



● ● ● LIMITE UNIDAD DE ACTUACION

TEXTO REFUNDIDO
 Recoge condiciones del acuerdo
 C. GOBIERNO Local de fecha 22 FEB. 2002
 EL TECNICO MUNICIPAL
 29 OCT 2002

| PARAMETROS URBANISTICOS | |
|--|-----------------------|
| PARCELA 2.1 | |
| SUPERFICIE TOTAL PARCELA m2 | 1.689,318 |
| CALIFICACION URBANISTICA | Suelo Urbano |
| USOS | Residencial Colectivo |
| NORMA | E1(2,46) |
| EDIFICABILIDAD m2/m2 | 2,46 |
| ALTURA MÁXIMA | 10 Plantas |
| SUPERFICIE EDIFICABLE TOTAL m2 | 4.155,722 |
| A) Superficie Edificable USO RESIDENCIAL m2 | 3.060,900 |
| B) Superficie Edificable USO NO RESIDENCIAL m2 | 1.095,722 |

TEXTO REFUNDIDO PROYECTO DE REPARCELACION
UNIDAD DE ACTUACION Nº 5
 BARRIO PERAL SUR CARTAGENA

Promotor: "INSTITUTO DE ESTUDIOS COMERCIALES, S.L."

Plano: Cedula Urbanistica
PARCELA 2.1

Escala: 1/200
 Referencia: 20020578U06R
 Fecha: ABRIL - 2002

Plano Nº
9.3

AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.
 JARA 31-6° C - ENF. GRAN HOTEL 30201 CARTAGENA
 TOMAS AMAT TUDURI. JAIME GADEA BLANCO.

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos D. Tomás Amat y D. Jaime Gadea. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo".