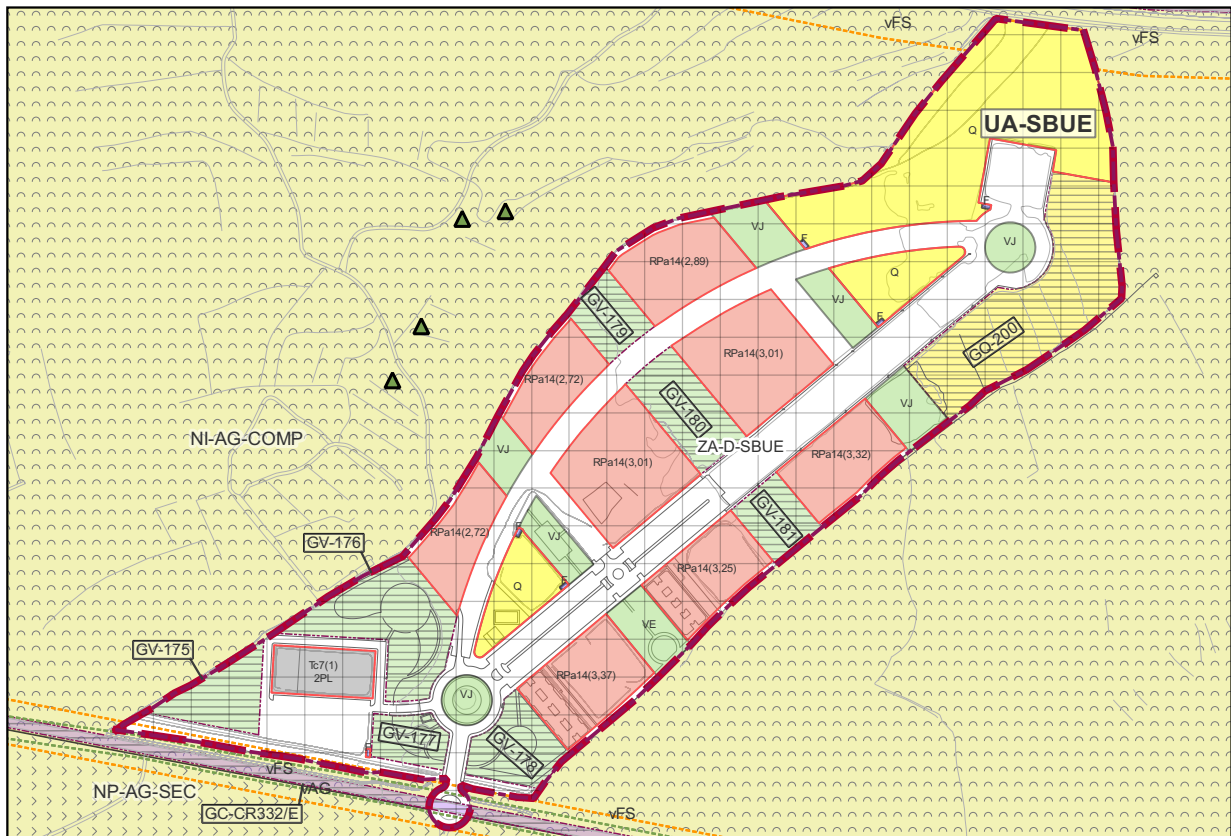




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 003
	Categoría URBANIZABLE	Código del Ámbito SBUE		
U.A. Sector Buenos Aires				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,332	Parámetro de Referencia 0,195	Aprovechamiento 0,755	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				239.157,70
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				186.558,43
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	52.599,27	
	GF	0		
	GQ	17.702,14		
	GV	34.897,14		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	36.734,81	124.713,77	
	V	18.374,92		
	F	185,44		
	C	69.418,60		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	57.888,66	61.844,66	
	T	3.956,00		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	176.590,08	180.546,08	
	T	3.956,00		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	1,00	ICS	1,00
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. única del Plan Parcial Sector Buenos Aires				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

