



<b>CEDULA URBANISTICA</b>		<b>PARCELA 1-4-5</b>	
SUPERFICIE m2:	1.617,56		
USO CARACTERISTICO:	RESIDENCIAL		
NORMA:	Vc2		
LINDEROS:	NORTE	PARCELA 3 (EN PROYECTO)	
	SUR	CALLE DOCTOR LOPEZ IBOR Y PARCELA 6 (EN PROYECTO)	
	ESTE	CALLE CANIGO	
	OESTE	VIARIO PUBLICO(EN PROYECTO)	
INDICE EDIFIC. m2/m2	2.10		
TITULAR / ES	MORA RODERO S.L		
	%	m2 max. edificables	cuota part. (%)
CUENTA LIQUIDACION PROVISIONAL: (AFECCION)	152.272,14 €		
ALTURA MAXIMA	3 plantas		
PARCELA MINIMA m2	120		
OCUPACION MAXIMA	70%		
ANCHO MIN. LINDERO FRONTAL	7mts.		
RESTO DE PARAMETROS	SEGUN P.G.O. - NORMAS URBANISTICAS		

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Junta de Gobierno Local de fecha 29/10/2007 se aprobó **INICIALMENTE** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.

Cartagena, 13/11/2007  
El Secretario

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 29/12/2008 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba **DEFINITIVAMENTE** Proyecto de Gestión, de cuyo expediente forma parte el presente documento.

Cartagena a 25 de Noviembre de 2009  
E. SECRETARIO DE GERENCIA

C.O. ARQUITECTOS DE MURCIA  
Exp: 1382357010 Fecha: 29/12/06  
VISADO A EFECTOS ESTADUTARIOS

**PROYECTO DE REPARCELACION UNIDAD DE ACTUACION N° 7 AN SAN ANTON CARTAGENA**

PROMOTOR: "MORA RODERO, S.L"

ESCALA: 1/250  
Referencia: 20060747U06P Fecha: DIC - 2006

PLANO DE PROYECTO: **CEDULA URBANISTICA PARCELA 1-4-5**

**8.1**

ESTUDIO DE ARQUITECTURA y URBANISMO  
AGA AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L.  
"AMAT-GADEA ARQUITECTOS, S.L."  
JARA 31-6°C-EDIF GRAN HOTEL-30206 CARTAGENA  
amalgadea@ctv.es  
TOMAS AMAT TUDURI  
JAIME GADEA BLANCO  
CIF: B30724157

"El presente documento es copia de su original del que son autores los arquitectos D. Tomás Amat y D. Jaime Gadea. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibido cualquier modificación unilateral del mismo"