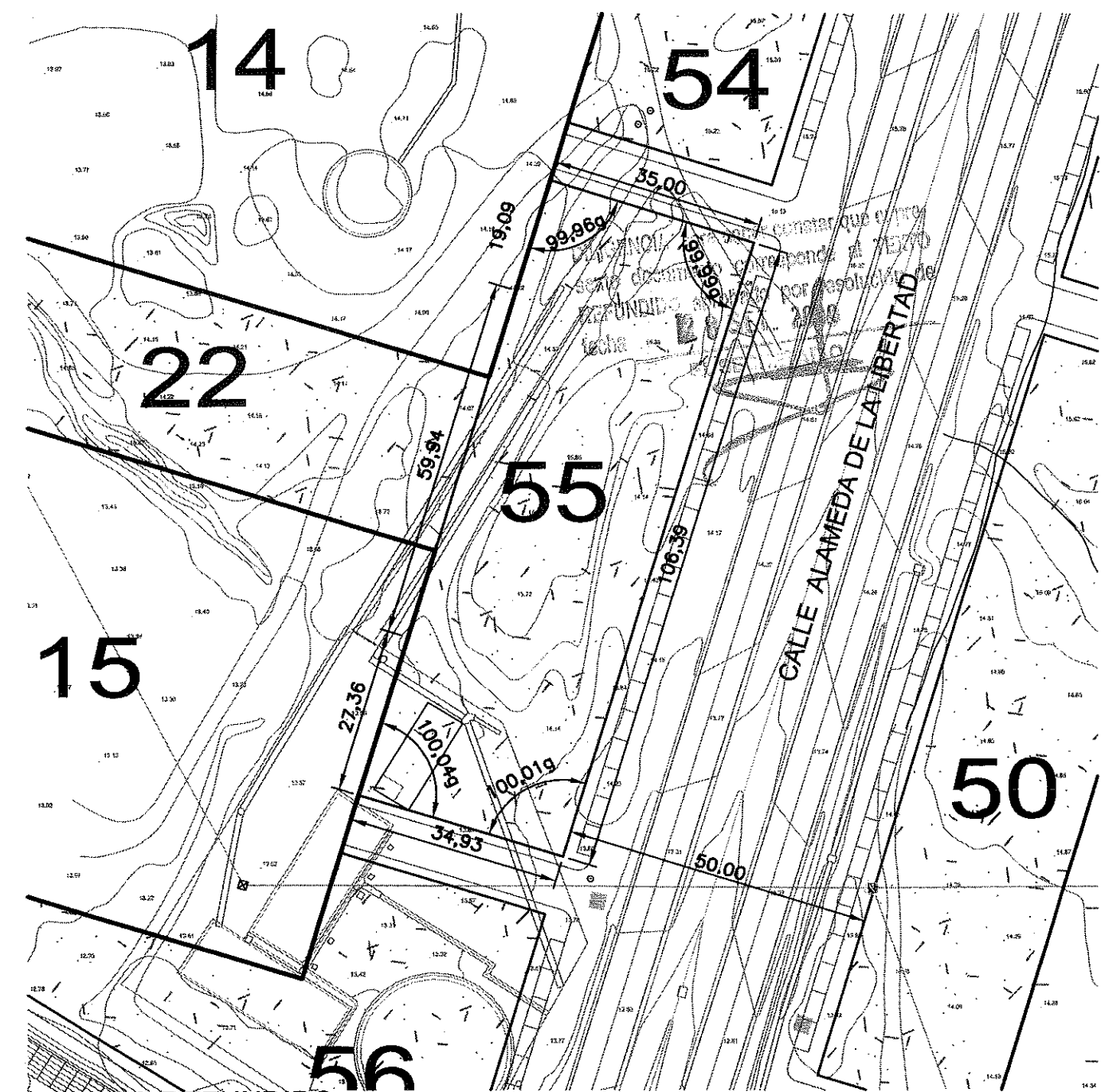
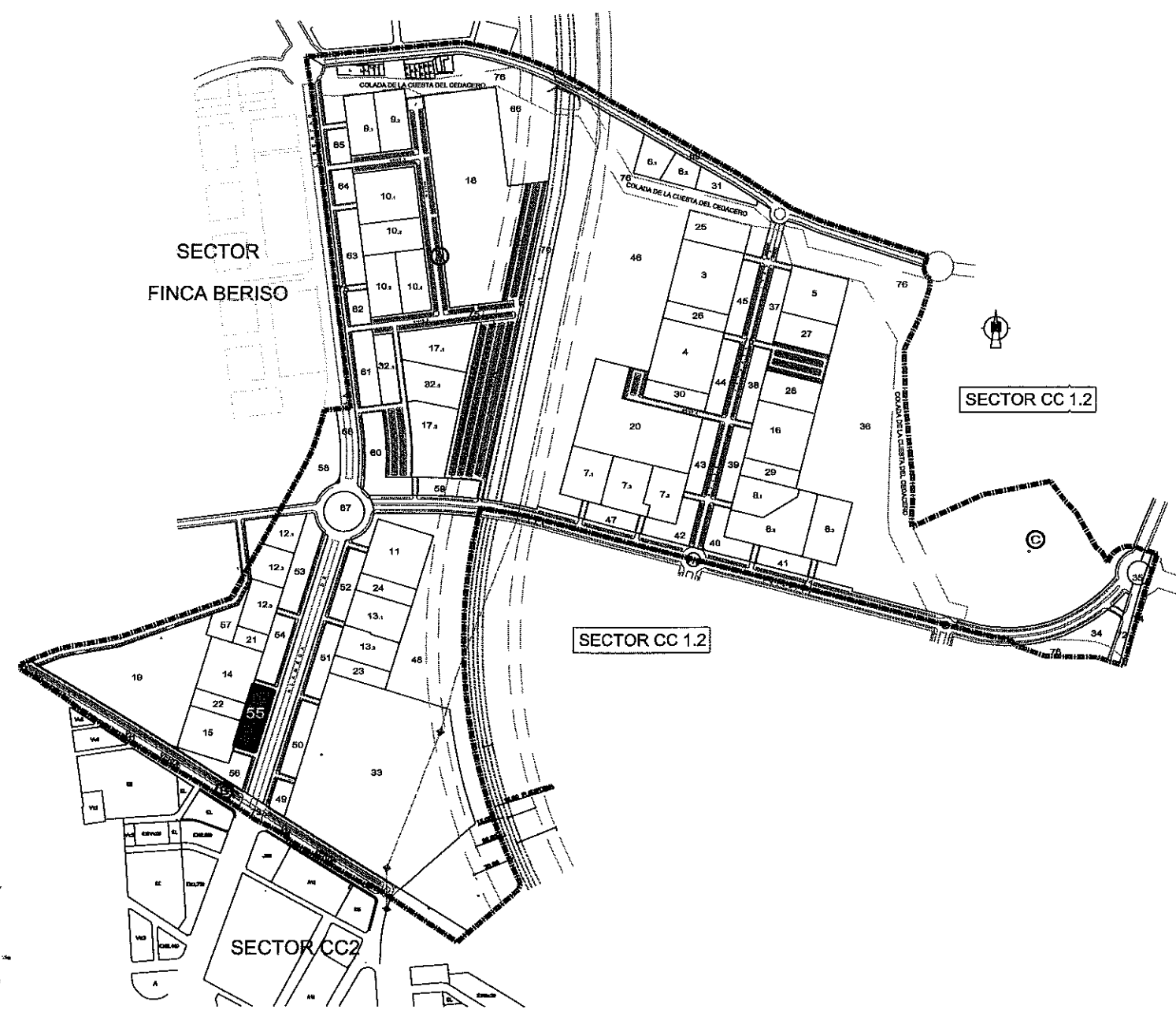
LOS DIRECTORES: **TOMAS AMAT TUDURI** y **JAIMÉ GADEA BLANCO**

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL - 30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

**PARCELA 55**

SUPERFICIE m2:	3.719,47	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 14 (EN PROYECTO)
	SUR	CALLE ACCESO A PARCELA 15 (EN PROYECTO)
	ESTE	CALLE ALAMEDA DE LA LIBERTAD (EN PROYECTO)
	OESTE	PARCELAS 14, 15 Y 22
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **2. 2 SEP. 2009** Escala: **1/1.000** Plano Nº: **11.55**  
 Referencia: **20080749U06M** Fecha: **Junio - 09**  
**CEDULA URBANISTICA PARCELA 55**

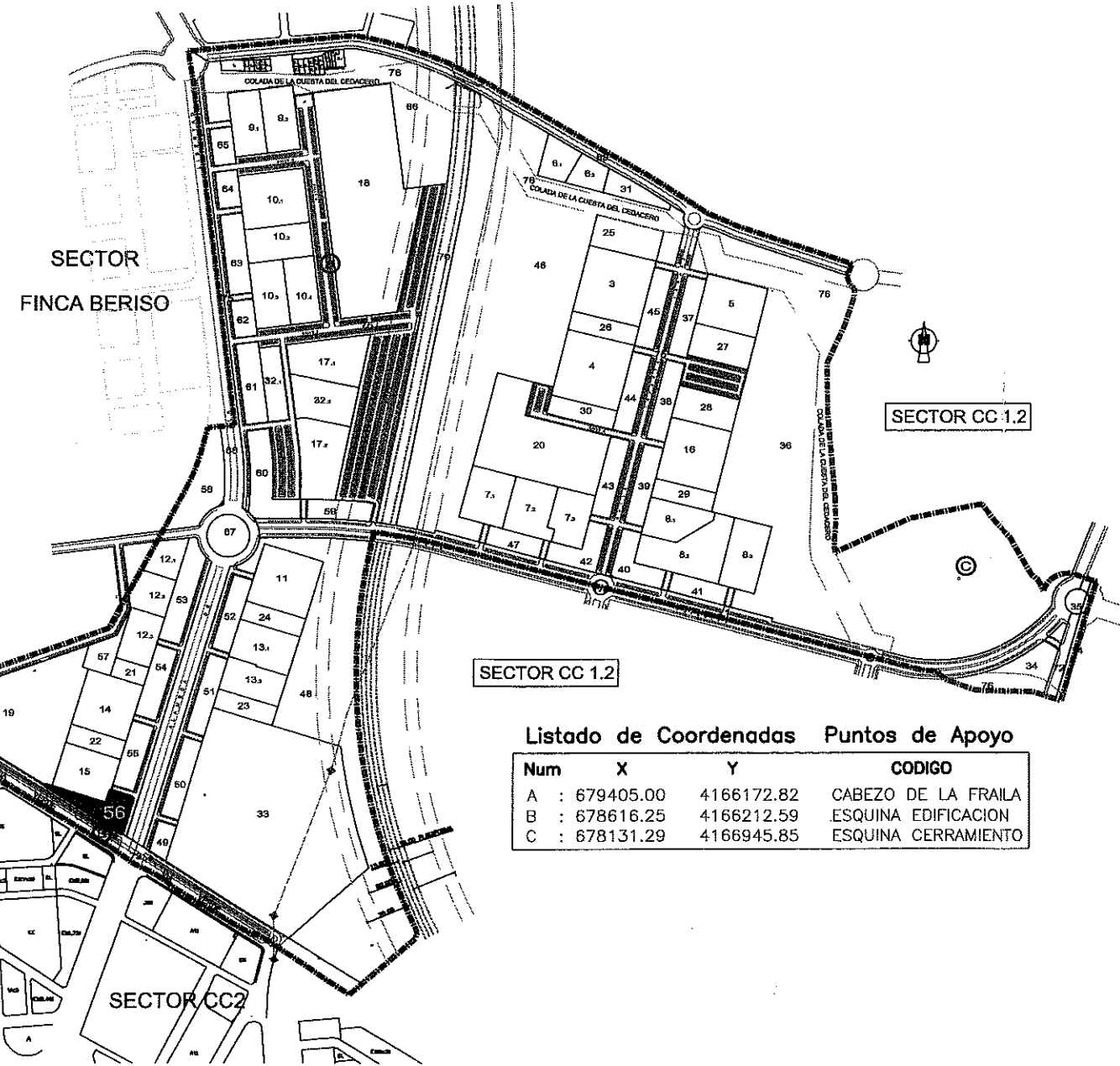
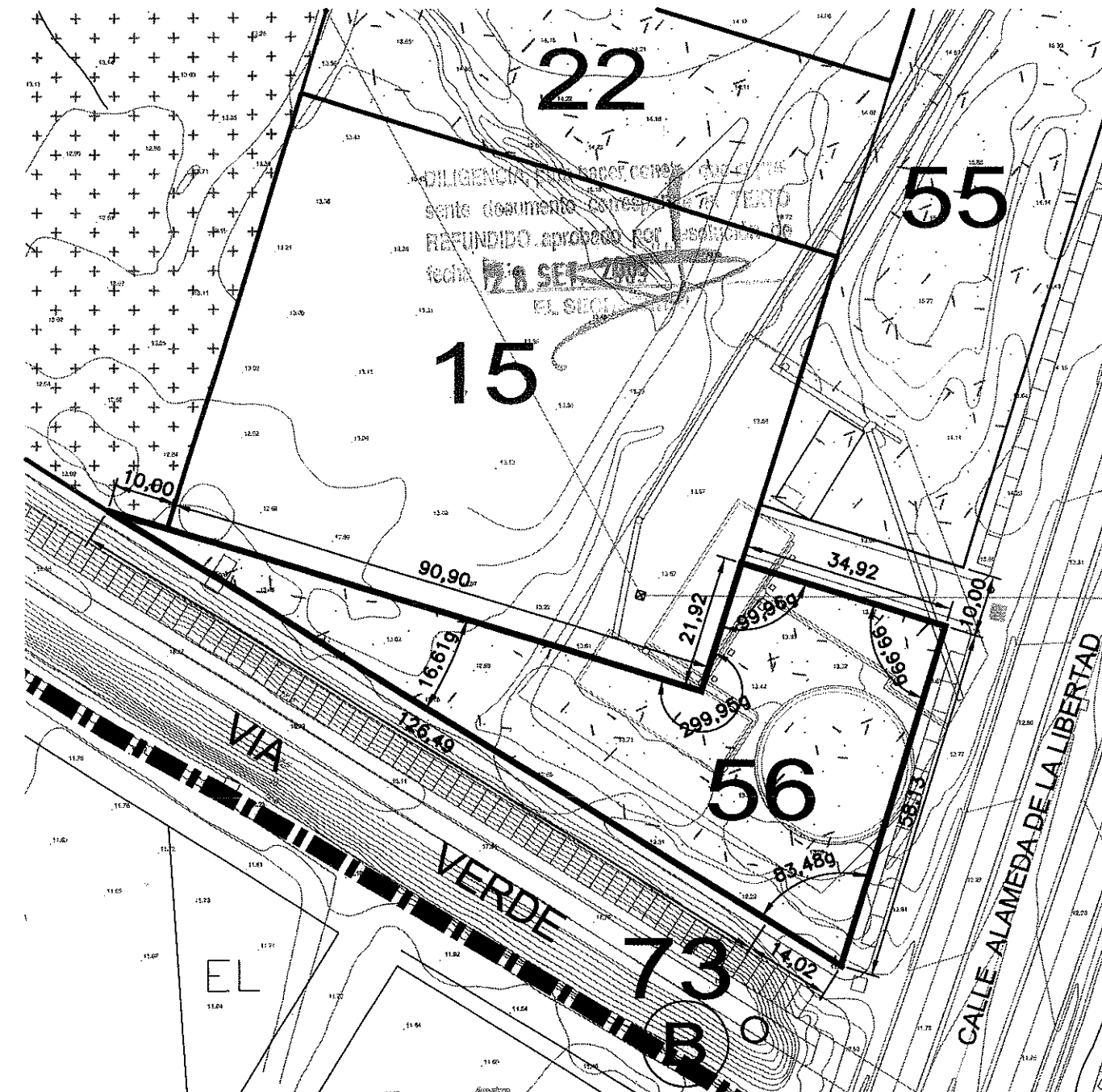
**VISADO A LOS EFECTOS ESTADISTICOS**  
**TOMAS AMAT TUDURI**  
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 318-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



