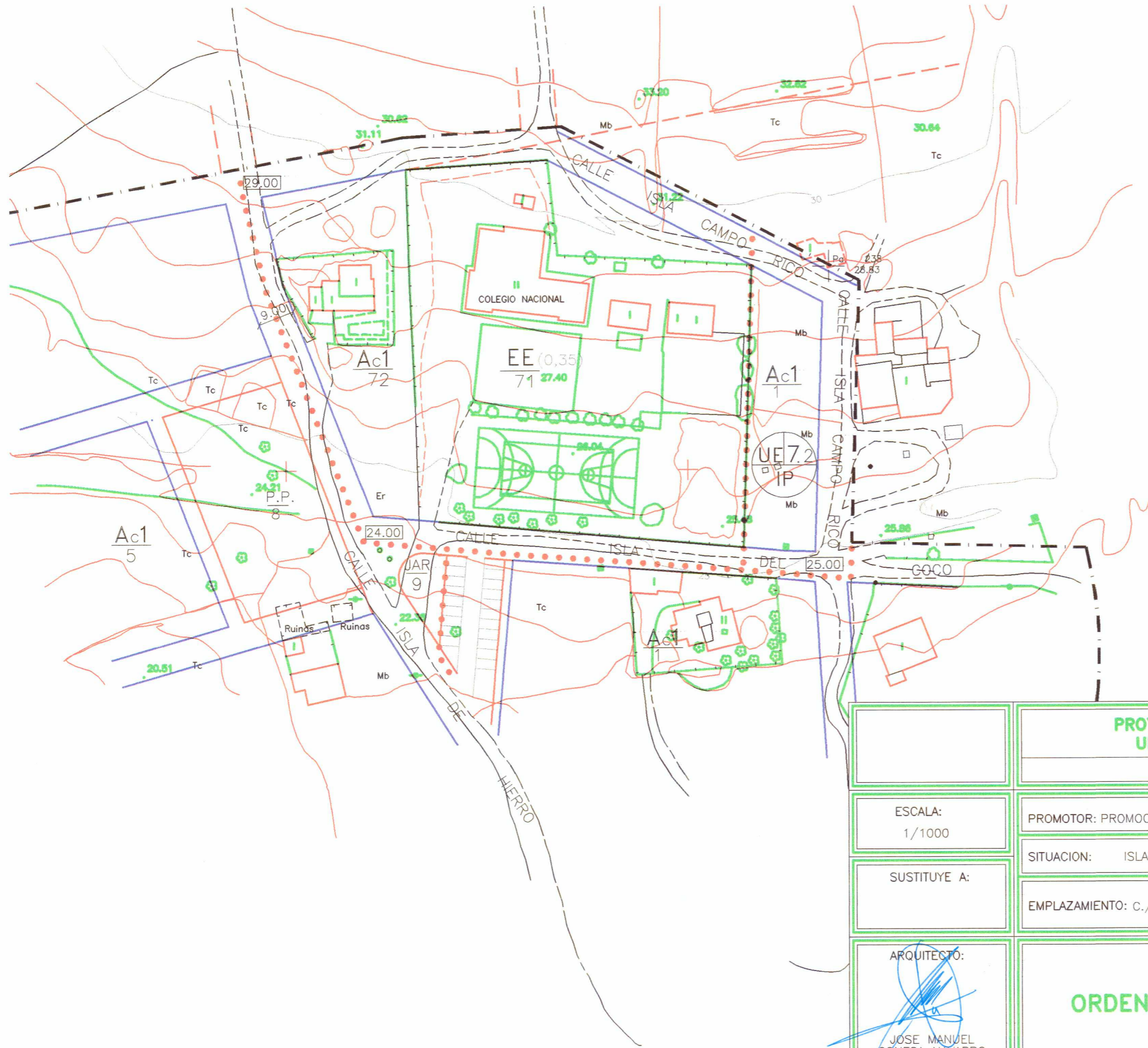


SITUACION

<p>PROYECTO DE REPARCELACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION N° 7.2</p> <p>P.E.R.I. ISLA PLANA - CARTAGENA</p>		
<p>ESCALA: 1/1000</p>	<p>PROMOTOR: PROMOCIONES PEÑASUR S.L.</p>	<p>REFERENCIA: C-450</p>
<p>SUSTITUYE A:</p>	<p>SITUACION: ISLA PLANA - CARTAGENA</p>	<p>FECHA DIC 02</p>
<p>ARQUITECTO: <i>[Signature]</i> JOSE MANUEL GOMEZA NAVARRO</p>	<p>EMPLAZAMIENTO: C./ ISLA CAMPO RICO Y C./ ISLA DEL COCO.</p>	<p>N° PLANO 1</p>
<p>SITUACION Y ZONIFICACION</p>		



