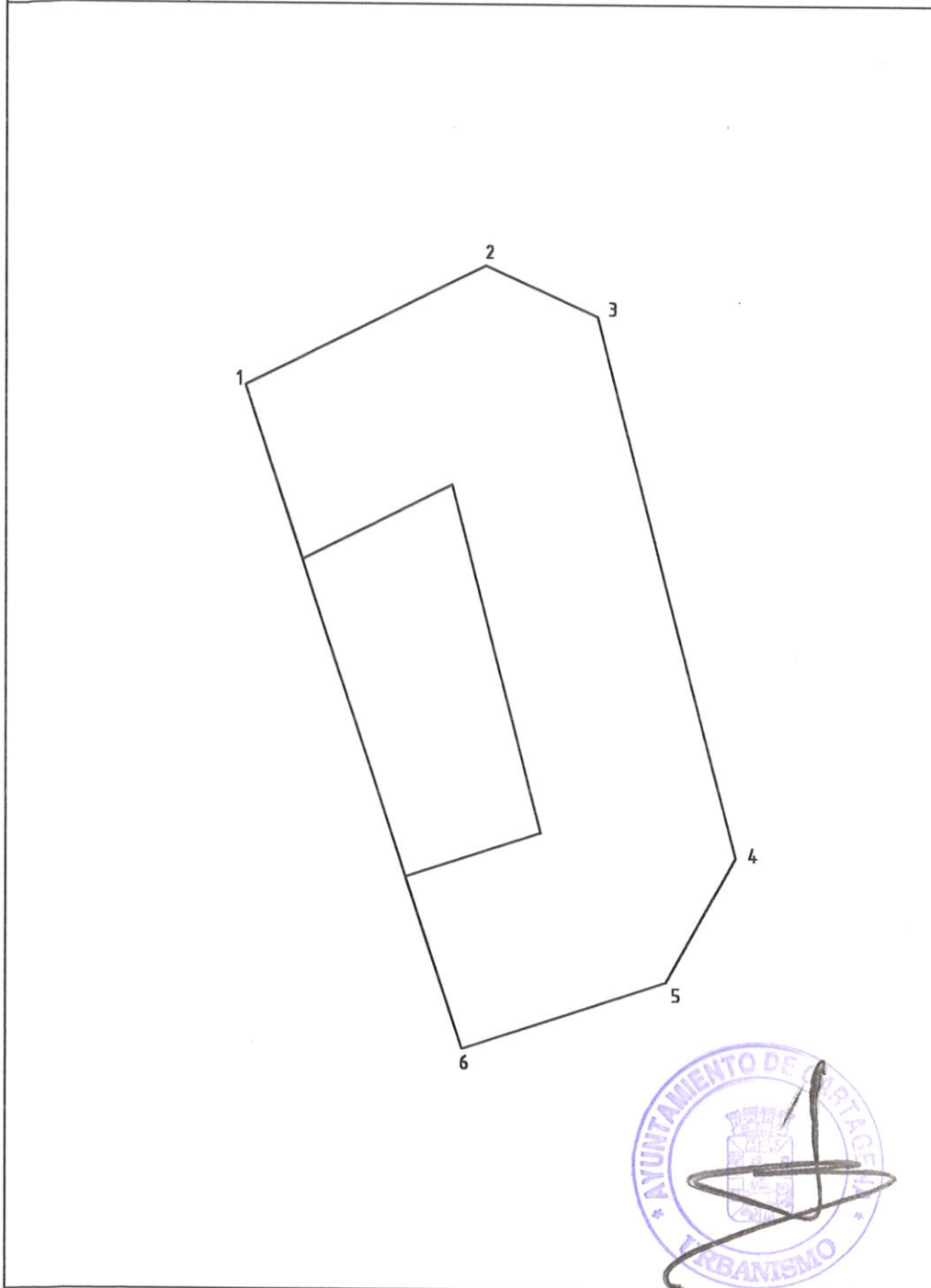




# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANÍSTICA

### ÁREA DE URBANISMO



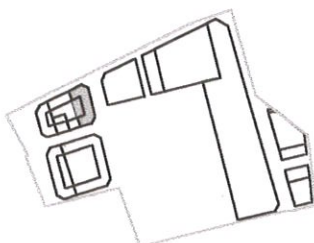
#### COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	214.25	424.21
2	231.40	432.82
3	239.41	429.18
4	249.41	390.44
5	244.52	381.46
6	229.97	376.65

#### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)

#### PLANO GUIA



#### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

#### PARCELA

1.1

Superficie	1.202 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	E1(Vc3)		
Indice edificabilidad	8 plantas / - m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Superficie edificable	7.432 m <sup>2</sup>	Escala	1/500
Uso característico	Residencial		



