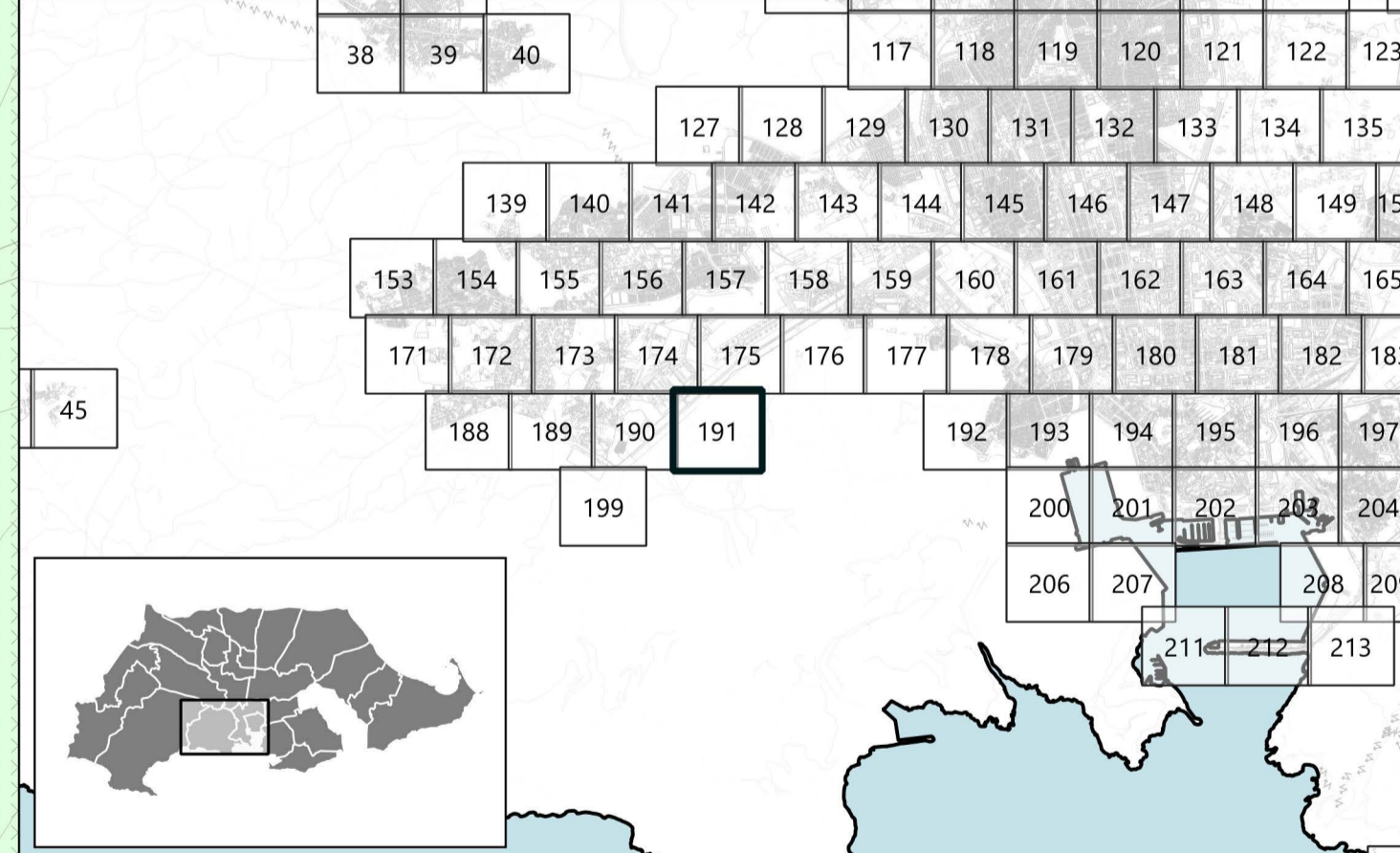


LEYENDA

| | | | |
|--|--|---|---|
| | Ámbito instrumento | | Alineaciones |
| Suelo Urbano | | Sistemas locales | |
| | Suelo urbano (U) | | Sistema local comunicaciones (C) |
| | Suelo urbano especial (UE) | | Sistema local infraestructuras (I) |
| | Suelo urbano de núcleo rural (UR) | | Sistema local equipamiento (Q) |
| Suelo Urbanizable | | | Sistema local espacio libre (V) |
| | Sectorizado (ZZ) | Usos pormenorizados | |
| | ZA Residencial de alta densidad | | Uso residencial (R) |
| | ZM Residencial de media densidad | | Uso industrial (I) |
| | ZB Residencial de baja densidad | | Uso terciario (T) |
| | ZU Residencial de mínima densidad | | VW* Espacio Libre Privado |
| | ZP Actividad económica/Productiva | Elementos catalogados | |
| | Sin sectorizar (ZS) | | Elementos catalogados |
| | SA Residencial de alta densidad | | Bien de interés cultural (BIC) |
| | SM Residencial de media densidad | | Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR) |
| | SB Residencial de baja densidad | | Entorno de BIC |
| | SU Residencial de mínima densidad | | Catálogo de árboles |
| | SP Actividad económica/Productiva | | Árbol monumental o singular (BAM) |
| | Especial sin sectorizar (ZE-S) | Valores y riesgos | |
| No urbanizable de protección específica | | | Riesgos área |
| | Áreas naturales de agua (NE-NA) | | Riesgos naturales (VRN): |
| | De protección de costas (NE-NA-COS) | | Zona de flujo preferente (ZFP) |
| | De protección de cauces (NE-NA-CAU) | | Zona inundable (ZI) |
| | De protección ambiental (NE-NT-AMB) | | Inundación de origen marino (IM) |
| | De protección geomorfológica (NE-NT-GEO) | | Riesgos de la minería (AM) |
| | De protección paisajística (NE-NT-PAL) | | Riesgos industriales y tecnológicos (VRI) |
| | Uso agropecuario (NE-AG) | | Parcelas contaminadas (PC) |
| No urbanizable protegido por planeamiento | | | Línea eléctrica (LE) |
| | Uso agropecuario (NP-AG) | | Límite riesgo |
| | Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG) | | Accidentes graves en los que intervengan sustancias peligrosas (SP) |
| | Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC) | | Plantas solares fotovoltaicas (FV) |
| | Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO) | Valores naturales | |
