

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global Industrial	OP	Nº 023-OP
	Categoría Urbanizable Sectorizado	Código del Ámbito SP4	
Sector P4			
SUPERFICIES			
Ámbito	542.152,79		
Sistemas Generales adscritos/vinculados (m <sup>2</sup> s)	120.169,04		
Ámbitos sin Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)	421.983,75		
Edificabilidad máxima (m <sup>2</sup> e)	292.154,50		
ORDENACIÓN PORMENORIZADA OP			
Sistemas Locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	23.431,51	200.501,15
	V	50.162,10	
	F	3.986,73	
	C	122.920,82	
Plazas (PZ)		0	
Parcelas lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	0	221.483,78
	T	0	
	I	221.483,78	
	Otros	0	
Edificabilidad lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	0	291.782,73
	T	0	
	I	291.782,73	
	Otros	0	
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS 0
UNIDAD DE ACTUACIÓN SP4			
Ámbito (m <sup>2</sup> s)	542.152,79		
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)	542.152,79		
Edificabilidad total (m <sup>2</sup> e)	291.782,73		
Aprovechamiento de referencia (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> s)	0,538		