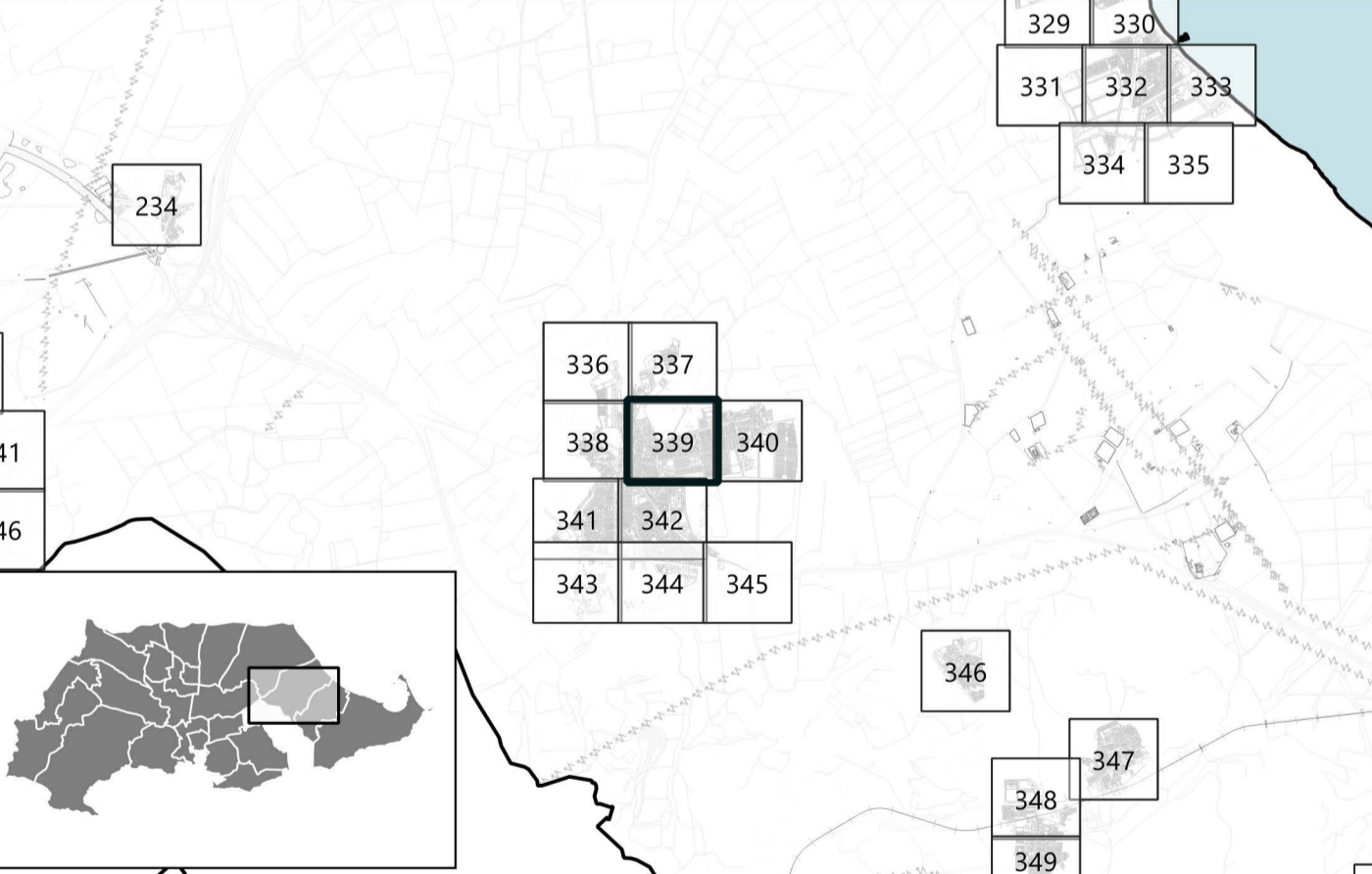


**LEYENDA**

Ámbito instrumento	Alineaciones
<b>Suelo Urbano</b>	<b>Sistemas locales</b>
Suelo urbano (U)	Sistema local comunicaciones (C)
Suelo urbano especial (UE)	Sistema local infraestructuras (I)
Suelo urbano de núcleo rural (UR)	Sistema local equipamiento (Q)
<b>Suelo Urbanizable</b>	Sistema local espacio libre (V)
Sectorizado (ZZ)	<b>Usos pormenorizados</b>
ZA Residencial de alta densidad	Uso residencial (R)
ZM Residencial de media densidad	Uso industrial (I)
ZB Residencial de baja densidad	Uso terciario (T)
ZU Residencial de mínima densidad	VW* Espacio Libre Privado
ZP Actividad económica/Productiva	
Sin sectorizar (ZS)	<b>Elementos catalogados</b>
SA Residencial de alta densidad	Elementos catalogados
SM Residencial de media densidad	Bien de interés cultural (BIC)
SB Residencial de baja densidad	Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR)
SU Residencial de mínima densidad	Entorno de BIC
SP Actividad económica/Productiva	Catálogo de árboles
Especial sin sectorizar (ZE-S)	Árbol monumental o singular (BAM)
<b>No urbanizable de protección específica</b>	<b>Valores y riesgos</b>
Áreas naturales de agua (NE-NA)	Riesgos área
De protección de costas (NE-NA-COS)	Riesgos naturales (VRN):
De protección de cauces (NE-NA-CAL)	Zona de flujo preferente (ZFP)
Áreas naturales de tierra (NT)	Zona inundable (ZI)
De protección ambiental (NE-NT-AMB)	Inundación de origen marino (IM)
De protección geomorfológica (NE-NT-GEO)	Riesgos de la minería (AM)
De protección paisajística (NE-NT-PAI)	Riesgos industriales y tecnológicos (RI)
Uso agropecuario (NE-AG)	Parcelas contaminadas (PC)
<b>No urbanizable protegido por planeamiento</b>	Línea eléctrica (LE)
Uso agropecuario (NP-AG)	Accidentes graves en los que intervengan
Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG)	Sustancias peligrosas (SP)
Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC)	Plantas solares fotovoltaicas (FV)
Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO)	<b>Valores naturales</b>
Minerocarteras (NP-AM-MIN)	Valores medioambientales (vMB)
Otros usos	Valores de hábitats (vMT)
De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME)	Valores agropecuarios (vAG)
De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS)	Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)
<b>No urbanizable inadecuado</b>	<b>Dominios públicos y servidumbres</b>
Uso agropecuario (NI-AG-COMP)	Dominio público
Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR)	Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT)
Otros (NI-OT-DEF)	Dominio Público Portuario (DPP)
<b>Ámbitos de planeamiento</b>	Dominio Público Hidráulico (DPH)
Ámbitos de planeamiento	Dominio Público Ferroviario (DPF)
Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH)	Dominio Público de Carreteras (DPC)
Plan Especial (PE)	Montes de Dominio Público (DPMP)
Estudio de Detalle (ED)	<b>Servidumbres</b>
<b>Sistemas generales (G)</b>	Servidumbre de tránsito (Stt)
Sistema General Comunicaciones (GC)	Servidumbre de Protección (Spr)
Sistema General Equipamientos (GQ)	Zona de influencia (Zin)
Sistema General Espacios Libres (GV)	Zona de servidumbre (Sse)
Sistema General Infraestructuras (GI)	Zona de policía (Spo)
Eje viario	Línea límite de edificación (Sle)
Unidades de gestión	Zona de afección (Saf)
	Fondo edificable
	Alturas máximas
	* indica titularidad privada



**PROMOTOR**

**PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN**

**CARTAGENA**

PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETIN OFICIAL DE LA REGION DE MURCIA

A. AVANCE A. INICIAL A. DEFINITIVA

2019-04-05 2024-06-27

**EQUIPO REDACTOR**

**PGMO UTE - CARTAGENA**

**PLANO DE ORDENACIÓN**

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO**

IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO: PO5

APROBACION INICIAL

FECHA: Julio 2024

VERSION: Texto refundido

ESCALA: 1:1000

0 5 10 15 20 25 m

NUMERO DE SERIE: PO5

HONDA Nº: 339/428