| | Minero, canteras (NP-AM-MIN) | | Valores medioambientales (vMB) |
| | Otros usos | | Valores de hábitats (vMT) |
| | De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME) | | Valores agropecuarios (vAG) |
| | De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS) | | Valor de reserva para futuros sistemas (vFS) |
| No urbanizable inadecuado | | Dominios públicos y servidumbres | |
| | Uso agropecuario (NI-AG-COMP) | | Dominio público |
| | Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR) | | Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT) |
| | Otros (NI-OT-DEF) | | Dominio Público Portuario (DPP) |
| Ámbitos de planeamiento | | | Dominio Público Hidráulico (DPH) |
| | Ámbitos de planeamiento | | Dominio Público Ferroviario (DPF) |
| | Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH) | | Dominio Público de Carreteras (DPC) |
| | Plan Especial (PE) | | Montes de Dominio Público (DPMP) |
| | Estudio de Detalle (ED) | Servidumbres | |
| Sistemas generales (G) | | | Servidumbre de tránsito (Sti) |
| | Sistema General Comunicaciones (GC) | | Servidumbre de Protección (Spr) |
| | Sistema General Equipamientos (GQ) | | Zona de influencia (Sin) |
| | Sistema General Espacios Libres (GV) | | Zona de servidumbre (Sse) |
| | Sistema General Infraestructuras (GI) | | Zona de policía (Spo) |
| | Eje viario | | Línea límite de edificación (Sle) |
| | Unidades de gestión | | Zona de afección (Saf) |
| | | | Fondo edificable |
| | | | Alturas máximas |
| | | | * indica titularidad privada |



| | | |
|--|--|---|
| <p>PROMOTOR</p> <p>Ayuntamiento Cartagena</p> | <p>PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN</p> <p>CARTAGENA</p> | |
| | <p>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETÍN OFICIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA</p> <p>A. AVANCE: 2019-04-05 A. INICIAL: 2024-06-27 A. DEFINITIVA:</p> | |
| <p>EQUIPO REDACTOR</p> <p>PGMORTE CARTAGENA</p> | <p>PLANO DE ORDENACIÓN</p> <p>ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO</p> | |
| | <p>IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO: POS</p> <p>APROBACIÓN INICIAL: POS</p> | |
| <p>FECHA: Julio 2024</p> <p>VERSIÓN: Texto refundido</p> | <p>ESCALA: 1:1000</p> | <p>NUMERO DE SERIE: POS</p> <p>HUJA Nº: 191/428</p> |