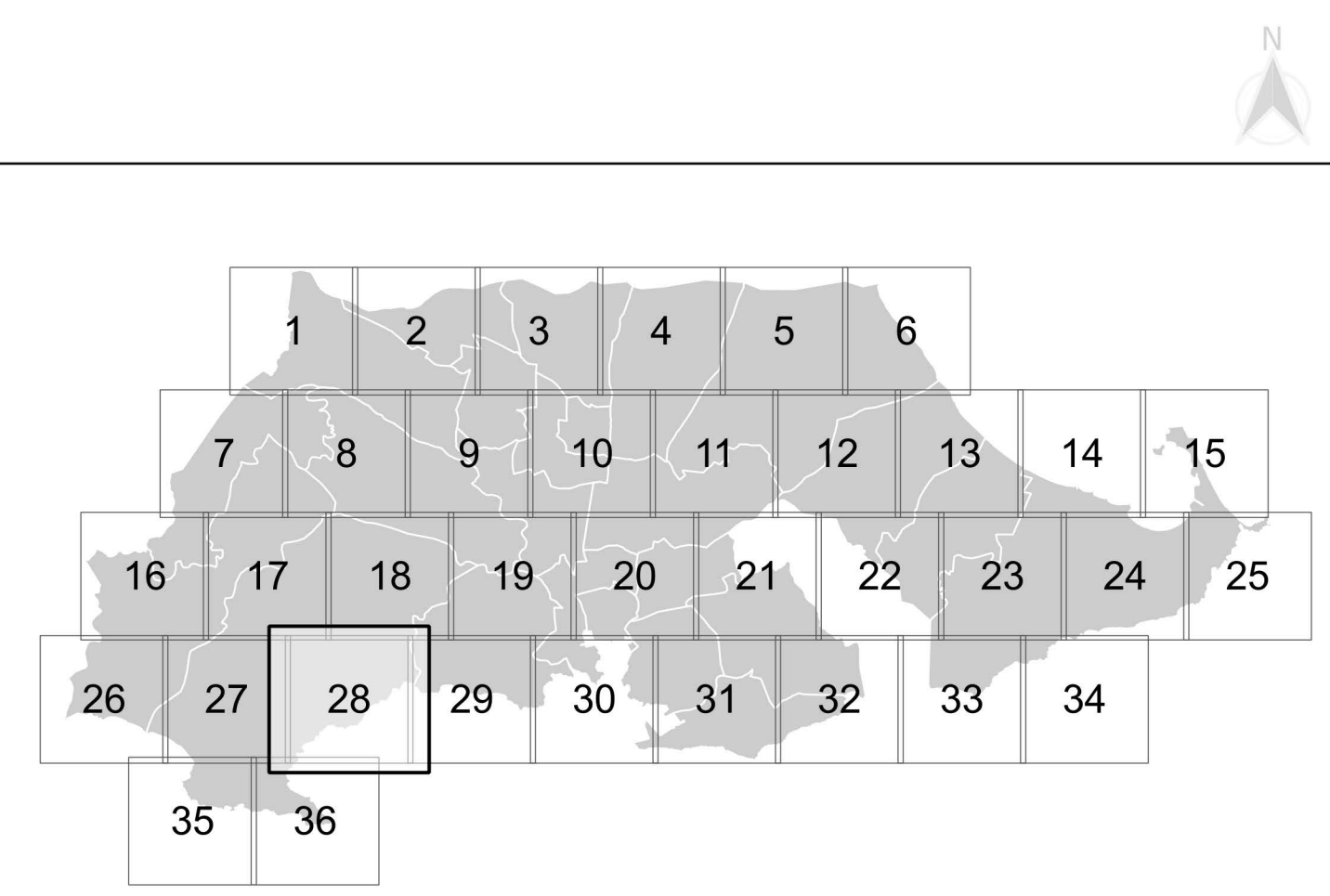


LEYENDA

<p>Ámbito instrumento</p> <p>Suelo urbano</p> <ul style="list-style-type: none"> Suelo urbano (U) Suelo urbano especial (UE) Suelo urbano de núcleo rural (UR) <p>Suelo urbanizable</p> <ul style="list-style-type: none"> Sectorizado (ZZ) <ul style="list-style-type: none"> Z1 Residencial de alta densidad Z2 Residencial de media densidad Z3 Residencial de baja densidad Z4 Residencial de mínima densidad Z5 Actividad económica/Productiva Sin sectorizar (ZS) <ul style="list-style-type: none"> SA Residencial de alta densidad SB Residencial de media densidad SU Residencial de mínima densidad SP Actividad económica/Productiva Especial sin sectorizar (ZE-S) <p>No urbanizable de protección específica</p> <ul style="list-style-type: none"> Áreas naturales de agua <ul style="list-style-type: none"> De protección de costas (NE-NA-COS) De protección de cauces (NE-NA-CAU) Áreas naturales de tierra <ul style="list-style-type: none"> De protección ambiental (NE-NT-AMB) De protección geomorfológica (NE-NT-GEO) De protección paisajística (NE-NT-PAI) Uso agropecuario (NE-AG-TRA) <p>No urbanizable protegido por el planeamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario <ul style="list-style-type: none"> Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG) Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC) Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO) Uso minero y canteras (NP-AM-MIN) Otros usos <ul style="list-style-type: none"> De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME) De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHIS) <p>No urbanizable inadecuado</p> <ul style="list-style-type: none"> Uso agropecuario (NI-AG-COMP) Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR) Otros usos (NI-OT-DEF) <p>Sistemas Generales</p> <ul style="list-style-type: none"> Sistema General Comunicaciones (GC) Sistema General Equipamientos (GQ) Sistema General Espacios Libres (GV) Sistema General Infraestructuras (GF) <p><small>* indica titularidad privada</small></p> <p>GESTIÓN DE SISTEMAS</p> <ul style="list-style-type: none"> O Sistema general existente u obtenido X Sistema general a obtener por expropiación - (factor) Sistema general a obtener por vinculación al sector 	<p>Dominiu público y servidumbres</p> <ul style="list-style-type: none"> Dominio público <ul style="list-style-type: none"> Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT) Dominio