

SUSTITUYE AL PLANO 1P, DE JULIO DE 2006



DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 29-07-2011, se aprueba el Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento. Cartagena a 21 de Julio de 2011. EL SECRETARIO DE GERENCIA

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 29-07-2011, se aprueba el Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento. Cartagena a 21 de Julio de 2011. EL SECRETARIO DE GERENCIA

RELACION DE COORDENADAS

PUNTO	X	Y	X	Y
1	702156.761	4167462.859	51	702331.925
2	702172.381	4167488.619	52	702331.925
3	702180.242	4167488.619	53	702331.925
4	702180.242	4167488.619	54	702331.925
5	702180.242	4167488.619	55	702331.925
6	702180.242	4167488.619	56	702331.925
7	702180.242	4167488.619	57	702331.925
8	702180.242	4167488.619	58	702331.925
9	702180.242	4167488.619	59	702331.925
10	702180.242	4167488.619	60	702331.925
11	702180.242	4167488.619	61	702331.925
12	702180.242	4167488.619	62	702331.925
13	702180.242	4167488.619	63	702331.925
14	702180.242	4167488.619	64	702331.925
15	702180.242	4167488.619	65	702331.925
16	702180.242	4167488.619	66	702331.925
17	702180.242	4167488.619	67	702331.925
18	702180.242	4167488.619	68	702331.925
19	702180.242	4167488.619	69	702331.925
20	702180.242	4167488.619	70	702331.925
21	702180.242	4167488.619	71	702331.925
22	702180.242	4167488.619	72	702331.925
23	702180.242	4167488.619	73	702331.925
24	702180.242	4167488.619	74	702331.925
25	702180.242	4167488.619	75	702331.925
26	702180.242	4167488.619	76	702331.925
27	702180.242	4167488.619	77	702331.925
28	702180.242	4167488.619	78	702331.925
29	702180.242	4167488.619	79	702331.925
30	702180.242	4167488.619	80	702331.925
31	702180.242	4167488.619	81	702331.925
32	702180.242	4167488.619	82	702331.925
33	702180.242	4167488.619	83	702331.925
34	702180.242	4167488.619	84	702331.925
35	702180.242	4167488.619	85	702331.925
36	702180.242	4167488.619	86	702331.925
37	702180.242	4167488.619	87	702331.925
38	702180.242	4167488.619	88	702331.925
39	702180.242	4167488.619	89	702331.925
40	702180.242	4167488.619	90	702331.925
41	702180.242	4167488.619	91	702331.925
42	702180.242	4167488.619	92	702331.925
43	702180.242	4167488.619	93	702331.925
44	702180.242	4167488.619	94	702331.925
45	702180.242	4167488.619	95	702331.925
46	702180.242	4167488.619	96	702331.925
47	702180.242	4167488.619	97	702331.925
48	702180.242	4167488.619	98	702331.925
49	702180.242	4167488.619	99	702331.925
50	702180.242	4167488.619	100	702331.925

UNIDAD DE ACTUACIÓN 1
 SUPERFICIE.: 37.407'67 m2
 EDIFICABILIDAD: 14.031'38 m2
 PRIMERA ETAPA

At1 (CP2): Terciario
 At1 (HOTELERO): Hotelero
 Vu1 (CP2): Residencial
 EJ: Equipamiento deportivo publico
 ELP: Espacios libres privados
 ST: Servicios Técnicos

