



PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global Residencial	FICHA DE PLANEAMIENTO	Nº 001
	Categoría Urbanizable Sectorizado	Código del Ámbito SBL2	
Sector Los Belones 2			
Tipo de instrumento de desarrollo Plan Parcial	Aprovechamiento resultante 0,2292	Aprovechamiento de referencia 0,21630	
SUPERFICIES			
Ámbito			344.616,20
Computable a efectos de aprov. (m ² s)			339.349,84
Ámbitos sin Sistemas Generales (m ² s)			320.249,04
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	24.367,15
	GI	0	
	GQ	1.756,11	
	GV	22.611,04	
Edificabilidad máxima (m ² e)	R	73.401,37	73.401,37
	T	11.010,21	
	I	0	
	Otros	0	
Edificabilidad mínima (m ² e)	R	0	0
	T	0	
	I	0	
	Otros	0	
Objetivos/Criterios			
El Plan General convalida el Plan Parcial del sector BL2 aprobado definitivamente el 07.09.2006, en materia de programación, desarrollo y conservación hasta su culminación, en la medida en que no entren en conflicto con las de este plan general.			
Otras consideraciones			
Se permite destinar como máximo el 15% de la edificabilidad del sector a uso terciario.			

