

**SERVICIO DE URBANIZACIÓN Y OBRAS**  
Departamento de Proyectos de Urbanización  
Ejecución de Obra - OUOU

**Expediente:** OUOU 2015/000001

**Fecha:** 19/12/16

**Asunto:** ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE BRAS DE URBANIZACIÓN DE LA U.A. 2.2. DEL PLAN PARCIAL LOS NIETOS

**Interesado:** la Mercantil . URBANIZADORA LOS NIETOS, S.L.

**Emplazamiento:** CARTAGENA,

## ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA U.A. 2.2. DEL PLAN PARCIAL LOS NIETOS.CARTAGENA.

En la ciudad de Cartagena, siendo las diez horas del día 28 de diciembre de 2016, se encuentran reunidos de una parte D. Jacinto Martínez Moncada, Director General de Urbanismo y de otra parte D<sup>o</sup>. M<sup>a</sup>. ASCENSIÓN CELDRÁN URIARTE, en representación de la mercantil. URBANIZADORA LOS NIETOS, S.L., como promotor de las obras de urbanización de la U.A. 2.2. DEL PLAN PARCIAL LOS NIETOS, CATAGENA.

### EXPONEN:

1) Que con fecha 23 /11/2015 y 27/11/2015, ambas partes suscribieron Decreto y Acta de Recepción Provisional, por parte del Ayuntamiento de las obras de urbanización ejecutadas por la Mercantil URBANIZADORA LOS NIETOS, S.L.

Consta en el expediente informe técnico de fecha 28 de diciembre de 2016, del Servicio de Urbanización y Obras, según el cual:

“ Transcurrido el plazo de un año desde la formalización de la recepción provisional, las obras de urbanización ejecutadas presentan un estado normal de conservación a la vez que este Ayuntamiento no ha llevado a cabo notificación alguna acerca de la misma, por lo que por parte de este Servicio no existe inconveniente en que dicha recepción se eleve a definitiva.”

Que habiendo transcurrido un año desde dicha fecha y no apreciándose por parte de los técnicos municipales defectos o vicios en las obras e instalaciones, se procede a su recepción definitiva en los términos del art. 188.4, de la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, procediendo la devolución de avales y, en su caso garantías constituidas.

*EL PROMOTOR*

la Mercantil . URBANIZADORA LOS NIETOS,  
S.L.

*Director General de Urbanismo*

*Jacinto Martínez Moncada*