ADJUDICADA A:	EDIFICABILIDAD:	VALORACIÓN:
1-Vu1 (CP2) 100% S.C.L.V.M. EL VELLERO DE CABO DE PALOS	1.921,00 m2	373.833,19 €
2-Vu1 (CP2) 100% S.C.L.V.M. EL VELLERO DE CABO DE PALOS	644,00 m2	125.324,01 €
3-Vu1 (CP2) FRANCISCA ORENES NICOLÁS	592,50 m2	115.302,53 €
4-ELP (CP2) FRANCISCA ORENES NICOLÁS	98,75 m2	19.217,09 €
5.a-At1 (HOTELERO) 100% AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA	2.765,00 m2	538.078,48 €
5.b-At1 (HOTELERO) 100% FRANCISCA ORENES NICOLÁS	85,4167555€	60.049,25 €
6-At1 (CP2) 22'14,3914% FRANCISCA ORENES NICOLÁS	257,33 m2	50.077,30 €
7-At1 (CP2) 100% M.C. BROS., S.L.	1.162,08 m2	226.144,75 €
8-At1 (CP2) 100% M.C. BROS., S.L.	500,00 m2	97.301,71 €
9-EJ 100% AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA		
10-ST 50'18700% FRANCISCA ORENES NICOLÁS		

UA1 2.800.856'15 €

* PARCELA ADJUDICADA EN PRONIVISO



- DELIMITACIÓN DEL SECTOR
- DELIMITACIÓN DE LOS SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS
- DELIMITACIÓN DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN
- EJES DE CALLES

