

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global Industrial		Nº 024-OP
	Categoría Urbanizable Sectorizado	Código del Ámbito SPCS	
Sector P.I. Los Camachos Sur			
SUPERFICIES			
Ámbito	2.615.857,06		
Sistemas Generales adscritos/vinculados (m ² s)	222.711,62		
Ámbitos sin Sistemas Generales (m ² s)	2.393.145,44		
Edificabilidad máxima (m ² e)	1.196.818,70		
ORDENACIÓN PORMENORIZADA OP			
Sistemas Locales Públicos (m ² s)	Q	119.666,58	1.076.468,07
	V	339.198,53	
	F	13.355,59	
	C	604.226,81	
Plazas (PZ)		0	
Parcelas lucrativas (m ² s)	R	0	1.316.660,07
	T	691.164,86	
	I	625.495,21	
	Otros	0	
Edificabilidad lucrativa (m ² e)	R	0	1.113.926,25
	T	609.354,41	
	I	504.571,84	
	Otros	0	
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS 0
UNIDAD DE ACTUACIÓN SPCS 1			
Ámbito (m ² s)	2.580.190,22		
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)	2.360.372,42		
Edificabilidad total (m ² e)	1.092.171,09		
Aprovechamiento de referencia (m ² e/m ² s)	0,423		

UNIDAD DE ACTUACIÓN SPCS 2	
Ámbito (m ² s)	35.666,84
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)	32.784,04
Edificabilidad total (m ² e)	21.776,40
Aprovechamiento de referencia (m ² e/m ² s)	0,611