# PARCELA 56

SUPERFICIE m2:	3.225,92		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 15 (EN PROYECTO)	
	SUR	PARCELA 73	
	ESTE	CALLE ALAMEDA DE LA LIBERTAD (EN PROYECTO)	
	OESTE	PARCELA 73	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: PARQUE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **VISADO** CEDULA URBANISTICA PARCELA 56  
 Escala 1/1.000 Plano N° 11.56  
 Referencia 20080749U06M Fecha Junio - 09

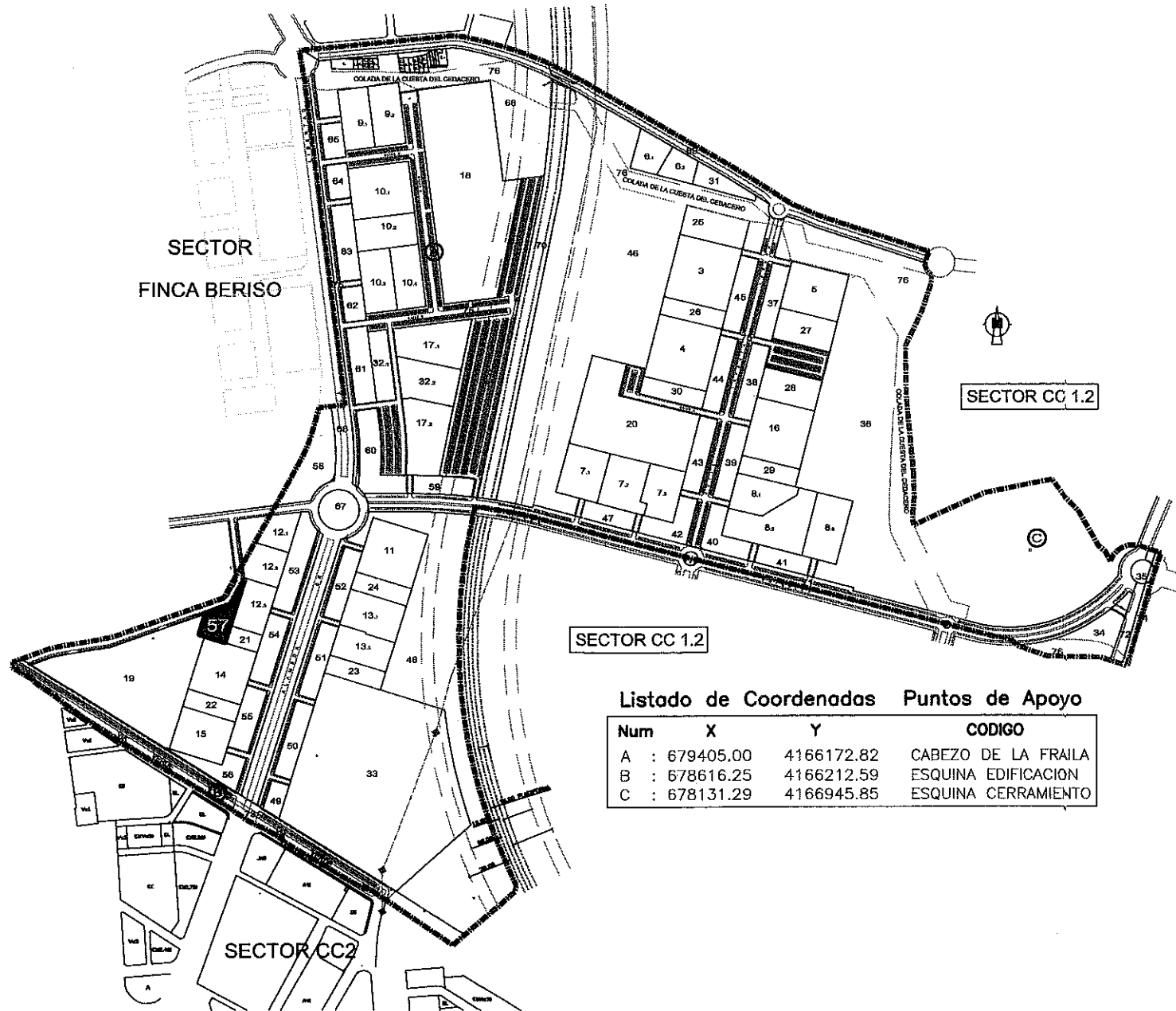
AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

**PARCELA 57**

SUPERFICIE m2:	2.635,41		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE PAJARITA	
	SUR	PARCELAS 19 Y 14	
	ESTE	PARCELAS 21, 12.2 Y 12.3	
	OESTE	CALLE PAJARITA Y PARCELA 19	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		

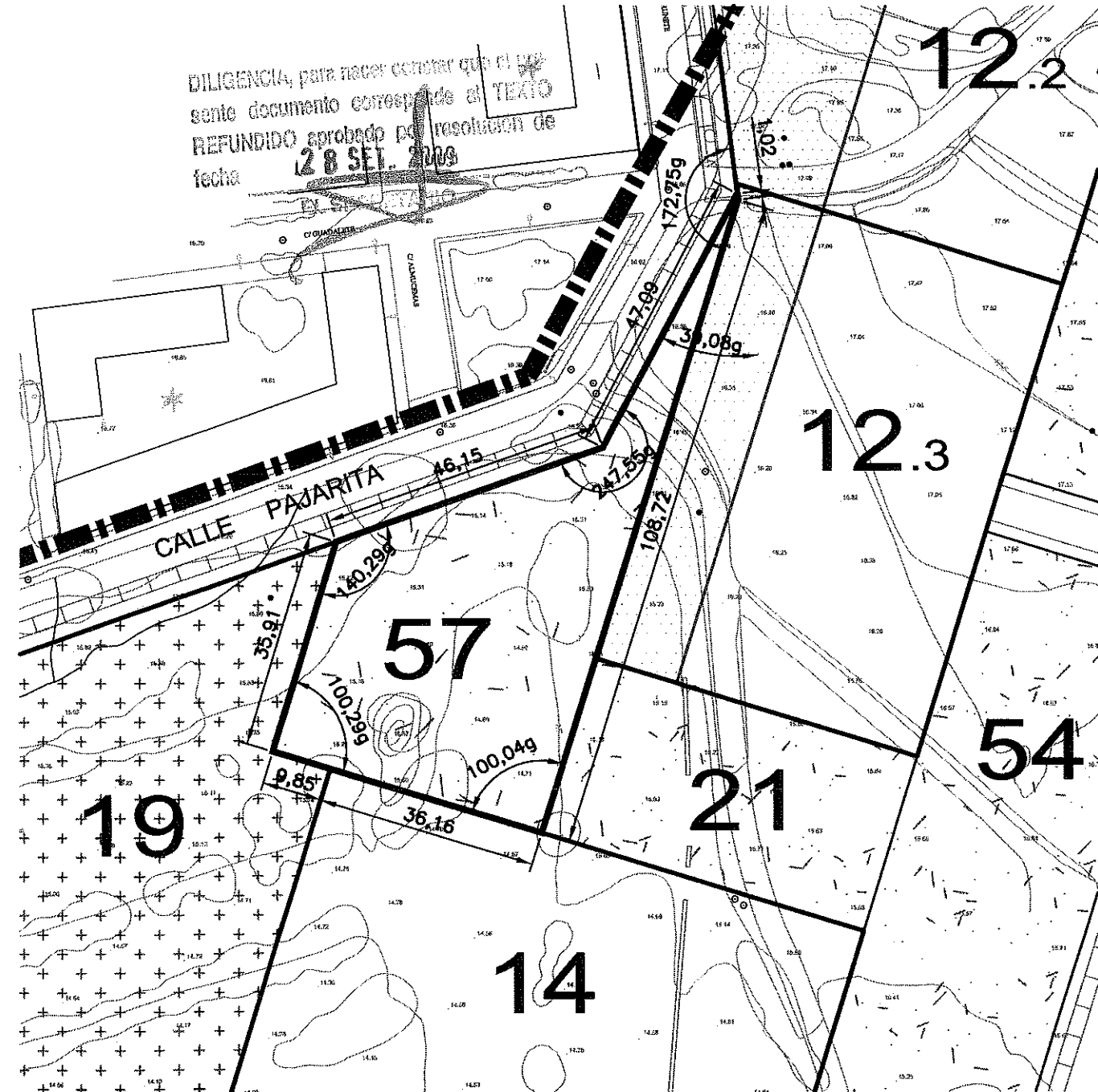
SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SEI. 2009



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 57**  
 Escala: **1/1.000** Plano N°: **11.57**  
 Referencia: **20080749U06M** Fecha: **Junio - 09**

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-8°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMÁS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

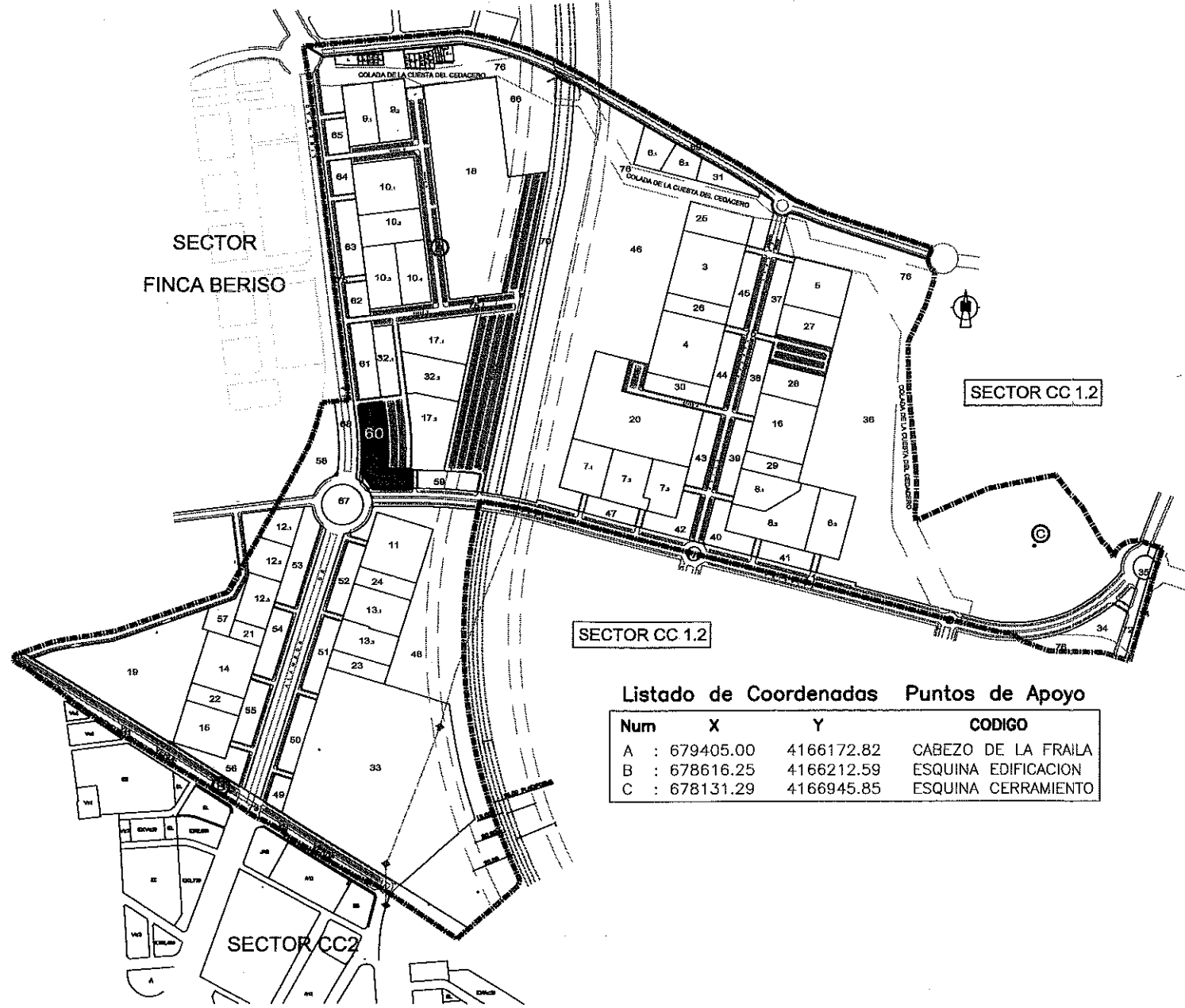






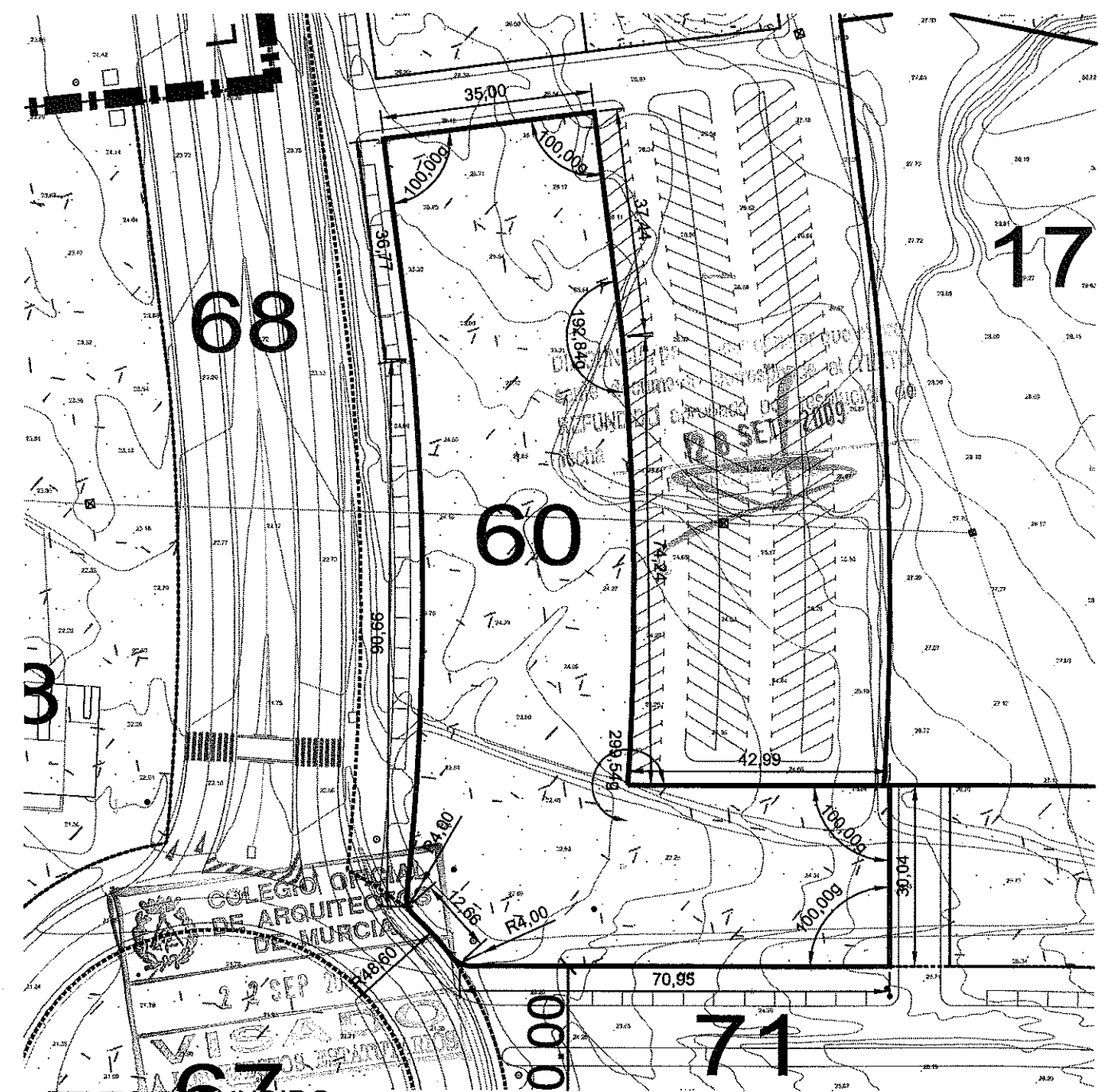
# PARCELA 60

SUPERFICIE m2:	6.168,09
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL
NORMA:	S.G.E.L
LINDEROS:	NORTE ACCESO A PLAYA DE APARCAMIENTOS
	SUR PARCELA 71
	ESTE APARCAMIENTOS Y CALLE ACCESO A PARCELAS 17.2
	OESTE PARCELA 68
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 60**

