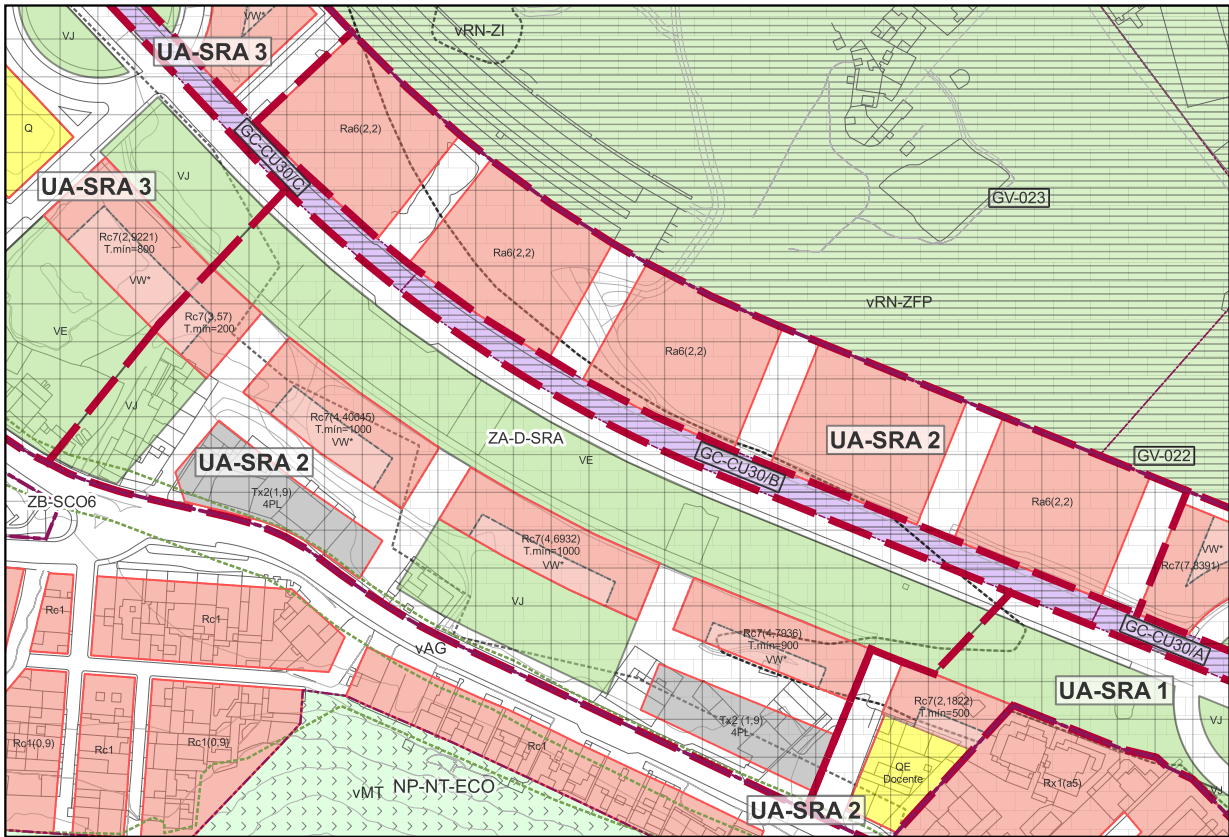




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 020
	Categoría URBANIZABLE	Código del Ámbito SRA 2		
U.A. 2 del Plan Parcial Rambla				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,504	Parámetro de Referencia 0,190	Aprovechamiento 0,377	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				176.155,96
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				48.016,06
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	6.000,71	128.136,16	
	GF	0		
	GQ	14.320,00		
	GV	107.815,45		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	26.798,72	
	V	13.528,45		
	F	0		
	C	13.270,27		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	21.064,97	24.245,79	
	T	3.180,82		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	60.418,69	66.462,25	
	T	6.043,56		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Rambla				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