**PROYECTO DE REPARCELACION DE LA
UNIDAD DE EJECUCION N° 7.2**

P.E.R.I. DE ISLA PLANA - CARTAGENA

ESCALA:
1/1000

PROMOTOR: PROMOCIONES PEÑASUR S.L.

REFERENCIA:
C-450

SUSTITUYE A:

SITUACION: ISLA PLANA - CARTAGENA

FECHA
DIC-02

ARQUITECTO:

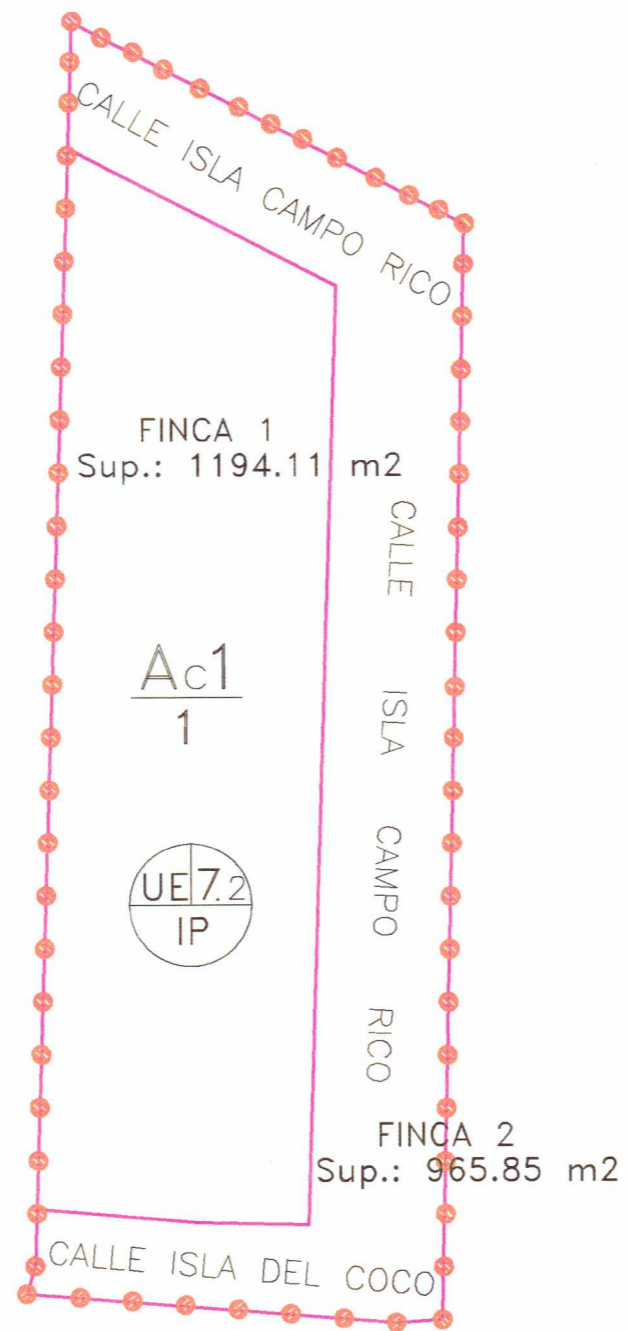
JOSE MANUEL
CONESA NAVARRO

EMPLAZAMIENTO: C./ ISLA DEL COCO Y C./ ISLA CAMPO RICO.

ORDENACION DEL P.E.R.I.