ESPACIO LIBRE PRIVADO

DOMINIO PÚBLICO

SUSTITUYE AL PLANO 2.P, DE JULIO DE 2006



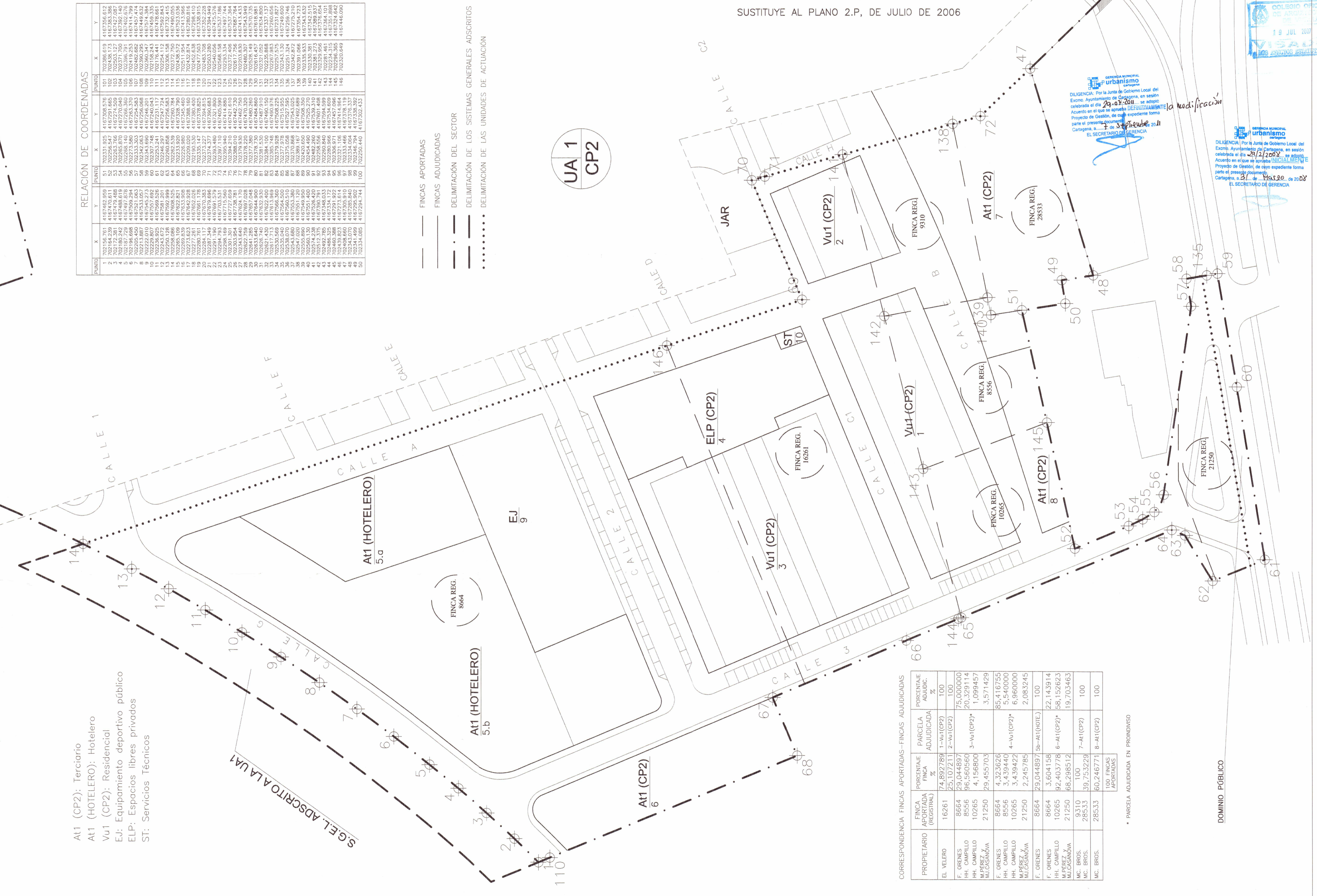
RELACION DE COORDENADAS

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1	702356.761	4167462.959	101	702396.619	4167356.612			
2	702164.239	4167470.611	102	702438.173	4167383.386			
3	702172.381	4167479.488	103	702503.127	4167427.087			
4	702187.729	4167497.878	104	702598.791	4167472.676			
5	702196.698	4167508.284	105	702698.791	4167523.877			
6	702202.010	4167515.057	106	702798.791	4167574.799			
7	702208.807	4167522.000	107	702898.791	4167625.832			
8	702215.604	4167529.043	108	702998.791	4167676.865			
9	702222.401	4167536.086	109	703098.791	4167727.898			
10	702229.198	4167543.129	110	703198.791	4167778.931			
11	702235.995	4167550.172	111	703298.791	4167829.964			
12	702242.792	4167557.215	112	703398.791	4167880.997			
13	702249.589	4167564.258	113	703498.791	4167932.030			
14	702256.386	4167571.301	114	703598.791	4167983.063			
15	702263.183	4167578.344	115	703698.791	4168034.096			
16	702269.980	4167585.387	116	703798.791	4168085.129			
17	702276.777	4167592.430	117	703898.791	4168136.162			
18	702283.574	4167599.473	118	703998.791	4168187.195			
19	702290.371	4167606.516	119	704098.791	4168238.228			
20	702297.168	4167613.559	120	704198.791	4168289.261			
21	702303.965	4167620.602	121	704298.791	4168340.294			
22	702310.762	4167627.645	122	704398.791	4168391.327			
23	702317.559	4167634.688	123	704498.791	4168442.360			
24	702324.356	4167641.731	124	704598.791	4168493.393			
25	702331.153	4167648.774	125	704698.791	4168544.426			
26	702337.950	4167655.817	126	704798.791	4168595.459			
27	702344.747	4167662.860	127	704898.791	4168646.492			
28	702351.544	4167669.903	128	704998.791	4168697.525			
29	702358.341	4167676.946	129	705098.791	4168748.558			
30	702365.138	4167683.989	130	705198.791	4168799.591			
31	702371.935	4167691.032	131	705298.791	4168850.624			
32	702378.732	4167698.075	132	705398.791	4168901.657			
33	702385.529	4167705.118	133	705498.791	4168952.690			
34	702392.326	4167712.161	134	705598.791	4169003.723			
35	702399.123	4167719.204	135	705698.791	4169054.756			
36	702405.920	4167726.247	136	705798.791	4169105.789			
37	702412.717	4167733.290	137	705898.791	4169156.822			
38	702419.514	4167740.333	138	705998.791	4169207.855			
39	702426.311	4167747.376	139	706098.791	4169258.888			
40	702433.108	4167754.419	140	706198.791	4169309.921			
41	702439.905	4167761.462	141	706298.791	4169360.954			
42	702446.702	4167768.505	142	706398.791	4169411.987			
43	702453.499	4167775.548	143	706498.791	4169463.020			
44	702460.296	4167782.591	144	706598.791	4169514.053			
45	702467.093	4167789.634	145	706698.791	4169565.086			
46	702473.890	4167796.677	146	706798.791	4169616.119			
47	702480.687	4167803.720	147	706898.791	4169667.152			
48	702487.484	4167810.763	148	706998.791	4169718.185			
49	702494.281	4167817.806	149	707098.791	4169769.218			
50	702501.078	4167824.849	150	707198.791	4169820.251			

