

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global Terciario	OP	Nº 004-OP
	Categoría Urbanizable Sectorizado	Código del Ámbito SBL1	
Sector Los Belones 1			
SUPERFICIES			
Ámbito	127.574,34		
Sistemas Generales adscritos/vinculados (m²s)	0		
Ámbitos sin Sistemas Generales (m²s)	127.574,34		
Edificabilidad máxima (m²e)	59.106,47		
ORDENACIÓN PORMENORIZADA OP			
Sistemas Locales Públicos (m²s)	Q	0	56.302,19
	V	15.237,65	
	F	147,53	
	C	40.917,01	
Plazas (PZ)	0		
Parcelas lucrativas (m²s)	R	0	71.272,15
	T	64.606,90	
	I	0	
	Otros	6.665,24	
Edificabilidad lucrativa (m²e)	R	0	59.096,92
	T	59.096,92	
	I	0	
	Otros	0	
Índice de cohesión social (m²e/m²e)	RP (m²e)	0	ICS 0
UNIDAD DE ACTUACIÓN SBL1			
Ámbito (m²s)	127.574,34		
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m²s)	127.574,34		
Edificabilidad total (m²e)	59.106,47		
Aprovechamiento de referencia (m²e/m²s)	0,463		