



**LEYENDA**

	Ámbito instrumento		Alineaciones
<b>Suelo Urbano</b>		<b>Sistemas locales</b>	
	Suelo urbano (U)		Sistema local comunicaciones (C)
	Suelo urbano especial (UE)		Sistema local infraestructuras (I)
	Suelo urbano de núcleo rural (UR)		Sistema local equipamiento (Q)
<b>Suelo Urbanizable</b>			Sistema local espacio libre (V)
	Sectorizado (ZZ)	<b>Usos pormenorizados</b>	
	ZA Residencial de alta densidad		Uso residencial (R)
	ZM Residencial de media densidad		Uso industrial (I)
	ZB Residencial de baja densidad		Uso terciario (T)
	ZU Residencial de mínima densidad		VW* Espacio Libre Privado
	ZP Actividad económica/Productiva	<b>Elementos catalogados</b>	
	Sin sectorizar (ZS)		Elementos catalogados
	SA Residencial de alta densidad		Bien de interés cultural (BIC)
	SM Residencial de media densidad		Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR)
	SB Residencial de baja densidad		Entorno de BIC
	SU Residencial de mínima densidad		Catálogo de árboles
	SP Actividad económica/Productiva		Árbol monumental o singular (BAM)
	Especial sin sectorizar (ZE-S)	<b>Valores y riesgos</b>	
<b>No urbanizable de protección específica</b>			Riesgos área
	Áreas naturales de agua (NE-NA)		Riesgos naturales (vRN):
	De protección de costas (NE-NA-COS)		Zona de flujo preferente (ZFP)
	De protección de cauces (NE-NA-CAU)		Zona inundable (ZI)
	De protección ambiental (NE-NT-AMB)		Inundación de origen marino (IM)
	De protección geomorfológica (NE-NT-GEO)		Riesgos de la minería (AM)
	De protección paisajística (NE-NT-PAL)		Riesgos industriales y tecnológicos (vRI)
	Uso agropecuario (NE-AG)		Parcelas contaminadas (PC)
<b>No urbanizable protegido por planeamiento</b>			Línea eléctrica (LE)
	Uso agropecuario (NP-AG)		Límite riesgo
	Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG)		Accidentes graves en los que intervengan Sustancias peligrosas (SP)
	Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC)		Plantas solares fotovoltaicas (FV)
	Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO)		Valores naturales
	Minero, canteras (NP-AM-MIN)		Valores medioambientales (vMB)
	Otros usos		Valores de hábitats (vMT)
	De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME)		Valores agropecuarios (vAG)
	De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS)		Otros valores
<b>No urbanizable inadecuado</b>			Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)
	Uso agropecuario (NI-AG-COMP)	<b>Dominios públicos y servidumbres</b>	
	Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR)		Dominio público
	Otros (NI-OT-DEF)		Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT)
<b>Ámbitos de planeamiento</b>			Dominio Público Portuario (DPP)
	Ámbitos de planeamiento		Dominio Público Hidráulico (DPH)
	Plan Especial de Conjointo Histórico (PECH)		Dominio Público Ferroviario (DPF)
	Plan Especial (PE)		Dominio Público de Carreteras (DPC)
	Estudio de Detalle (ED)		Montes de Dominio Público (DPMMP)
<b>Sistemas generales (G)</b>			Servidumbres
	Sistema General Comunicaciones (GC)		Servidumbre de tránsito (St)
	Sistema General Equipamientos (GQ)		Servidumbre de Protección (Spr)
	Sistema General Espacios Libres (GV)		Zona de influencia (Sin)
	Sistema General Infraestructuras (GI)		Zona de servidumbre (Sse)
	Eje viario		Zona de policía (Spo)
	Unidades de gestión		Línea límite de edificación (Sle)
			Zona de afección (Saf)
			Fondo edificable
			Alturas máximas
			* indica titularidad privada



<p>PROMOTOR</p> <p>Ayuntamiento Cartagena</p>	<p><b>PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN</b></p> <p>CARTAGENA</p>	
	<p>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETIN OFICIAL DE LA REGION DE MURCIA</p> <p>A. AVANCE A. INICIAL A. PROVISIONAL A. DEFINITIVA</p> <p>2019-04-05 2024-06-27</p>	
<p>EQUIPO REDACTOR</p>	<p>PLANO DE ORDENACIÓN</p>	
	<p>ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO</p>	
<p>IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO</p> <p>PROBACIÓN INICIAL</p>	<p>POS</p>	
<p>FECHA: Julio 2024</p> <p>VERSIÓN: Texto refundido</p>	<p>ESCALA: 1:1000</p> <p>0 5 10 15 20 25 m</p>	<p>NUMERO DE SERIE: POS</p> <p>HUJA Nº: 31/428</p>