



FIRMADO POR
PASCUAL LOZANO SEGADO
JEFE DEL SERVICIO JURÍDICO DE PLANEAMIENTO Y
MEDIO AMBIENTE
RUBRICA
06/03/2025



SERVICIO DE URBANIZACIÓN Y OBRAS
Departamento de Proyectos de Urbanización
Ejecución de Obra - OUOU

Expediente: OUOU 2017/00001 – 733452J
Fecha: 01/03/25
Asunto: ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA DE LA U.A. 7.3.1 DEL P.E.R.I. DE ISLA PLANA
Interesado: JOSEFA NAVARRO MADRID en representación de CONSTRUCCIONES J.M. CARMEN, S.L.
Emplazamiento: ISLA PLANA, CARTAGENA



FIRMADO POR
JOSEFA NAVARRO MADRID
REP. CONSTRUCCIONES J.M. CARMEN, S.L.
06/03/2025

ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA U.A. 7.3.1 DEL P.E.R.I. DE ISLA PLANA

En la ciudad de Cartagena, siendo las 10 horas del día 06 de marzo de 2025, se encuentran reunidos de una parte Diego Ortega Madrid, Concejal del Área de Presidencia, Urbanismo e Infraestructuras, y de otra D^a. Josefa Navarro Madrid en representación de Construcciones J.M. Carmen, S.L. como promotor de las Obras de Urbanización de la U.A. 7.3.1 del P.E.R.I. de Isla Plana, Cartagena.

EXPONEN

- 1) Que con fecha 6 de febrero de 2024, ambas partes suscribieron Acta de Recepción Provisional, por parte del Ayuntamiento de las obras de urbanización ejecutadas por la mercantil Construcciones J.M. Carmen, S.L.
- 2) Consta en el expediente informe técnico de fecha 26 de febrero de 2025 del Servicio de Urbanización y Obras, según el cual:

“Las obras de urbanización de la citada actuación se recibieron provisionalmente mediante Acta de Recepción Provisional de fecha 6 de febrero de 2024. Transcurrido el plazo de un año desde la formalización de la recepción provisional y no apreciándose defectos o vicios en las obras e instalaciones de la urbanización, por parte de este Servicio no existe inconveniente en que dicha recepción se eleve a definitiva.”

Es por lo que se procede a su recepción definitiva en los términos del art. 188.4 de la Ley 13/2015 de 30 de marzo, de Ordenación Territorial y Urbanística de la Región de Murcia, procediendo la devolución de avales y, en su caso garantías constituidas.

OUOU 2017/000001 – 733452J
RECEP. DEFINITIVA - Acta

Pág. - 1



FIRMADO POR
DIEGO ORTEGA MADRID
CONCEJAL DE ÁREA DE GOBIERNO DE
PRESIDENCIA, URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS
07/03/2025



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA LPMU HVA4 2CHQ ZJLW

SE FIRMA ACTA PARA LA RECEPCION DEFINITIVA DE LAS OBRAS (OUOU2017/000001) - SEFYCU 3526017

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



FIRMADO POR

PASCUAL LOZANO SEGADO
JEFE DEL SERVICIO JURÍDICO DE PLANEAMIENTO Y
MEDIO AMBIENTE
RUBRICA
06/03/2025



FIRMADO POR

JOSEFA NAVARRO MADRID
REP. CONSTRUCCIONES J.M. CARMEN, S.L.
06/03/2025



FIRMADO POR

DIEGO ORTEGA MADRID
CONCEJAL DE ÁREA DE GOBIERNO DE
PRESIDENCIA, URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS
07/03/2025

El Promotor
JOSEFA NAVARRO MADRID
en rep. de CONSTRUCCIONES J.M. CARMEN, S.L.

*El Concejal del Área de Presidencia,
Urbanismo e Infraestructuras*
DIEGO ORTEGA MADRID

OUOU 2010/000009 – 530431K
RECEP. DEFINITIVA -Acta

Pág. - 2



AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

Código Seguro de Verificación: H2AA LPMU HVA4 2CHQ ZJLW

SE FIRMA ACTA PARA LA RECEPCION DEFINITIVA DE LAS OBRAS (OUOU2017/000001) - SEFYCU 3526017

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://cartagena.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2