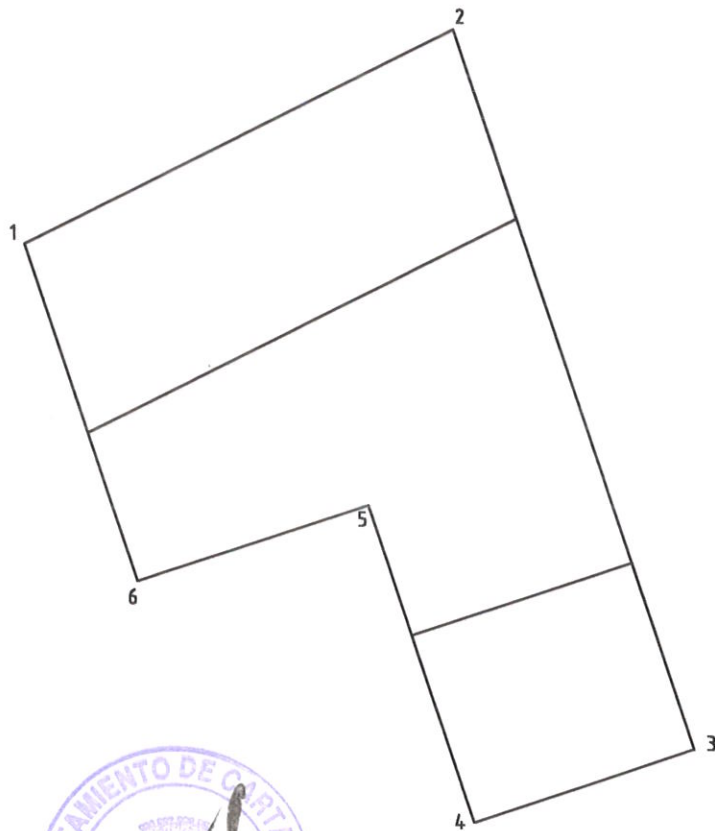
# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANÍSTICA

### ÁREA DE URBANISMO

#### COORDENADAS

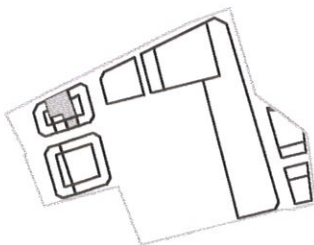
Punto	Coord. X	Coord. Y
1	185.93	409.99
2	214.25	424.21
3	229.97	376.65
4	215.45	371.86
5	208.57	392.79
6	193.33	387.75



#### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)

#### PLANO GUIA



#### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

**1.2**

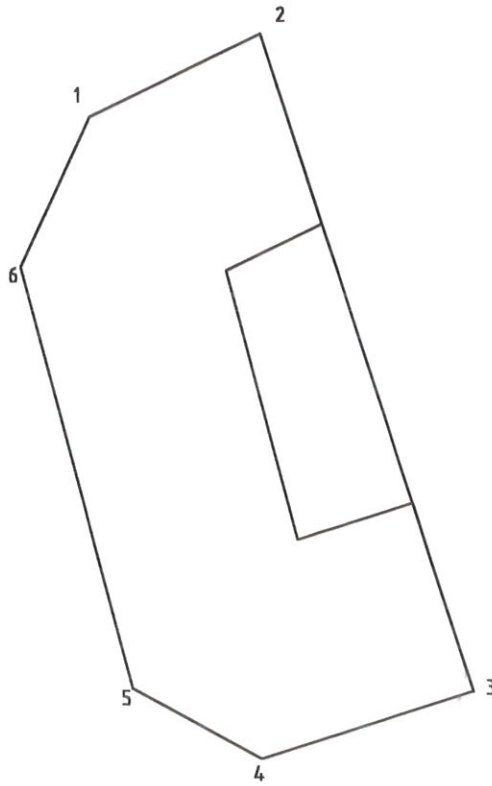
Superficie	1.143 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	E1(Vc3)		
Índice edificabilidad	8 plantas / - m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		
Superficie edificable	4.880 m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Uso característico	Residencial	Escala	1/500



# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO



### COORDENADAS

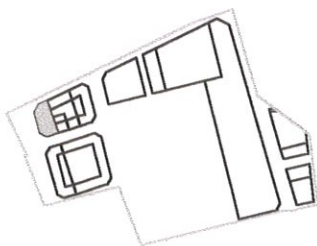
Punto	Coord. X	Coord. Y
1	174.72	404.36
2	185.53	409.99
3	200.29	366.84
4	186.37	362.24
5	177.88	366.79
6	170.31	394.46

### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

**1.3**

Superficie	853 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	E1(Vc3)		
Índice edificabilidad	8 plantas / - m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Superficie edificable	5.712 m <sup>2</sup>	Escala	1/500
Uso característico	Residencial		



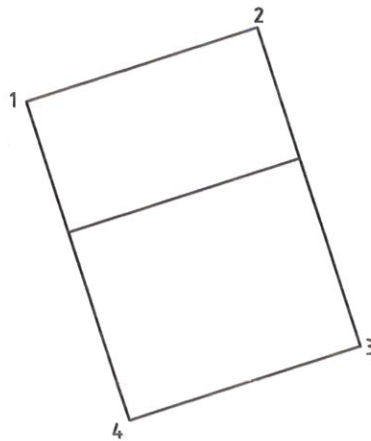
# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO

### COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	193.38	387.77
2	208.57	392.79
3	215.49	371.86
4	200.29	366.84

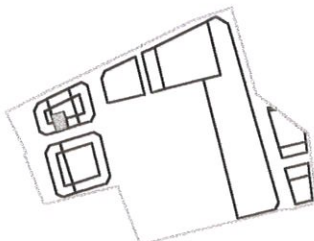


### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

**1.4**

Superficie	353 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	E1(Vc3)		
Indice edificabilidad	8 plantas / - m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		
Superficie edificable	1.664 m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Uso característico	Residencial	Escala	1/500





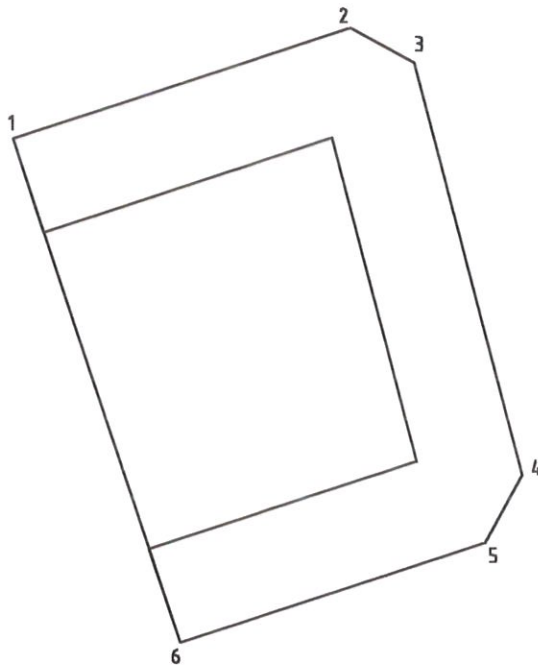
# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO

### COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	203.70	352.17
2	248.28	366.91
3	256.67	362.32
4	270.72	307.95
5	265.82	298.98
6	225.67	285.71

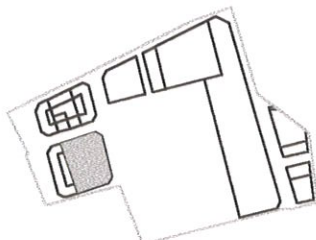


### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

2.1

Superficie	3.564 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	E1(Vc3)		
Índice edificabilidad	8 plantas / - m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		
Superficie edificable	14.928 m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Uso característico	Residencial	Escala	1/1000



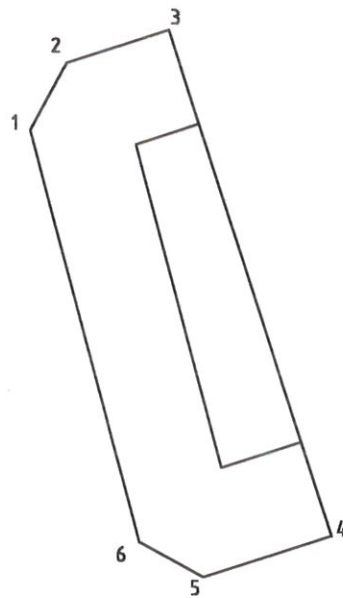
# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO

### COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	185.53	338.80
2	190.33	347.75
3	203.70	352.17
4	225.67	285.71
5	208.82	280.13
6	200.33	284.69

