



LEYENDA

Ámbito instrumento	Alineaciones
Suelo Urbano	Sistemas locales
Suelo urbano (U)	Sistema local comunicaciones (C)
Suelo urbano especial (UE)	Sistema local infraestructuras (I)
Suelo urbano de núcleo rural (UR)	Sistema local equipamiento (Q)
Suelo Urbanizable	Sistema local espacio libre (V)
Sectorizado (ZZ)	Usos pormenorizados
ZA Residencial de alta densidad	Uso residencial (R)
ZM Residencial de media densidad	Uso industrial (I)
ZB Residencial de baja densidad	Uso terciario (T)
ZU Residencial de mínima densidad	VW* Espacio Libre Privado
ZP Actividad económica/Productiva	
Sin sectorizar (ZS)	Elementos catalogados
SA Residencial de alta densidad	Elementos catalogados
SM Residencial de media densidad	Bien de interés cultural (BIC)
SB Residencial de baja densidad	Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR)
SU Residencial de mínima densidad	Entorno de BIC
SP Actividad económica/Productiva	Catálogo de árboles
Especial sin sectorizar (ZE-S)	Árbol monumental o singular (BAM)
No urbanizable de protección específica	Valores y riesgos
Áreas naturales de agua (NE-NA)	Riesgos área
De protección de costas (NE-NA-COS)	Riesgos naturales (vRN):
De protección de cauces (NE-NA-CAL)	Zona de flujo preferente (ZFP)
Áreas naturales de tierra (NT)	Zona inundable (ZI)
De protección ambiental (NE-NT-AMB)	Inundación de origen marino (IM)
De protección geomorfológica (NE-NT-GEO)	Riesgos de la minería (AM)
De protección paisajística (NE-NT-PAI)	Riesgos industriales y tecnológicos (vRI)
Uso agropecuario (NE-AG)	Parcelas contaminadas (PC)
No urbanizable protegido por planeamiento	Linea eléctrica (LE)
Uso agropecuario (NP-AG)	Límite riesgo
Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG)	Accidentes graves en los que intervengan
Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC)	Sustancias peligrosas (SP)
Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO)	Plantas solares fotovoltaicas (FV)
Minero, canteras (NP-AM-MIN)	Valores naturales
Otros usos	Valores medioambientales (vMB)
De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME)	Valores de hábitats (vMT)
De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS)	Valores agropecuarios (vAG)
No urbanizable inadecuado	Otros valores
Uso agropecuario (NI-AG-COMP)	Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)
Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR)	
Otros (NI-OT-DEF)	Dominios públicos y servidumbres
Ámbitos de planeamiento	Dominio público
Ámbitos de planeamiento	Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT)
Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH)	Dominio Público Portuario (DPP)
Plan Especial (PE)	Dominio Público Hidráulico (DPH)
Estudio de Detalle (ED)	Dominio Público Ferroviario (DPF)
	Dominio Público de Carreteras (DPC)
	Montes de Dominio Público (DPMP)
Sistemas generales (G)	Servidumbres
Sistema General Comunicaciones (GC)	Servidumbre de tránsito (St)
Sistema General Equipamientos (GQ)	Servidumbre de Protección (Spr)
Sistema General Espacios Libres (GV)	Zona de influencia (Sin)
Sistema General Infraestructuras (GI)	Zona de servidumbre (Sse)
Eje viario	Zona de policía (Spo)
Unidades de gestión	Linea limite de edificación (Sle)
	Zona de afección (Saf)
	Fondo edificable
	Alturas máximas
	* indica titularidad privada



<p>PROMOTOR</p> <p>Ayuntamiento Cartagena</p>	PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN	
	CARTAGENA	
<p>EQUIPO REDACTOR</p> <p>PGMO UTE - CARTAGENA</p>	<p>PLANO DE ORDENACIÓN</p> <p>ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO</p>	
	<p>IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO: POS</p> <p>APROBACIÓN INICIAL</p>	
<p>FECHA: Julio 2024</p> <p>VERSIÓN: Texto refundido</p>	<p>ESCALA: 1:1000</p> <p>0 5 10 15 20 25 m</p>	<p>NUMERO DE SERIE: POS</p> <p>HUJA Nº: 237/428</p>