Público Portuario (DPP) Dominio Público Hidráulico (DPH) Dominio Público Ferroviario (DPF) Dominio Público de Carreteras (DPC) Montes de Dominio Público (DPMP) Servidumbres <ul style="list-style-type: none"> Servidumbre de tránsito (St) Servidumbre de Protección (Spr) Zona de influencia (Sin) Zona de servidumbre (Sse) Zona de policía (Spo) Línea límite de edificación (Sle) Zona de afección (Saf) <p>Elementos catalogados</p> <ul style="list-style-type: none"> Elementos catalogados <ul style="list-style-type: none"> Bien de interés cultural (BIC) Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR) Entorno de BIC Catálogo de árboles <ul style="list-style-type: none"> Árbol monumental o singular (BAM) <p>Valores y riesgos</p> <ul style="list-style-type: none"> Riesgos área <ul style="list-style-type: none"> Riesgos naturales (vRN): <ul style="list-style-type: none"> Zona de flujo preferente (ZFP) Zona inundable (ZI) Inundación de origen marino (IM) Riesgos de la minería (AM) Riesgos industriales y tecnológicos (vRI) <ul style="list-style-type: none"> Parcelas contaminadas (PC) Línea eléctrica (LE) Límite riesgo <ul style="list-style-type: none"> Accidentes graves en los que intervengan Sustancias Peligrosas (SP) Plantas solares fotovoltaicas (FV) Valores naturales <ul style="list-style-type: none"> Valores medioambientales (vMB) Valores de hábitats (vMT) Valores agropecuarios (vAG) Otros valores <ul style="list-style-type: none"> Valor de reserva para futuros sistemas (vFS) <p>Ámbitos de planeamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> Ámbitos de planeamiento <ul style="list-style-type: none"> Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH) Plan Especial (PE) Estudio de Detalle (ED)
--	---



<p>PROMOTOR</p> <p>Ayuntamiento de Cartagena</p>	<p>PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN</p> <p>CARTAGENA</p> <p>PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETÍN OFICIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA</p> <p>A. AVANCE: 2019-04-05 A. INICIAL: 2024-06-27 A. PROVISIONAL: A. DEFINITIVA:</p>	
	<p>EQUIPO REDACTOR</p> <p>PGMO UTE -CARTAGENA-</p>	
<p>IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO</p> <p>APROBACIÓN INICIAL</p> <p>FECHA: Julio 2024 VERSIÓN: Texto refundido</p>		<p>PLANO DE ORDENACIÓN</p> <p>ORDENACIÓN GENERAL. ZONIFICACIÓN DEL NO URBANIZABLE</p> <p>PO4</p> <p>ESCALA: 1 : 10.000</p> <p>NUMERO DE SERIE: PO4 HOJA Nº: 28/36</p>