

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 011
	Categoría URBANIZABLE	Código del Ámbito SCP3 1		
U.A. 1 del Sector SCP3				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,593	Parámetro de Referencia 0,190	Aprovechamiento 0,320	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				94.439,40
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				94.439,40
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	4.650,61	38.431,58	
	V	12.277,30		
	F	95,08		
	C	21.408,59		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	0	56.007,81	
	T	56.007,81		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	0	30.233,36	
	T	30.233,36		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 1 del Plan Parcial Sector CP3 de Cabo de Palos				

