

# U.E. 4 ALGAR MANZANA 2-1

MANZANA 2-1 -COORDENADAS-

PUNTO	X	Y
2a	X = 688139.3959	Y = 4169399.9743
2b	X = 688174.3000	Y = 4169399.9743
2c	X = 688174.3000	Y = 4169365.5883
2d	X = 688141.0964	Y = 4169365.5883



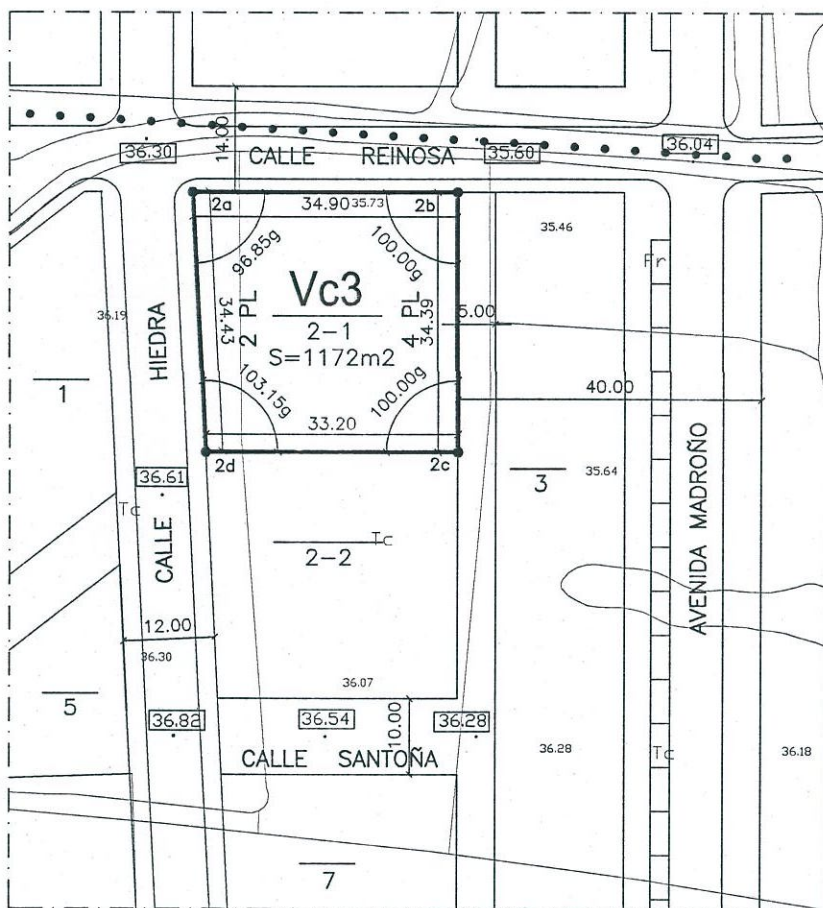
DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 12/11/08 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **PRELIMINARMENTE** el Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.  
Cartagena, a...13... de Diciembre de 2008

EL SECRETARIO DE GERENCIA



DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 06/06/08 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **DEFINITIVAMENTE** el Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.  
Cartagena, a...13... de Diciembre de 2008

EL SECRETARIO DE GERENCIA



E=1/1000

## FICHA URBANISTICA

FICHA N°	3
DENOMINACION DE LA MANZANA	2-1
DESIGNACION DEL AMBITO	U.E. 4 ALGAR
ORDENANZA DE APLICACION	Vc3
USOS	RESIDENCIAL
SUPERFICIE	1.172 m2
EDIFICABILIDAD	*
FONDO EDIFICABLE	13 mts.
ALTURA MAXIMA	2 plantas C/ Hiedra 4 plantas Av. Madroño

## LINDEROS

- NORTE	CALLE REINOSA	
- SUR	MANZANA 2-2	
- ESTE	AVENIDA MADROÑO	
- OESTE	CALLE HIEDRA	
PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION		15.719%
SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION		146.308,06 euros
ADJUDICATARIO	Prop. 02	D° ENCARNACION MARTINEZ ALBALADEJO
PRO INDIVISO 33.33%	Prop. 03	D° ENCARNACION MARTINEZ ALBALADEJO D° VICENTE LUCAS PARDO
	Prop. 04	D° ENCARNACION TRISTANTE MARTINEZ D° ELADIO TRISTANTE MARTINEZ
	VALOR FINCA RESULTANTE	852.742,10 euros

\* La que resulte de aplicar la fachada por el fondo edificable por el numero de plantas permitidas incluidos salientes y vuelos