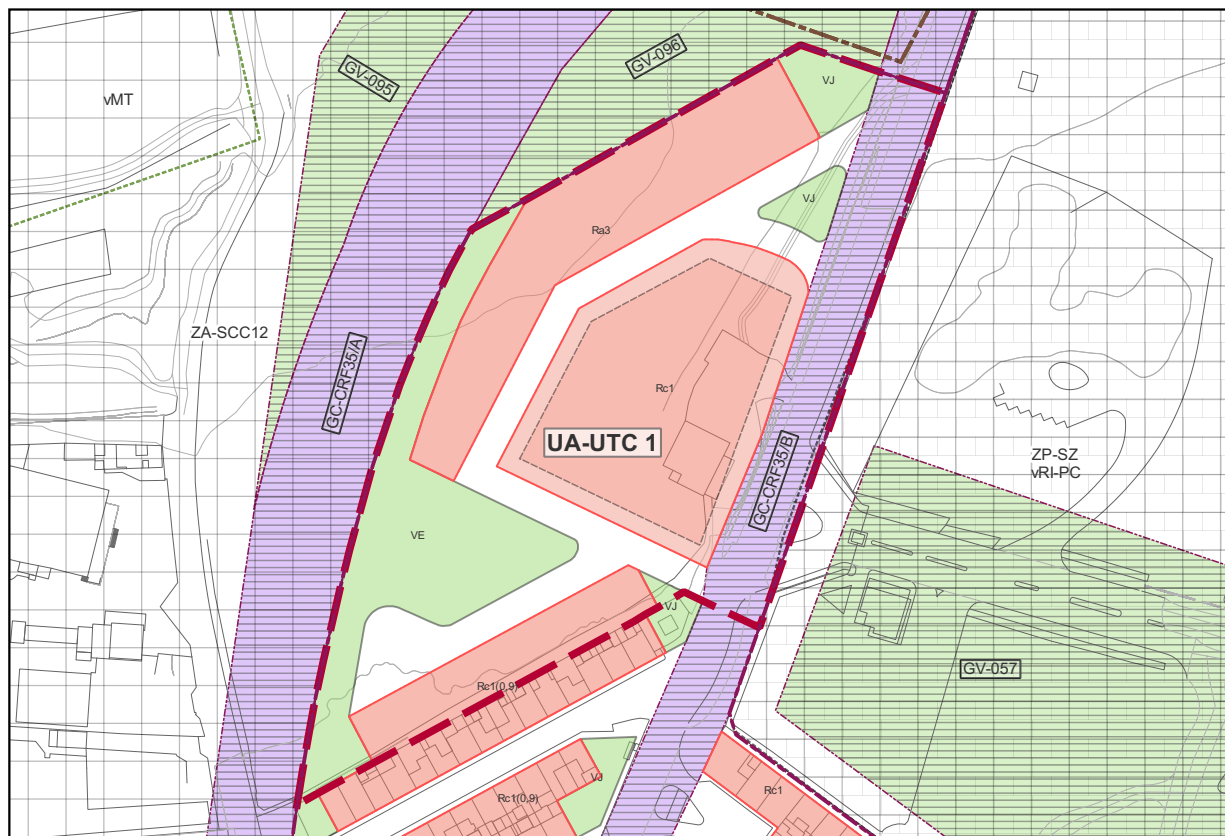




| | | | | |
|--|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-----------|
| PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA | Uso Global RESIDENCIAL | FICHA DE GESTIÓN | | Nº 304 |
| | Categoría URBANO NO CONSOLIDADO | Código del Ámbito UTC 1 | | |
| U.A. 1 de Torreciega | | | | |
| Área Urbana Homogénea | Coef. Suelo Neto Edificable 0,483 | Parámetro de Referencia 0,290 | Aprovechamiento 0,600 | |
| SUPERFICIES | | | | |
| Ámbito (m ² s) | | | | 19.681,63 |
| Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s) | | | | 19.681,63 |
| Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s) | GC | 0 | 0 | |
| | GF | 0 | | |
| | GQ | 0 | | |
| | GV | 0 | | |
| Sistemas locales Públicos (m ² s) | Q | 0 | 10.169,40 | |
| | V | 4.013,35 | | |
| | F | 0 | | |
| | C | 6.156,05 | | |
| Parcelas Lucrativas (m ² s) | R | 9.512,23 | 9.512,23 | |
| | T | 0 | | |
| | I | 0 | | |
| | Otros | 0 | | |
| Edificabilidad Lucrativa (m ² e) | R | 11.800,96 | 11.800,96 | |
| | T | 0 | | |
| | I | 0 | | |
| | Otros | 0 | | |
| Índice de cohesión social (m ² e/m ² e) | RP (m ² e) | 0 | ICS | 0 |
| Sistema de actuación | | Sistema de Concertación Directa | | |
| Otras consideraciones Antigua U.A. 1 de Torreciega | | | | |

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

