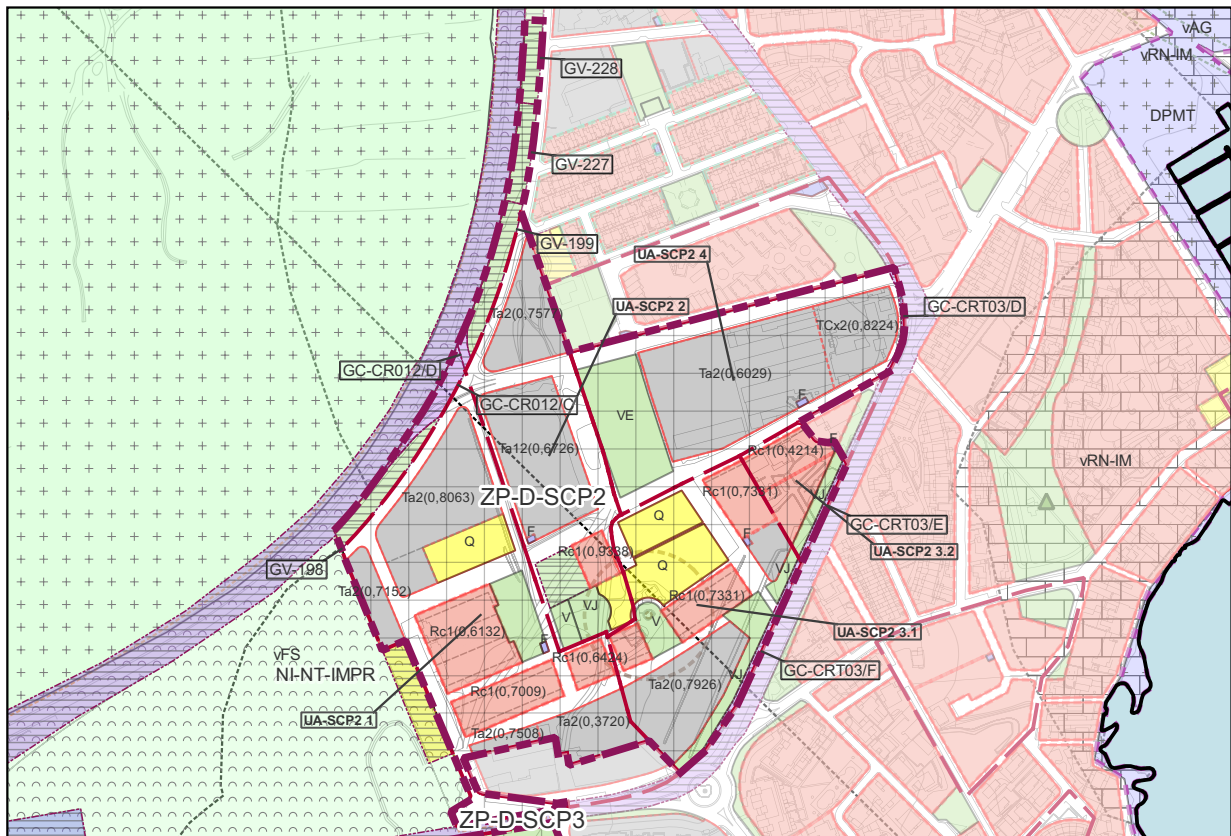


PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global Terciario	FICHA DE PLANEAMIENTO	Nº 022
	Categoría Urbanizable Sectorizado	Código del Ámbito SCP2	
Sector Cabo de Palos 2			
Tipo de instrumento de desarrollo Plan Parcial	Aprovechamiento resultante 0,3677	Aprovechamiento de referencia 0,35000	
SUPERFICIES			
Ámbito	127.838,47		
Computable a efectos de aprov. (m ² s)	124.309,63		
Ámbitos sin Sistemas Generales (m ² s)	118.332,39		
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	2.511,22	9.506,07
	GI	0	
	GQ	0	
	GV	6.994,85	
Edificabilidad máxima (m ² e)	R	13.052,51	43.508,37
	T	43.508,37	
	I	0	
	Otros	0	
Edificabilidad mínima (m ² e)	R	0	0
	T	0	
	I	0	
	Otros	0	
Objetivos/Criterios			
El Plan General convalida el Plan Parcial del sector CP2 aprobado definitivamente el 23.03.2006, en materia de programación, desarrollo y conservación hasta su culminación, en la medida en que no entren en conflicto con las de este plan general.			
Otras consideraciones			
Los terrenos incluidos en la zona de influencia establecida en el artículo 30 de la Ley 22/88 de Costas no superarán la densidad media del suelo urbanizable sectorizado de todo el municipio de 0,5253m ² /m ² .			

SITUACIÓN DEL SECTOR



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

