

LEYENDA

Ámbito instrumento

Suelo urbano

- Suelo urbano (U)
- Suelo urbano especial (UE)
- Suelo urbano de núcleo rural (UR)

Suelo urbanizable

- Sectorizado (ZZ)
 - ZA Residencial de alta densidad
 - ZM Residencial de media densidad
 - ZB Residencial de baja densidad
 - ZU Residencial de mínima densidad
 - ZP Actividad económica/Productiva
- Sin sectorizar (ZS)
 - SA Residencial de alta densidad
 - SM Residencial de media densidad
 - SB Residencial de baja densidad
 - SU Residencial de mínima densidad
 - SP Actividad económica/Productiva
- Especial sin sectorizar (ZE-S)

No urbanizable de protección específica

- Áreas naturales de agua
 - De protección de costas (NE-NA-COS)
 - De protección de cauces (NE-NA-CAU)
- Áreas naturales de tierra
 - De protección ambiental (NE-NT-AMB)
 - De protección geomorfológica (NE-NT-GEO)
 - De protección paisajística (NE-NT-PAI)
- Uso agropecuario (NE-AG-TRA)

No urbanizable protegido por el planeamiento

- Uso agropecuario
 - Zona agrícola de regadío intensivo (NP-AG-REG)
 - Zona agrícola de secano (NP-AG-SEC)
- Áreas naturales de tierra (NP-NT-ECO)
- Uso minero y canteras (NP-AM-MIN)
- Otros usos
 - De protección del Mar Menor (NP-OT-MARME)
 - De protección de Sitio Histórico (NP-OT-SHS)

No urbanizable inadecuado

- Uso agropecuario (NI-AG-COMP)
- Áreas naturales de tierra (NI-NT-IMPR)
- Otros usos (NI-OT-DEF)

Sistemas Generales

- Sistema General Comunicaciones (GC)
- Sistema General Equipamientos (GQ)
- Sistema General Espacios Libres (GV)
- Sistema General Infraestructuras (GF)

Valores y riesgos

- Riesgos área
- Riesgos naturales (VRN):
 - Zona de flujo preferente (ZFP)
 - Zona inundable (ZI)
 - Inundación de origen marino (IM)
 - Riesgos de la minería (AM)
 - Riesgos industriales y tecnológicos (vRI)
 - Parcelas contaminadas (PC)
 - Línea eléctrica (LE)
- Valores naturales
 - Valores medioambientales (VMB)
 - Valores de hábitats (vMT)
 - Valores agropecuarios (vAG)
- Otros valores
 - Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)

Ámbitos de planeamiento

- Ámbitos de planeamiento
 - Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH)
 - Plan Especial (PE)
 - Estudio de Detalle (ED)

Domínios públicos y servidumbres

- Dominio público
 - Dominio Público Marítimo Terrestres (DPMT)
 - Dominio Público Portuario (DPP)
 - Dominio Público Hidráulico (DPH)
 - Dominio Público Ferroviario (DPF)
 - Dominio Público de Carreteras (DPC)
 - Montes de Dominio Público (DPMP)
- Servidumbres
 - Servidumbre de tránsito (St)
 - Servidumbre de Protección (SP)
 - Zona de influencia (Sin)
 - Zona de servidumbre (Sse)
 - Zona de policía (Spa)
 - Línea límite de edificación (Sle)
 - Zona de afección (Saf)

Elementos catalogados

- Elementos catalogados
 - Bien de interés cultural (BIC)
 - Bien catalogado por su relevancia cultural (BCR)
- Entorno de BIC
- Catálogo de árboles
 - Árbol monumental o singular (BAM)

Valores y riesgos

- Riesgos naturales (VRN):
 - Zona de flujo preferente (ZFP)
 - Zona inundable (ZI)
 - Inundación de origen marino (IM)
 - Riesgos de la minería (AM)
 - Riesgos industriales y tecnológicos (vRI)
 - Parcelas contaminadas (PC)
 - Línea eléctrica (LE)
- Valores naturales
 - Valores medioambientales (VMB)
 - Valores de hábitats (vMT)
 - Valores agropecuarios (vAG)
- Otros valores
 - Valor de reserva para futuros sistemas (vFS)

Ámbitos de planeamiento

- Ámbitos de planeamiento
 - Plan Especial de Conjunto Histórico (PECH)
 - Plan Especial (PE)
 - Estudio de Detalle (ED)

