GERENCIA MUNICIPAL
urbanismo
cartagena

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena en sesión celebrada el día 18 JUL. 2008 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba DEFINITIVAMENTE Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.
Cartagena, a 27 MAR. 2009 de 20...
EL SECRETARIO DE GERENCIA

SUPERFICIE TOTAL DEL SECTOR = 280.302 m2.
SUPERFICIE DE VIALES EXISTENTES = 16.248 m2.
SUPERFICIE QUE GENERA EL APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO = 264.054 m2.

INDICE BRUTO EDIFICABILIDAD SECTOR = 0,30 M2/M2
TOTAL SUPERFICIE EDIFICABLE SECTOR = 79.216 m2. construidos
COEFICIENTE DE HOMOGENEICIACIÓN AJUSTADO PARA EL SECTOR = 0.9
TOTAL SUPERFICIE EDIFICABLE HOMOGENEIZADA = 71.294 m2 U.P.

PROYECTO DE REPARCELACIÓN REFUNDIDO:				
UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 3 DEL P.P. "URRUTIAS 1"				
Nº. PLANO:	PROPIEDAD:	EMPLAZAMIENTO:		
1	PROMOCIONES PEÑALVER GARCERÁN, S.L.	LOS URRUTIAS		
	PLANO:	ESCALA:	FECHA:	MUNICIPIO:
	SITUACIÓN	S/E	FEBR./07	CARTAGENA
ARQUITECTOS:				
JUAN FRANCISCO MACIÁ SÁNCHEZ	MARÍA JESÚS PEÑALVER MARTÍNEZ			

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA
26 FEB 2009
VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. JUAN FCO. MACIÁ SÁNCHEZ Y DÑA. MARÍA JESÚS PEÑALVER MARTÍNEZ . SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.