- FINCAS APORTADAS
- FINCAS ADJUDICADAS
- DELIMITACIÓN DEL SECTOR
- DELIMITACIÓN DE LOS SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS
- DELIMITACIÓN DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN



At1 (CP2): Terciario
 At1 (HOTELERO): Hotelero
 Vu1 (CP2): Residencial
 EJ: Equipamiento deportivo público
 ELP: Espacios libres privados
 ST: Servicios Técnicos



CORRESPONDENCIA FINCAS APORTADAS-FINCAS ADJUDICADAS

PROPIETARIO	FINCA APORTADA (REGISTRAL)	FINCA APORTADA %	PARCELA ADJUDICADA	PORCENTAJE ADJUDIC. %
EL VELERO	16261	74,892789	1-Vu1(CP2)	100
F. ORENES	8664	25,107211	2-Vu1(CP2)	100
HH. CAMPILLO	8556	29,044897	3-Vu1(CP2)*	75,000000
M. PÉREZ Y MALCASANOVA	10265	96,560560	4-Vu1(CP2)*	20,329114
F. ORENES	8664	4,156800	5-At1(CP2)	1,099457
HH. CAMPILLO	8556	29,455703	6-At1(CP2)	3,571429
HH. CAMPILLO	8556	4,323626	7-At1(CP2)	85,416755
HH. CAMPILLO	10265	3,439440	8-At1(CP2)	5,540000
MALCASANOVA	21250	3,439422	9-At1(CP2)	6,960000
F. ORENES	8664	2,245785	10-At1(CP2)	2,083245
F. ORENES	8664	29,044897	11-At1(HOTE.)	100
HH. CAMPILLO	8556	3,604158	12-At1(HOTE.)	22,143914
M. PÉREZ Y MALCASANOVA	10265	92,403778	13-At1(HOTE.)	58,152623
MC. BROS.	9310	100	14-At1(HOTE.)	19,703463
MC. BROS.	28533	39,753229	15-At1(HOTE.)	100
MC. BROS.	28533	60,246771	16-At1(HOTE.)	100
		100 FINCAS APORTADAS		

