



LEYENDA

| | |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Ámbito instrumento | Alineaciones |
| Suelo Urbano | Sistemas locales |
| Suelo urbano (U) | Sistema local comunicaciones (C) |
| Suelo urbano especial (UE) | Sistema local infraestructuras (I) |
| Suelo urbano de núcleo rural (UR) | Sistema local equipamiento (Q) |
| Suelo Urbanizable | Sistema local espacio libre (V) |
| Sectorizado (ZZ) | Usos pormenorizados |
| ZA Residencial de alta densidad | Uso residencial (R) |
| ZM Residencial de media densidad | Uso industrial (I) |
| ZB Residencial de baja densidad | Uso terciario (T) |
| ZU Residencial de mínima densidad | VW* Espacio Libre Privado |
| ZP Actividad económica/Productiva | |
| Sin sectorizar (ZS) | Elementos catalogados |
| SA Residencial de alta densidad | Elementos catalogados |
| SM Residencial de media densidad | Bien de interés cultural (BIC) |
| SB Residencial de baja densidad | Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR) |
| SU Residencial de mínima densidad | Entorno de BIC |
| SP Actividad económica/Productiva | Catálogo de árboles |
| Especial sin sectorizar (ZE-S) | Árbol monumental o singular (BAM) |
| No urbanizable de protección específica | Valores y riesgos |
| Áreas naturales de agua (NE-NA) | Riesgos área |
| De protección de costas (NE-NA-COS) | Riesgos naturales (vRN): |
| De protección de cauces (NE-NA-CAL) | Zona de flujo preferente (ZFP) |
| Áreas naturales de tierra (NT) | Zona inundable (ZI) |
| De protección ambiental (NE-NT-AMB) | Inundación de origen marino (IM) |
| De protección geomorfológica (NE-NT-GEO) | Riesgos de la minería (AM) |
| De protección paisajística (NE-NT-PAI) | Riesgos industriales y tecnológicos (vRI) |
| Uso agropecuario (NE-AG) | Parcelas contaminadas (PC) |
| No urbanizable protegido por planeamiento | Línea eléctrica (LE) |
| Uso agropecuario (NP-AG) | Límite riesgo |
| Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG) | Accidentes graves en los que intervengan |
| Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC) | Sustancias peligrosas (SP) |
| Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO) | Plantas solares fotovoltaicas (FV) |
| Minería, canteras (NP-AM-MIN) | Valores naturales |
| Otros usos | Valores medioambientales (vMB) |
| De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME) | Valores de hábitats (vMT) |
| De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS) | Valores agropecuarios (vAG) |
| No urbanizable inadecuado | Otros valores |
| Uso agropecuario (NI-AG-COMP) | Valor de reserva para futuros sistemas (vFS) |
| Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR) | Dominios públicos y servidumbres |
| Otros (NI-OT-DEF) | Dominio público |
| Ámbitos de planeamiento | Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT) |
| Ámbitos de planeamiento | Dominio Público Portuario (DPP) |
| Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH) | Dominio Público Hidráulico (DPH) |
| Plan Especial (PE) | Dominio Público Ferroviario (DPF) |
| Estudio de Detalle (ED) | Dominio Público de Carreteras (DPC) |
| Sistemas generales (G) | Montes de Dominio Público (DMPMP) |
| Sistema General Comunicaciones (GC) | Servidumbres |
| Sistema General Equipamientos (GQ) | Servidumbre de tránsito (Stt) |
| Sistema General Espacios Libres (GV) | Servidumbre de Protección (Spr) |
| Sistema General Infraestructuras (GI) | Zona de influencia (Sin) |
| Eje viario | Zona de servidumbre (Sse) |
| Unidades de gestión | Zona de policía (Spo) |
| | Línea límite de edificación (Sle) |
| | Zona de afección (Saf) |
| | Fondo edificable |
| | Alturas máximas |
| | * indica titularidad privada |



| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <p>PROMOTOR</p> | <p>PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN</p> <p>CARTAGENA</p> | |
| | <p>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETIN OFICIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA</p> <p>A. AVANCE 2019-04-05 A. INICIAL A. PROVISIONAL A. DEFINITIVA</p> | |
| <p>EQUIPO REDACTOR</p> | <p>PLANO DE ORDENACIÓN</p> | |
| | <p>ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO</p> | |
| <p>IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO</p> <p>APROBACIÓN INICIAL</p> <p>FECHA: Julio 2024 VERSIÓN: Texto refundido</p> | <p>ESCALA: 1:1000</p> <p>0 5 10 15 20 25 m</p> | <p>POS</p> <p>NUMERO DE SERIE: POS HOJA Nº: 67/428</p> |