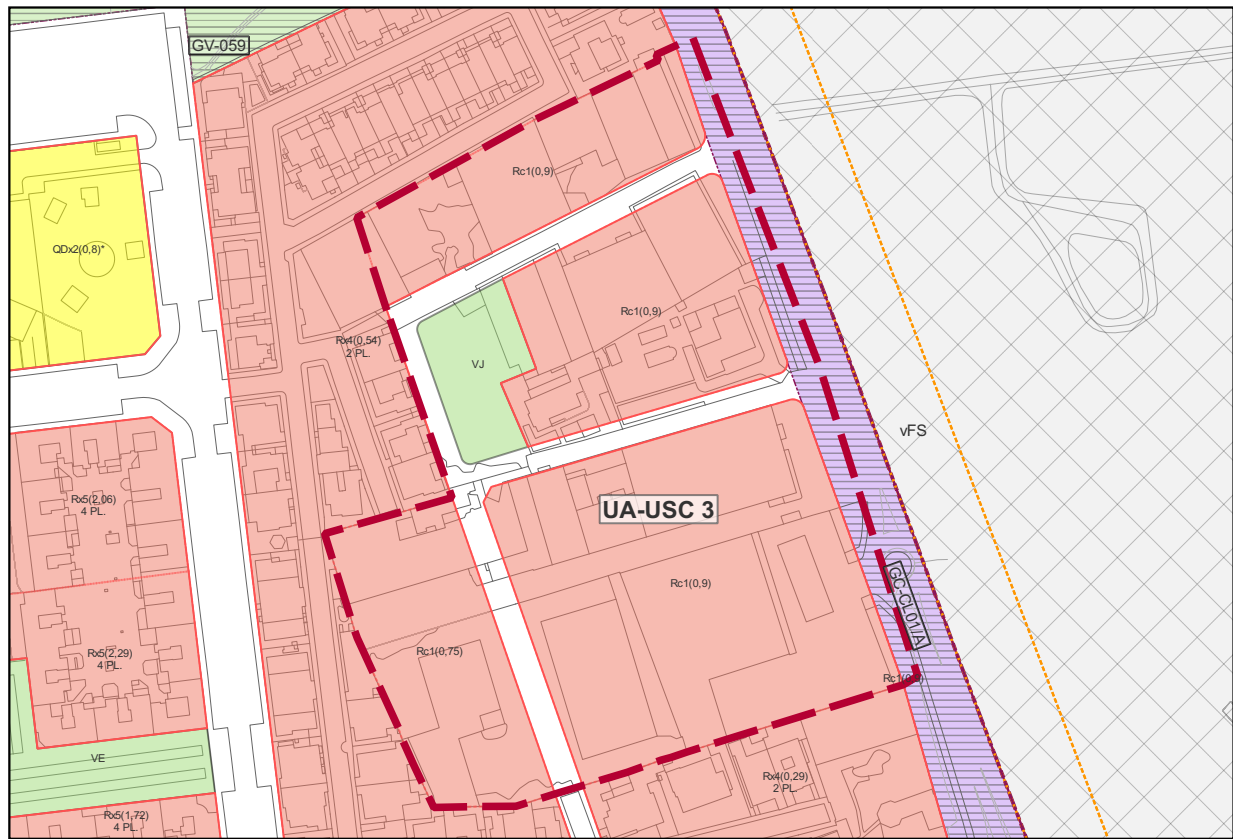




PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE CARTAGENA	Uso Global RESIDENCIAL	FICHA DE GESTIÓN		Nº 299
	Categoría URBANO NO CONSOLIDADO	Código del Ámbito USC 3		
U.A. 3 de Barriada San Cristóbal				
Área Urbana Homogénea San Cristóbal	Coef. Suelo Neto Edificable 0,785	Parámetro de Referencia 0,539	Aprovechamiento 0,686	
SUPERFICIES				
Ámbito (m ² s)				29.635,10
Ámbitos excluidos Sistemas Generales (m ² s)				29.635,10
Sistemas Generales adscritos/ vinculados (m ² s)	GC	0	0	
	GF	0		
	GQ	0		
	GV	0		
Sistemas locales Públicos (m ² s)	Q	0	6.365,65	
	V	1.364,74		
	F	0		
	C	5.000,90		
Parcelas Lucrativas (m ² s)	R	23.269,46	23.269,46	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Edificabilidad Lucrativa (m ² e)	R	20.329,04	20.329,04	
	T	0		
	I	0		
	Otros	0		
Índice de cohesión social (m ² e/m ² e)	RP (m ² e)	0	ICS	0
Sistema de actuación				
Otras consideraciones Nueva delimitación				

SITUACIÓN DE LA UNIDAD



SITUACIÓN SISTEMAS GENERALES VINCULADOS/ADSCRITOS