* PARCELA ADJUDICADA EN PRONDIVISIVO

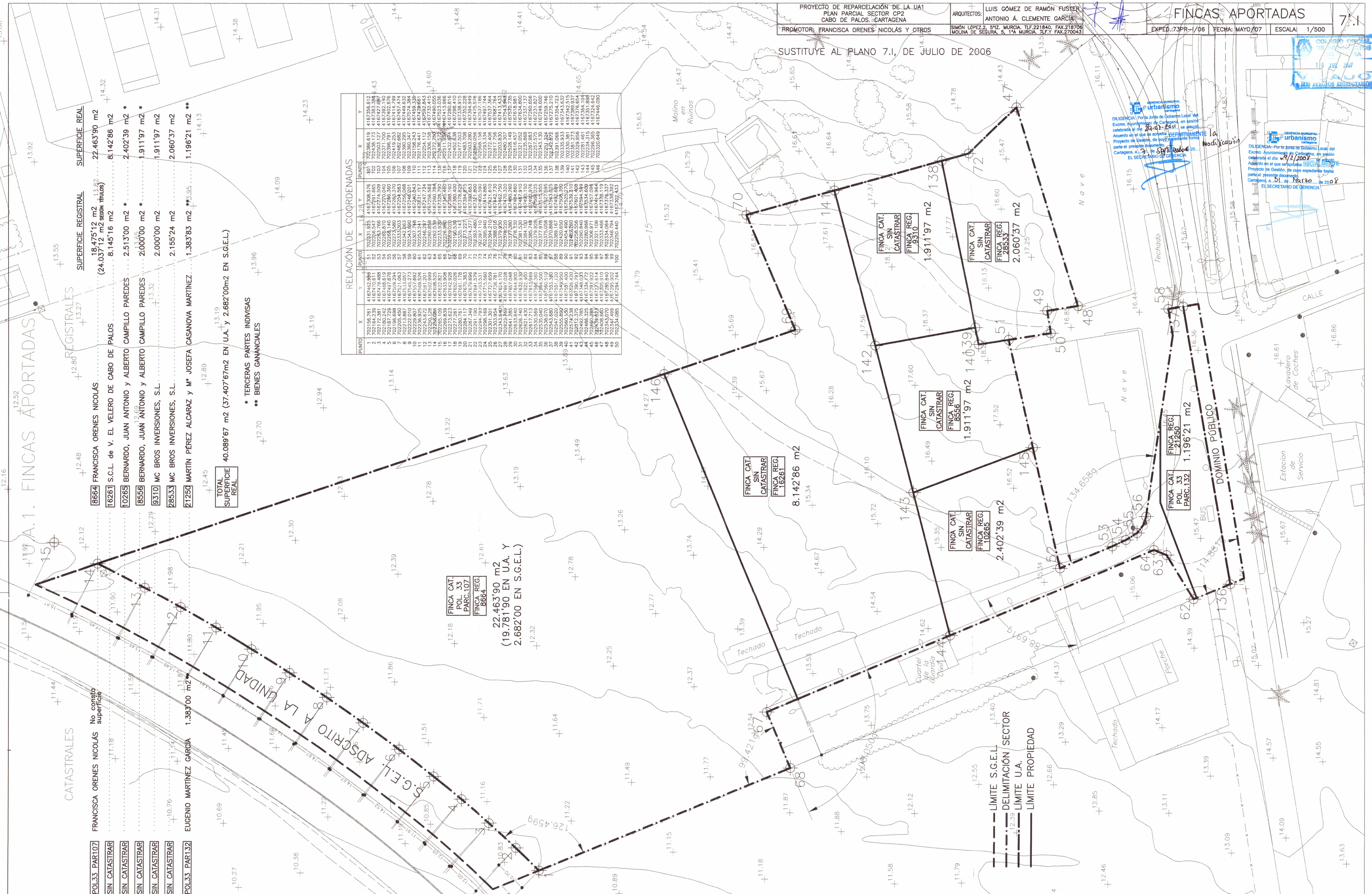
DOMINIO PÚBLICO

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 29-07-2011, se adoptó Acuerdo en el que se aprueba el presente expediente de Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento. 1 de Septiembre de 2011. EL SECRETARIO DE GERENCIA

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 28/2/2008, se adoptó Acuerdo en el que se aprueba INICIALMENTE el presente expediente de Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento. Cartagena, a 21 de Marzo de 2008. EL SECRETARIO DE GERENCIA



SUSTITUYE AL PLANO 7.I, DE JULIO DE 2006



- POL.33 - PAR.107** FRANCISCA ORENES NICOLÁS No consta superficie
- SIN CATASTRAR** FRANCISCA ORENES NICOLÁS
- SIN CATASTRAR** S.C.L. de V. EL VELLERO DE CABO DE PALOS
- SIN CATASTRAR** BERNARDO, JUAN ANTONIO y ALBERTO CAMPILLO PAREDES
- SIN CATASTRAR** BERNARDO, JUAN ANTONIO y ALBERTO CAMPILLO PAREDES
- SIN CATASTRAR** MC BROS INVERSIONES, S.L.
- SIN CATASTRAR** MC BROS INVERSIONES, S.L.
- POL.33 - PAR.132** EUGENIO MARTINEZ GARCIA 1.383'00 m²

