



LEYENDA

<ul style="list-style-type: none"> Ámbito instrumento 	<ul style="list-style-type: none"> Alineaciones
Suelo Urbano <ul style="list-style-type: none"> Suelo urbano (U) Suelo urbano especial (UE) Suelo urbano de núcleo rural (UR) 	Sistemas locales <ul style="list-style-type: none"> Sistema local comunicaciones (C) Sistema local infraestructuras (I) Sistema local equipamiento (Q) Sistema local espacio libre (V)
Suelo Urbanizable <ul style="list-style-type: none"> Sectorizado (ZZ) <ul style="list-style-type: none"> ZA Residencial de alta densidad ZM Residencial de media densidad ZB Residencial de baja densidad ZU Residencial de mínima densidad ZP Actividad económica/Productiva Sin sectorizar (ZS) <ul style="list-style-type: none"> SA Residencial de alta densidad SM Residencial de media densidad SB Residencial de baja densidad SU Residencial de mínima densidad SP Actividad económica/Productiva Especial sin sectorizar (ZE-S) 	Usos pormenorizados <ul style="list-style-type: none"> Uso residencial (R) Uso industrial (I) Uso terciario (T) VW* Espacio Libre Privado
No urbanizable de protección específica <ul style="list-style-type: none"> Áreas naturales de agua (NE-NA) <ul style="list-style-type: none"> De protección de costas (NE-NA-COS) De protección de cauces (NE-NA-CAL) Áreas naturales de tierra (NT) <ul style="list-style-type: none"> De protección ambiental (NE-NT-AMB) De protección geomorfológica (NE-NT-GEO) De protección paisajística (NE-NT-PAI) Uso agropecuario (NE-AG) 	Elementos catalogados <ul style="list-style-type: none"> Elementos catalogados <ul style="list-style-type: none"> Bien de interés cultural (BIC) Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR) Entorno de BIC Catálogo de árboles <ul style="list-style-type: none"> Árbol monumental o singular (BAM)
No urbanizable protegido por planeamiento <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario (NP-AG) <ul style="list-style-type: none"> Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG) Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC) Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO) Minero, canteras (NP-AM-MIN) Otros usos <ul style="list-style-type: none"> De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME) De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS) 	Valores y riesgos <ul style="list-style-type: none"> Riesgos área Riesgos naturales (vRN): <ul style="list-style-type: none"> Zona de flujo preferente (ZFP) Zona inundable (ZI) Inundación de origen marino (IM) Riesgos de la minería (AM) Riesgos industriales y tecnológicos (vRI) Parcelas contaminadas (PC) Límite riesgo Accidentes graves en los que intervengan Sustancias peligrosas (SP) Plantas solares fotovoltaicas (FV)
No urbanizable inadecuado <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario (NI-AG-COMP) Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR) Otros (NI-OT-DEF) 	Valores naturales <ul style="list-style-type: none"> Valores medioambientales (vMB) Valores de hábitats (vMT) Valores agropecuarios (vAG) Otros valores Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)
Ámbitos de planeamiento <ul style="list-style-type: none"> Ámbitos de planeamiento <ul style="list-style-type: none"> Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH) Plan Especial (PE) Estudio de Detalle (ED) 	Dominios públicos y servidumbres <ul style="list-style-type: none"> Dominio público <ul style="list-style-type: none"> Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT) Dominio Público Portuario (DPP) Dominio Público Hidráulico (DPH) Dominio Público Ferroviario (DPF) Dominio Público de Carreteras (DPC) Montes de Dominio Público (DPMP) Servidumbres <ul style="list-style-type: none"> Servidumbre de tránsito (St) Servidumbre de Protección (Spr) Zona de influencia (Sin) Zona de servidumbre (Sse) Zona de policía (Spo) Línea límite de edificación (Sle) Zona de afección (Saf)
Sistemas generales (G) <ul style="list-style-type: none"> Sistema General Comunicaciones (GC) Sistema General Equipamientos (GQ) Sistema General Espacios Libres (GV) Sistema General Infraestructuras (GI) 	<ul style="list-style-type: none"> Fondo edificable Alturas máximas * indica titularidad privada
<ul style="list-style-type: none"> Eje viario Unidades de gestión 	



	PROMOTOR PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN	
	CARTAGENA <small>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETÍN OFICIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA</small> <small>A. AVANCE A. INICIAL A. PROVISIONAL A. DEFINITIVA</small> <small>2019-04-05 2024-06-27</small>	
EQUIPO REDACTOR 	PLANO DE ORDENACIÓN	
	ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO	
IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO APROBACIÓN INICIAL	PO5	ESCALA 1:1000
<small>FECHA:</small> Julio 2024 <small>VERSIÓN:</small> Texto refundido	<small>NUMERO DE SERIE:</small> PO5	<small>HUJA Nº:</small> 50/428