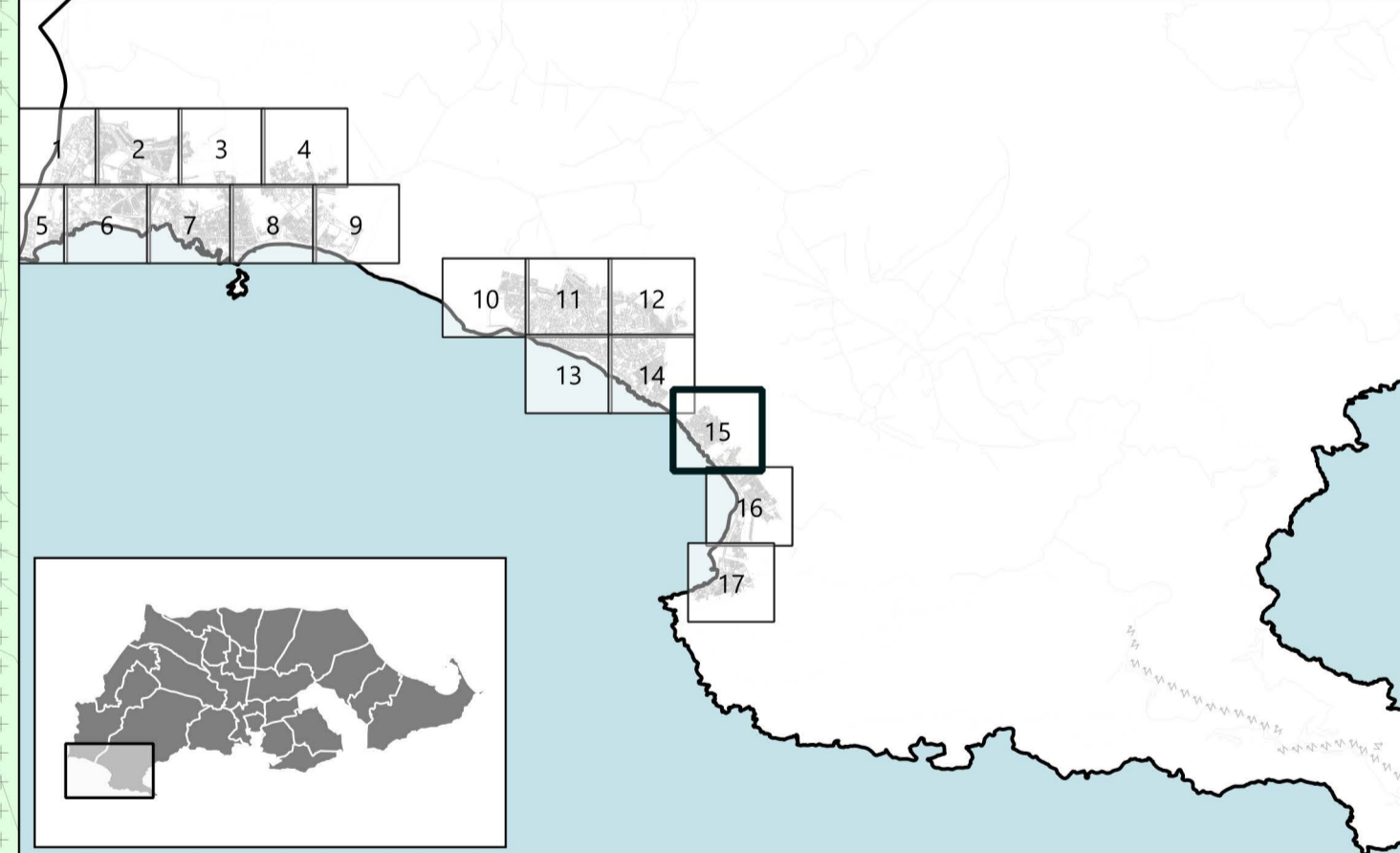


LEYENDA

| | |
|--|--|
| <p>Ámbito instrumento</p> <p>Suelo Urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> Suelo urbano (U) Suelo urbano especial (UE) Suelo urbano de núcleo rural (UR) <p>Suelo Urbanizable</p> <ul style="list-style-type: none"> Sectorizado (ZZ) <ul style="list-style-type: none"> ZA Residencial de alta densidad ZM Residencial de media densidad ZB Residencial de baja densidad ZU Residencial de mínima densidad ZP Actividad económica/Productiva Sin sectorizar (ZS) <ul style="list-style-type: none"> SA Residencial de alta densidad SM Residencial de media densidad SB Residencial de baja densidad SU Residencial de mínima densidad SP Actividad económica/Productiva Especial sin sectorizar (ZE-S) <p>No urbanizable de protección específica</p> <ul style="list-style-type: none"> Áreas naturales de agua (NE-NA) <ul style="list-style-type: none"> De protección de costas (NE-NA-COS) De protección de cauces (NE-NA-CAL) Áreas naturales de tierra (NT) <ul style="list-style-type: none"> De protección ambiental (NE-NT-AMB) De protección geomorfológica (NE-NT-GEO) De protección paisajística (NE-NT-PAI) Uso agropecuario (NE-AG) <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario (NP-AG) Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG) Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC) Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO) Minero, canteras (NP-AM-MIN) Otros usos <ul style="list-style-type: none"> De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME) De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS) <p>No urbanizable inadecuado</p> <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario (NI-AG-COMP) Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR) Otros (NI-OT-DEF) <p>Ámbitos de planeamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> Ámbitos de planeamiento <ul style="list-style-type: none"> Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH) Plan Especial (PE) Estudio de Detalle (ED) <p>Sistemas generales (G)</p> <ul style="list-style-type: none"> Sistema General Comunicaciones (GC) Sistema General Equipamientos (GQ) Sistema General Espacios Libres (GV) Sistema General Infraestructuras (GI) <p>Eje viario</p> <p>Unidades de gestión</p> | <p>Alineaciones</p> <p>Sistemas locales</p> <ul style="list-style-type: none"> Sistema local comunicaciones (C) Sistema local infraestructuras (I) Sistema local equipamiento (Q) Sistema local espacio libre (V) <p>Usos pormenorizados</p> <ul style="list-style-type: none"> Uso residencial (R) Uso industrial (I) Uso terciario (T) VW* Espacio Libre Privado <p>Elementos catalogados</p> <ul style="list-style-type: none"> Elementos catalogados <ul