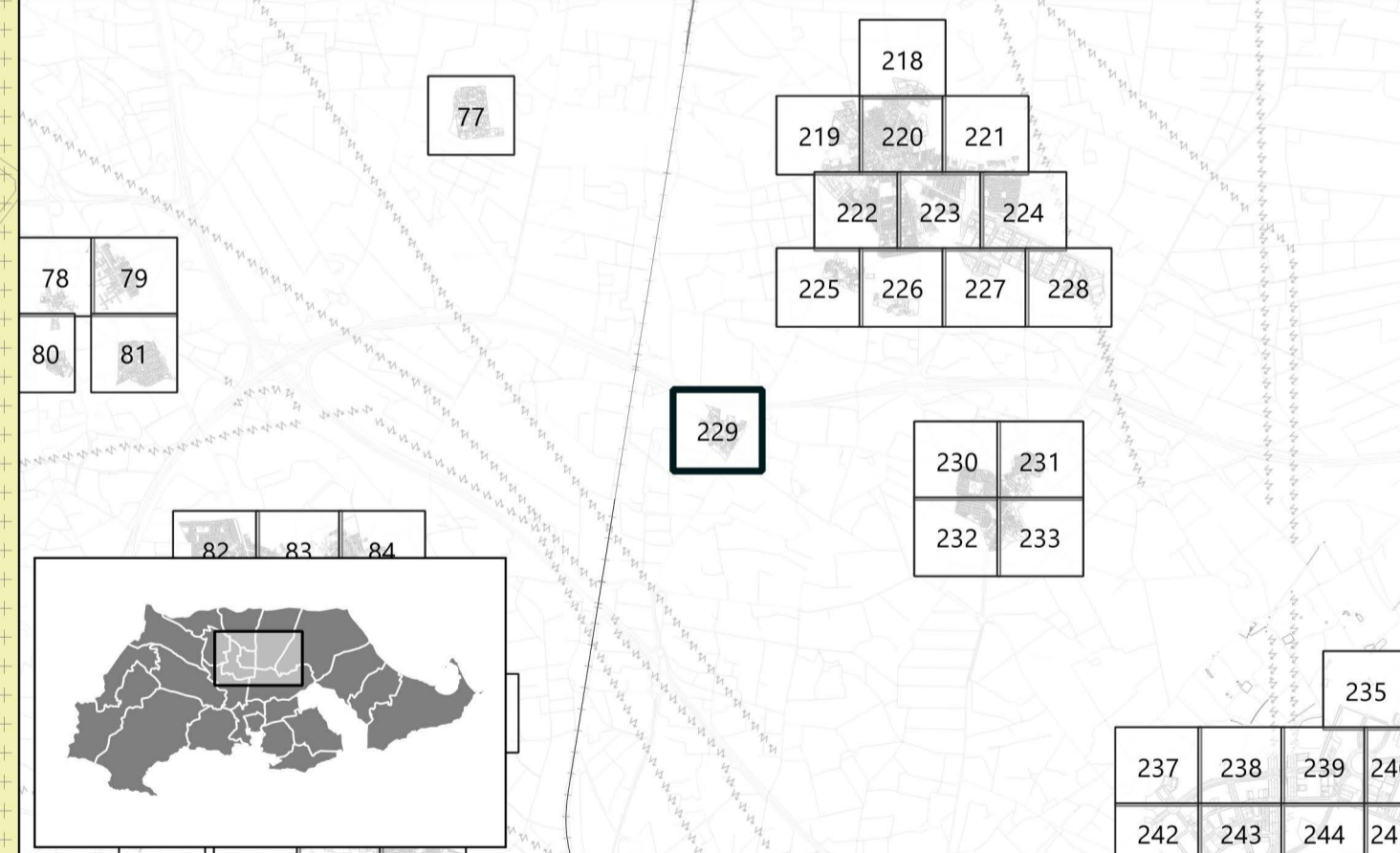


LEYENDA

| | | | |
|--|---|---|--|
| | Ámbito instrumento | | Alineaciones |
| Suelo Urbano | <ul style="list-style-type: none"> Suelo urbano (U) Suelo urbano especial (UE) Suelo urbano de núcleo rural (UR) | Sistemas locales | <ul style="list-style-type: none"> Sistema local comunicaciones (C) Sistema local infraestructuras (I) Sistema local equipamiento (Q) Sistema local espacio libre (V) |
| Suelo Urbanizable | <ul style="list-style-type: none"> Sectorizado (ZZ) <ul style="list-style-type: none"> ZA Residencial de alta densidad ZM Residencial de media densidad ZB Residencial de baja densidad ZU Residencial de mínima densidad ZP Actividad económica /Productiva Sin sectorizar (ZS) <ul style="list-style-type: none"> SA Residencial de alta densidad SM Residencial de media densidad SB Residencial de baja densidad SU Residencial de mínima densidad SP Actividad económica /Productiva Especial sin sectorizar (ZE-S) | Usos pormenorizados | <ul style="list-style-type: none"> Uso residencial (R) Uso industrial (I) Uso terciario (T) VW* Espacio Libre Privado |
| No urbanizable de protección específica | <ul style="list-style-type: none"> Áreas naturales de agua (NE-NA) <ul style="list-style-type: none"> De protección de costas (NE-NA-COS) De protección de cauces (NE-NA-CAL) Áreas naturales de tierra (NT) <ul style="list-style-type: none"> De protección ambiental (NE-NT-AMB) De protección geomorfológica (NE-NT-GEO) De protección paisajística (NE-NT-PAI) Uso agropecuario (NE-AG) | Elementos catalogados | <ul style="list-style-type: none"> Elementos catalogados <ul style="list-style-type: none"> Bien de interés cultural (BIC) Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR) Entorno de BIC Catálogo de árboles <ul style="list-style-type: none"> Árbol monumental o singular (BAM) |
| No urbanizable protegido por planeamiento | <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario (NP-AG) <ul style="list-style-type: none"> Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG) Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC) Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO) Minero, canteras (NP-AM-MIN) Otros usos <ul style="list-style-type: none"> De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME) De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS) | Valores y riesgos | <ul style="list-style-type: none"> Riesgos área Riesgos naturales (vRN): <ul style="list-style-type: none"> Zona de flujo preferente (ZFP) Zona inundable (ZI) Inundación de origen marino (IM) Riesgos de la minería (AM) Riesgos industriales y tecnológicos (vRI) Parcelas contaminadas (PC) Línea eléctrica (LE) Limite riesgo <ul style="list-style-type: none"> Accidentes graves en los que intervengan Sustancias peligrosas (SP) Plantas solares fotovoltaicas (FV) Valores naturales <ul style="list-style-type: none"> Valores medioambientales (vMB) Valores de hábitats (vMT) Valores agropecuarios (vAG) Otros valores Valor de reserva para futuros sistemas (vFS) |
| No urbanizable inadecuado | <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario (NI-AG-COMP) Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR) Otros (NI-OT-DEF) | Dominios públicos y servidumbres | <ul style="list-style-type: none"> Dominio público <ul style="list-style-type: none"> Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT) Dominio Público Portuario (DPP) Dominio Público Hidráulico (DPH) Dominio Público Ferroviario (DPF) Dominio Público de Carreteras (DPC) Montes de Dominio Público (DPMP) Servidumbres <ul style="list-style-type: none"> Servidumbre de tránsito (St) Servidumbre de Protección (Spr) Zona de influencia (Sin) Zona de servidumbre (Sse) Zona de policía (Spo) Línea límite de edificación (Sle) Zona de afección (Saf) |
| Ámbitos de planeamiento | <ul style="list-style-type: none"> Ámbitos de planeamiento <ul style="list-style-type: none"> Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH) Plan Especial (PE) Estudio de Detalle (ED) | Sistemas generales (G) | <ul style="list-style-type: none"> Sistema General Comunicaciones (GC) Sistema General Equipamientos (GQ) Sistema General Espacios Libres (GV) Sistema General Infraestructuras (GI) |
| Elementos de gestión | <ul style="list-style-type: none"> Eje viario Unidades de gestión | Valores de riesgo | <ul style="list-style-type: none"> Fondo edificable Alturas máximas * indica titularidad privada |



| | | |
|--|--|---|
| PROMOTOR Ayuntamiento Cartagena | PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN | |
| | CARTAGENA <small>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETIN OFICIAL DE LA REGION DE MURCIA</small> A. AVANCE 2019-04-05 / A. INICIAL 2024-06-27 / A. PROVISIONAL / A. DEFINITIVA | |
| EQUIPO REDACTOR PGM UTE - CARTAGENA | PLANO DE ORDENACIÓN | |
| | ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO | |
| IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO APROBACIÓN INICIAL | POS ESCALA 1:1000 NUMERO DE SERIE POS | |
| FECHA: Julio 2024 / VERSIÓN: Texto refundido | ESCALA: 0 5 10 15 20 25 m | NUMERO DE SERIE: POS / HOJA Nº: 229/428 |