Escala	1/1.000	Plano N° <b>11.60</b>
Referencia	20080749U06M Junio - 09	

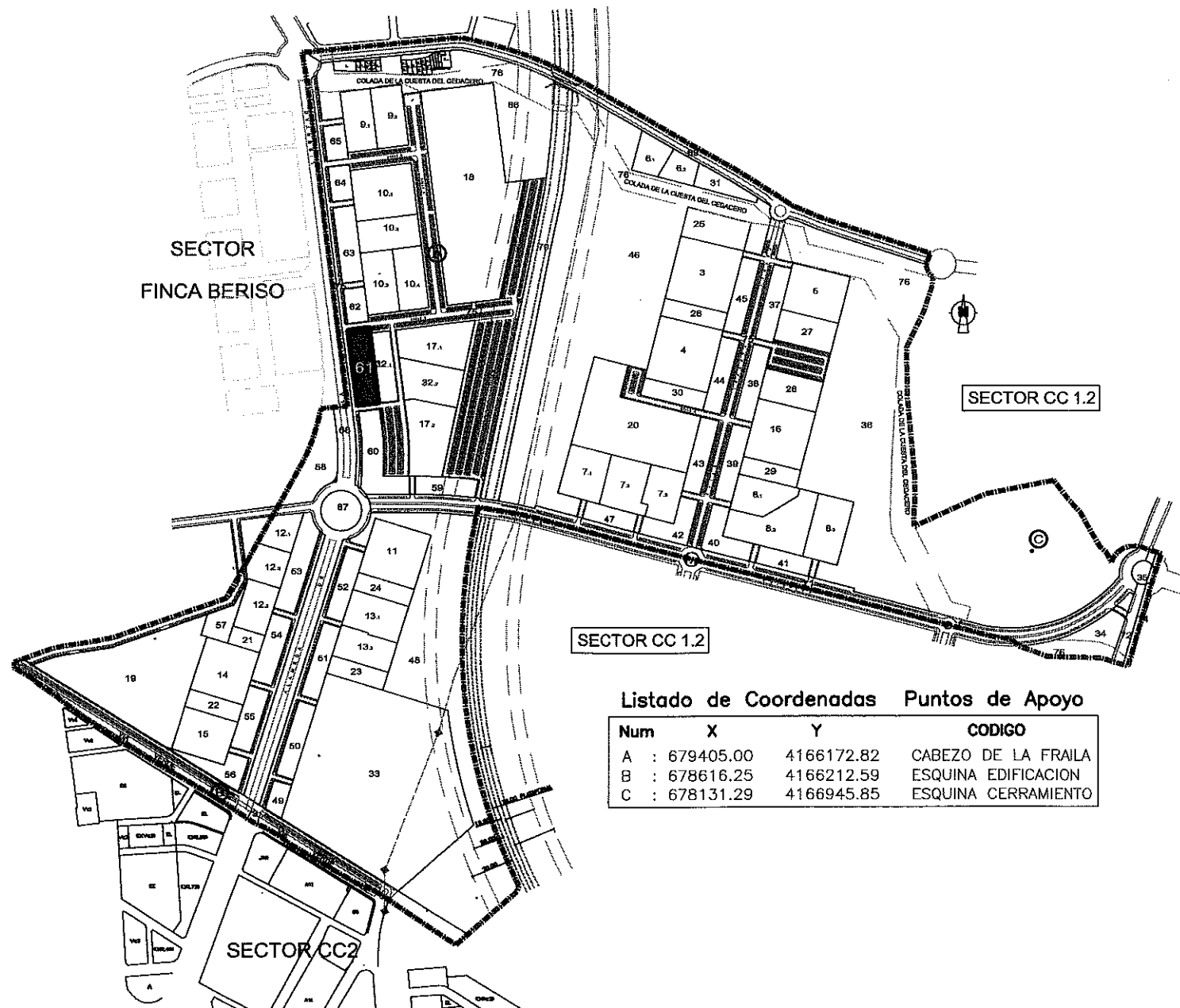
**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 61

SUPERFICIE m2:	4.445,00		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE B (EN PROYECTO)	
	SUR	ACCESO A PLAYA DE APARCAMIENTOS	
	ESTE	CALLE B (EN PROYECTO) Y PARCELA 32.1	
	OESTE	ALAMEDA DE LA LIBERTAD( EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



TEXTO REFUNDIDO. (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1**

Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 61</b>	Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.61</b>
Referencia Fecha 20080749U06M Junio - 09		

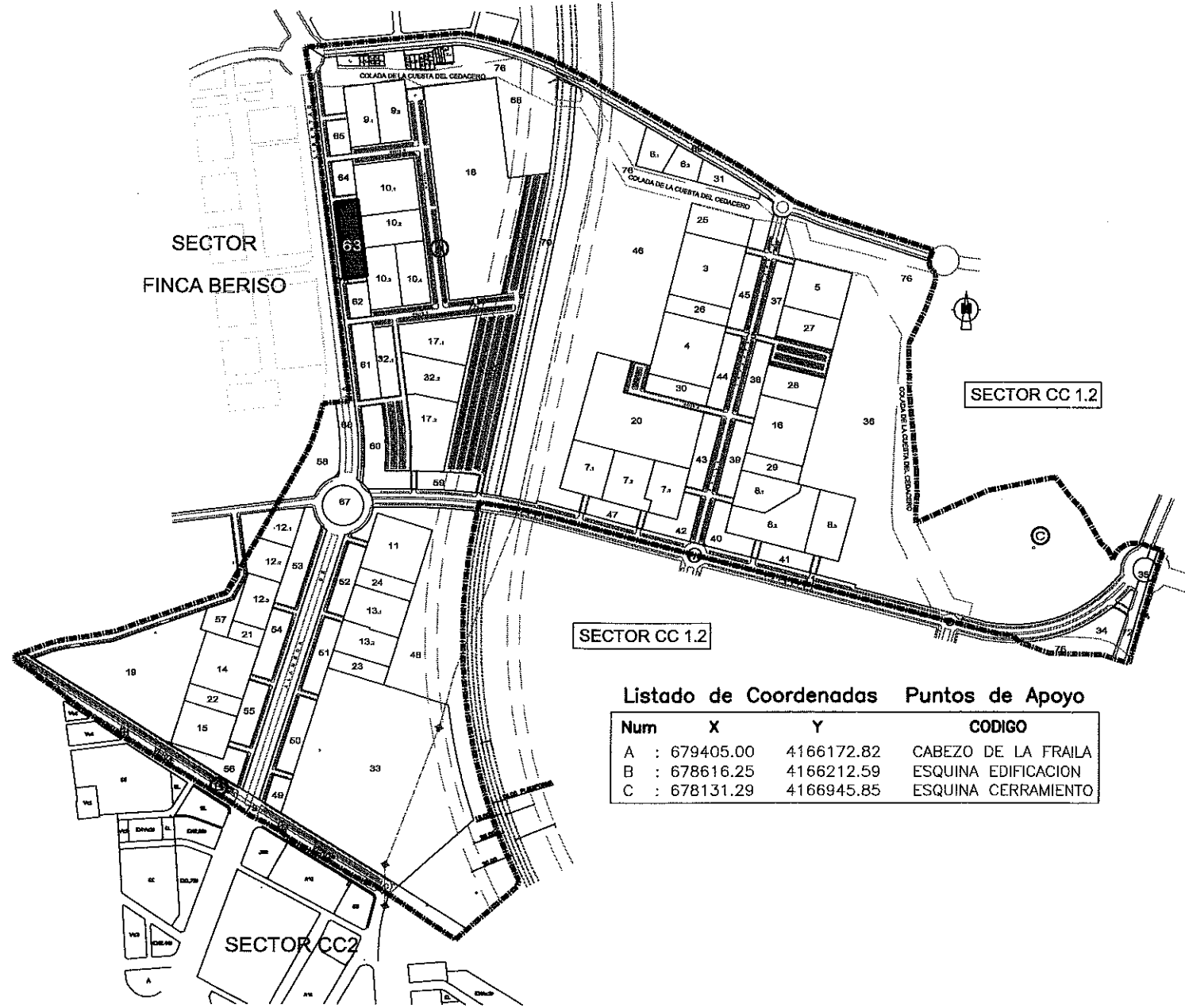
	<b>AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.</b> JARA 31-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA CIF.: B30724157	
TOMÁS AMAT TUDURI		JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



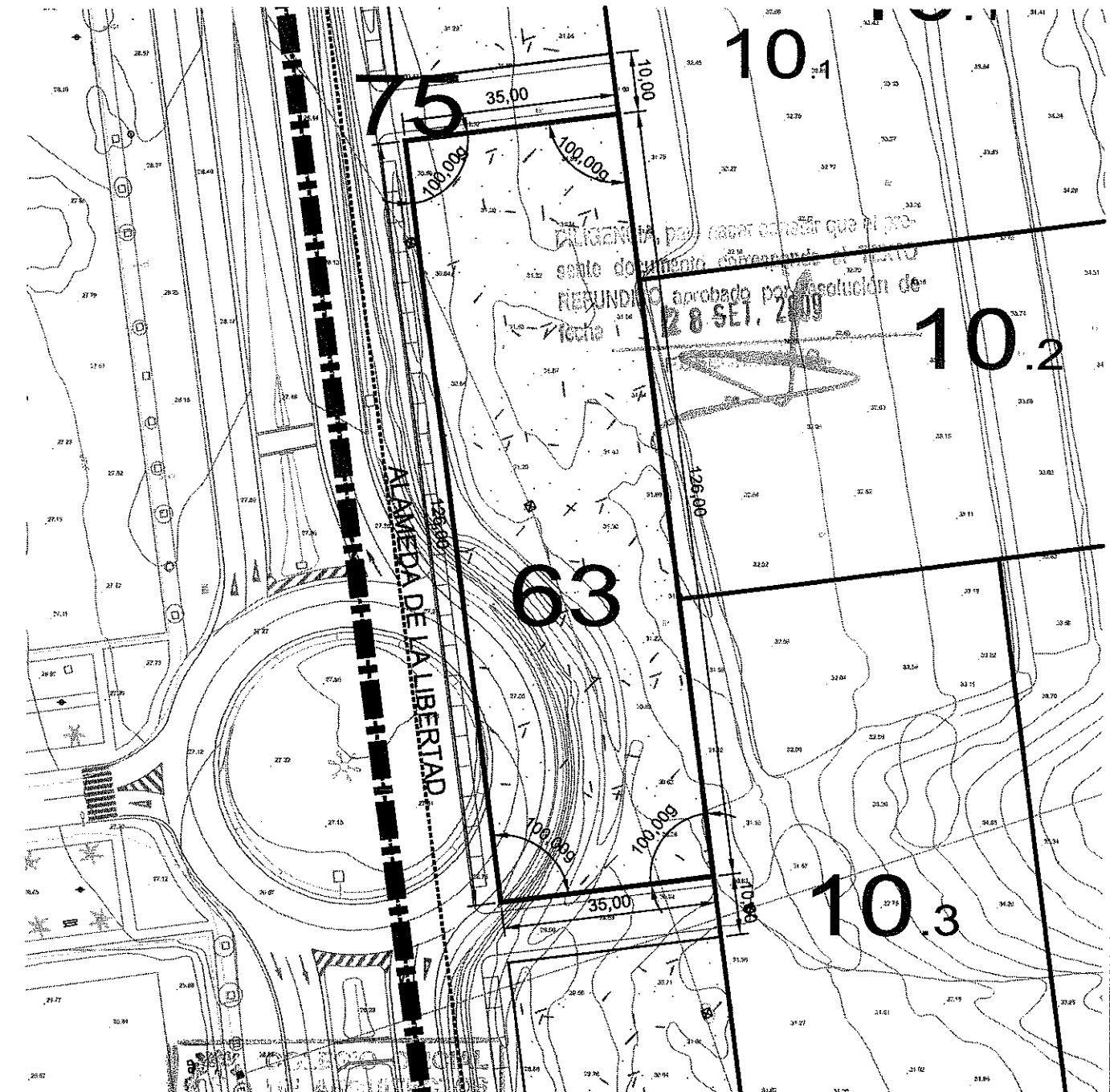
## PARCELA 63

SUPERFICIE m2:	4.410,00		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELA 10.1 (EN PROYECTO)	
	SUR	CALLE ACCESO A PARCELA 10.3 (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELA 10.1, 10.2, 10.3	
	OESTE	ALAMEDA DE LA LIBERTAD ( EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

### PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: <b>PARAJE TORREDEGA</b> <small>A LOS HEREDIOS ESPARTEAGA</small>	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1	
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 63</b>	Escala <b>1/1.000</b>	Plano N° <b>11.63</b>
		Referencia   Fecha 20080749U06M   Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
 JARA 31-G-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 C.I.F.: B30724157

