



LEYENDA

Ámbito instrumento	Alineaciones
Suelo Urbano	Sistemas locales
Suelo urbano (U)	Sistema local comunicaciones (C)
Suelo urbano especial (UE)	Sistema local infraestructuras (I)
Suelo urbano de núcleo rural (UR)	Sistema local equipamiento (Q)
Suelo Urbanizable	Sistema local espacio libre (V)
Sectorizado (ZZ)	Usos pormenorizados
ZA Residencial de alta densidad	Uso residencial (R)
ZM Residencial de media densidad	Uso industrial (I)
ZB Residencial de baja densidad	Uso terciario (T)
ZU Residencial de mínima densidad	VW* Espacio Libre Privado
ZP Actividad económica/Productiva	
Sin sectorizar (ZS)	Elementos catalogados
SA Residencial de alta densidad	Elementos catalogados
SM Residencial de media densidad	Bien de interés cultural (BIC)
SB Residencial de baja densidad	Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR)
SU Residencial de mínima densidad	Entorno de BIC
SP Actividad económica/Productiva	Catálogo de árboles
Especial sin sectorizar (ZE-S)	Árbol monumental o singular (BAM)
No urbanizable de protección específica	Valores y riesgos
Áreas naturales de agua (NE-NA)	Riesgos área
De protección de costas (NE-NA-COS)	Riesgos naturales (VRN):
De protección de cauces (NE-NA-CAU)	Zona de flujo preferente (ZFP)
Áreas naturales de tierra (NT)	Zona inundable (ZI)
De protección ambiental (NE-NT-AMB)	Inundación de origen marino (IM)
De protección geomorfológica (NE-NT-GEO)	Riesgos de la minería (AM)
De protección paisajística (NE-NT-PAI)	Riesgos industriales y tecnológicos (RI)
Uso agroecuario (NE-AG)	Parcelas contaminadas (PC)
No urbanizable protegido por planeamiento	Línea eléctrica (LE)
Uso agroecuario (NP-AG)	Límite riesgo
Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG)	Accidentes graves en los que intervengan
Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC)	Sustancias peligrosas (SP)
Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO)	Plantas solares fotovoltaicas (FV)
Minería, canteras (NP-AM-MIN)	Valores naturales
Otros usos	Valores medioambientales (vMB)
De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME)	Valores de hábitats (vMT)
De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS)	Valores agroecuarios (vAG)
No urbanizable inadecuado	Otros valores
Uso agroecuario (NI-AG-COMP)	Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)
Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR)	Dominios públicos y servidumbres
Otros (NI-OT-DEF)	Dominio público
Ámbitos de planeamiento	Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT)
Ámbitos de planeamiento	Dominio Público Portuario (DPP)
Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH)	Dominio Público Hidráulico (DPH)
Plan Especial (PE)	Dominio Público Ferroviario (DPF)
Estudio de Detalle (ED)	Dominio Público de Carreteras (DPC)
Sistemas generales (G)	Montes de Dominio Público (DMPM)
Sistema General Comunicaciones (GC)	Servidumbres
Sistema General Equipamientos (GQ)	Servidumbre de tránsito (St)
Sistema General Espacios Libres (GV)	Servidumbre de Protección (Spr)
Sistema General Infraestructuras (GI)	Zona de influencia (Sin)
Eje viario	Zona de servidumbre (Sse)
Unidades de gestión	Zona de policía (Spo)
	Línea límite de edificación (Sle)
	Zona de afección (Saf)
	Fondo edificable
	Alturas máximas
	* indica titularidad privada



<p>PROMOTOR</p> <p>Ayuntamiento Cartagena</p>	<p>PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN</p> <p>CARTAGENA</p>	
	<p>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETIN OFICIAL DE LA REGION DE MURCIA</p> <p>A. INICIAL 2019-04-05 A. PROVISIONAL 2024-06-27 A. DEFINITIVA</p>	
<p>EQUIPO REDACTOR</p>	<p>PLANO DE ORDENACIÓN</p>	
	<p>ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO Y URBANIZABLE ORDENADO</p>	
<p>IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO</p> <p>APROBACIÓN INICIAL</p> <p>FECHA: Julio 2024</p>	<p>POS</p> <p>ESCALA 1:1000</p> <p>0 5 10 15 20 25 m</p>	<p>NUMERO DE SERIE</p> <p>POS</p> <p>Hoja Nº</p> <p>1/428</p>