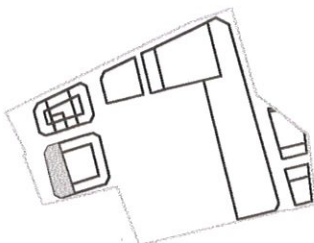


### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

2.2

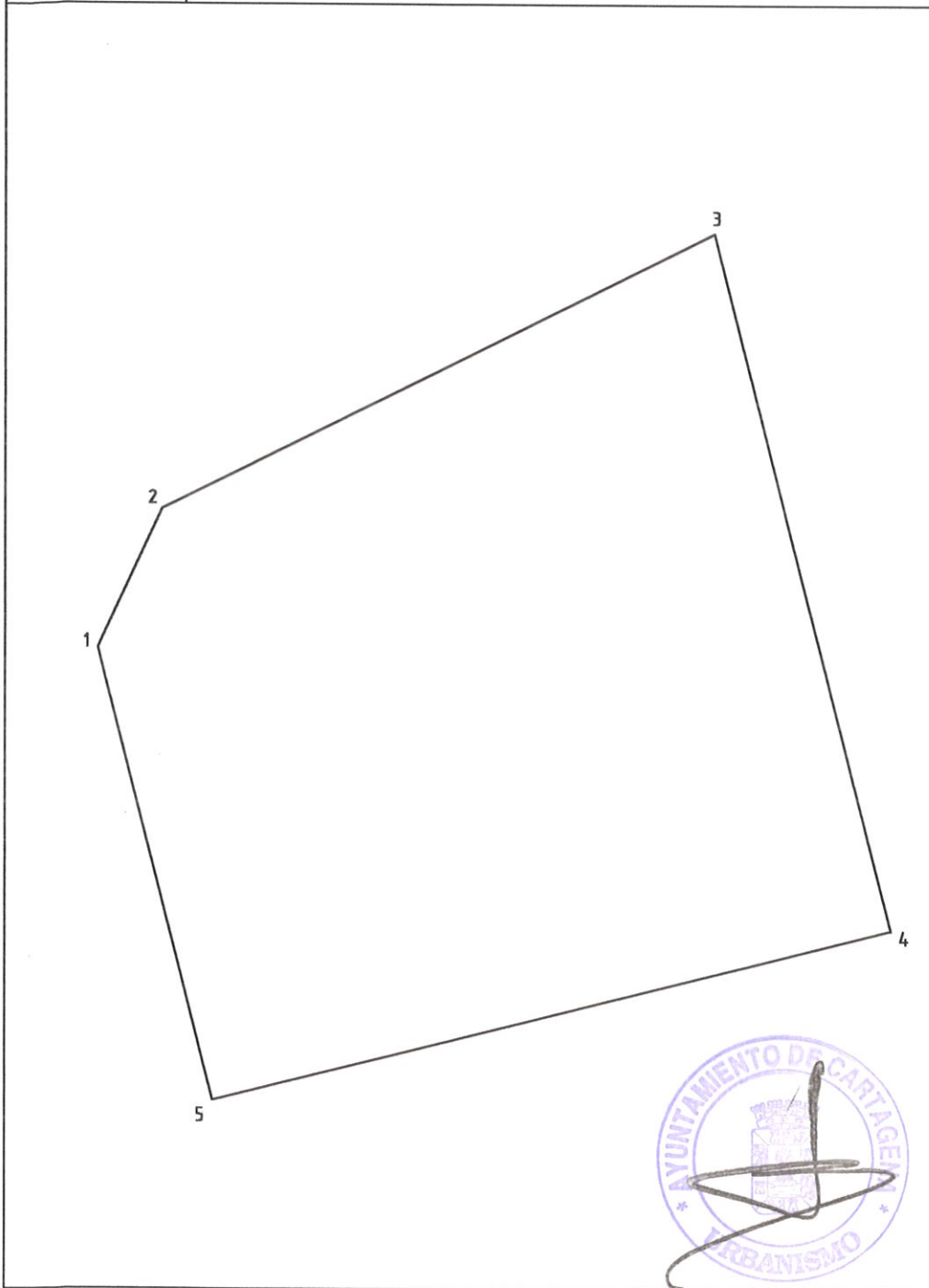
Superficie	1.555 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	E1(Vc3)		
Indice edificabilidad	8 plantas / - m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		
Superficie edificable	8.960 m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Uso característico	Residencial	Escala	1/1000



# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANISTICA

ÁREA DE URBANISMO



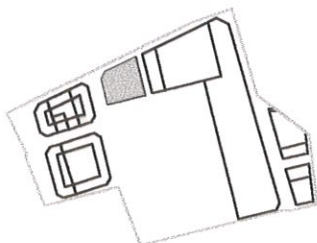
### COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	257.69	438.36
2	262.20	448.28
3	301.77	468.15
4	314.50	418.20
5	266.09	405.86

### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)

### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

**3.1**

Superficie	2.280 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	EJ		
Índice edificabilidad	0.20 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Superficie edificable	456 m <sup>2</sup>	Escala	1/500
Uso característico	Deportivo		



