

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global Residencial		Nº 019-OP
	Categoría Urbanizable Sectorizado	Código del Ámbito SLD1N	
Sector Los Dolores 1 Norte			
SUPERFICIES			
Ámbito			368.438,55
Sistemas Generales adscritos/vinculados (m ² s)			84.146,85
Ámbitos sin Sistemas Generales (m ² s)			284.291,70
Edificabilidad máxima (m ² e)			147.375,42
ORDENACIÓN PORMENORIZADA OP			
Sistemas Locales Públicos (m ² s)	Q	41.316,86	133.365,51
	V	27.594,73	
	F	304,21	
	C	64.149,71	
Plazas (PZ)		136	
Parcelas lucrativas (m ² s)	R	151.162,27	151.162,27
	T	0	
	I	0	
	Otros	0	
Edificabilidad lucrativa (m ² e)	R	147.327,11	147.327,11
	T	0	
	I	0	
	Otros	0	
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0,10	ICS 0,10
UNIDAD DE ACTUACIÓN SLD1N			
Ámbito (m ² s)			368.438,55
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)			284.527,78
Edificabilidad total (m ² e)			147.327,11
Aprovechamiento de referencia (m ² e/m ² s)			0,400