



MANZANA 4-1 --COORDENADAS--

PUNTO	X	Y
4a	X = 688214.3000	Y = 4169399.9388
4b	X = 688233.7522	Y = 4169400.6420
4c	X = 688235.8670	Y = 4169365.4795
4d	X = 688214.3000	Y = 4169365.4795

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 12/11/08, se adoptó el Acuerdo en el que se aprueba definitivamente el Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.
 Cartagena, a 18 de Diciembre de 2008
 EL SECRETARIO DE GERENCIA

GERENCIA MUNICIPAL
 urbanismo
 Cartagena

U.E. 4 ALGAR
 MANZANA 4-1

FICHA URBANISTICA

FICHA N°	6
DENOMINACION DE LA MANZANA	4-1
DESIGNACION DEL AMBITO	U.E. 4 ALGAR
ORDENANZA DE APLICACION	Vc1
USOS	RESIDENCIAL
SUPERFICIE	708,28 m2
EDIFICABILIDAD	1.4 m2/m2
FONDO EDIFICABLE	-----
ALTURA MAXIMA	2 plantas

LINDEROS

- NORTE	CALLE REINOSA	
- SUR	MANZANA 4-2	
- ESTE	TRASERAS DE CASAS RECAYENTES A CALLE SAN JAVIER	
- OESTE	AVDA. MADROÑO	
PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION	6.398%	
SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION	59.546,19 euros	
ADJUDICATARIO	Prop. 02	D° ENCARNACION MARTINEZ ALBALADEJO
VALOR FINCA RESULTANTE		347.058,95 euros