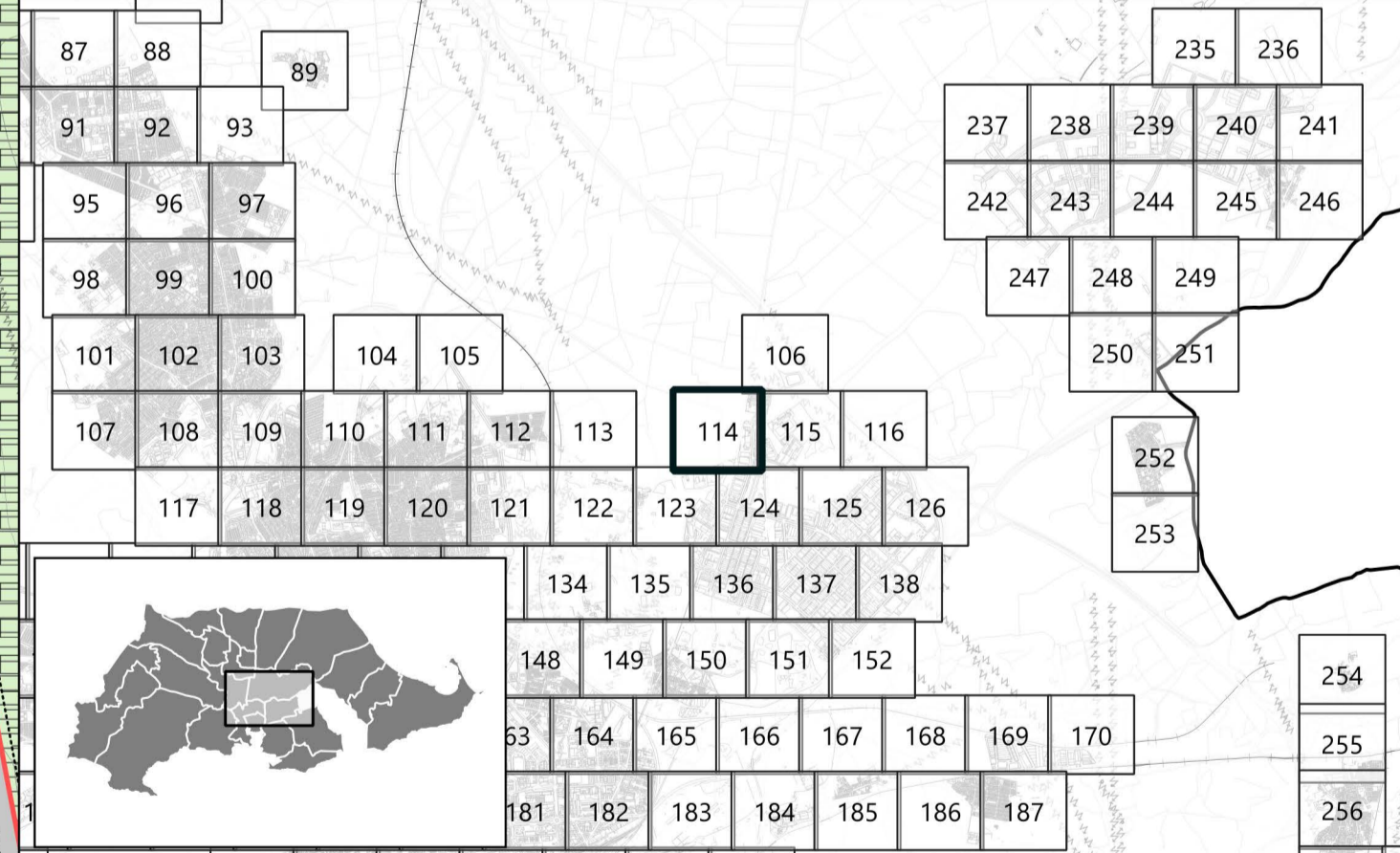


**LEYENDA**

- Ámbito instrumento
- Suelo Urbano
  - Suelo urbano (U)
  - Suelo urbano especial (UE)
  - Suelo urbano de núcleo rural (UR)
- Suelo Urbanizable
  - Sectorizado (ZZ)
    - ZA Residencial de alta densidad
    - ZM Residencial de media densidad
    - ZB Residencial de baja densidad
    - ZU Residencial de mínima densidad
    - ZP Actividad económica/Productiva
  - Sin sectorizar (ZS)
    - SA Residencial de alta densidad
    - SM Residencial de media densidad
    - SB Residencial de baja densidad
    - SU Residencial de mínima densidad
    - SP Actividad económica/Productiva
  - Especial sin sectorizar (ZE-S)
- No urbanizable de protección específica
  - Áreas naturales de agua (NE-NA)
    - De protección de costas (NE-NA-COS)
    - De protección de cauces (NE-NA-CAL)
  - Áreas naturales de tierra (NT)
    - De protección ambiental (NE-NT-AMB)
    - De protección geomorfológica (NE-NT-GEO)
    - De protección paisajística (NE-NT-PAI)
  - Uso agropecuario (NE-AG)
    - Uso agropecuario (NP-AG)
    - Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG)
    - Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC)
  - Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECCO)
  - Minero, canteras (NP-AM-MIN)
  - Otros usos
    - De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME)
    - De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS)
- No urbanizable protegido por planeamiento
  - Uso agropecuario (NP-AG)
  - Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG)
  - Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC)
  - Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECCO)
  - Minero, canteras (NP-AM-MIN)
  - Otros usos
    - De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME)
    - De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS)
- No urbanizable inadecuado
  - Uso agropecuario (NI-AG-COMP)
  - Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR)
  - Otros (NI-OT-DEF)
- Ámbitos de planeamiento
  - Ámbitos de planeamiento
  - Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH)
  - Plan Especial (PE)
  - Estudio de Detalle (ED)
- Sistemas generales (G)
  - Sistema General Comunicaciones (GC)
  - Sistema General Equipamientos (GQ)
  - Sistema General Espacios Libres (GV)
  - Sistema General Infraestructuras (GI)
- Eje viario
- Unidades de gestión
