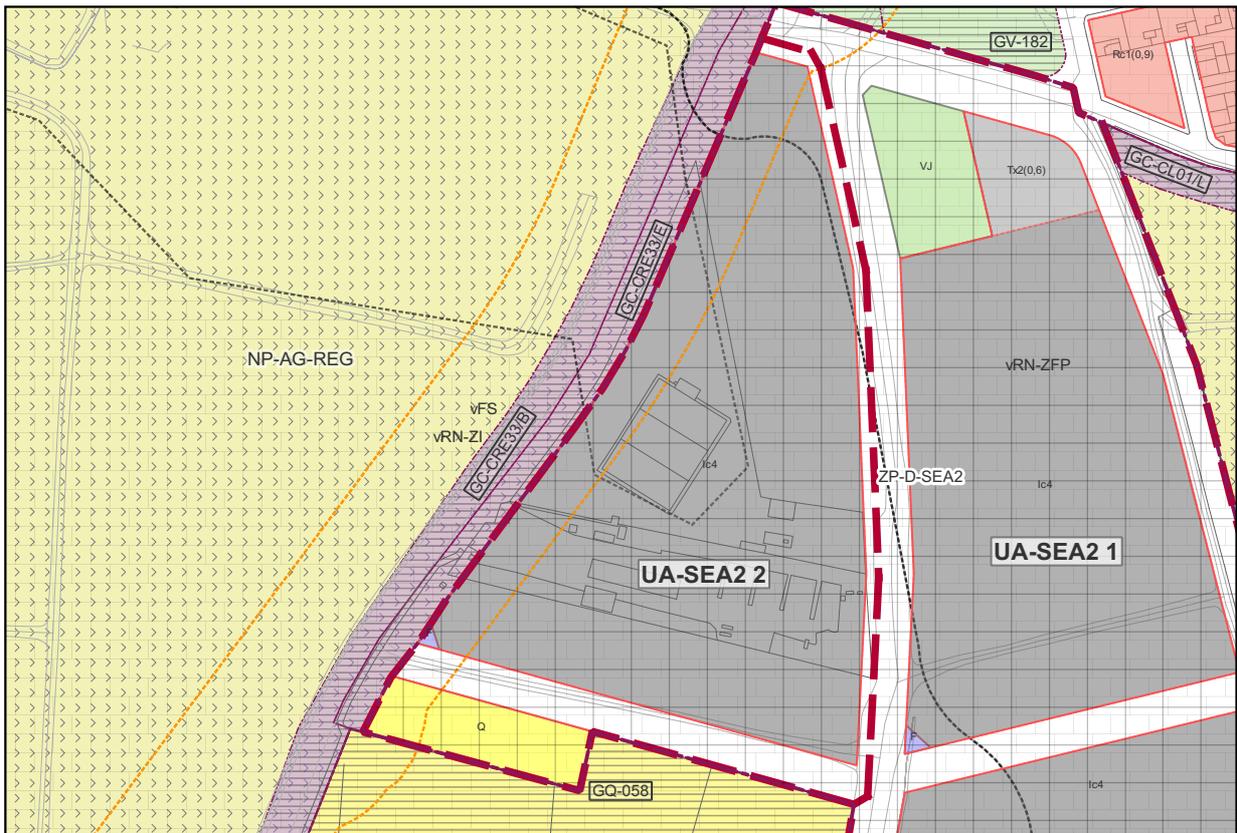




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 002
	Categoría URBANIZABLE	Código del Ámbito SEA2 2		
U.A. 2 del Sector SEA2				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,838	Parámetro de Referencia 0,580	Aprovechamiento 0,723	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				21.238,16
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				20.341,04
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	897,11	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	897,11		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	1.333,66	4.182,68	
	V	0		
	F	26,39		
	C	2.822,63		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	0	17.055,48	
	T	0		
	I	17.055,48		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	0	15.349,93	
	T	0		
	I	15.349,93		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Polígono Industrial El Albuñón				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

