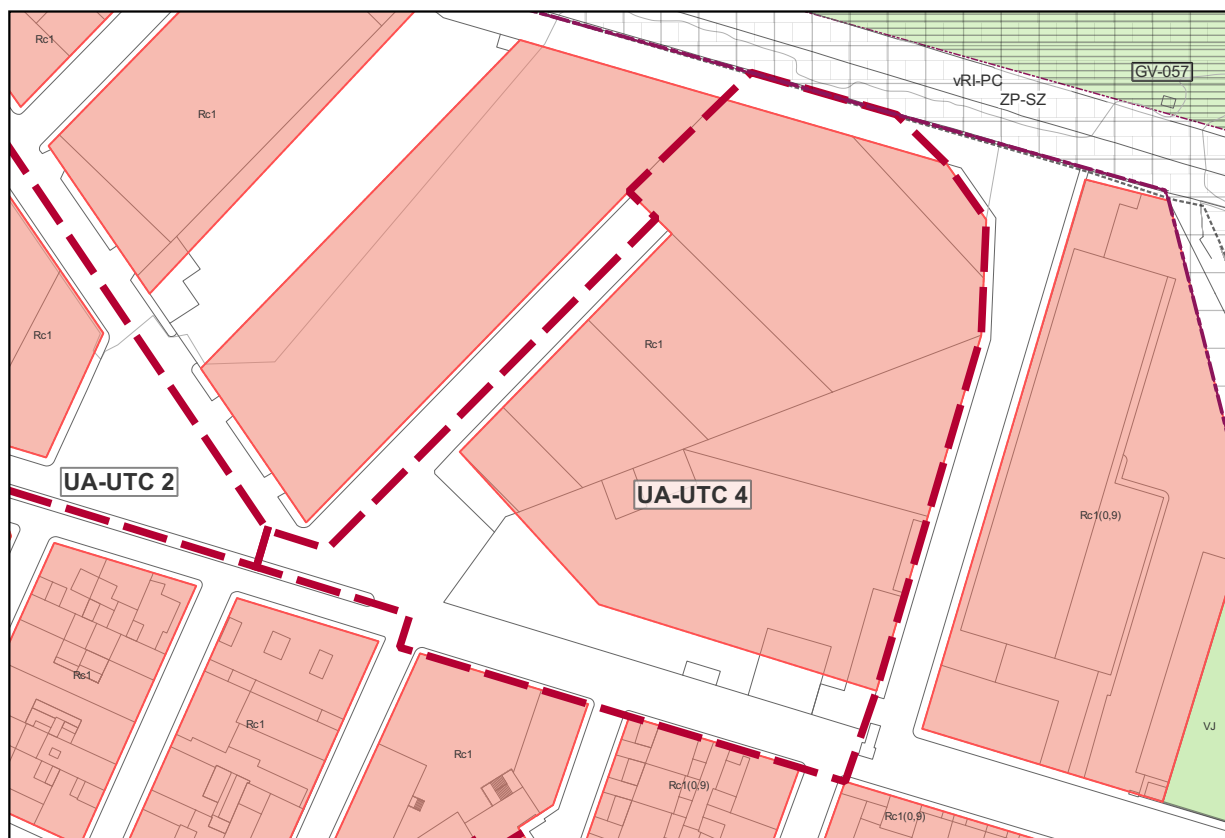




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 308
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UTC 4		
U.A. 4 de Torreciega				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,700	Parámetro de Referencia 0,906	Aprovechamiento 1,295	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				7.469,82
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				7.469,82
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	2.241,91	
	V	0		
	F	0		
	C	2.241,91		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	5.227,92	5.227,92	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	9.671,64	9.671,64	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2.2.b.1 de Torreciega				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