RELACION DE COORDENADAS

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1	702196.780	4167405.699	101	702438.619	4167386.819
2	702197.760	4167405.699	102	702439.123	4167385.306
3	702197.760	4167405.699	103	702438.619	4167385.306
4	702196.780	4167405.699	104	702439.123	4167385.306
5	702196.780	4167405.699	105	702439.123	4167385.306
6	702196.780	4167405.699	106	702439.123	4167385.306
7	702205.450	4167521.063	107	702439.123	4167385.306
8	702205.450	4167521.063	108	702439.123	4167385.306
9	702222.010	4167545.273	109	702439.123	4167385.306
10	702228.807	4167565.692	110	702439.123	4167385.306
11	702234.872	4167581.201	111	702439.123	4167385.306
12	702240.872	4167594.999	112	702439.123	4167385.306
13	702246.872	4167608.858	113	702439.123	4167385.306
14	702252.872	4167622.781	114	702439.123	4167385.306
15	702258.872	4167636.669	115	702439.123	4167385.306
16	702264.872	4167650.510	116	702439.123	4167385.306
17	702270.872	4167664.314	117	702439.123	4167385.306
18	702276.872	4167678.082	118	702439.123	4167385.306
19	702282.872	4167691.815	119	702439.123	4167385.306
20	702288.872	4167705.510	120	702439.123	4167385.306
21	702294.872	4167719.176	121	702439.123	4167385.306
22	702300.872	4167732.815	122	702439.123	4167385.306
23	702306.872	4167746.420	123	702439.123	4167385.306
24	702312.872	4167760.000	124	702439.123	4167385.306
25	702318.872	4167773.556	125	702439.123	4167385.306
26	702324.872	4167787.089	126	702439.123	4167385.306
27	702330.872	4167800.590	127	702439.123	4167385.306
28	702336.872	4167814.059	128	702439.123	4167385.306
29	702342.872	4167827.490	129	702439.123	4167385.306
30	702348.872	4167840.890	130	702439.123	4167385.306
31	702354.872	4167854.250	131	702439.123	4167385.306
32	702360.872	4167867.570	132	702439.123	4167385.306
33	702366.872	4167880.850	133	702439.123	4167385.306
34	702372.872	4167894.090	134	702439.123	4167385.306
35	702378.872	4167907.290	135	702439.123	4167385.306
36	702384.872	4167920.450	136	702439.123	4167385.306
37	702390.872	4167933.580	137	702439.123	4167385.306
38	702396.872	4167946.680	138	702439.123	4167385.306
39	702402.872	4167959.750	139	702439.123	4167385.306
40	702408.872	4167972.790	140	702439.123	4167385.306
41	702414.872	4167985.800	141	702439.123	4167385.306
42	702420.872	4167998.780	142	702439.123	4167385.306
43	702426.872	4168017.430	143	702439.123	4167385.306
44	702432.872	4168035.750	144	702439.123	4167385.306
45	702438.872	4168054.040	145	702439.123	4167385.306
46	702444.872	4168072.300	146	702439.123	4167385.306
47	702450.872	4168089.530	147	702439.123	4167385.306
48	702456.872	4168106.730	148	702439.123	4167385.306
49	702462.872	4168123.890	149	702439.123	4167385.306
50	702468.872	4168141.020	150	702439.123	4167385.306

FINCA CAT. POL. 33 PARC.107
FINCA REG. 8664
 22.463'90 m²
 (19.781'90 EN U.A. Y 2.682'00 EN S.G.E.L.)

- LIMITE S.G.E.L.
- DELIMITACIÓN SECTOR
- LIMITE U.A.
- LIMITE PROPIEDAD

DILIGENCIA: Por Partes de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 20 de Julio de 2007 se aprobó el presente documento...
 EL SECRETARIO DE GERENCIA

DILIGENCIA: Por Partes de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 21 de Marzo de 2008 se aprobó el presente documento...
 EL SECRETARIO DE GERENCIA