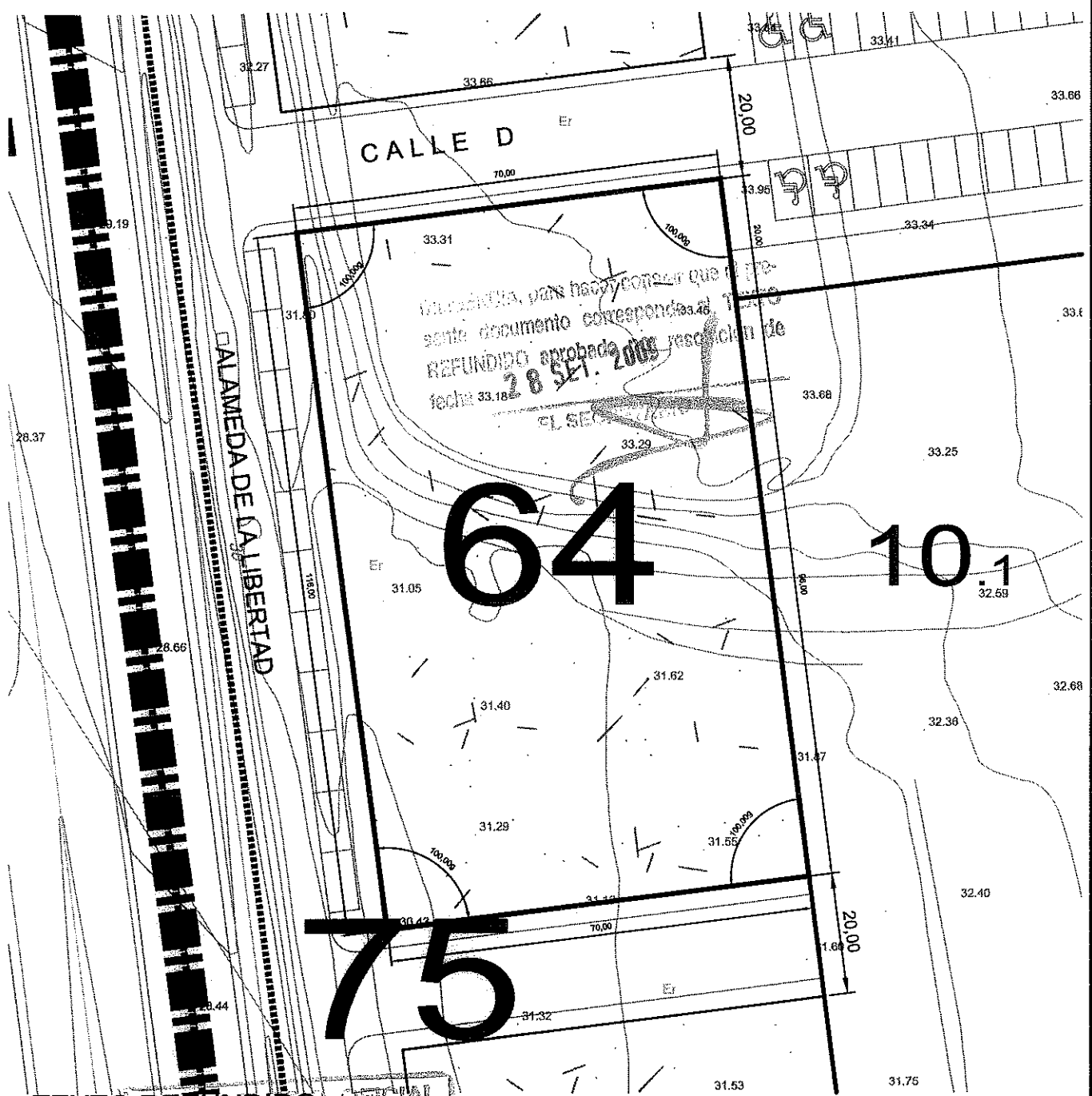
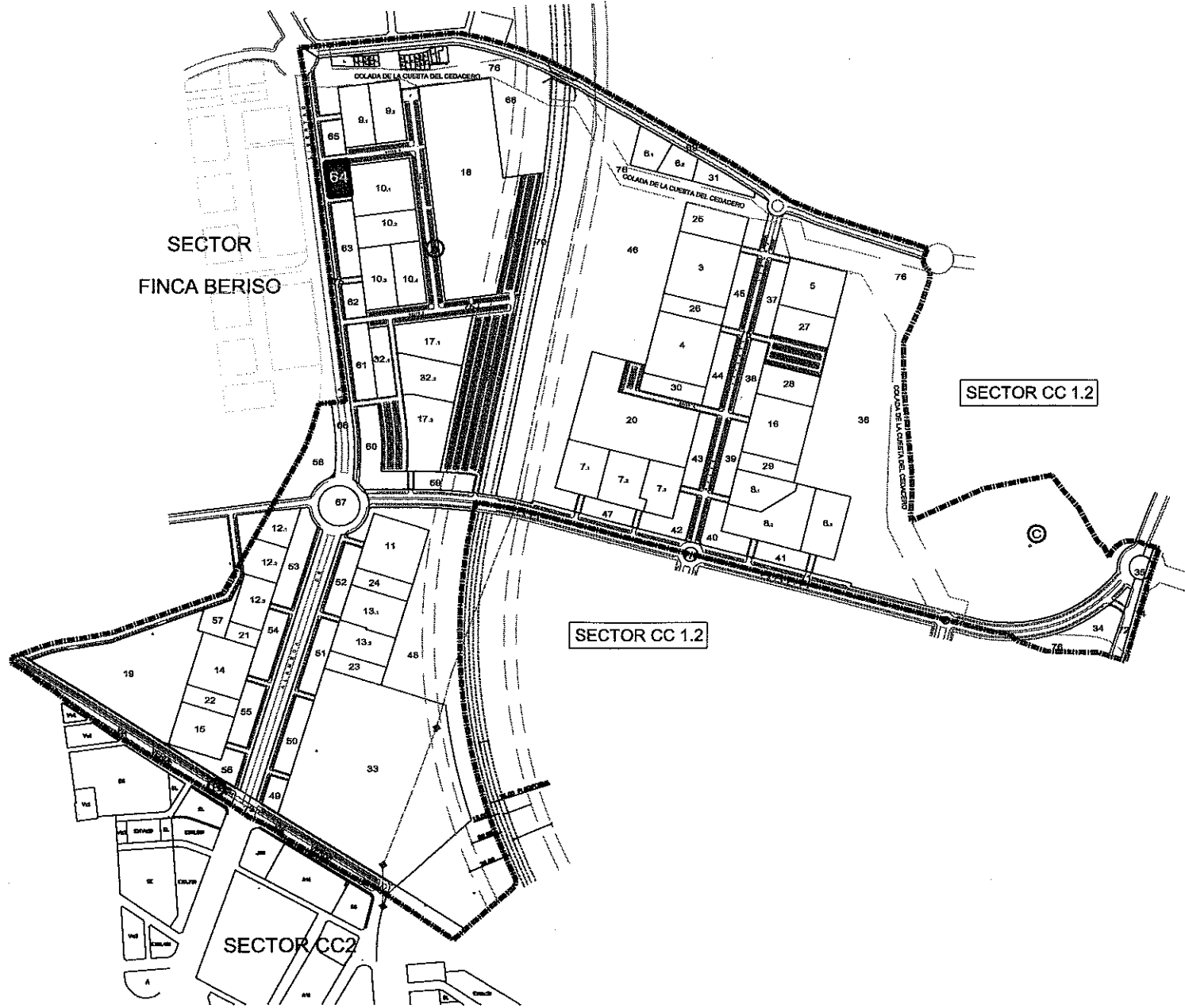
TOMÁS AMAT TUDURI
*[Signature]*  
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



**PARCELA 64**

SUPERFICIE m2:	2.030,00	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	CALLE D (EN PROYECTO)
	SUR	CALLE ACCESO A PARCELA 10.1 (EN PROYECTO)
	ESTE	PARCELAS 10.1 Y CALLE D
	OESTE	ALAMEDA DE LA LIBERTAD( EN PROYECTO)
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1**

Situación: **PARAJE TORREGIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

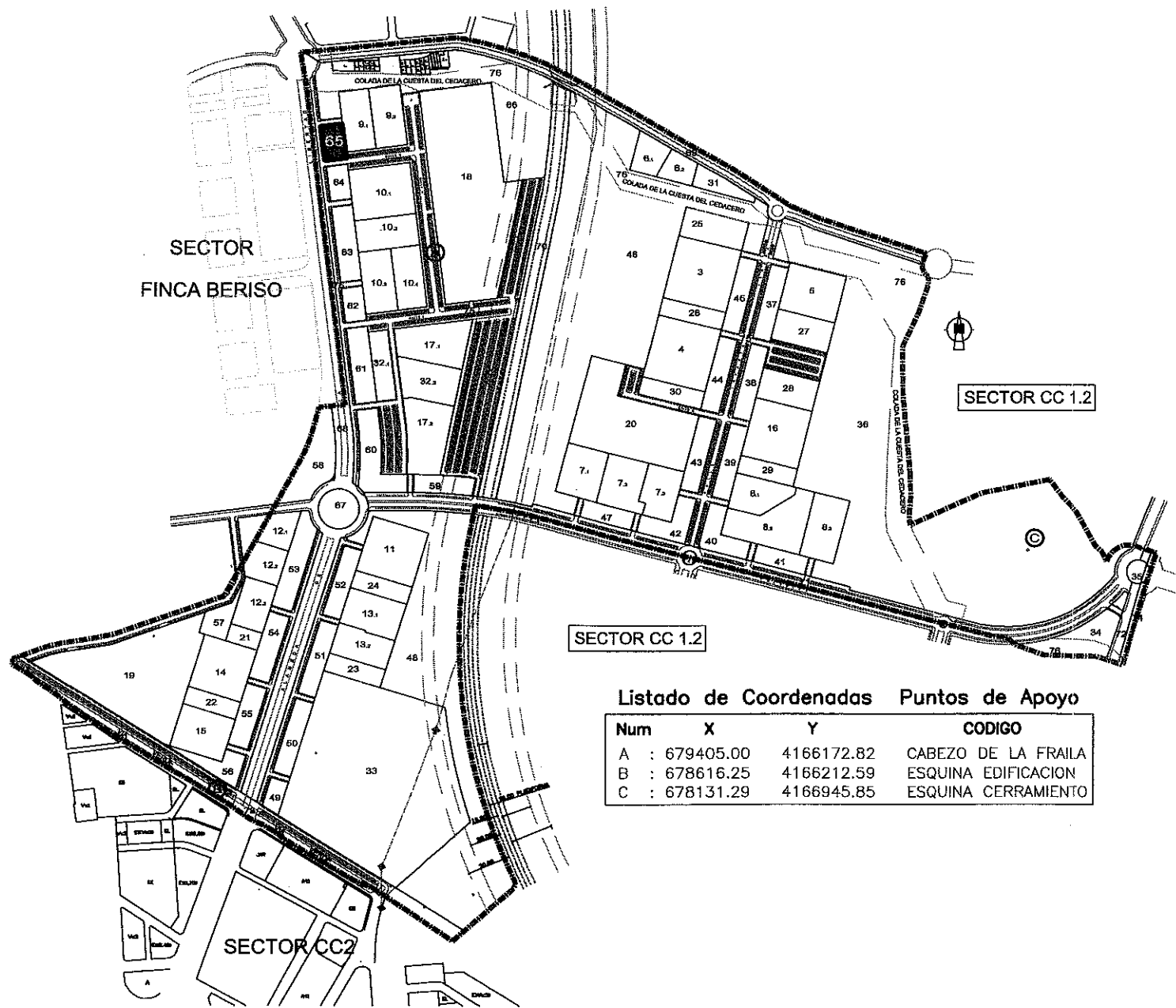
Plano de Proyecto **A LOS EFECTOS ESTADUTARIOS** Escala **1/500** Plano N° **11.64**  
**CEDULA URBANISTICA PARCELA 64** Referencia **20080749U06M** Fecha **Junio - 09**

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6° C- EDIF GRAN HOTEL - 30201- CARTAGENA C.F.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI** **JAIMÉ GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral, (del mismo)".

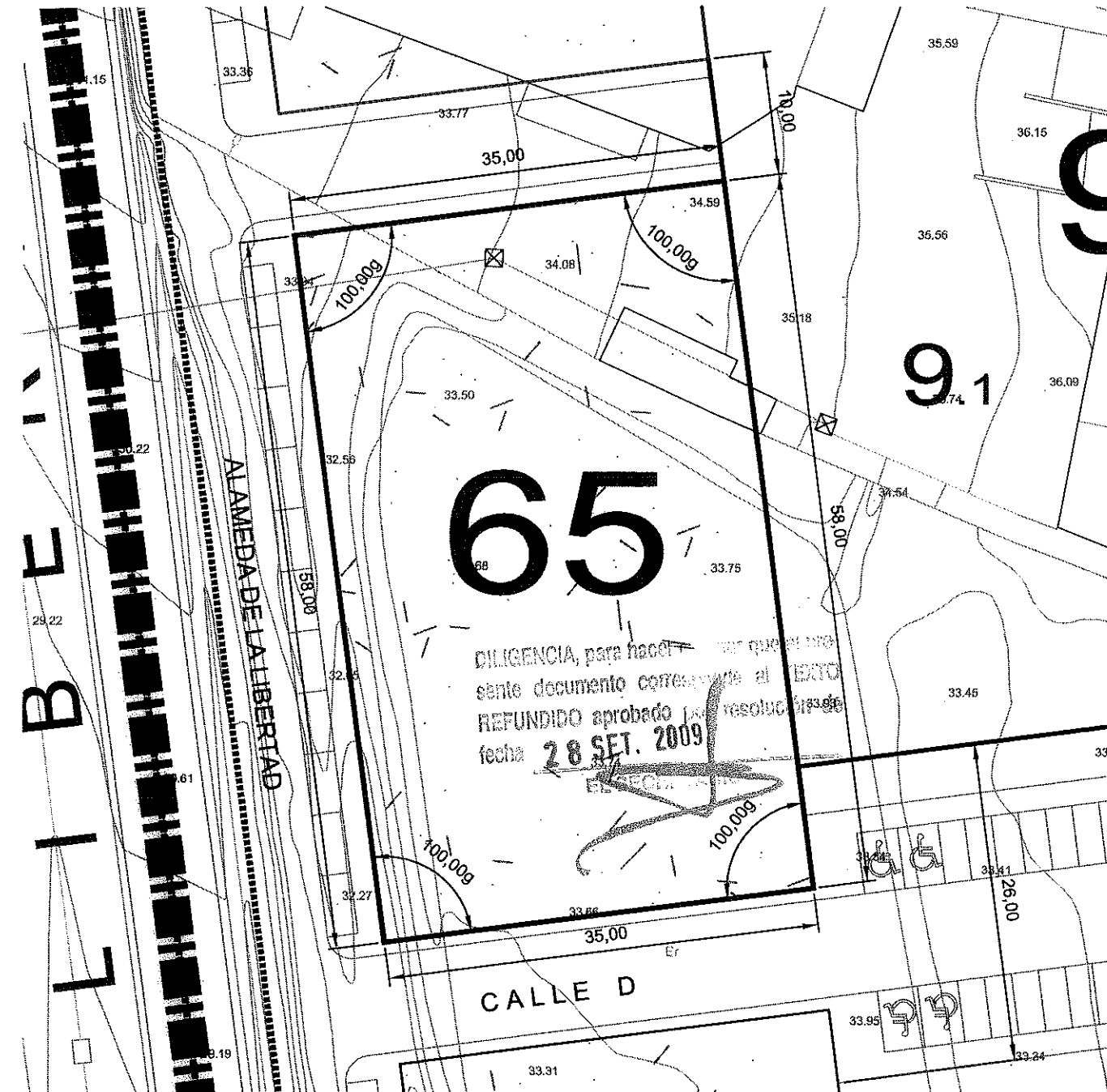
# PARCELA 65

SUPERFICIE m2:	2.030,00		
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL		
NORMA:	S.G.E.L		
LINDEROS:	NORTE	CALLE ACCESO A PARCELAS 9.1 Y 9.2 (EN PROYECTO)	
	SUR	CALLE D (EN PROYECTO)	
	ESTE	PARCELA 9.1 Y CALLE D	
	OESTE	ALAMEDA DE LA LIBERTAD (EN PROYECTO)	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 65**  
 Escala: **1/500** Plano N° **11.65**  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMÁS AMAT TUDURI** **JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

# PARCELA 66

SUPERFICIE m2:	18.047,20
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO
NORMA:	S.G.(EL66)
LINDEROS:	NORTE: PARCELAS 1.1 a 1.6 Y 2.1a 2.10
	SUR: CALLE C (EN PROYECTO), PARCELAS 9.1, 9.2, 18 Y CALLE E (EN PROYECTO)
	ESTE: PARCELAS 9.1
	OESTE: ALAMEDA DE LA LIBERTAD Y PARCELA 18 Y 9.1
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

