

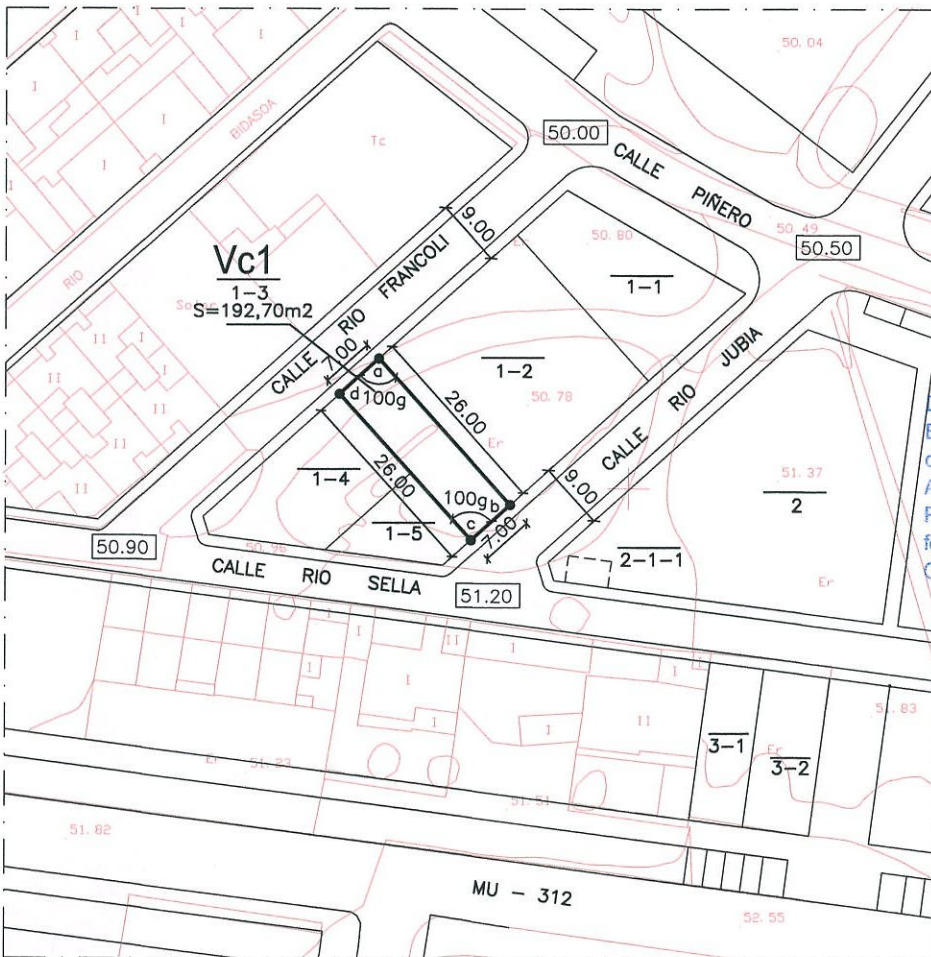
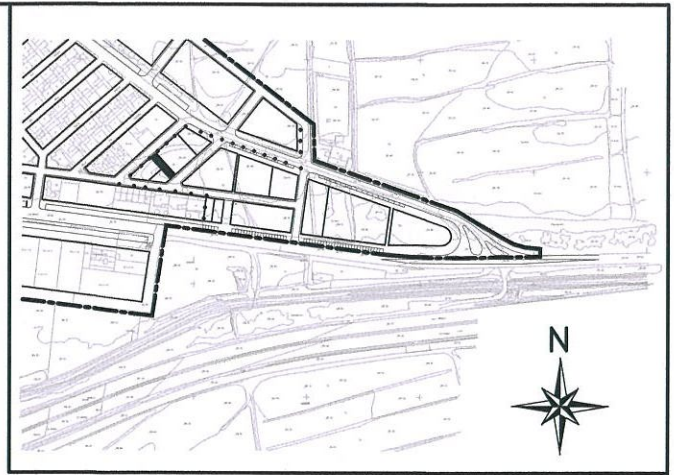
# P.E.R.I. DE EL ALGAR

## U.E. 11

### PARCELA 1-3

PARCELA 1-3 -COORDENADAS-

PUNTO	X	Y
a	X = 688766.9085	Y = 4168517.1358
b	X = 688784.3111	Y = 4168497.8187
c	X = 688779.1133	Y = 4168493.1361
d	X = 688761.7107	Y = 4168512.4532



GERENCIA MUNICIPAL  
**urbanismo**  
cartagena

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 17/03/08 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **DEFINITIVAMENTE** Proyecto de Urbanización, de cuyo expediente forma parte el presente documento.  
Cartagena, a... 5 de marzo de 2008  
EL SECRETARIO DE GERENCIA

E=1/1000

#### FICHA URBANISTICA

FICHA N°	3
DENOMINACION DE LA PARCELA	1-3
DESIGNACION DEL AMBITO	U.E. 11 ALGAR
ORDENANZA DE APLICACION	Vc1
USOS	RESIDENCIAL
SUPERFICIE	192,70 m2
PARCELA MINIMA	120 m2
ANCHO MINIMO LINDERO FRONTAL	7 mts.
INDICE DE EDIFICABILIDAD	1,4 m2/m2
ALTURA MAXIMA	2 plantas
OCUPACION MAXIMA	70%

#### LINDEROS

- NORTE	PARCELA 1-2
- SUR	PARCELAS 1-4 Y 1-5
- ESTE	CALLE RIO JUBIA
- OESTE	CALLE RIO FRANCOLI

PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION	----- %
SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION	----- euros

ADJUDICATARIO	Prop.	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA
VALOR FINCA RESULTANTE		94.423,00 euros