



Finca Inicial									
manzana	parcela	sup catastral	sup registral	sup real	%	finca registral	nº	titular	Domicilio
58.072	5	315	315	315	1.37%	17.711	2	Antonio Crespo Diaz	c/ Martín Alonso 22 SANTA ANA (30319)
	6	315	315	315	1.37%	17.855	3	Benito Conesa Espin	c/ Martín Alonso 15 SANTA ANA (30319)
	7	315	320	316	1.38%	20.537	4	Emilio Valtes Valtes	c/ Martín Alonso 7 SANTA ANA (30319)
	8	200	227	227	1.03%		5	Oli Gómez Sora	c/ Martín Alonso 34 SANTA ANA (30319)
	9	178	175	173	0.78%	25.241	6	Joaquín Parrofo Martínez	c/ Martín Alonso 31 SANTA ANA (30319)
	10	223	216	216	0.94%	11.693	1	Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	11	315	313	313	1.36%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	12	315	315	305	1.33%	22.342	7	Vicente Lirio Agullar	c/ Francisco Martínez 11 LOS DOLORES (30319)
	13	299	315	300	1.31%	27.144	8	Pedro J. García Cárovas	c/ Gral. Solchaga 16 SANTA ANA (30319)
58.073	1	324	337	337	1.47%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	2	159	155	155	0.67%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	3	159	159	159	0.69%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	4	324	324	325	1.43%	19.129	9	Mª Trinidad García García	c/ Gral. Fernández Capalleja 30 SANTA ANA (30319)
	5	245	1.029	4.52%	11.663			Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	6	315	315	315	1.37%	14.085	10	Ricardo Hernández García	Alameda San Antón 27 3ª A CARTAGENA (30205)
	7	162	162	162	0.71%	19.131	11	Tomas Sánchez Vilar	c/ Juan Fernández 57 CARTAGENA (30205)
58.082	1	311	1.222	0.00%	11.663			Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	2	311	0.00%	11.663	0.00%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	3	311	0.00%	11.663	0.00%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	4	311	0.00%	11.663	0.00%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
58.084	1	159	1.099	1.112	4.84%	18.478	12	Andrés García Andreo	Legón 5 Polig Santa Ana SANTA ANA (30319)
	2	159	-	-	-	-		Andrés García Andreo	Legón 5 Polig Santa Ana SANTA ANA (30319)
	3	159	-	-	-	-		Andrés García Andreo	Legón 5 Polig Santa Ana SANTA ANA (30319)
	4	159	-	-	-	-		Andrés García Andreo	Legón 5 Polig Santa Ana SANTA ANA (30319)
	5	162	-	-	-	-		Andrés García Andreo	Legón 5 Polig Santa Ana SANTA ANA (30319)
	6	162	1.465	6.38%	11.663			Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	7	162	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	8	162	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	9	159	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	10	159	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	11	159	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	12	159	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	13	162	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	14	162	-	-	-	-		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	15	162	-	-	-	-		Andrés García Andreo	Legón 5 Polig Santa Ana SANTA ANA (30319)
	16	162	-	-	-	-		Andrés García Andreo	Legón 5 Polig Santa Ana SANTA ANA (30319)
58.085	1	455	630	630	2.74%	13.957	13	Quintín Martínez Saura	c/ Concepción Arenal 16 SANTA ANA (30319)
	2	175	-	-	0.00%	-		Quintín Martínez Saura	c/ Concepción Arenal 16 SANTA ANA (30319)
	3	648	630	639	2.78%	14.147	14	Emilio Marín Marín	c/ Luis Coloma 15 LOS VENTORRILLOS (30319)
	4	162	158	160	0.70%	19.509	15	Severiano Mora Belmonte	c/ Virgen de la Virgen 12 LA UNIÓN (30300)
	5	162	158	161	0.70%	19.773		Severiano Mora Belmonte	c/ Virgen de la Virgen 12 LA UNIÓN (30300)
	6	324	324	324	1.41%	19.137	16	Ginessa Hernández Ros	c/ Bosque 6.º URB. MEDIA SALA (30310)
	7	162	162	162	0.71%	19.130	17	Mª Angéles Fonseca Gómez	Carmen Conde 55 2ª C CARTAGENA (30204)
	8	489	490	490	2.00%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
