

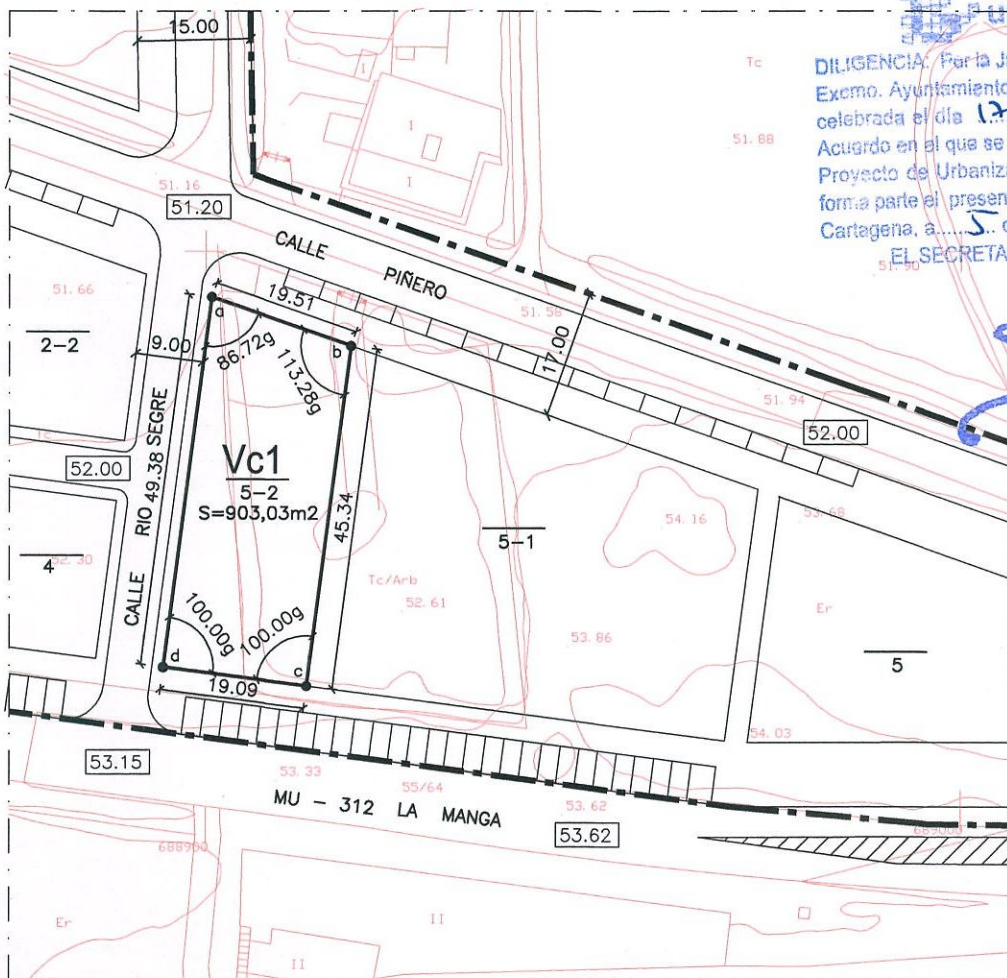
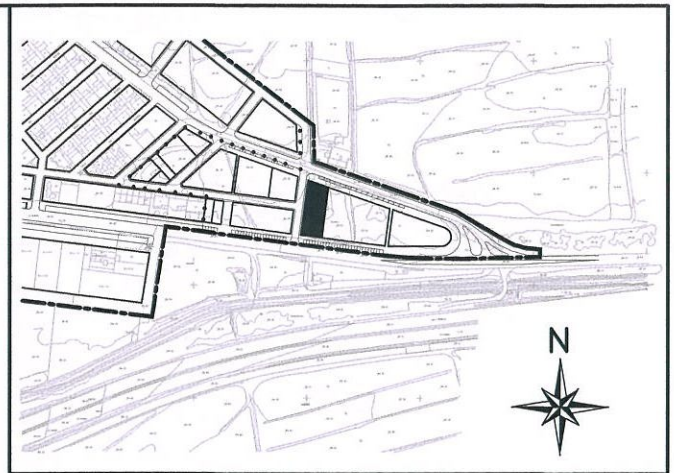
P.E.R.I. DE EL ALGAR

U.E. 11

PARCELA 5-2

PARCELA 5-2 -COORDENADAS-

PUNTO	X	Y
a	X = 688900.7728	Y = 4168493.9492
b	X = 688919.1758	Y = 4168487.4694
c	X = 688913.2999	Y = 4168442.5103
d	X = 688894.3733	Y = 4168444.9839



GERENCIA MUNICIPAL
Urbanismo
Cartagena

DILIGENCIA: Para la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 12/03/08 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba DEFINITIVAMENTE Proyecto de Urbanización, de cuyo texto forma parte el presente documento.
Cartagena, a 5 de 07/02/09 de 20.09
EL SECRETARIO DE GERENCIA

E=1/1000

FICHA URBANISTICA

FICHA N°	15
DENOMINACION DE LA PARCELA	5-2
DESIGNACION DEL AMBITO	U.E. 11 ALGAR
ORDENANZA DE APLICACION	Vc1
USOS	RESIDENCIAL
SUPERFICIE	903,03 m2
PARCELA MINIMA	120 m2
ANCHO MINIMO LINDERO FRONTAL	7 mts.
INDICE DE EDIFICABILIDAD	1,4 m2/m2
ALTURA MAXIMA	2 plantas
OCUPACION MAXIMA	70%

LINDEROS

- NORTE	CALLE PIÑERO
- SUR	CARRETERA MU-312 LA MANGA
- ESTE	PARCELA 5-1
- OESTE	CALLE RIO SEGRE

PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION	11.96 %
SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION	87.996,21 euros

ADJUDICATARIO	Prop. 08	D° JOAQUIN SOTO SANCHEZ D° JOAQUIN SOTO JIMENEZ
VALOR FINCA RESULTANTE		442.484,70 euros