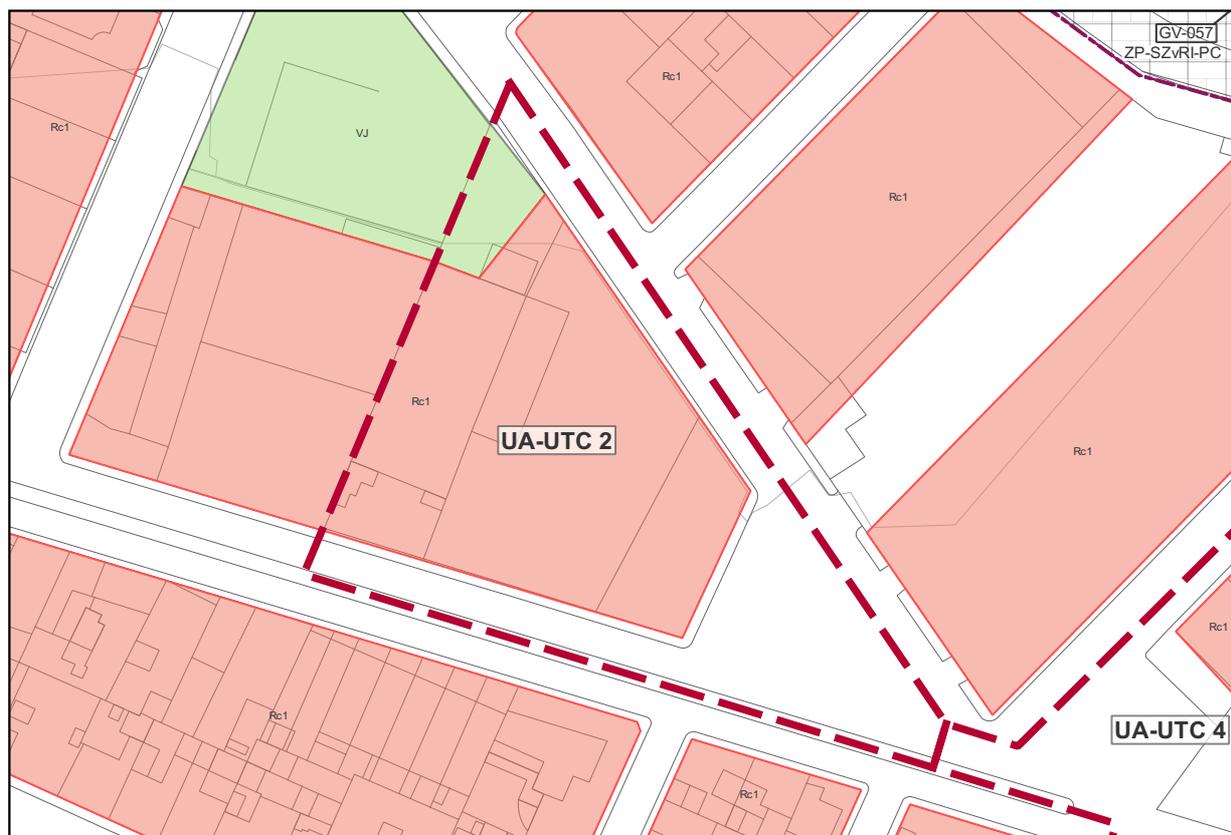




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 305
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito UTC 2		
U.A. 2 de Torreciega				
Área Urbana Homogénea	Coef. Suelo Neto Edificable 0,565	Parámetro de Referencia 0,590	Aprovechamiento 1,045	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				3.594,68
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				3.594,68
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	1.564,38	
	V	152,18		
	F	0		
	C	1.412,21		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	2.030,29	2.030,29	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	3.756,04	3.756,04	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Antigua U.A. 2.2.a de Torreciega				



SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