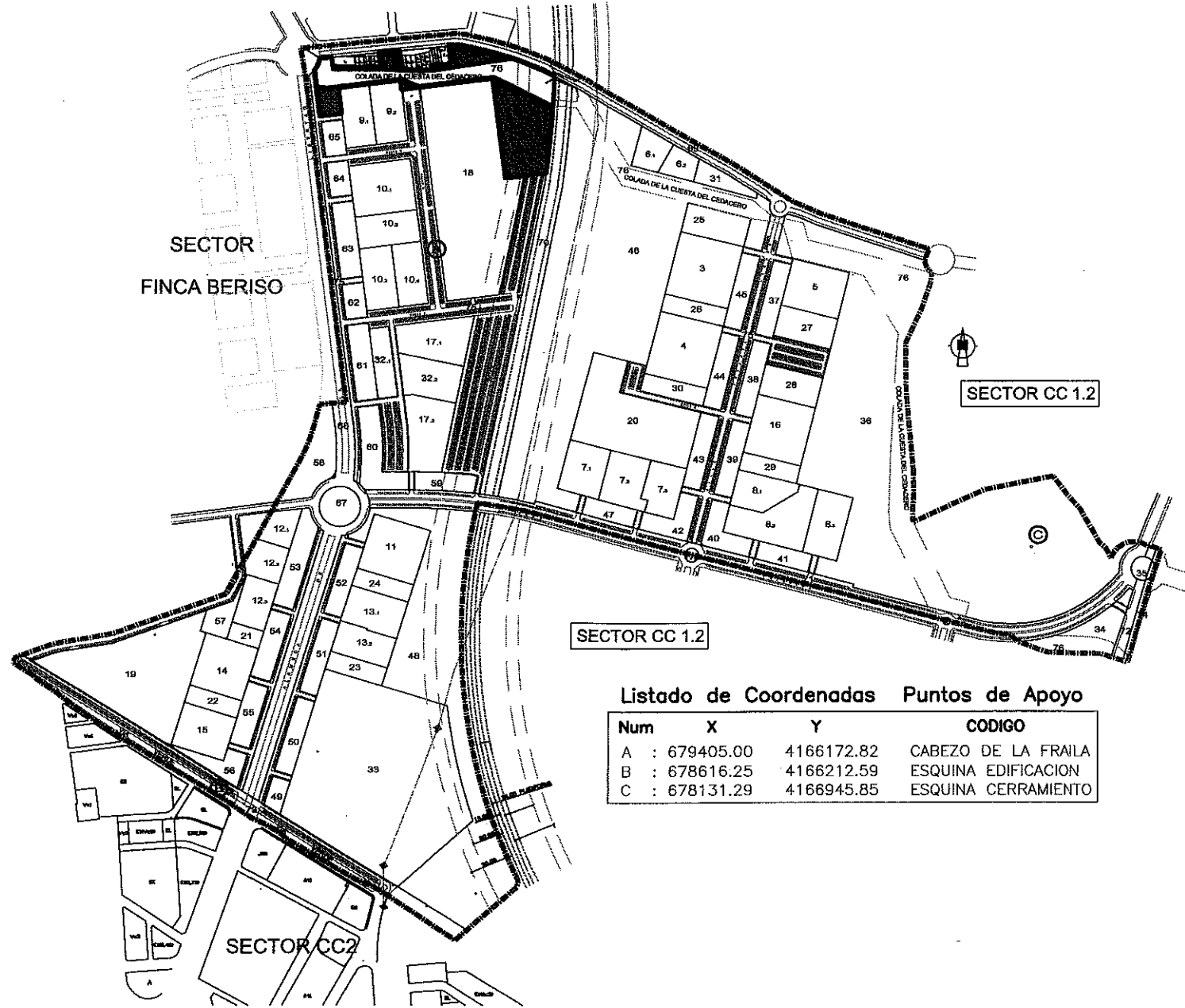
DECLARACION, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha **28 SET 2009**  
 EL SECRETARIO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y	Num	X	Y	Num	X	Y
1	: 678616.0381	4168954.5927	15	: 678381.1707	4168998.0435	29	: 678268.1085	4168892.0291
2	: 678597.1085	4168884.2082	16	: 678331.0147	4168983.0723	30	: 678262.8897	4168934.8838
3	: 678562.5415	4168877.7571	17	: 678334.0139	4168969.5500	31	: 678362.8585	4168947.4585
4	: 678534.7287	4168886.8421	18	: 678304.6300	4168969.5500	32	: 678364.8722	4168931.8857
5	: 678501.9199	4168898.0722	19	: 678289.8300	4168969.5500	33	: 678513.3700	4168950.6002
6	: 678479.2830	4167001.2852	20	: 678288.5800	4168989.3800	34	: 678534.4579	4168785.2139
7	: 678465.0867	4167004.1446	21	: 678288.5700	4168989.4100	35	: 678602.2824	4168793.8620
8	: 678453.0711	4167005.0985	22	: 678278.8700	4168989.8100	36	: 678803.3870	4168801.8188
9	: 678441.0517	4167003.9145	23	: 678253.0584	4168970.5309	37	: 678808.0467	4168842.1211
10	: 678445.0987	4168972.1988	24	: 678251.1872	4168985.2068	38	: 678011.3289	4168877.1880
11	: 678413.3700	4168986.8500	25	: 678232.7452	4168993.3898	39	: 678013.1828	4168891.8344
12	: 678389.2705	4168984.8911	26	: 678231.8751	4168993.9406	40	: 678614.8510	4168929.1553
13	: 678373.8200	4168985.2900	27	: 678223.8003	4168984.3783	41	: 678614.03	4168915.82
14	: 678365.5700	4168985.7400	28	: 678233.3895	4168987.8022	42	: 678611.31	4168915.79

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1

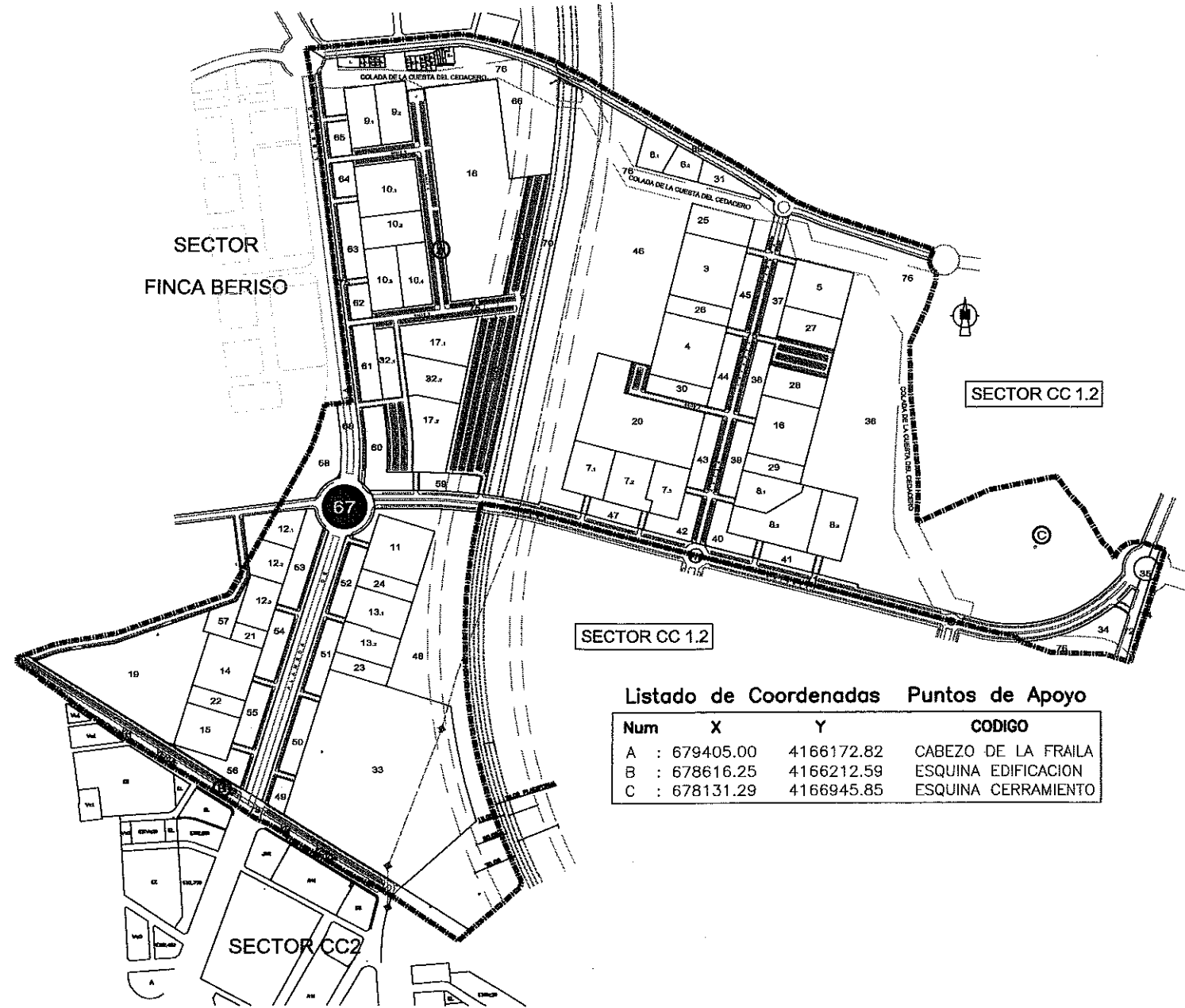
Plano de Proyecto: **VISADO** Escala 1/2.500 Plano N° 11.66  
 Referencia Fecha 20080749U06M Junio - 09

AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.  
 JARA 31-8-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA CIF.: B30724157  
 TOMÁS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

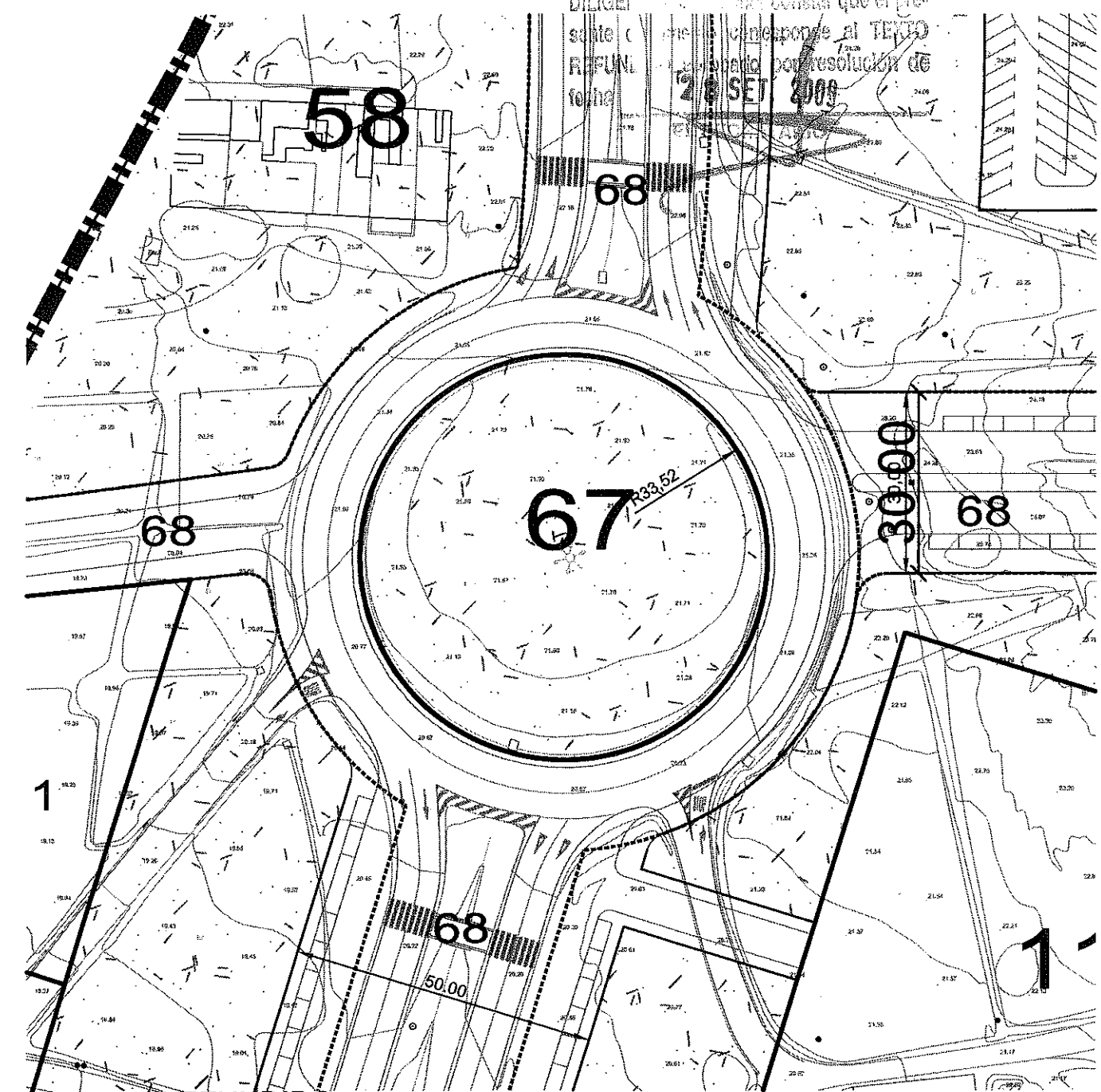
**PARCELA 67**

SUPERFICIE m2:	3.530,39	
USO CARACTERISTICO:	ESPACIO LIBRE SISTEMA GENERAL	
NORMA:	S.G.E.L	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 68
	SUR	PARCELA 68
	ESTE	PARCELA 68
	OESTE	PARCELA 68
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1**

Situación: PARAJE DE MURCIA DE MUJICA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: JUN 2009 Escala: 1/1.000 Plano N°: 11.67

Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

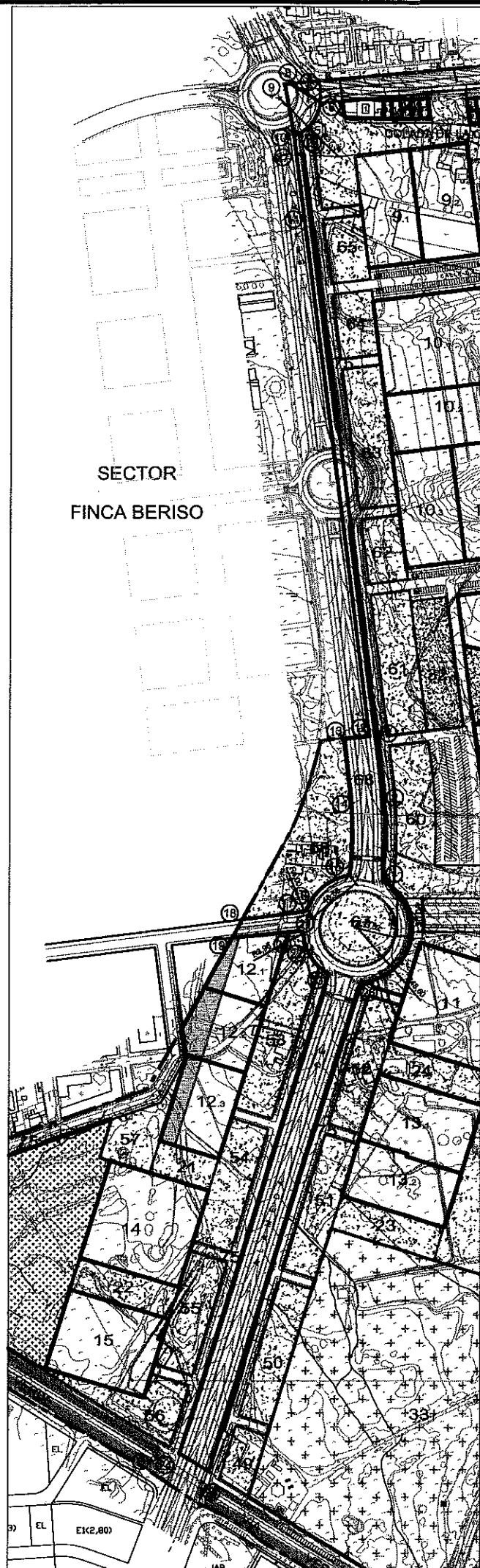
LOS EFECTOS ESTADISTIALES

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-8-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilatera del mismo".





Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

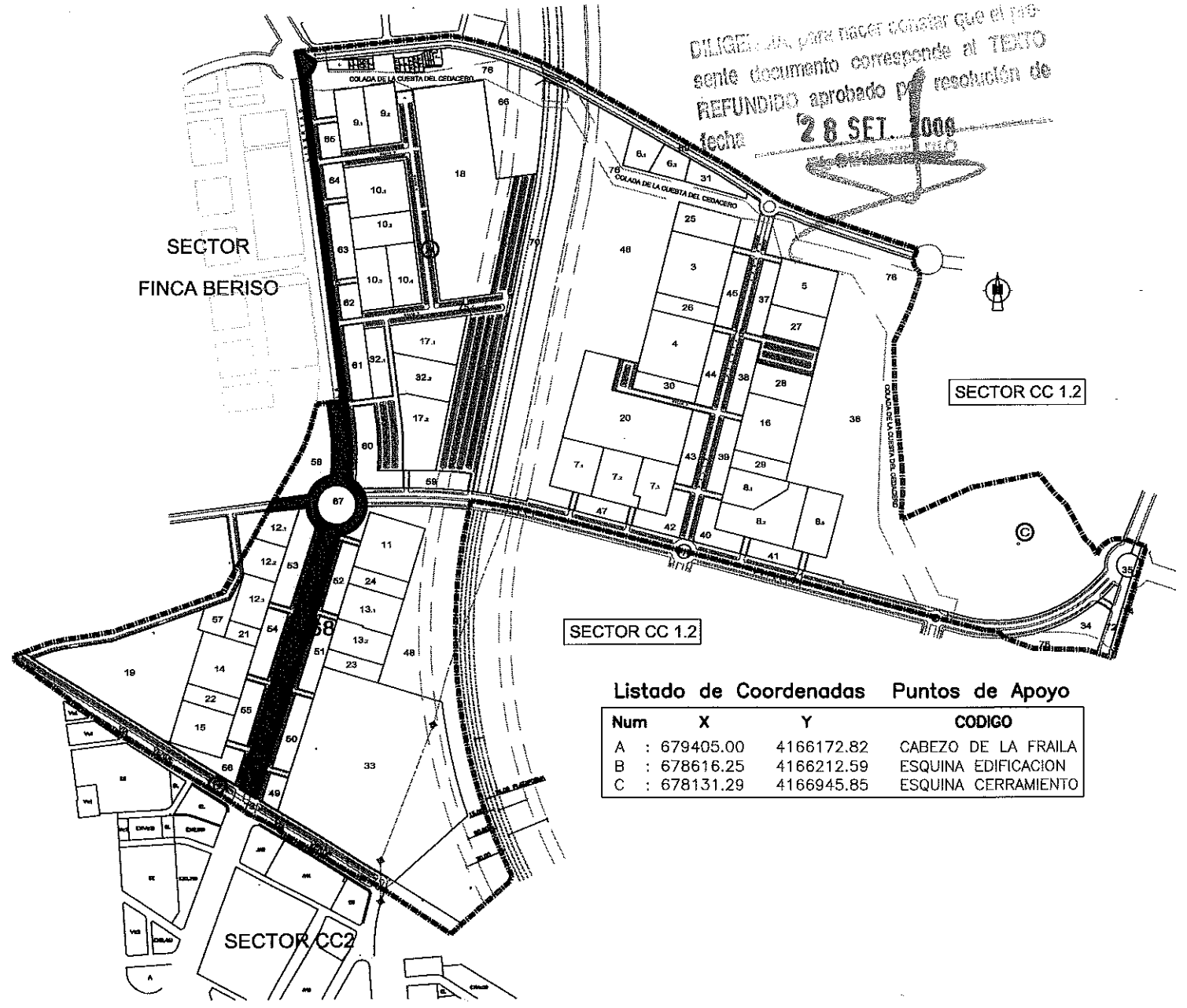
Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	: 678280.28	4166285.82
2	: 678288.69	4166386.96
3	: 678283.64	4166414.46
4	: 678214.97	4166952.87
5	: 678214.95	4166958.86
6	: 678231.88	4166983.84
7	: 678208.19	4166998.30
8	: 678205.07	4167000.81
9	: 678200.05	4167000.41
10	: 678208.29	4166954.17
11	: 678216.08	4166891.43
12	: 678276.84	4166413.60
13	: 678253.88	4166410.68
14	: 678259.92	4166383.29
15	: 678260.38	4166299.28
16	: 678221.18	4166258.41
17	: 678217.73	4166255.03
18	: 678163.44	4166248.07
19	: 678154.28	4166231.62
20	: 678211.09	4166237.32
21	: 678219.09	4166238.06
22	: 678223.25	4166235.39
23	: 678244.28	4166209.25
24	: 678107.63	4165786.62
25	: 678134.02	4165750.12
26	: 678273.58	4166202.34
27	: 678210.42	4166936.93
28	: 678217.07	4166936.63

**PARCELA 68**

SUPERFICIE m2:	29.823,07	
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES	
NORMA:	S.G.C.	
LINDEROS:	NORTE	LIMITE DEL SECTOR Y PARCELA 70
	SUR	PARCELAS 73
	ESTE	ACCESO A PARCELAS 11, 13, 33, 9.1, 9.2, 10.1, 10.2, 10.3 Y PARCELAS 65, 64, 63, 62, 61, 60, 52, 51, 50 Y 44
	OESTE	PARCELAS 58,53,54,55 Y 56 Y ACCESO A PARCELAS 12.3 Y 15.1
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	



DILIGENTE para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET 2009

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	: 679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	: 678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	: 678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

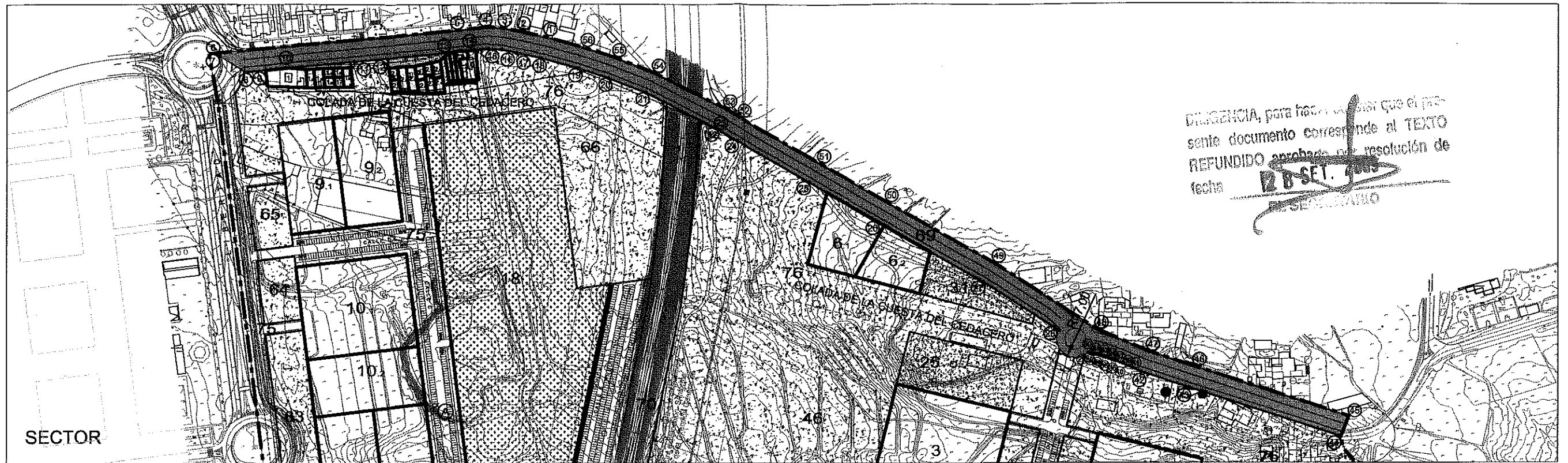
**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: PARA EL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: 2 SEP 2009 Cedula Urbanística Parcela 68 Escala 1/5.000 Plano N° 11.68 Referencia 20080749U08M Fecha Junio - 09

JAIME GADEA ARQUITECTOS, S.L.P. J.A. 31-0-C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA CIF.: B30724157 TOMÁS AMAT TUDURI JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 22-SEP-2009

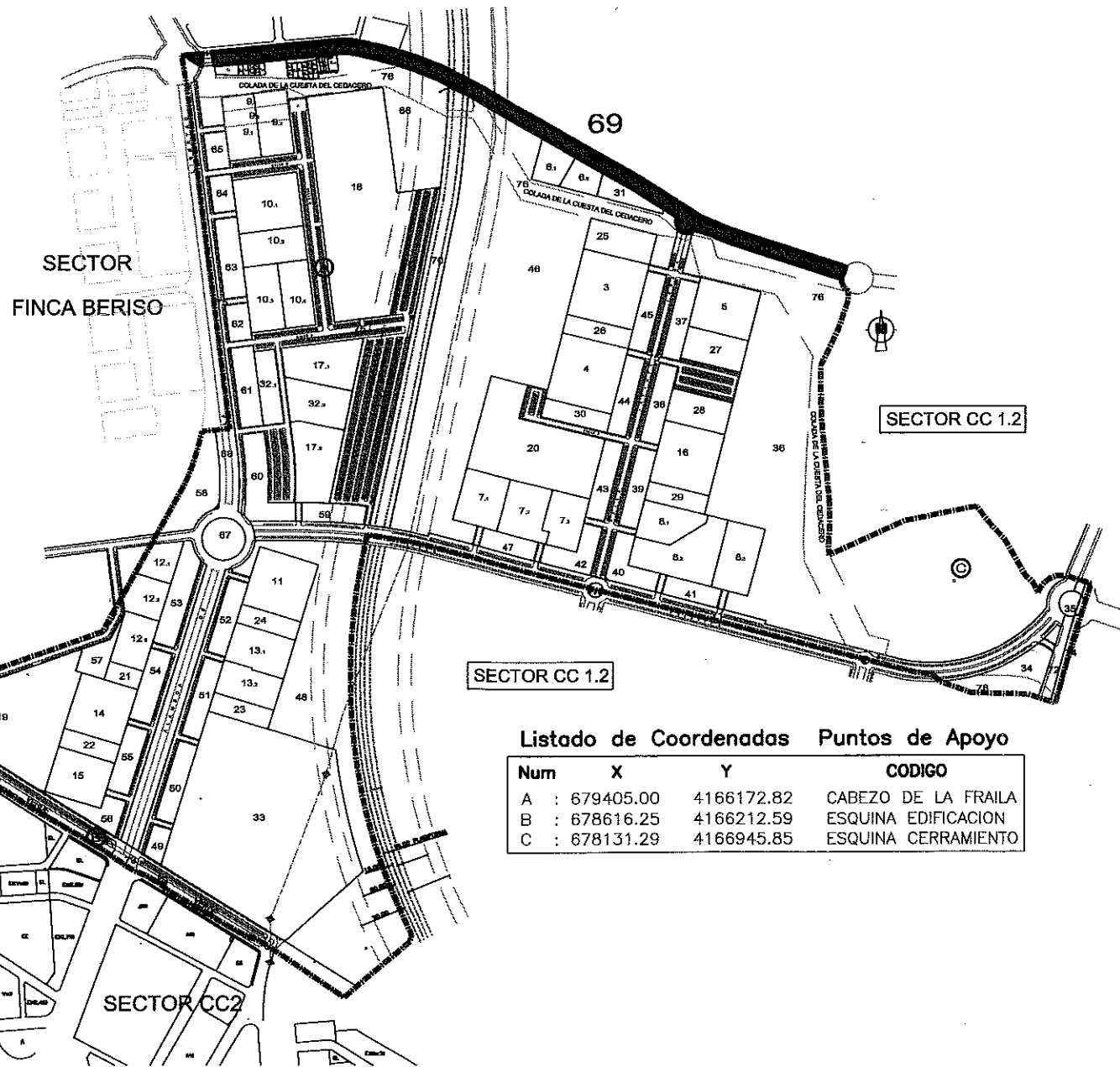
SECTOR

Listado de Coordenadas

Num	X	Y	Num	X	Y	Num	X	Y
1	678506.8679	4167015.4566	25	678745.8588	4166882.6429	49	678914.2291	4166808.2742
2	678483.5184	4167020.8155	26	678807.8703	4166846.3889	50	678817.9041	4166863.6899
3	678467.8854	4167023.9862	27	678903.8017	4166791.1995	51	678755.8492	4166899.9693
4	678452.8797	4167025.1765	28	678973.3197	4166746.2055	52	678683.2506	4166941.2512
5	678427.6520	4167022.6908	29	679000.0056	4166725.8880	53	678670.0004	4166949.6189
6	678208.8148	4167001.2725	30	679001.6632	4166725.6396	54	678605.3121	4166962.4713
7	678209.1941	4166998.2982	31	679003.3545	4166725.3171	55	678569.3000	4166996.6200
8	678232.7452	4166983.3898	32	679004.9769	4166724.9475	56	678540.5350	4167005.9850
9	678251.1672	4166985.2068	33	679006.6323	4166724.5234			
10	678272.9871	4166987.3548	34	679008.3462	4166724.0529			
11	678331.3320	4166993.1035	35	679010.1144	4166723.5385			
12	678361.1997	4166996.0484	36	679011.9793	4166722.9656			
13	678419.6917	4167001.8096	37	679013.9943	4166722.3166			
14	678440.8468	4167003.8940	38	679016.2088	4166721.5746			
15	678453.0711	4167005.0985	39	679018.6690	4166720.7238			
16	678465.0967	4167004.1446	40	679021.4186	4166719.7493			
17	678479.2930	4167001.2652	41	679024.1890	4166718.7493			
18	678501.9199	4166996.0722	42	679048.4654	4166708.2863			
19	678534.7287	4166986.8421	43	679091.3501	4166693.9112			
20	678562.5415	4166977.7871	44	679229.4182	4166649.0549			
21	678597.1085	4166964.2062	45	679236.5689	4166667.7608			
22	678660.4805	4166932.0223	46	679097.6183	4166712.9037			
23	678660.2720	4166932.1118	47	679055.6141	4166726.9837			
24	678679.9213	4166920.1370	48	679008.3600	4166747.3500			

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

PARCELA 69

SUPERFICIE m2:	22.050,00
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
NORMA:	S.G.C.
LINDEROS:	NORTE: LIMITE DEL SECTOR
	SUR: PARCELAS 1.1 a 1.6, 2.1 a 2.10, 76, 6.1, 6.2, 31, 46, 66 Y CALLE INFANTA LEONOR (EN PROYECTO)
	ESTE: LIMITE DEL SECTOR
	OESTE: LIMITE DEL SECTOR Y PARCELA 76
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1**

Situación: PARAJE TORRECIEGA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1

Plano de Proyecto: 11.69

Escala: 1/4.000

Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

CEDULA URBANISTICA PARCELA 69

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.  
 JARA 31-6-C- EDIF GRAN HOTEL - 30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo."

