

FICHA JUSTIFICATIVA.-

por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha 2 III 2004 INICIALMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia. Cartagena 6 AGO 2004



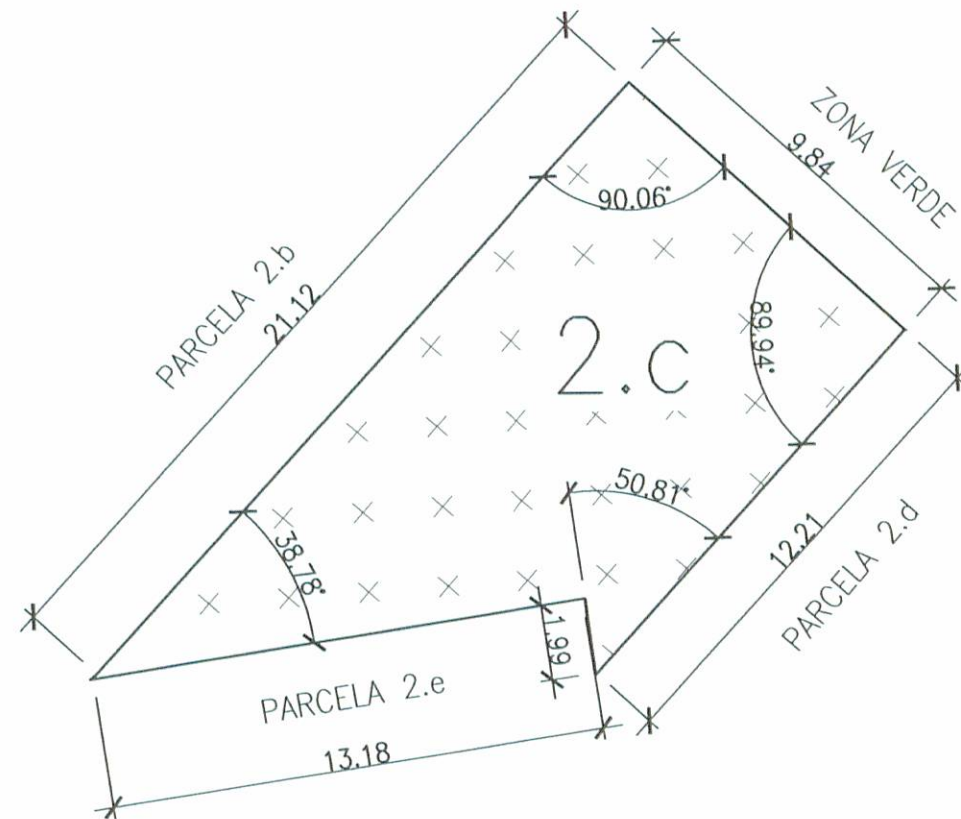
El Secretario

Definitivamente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia. Cartagena, 14 JUN. 2005



N.

El Secretario



PARCELA 2.c

APROVECHAMIENTO POR PARCELA.-

DESIGNACION DEL AMBITO.....	U.A. 3
FINCA N°.....	2.c
USOS.....	Equipamiento Genérico.
SUPERFICIE.....	157,05 m2.
SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE PARA RESIDENCIAL...	329,805 m2.
INDICE DE EDIFICABILIDAD.....	2,1 m2/m2.
APARCAMIENTOS.....	1 POR CADA 100m2 DE L.COMERCIAL y FRACCION.
OCUPACION MAXIMA.....	70 %.
ALTURA MAXIMA.....	3 PLANTAS.

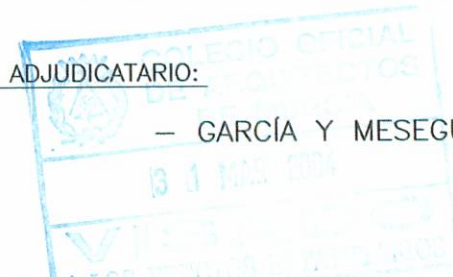
- LINDEROS: - NORTE: PARCELA 2.d
 - ESTE: PARCELA 2.a
 - OESTE: ZONA VERDE
 - SUR: PARCELA 2.e

PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION ES EL 1,818%.

SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION..... 4.185,02 euros

ADJUDICATARIO:

- GARCÍA Y MESEGUER, S.A



PLANO N° C.5	PLANO : CEDULA URBANISTICA DE PARCELA 2.c	ESCALA: 1/200.
PROMOTOR: AGROURBANA CARTHAGO,S.L. GARCIA Y MESEGUER, S.A.	PROYECTO: REPARCELACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION N°3/BA. LOS BARREROS.	FECHA: MARZO-2.004
REFERENCIA: 409/03	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	