



PARCELA 2.b

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha **2 JUL 2004** se aprobó **INICIALMENTE** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.
Cartagena **6 AGO 2004**
El Secretario



Por acuerdo de la Comisión de Gobierno de fecha **14 -01- 2005** se aprobó **DEFINITIVAMENTE** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.
Cartagena **14 JUN. 2005**
El Secretario



APROVECHAMIENTO POR PARCELA.-

DESIGNACION DEL AMBITO.....	U.A. 3
FINCA N°.....	2.b
ORDENANZA DE APLICACION.....	E ₁ (Vc-2)
USOS.....	Residencial.
SUPERFICIE.....	740,87 m ² .
SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE PARA RESIDENCIAL...	1.555,827 m ² .
INDICE DE EDIFICABILIDAD.....	2,1 m ² /m ² .
APARCAMIENTOS.....	1 POR VIVIENDA Y 1 POR CADA 100m ² DE L.COMERCIAL y FRACCION.
OCUPACION MAXIMA.....	70 %.
ALTURA MAXIMA.....	3 PLANTAS.

- LINDEROS: - NORTE: PARCELAS 2.e Y 2.c
 - ESTE: PARCELA 2.a
 - OESTE: ZONA VERDE
 - SUR: PARCELA 2.a

PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION ES EL 15,435%.

SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION..... 35.536,45 euros

ADJUDICATARIO: **COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS**
 - GARCIA Y MESEGUER S.A
 3 1 MAR 2004

PLANO N° C.4	PLANO : CEDULA URBANISTICA DE PARCELA 2.b	ESCALA: 1/200.
PROMOTOR: AGROURBANA CARTHAGO,S.L. GARCIA Y MESEGUER, S.A.	PROYECTO: REPARCELACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION N°3/BA. LOS BARREROS.	FECHA: MARZO-2.004
REFERENCIA: 409/03	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	