58.086	1	3.111	0	0.00%	11.663			Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	2	157	785	786	3.42%	18.276	18	Rosario Martínez Gallardo	c/ Río Lobregat 7 TORRE PACHECO (30700)
	3	157	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	19	Juan José Parrofo Zaplana	c/ Curio 27 TORRE PACHECO (30700)
	4	157	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	20	Juan José Parrofo Zaplana	c/ Curio 27 TORRE PACHECO (30700)
	5	157	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	21	Juan José Parrofo Zaplana	c/ Curio 27 TORRE PACHECO (30700)
	6	157	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	22	Juan José Parrofo Zaplana	c/ Curio 27 TORRE PACHECO (30700)
	7	157	471	471	2.00%	22.508	19	Andrés Segado Galindo	c/ Río Navia 23 LOS DOLORES (30319)
	8	157	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	20	Andrés Segado Galindo	c/ Río Navia 23 LOS DOLORES (30319)
	9	157	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	21	Andrés Segado Galindo	c/ Río Navia 23 LOS DOLORES (30319)
	10	1.265	1.265	1.265	5.41%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
59.082	1	595	630	630	2.74%	14.094	20	Fulgencio Zambrana García	c/ Carmen Conde 34 8ª C CARTAGENA (30204)
	2	158	157	157	0.66%	13.894	21	Ángel Casanova Sánchez	c/ Gral. Fernández Capalleja 8 SANTA ANA (30319)
	3	159	315	390	1.70%	14.427		Ángel Casanova Sánchez	c/ Gral. Fernández Capalleja 8 SANTA ANA (30319)
	4	81	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%		Ángel Casanova Sánchez	c/ Gral. Fernández Capalleja 8 SANTA ANA (30319)
CALLE					0.00%	11.663		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
59.083	1	159	474	474	2.00%	75.959	22	Antonio Cabrera XXI SL	c/ Azada 7 SANTA ANA (30319)
	2	159	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%		Antonio Cabrera XXI SL	c/ Azada 7 SANTA ANA (30319)
	3	159	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%		Antonio Cabrera XXI SL	c/ Azada 7 SANTA ANA (30319)
	4	159	153	158	0.69%	14.055	23	Andrés Sánchez García	c/ Concepción Arenal 9 CARTAGENA (30205)
	5	159	157	158	0.69%	18.477		Mara Le Milana 15 MARZARÓN (30670)	
	6	159	471	474	2.06%	14.070	24	Encarnación Martínez Conesa	c/ Azada 7 SANTA ANA (30319)
	7	159	0.00%	0.00%	0.00%	14.070	25	Encarnación Martínez Conesa	c/ Azada 7 SANTA ANA (30319)
	8	159	0.00%	0.00%	0.00%	14.070		Encarnación Martínez Conesa	c/ Azada 7 SANTA ANA (30319)
59.085	1	787	671	671	2.92%	11.664		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	2	169	318	318	1.36%	11.665		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	3	169	0.00%	0.00%	0.00%	11.666		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
	4	331	315	316	1.36%	14.090	26	Francisco Solano Madrid	c/ Fernán Núñez 60. Cartagena (30300)
59.095	1	2.856	2.873	2.873	12.51%	11.666		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
59.096	1	2.718	2.844	2.844	11.51%	11.666		Clemente W García de la Riva	c/ Martín Baldo 1 MURCIA (30001)
total		26.182	9.644	22.971	100.00%				
zona vendida					8.305				
Total UA					34.310				

urbanismo
 DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 16/10/06, se adoptó el acuerdo en el que se aprueba INICIALMENTE el Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.
 Cartagena, a 16 de Octubre de 2006
 EL SECRETARIO DE GERENCIA

PROYECTO: DELIMITACIÓN DE LA U.A. Nº 1 EN SUELO URBANO EN SANTA ANA, CARTAGENA

Nº. PLANO: 3
 PROMOTOR: CLEMENTE WILLIAM GARCÍA DE LA RIVA
 ENTAMADOR: SANTA ANA (CARTAGENA)

PLANO: PARCELACIÓN ORIGINAL
 ESCALA: 1:400
 FECHA: 16/10/06
 MUNICIPIO: SANTA ANA (CARTAGENA)

ARQUITECTOS: C.O. ARQUITECTOS DE MURCIA
 Exp: 136734/010 Fecha: 16/10/06
 VISADO A EFECTOS ESTADUTARIOS 1/24

MARIA JESUS PEÑALVER MARTINEZ
 JUAN FRANCISCO MACA SANCHEZ