



PARCELA 1.b

FICHA JUSTIFICATIVA.-

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
 Comisión de Gobierno de fecha **- 2 JUL. 2004**
 se aprobó **INICIALMENTE** el Proyecto
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma
 parte el documento en que se consigna la presente
 diligencia.
 Cartagena **6 AGO 2004**



El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
 Comisión de Gobierno de fecha **14-01-2005**
 se aprobó **DEFINITIVAMENTE** el Proyecto
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma
 parte el documento en que se consigna la
 presente diligencia.
 Cartagena **14 JUN 2005**

El Secretario



El Secretario

APROVECHAMIENTO POR PARCELA.-

DESIGNACION DEL AMBITO..... U.A. 3
 FINCA N°..... 1.b
 ORDENANZA DE APLICACION..... Vc2
 USOS..... Residencial.
 SUPERFICIE..... 120,00 m2.
 SUPERFICIE MAXIMA EDIFICABLE PARA RESIDENCIAL... 252,00 m2.
 INDICE DE EDIFICABILIDAD..... 2,1 m2/m2.
 APARCAMIENTOS..... 1 POR VIVIENDA Y 1 POR CADA 100m2 DE
 L.COMERCIAL y FRACCION.
 OCUPACION MAXIMA..... 70 %.
 ALTURA MAXIMA..... 3 PLANTAS.

LINDEROS: - NORTE: CALLE BUENOS AIRES
 - ESTE: CALLE NUEVA
 - OESTE: PARCELA 1.a Y LIMITE DE LA U.A
 - SUR: PARCELA 1.a

PORCENTAJE PARTICIPACION EN GASTOS DE URBANIZACION ES EL 6,563%.

SALDO FINAL EN LA CUENTA DE LIQUIDACION..... 15.110,74 euros.

ADJUDICATARIO:

COLEGIO OFICIAL
 - GINES MERCADER AGUERA
31 MAR 2004
VISADO
EFECTOS ESTIMATORIOS

PLANO N° C.2	PLANO : CEDULA URBANISTICA DE PARCELA 1.b	ESCALA: 1/200.
PROMOTOR: AGROURBANA CARTHAGO,S.L. GARCIA Y MESEGUER, S.A.	PROYECTO: REPARCELACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION N°3/BA. LOS BARREROS.	FECHA: MARZO-2.004
REFERENCIA: 409/03	BERNARDINO GARCIA GARCIA ARQUITECTO, S.L.	