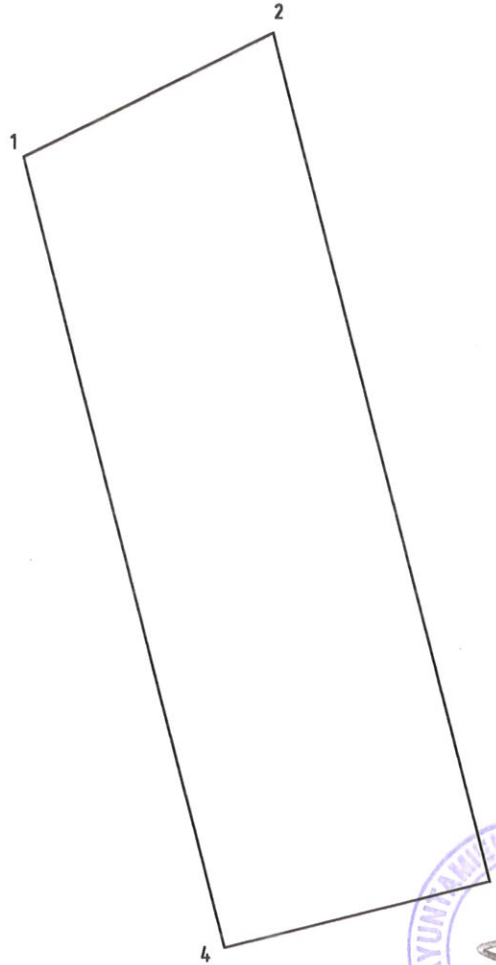
# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO

### COORDENADAS

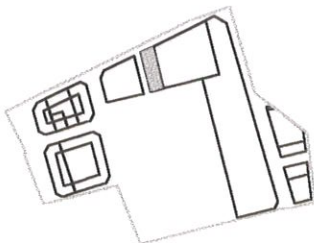
Punto	Coord. X	Coord. Y
1	310.92	472.31
2	327.38	481.01
3	341.63	425.12
4	324.19	420.67



### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)

### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

**3.2**

Superficie	1.000 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	EE		
Indice edificabilidad	0.35 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Superficie edificable	350 m <sup>2</sup>	Escala	1/500
Uso característico	Guardería		

