

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 006
	Categoría URBANIZABLE	Código del Ámbito SCP2 1		
U.A. 1 del Sector SCP2				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,559	Parámetro de Referencia 0,210	Aprovechamiento 0,376	
SUPERFICIES				
Ámbito (m <sup>2</sup> s)				37.414,11
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m <sup>2</sup> s)				37.414,11
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m <sup>2</sup> s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m <sup>2</sup> s)	Q	2.211,17	16.482,43	
	V	1.890,32		
	F	42,50		
	C	12.338,44		
Parcelas Lucrativas (m <sup>2</sup> s)	R	8.252,16	20.931,68	
	T	12.679,53		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m <sup>2</sup> e)	R	5.329,86	14.069,65	
	T	8.739,79		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m <sup>2</sup> e/m <sup>2</sup> e)	RP (m <sup>2</sup> e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 1 del Plan Parcial Sector CP2 de Cabo de Palos				