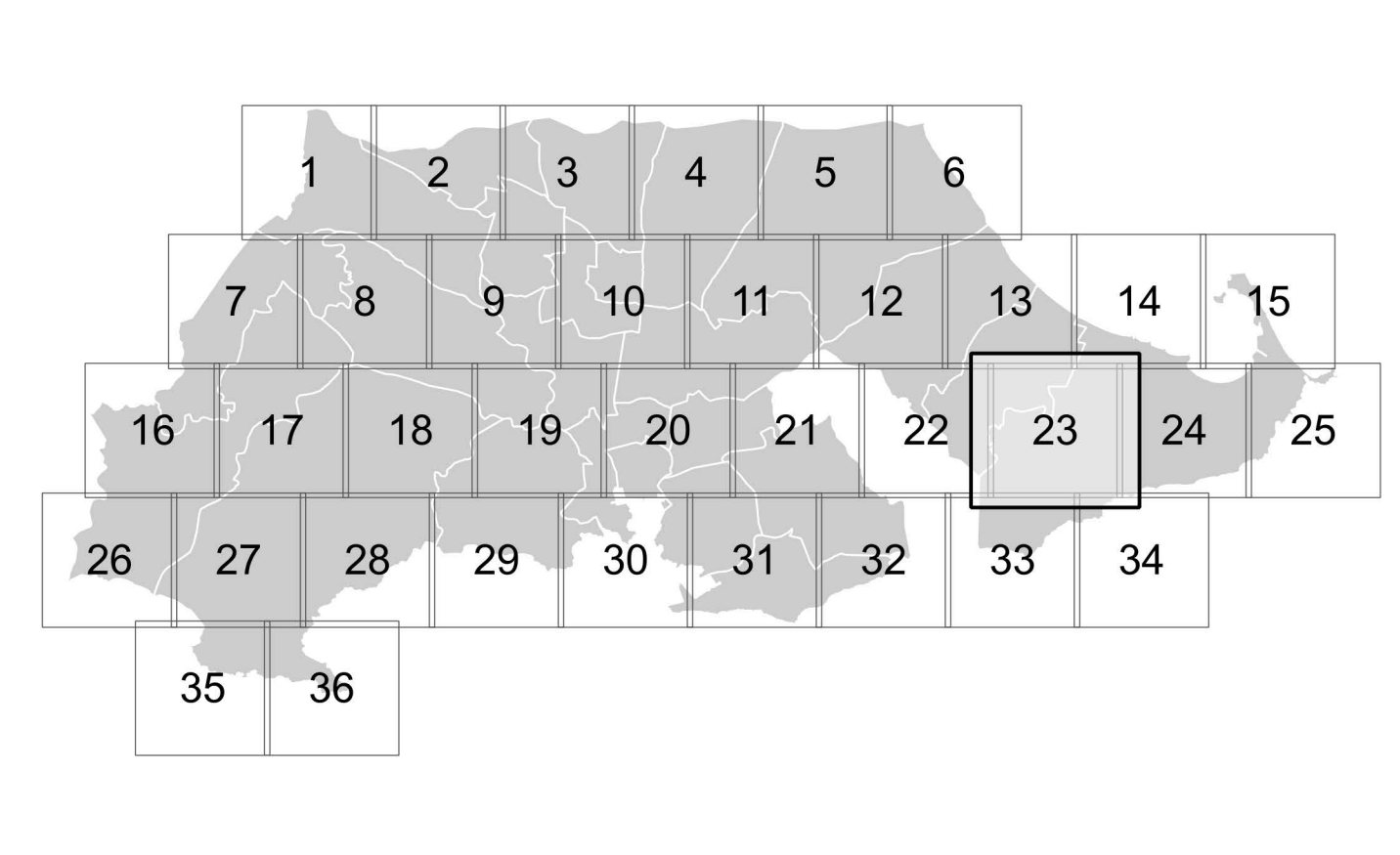
Sistemas Generales

- Sistema General Comunicaciones (GC)
- Sistema General Equipamientos (GQ)
- Sistema General Espacios Libres (GV)
- Sistema General Infraestructuras (GF)

** indica titularidad privada*

GESTIÓN DE SISTEMAS

- O Sistema general existente u obtenido
- X Sistema general a obtener por expropiación
- (factor) Sistema general a obtener por vinculación al sector



PROMOTOR

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN

CARTAGENA

PUBLICACIONES REALIZADAS EN BOLETÍN OFICIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA

A. AVANCE	A. INICIAL	A. PROVISIONAL	A. DEFINITIVA
2019-04-05		2024-06-27	

EQUIPO REDACTOR

PLANO DE ORDENACIÓN

ORDENACIÓN GENERAL. ZONIFICACIÓN DEL NO URBANIZABLE

IDENTIFICADOR DEL INSTRUMENTO

PROBACIÓN INICIAL

PO4

FECHA: Julio 2024

VERSIÓN: Texto refundido

ESCALA: 1:10.000

NUMERO DE SERIE: PO4

HUJA Nº: 23/36