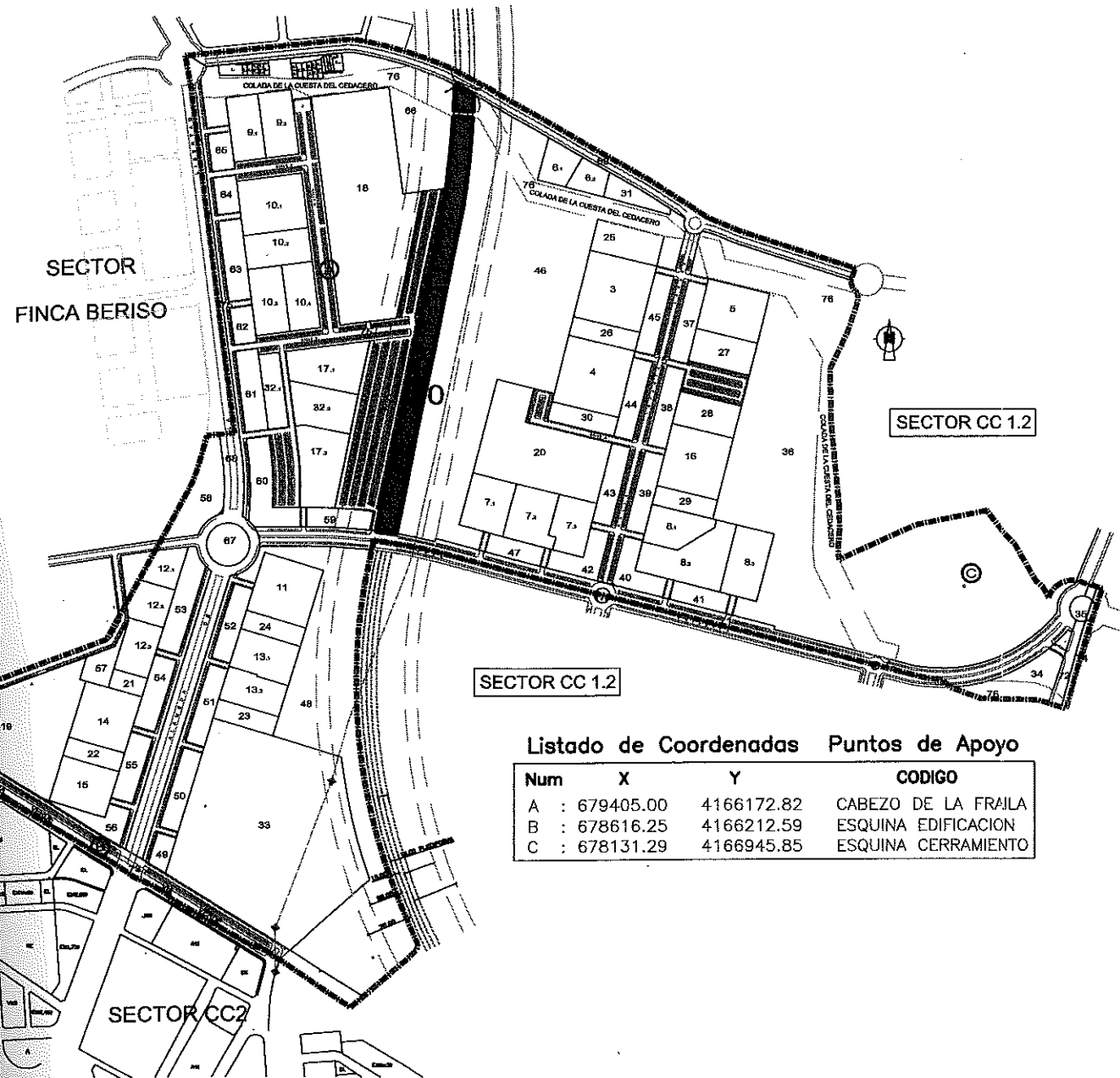


Listado de Coordenadas

Num	X	Y
1	678629.2761	4166769.8318
2	678645.2633	4166939.7504
3	678616.0381	4166954.5927
4	678613.1828	4166901.6041
5	678611.3289	4166877.1880
6	678608.0467	4166842.1211
7	678603.3670	4166801.8188
8	678602.2824	4166793.8620
9	678599.7088	4166774.9820
10	678500.6028	4166289.1258
11	678494.9347	4166261.3386
12	678524.6775	4166257.0492

Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

PARCELA 70

SUPERFICIE m2:	19.619,21	
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES	
NORMA:	S.G.C.	
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 69
	SUR	PARCELA 71
	ESTE	PARCELA 46
	OESTE	PARCELA 66, 59 Y CALLE E (EN PROYECTO)
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado por resolución de fecha 28 SET. 2009



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

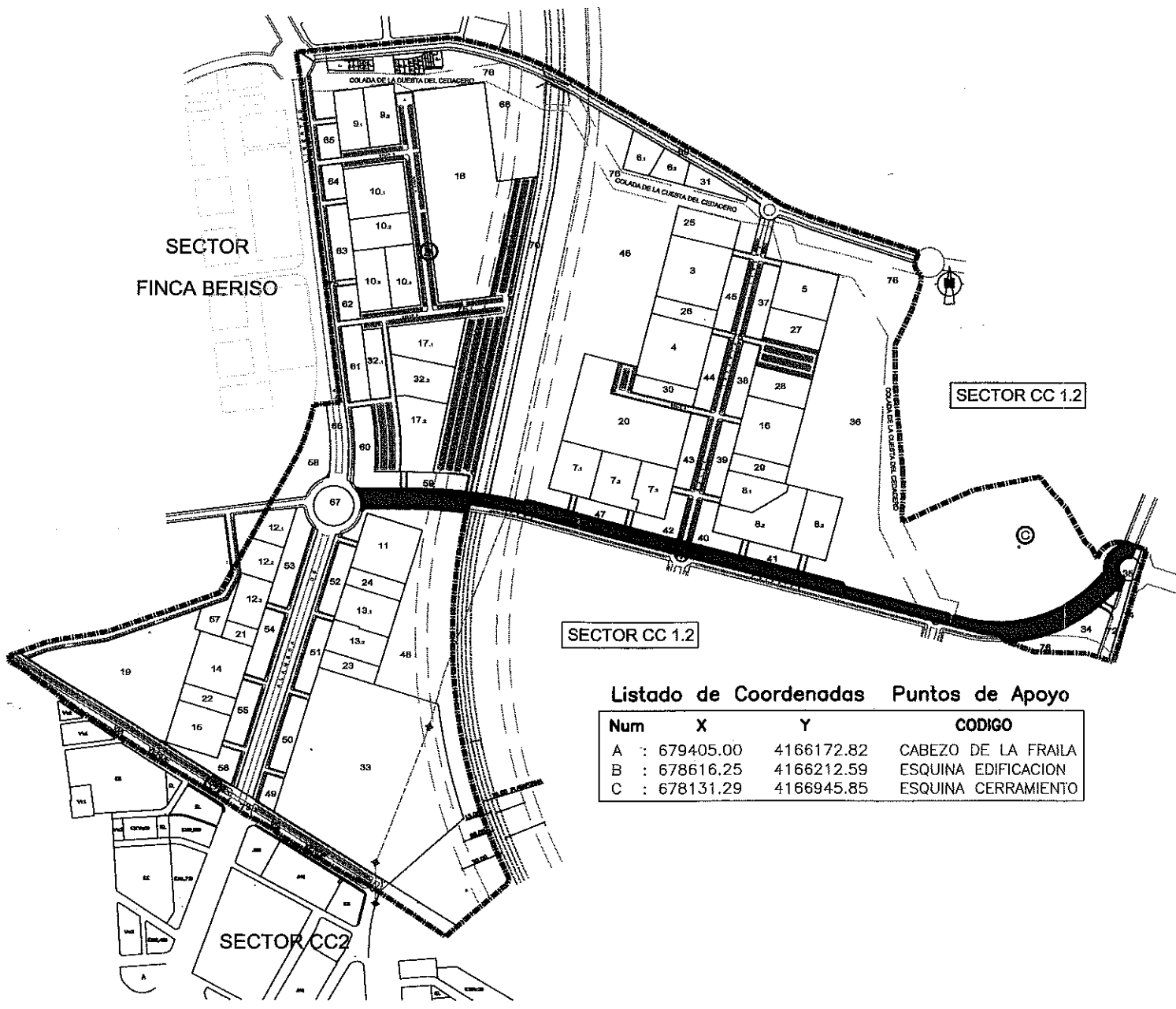
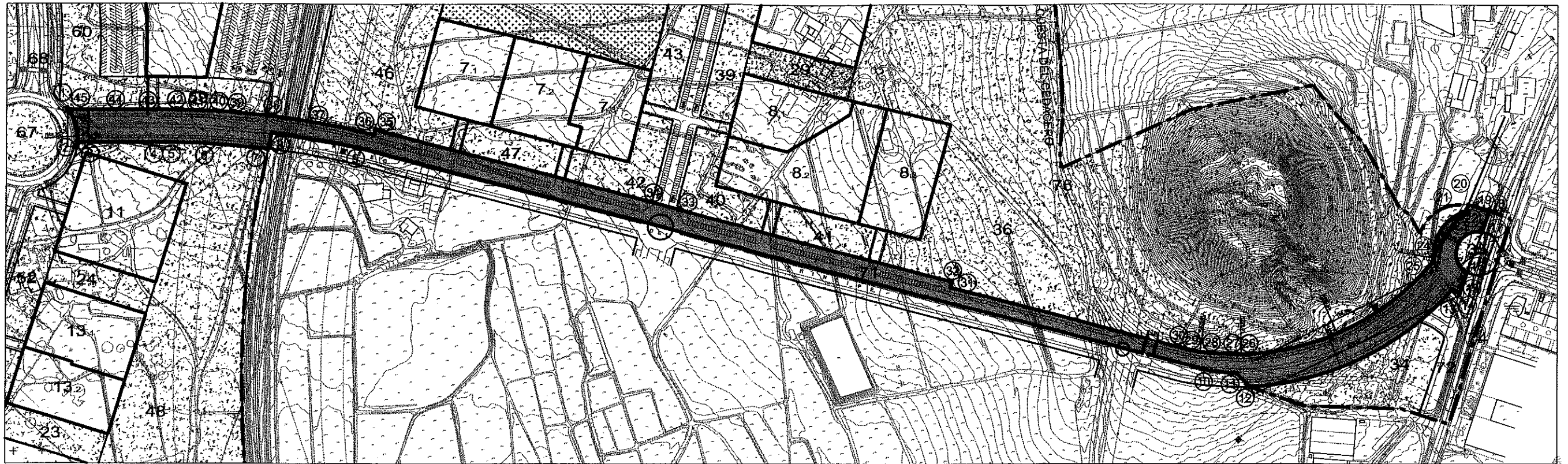
PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C. 1-1

Situación: PARCELA DE ARQUITECTOS DE MURCIA Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1- SECTOR 1

Plano de Proyecto: ESCALA 1/4.000 Plano N° 11.70  
 Referencia: 20080749U06M Fecha: Junio - 09

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
 VISADO  
 LOS EFECTOS ESTADUNTARIOS  
 JAIME GADEA BLANCO  
 TOMÁS AMAT TUDURI  
 JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA C.I.F.: B30724157

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo"



**Listado de Coordenadas**

Num	X	Y	Num	X	Y	Num	X	Y
1	678313.0937	4166271.9851	19	679592.2024	4166178.4079	36	678582.8922	4166246.8628
2	678314.0505	4166236.8531	20	679582.6362	4166182.3716	37	678521.7020	4166259.2373
3	678317.8221	4166239.5207	21	679578.6390	4166183.1607	38	678491.4129	4166269.5960
4	678381.7847	4166239.5207	22	679576.8493	4166178.7593	39	678456.9261	4166267.0297
5	678393.8436	4166239.5207	23	679574.4501	4166176.4853	40	678442.0683	4166268.0659
6	678428.8711	4166238.7236	24	679547.5631	4166136.6685	41	678426.7001	4166268.8457
7	678486.9609	4166233.8954	25	679546.2337	4166131.1621	42	678405.1110	4166269.4414
8	678489.8908	4166248.3297	26	679379.8348	4166046.7380	43	678377.5190	4166269.5207
9	678569.8654	4166235.1165	27	679369.1811	4166046.4622	44	678348.8936	4166269.5207
10	679345.2681	4166031.2009	28	679343.9661	4166047.7883	45	678316.7872	4166269.5207
11	679368.9161	4166028.5734	29	679325.4115	4166050.5674			
12	679381.3332	4166016.7754	30	679318.8771	4166052.2964			
13	679564.3404	4166106.0738	31	679109.0721	4166107.8085			
14	679570.6941	4166102.3858	32	679110.5002	4166112.9552			
15	679571.2968	4166103.7556	33	678863.5827	4166177.9343			
16	679577.6833	4166121.2603	34	678834.5967	4166185.6096			
17	679591.2094	4166158.3336	35	678584.1276	4166251.8809			
18	679598.1089	4166177.2444						

DILIGENCIA, para hacer constar que el presente documento corresponde al TEXTO REFUNDIDO aprobado en resolución de la SECRETARÍA

12 de SET. 2009

**Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo**

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO

**PARCELA 71**

SUPERFICIE m2:	28.815,45
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
NORMA:	S.G.C.
LINDEROS:	NORTE: PARCELAS 60,59,70,46,47,42,40,41,36,76, Y ACCESOS A PARCELAS 17,2,7,1,7,2,8,2 Y 8.3 SUR: LIMITE DEL SECTOR, 34, 48 ESTE: PARCELAS 34, 35, 72 Y 74 OESTE: PARCELA 68
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

**TEXTO REFUNDIDO:** (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1**

Situación: PARCELA TORRECIEGA	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1
Plano de Proyecto:	Escala 1/4.000
CEDULA URBANISTICA PARCELA 71	Referencia 20080749U06M
	Fecha Junio - 09
	Plano N° 11.71

LOS ARQUITECTOS ESTAN EN LA OFICINA DE LOS ARQUITECTOS S.L.P.  
 GRAN HOTEL - 30201 - CARTAGENA  
 C.F.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI

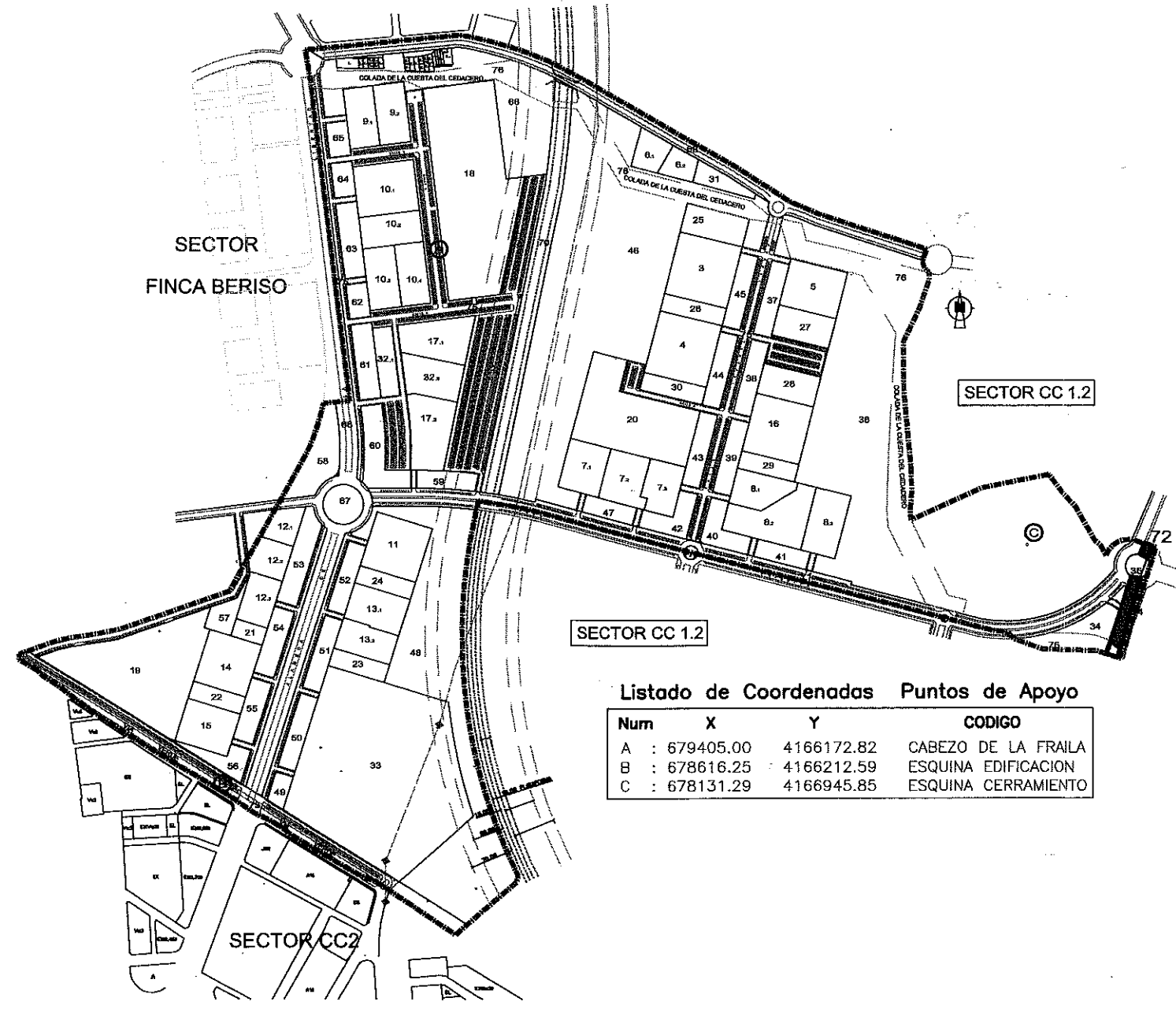
JAIME GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".