N° PLANO

3

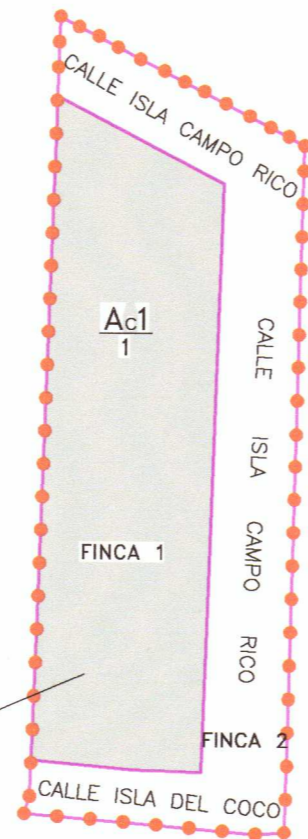
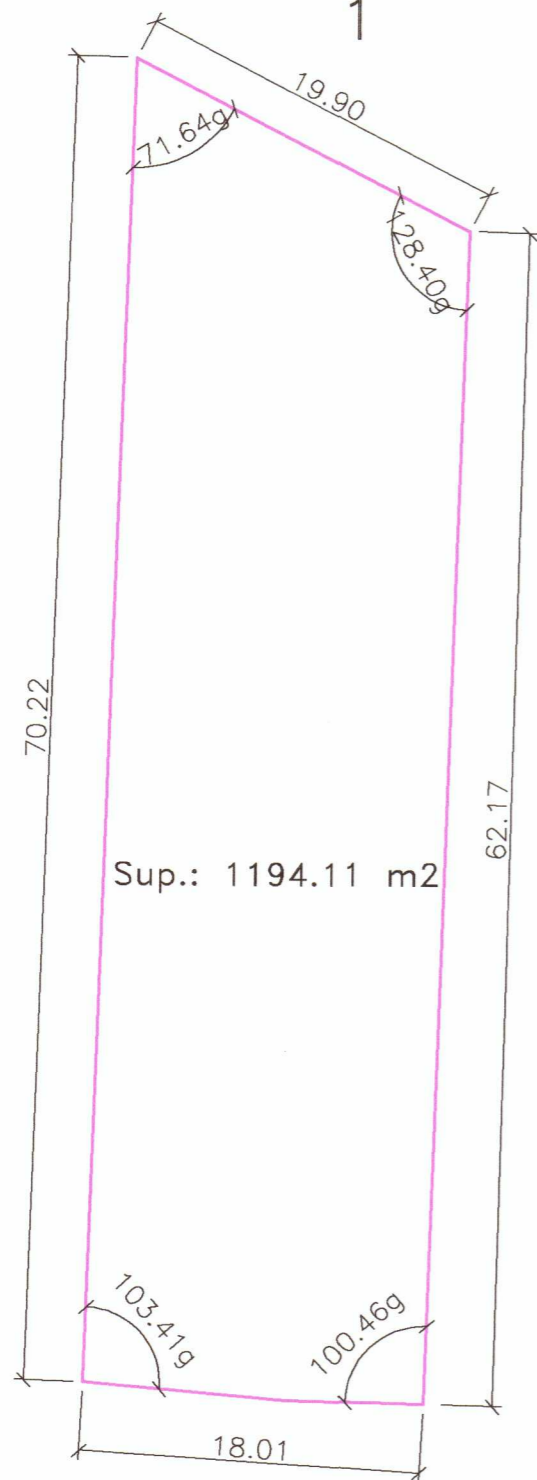


	PROYECTO DE REPARCELACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION N° 7.2	
	P.E.R.I. DE ISLA PLANA – CARTAGENA	
ESCALA: 1/500	PROMOTOR: PROMOCIONES PEÑASUR S.L.	REFERENCIA: C-450
SUSTITUYE A:	SITUACION: ISLA PLANA- CARTAGENA	FECHA DIC-02
ARQUITECTO:  D. JOSE MANUEL CONESA NAVARRO	EMPLAZAMIENTO: C./ ISLA DEL COCO Y C./ ISLA CAMPO RICO	N° PLANO 4
	FINCAS RESULTANTES	