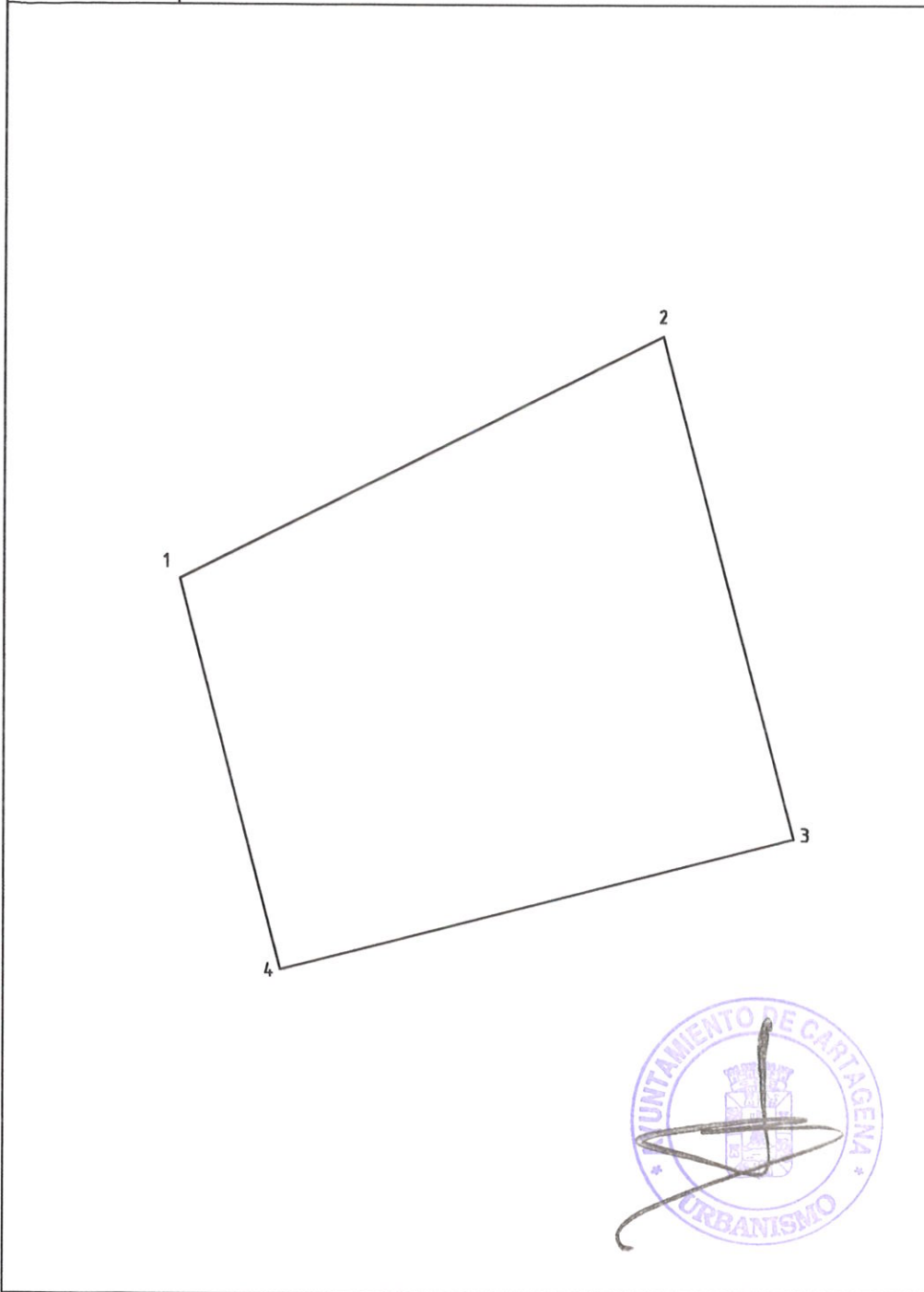




# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

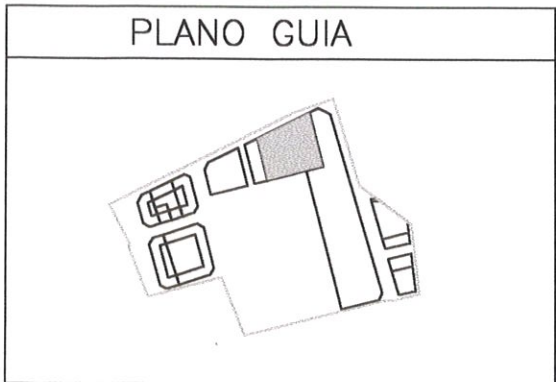
## CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO



COORDENADAS		
Punto	Coord. X	Coord. Y
1	327.38	481.01
2	396.68	515.81
3	415.03	443.84
4	341.63	425.12

DISTANCIAS	
Tramo	Longitud (m.)



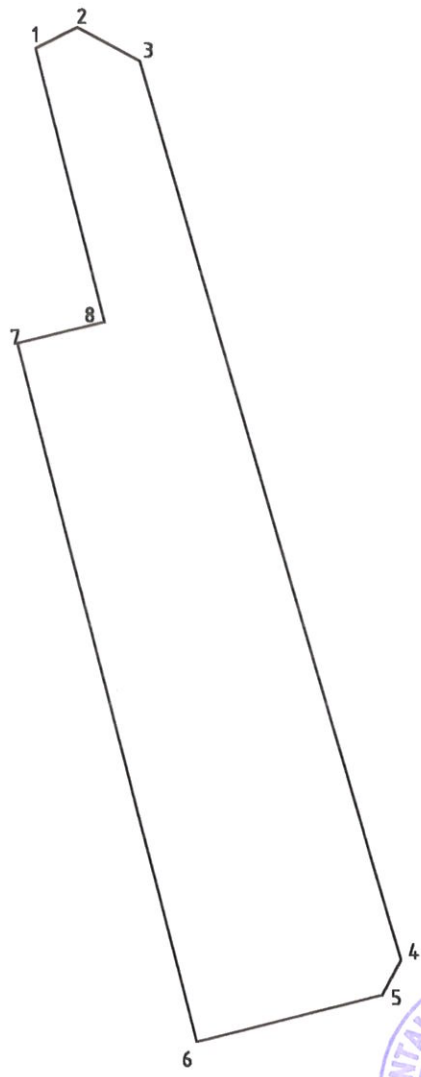
TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN		PARCELA
PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"		<b>3.3</b>
Superficie	5.000 m <sup>2</sup>	 El Arquitecto
Norma urbanística	EE	
Índice edificabilidad	0.35 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	
Superficie edificable	1.750 m <sup>2</sup>	
Uso característico	Docente	
Fecha	JUNIO.2000	
Escala	1/1000	



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

CÉDULA URBANISTICA

ÁREA DE URBANISMO



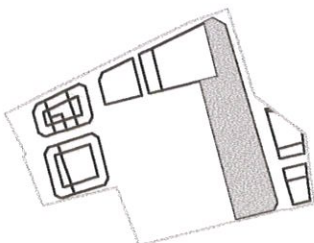
COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	396.68	515.81
2	407.78	521.38
3	424.40	512.53
4	493.25	275.83
5	483.44	265.48
6	439.57	254.01
7	392.06	437.98
8	415.03	443.84

DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)

PLANO GUIA




TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

4

Superficie	12.351 m <sup>2</sup>	 El Arquitecto	
Norma urbanística	Espacio libre-JAR		
Indice edificabilidad	0 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		
Superficie edificable	0 m <sup>2</sup>		
Uso característico	Espacio libre		
Fecha	JUNIO.2000	Escala	1/2000



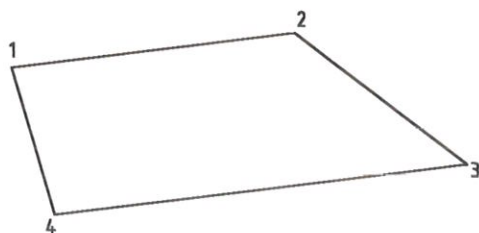
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO

COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	477.54	401.44
2	484.99	402.40
3	489.53	398.95
4	478.64	397.55

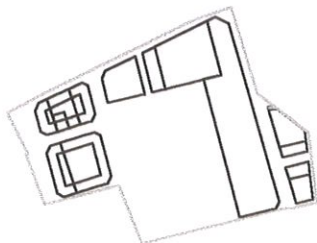


DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



PLANO GUIA




TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

5.1

Superficie	37 m <sup>2</sup>	 El Arquitecto
Norma urbanística	S.T.	
Indice edificabilidad	- m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Fecha
Superficie edificable	25 m <sup>2</sup>	JUNIO.2000
Uso característico	Infraestructura	Escala
		1/200



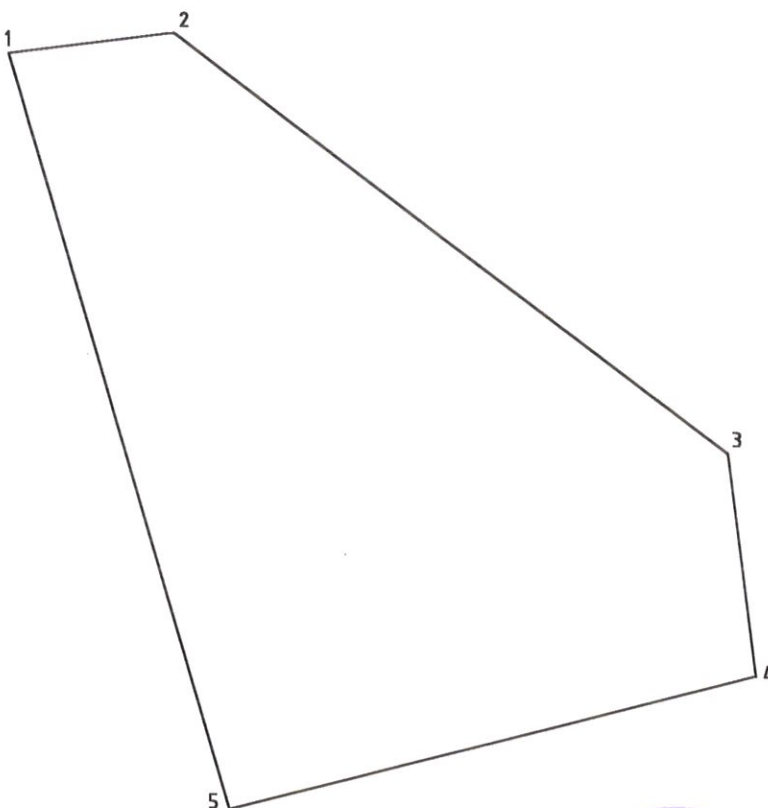
# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANISTICA

ÁREA DE URBANISMO

### COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	478.67	397.55
2	489.53	398.95
3	526.01	371.24
4	527.77	356.59
5	493.16	347.77

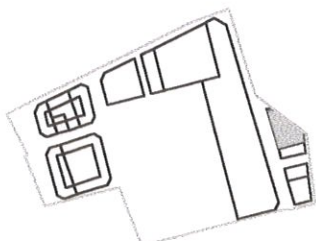


### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

**5.2**

Superficie	1.425 m <sup>2</sup>	 El Arquitecto
Norma urbanística	EC	
Índice edificabilidad	0.80 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	
Superficie edificable	1.140 m <sup>2</sup>	
Uso característico	Equipamiento Cívico	
Fecha	JUNIO.2000	
Escala	1/500	





