



MANZANA 4-4 -COORDENADAS-

PUNTO	X	Y
4a	X = 688214.3000	Y = 4169306.8644
4b	X = 688247.5983	Y = 4169306.8644
4c	X = 688250.7700	Y = 4169283.7900
4d	X = 688250.8501	Y = 4169274.4204
4e	X = 688246.1700	Y = 4169275.6000
4f	X = 688242.2203	Y = 4169258.3615
4g	X = 688232.0600	Y = 4169260.4100
4h	X = 688226.3608	Y = 4169222.4286
4i	X = 688214.3000	Y = 4169223.1641

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 06/06/08... se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **DEFINITIVAMENTE** Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.
Cartagena, a... 18... de **Diciembre de 2008**
EL SECRETARIO DE GERENCIA

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 12/11/08... se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **DEFINITIVAMENTE** Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.
Cartagena, a... 18... de **Diciembre de 2008**
EL SECRETARIO DE GERENCIA

U.E. 4 ALGAR
MANZANA 4-4

E=1/1000

FICHA URBANISTICA

FICHA N°	9
DENOMINACION DE LA MANZANA	4-4
DESIGNACION DEL AMBITO	U.E. 4 ALGAR
ORDENANZA DE APLICACION	Vc1
USOS	RESIDENCIAL
SUPERFICIE	2.139,67 m2
EDIFICABILIDAD	1.4 m2/m2
FONDO EDIFICABLE	-----
ALTURA MAXIMA	2 plantas

LINDEROS

- NORTE	MANZANA 4-3
- SUR	PLAZA DEL DOCTOR ASENSIO
- ESTE	TRASERAS DE CASAS RECAYENTES A CALLE SAN JAVIER
- OESTE	AVDA. MADROÑO
PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION	16.363%
SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION	152.301,65 euros
ADJUDICATARIO	Prop. 08 y 09
	D° FERMIN MARTINEZ GARCIA E HIJOS S.L.
VALOR FINCA RESULTANTE	887.674,76 euros