FINCA 1

Ac1

1



SITUACION

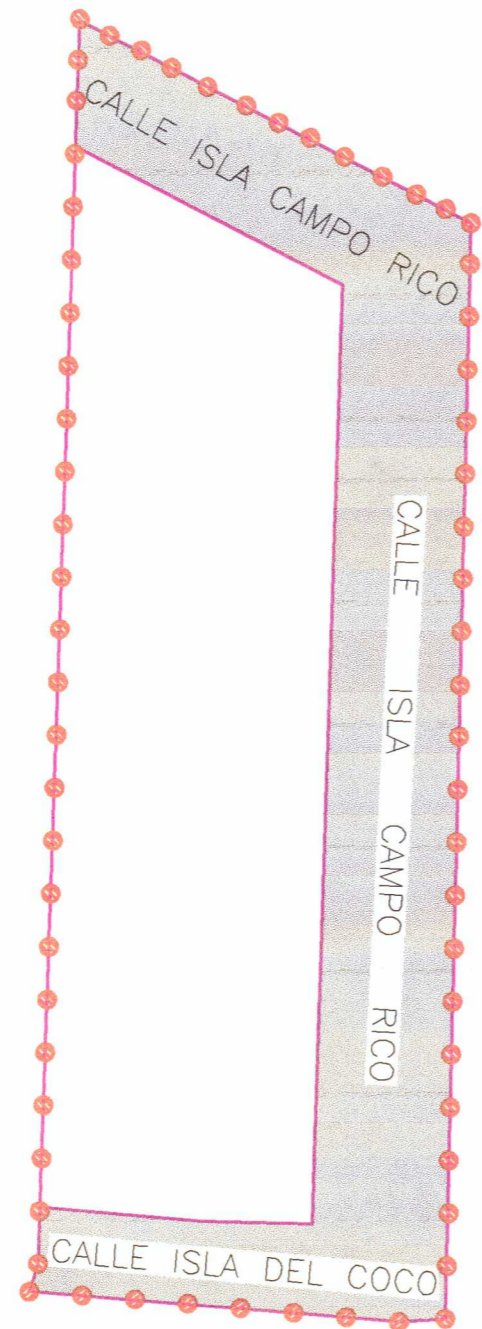
Ac1 (Grado 1°)

- Parcela minima : 400 m²
- Forma de la parcela: Deberá poder inscribirse en ella un círculo de 16 mts., de diámetro mínimo.
- Separación a linderos: 2/3 de la altura y siempre que no sea inferior a 3 mts., que se aplicará dicho valor como separación mínima
- Índice de edificabilidad: 0,4 m²/m²
- Altura máxima: 2 plantas
- Ocupación máxima: 40 %.
- Edificabilidad total: 477.64 m²

ADJUDICADA A PROMOCIONES PEÑASUR S.L.

<p>PROYECTO DE REPARCELACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION N° 7.2</p> <p>P.E.R.I. DE ISLA PLANA - CARTAGENA</p>		<p>REFERENCIA:</p> <p>C-450</p>
<p>ESCALA:</p> <p>1/400</p>	<p>PROMOTOR: PROMOCIONES PEÑASUR S.L.</p>	<p>FECHA</p> <p>DIC-02</p>
<p>SUSTITUYE A:</p>	<p>SITUACION: ISLA PLANA- CARTAGENA</p>	<p>N° PLANO</p> <p>5.1</p>
<p>ARQUITECTO:</p> <p>D. JOSE MANUEL CONESA NAVARRO</p>	<p>CEDULAS URBANISTICAS</p>	

FINCA 3



SUPERFICIE VIALES Y APARCAMIENTOS: 965.85 m²

ADJUDICADA AL EXMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

	PROYECTO DE REPARCELACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION N° 7.2	
	P.E.R.I. DE ISLA PLANA – CARTAGENA	
ESCALA: 1/500	PROMOTOR: PROMOCIONES PEÑASUR S.L.	REFERENCIA: C-450
SUSTITUYE A:	SITUACION: ISLA PLANA – CARTAGENA	FECHA DIC-02
ARQUITECTO:  D. JOSE MANUEL CONESA NAVARRO	EMPLAZAMIENTO: C./ ISLA DEL COCO Y C./ ISLA CAMPO RICO	N° PLANO 5.2
	CEDULAS URBANISTICAS	