## PARCELA 72

SUPERFICIE m2:	2.057,04		
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES		
NORMA:	S.G.C.		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 35 Y LIMITE DEL SECTOR	
	SUR	LIMITE DEL SECTOR Y PARCELA 35	
	ESTE	PARCELA 74	
	OESTE	PARCELAS 34 Y 71	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C 1-1

Situación: **PARAJE TORRECIEGA**      Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

Plano de Proyecto: <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">CEDULA URBANISTICA PARCELA 72</p>	Escala <p style="text-align: center;">1/1.500</p>	Plano N° <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">11.72</p>
Referencia <p style="font-size: 10px;">20080749U06M</p>		Fecha <p style="font-size: 10px;">Junio - 09</p>

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-8-C- EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

TOMAS AMAT TUDURI
JAIMÉ GADEA BLANCO

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

Listado de Coordenadas

Num	X	Y	Num	X	Y
1	678086.9803	4165779.5432	15	677885.5700	4165868.6800
2	677979.7978	4165846.5821	16	677897.5800	4165867.3600
3	677743.5973	4165994.3174	17	677886.1300	4165866.9900
4	677729.2077	4165989.2517	18	677897.9300	4165860.5900
5	677729.1973	4165989.2747	19	677910.2900	4165852.5800
6	677761.6772	4165960.1141	20	677925.3400	4165844.3700
7	677768.4200	4165953.0400	21	677936.1400	4165837.6700
8	677784.7200	4165942.1800	22	677980.2200	4165810.4700
9	677799.7000	4165931.8800	23	678012.2200	4165792.4100
10	677825.4300	4165911.6200	24	678077.3400	4165753.3800
11	677837.2200	4165903.1400	25	678122.2882	4165722.3387
12	677848.9300	4165894.5800	26	678147.2524	4165710.6644
13	677856.3100	4165888.9600	27	678170.4943	4165696.6508
14	677872.4000	4165878.3000	28	678179.8047	4165688.0517

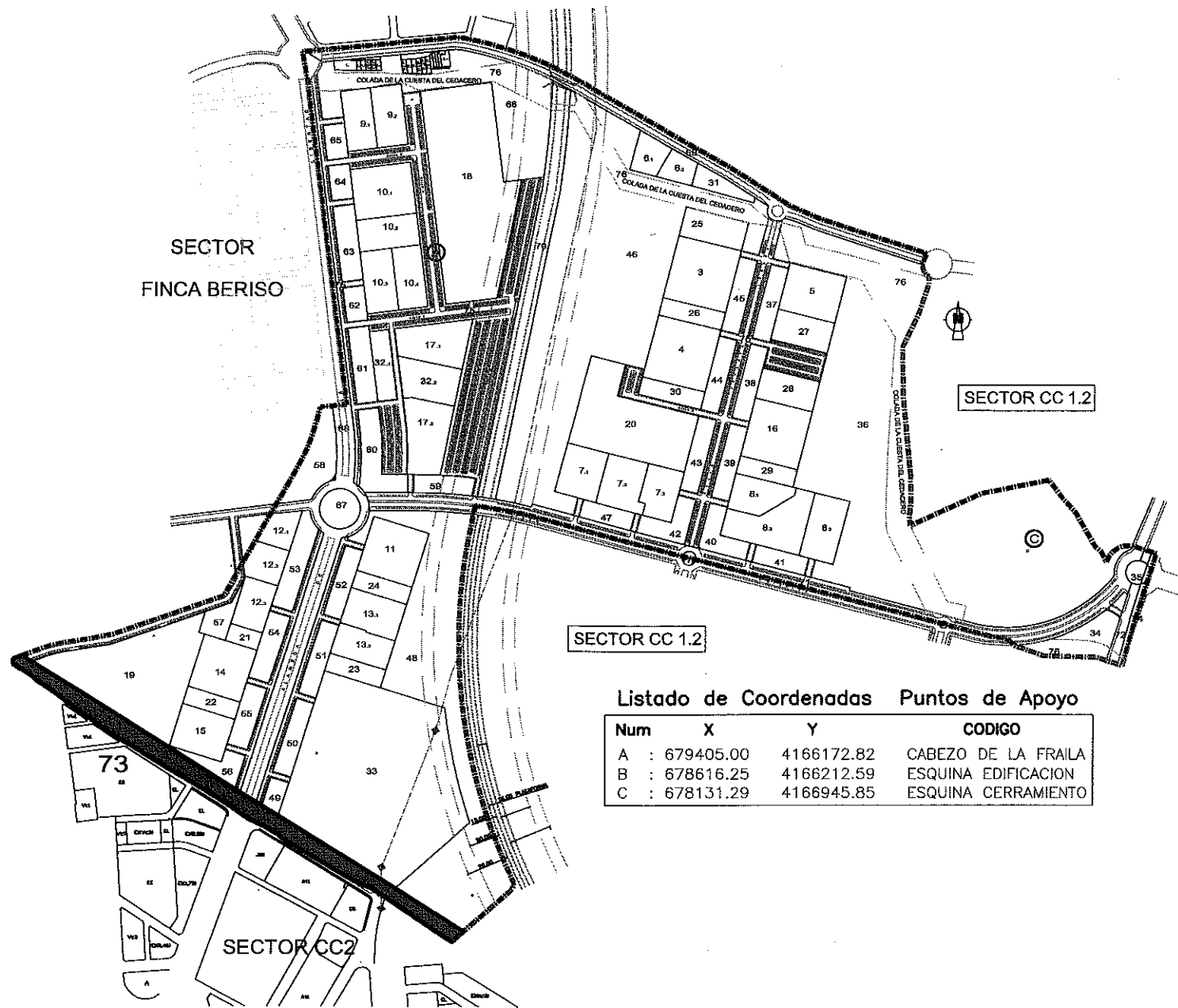
Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
29	678293.5596	4165620.1851	
30	678320.9724	4165608.8409	
31	678324.2744	4165607.1946	
32	678328.5484	4165604.5033	
33	678458.9645	4165518.5706	A : 679405.00 4166172.82 CABEZO DE LA FRAILA
34	678478.4374	4165535.9513	B : 678616.25 4166212.59 ESQUINA EDIFICACION
35	678361.8928	4165907.6012	C : 678131.29 4166945.85 ESQUINA CERRAMIENTO
36	678169.1168	4165728.1698	
37	678134.0197	4165750.1217	
38	678107.6332	4165766.6195	

**PARCELA 73**

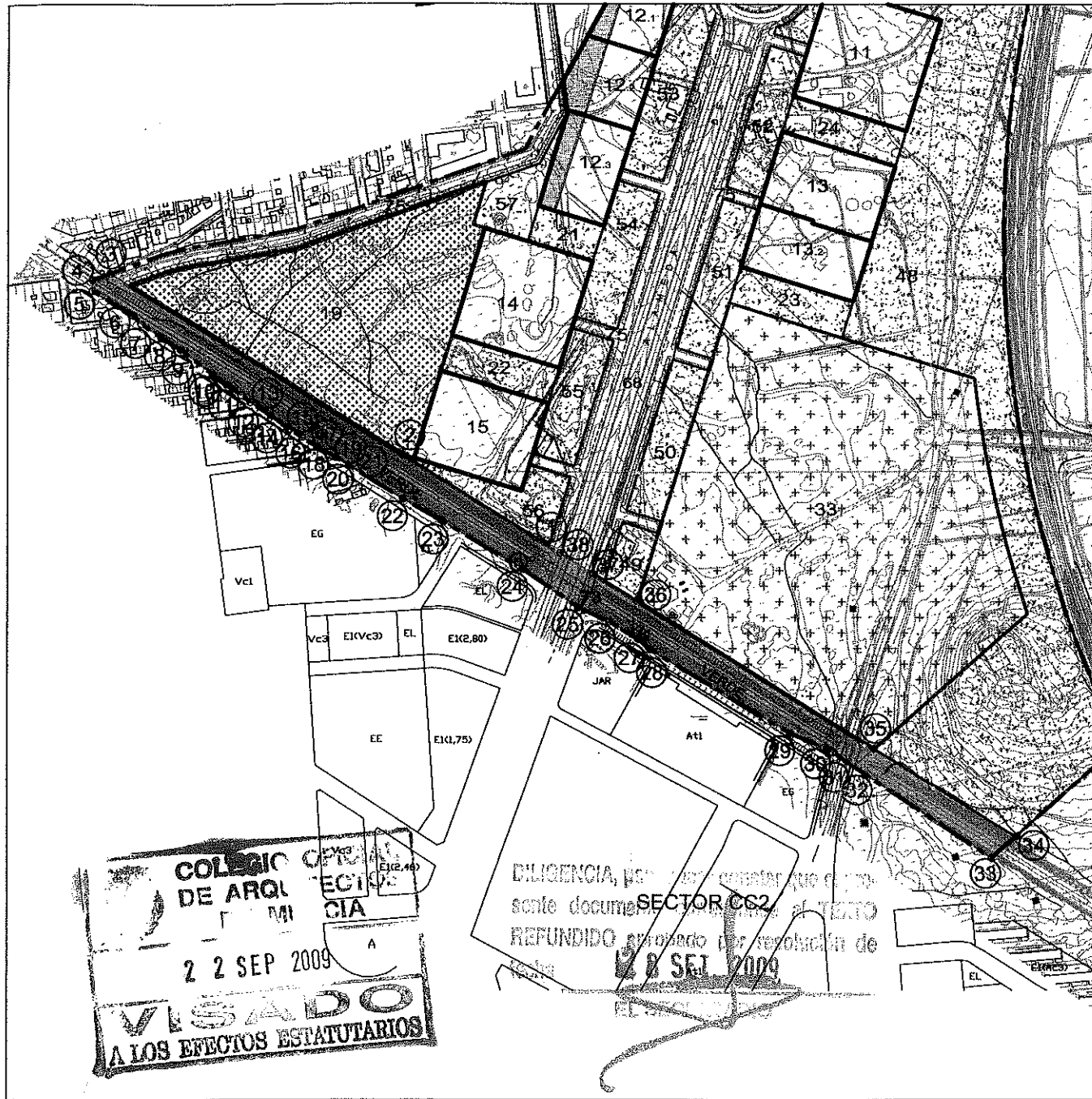
SUPERFICIE m2:	22.807,30
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
NORMA:	S.G.C.
LINDEROS:	NORTE PARCELA 19, 56, 68, 49, 33 Y 48 SUR LIMITE DEL SECTOR ESTE LIMITE DEL SECTOR OESTE LIMITE DEL SECTOR
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

SECTOR  
FINCA BERISO



Listado de Coordenadas Puntos de Apoyo

Num	X	Y	CODIGO
A	679405.00	4166172.82	CABEZO DE LA FRAILA
B	678616.25	4166212.59	ESQUINA EDIFICACION
C	678131.29	4166945.85	ESQUINA CERRAMIENTO



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

**PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1**

Situación: **PARAJE TORRECIEGA** Promotor: **U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1**

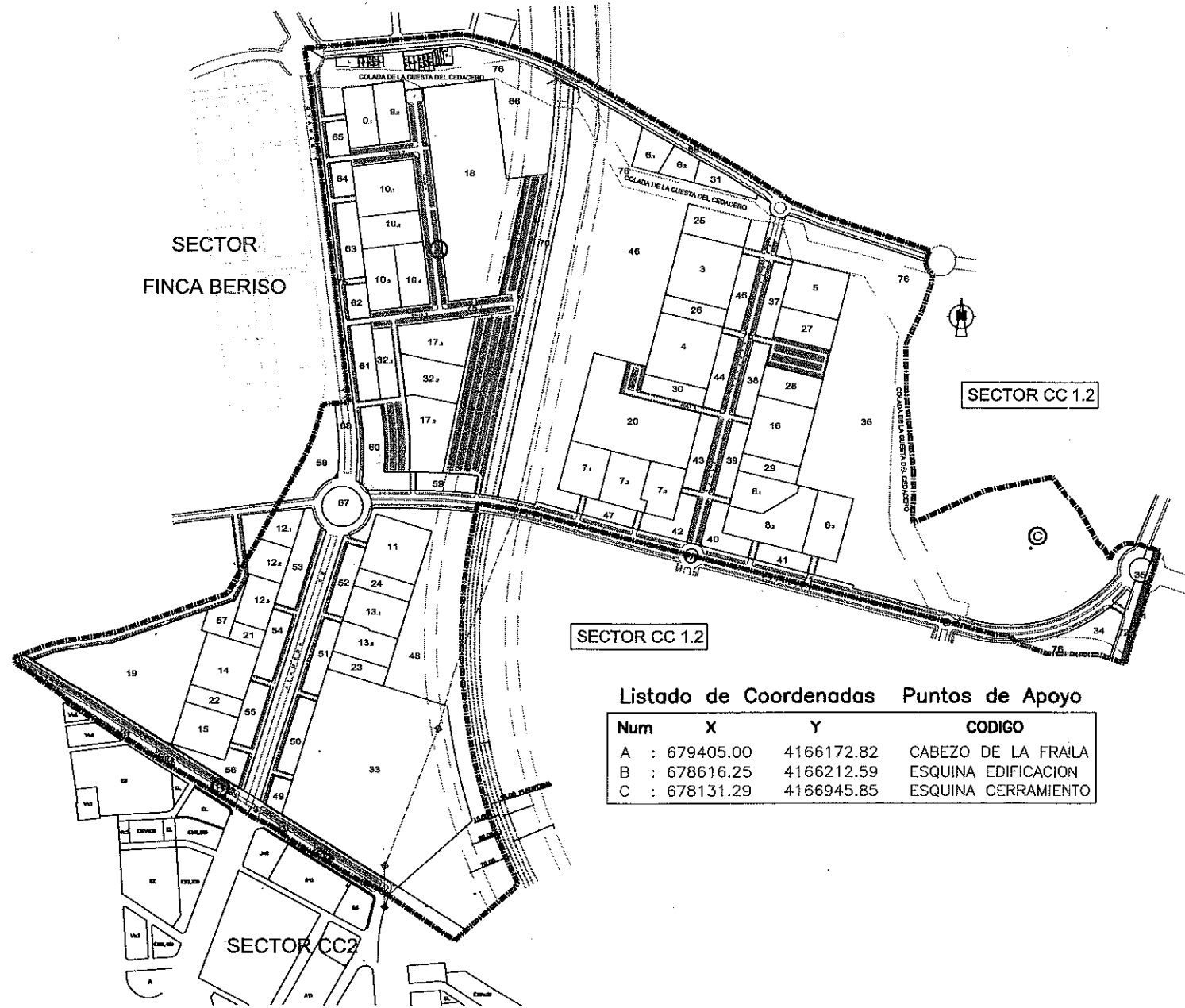
Plano de Proyecto: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 73**  
 Escala: **1/5.000** Plano N°: **11.73**  
 Referencia: **20080749U06M** Fecha: **Junio - 09**

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.P.**  
 JARA 31-6ª C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157  
**TOMAS AMAT TUDURI**  
**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".

## PARCELA 74

SUPERFICIE m2:	1.515,55		
USO CARACTERISTICO:	SISTEMA GENERAL COMUNICACIONES		
NORMA:	S.G.C.		
LINDEROS:	NORTE	LÍMITE DEL SECTOR	
	SUR	LÍMITE DEL SECTOR	
	ESTE	LÍMITE DEL SECTOR	
	OESTE	PARCELAS 72 Y 35	
TITULAR / ES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		



TEXTO REFUNDIDO: (Adaptación al acuerdo de APROBACION DEFINITIVA de fecha 17 de febrero de 2.009)

## PROYECTO DE REPARCELACION SECTOR C.C.1-1

Situación: <b>PARAJE TORRECIEGA</b>	Promotor: U.T.E URBANIZADORA C.C. 1 - SECTOR 1	
Plano de Proyecto: <b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 74</b>	Escala <b>1/1.500</b>	Plano N° <b>11.74</b>
	Referencia 20080749U06M	Fecha Junio - 09

**AMAT-GADEA ARQUITECTOS S.L.P.**  
JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30201-CARTAGENA  
 CIF.: B30724157

**TOMÁS AMAT TUDURI**

**JAIME GADEA BLANCO**

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos arriba firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".