- Alineaciones
- Sistemas locales
  - Sistema local comunicaciones (C)
  - Sistema local infraestructuras (I)
  - Sistema local equipamiento (Q)
  - Sistema local espacio libre (V)
- Usos pormenorizados
  - Uso residencial (R)
  - Uso industrial (I)
  - Uso terciario (T)
  - VW\* Espacio Libre Privado
- Elementos catalogados
  - Elementos catalogados
    - Bien de interés cultural (BIC)
    - Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR)
  - Entorno de BIC
  - Catálogo de árboles
    - Árbol monumental o singular (BAM)
- Valores y riesgos
  - Riesgos área
    - Riesgos naturales (vRN):
      - Zona de flujo preferente (ZFP)
      - Zona inundable (ZI)
      - Inundación de origen marino (IM)
    - Riesgos de la minería (AM)
    - Riesgos industriales y tecnológicos (vRI)
    - Parcelas contaminadas (PC)
    - Línea eléctrica (LE)
  - Limite riesgo
    - Accidentes graves en los que intervengan Sustancias peligrosas (SP)
    - Plantas solares fotovoltaicas (FV)
  - Valores naturales
    - Valores medioambientales (vMB)
    - Valores de hábitats (vMT)
    - Valores agropecuarios (vAG)
    - Otros valores
      - Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)
- Dominios públicos y servidumbres
  - Dominio público
    - Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT)
    - Dominio Público Portuario (DPP)
    - Dominio Público Hidráulico (DPH)
    - Dominio Público Ferroviario (DPF)
    - Dominio Público de Carreteras (DPC)
    - Montes de Dominio Público (DPMP)
  - Servidumbres
    - Servidumbre de tránsito (St)
    - Servidumbre de Protección (Spr)
    - Zona de influencia (Sin)
    - Zona de servidumbre (Sse)
    - Zona de policía (Spo)
    - Línea límite de edificación (Sle)
    - Zona de afección (Saf)
- Fondo edificable
- Alturas máximas
- \* indica titularidad privada



**PROMOTOR**

**PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN**

**CARTAGENA**

PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETIN OFICIAL DE LA REGION DE MURCIA

A. AVANCE	A. INICIAL	A. PROVISIONAL	A. DEFINITIVA
2019-04-05		2024-06-27	

**EQUIPO REDACTOR**

**ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO**

**IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO**  
**APROBACIÓN INICIAL**  
**PO5**

FECHA: Julio 2024    VERSIÓN: Texto refundido    ESCALA: 1:1000    NUMERO DE SERIE: PO5    HOJA Nº: 114/428