

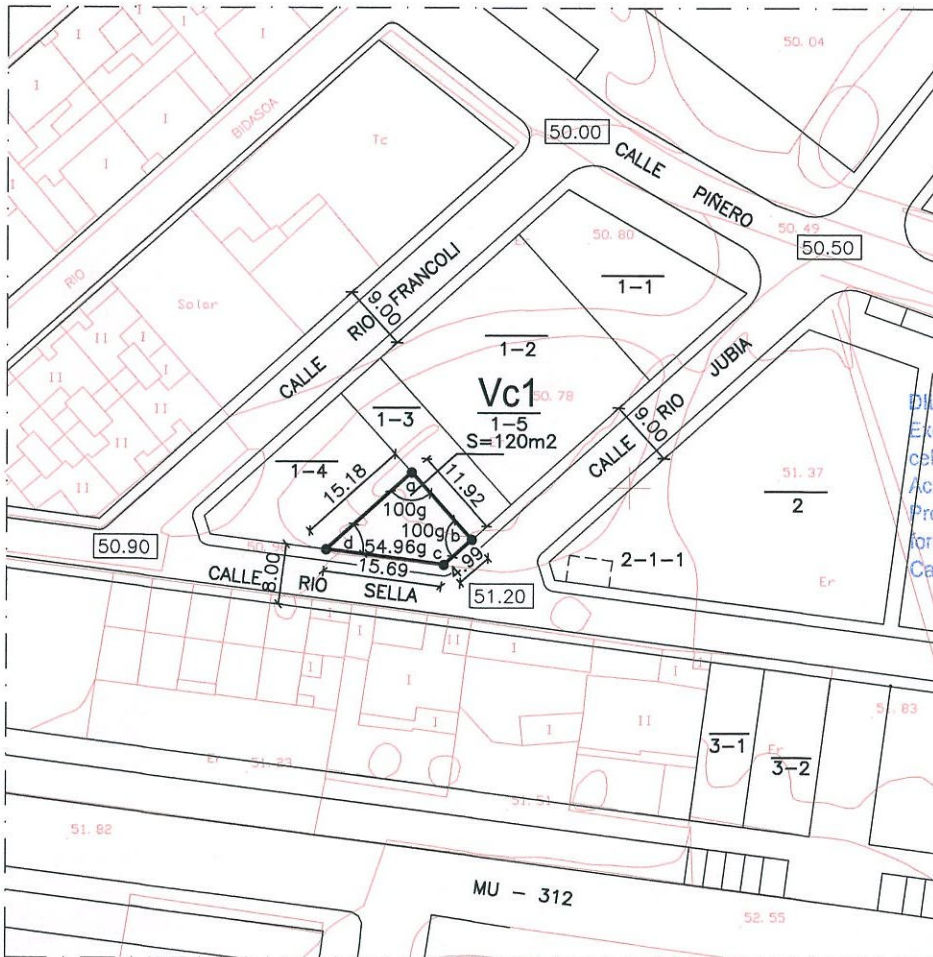
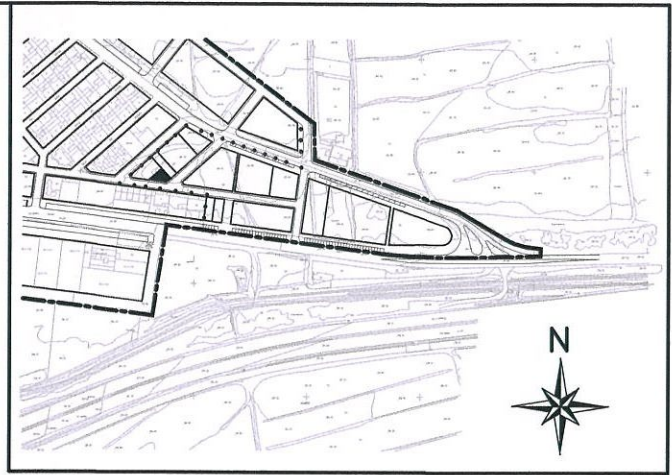
P.E.R.I. DE EL ALGAR

U.E. 11

PARCELA 1-5

PARCELA 1-5 -COORDENADAS-

PUNTO	X	Y
a	X = 688771.1325	Y = 4168501.9949
b	X = 688779.1133	Y = 4168493.1361
c	X = 688775.4087	Y = 4168489.7987
d	X = 688759.8514	Y = 4168491.8319



SECRETARÍA MUNICIPAL
Urbanismo
Cartagena

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 17/03/08 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **DEFINITIVAMENTE** Proyecto de Urbanización, de cuyo expediente forma parte el presente documento.
Cartagena, a 5 de NOV de 2007

EL SECRETARIO DE GERENCIA

E=1/1000

FICHA URBANISTICA

FICHA N°	5
DENOMINACION DE LA PARCELA	1-5
DESIGNACION DEL AMBITO	U.E. 11 ALGAR
ORDENANZA DE APLICACION	Vc1
USOS	RESIDENCIAL
SUPERFICIE	120,00 m2
PARCELA MINIMA	120 m2
ANCHO MINIMO LINDERO FRONTAL	7 mts.
INDICE DE EDIFICABILIDAD	1,4 m2/m2
ALTURA MAXIMA	2 plantas
Ocupacion MAXIMA	70%

LINDEROS

- NORTE	PARCELA 1-3	
- SUR	CALLE RIO SELLA	
- ESTE	CALLE RIO JUBIA	
- OESTE	PARCELA 1-4	
PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION		4.22 %
SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION		31.016,44 euros
ADJUDICATARIO	Prop. 03	PROMOCIONES GARRE CANOVAS S.L.
VALOR FINCA RESULTANTE	58.800,00 euros	