




MANZANA 4-2 --COORDENADAS--

PUNTO	X	Y
4a	X = 688214.3000	Y = 4169365.4795
4b	X = 688235.8670	Y = 4169365.4795
4c	X = 688238.8400	Y = 4169335.5500
4d	X = 688244.1363	Y = 4169336.2562
4e	X = 688244.5661	Y = 4169332.7500
4f	X = 688214.3000	Y = 4169332.7500


GERENCIA MUNICIPAL de Urbanismo Cartagena
 DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 12/11/07, se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **DEFINITIVAMENTE** el Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.
 Cartagena, a...18... de Diciembre de 2007
 EL SECRETARIO DE GERENCIA


 EL SECRETARIO DE GERENCIA


 EL SECRETARIO DE URBANISMO

**U.E. 4 ALGAR
MANZANA 4-2**

E=1/1000

FICHA URBANISTICA

FICHA N°	7
DENOMINACION DE LA MANZANA	4-2
DESIGNACION DEL AMBITO	U.E. 4 ALGAR
ORDENANZA DE APLICACION	Vc1
USOS	RESIDENCIAL
SUPERFICIE	768,16 m2
EDIFICABILIDAD	1.4 m2/m2
FONDO EDIFICABLE	-----
ALTURA MAXIMA	2 plantas

LINDEROS

- NORTE	MANZANA 4-1
- SUR	MANZANA 4-3
- ESTE	TRASERAS DE CASAS RECAYENTES A CALLE SAN JAVIER
- OESTE	AVDA. MADROÑO
PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION	6.822%
SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION	63.494,47 euros
ADJUDICATARIO	Prop. 03
VALOR FINCA RESULTANTE	Dº ENCARNACION MARTINEZ ALBALADEJO Dº VICENTE LUCAS PARDO 370.071,10 euros