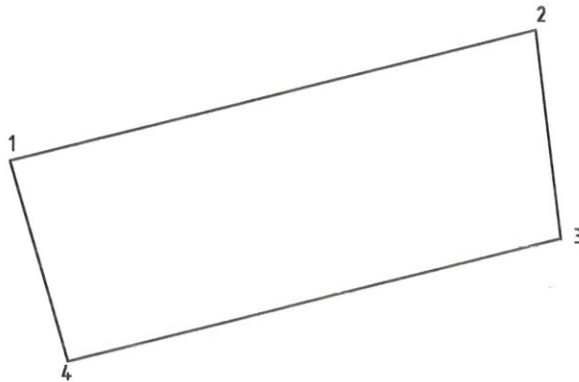
# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

## CÉDULA URBANISTICA

ÁREA DE URBANISMO

### COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	493.16	347.77
2	527.77	356.59
3	529.42	342.82
4	497.00	334.56

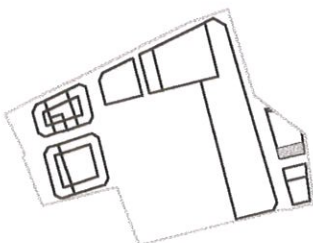


### DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



### PLANO GUIA



### TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

**5.3**

Superficie	475 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	EG		
Índice edificabilidad	0.80 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Superficie edificable	380 m <sup>2</sup>	Escala	1/500
Uso característico	Comercial		



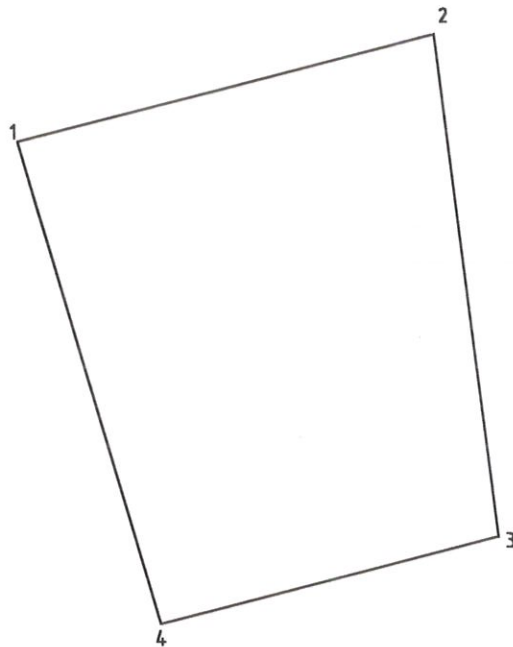
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO

COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	505.59	305.02
2	533.11	312.03
3	537.08	278.88
4	514.85	273.21

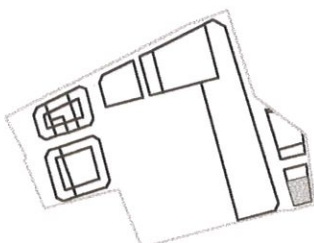


DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



PLANO GUIA




TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

6.1

Superficie	850 m <sup>2</sup>	 El Arquitecto	
Norma urbanística	Vc1		
Índice edificabilidad	1.20 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>		
Superficie edificable	1.020 m <sup>2</sup>		Fecha JUNIO.2000
Uso característico	Residencial		Escala 1/500



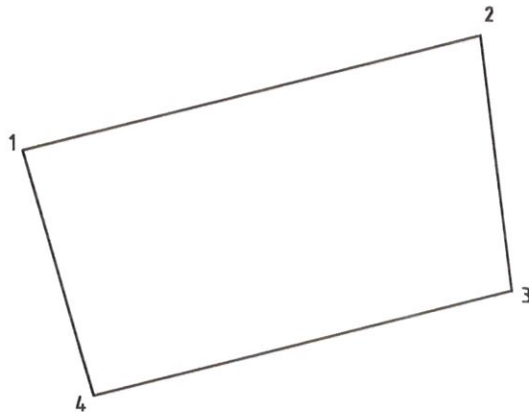
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

CÉDULA URBANÍSTICA

ÁREA DE URBANISMO

COORDENADAS

Punto	Coord. X	Coord. Y
1	500.90	321.16
2	531.09	328.86
3	533.11	312.03
4	505.59	305.02

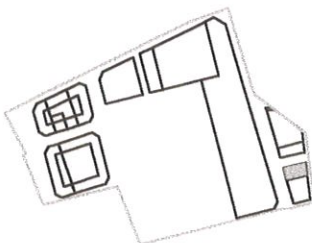


DISTANCIAS

Tramo	Longitud (m.)



PLANO GUIA



TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN

PLAN PARCIAL "SECTOR CENTRAL CAMPO DE LA ROSA"

PARCELA

6.2

Superficie	500 m <sup>2</sup>		El Arquitecto
Norma urbanística	Vc1		
Indice edificabilidad	1.20 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Fecha	JUNIO.2000
Superficie edificable	600 m <sup>2</sup>	Escala	1/500
Uso característico	Residencial		