style="list-style-type: none"> Bien de interés cultural (BIC) Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR) Entorno de BIC Catálogo de árboles <ul style="list-style-type: none"> Árbol monumental o singular (BAM) <p>Valores y riesgos</p> <ul style="list-style-type: none"> Riesgos área Riesgos naturales (vRN): <ul style="list-style-type: none"> Zona de flujo preferente (ZFP) Zona inundable (ZI) Inundación de origen marino (IM) Riesgos de la minería (AM) Riesgos industriales y tecnológicos (vRI) Parcelas contaminadas (PC) Línea eléctrica (LE) Accidentes graves en los que intervengan Sustancias peligrosas (SP) Plantas solares fotovoltaicas (FV) <p>Valores naturales</p> <ul style="list-style-type: none"> Valores medioambientales (vMB) Valores de hábitats (vMT) Valores agropecuarios (vAG) Otros valores Valor de reserva para futuros sistemas (vFS) <p>Dominios públicos y servidumbres</p> <ul style="list-style-type: none"> Dominio público <ul style="list-style-type: none"> Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT) Dominio Público Portuario (DPP) Dominio Público Hidráulico (DPH) Dominio Público Ferroviario (DPF) Dominio Público de Carreteras (DPC) Montes de Dominio Público (DMPM) Servidumbres <ul style="list-style-type: none"> Servidumbre de tránsito (Stt) Servidumbre de Protección (Spr) Zona de influencia (Sin) Zona de servidumbre (Sse) Zona de policía (Spo) Línea límite de edificación (Sle) Zona de afección (Saf) <p>Fondo edificable</p> <p>Alturas máximas</p> <p>* indica titularidad privada</p> |
|--|--|



| | | | | | | | | | |
|--|---|---|---------------|------------|----------------|---------------|------------|--|------------|
| <p>PROMOTOR</p> <p>Ayuntamiento Cartagena</p> | <p>PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN</p> <p>CARTAGENA</p> | | | | | | | | |
| | <p>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETIN OFICIAL DE LA REGION DE MURCIA</p> <table border="1"> <tr> <td>A. AVANCE</td> <td>A. INICIAL</td> <td>A. PROVISIONAL</td> <td>A. DEFINITIVA</td> </tr> <tr> <td>2019-04-05</td> <td></td> <td>2024-06-27</td> <td></td> </tr> </table> | | A. AVANCE | A. INICIAL | A. PROVISIONAL | A. DEFINITIVA | 2019-04-05 | | 2024-06-27 |
| A. AVANCE | A. INICIAL | A. PROVISIONAL | A. DEFINITIVA | | | | | | |
| 2019-04-05 | | 2024-06-27 | | | | | | | |
| <p>EQUIPO REDACTOR</p> | <p>PLANO DE ORDENACIÓN</p> <p>ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO</p> | | | | | | | | |
| | <p>IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO</p> <p>PROBACION INICIAL</p> <p>FECHA: Julio 2024</p> <p>VERSIÓN: Texto refundido</p> | | | | | | | | |
| <p>ESCALA: 1:1000</p> <p>0 5 10 15 20 25 m</p> | | <p>POS</p> <p>NUMERO DE SERIE: POS</p> <p>HUJA Nº: 15/428</p> | | | | | | | |